

# DAGSORDEN Kommunalbestyrelsen d. 27-05-2026

**Mødedato** Onsdag d. 27. maj 2026 kl. 18:00

**Mødested** Byrådssalen, Rådhuset

**Mødedeltagere** Jakob Helles, Rasmus Evind, Kim Steen Jørgensen, Peter Ole Sørensen, Morten Hjort, Nikolaj W. Reichel, Jesper Adler, Rasmus Oxfeldt Larsen, Nickolai Jørgensen, Karina Fromberg, Ronni Benjamin Lykkehus, Eva Birch Christensen, Michael Seiding Larsen, Karina Nerup Foss, Marie Lenstrup, Gitte Corell, Kristina Thomsen, Glenn Hansen, Mikael Smed, Camilla Westengen Bro, Anders Johannes Andersen, Jacob Kronstrøm Kamper, Martin Graff Jørgensen, Annette Bergiel Andersen, Tom Michael Larsen, Brit Skovgaard, Søren Hansen

## Indholdsfortegnelse

Beslutningssag - Godkendelse af dagsorden.....	3
Beslutningssag - Godkendelse af stedfortræder.....	5
Orienteringssag - Likviditetsprognose pr. 30. april 2026.....	7
Beslutningssag - Samlet budgetopfølgning pr. 31. marts 2026.....	10
Beslutningssag - Ansøgning om anvendelse af rådighedsbeløb til områdefornyelse af Dambæks Ha	15
Beslutningssag - Årsrapport og revisionsprotokollat 2025 - Port of Vordingborg.....	18
Beslutningssag - Forslag til vederlag for 2026 - Havnebestyrelsens medlemmer.....	21
Beslutningssag - Budget 2027 med overslagsår 2028-2030 - Redningsberedskabet.....	23
Beslutningssag - Endelig vedtagelse af lokalplan E 09.06.01 - Business Park Vordingborg - Afkørsel	26
Beslutningssag - Endelig vedtagelse af lokalplan B 17.16.01 - Boliger på Kildemarksvej i Vordingb	29
Beslutningssag - Endelig vedtagelse af lokalplan C 08.01.01 - Centerområde udlagt til boligbebygg	32
Beslutningssag - Tilkendegivelse om nedlæggelse af cirka 504 m af Højgaardvej som offentlig vej	35
Beslutningssag - Årsregnskab og årsberetning 2025 fra Lokalkiverne i Vordingborg Kommune....	37
Beslutningssag - Ændring af Musikskolens takstblad.....	40
Beslutningssag - Kommissorium for § 17, stk. 4-udvalg for Borgerinddragelse.....	43
Beslutningssag - Vedtægter for Havnerådet - Revideret forslag.....	46
Beslutningssag - Valg af medlemmer til Havnerådet i Vordingborg Kommune.....	49
Beslutningssag - Udpegning af et eksternt medlem til bestyrelsen for I/S AffaldPlus.....	52
Orienteringssag - Tilsyn på sociale døgntilbud i Center for Psykiatri og Handicap 2025.....	54
Orienteringssag - Årsberetning vedrørende magtanvendelser i Center for Psykiatri og Handicap 202	58
Orienteringssag - Indkommet materiale.....	62
Orienteringssag - Spørgetid.....	64
Lukket.....	66
Beslutningssag - Underskriftsark.....	67

## **Punkt 1: Beslutningsag - Godkendelse af dagsorden**

---

# 1. Beslutningssag - Godkendelse af dagsorden

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

---

## **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen

## **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse.

Forretningsorden for Kommunalbestyrelsen i Vordingborg Kommune.

## **Sagsfremstilling**

Dagsorden til mødet er udarbejdet og udsendt til kommunalbestyrelsens medlemmer i henhold til den godkendte forretningsorden.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at det udsendte forslag til dagsorden godkendes.

## **Punkt 2: Beslutningsag - Godkendelse af stedfortræder**

---

## 2. Beslutningssag - Godkendelse af stedfortræder

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

---

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

### Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 15. Styrelsesvedtægt for Vordingborg Kommune §2.

### Sagsfremstilling

Borgmesteren skal indkalde stedfortræderen til det førstkommende kommunalbestyrelsesmøde, når borgmesteren får kendskab til, at et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned pga. sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende.

Kommunalbestyrelsen har i Styrelsesvedtægten for Vordingborg Kommune § 2 truffet beslutning om, at borgmesteren ved et forfald af de grunde, der er nævnt ovenfor, indkalder stedfortræderen, selvom hindringen forventes at være kortere end 1 måned.

Der er ved udsendelse af dagsorden til kommunalbestyrelsens møde ikke modtaget afbud.

### Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

## **Punkt 3: Orienteringssag - Likviditetsprognose pr. 30. april 2026**

26-006976

### **Bilag**

Likviditetsprognose pr. 30. april 2026

Økonomisk Politik - 2025 - godkendt i Kommunalbestyrelsen den 17. september 2025

---

### 3. Orienteringssag - Likviditetsprognose pr. 30. april 2026

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.: 26-006976

Område: Stab for Økonomi, IT og HR

---

#### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

#### Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner afsnit 7.3.

#### Sagsfremstilling

Kommunens likviditet efter kassekreditreglen opgøres som den gennemsnitlige likvide beholdning for de seneste 365 dage.

Likviditeten i forhold til kassekreditreglen udgør ca. 325 mio. kr. pr. 30. april 2026 og forventes at udgøre ca. 281 mio. kr. ultimo 2026, hvilket svarer til ca. 6.270 kr. pr. indbygger (ved brug af indbyggerantal 44.815 jf. Danmarks Statistik "Befolkningen pr. d. 1. marts 2026").

Pr. 31. marts 2026 var likviditeten opgjort til ca. 279 mio. kr. ultimo 2026, hvilket svarer til ca. 6.223 kr. pr. indbygger (ved brug af indbyggerantal 44.832 jf. Danmarks Statistik "Befolkningen pr. d. 1. februar 2026").

Vedlagt notat med supplerende oplysninger for likviditetsprognosen pr. 30. april 2026.

Likviditeten kan i løbet af en måned have større udsving, hvor den typisk falder i slutningen af måneden med lønudbetaling og stiger igen, når skatteindtægterne bogføres. For at give et nøgletal rensset for disse udsving, benyttes derfor et gennemsnit over 365 dage.

Likviditetsprognosen pr. 30. april 2026 er ændret med nedenstående forudsætninger siden sidste likviditetsprognose pr. 31. marts 2026:

- Fremrykning af rådighedsbeløb vedrørende anlægget Afdækning, etablering og idræftsættelse af elektronisk parkeringshenvisning i Vordingborg Centrum 0,5 mio. kr. fra år 2027 til 2026, godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 29. april 2026.
- Tilbageførsel af rådighedsbeløb til kassebeholdningen vedrørende anlægget Undersøgelser på Møn Skole Hjertebjerg på 1,5 mio. kr., godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 29. april 2026.
- Tillægsbevilling til frigivelse af rådighedsbeløb på anlæg Indretning til SFO på Kulsbjerg Skole på 1,5 mio. kr., godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 29. april 2026.
- Forventet samlet merforbrug, i forhold til korrigeret budget, ved samlet budgetopfølgning pr. 31. marts 2026 på i alt netto 7,5 mio. kr., fordelt på merindtægter skatter og tilskud på 0,1 mio. kr. og merudgifter på drift på 20,1 mio. kr., mindredgifter renter på 6,9 mio. kr. og merforbrug anlæg 11,3 mio. kr., overskud på 4,7 mio. kr. vedrørende resultat af forsyningsvirksomheder, samt forventet merindtægt på finansielle poster på 12,2 mio. kr. Der henvises til "Beslutningssag – samlet budgetopfølgning pr. 31. marts 2026", til Økonomiudvalgets møde d. 20. maj 2026.
- Faktisk daglig likvide beholdning indtil 31. marts 2026.

