

# **REFERAT Kommunalbestyrelsen (2014-2017) d. 28-01-2016**

**Mødedato** Torsdag d. 28. januar 2016 kl. 18:00

**Mødested** Byrådssalen, Vordingborg Rådhus

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af indkaldelse af stedfortræder.....	5
Ansøgning og fremrykning af anlægsbevilling samt frigivelse af rådighedsbeløb til istandsættelse a	8
Forslag til kommuneplantillæg nr. 19 og forslag til lokalplan nr. B06.01.02 Dagligvarebutik på Ugl	11
Vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 20 og forslag til lokalplan C 17.25.01 - Kontorpladser og deta	14
Praksis for udstedelse af flexboligtilladelser.....	17
Nyt udbud af skolebusdrift fra skoleåret 2016/17.....	20
Tidsplan for udarbejdelse af kvalitetsrapport for skolerne for skoleåret 2015/2016.....	23
Afreportering på Socialstyrelsens centrale udmeldinger på hhv. synsområdet og hjerneskadeområ	25
Andelsboligforeningen Rødegårdhaven - Omlægning af lån.....	29
Lejerbo - Årsregnskab 2014-2015.....	33
Integrationsråd - udpegning af nye medlemmer og suppleanter.....	35
Spørgetid.....	37
Lukket: Salg af areal.....	39

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

14/1075

# Godkendelse af dagsorden

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Forretningsorden for Kommunalbestyrelsen i Vordingborg Kommune.

## Sagsfremstilling

Dagsorden til mødet er udarbejdet og udsendt til Kommunalbestyrelsens medlemmer i henhold til den godkendte forretningsorden.

### **INDSTILLING**

---

Borgmesteren indstiller,

at det udsendte forslag til dagsorden godkendes.

### **BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 28-01-2016**

---

Borgmesteren oplyste, at der inden mødet er omdelt supplerende bilag til sag nr. 10.

Sag nr. 11. tages af dagsordenen.

Indstilling tiltrådt.

## **Punkt 2: Godkendelse af indkaldelse af stedfortræder**

13/28770

# Godkendelse af indkaldelse af stedfortræder

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 15.

Styrelsesvedtægt for Vordingborg Kommune § 2.

## Sagsfremstilling

Borgmesteren skal indkalde stedfortræderen til det førstkommende kommunalbestyrelsesmøde, når borgmesteren får kendskab til, at et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned pga. sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende.

Kommunalbestyrelsen har i Styrelsesvedtægten for Vordingborg Kommune § 2 truffet beslutning om, at borgmesteren ved et forfald af de grunde, der er nævnte overfor indkalder stedfortræderen, selvom hindringen forventes at være kortere end 1 måned.

Der er ved udsendelse af dagsorden til Kommunalbestyrelsens møde modtaget afbud fra kommunalbestyrelsesmedlem Vibe Bøgvad og Birgitte Steen Jørgensen, der på grund af ferie er forhindret i at deltage i mødet.

I Vibe Bøgvad sted er indkaldt 1. stedfortræder på liste A, Anders J. Andersen, Keidamsvej 7, 4760 Vordingborg.

I Birgitte Steen Jørgensens sted er indkaldt 1. stedfortræder på liste B, Vibeke Grønbæk, Solbakkevej 15, 4760 Vordingborg.

## INDSTILLING

---

Borgmesteren indstiller,

- at Vibe Bøgvad har lovligt forfald og
- at det godkendes at Anders J. Andersen er indkaldt som rette stedfortræder for Vibe Bøgvad.
- at Birgitte Steen Jørgensen har lovligt forfald og
- at det godkendes at Vibeke Grønbæk er indkaldt som rette stedfortræder for Birgitte Steen Jørgensen.

## BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 28-01-2016

---

Borgmesteren oplyste, at der efter udsendelse af dagsorden er modtaget 3 yderligere afbud:

Thorbjørn Kolbo, som er blevet forhindret på grund af arbejdsmæssige årsager og Ib Johansen er indkaldt, som 3. stedfortræder, idet 2. stedfortræder er forhindret.

Bo Manderup, som er blevet forhindret på grund af arbejdsmæssige årsager og Henning Larsen er indkaldt som 2. stedfortræder, idet 1. stedfortræder er indvalgt i Kommunalbestyrelsen.

Eva Sommer-Madsen, som er blevet forhindret på grund af sygdom og der er af tidsmæssige årsager ikke indkaldt stedfortræder.

Indstillingen tiltrådt.

Kommunalbestyrelsen tiltrådte endvidere,

at Thorbjørn Kolbo har lovligt forfald og Ib Johansen er rette stedfortræder,

at Bo Manderup har lovligt forfald og Henning Larsen er rette stedfortræder.

Stedfortræderne indtog herefter deres pladser.

### **Punkt 3: Ansøgning og fremrykning af anlægsbevilling samt frigivelse af rådighedsbeløb til istandsættelse af broer og tunneller i 2016**

15/26205

#### **Bilag**

Oversigt over udførte arbejder i 2014 og 2015

Særeftersyn - 0350603-0-0013 00 Of af K-Vej 1 Næstvedvej reg nr 8816

# Ansøgning og fremrykning af anlægsbevilling samt frigivelse af rådighedsbeløb til istandsættelse af broer og tunneller i 2016

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Lov om offentlig vej.

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har godkendt en anlægsbevilling og frigivet et rådighedsbeløb til istandsættelse og vedligeholdelse af broer og tunneller i 2013, 2014 og 2015 på i alt 8.500.000 kr. I vedlagte bilag "Oversigt over udførte arbejder i 2014 og 2015" er der en oversigt over de broer og bygværker, der er renoveret i perioden.

Administrationen ønsker at fortsætte arbejdet med renovering og istandsættelse af broer og tunneller. Erfaringerne fra de særeftersyn, der er udført, viser også med stor tydelighed, at det er vigtigt at have fokus på forsat renovering. I 2015 var det nødvendigt at lukke 2 veje grundet bygværkernes tilstand.

I den godkendte anlægs- og investeringsplan for 2016-2019 er der til istandsættelse af broer og tunneller, afsat rådighedsbeløb på 500.000 kr. i 2016, 2.000.000 kr. i 2017, 3.000.000 i 2018 samt 2.000.000 kr. i 2019

Derfor ansøges der om en anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 500.000 kr. i 2016, som er vedtaget i den godkendte anlægs- og investeringsplan for 2016 til 2019.

Desuden ansøges der om en fremrykning af anlægsbevilling på 500.000 kr. fra 2017 til 2016, samt frigivelse af rådighedsbeløb på 500.000 kr. i 2016.

Der ansøges derved om en samlet anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på i alt 1.000.000 kr. til istandsættelse af broer og tunneller i 2016.

Pengene skal bruges til renovering af den vejbærende bro, der fører Næstvedvej over Brovejen og der skal i 2016 laves et nyt generaleftersyn af alle broerne og bygværker i kommunen.

I januar 2015 fik administrationen udarbejdet et særeftersyn af den vejbærende bro, der fører Næstvedvej over Brovejen. Særeftersynet blev gennemført på baggrund af nedfalden beton på vejbanen. Konklusionen af eftersynet var, at det var nødvendigt med en reparation inden for 0-1 år. Grundet manglende ressourcer er arbejdet ikke i gangsat. Derfor ansøges der om midler til reparation af hele bygværket samt udskiftning af rækværk, for at sikre trafikanterne på Næstvedvej. Det nuværende betonrækværk lever ikke op til gældende krav. Den samlede reparation løber op i ca. 810.000 kr.

Særeftersynet er ligeledes vedhæftet som bilag, og den ønskede udbedring er beskrevet som løsningsforslag B.

Projektet sendes ud i indbudt licitation hos 5 entreprenører, hvoraf de 2 er lokale firmaer, der kan løfte opgaven. Projektering og myndighedsgodkendelse forventes afsluttet 1. kvartal 2016. Anlægsarbejderne forventes at opstarte den 1. juni 2016 med forventet slutdato den 1. september 2016.

I vejreglerne om eftersyn af bygværker fra 19. december 2014, er det anbefalet, at der laves generaleftersyn af bygværkerne hvert 6 år. Generaleftersynet er en grundig, visual og systematisk gennemgang af alle bygværkets dele. Intervallet på 6 år er fastsat for et følge skadesudviklingen og derved at kunne iværksætte udbedring på det optimale tidspunkt.

Der er i 2007 og 2008 gennemført generaleftersyn af samtlige broer og bygværker i den nye Vordingborg Kommune. Derfor ønsker administrationen at lave et generaleftersyn i 2016. Der er ca. 110 bygværker tilbage, som ikke er renoveret. Det vurderes at koste 190.000 at lave det samlede generaleftersyn.

Administrationen har ud fra de afsatte anlægsbevillinger i 2013, 2014 og 2015 skiftet i alt 10 bygværker og har fået udskiftet autoværn på yderligere et bygværk. Desuden er der lavet særeftersyn på broer, hvor der var mistanke om, at tilstanden var værre end først antaget. Ligeledes er der blevet renoveret, hvor det af sikkerhedshensyn har været nødvendigt.

**Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)**

Bevillingsønske	Konto	2016	2017	2018	2019
Drift					
Anlæg	Istandsættelse af broer og tunneller - XA-0007101023	1.000			
Afledt drift					
<b>Finansiering</b>					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb	Istandsættelse af broer og tunneller - XA-0007101023	-500	-500		
Kassebeholdning		-500	500		

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

**ØKONOMI**

Afdelingen for Økonomi og Personale kan meddele, at der i den godkendte investeringsplan er afsat rådighedsbeløb til anlægsprojektet "Istandsættelse af broer og tunneller", som anført i sagsfremstillingen. Der vil kunne overføres rådighedsbeløb fra 2017 til 2016 på 500.000 kr. med kassen som mellemregning. Der vil ligeledes kunne meddeles en samlet anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb i 2016 på 1.000.000 kr.

**INDSTILLING**

Administrationen indstiller

- at rådighedsbeløb på 500.000 kr., i 2017 fremrykkes til 2016, og
- at der ansøges om en anlægsbevilling på i alt 1.000.000 kr., og
- at der frigives et rådighedsbeløb på i alt 1.000.000 kr. i 2016 til istandsættelse af broer og tunneller.

**BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 13-01-2016**

Istandsættelse af broen anses for et så nødvendigt projekt, at der i 2016 skal tilføres 500.000 kr. til budgettet. Teknik- og Miljøudvalget ønsker at flytte 500.000 kr. fra puljen trafikikkerhed, til istandsættelse af broer og tunneller.

Indstillingen anbefales, på baggrund af ovenstående drøftelse,

at der søges om en anlægsbevilling på i alt 1.000.000 kr.,

at der frigives et rådighedsbeløb på i alt 1.000.000 kr. i 2016 til istandsættelse af broer og tunneller,

at beløbet finansieres med allerede afsat pulje til istandsættelse af broer og tunneller på 500.000 kr. i 2016 og med 500.000 fra pulje til trafikikkerhed i 2016.

**BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 20-01-2016**

Indstillingen anbefales.

**BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 28-01-2016**

Indstillingen tiltrådt.

## **Punkt 4: Forslag til kommuneplantillæg nr. 19 og forslag til lokalplan nr. B06.01.02 Dagligvarebutik på Ugledigevej, Ørslev**

15/15185

### **Bilag**

Forslag til kommuneplantillæg nr. 19

Forslag til lokalplan nr. B-06.01.02 Dagligvarebutik på Ugledigevej, Ørslev

# Forslag til kommuneplantillæg nr. 19 og forslag til lokalplan nr. B06.01.02 Dagligvarebutik på Ugledigevej, Ørslev

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Planloven.

## Sagsfremstilling

Teknik og Miljøudvalget besluttede den 12. august 2015 at igangsætte en ny planlægning for dagligvarebutik ved Ugledigevej i Ørslev. Beslutningen er sket i forlængelse af kommunalbestyrelsens vedtagelse af planforslag for dagligvarebutik på samme placering i februar 2015.

Ifølge planloven må nye butikker kun placeres i udlagte detailhandelsområder, medmindre der er tale om en såkaldt *enkelstående butik til lokalområdets daglige forsyning*.

Dagligvarebutikken blev i planforslagene fra 2015 beskrevet som værende en enkeltstående butik til lokalområdets daglige forsyning. Butikkens placering var uden for byens udlagte område til detailhandel. I planforslagenes høringsperiode indkom bl.a. en indsigelse fra Naturstyrelsen, nu Erhvervsstyrelsen, som ikke vurderede at butikken kunne karakteriseres som en enkeltstående butik til lokalområdets daglige forsyning.

Administrationen har siden den statslige indsigelse har arbejdet videre med detailhandelsplanlægningen og muligheden for at afgrænse et område til detailhandel, der kan tilvejebringe bredere geografiske muligheder for at placere detailhandel i Ørslev, herunder på Ugledigevej.