#### Bilag

Likviditetsprognose pr. 30. april 2026

26-006976-2

Økonomisk Politik - 2025 - godkendt i Kommunalbestyrelsen den 17. september 2025

26-006976-1

#### Indstilling

Administrationen indstiller,

at likviditetsprognosen pr. 30. april tages til efterretning.

#### Beslutning i Økonomiudvalget den 20. maj 2026

Fraværende: Ingen

*Indstillingen anbefales.*

## **Punkt 4: Beslutnings sag - Samlet budgetopfølgning pr. 31. marts 2026**

26-006920

### **Bilag**

Bilag 1 - Budgetopfølgning pr. 31. marts. 2026

Bilag 2 - Budgetopfølgning anlæg pr. 31 marts 2026

Bilag 3 - Serviceudgifter pr. 31. marts 2026

Handleplan 2026 Pleje og Omsorg - 31. marts 2026

Opfølgning på handleplan specialundervisning

Økonomisk handleplan - Status april 2026

---

## 4. Beslutningssag - Samlet budgetopfølgning pr. 31. marts 2026

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.: 26-006920

Område: Stab for Økonomi, IT og HR

---

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

### Lovgrundlag

Principper for Økonomistyring i Vordingborg Kommune

### Sagsfremstilling

Administrationen fremlægger resultat af den første budgetopfølgning pr. 31. marts 2026. Budgetopfølgningen viser et forventet merforbrug på fagudvalgenes driftsramme på 39,1 mio. kr. Under Økonomiudvalget er der afsat en likviditetsreserve på 19,0 mio. kr., som i den nuværende budgetopfølgning ikke er modregnet. Når likviditetsreserven medregnes og det forventede mindreforbrug på renter på 6,9 mio. kr. indgår i resultatet, udgør det samlede forventede merforbrug på fagudvalgenes driftsramme 13,1 mio.kr.

På indtægtssiden forventes der ikke en afvigelse i forhold til det korrigerede budget.

På anlæg forventes der et merforbrug på 11,3 mio. kr., og på de finansielle poster, som omfatter kommunens lån og likviditetsbevægelser (herunder finansforskydninger, afdrag på lån og låneoptagelse ) forventes et mindreforbrug på 12,2 mio. kr.

### Driftsresultat

Resultatet på den ordinære driftsvirksomhed viser et forventet resultat på 187,5 mio. kr. Det er 13,1 mio. kr. lavere end korrigeret budget på 200,6 mio. kr.

Merforbruget på driftsudgifterne på 13,1 mio. kr. kan primært henføres til følgende udvalg:

- Udvalget for Beskæftigelse, Unge og Bygninger: 7,7 mio. kr.
- Udvalget for Social, Ældre og Sundhed: 12,7 mio. kr.
- Udvalget for Natur, Teknik og Miljø: 10,4 mio. kr. heraf 14,2 mio. kr. til vintervedligehold.
- Udvalget for Børn, Familie og Undervisning: 9,4 mio. kr.

Merforbruget på Udvalget for Natur, Teknik og Miljø kan i væsentligt omfang henføres til vintervedligehold, hvor der er realiseret et merforbrug på 14,2 mio. kr. som følge af vinteren i årets begyndelse. Herudover forventes der udgifter til en normal vinter i slutningen af året.

Merforbruget på de fire ovenstående udvalg er til dels udlignet af et forventet mindreforbrug på Økonomiudvalget på 20,7 mio. kr., hvoraf 19,0 mio. kr. vedrører likviditetsreserven, som endnu ikke er indregnet i forventet resultat. Uden dette mindreforbrug ville budgetopfølgningen vise et væsentligt større merforbrug på den ordinære drift.

For en nærmere gennemgang af det forventede resultat henvises til bilag 1.

### Anlæg

På anlægsområdet viser budgetopfølgningen et forventet merforbrug på 31,3 mio. kr. Da erfaringer fra tidligere år viser, at anlægsprojekter ofte forskydes eller forsinkes i løbet af året, vurderer administrationen, at det samlede forbrug i 2026 vil blive lavere end den aktuelle projektgennemgang tilsiger.

Forventningen til anlægsforbruget er derfor nedjusteret med 20 mio. kr. som en overordnet korrektion. Nedjusteringen er foretaget i den samlede regnskabsopgørelse, som en overordnet korrektion under Udvalget for Beskæftigelse, Unge og Bygninger i bilag 1. Der er på nuværende tidspunkt ikke grundlag for at henføre nedjusteringen til konkrete projekter.

For en nærmere gennemgang af det forventede resultat henvises til bilag 2.

### Oprindeligt i forhold til korrigerede budget

Det oprindelige budget blev vedtaget med et driftsoverskud på 198 mio. kr. jf. bilag 1 (resultat af ordinær driftsvirksomhed). Det korrigerede budget viser et driftsoverskud på 200,6 mio. kr. Forskellen er godkendelsen af driftsoverførsler fra 2025 til 2026 på 5,2 mio. kr. samt tillægsbevillinger godkendt af kommunalbestyrelsen.

### Indefrysning af overførsler fra 2025 til 2026

I forbindelse med behandlingen af overførselssagen besluttede Kommunalbestyrelsen på mødet den 25. marts 2026 at godkende overførslen af driftsmidler fra 2025 med det forbehold, at alle mindreforbrug blev indefrosset, og at en endelig stillingtagen til overførslen af mindreforbrug skulle afvente Kommunalbestyrelsens behandling af budgetopfølgningen i maj.

Det overførte mindreforbrug udgør i alt 29,8 mio. kr., mens merforbrug på 24,6 mio. kr. automatisk er overført til 2026 i overensstemmelse med gældende regler.

Af det indefrosne mindreforbrug er der foretaget en opgørelse af, hvilke midler der allerede er disponeret, og hvilke der endnu ikke er disponeret.

De disponerede midler er projektbunde aktiviteter og/eller eksternt finansierede midler, hvor anvendelsen i vidt omfang er fastlagt. De ikke-disponerede er interne midler, som ikke er disponeret i samme grad, og som derfor ikke er tilsvarende bundet til konkrete aktiviteter.

Opgørelsen fordeler sig på følgende udvalg:

<b>Udvalg</b>	<b>Disponeret (kr.)</b>	<b>Ikke disponeret (kr.)</b>
KTU	11.357.467	794.785
BFU	1.713.504	5.317.546
KFU	1.455.965	386.888
ØU	5.537.864	10.877
SSU	2.668.828	560.581
<b>I alt</b>	<b>22.733.628</b>	<b>7.070.677</b>

Alle overførsler, herunder både merforbrug samt disponeret og ikke-disponeret mindreforbrug er indlæst i det korrigerede budget for 2026. I forbindelse med budgetopfølgningen pr. 31. marts 2026, er der i opgørelsen af det forventede regnskab foretaget en teknisk afgrænsning, idet de disponerede midler er medtaget i vurderingen af det forventede regnskab, mens de ikke-disponerede midler ikke indgår i det forventede regnskab.

Budgetopfølgningen viser således den forventede økonomiske udvikling under forudsætning af, at de allerede disponerede midler realiseres, og danner dermed grundlag for Kommunalbestyrelsens stillingtagen til den videre håndtering af det indefrosne mindreforbrug .

### Opfølgning på handleplaner

Som led i den samlede budgetopfølgning følges der løbende op på de iværksatte handleplaner på områderne Pleje og Omsorg, Børn og Familie samt Skoler med henblik på at sikre budgetoverholdelse. Administrationen har ansvaret for, at handleplanernes effekt vurderes systematisk i forbindelse med de kommende budgetopfølgninger.

Såfremt opfølgningen viser, at handleplanerne ikke har den ønskede virkning, vil administrationen opdatere og justere handleplanerne , så de fortsat understøtter den økonomiske styring.

På baggrund af budgetopfølgningen pr. 31. marts 2026 forventes der et merforbrug på Ungecentret på 4,3 mio. kr. Det er derfor administrationens anbefaling, at der udarbejdes en handleplan, som kan bidrage til at nedbringe merforbruget og sikre budgetoverholdelse. Handleplanen forelægges til politisk behandling i fagudvalget.

## Økonomiske bevillinger

### Politikområde Byggesager og Intern Service

Der forventes et samlet mindreforbrug på 0,5 mio. kr. som vedr. afdeling Byg. Afdeling for Byg og Vejmyndighed består af tre teams: Vejmyndighed, Byg og BBR, hvor der samlet set pt. forventes et mindreforbrug på 0,2 mio. kr. Team Byg forventes at have et mindreforbrug på 0,5 mio. kr., mens Vejmyndighed forventes af have merforbrug på 0,2 mio. kr. For at bringe balance under Vejmyndighed, der efter ændring af styrelsesvedtægten er under Udvalget for Natur, Teknik og Miljø, anbefaler administrationen at budgettet under afdeling for Byg reduceres med 0,2 mio. kr., og tilsvarende tilføres 0,2 mio. kr. under Vejmyndighed.

### Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2026	2027	2028	2029
Drift	Udvalget for Natur, Teknik og Miljø	200			
Drift	Udvalget for Natur, Teknik og Miljø	14.200			
Drift					
<b>Finansiering</b>					
Drift	Udvalget for Beskæftigelse, Unge og Bygninger	-200			
Afsatrådighedsbeløb					
Kassebeholdning		-14.200			

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift . Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

## Bilag

Bilag 1 - Budgetopfølgning pr. 31. marts. 2026	26-006920-1
Bilag 2 - Budgetopfølgning anlæg pr. 31 marts 2026	26-006920-1
Bilag 3 - Serviceudgifter pr. 31. marts 2026	26-006920-1
Handleplan 2026 Pleje og Omsorg - 31. marts 2026	26-005537-1
Opfølgning på handleplan specialundervisning	26-005292-2
Økonomisk handleplan - Status april 2026	26-005292-1
Oversigt over planlagte projekter under bygningsvedligehold 2026 (Lukket)	26-006920-1

## Indstilling

Administrationen indstiller,

- at den disponerede del af det indefrosne mindreforbrug på 22,7 mio. kr. frigives.
- at de ikke-disponerede midler på 7,1 mio. kr. fastholdes indefrosset, indtil indefrysningen revurderes ved budgetopfølgning pr. 30. juni 2026
- at der fastholdes en tilbageholdende linje for hele organisationen.
- at orienteringen om administrationens løbende opfølgning og eventuelle justering af handleplaner tages til efterretning.
- at der udarbejdes en handleplan for Ungecentret med henblik på at håndtere det forventede merforbrug, og at handleplanen forelægges til politisk behandling i fagudvalget
- at budget i 2026 på 200.000 kr. reduceres under Udvalget for Beskæftigelse, Unge og Bygninger og tilføres under Udvalget for Natur, Teknik og Miljø, efter ændring af styrelsesvedtægten.
- at de realiserede merudgifter til vintervedligehold på 14,2 mio. kr. finansieres af kassebeholdningen
- at budgetopfølgningen pr. 31. marts 2026 godkendes.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 20. maj 2026**

**Fraværende:** Ingen

*Et flertal af udvalget bestående af Michael Seiding Larsen, Brit Skovgaard, Karina Fromberg, Jakob Helles, Martin Graff Jørgensen, Camilla Bro, Søren Hansen og Mikael Smed anbefaler indstillingen, således at indefrosne anlægsmidler samtidig frigives.*

*Eva Birch Christensen anbefaler 1., 3., 5., 6., 7. og 8. at og anbefaler, at indefrosne anlægsmidler frigives.*

## **Punkt 5: Beslutningssag - Ansøgning om anvendelse af rådighedsbeløb til områdefornyelse af Dambæks Have i Præstø**

25-006089

### **Bilag**

Dambæks Have, Præstø

Kommunalbestyrelsen 2022-2025 25-06-2025 Beslutningssag - Tillægsbevilling til fortsættelse af anlægsprojekt klimasikring og nye byrum Foreningshavnen i Præstø og fornyet igangsættelse af områdefornyelse for Dambæks Have

---

## 5. Beslutningssag - Ansøgning om anvendelse af rådighedsbeløb til områdefornyelse af Dambæks Have i Præstø

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.: 25-006089

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

---

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

### Lovgrundlag

Lov om planlægning.  
Byfornyelsesloven.

### Sagsfremstilling

I 2022 besluttede Kommunalbestyrelsen at igangsætte udarbejdelsen af program for en områdefornyelse for Dambæks Have. Dengang anbefalede Økonomiudvalget, at såfremt projektet ikke kunne gennemføres indenfor den afsatte bevilling, skulle sagen forelægges på ny. De hertil afsatte midler blev tilbageført til kassen i 2023.

I 2025 blev der på Kommunalbestyrelsens møde den 25. juni 2025 givet en tillægsbevilling på anlæg, samt frigivelse af 3,0 mio. kr. i udgift og 1,5 mio. kr. i statsrefusion som byfornyelsesmidler (50%) til områdefornyelsen i Dambæks Have.

Administrationen anbefaler, at de indefrosne midler fra 2025 til projektet Dambæks Have anvendes, så områdefornyelsen kan fortsætte.

#### Områdefornyelsen i Dambæks Have

I Dambæks Have anbefaler administrationen, at den forurenede jord syd for stien håndteres, så haven kan genskabes og igen kan anvendes. Håndteringen af jorden kræver enten erstatning af 0,5 m jord eller at der pålægges 0,5 m ny jord oven på den eksisterende jord. Som del af områdefornyelsen skal der reetableres en legeplads i haven, samt skabes gode muligheder for ophold og rekreativitet. I den videre udarbejdelse af program for områdefornyelsen, skal der tages stilling til, om klubhuset i haven kan istandsættes til offentlig brug til f.eks. madpakkehus. Som del af områdefornyelsen arbejdes der også med overgangene til henholdsvis autocamperpladsen og det hævede terræn til Foreningshavnen. Haven har i mange år været til stor glæde for både lokale og besøgende i Præstø, og det forventes, at udredningen af den forurenede jord og en ny legeplads i haven igen vil gavne lokalmiljøet omkring Foreningshavnen i Præstø. Med den allerede påbegyndte byggemodning af Foreningshavnen til Præstø Sejlklubs nye byggeri, er projektets første etape allerede igangsat.

Det vurderes, at en områdefornyelse af Foreningshavnen og Dambæks Have vil tilføje stor værdi til miljøet på havnen og til Præstø som en smuk og attraktive købstad for bosætning og turisme og som vil gavne både foreningerne i Foreningshavnen, såvel som de lokale og besøgende brugere af havnen og Dambæks Have.