Erhvervsstyrelsen har anført, at et udlagt område til detailhandel skal have den mindst mulige udstrækning, idet intentionen med detailhandelsplanlægningen er at samle butikkerne og koncentrere butikslivet. Afgrænsningen sker ud fra en konkret vurdering. I forhold til den konkrete situation i Ørslev vurderer Erhvervsstyrelsen, at en afgrænsning med en udstrækning fra det eksisterende detailhandelsområde ved Fakta til området omkring Ugledigevej vil være en mulighed. Jævnfør planloven må der kun været ét udlagt område til detailhandel i byen.

Kommuneplantillæg nr. 19 omplacere det udlagte areal til detailhandel, sådan at ny detailhandel fremover kan ske i den sydvestlige ende af Ørslevvej og i området ved rundkørslen og langs Københavnsvej ud til benzintanken i byens sydlige udkant. Området medtager Fakta i den nordlige ende af det udlagte område. Herved udgår muligheden for ny detailhandel i den nordligere del af byen, hvor Brugsen tidligere lå. Kommuneplantillægget overfører desuden lokalplanområdet til det boligområde, som dagligvarebutikken skal forsyne. Ved samme lejlighed overføres også nærliggende boliger mellem Ugledigevej og Ørslevvej til boligområdet. Disse arealer har hidtil været udlagt til erhvervsformål i kommuneplanen. Med kommuneplantillægget tilpasses boligområdets rammebestemmelser, så der er mulighed for en dagligvarebutik.

Lokalplanforslaget fastlægger de nærmere rammer for dagligvarebutikkens placering og udseende, vejadgangen til området og fastlægger krav om støjafskærmning.

Planerne har gennemgået screening ifølge lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Screeningen har gennemgået om planerne har væsentlig virkning på miljøet i forhold til den biologiske mangfoldighed, befolkningen, menneskers sundhed, fauna, flora, jordbund, vand, luft, klimatiske faktorer, materielle goder, landskab, kulturarv og de indbyrdes forhold mellem samtlige disse faktorer. Screeningen har vist, at der ikke er væsentlig virkning på miljøet af lokalplanen og kommuneplantillægget, som derfor ikke skal gennemgå en miljøvurdering.

## INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at forslag til kommuneplantillæg nr. 19 udsendes i høring i perioden den 10. februar til 6. april 2016,

- at forslag til lokalplan B-06.01.02 Dagligvarebutik på Ugledigevej, Ørslev udsendes i høring i perioden den 10. februar til 6. april 2016,
- at forslag til kommuneplantillæg nr. 19 og forslag til lokalplan B-06.01.02 ikke miljøvurderes.

#### **BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 13-01-2016**

---

Anbefales.

Peer Mikkelsen og Peter E. Jonassen kan ikke støtte indstillingen.

#### **BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 20-01-2016**

---

Et flertal af udvalget bestående af Knud Larsen, Thomas Christfort, Heino Hahn, Michael Seiding Larsen, Per Stig Sørensen, Mikael Smed og Birgitte Steen Jørgensen anbefaler indstillingen.

Else-Marie Langballe Sørensen og Tage Vestergaard kan ikke anbefale indstillingen.

#### **BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 28-01-2016**

---

Et flertal bestående af Knud Larsen, Henning Larsen, Kim Petersen, Michael Seiding Larsen, Nina Møhler, Jørn Elo Hansen, Asger Diness Andersen, Kirsten Overgaard, Bent Maigaard, Socialdemokraterne, Radikale Venstre, Konservative og Dansk Folkeparti, 24 personer tiltræder flertalsindstillingen fra mødet i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 20. januar 2016.

Et mindretal bestående af Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten kan ikke tiltræde indstillingen.

## **Punkt 5: Vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 20 og forslag til lokalplan C 17.25.01 - Kontorpladser og detailhandel på Valdemarstorvet**

15/9943

### **Bilag**

Forslag til lokalplan C 17.25.01 - kontorarb.pladser og detailhandel på Valdemarstorvet

Forslag til kommuneplantillæg nr. 20, Valdemarstorvet

Samlede indsigelser

Vinderprojekt ved arkitektkonkurrence

Indsigelses- og ændringsskema

Bilag 6 - Illustrationer af administrationsbygning

# Vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 20 og forslag til lokalplan C 17.25.01 - Kontorpladser og detailhandel på Valdemarstorvet

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Planloven.

## Sagsfremstilling

Forslag til kommuneplantillæg nr. 20 og Forslag til lokalplan C 17.25.01 – Kontorpladser og detailhandel på Valdemarstorvet har i perioden fra den 21. oktober til 16. december 2015 været i offentlig høring. Tillæg og lokalplan fremlægges her til endelig vedtagelse.

Der er ikke indkommet indsigelser til kommuneplantillæg nr. 20.

Der er indkommet 3 indsigelser til Forslag til lokalplan C 17.25.01 – Kontorpladser og detailhandel på Valdemarstorvet. Indsigelserne fokuserer på følgende forhold:

- Klage over ændret høringsperiode fra den oprindeligt indstillede periode fra den 23. nov. 2015 – 23. jan. 2016 til i stedet en offentlig høring fra den 21. okt. – 16. dec. 2015. Klagen møntes på at der ikke er medtaget illustrationer af det valgte projekt og at der således ikke er et konkret projekt at komme med bemærkninger til. Klagen rettes endvidere mod at hørings-perioden af samme grund reduceres fra 8 uger til 1-2 uger.
- Klage over en byggehøjde på 22 meter og at lokalplanen ikke miljøvurderes.
- Indsigelse angående at biblioteket ikke nævnes i forbindelse med bymidtens funktioner og bibliotekets betydning for de ældre borgere.
- Vigtigheden af at der i indretningen af torvedannelser placeres sidde muligheder for ældre og at der er adgang til offentlige toiletter i bymidten.
- Nedlæggelse af eksisterende parkeringspladser og administrationens vurdering af hvorvidt de udlagte m2 til detailhandel generere væsentlig mere trafik.

Indsigelserne kan ses i deres fulde længde i bilaget: Samlede indsigelser.

Indstilling til ændring af lokalplanforslaget i anledning af de indkomne indsigelser er fremlagt i Skema for indsigelser og ændringsforslag, der er vedlagt som bilag.

Bilag 6 - Illustrationer af administrationsbygning er også vedlagt som bilag og vil blive tilføjet den endelige vedtagne lokalplan.