### Høringer

Havneudvalget vil blive inddraget i det videre arbejde med program og projektering. Dertil vil der også blive afholdt et bykontor som del af områdefornyelsen.

### Økonomi

Staben for Økonomi IT og HR har ingen yderligere bemærkninger.

### Bilag

Dambæks Have, Præstø  
Kommunalbestyrelsen 2022-2025 25-06-2025 Beslutningssag - Tillægsbevilling til  
fortsættelse af anlægsprojekt klimasikring og nye byrum Foreningshavnen i Præstø og fornyet  
igangsættelse af områdefornyelse for Dambæks Have

25-006089-12  
25-006089-8

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

- at Udvalget for Lystbådehavne, Turisme og Bymidter tager orienteringen om Ansøgning om anvendelse af rådighedsbeløb til områdefornyelse af Dambæks Have i Præstø til efterretning
- at Udvalget for Erhverv, Vækst, Energi og Bosætning godkender at de indefrosne midler fra 2025 til projektet Dambæks Have anvendes, så områdefornyelsen kan fortsætte.

## **Beslutning i Udvalget for Lystbådehavne, Turisme og Bymidter den 5. maj 2026**

**Fraværende:** Ingen

*Indstillingen anbefales.*

## **Beslutning i Udvalget for Erhverv, Vækst, Energi og Bosætning den 6. maj 2026**

**Fraværende:** Brit Skovgaard (A), Rasmus Oxfeldt Larsen (A)

*Rasmus Oxfeldt Larsen deltog ikke i sagens behandling.*

*Indstillingens 2. at anbefales.*

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 20. maj 2026**

**Fraværende:** Ingen

*Indstillingerne fra Udvalget for Lystbådehavne, Turisme og Bymidter og Udvalget for Erhverv, Vækst, Energi og Bosætning anbefales.*

## **Punkt 6: Beslutningsag - Årsrapport og revisionsprotokollat 2025 - Port of Vordingborg**

26-006972

### **Bilag**

2025 Revisionsprotokol VH - underskrevet

2025 Årsrapport VH - underskrevet

---

## 6. Beslutningssag - Årsrapport og revisionsprotokollat 2025 - Port of Vordingborg

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.: 26-006972

Område: Stab for Økonomi, IT og HR

---

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

### Lovgrundlag

Havneloven

### Sagsfremstilling

Havnebestyrelsen besluttede i møde den 27. april 2026 at godkende årsrapport 2025 og revisionsprotokollat 2025 for Port of Vordingborg. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Havnens ledelse anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig således, at årsrapporten giver et retvisende billede af havnens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025, samt af resultatet af havnens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025. Det er endvidere ledelsens opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Forventningerne til 2025 var et underskud på 3,0 mio. kr. baseret på en forventet godsomsætning på 0,690 mio. tons. Årets resultat viser et overskud på 0,1 mio. kr., med en godsomsætning på 0,758 mio. tons, hvilket er et fald på 4,6 mio. kr. (98%) i forhold til resultatet fra 2024 (4,7 mio. kr.). Resultatet for 2025 var forventet lavere end foregående år og anses for tilfredsstillende.

Årets resultat efter renter, men før afskrivninger, viser et overskud på 4,7 mio. kr. (10,0 mio. kr. i 2024).

I henhold til Havnelovens § 9 stk. 16, skal en kommunal selvstyrehavn overgå til kommunale havn, hvis den over 5 på hinanden følgende år, har et negativt driftsresultat efter renter, men før afskrivninger. Driftsresultatet for årene 2021, 2022, 2023, 2024 og 2025 viser alle positive resultater. Havnen opfylder dermed kravet om overskud på driftsresultatet.

Havnens samlede balancesum pr. 31. december 2025 udgør 212,2 mio. kr. (215,7 mio. kr. i 2024) mens egenkapitalen udgør 21,1 mio. kr. (21,0 mio. kr. i 2024).

Likviditeten per 31. december 2025 viser et træk på kassekreditte på 5,0 mio. kr. (2,8 mio. kr. i 2024). Trækket ligger inden for loftet angivet i den kommunale lånebekendtgørelse § 9 stk. 2. Derudover trækkes der per 31. december 2025 3,6 mio. kr. på byggekreditte (0,0 mio. kr. i 2024).

Likviditeten per 31. december 2025 viser et træk på kassekreditte på 5,0 mio. kr. (2,8 mio. kr. i 2024). Trækket ligger inden for loftet angivet i den kommunale lånebekendtgørelse § 9 stk. 2. Derudover trækkes der per 31. december 2025 3,6 mio. kr. på byggekreditte (0,0 mio. kr. i 2024). Den samlede effekt på likviditeten udgør -5,8 mio. kr. for 2025.

BDO Statsautoriseret Revisionsaktieselskab (BDO), har revideret årsregnskabet for Vordingborg Havn/Port of Vordingborg for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er BDO's opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Vordingborg Havns aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af havnens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

To repræsentanter fra BDO deltager under punktets behandling via Teams kl. 08.15 - 08.25.

**Økonomi**

Staben for Økonomi, IT og HR skal bemærke at trækket på havnens kassekredit udgør 5,0 mio. kr. per 31. december 2025 (2,8 mio. kr. 2024). Derudover trækkes der per 31. december 2025 3,6 mio. kr. på byggekreditten (0,0 mio. kr. 2024), hvilket betyder at lånebekendtgørelsens § 9 stk. 2 vedrørende kassekreditreglen overholdes.

### **Bilag**

2025 Revisionsprotokol VH - underskrevet

26-006972-2

2025 Årsrapport VH - underskrevet

26-006972-1

### **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at                   Årsrapport 2025 og revisionsprotokollat 2025 for Vordingborg Havn/Port of Vordingborg godkendes.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20. maj 2026**

**Fraværende:** Ingen

*Repræsentant fra BDO deltog under sagens behandling.*

*Indstillingen anbefales.*

## **Punkt 7: Beslutningssag - Forslag til vederlag for 2026 - Havnebestyrelsens medlemmer**

26-007547

---

## 7. Beslutningssag - Forslag til vederlag for 2026 - Havnebestyrelsens medlemmer

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.: 26-007547

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

---

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

### Sagsfremstilling

Havnebestyrelsen anbefaler i møde den 2. marts 2026, at der ikke ændres i vederlaget for formand eller øvrige medlemmer i 2026 udover regulering efter de af staten gældende reguleringssatser.

I henhold til bekendtgørelse om vederlag m.v. til medlemmer af kommunale selvstyrehavnes bestyrelser § 7 samt Havnelovens bestemmelser afgør kommunalbestyrelsen hvert år, på grundlag af det forgangne kalenderårs omsætningstal, hvorledes havnebestyrelsen skal vederlægges.

Bekendtgørelsen fastslår i § 1 stk. 2 og § 2 stk. 2, at såfremt havnens årlige godsomsætning overstiger 0,1 mio. ton, kan bestyrelsen vederlægges med et fast honorar, der for formanden maksimalt kan udgøre 25% af borgmestervederlaget, og for hvert af de øvrige medlemmer indtil 18.000 kr. årligt.

Hvis havnens årlige godsomsætning overstiger 0,5 mio. ton, foreskriver bekendtgørelsens § 1 stk. 3, at det faste honorar for øvrige medlemmer kan udgøre indtil 35.000 kr. årligt.

I 2025 omsatte Port of Vordingborg 0,758 mio. ton gods. Administrationen forventer, at omsætningen vil ligne dette i 2026.

Det bemærkes, at de årlige vederlag ved udgangen af 2025 udgjorde henholdsvis 142.049,16 kr. for formanden og 36.132,24 for øvrige medlemmer.

### Indstilling

Administrationen indstiller,

at bestyrelsesmedlemmernes vederlag pr. 1. januar 2026 reguleres efter de af staten gældende reguleringssatser.

# **Punkt 8: Beslutningsag - Budget 2027 med overslagsår 2028-2030 - Redningsberedskabet**

26-004756

## **Bilag**

Driftsbudget 2027 MSBR med overslagsårene 2028 – 2030

Budget 2027 MSBR - Budgetbemærkninger

Takster MSBR 2027

## 8. Beslutningssag - Budget 2027 med overslagsår 2028-2030 - Redningsberedskabet

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.: 26-004756

Område: Stab for Økonomi, IT og HR

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

### Lovgrundlag

Interessentskabskontrakt for Midt- og Sydsjællands Brand og Redning

### Sagsfremstilling

Beredskabskommissionen har i møde den 24. april 2026 besluttet at indstille til ejerkommunerne, at forslag til foreløbigt budget 2027 og overslagsårene 2028-2030, forslag til budgetbemærkninger samt forslag til takster godkendes foreløbigt. Inden fremsendelse af det endelige budgetforslag, anmoder Beredskabskommissionen ejerkommunerne om en tilbagemelding om forventninger til budgettet. Hvis forventningerne giver anledning til ændring af den enkelte kommunes driftsbidrag, vil konsekvenser af forventningerne blive meddelt den pågældende ejerkommune, så disse vil kunne indgå i dennes budgetproces.

Budgetforslaget er udarbejdet på baggrund af budgetopfølgning pr. 31. marts 2026, af budget 2026 og regnskab 2025, ejerstrategi 2023 samt plan for risikobaseret dimensionering 2023. Beløb i kommende budgetår og overslagsårene er angivet i 2026-niveau og vil efter endelig vedtagelse af budgettet administrativt blive fremskrevet med KL's pris- og lønfremskrivningsprocent fra september 2026 (eller den fremskrivning der er tættest herpå) reduceret med 0,5 procentpoint jf. ejerstrategi 2023. Dette betyder, at driftsbidraget for Vordingborg Kommunes vedkommende vil falde med 35.849 kr. pr. år i 2027-priser. Den tekniske korrektion vil blive indarbejdet i en særskilt budgetsag for tekniske korrektioner.

Det bemærkes at driftsbidraget for Vordingborg Kommune er tillagt 50.120 kr. i henhold til ny kontrakt med Falck om driften af brandstationerne i Præstø og Stege.

Budgetbemærkningerne beskriver på overordnet niveau Midt- og Sydsjællands Brand & Rednings (MSBR) opgaveportefølje. Forslaget til takster er udarbejdet på baggrund af taksterne for 2026.

Det fremsendte budgetforslag omregnet til 2027-priser (jf. PL marts 2026) udgør:

	2027	2028	2029	2030
MSBR budget med driftsbidrag i 2027-priser	13.619.463	13.619.463	13.619.463	13.619.463
Vordingborg Kommunes budget i 2027-priser	13.655.312	13.655.312	13.655.312	13.655.312
Teknisk korrektion	-35.849	-35.849	-35.849	-35.849

Der lægges ikke op til ændringer af takster ud over den normale fremskrivning jf. nettoprisindekset for oktober 2026.

MSBR vurderer, at forslagene til budget 2027 med overslagsårene 2028-30 giver et realistisk billede af fordelingen af udgifter og indtægter i forhold til varetagelse af MSBR's kerneopgaver ud fra plan for risikobaseret redningsberedskab, samt øvrige opgaver som MSBR udfører jf. aftaler og kutyper.

I budgetforslaget er der budgetteret med udgifter til anskaffelser af nyt materiel og transportmidler til nye/ændrede opgaver i forbindelse med håndtering af hændelser relateret til klima, grøn omstilling (fx BESS-anlæg, el-biler og solcelleanlæg) samt til øget cybersikkerhed til vagtcentralen.

### Bilag

Driftsbudget 2027 MSBR med overslagsårene 2028 – 2030

26-004756-4

Budget 2027 MSBR - Budgetbemærkninger

26-004756-5

Takster MSBR 2027

26-004756-6

### Indstilling

Administrationen indstiller,

- at forslag til foreløbigt budget 2027 med overslagsårene 2028-2030 med indarbejdet reduktion på 0,5 procentpoint i alt -35.849 kr., forslag til budgetbemærkninger og forslag til takster godkendes uden yderligere bemærkninger/ændringer
- at konsekvenserne af ovenstående reduktion indarbejdes som teknisk korrektion i budget 2027-2030.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 20. maj 2026**

**Fraværende:** Ingen

*Indstillingen anbefales.*

## **Punkt 9: Beslutningsag - Endelig vedtagelse af lokalplan E 09.06.01 - Business Park Vordingborg - Afkørsel 41 og Kommuneplantillæg nr. 35**

25-012935

### **Bilag**

Endelig kommuneplantillæg nr. 35

Endelig lokalplan E 09.06.01

Opsamling på høringssvar

Samling af høringssvar

Endelig lokalplan E 09.06.01 (tilrettet efter udvalgsbeslutning)

---

## 9. Beslutningssag - Endelig vedtagelse af lokalplan E 09.06.01 - Business Park Vordingborg - Afkørsel 41 og Kommuneplantillæg nr. 35

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.: 25-012935

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

---

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

### Lovgrundlag

Lov om planlægning.

### Sagsfremstilling

På baggrund af Kommunalbestyrelsens beslutning den 28. maj 2025 har Kommuneplantillæg nr. 35 og Lokalplan E 09.06.01 - Business Park Vordingborg - Afkørsel 41 været i offentlig høring.

Med kommuneplantillægget udlægges 25 hektar til transport-, logistik- og andre transporttunge virksomheder, samt 8 hektar til tekniske anlæg (regnvandshåndtering) og naturformål. Lokalplanen muliggør opførelse af virksomheder indenfor delområde 1 på 25 hektar. Idet området er tiltænkt logistikvirksomheder, er bebyggelsesprocenten på ejendomme sat til 70%, og den mulige bygningshøjde er sat til 18 meter. Den mulige bygningshøjde svarer til mulighederne i dele af det eksisterende erhvervsområde.

Ved den endelige vedtagelse ophæves lokalplan E 09.04.02 Erhvervsområde ved afkørsel 41 i Stensved indenfor lokalplanområdet.

Lokalplanen skal danne grundlag for en udenlandsk investors planer for byggeri til en større logistikvirksomhed, hvor der er indgået aftale med lodsejeren.

I forbindelse med den endelige vedtagelse har lodsejer fraskrevet sig retten til at kræve en kommunal overtagelse af arealerne ved overgangen til byzone efter planlovens §47A, hvorfor projektet vil skulle realiseres i privat regi. Lokalplanen rummer stadig ekspropriationsbestemmelser, som vil kunne komme i anvendelse, såfremt projektet ikke realiseres, og kommunen er interesseret i at forestå en udvidelse af Afkørsel 41.