## INDSTILLING

---

Administrationen indstiller,

- at Kommuneplantillæg nr. 20 vedtages endeligt,
- at Forslag til lokalplan C 17.25.01 – Kontorpladser og detailhandel på Valdemarstorvet vedtages endeligt med de ændringer, der er foreslået i Skema for indsigelser og ændringsforslag og det vedlagte Bilag 6 - Illustrationer af administrationsbygning.

---

Peter E. Jonassen kan ikke støtte, at der etableres detailhandel, ifm. byggeriet.

Anbefales.

---

**BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 20-01-2016**

---

Indstillingen anbefales.

Else-Marie Langballe Sørensen og Birgitte Steen Jørgensen kan ikke støtte muligheden for at bygge 2000 m<sup>2</sup> dagligvareforretning. Det vil desuden bevirke en væsentlig forøgelse af biltrafikken og behovet for P-pladser.

---

**BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 28-01-2016**

---

Indstillingen tiltrådt.

Else Marie Langballe Sørensen, Vibeke Grønbæk, Peter Jonassen, Kim Errebo og John Pawlik kan ikke støtte muligheden for at bygge 2000 m<sup>2</sup> dagligvareforretning. Det vil desuden bevirke en væsentlig forøgelse af biltrafikken og behovet for P-pladser.

## **Punkt 6: Praksis for udstedelse af flexboligtilladelser**

14/22361

### **Bilag**

Flexboligtilladelser 2011-2015

# Praksis for udstedelse af flexboligtilladelser

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Boligreguleringsloven.

## Sagsfremstilling

Et flertal i Kommunalbestyrelsen besluttede oktober 2014, at der fremadrettet skulle gives flexboligtilladelser alle steder i kommunen. Hidtil havde der været forbud mod flexboliger i Vordingborg, Præstø, Stege, Bårse, Kastrup-Ndr. Vindinge, Lundby, Mern, Nyråd, Stensved og Ørslev. Kommunalbestyrelsen besluttede endvidere, at ordningen skulle evalueres ultimo 2015. Et mindretal i kommunalbestyrelsen ønskede at undlade muligheden for flexboligtilladelser i Præstø og Stege.

Der blev i sagsfremstillingen i 2014 peget på, at der specielt skulle være opmærksomhed på købstæderne, idet flexboliger primært vil være interessante, hvor der er en stor attraktionsværdi (historisk bykerne og havudsigt). En konsekvens af stor interesse kan være et øget pres på boligmassen, hvilket i værste fald kan føre til, at de lokale ikke kan erhverve boliger i byerne.

## Evaluering

Der er siden beslutningen i 2014 udstedt 84 flexboligtilladelser, heraf 4 i Vordingborg, 4 i Præstø og 9 i Stege, herudover 4 i de øvrige byer, hvor det tidligere ikke var muligt at få flexboligtilladelse. Af vedlagte kort fremgår alle 230 tilladelser fra perioden 2011-2015.

Umiddelbart giver antallet af tilladelser i købstæderne det seneste år ikke grundlag for en bekymring for bylivet og boligmarkedet i de tre byer. Det skal dog bemærkes, at der samme periode kun er solgt 48 boliger i Stege, hvorfor 9 flexboligtilladelser er et relativt stort antal.

## Lovændring - Nye muligheder

Hidtil er flexboligtilladelser givet personligt til ejeren af ejendommen, men med en ændring af boligreguleringsloven vil det pr. 1. januar 2016 være muligt for kommunen at give flexboligtilladelser, som følger ejendommen.

Lovændringen er lavet for, at den værdi, som tilladelsen repræsenterer for ejendommen, kan fastholdes i forbindelse med et senere salg.

For at fremme flexboligordningen gennem en højnet investeringssikkerhed bør den nye mulighed anvendes i Vordingborg Kommune. Da købstæderne primært bør anvendes til egentlige helårsboliger, anbefales det, at flexboligordningen fortsat følger ejeren i købstæderne. Herved sikres det, at praksis kan ændres, og alle boliger i købstæderne igen vil kunne blive egentlige helårsboliger, hvis det findes nødvendigt på et senere tidspunkt.

## INDSTILLING

---

Administrationen indstiller,

- at evalueringen tages til efterretning,
- at praksis ændres som følge af ny lovgivning, så flexboligtilladelser følger ejendommen uden for de tre købstæder, mens flexboligtilladelser følger ejeren i Vordingborg, Præstø og Stege.

## BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 13-01-2016

---

Anbefales.

## BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 20-01-2016

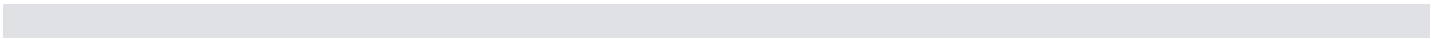
---

Indstillingen anbefales.

## BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 28-01-2016

---

Indstillingen tiltrådt.



## **Punkt 7: Nyt udbud af skolebusdrift fra skoleåret 2016/17**

15/27401

# Nyt udbud af skolebusdrift fra skoleåret 2016/17

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Lov om trafikselskaber.

Folkeskoleloven.

## Sagsfremstilling

De nuværende kontrakter på kommunens skolebusdrift udløber ved udgangen af juli 2016 og kan ikke yderligere forlænges.

Det er administrationens vurdering, at skolebusdriften bedst og billigst varetages i kommunale kontrakter. Alternativet kunne være, at skolebusserne udbydes af Movia, som åbne ruter. Det er imidlertid vurderingen, at dette ville være en dyrere og en mindre fleksibel løsning. Administrationen indstiller derfor, at der foretages nyt EU-udbud af skolebusdriften i nye kommunale kontrakter gældende fra august 2016.

De nuværende kontrakter blev indgået i 2009 på et udbudsmateriale med konkrete ruter, køreplaner og en specifik køreplantid. Dette er løbende blevet justeret i kontraktperioden således, at skolebusdriften for øjeblikket består af 15 ruter (med 15 busser), som kører i de oprindelige kontrakter. Derudover køres 2 ruter (med 2 busser) på 1-årige aftaler, som ikke vil blive forlænget yderligere.

Antallet af ruter og busser i et nyt udbud vil være bestemt af det antal uddannelsessøgende, som ønsker befordring jf. sag om "Nye principper for skolebusdrift fra skoleåret 2016/17" (sagen forelægges for udvalgene i januar 2016). Administrationen har derfor til hensigt at udbyde et antal "basis"-ruter/busser, som kan befordre de befordringsberettigede. Herudover sikres option på et yderligere antal busser, hvis antal kan fastlægges, når antallet af samtlige uddannelsessøgende, som ønsker befordring med skolebusserne, er kendt i juni 2016.