Da et af lokalplanens formål er at overføre landzonearealer til byzone, vil det normalt ifølge jordforureningslovens § 50a stk. 1, være omfattet af områdeklassificeringen. Områdeklassificering betyder at byzoner som udgangspunkt klassificeres som områder, hvor jorden kan være lettere forurenede. Da administrationen vurderer at der er høj grad af sikkerhed for, at området i dag ikke er lettere forurenede, anbefales det, at denne nye byzone undtages for områdeklassificering.

### Høringer

Der er i høringsperioden 2. juni 2025 - 4. august 2025 indkommet høringssvar fra Movia, Styrelsen for Grøn Arealomlægning, DN-Vordingborg, Vejdirektoratet og Vestenbækvej 22. Høringssvarene fremgår i deres fulde længde i bilaget "Samlede høringssvar" og er behandlet i vedlagte "Opsamling på høringssvar".

Høringssvarene har ikke givet anledning til væsentlige ændringer, men en række præciseringer i planernes redegørelse og mindre justeringer af bestemmelser i lokalplanen, se "Opsamling på høringssvar".

### Bilag

Endelig kommuneplantillæg nr. 35	25-012935-4
Endelig lokalplan E 09.06.01	25-012935-3
Opsamling på høringssvar	25-012935-2
Samling af høringssvar	25-012935-1
Endelig lokalplan E 09.06.01 (tilrettet efter udvalgsbeslutning)	25-012935-19

### Indstilling

Administrationen indstiller,

- at Udvalget for Erhverv, Vækst, Energi og Bosætning godkender, at Kommuneplantillæg nr. 25 vedtages endeligt med de i opsamlingen indstillede ændringer jf. "Opsamling på høringssvar"
- at Udvalget for Erhverv, Vækst, Energi og Bosætning godkender, at Lokalplan E 09.06.01 - Business Park Vordingborg - Afkørsel 41 vedtages endelig med de i opsamlingen indstillede ændringer jf. "Opsamling på høringssvar"
- at Udvalget for Natur, Teknik og Miljø godkender, at lokalplanområdet der overføres til byzone undtages områdeklassificering.

### **Beslutning i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 6. maj 2026**

**Fraværende:** Ingen

*Indstillingens 3. at anbefales.*

*Udvalget anbefaler, at lokalplanen opdateres med standardtekst vedr. tilgængelighed inden godkendelse i kommunalbestyrelsen.*

### **Beslutning i Udvalget for Erhverv, Vækst, Energi og Bosætning den 6. maj 2026**

**Fraværende:** Brit Skovgaard (A)

*Indstillingens 1. og 2. at anbefales, dog således at lokalplanen opdateres med standardtekst vedr. tilgængelighed inden godkendelse i kommunalbestyrelsen.*

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20. maj 2026**

**Fraværende:** Ingen

*Indstillingerne fra Udvalget for Natur, Teknik og Miljø og fra Udvalget for Erhverv, Vækst, Energi og Bosætning anbefales.*

# **Punkt 10: Beslutningssag - Endelig vedtagelse af lokalplan B 17.16.01 - Boliger på Kildemarksvej i Vordingborg og kommuneplantillæg nr. 46**

26-001701

## **Bilag**

Kommuneplantillæg nr. 46

Lokalplan B 17.16.01 Boliger på Kildemarksvej i Vordingborg

Samlede høringssvar

Opsamling på høringssvar

Samlede høringssvar - version 2

---

## 10. Beslutningssag - Endelig vedtagelse af lokalplan B 17.16.01 - Boliger på Kildemarksvej i Vordingborg og kommuneplantillæg nr. 46

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.: 26-001701

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

---

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

### Lovgrundlag

Lov om planlægning.

### Sagsfremstilling

Udvalget for Erhverv, Vækst, Energi og Bosætning besluttede den 4. marts 2026 at udsende forslag til Lokalplan B 17.16.01 for Kildemarksvej i Vordingborg og kommuneplantillæg nr. 46 i 4 ugers offentlig høring.

Planerne giver mulighed for at bygge boliger inden for lokalplanområdet, hvis der etableres en støjvold ud mod Købehavnsvej. Lokalplanen er udarbejdet på grundlag af et projekt, hvor støjberegninger er indarbejdet således at støjen i de tilknyttede friarealer kan overholde Miljøstyrelsens vejledende grænsekriterier for støj fra veje. Der er sammen med bygherre arbejdet med projektets arkitektur i forhold til materialer, placering af bebyggelse og beplantning. Projektet indeholder 36 rækkehus boliger fordelt på 8 stænger med 4 - 6 boliger i hver.

### Høringer

Der er i høringsperioden den 11. marts 2026 til 15. april 2026 indkommet 4 høringssvar. Det indstilles at der indarbejdes bestemmelser i lokalplanen, således at de eksisterende egetræer i lokalplanområdets nordlige del bevares. Det indstilles også at muligheden for forskellige tagmaterialer gøres bredere. Bemærkningerne er gennemgået i vedhæftede bilag "Opsamling på høringssvar".

### Bilag

Kommuneplantillæg nr. 46	26-001701-6
Lokalplan B 17.16.01 Boliger på Kildemarksvej i Vordingborg	26-001701-14
Samlede høringssvar	26-001701-15
Opsamling på høringssvar	26-001701-13
Samlede høringssvar - version 2	26-001701-17

### Indstilling

Administrationen indstiller,

- at forslag til kommuneplantillæg 46 vedtages endeligt
- at forslag til lokalplan B 17.16.01 Boliger på Kildemarksvej i Vordingborg vedtages endeligt med de i "Opsamling på høringssvar" indstillede ændringer

### Beslutning i Udvalget for Erhverv, Vækst, Energi og Bosætning den 6. maj 2026

Fraværende: Brit Skovgaard (A)

*Udvalget bemærker, at der er indkommet 5 høringssvar og ikke 4, som beskrevet i sagsfremstillingen, og at bilaget "Samlede høringssvar" kun indeholder 2 høringssvar, mens bilaget "Opsamling på høringssvar" indeholder fem høringssvar. Udvalget ønsker, at bilaget "Samlede høringssvar" rettes, så alle fem høringssvar fremgår af begge bilag.*

*Indstillingen anbefales.*

**Supplerende sagsfremstilling til møde i Økonomiudvalget den 20. maj 2026**

*I forlængelse af udvalgets beslutning er der udarbejdet en tilrettet version af bilaget "Samlede høringssvar" - bilag 5.*

**Beslutning i Økonomiudvalget den 20. maj 2026**

**Fraværende:** Ingen

*Indstillingen fra Udvalget for Erhverv, Vækst, Energi og Bosætning anbefales.*

# **Punkt 11: Beslutningssag - Endelig vedtagelse af lokalplan C 08.01.01 - Centerområde udlagt til boligbebyggelse på Nyraad Hovedgade, Nyråd**

25-012632

## **Bilag**

Lokalplan C.08.01.01. Centerområde udlagt til boligbebyggelse på Nyraad Hovedgade, Nyråd

Samlede høringssvar

Opsamling på høringssvar

Kortbilag - Rammeområde og eksisterende lokalplaner

---

# 11. Beslutningssag - Endelig vedtagelse af lokalplan C 08.01.01 - Centerområde udlagt til boligbebyggelse på Nyraad Hovedgade, Nyråd

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.: 25-012632

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

---

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

## Lovgrundlag

Lov om planlægning.

## Sagsfremstilling

På baggrund af Kommunalbestyrelsens beslutning den 25. februar 2026 har Lokalplan C.08.01.01 Centerområde udlagt til boligbebyggelse på Nyraad Hovedgade, Nyråd været i offentlig høring.