Det foreslås, at de nye kontrakter udbydes i 6 år med mulighed for forlængelse i yderligere 2 år.

Der forventes, en afklaring af den samlede økonomi på skolebusdriften i foråret 2016, når tilbudspriser og antallet af busser i de nye kontrakter er kendt. Det forventes dog, at de samlede omkostninger kan indeholdes i budgettet for skolebusdrift.

## **INDSTILLING**

---

Administrationen indstiller,

- at der foretages nyt EU-udbud af skolebusdriften i nye kommunale kontrakter gældende fra august 2016,
- at antallet af udbudte ruter/busser bestemmes af administrationen efter antallet af uddannelsessøgende, som ønsker befordring med skolebus,
  
- at de nye kontrakter skal gælde i 6 år med mulighed for forlængelse i yderligere 2 år.

## **BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 13-01-2016**

---

Anbefales.

## **BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 20-01-2016**

---

Indstillingen anbefales.

## **BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 28-01-2016**

---

Indstillingen tiltrådt.

Mindretalsgruppen bestående af Socialdemokraterne, Enhedslisten, Socialistisk Folkeparti og Radikale Venstre ønsker ved udbud af skolebusdriften, at det ikke kun er laveste pris, der er gældende.

## **Punkt 8: Tidsplan for udarbejdelse af kvalitetsrapport for skolerne for skoleåret 2015/2016**

15/20722

### **Bilag**

Kvalitetsrapport - Folkeskoler\_Vordingborg\_147046-15\_v1.DOCX

Tidsplan for kvalitetsrapport 2015-2016

# Tidsplan for udarbejdelse af kvalitetsrapport for skolerne for skoleåret 2015/2016

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Administrationen har, som udvalget blev orienteret om den 6. oktober 2015, udarbejdet en tidsplan for udarbejdelsen af en kvalitetsrapport for skoleområdet. Da alle data ikke var tilgængelige på det tidspunkt var tidsplanen foreløbig. Nu foreligger alle data og den endelige tidsplan kan fremlægges.

Kvalitetsrapporten er et kommunalt mål- og resultatstyringsværktøj, der i henhold til folkeskoleloven skal understøtte en systematisk evaluering og resultatopfølgning på kommunalt niveau og fungere som grundlag for lokal dialog og kvalitetsudvikling.

Rapporten indeholder en beskrivelse af nationalt og kommunalt fastsatte mål for skolevæsenet med tilhørende resultatmål. Rapporten indeholder desuden de resultater, der ligger til grund for kommunalbestyrelsens vurdering af niveauet i kommunens skolevæsen. Lige nu er kvalitetsrapporten sendt til udtalelse på skolerne og deres skolebestyrelse. Skolernes udtalelser og bemærkninger indarbejdes herefter i rapporten.

Børne-, Unge- og Familieudvalget behandler den endelig kvalitetsrapport på udvalgets marts møde inden den endelig behandles i Kommunalbestyrelsen den 31. marts 2016.

## **INDSTILLING**

---

Administrationen indstiller,  
at tidsplanen tages til efterretning

## **BESLUTNING I BØRNE-, UNGE- OG FAMILIEUDVALGET DEN 12-01-2016**

---

Indstillingen tiltrådt.

## **BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 20-01-2016**

---

Indstillingen anbefales.

## **BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 28-01-2016**

---

Indstillingen tiltrådt.

## **Punkt 9: Afrapportering på Socialstyrelsens centrale udmeldinger på hhv. synsområdet og hjerneskadeområdet**

15/27145

### **Bilag**

RS17 afrapportering Socialstyrelsens centrale udmelding på hjerneskadeom .pdf

RS17 afrapportering Socialstyrelsens centrale udmelding på synsområdet o .pdf

# Afrapportering på Socialstyrelsens centrale udmeldinger på hhv. synsområdet og hjerneskadeområdet

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Lov om social service.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med evalueringen af kommunalreformen i 2013 fik Socialstyrelsen kompetence til at udsende centrale udmeldinger til kommunerne.

De to første centrale udmeldinger på det specialiserede område er

- 1) børn og unge med alvorlig synsnedsættelse 0-17 år og
- 2) voksne med kompleks erhvervet hjerneskade.

Der er frist for afrapportering til Socialstyrelsen den 1. marts 2016, og forinden skal afrapporteringen af de centrale udmeldinger behandles/godkendes i kommunalbestyrelserne. Fremadrettet vil afrapporteringerne foregå i sammenhæng med de årlige rammeaftaler. Styregruppen for rammeaftalen, K17 og KKR anbefaler afrapporteringerne på de to centrale udmeldinger til kommunerne og Regionen.

De centrale udmeldinger indeholder en række spørgsmål til, hvordan regionerne hver især planlægger og koordinerer højtspecialiserede indsatser og tilbud til disse grupper.

Formålet med de centrale udmeldinger er at sikre den nødvendige koordination og planlægning af de højtspecialiserede indsatser og tilbud på tværs af kommuner og regioner i forhold til målgruppen for børn og unge med alvorlige synsnedsættelser og målgruppen for voksne med kompleks erhvervet hjerneskade.

De 17 kommuner og Region Sjælland har udarbejdet fælles rapporter på spørgsmålene i Socialstyrelsens centrale udmeldinger.

Rapporterne bygger på kommunernes svar, afholdelse af workshops med bestillere og udbydere på området samt inddragelse af en nedsat arbejdsgruppe (ekspertpanel), der har vurderet afrapporteringerne ud fra en faglig vinkel. Afslutningsvis er afrapporteringerne behandlet i styregruppen inden fremsendelse til K17.

Kommunernes besvarelser viser overordnet set en tilstrækkelig tilbudsvifte og en fornuftig forsyningssikkerhed, men der opleves også udfordringer.

### Synsområdet:

Kommunerne i Region Sjælland melder om 114 børn/unge med synshandicap - heraf er 81 registreret i Synsregistret fordelt på 23 børn/unge med isoleret synshandicap, 43 børn/unge med sammensatte vanskeligheder og 15 børn/unge under udredning/datafejl.

Af højtspecialiserede regionale tilbud anvender kommunerne Synscentralen (Vordingborg), CSU Slagelse (Center for Specialundervisning), SCR Kommunikation (Specialcenter Roskilde) og Synscenter Refsnæs.