Planforslaget har til hensigt at bevare det kulturhistoriske miljø og udtryk langs Nyraad Hovedgade, samtidig med at muliggøre ny og nutidig boligbebyggelse i form af tæt-lav og åben-lav bebyggelse i 1,5 etager samt etageboliger i 2 etager.

Planen giver desuden mulighed for mindre erhverv og detailhandel som passende for et centerområde. Lokalplanen indeholder bestemmelser om ny bebyggelsesudformning, herunder facade- og tagmateriale og farvesætning og bebyggelsens beliggenhed i overensstemmelse med det udpegede kulturmiljø. Centerområdet omkring Nyraad Hovedgade er karakteristisk kulturmiljø med sammenbyggede længdehuse på sydsiden og fritliggende villaer på nordsiden.

Centerområdet bærer vidne om det historiske Nyråd med flere bevaringsværdige bygninger og det er dette kulturmiljø lokalplanen har til hensigt at bevare.

Desuden indeholder planen bestemmelser indenfor anvendelse, skiltning, bevaring, parkering, beplantning mm, som alle tager et hensyn til at bevare kulturmiljøet samtidig med at området kan anvendes til nutidigt centerområde.

Lokalplanens afgrænsning følger Kommuneplanramme C 08.01 - Centerområde Nyråd bymidte.

Lokalplanen er i overensstemmelse med Kommuneplanrammen.

I forbindelse med vedtagelse af nærværende lokalplan, aflyses lokalplan nr. C-101.1 Boligområde ved Hasselvænget/Nyråd Skovstræde, Nyråd i sin helhed og lokalplan nr. B-102.2 Bolig-, center- og værkstedsområde i Nyråd Bycenter delvist indenfor nærværende lokalplans rammeområde (Se Kortbilag - eksisterende lokalplaner).

C-101.1 aflyses i sin helhed, da det er en ældre lokalplan fra 2006 som fastlægger bestemmelser for et boligområde som aldrig er blevet etableret.

B-102.2 ophæves delvist indenfor nærværende lokalplans rammeområde, da denne lokalplan også er af ældredato (1984) og for at give nærværende lokalplan mulighed for en samlet bestemmelse for rammeområdet.

Lokalplansområdet er i byzonen og forbliver i byzonen.

## Høringer

Der er i høringsperioden fra den 9. marts til den 9. april 2026 indkommet 3 høringssvar (vedlagt).

Høringssvarene er behandlet i vedlagte "Skema med opsamling på høringssvar".

Det indstilles på baggrund af høringssvarene, at planen revideres i overensstemmelse med vedlagte "skema med opsamling på høringssvar".

## **Bilag**

Lokalplan C.08.01.01. Centerområde udlagt til boligbebyggelse på Nyraad Hovedgade, Nyråd	25-012632-40
Samlede hørings svar	25-012632-39
Opsamling på hørings svar	25-012632-38
Kortbilag - Rammeområde og eksisterende lokalplaner	25-012632-19

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at Lokalplan C. 08.01.01 Centerområde udlagt til boligbebyggelse på Nyraad Hovedgade, Nyråd, vedtages endeligt med de i skemaet indstillede ændringer.

## **Beslutning i Udvalget for Erhverv, Vækst, Energi og Bosætning den 6. maj 2026**

**Fraværende:** Brit Skovgaard (A)

*Indstillingen anbefales.*

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 20. maj 2026**

**Fraværende:** Ingen

*Indstillingen anbefales.*

## **Punkt 12: Beslutningssag - Tilkendegivelse om nedlæggelse af cirka 504 m af Højgaardsvej som offentlig vej**

25-020973

### **Bilag**

Kortskitse

---

## 12. Beslutningssag - Tilkendegivelse om nedlæggelse af cirka 504 m af Højgaardsvej som offentlig vej

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.: 25-020973

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

---

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

### Lovgrundlag

Lov om offentlige veje og privatvejsloven.

### Sagsfremstilling

En udvikler arbejder på at udvikle et større areal syd for erhvervsområdet Afkørsel 41. Projektet omfatter ejendommene Højgårdsvej 16, 23 og 25 med tilhørende jord.

Udvikleren planlægger opførelse en større bygning på det areal, hvor vejen er placeret i dag. Det vil være nødvendigt for projektets gennemførelse, at Højgaardsvej nedlægges på en cirka 504 meter lang strækning.

Området og vejstrækning fremgår af bilaget.

Udvikleren har bedt om en forhåndsgodkendelse til at den offentlige vej nedlægges på en strækning af cirka 504 meter. Efter nedlæggelse af den offentlige vej på strækningen, kan arealet efterfølgende sælges til udvikleren.

Administrationen anbefaler, at der gives en forhåndsgodkendelse på følgende betingelser:

- at samtlige ejendomme på vejstrækningen har samme ejer
- at der ved partshøring om nedlæggelse af vejstrækningen som offentlig kommunal vej, ikke kommer indsigelser fra førnævnte ejer
- at vejadgangen til den samlede ejendom efter vejnedlæggelsen efterfølgende fortsat sker fra Højgaardsvej (ved nr. 16). Etablering af nye vejadgange til den samlede ejendom kræver en tilladelse.

### Bilag

Kortskitse

25-020973-25

### Indstilling

Administrationen indstiller,

at der meddeles forhåndsgodkendelse til nedlæggelse af ca. 504 meter af Højgårdsvej som offentlig kommunal vej, på de i sagsfremstillingen anførte forudsætninger.

### Beslutning i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 6. maj 2026

Fraværende: Ingen

*Indstillingen anbefales.*

### Beslutning i Økonomiudvalget den 20. maj 2026

Fraværende: Ingen

*Indstillingen anbefales.*

# **Punkt 13: Beslutningssag - Årsregnskab og årsberetning 2025 fra Lokalarkiverne i Vordingborg Kommune**

26-004045

## **Bilag**

Årsberetning Arkivsamvirket 2025

Budget for Arkivsamvirket 2025

---

## 13. Beslutningssag - Årsregnskab og årsberetning 2025 fra Lokalarkiverne i Vordingborg Kommune

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.: 26-004045

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

---

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

### Lovgrundlag

Vedtægt for Arkivsamvirket i Vordingborg Kommune.

### Sagsfremstilling

En gang årligt aflægges Arkivsamvirket i Vordingborg Kommune deres årsregnskab og årsberetning. Arkivsamvirket blev grundlagt i 2007 i forbindelse med kommunesammenlægningen. Arkivsamvirket er et samarbejdsforum for kommunens syv lokalarkiver.

De syv lokalarkiver i Vordingborg Kommune er:

- Køng Sognearkiv
- Langebæk Lokalhistoriske Arkiv
- Lokalarkiv for Møn
- Lundby Sognearkiv
- Præstrø Lokalhistoriske Arkiv
- Sværdborg Sognearkiv
- Vordingborg Lokalhistoriske Arkiv

Lokalarkivernes formål er at indsamle, bevare og formidle private arkivalier, det være sig fra privatpersoner, virksomheder eller foreninger, såsom film og fotos, dagbøger, regnskaber eller lignende i deres respektive dækningsområder. Offentlige arkivalier, såsom skolemateriale eller dokumenter fra administrationen/forvaltningerne, indsamles og bevares af kommunens offentlige arkiv Vordingborg Stadsarkiv.