Inden for spektret af højtspecialiserede indsatser varetages "IKT-understøttelse" og "Sproglig indsats" hovedsageligt lokalt på kommunens andre tilbud, mens andre typer indsatser varetages i samarbejde med andre specialiserede institutioner - herunder Synscenter Refsnæs. Der er indgået flere tværkommunale samarbejdsaftaler, og når der rekvireres indsatser uden for det kommunale netværk, er det primært Synscenter Refsnæs, der anvendes i form af abonnementsaftaler, specialrådgivning i KaS samt takstfinansierede undervisnings- og botilbud, herunder efterskole og STU.

Generelt oplever kommunerne ikke udfordringer ift. at sikre det nødvendige udbud af højtspecialiserede tilbud i

regionen, så længe synscenter Refsnæs kan varetage de indsatser som kommunerne ikke selv kan varetage.

I arbejdet med den centrale udmelding er identificeret behov for:

- at skabe klarhed over, hvor de forskellige opgaver løses mest hensigtsmæssigt,
- at gå i dialog med uddannelsesinstitutionerne om etablering af en specialistuddannelse,
- at etablere netværk, der kan generere/sprede viden og
- at udvikle mere fleksible tilbud

Der er igangsat en række initiativer i forhold til disse behov.

Samlet kan det konkluderes at for de ca. 100 synshandicappede børn, der er indrapporteret i forbindelse med den centrale udmelding i Region Sjælland, løftes kommunernes vejlednings- og rådgivningsforpligtelse fornuftigt i de tre tilbud, der leverer ydelser inden for området. Synscenter Refsnæs udgør en forudsætning for den mest specialiserede opgaveløsning med specialrådgivning i form af udredning, materialeproduktion, uddannelse af fagprofessionelle og vidensbaseret af det synsfaglige arbejde samt facilitering af synsfaglige netværk for målgruppen, deres familier og synskonsulenterne.

#### Hjerneskadeområdet:

I Region Sjælland anvendes primært 3 højtspecialiserede tilbud: BOMI, Kurhus og Kildebo.

Status er, at alle kommuner i Region Sjælland anvender specialiserede tilbud i de sager, hvor det er nødvendigt. Der er hjerneskadekoordinatorene i 15 ud af 17 kommuner. Mange har gennemført kompetenceudvikling via puljemidler.

Kommunerne i Region Sjælland har ca. 100 borgere med kompleks erhvervet hjerneskade, og disse behandles primært inden for regionens egne højtspecialiserede tilbud, både kommunale og private, og kun i mindre grad på andre tilbud uden for regionen.

Tilbudsviften inden for dette specialiserede område i Region Sjælland vurderes at have en god dækningsgrad i forhold til målgruppens behov for højtspecialiserede tilbud. Generelt opleves der ikke udfordringer ift. forsyningssikkerheden, men der kan være potentielle økonomiske udfordringer.

Af udfordringer nævner nogle kommuner bekymring for, at tilbuddene bliver sårbare ift. faglighed og økonomi på grund af den lille målgruppe og den høje pris. Det er her vigtigt at udvikle tilbuddene, opretholde fagligheden og understøtte tilbuddene med fokus på stabil efterspørgsel.

Generelt er billedet, at kommunerne samarbejder inden for dette specialiserede område - herunder via køb af pladser og kompetenceudvikling m.v. på hinandens specialiserede tilbud.

Det kommunerne ikke kan klare selv, købes oftest hos de andre kommuner i regionen eller eksternt.

Generelt er indsatsen på området tilfredsstillende. I perioden fra 2013 og frem har kommunerne oplevet en række forbedringer med bedre visitation via bedre koordinering områderne imellem, flere og bedre genoptræningsplaner, større inddragelse af borgere og pårørende og mere samarbejde på tværs af kommunerne, hvilket skyldes, at der har været øget fokus på området.

Samlet set er det vurderingen, at kommunerne ift. den lille målgruppe, som den centrale udmelding dækker over, varetager opgaven tilfredsstillende. Kommunerne anvender de højtspecialiserede tilbud og koordinerer mellem hjerneskadekoordinatorene, som generelt har løftet opgaven ift. målgruppen.

#### Kommende central udmelding:

Socialstyrelsen har udsendt en central udmelding om borgere med svære spiseforstyrrelser til kommunerne den 2. november 2015. Denne afrapporteres i sammenhæng med rammeaftale 2017.

Administrationen indstiller,

at udvalget anbefaler godkendelse af afrapporteringerne på Socialstyrelsens centrale udmeldinger på hhv. synsområdet og hjerneskadeområdet.

---

**BESLUTNING I SUNDHEDS- OG PSYKIATRIUDVALGET DEN 07-01-2016**

Anbefales godkendt.

---

**BESLUTNING I BØRNE-, UNGE- OG FAMILIEUDVALGET DEN 12-01-2016**

Indstillingen anbefales.

---

**BESLUTNING I UDDANNELSES- OG ARBEJDSMARKEDSUDVALGET DEN 13-01-2016**

Godkendt.

---

**BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 28-01-2016**

Indstillingen tiltrådt.

## **Punkt 10: Andelsboligforeningen Rødegårdshaven - Omlægning af lån**

15/17190

### **Bilag**

Notat fra Realkredit Danmark om Rødegårdshaven, Præstø.pdf

Andelsboligforeningen Rødegårdshaven i Præstø - Opretholdelse af kommunegaranti

Garantierklæring\_AB Rødegårdshaven samt følgebrev.pdf

Notat andelsboligforeningen - rødegårdshaven - januar 2016.docx

# Andelsboligforeningen Rødegårdhaven - Omlægning af lån

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

## Lovgrundlag

Lov om almene boliger § 160 n

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen traf på møde den 8. oktober 2015 beslutning om, at Andelsboligforening Rødegårdhaven i Præstø kunne omlægge sine daværende to lån. Godkendelsen betød, at foreningen herefter kunne få ét nyt 30-årigt lån med afdrag.

Som det blev oplyst i sagsfremstillingen i oktober 2015 består foreningen af 19 andelsboliger, der i 2006 blev opført i udkanten af Præstø. Revisionsfirmaet Vadestedet henvendte sig til Vordingborg Kommune og ansøgte om ovennævnte omlægning, således at godkendelsen var afgivet i god tid inden lånene udløb, hvilket sker den 31. januar 2016. Kommunalbestyrelsens beslutning er vedlagt som bilag.

Baggrunden for den fornyede forelæggelse af sagen er, at andelsboligforeningen i mellemtiden har skiftet administrator, således at foreningen nu administreres af Advice Ejendomsadministration. Dette administrationselskab har gennemgået foreningens kommende belåning og finder, at der er grund til at gøre kommunen opmærksom på visse forhold samt ansøge om en ændring af den allerede godkendte belåning.

Foreningens lån er optaget hos Realkredit Danmark, og kreditforeningen oplyst til kommunens administration, at man ikke har været inddraget i de overvejelser, der lå til grund for omlægningen af belåningen i oktober 2015. Realkredit Danmark har nu i samarbejde med den nye administrator gennemgået belåningen og har i den forbindelse opstillet 3 finansieringsforslag til brug for kommunalbestyrelsens nye behandling af sagen.

Realkredit Danmark har udarbejdet et længere notat med de betragtninger, der ligger til grund for den fornyede ansøgning. Se venligst notatet, der er vedlagt sagen som bilag. Af dette notat fremgår fx eksempler på husleje for de forskellige størrelser boliger, og i notatet er også de 3 finansieringsforslag skitseret med tilknyttede bemærkninger, fordele og ulemper.

Andelshaverne har ved en nærmere gennemgang af sagen med deres nye administrator og Realkredit Danmark indset, at de på længere sigt ikke vil kunne klare den huslejestigning, som de ellers havde accepteret ved sagens behandling i oktober 2015. Den forholdsvis store stigning i huslejen var en følge af, at det nye lån skulle være med faste afdrag hver måned.

Administrator, Realkredit Danmark og andelshaverne selv anser det dog ikke for realistisk at andelshaverne kan betale denne leje hver måned og samtidig afholde udgifterne til den fremtidige vedligeholdelse. Da 90 % af andelshaverne er pensionister, forudser Realkredit Danmark, at andelene skal sælges i de kommende år, og derfor er det af afgørende betydning, at huslejen kan konkurrere med huslejeniveauet i lejeboliger beliggende i samme område. Modsat den tidligere administrator opfatter den nye administrator ikke foreningen som veldrevet og pænt vedligeholdt, men vurderer, at økonomien er presset og visse vedligeholdelsesopgaver er forestående.

I nedenstående skema vises til venstre de to oprindelige lån i foreningen, i midten det ene lån der på nuværende tidspunkt er godkendt af kommunen, og i højre kolonne står de to nye lån, som Realkredit Danmark finder mest hensigtsmæssige for foreningens fremtidige økonomi. (Se venligst de 2 alternative finansieringsforslag i vedlagte bilag.)

De oprindelige lån i foreningen fra 2006	Lån godkendt af KB den 8. oktober 2015	Nye lån anbefalet af Realkredit Danmark	Kommunegaranti på de 2 nye lån
8.725.000 kr. med afdrag	21.403.551 kr. med	13.077.000 kr. med afdrag	5.783.664 kr.

	afdrag	
14.049.000 kr. uden afdrag i 10 år		9.559.000 kr. uden afdrag i 10 år

Den umiddelbare fordel ved den låneomlægning, Kommunalbestyrelsen godkendte den 8. oktober 2015, var, at foreningens afdragsfrihed ophørte, og foreningen dermed fik fuld afvikling på den samlede gæld.

Men som nævnt finder den nuværende administrator dog denne model for risikabel for foreningens fremtidige beståen og anbefaler i stedet for, at der optages to nye lån, hvoraf det ene på ca. 13 mio. kr. er med faste afdrag, og det andet på ca. 9,5 mio. kr. er uden afdrag i 10 år. Se skema herunder.

F5-lån med 30 års løbetid og afdrag	13.077.000 kr.
10-lån med 30 års løbetid og med 10 års indledende afdragsfrihed	9.559.000 kr.

Det bemærkes, at da foreningens tidligere administrator ansøgte om kommunens godkendelse af omlægningen af lån i meget god tid, er denne omlægning endnu ikke gennemført i praksis. De oprindelige lån skal siges op inden udgangen af januar 2016, hvorefter den nye belåning kan træde i kraft.

Det medfører, at såfremt Kommunalbestyrelsen godkender den nye omlægning, som Advice Ejendomsadministration og Realkredit Danmark nu anbefaler, kan omlægningen gennemføres uden hensyntagen til den tidligere godkendelse, der blev givet af kommunen i oktober 2015 og uden usikkerhed for foreningens belåning, da hele processen kan gennemføres, inden kreditforeningens tidsfrist for opsigelse af lånet udløber den 31. januar 2016.

Realkredit Danmark har i sit notat gjort opmærksom på, at man kender kommunens holdning til afdragsfrihed på lån, og at man i lighed med kommunen helst så, at en foreningen efter en afdragsfri periode påbegynder en fuld afvikling af sin gæld. Situationen taget i betragtning, vurderer kreditforeningen dog ikke, at dette er muligt, hvis foreningens fortsatte eksistens skal sikres.

Det bemærkes, at kommunegarantien pr. 31. december 2015 var på 4.145.468 kr. Omlægningen af lånene medfører, at kommunegarantien stiger til 5.783.664 kr. og dermed øges med 1.638.196 kr. i forhold til den nuværende garanti.

## ØKONOMI

Afdelingen for Økonomi og Personale kan bemærke som anført i sagen at såfremt ovenstående forslag til låneomlægning af de to eksisterende lån anbefales, vil det betyde en øget garantistillelse på 1.638.196 kr. samtidig med at garantiperioden forlænges med 9 år.

Derudover skal nævnes at der i sagen på Kommunalbestyrelsens møde den 8. oktober 2015 var nævnt at øget garantistillelse udgjorde 257.000 kr., hvilket rettelig burde være 2.522.396 kr., dette beror på en misforståelse mellem andelsboligforeningens revisor og Vordingborg Kommune, hvor kommunegarantien var beregnet ud fra hovedstolen på det nye lån i stedet for rettelig at være beregnet ud fra obligationsrestgælden.

## INDSTILLING

Administrationen indstiller,  
at ansøgningen imødekommes, således at foreningen kan omlægge til to nye lån på henholdsvis 13.077.000 kr. med afdrag og 9.559.000 kr. uden afdrag i 10 år, hvilket betyder, at kommunegarantien forøges med 1.638.196 kr. og forlænges med 9 år og  
at kommunalbestyrelsens beslutning fra den 8. oktober 2015 om omlæggelse fra to til ét lån falder bort.

## **BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 20-01-2016**

---

Oversigt over lån af 14/12 2015 omdelt på mødet.

Indstillingen anbefales dog således at kommunegarantien fastholdes med nuværende kommunegaranti på 4.096.800 kr. opgjort pr. 31/12 2015.

## **BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 28-01-2016**

---

Brev af 26. januar 2016 samt forslag til erklæring om kommunegaranti fra Realkredit Danmark og notat af 28. januar 2016 var omdelt inde mødet.

Indstillingen fra mødet i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 20. januar 2016 tiltrådt.

Kommunalbestyrelsen godkendte endvidere, at garantien bliver forlænget med 9 år - det vil sige til nye 30 år svarende til løbetiden på de nye lån.

## **Punkt 11: Lejerbo - Årsregnskab 2014-2015**

15/27701

# Lejerbo - Årsregnskab 2014-2015

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

## Lovgrundlag

Bekendtgørelse om drift af almene boliger m.v.

## Sagsfremstilling

Lejerbo har fremsendt årsregnskabet for ældreboligerne og familieboligerne i afdelingen "Udsigten" på Vintersbølle Strand. Der er fremsendt følgende:

- Regnskab for perioden den. 1. juli 2014 – den 30. juni 2015.
- Revisionsprotokollat
- Forvaltningsrapport
- Referat fra bestyrelsesmøde

Regnskabet er godkendt og underskrevet af boligorganisationens bestyrelse.

Årets resultat for ældreboligerne er et overskud på 189.868 kr. Udlejningen forløber stabilt, og boligerne har et godt ry.

Årets resultat for familieboligerne i "Udsigten" er et underskud på 41.250 kr., der skyldes tab ved tidligere års lejeledighed. Udlejningen kom langsommere i gang end forventet, efter boligerne var bygget, men alle boligerne er nu fuldt udlejet.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold, og det konkluderes, at årsregnskabet giver et retvisende billede af boligorganisationens samt sideaktivitetens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2015 i overensstemmelse med vejledning om drift af almene boliger m.v.

Det samlede regnskab for boligorganisation og afdelingen inkl. bestyrelsens årsberetning, spørgeskema med noter og revisionsprotokollat kan ses på Landsbyggefondens hjemmeside [www.lbf.dk](http://www.lbf.dk) under "Regnskabsdatabasen".

## ØKONOMI

---

Afdelingen for Økonomi og Personale har ingen bemærkninger til sagen.

## INDSTILLING

---

Administrationen indstiller,  
at regnskabet tages til efterretning.

## BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 20-01-2016

---

Indstillingen anbefales.

## BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 28-01-2016

---

Sagen udsat til Kommunalbestyrelsens møde i februar 2016.

## **Punkt 12: Integrationsråd - udpegning af nye medlemmer og suppleanter**

14/513

### **Bilag**

Hvervsfortegnelse - Integrationsrådet 2014-2017 (januar 2016)

# Integrationsråd - udpegning af nye medlemmer og suppleanter

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Integrationsloven § 42, stk. 4

## Sagsfremstilling

På grund af diverse frafald samt skift af udbyder på sprogskoleområdet er der behov for at få udpeget to nye ordinære medlemmer af Integrationsrådet samt tre suppleanter.

### Fritid og foreningsområde – nyt ordinært medlem samt ny suppleant

På grund af et medlems sygdom og død har hendes suppleanten været indkaldt. Der er derfor behov for at få udpeget et nyt ordinært medlem samt udpeget en ny suppleant. Området stiller følgende forslag:

· Ordinært medlem:

o Margit Rasmussen, Medlem af DGI Storstrømmens Bestyrelsen samt bestyrelsesmedlem i Vordingborg Atletikklub og medlem af Vordingborg tennisklub.

· Suppleant:

o Jens Andersen, Medlem af DGI Storstrømmens Bestyrelsen samt formand for DGI Storstrømmen Skydning

### Sprogskoleområdet – nyt ordinært medlem samt ny suppleant

Vordingborg Kommune har pr. 1. januar 2016 skiftet udbyder af danskundervisning til Lær Dansk, og derfor skal der udpeges en ny repræsentant for sprogskoleområdet samt en suppleant. Området stiller følgende forslag:

· Ordinært medlem:

o Cecilie Sandbjerg, Afdelingsleder Lærdansk i Vordingborg

· Suppleant:

o Annie Poulsen, Underviser hos Lærdansk i Vordingborg

### Skole- og uddannelsesområdet samt dagtilbud – ny suppleant

Den nuværende suppleant har fratrukket sin stilling, og derfor skal der udpeges en ny suppleant. Området stiller følgende forslag:

· Birgitte Palsøe, leder af børnehuset Nordlys, [bipa@vordingborg.dk](mailto:bipa@vordingborg.dk)

## **INDSTILLING**

---

Borgmesteren indstiller,

- at forslaget fra Fritid og foreningsområdet godkendes
- at forslaget fra Sprogskoleområdet godkendes
- at forslaget fra Skole- og uddannelsesområdet samt dagtilbud godkendes

## **BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 28-01-2016**

---

Indstillingen tiltrådt.

## **Punkt 13: Spørgetid**

14/1390

# Spørgetid

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Spørgetidsregler for Vordingborg Kommune.

## Sagsfremstilling

Spørgsmålene rettes til borgmesteren, der afgør,

- om spørgsmålene skal besvares under spørgetiden
- og – under hensynstagen til spørgernes eventuelle ønsker – hvem af Kommunalbestyrelsens medlemmer, der skal svare
- spørgsmål, der kan eller nødvendigvis må besvares af administrationen, kan af borgmesteren henvises hertil og skal da af spørgeren forelægges skriftligt.

Spørgeren skal forinden spørgsmål stilles oplyse sit navn og sin adresse.

Under spørgetiden besvares kun spørgsmål af almen kommunal interesse, og fx ikke spørgsmål om enkeltpersoner – heller ikke om spørgeren selv.

En spørger har i alt 2 – 3 minutter til at formulere sit spørgsmål og til at følge op en gang på det svar, spørgeren får. Den svarende har ligeledes 2 – 3 minutter til at svare og følge op en gang på spørgernes eventuelle op følgende spørgsmål.

Spørgsmål, der genfremsættes i samme eller lignende form tidligere end 6 måneder efter den seneste besvarelse, kan afvises af borgmesteren.

Spørgetiden suspenderes 4 måneder før kommunalvalg.

### **BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 28-01-2016**

---

Ingen spørgere.

## **Punkt 14: Lukket: Salg af areal**

15/15937