Der lægges mange frivillige timer i de lokalhistoriske arkiver. I 2025 taltes der 44 frivillige på arkivsamvirkets arkiver (pånær Lokalarkivet for Møn, da de PT er uden ledelse), og de lagde tilsammen 10.230,5 frivillige timer, eller 19,4 timer om måneden pr. frivillig, til sammenligning bliver der ifølge CFSA (Center for Frivillig Socialt Arbejde) brugt 15 timer om måneden pr. frivillig generelt og 12 timer om måneden pr. frivillig på fritidsområdet. Timerne bliver brugt på at modtage og registrere private arkivalier, vedligeholde samlingerne, afholde arrangementer samt formidling på forskellig vis. Med hundredetusindvis søgninger på arkiv.dk, besøg på arkivernes hjemmesider, skriftligt besvarede henvendelser og flere hundrede besøgende, må det konstateres at lokalarkiverne hyppigt anvendes.

De fysiske rammer har igen i år fyldt meget hos lokalarkivernes medarbejdere. Et arkiv har brug for gode lokaleforhold, for at kunne modtage og bevare arkivalier samt servicere brugere. Præstø Lokalhistoriske Arkiv og Vordingborg Lokalhistoriske Arkiv stod begge til at skulle flytte i løbet af 2025 til henholdsvis det nye bibliotek i Støberihallerne i Præstø og til Vordingborg Stadsarkiv i Vordingborg by. Begge blev dog forsinket, og blev derfor ikke udført i 2025. Langebæk Lokalhistoriske Arkiv stod til at skulle flytte til Kulsbjerg Skole. Stensved afd. Men med salget af administrationsbygningen i Langebæk, har Lokalarkivet fået en aftale om at blive i de gamle lokaler, og skal dermed ikke flytte, til stor glæde for arkivets medarbejdere.

Lokalarkiverne modtager årligt et tilskud til dækning af udgifter til drift, programlicenser, forsikringer, kurser m.v. Som det fremgår af vedlagte regnskab for 2025, er det fulde beløb udnyttet i 2025.

Der er i budgettet afsat ca. 165.000 kr. til lokalarkiverne og Arkivsamvirket.

### Bilag

Årsberetning Arkivsamvirket 2025  
Budget for Arkivsamvirket 2025

26-004045-2  
26-004045-1

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at årsregnskab og beretning tages til efterretning.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 20. maj 2026**

**Fraværende:** Ingen

*Indstillingen anbefales.*

## **Punkt 14: Beslutningssag - Ændring af Musikskolens takstblad**

26-005876

### **Bilag**

Notat vedr. takster på Musikskolen af 18. maj 2026

---

## 14. Beslutningssag - Ændring af Musikskolens takstblad

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.: 26-005876

Område: Center for Kultur, Fritid og Udvikling

---

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

### Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Loven for musikskoler.

### Sagsfremstilling

Med baggrund i Vordingborg Musikskoles aktuelle økonomi anmoder musikskolen og musikskolens bestyrelse om, at der ændres på fire betalinger i forhold til det gældende takstblad, der blev behandlet og vedtaget på møde i Kommunalbestyrelsen i oktober 2025.

Fag	Gældende pr. rate	Fra 1. august 2026 pr. rate
Babybongo 0-12 måneder (4 perioder af 2. mdr.)	115 kr. pr. periode	200 kr. pr. periode
Sammenspil og kor (10 rater)	Gebyrfri	50 kr. pr. måned
Voksenundervisning (10 rater)	500 kr. pr. måned	600 kr. pr. måned
Voksenkor (10 rater)	115 kr. pr. måned	150 kr. pr. måned

Takstændringerne vil træde i kraft fra august 2026 for skoleåret 2026/2027.

Takstændringernes forventes med fuld effekt fra budget 2027 at øge musikskolens indtægter med ca. 100.000 kr.

### Bilag

Notat vedr. takster på Musikskolen af 18. maj 2026

26-005876-3

### Indstilling

Administrationen indstiller,

at taksterne sættes op pr. 1. august 2026 jfr. ovenstående skema

at taksterne indarbejdes i takstbladet.

### Beslutning i Udvalget for Kultur, Idræt og Foreninger den 5. maj 2026

Fraværende: Ingen

*Indstillingen anbefales.*

### Supplerende sagsfremstilling til møde i Økonomiudvalget den 20. maj 2026

*Vordingborg Musikskole forventer et merforbrug på 0,5 mio. kr. i 2026. Merforbruget relaterer sig primært til et overført merforbrug for 2025, som er indarbejdet i budgettet for 2026. Der er indgået en aftale om, at merforbruget skal nedbringes over en 3-årig periode.*

### Beslutning i Økonomiudvalget den 20. maj 2026

Fraværende: Ingen

*Indstillingen anbefales.*

## **Supplerende sagsfremstilling**

### **Supplerende sagsfremstilling til møde i Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026**

Der er udarbejdet notat om takster på Musikskolen af 18. maj 2026, som er vedlagt sagen.

## **Punkt 15: Beslutningssag - Kommissorium for § 17, stk. 4-udvalg for Borgerinddragelse**

26-005981

### **Bilag**

Udkast - Kommissorium for §17, stk 4

---

## 15. Beslutningssag - Kommissorium for § 17, stk. 4-udvalg for Borgerinddragelse

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.: 26-005981

Område: Center for Kultur, Fritid og Udvikling

---

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

### Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.  
Konstitueringsaftalen.

### Sagsfremstilling

Med konstitueringsaftalen for indeværende valgperiode blev det besluttet at nedsætte et § 17, stk. 4 udvalg for Borgerinddragelse, som skal undersøge og belyse metoder og initiativer til, hvordan man kan styrke borgerinddragelsen og skabe bedre rammer for lokalt engagement og medindflydelse i Vordingborg Kommune.

Det foreslåede kommissorium fastlægger opgaveudvalgets formål, opgaver, leverancer, sammensætning, tidsramme og organisering. Opgaveudvalget får fokus på både nye og eksisterende former for borgerinddragelse, herunder borgerbudgetter, dialogmøder, metoder til direkte borgerinddragelse og inddragelse af råd og fora samt råd og foras metoder til dialog med og inddragelse af borgere og lokalsamfund.

Opgaveudvalget skal arbejde undersøgende og udviklingsorienteret og afslutte sit arbejde med en samlet anbefaling til Kommunalbestyrelsen, der indeholder konkrete forslag til realisering eller videreudvikling af de udvalgte fokusområder mhp. at styrke borgerinddragelsen, herunder borgernes motivation og mulighed for at deltage i nærdemokratiet.

Forslag til kommissorium er vedlagt som bilag.

Opgaveudvalget foreslås sammensat med 12 medlemmer.

Kommunalbestyrelsen udpeger 5 kommunalbestyrelsesmedlemmer.

De 7 øvrige medlemmer foreslås udpeget således:

- 2 medlemmer udpeget af lokalfora
- 2 medlemmer udpeget af Råd for Frivillighed og Folkeoplysning
- 1 medlem fra Frivilligcenter Vordingborg
- 1 medlem fra kulturlivet udpeget af Kommunalbestyrelsen
- 1 medlem fra handelslivet udpeget af handelsstandsforeningerne

Administrationen indstiller, at bibliotekschef Henning Schmidt udpeges som medlem fra kulturlivet.

De øvrige medlemmer udpeges, når kommissoriet er godkendt af Kommunalbestyrelsen.

Opgaveudvalget starter sit arbejde pr. 1. august 2026 og skal senest 1. september 2027 aflevere sine anbefalinger.

Administrationen foreslår, at første møde i § 17, stk. 4-udvalget for Borgerinddragelse afholdes den 26. august kl. 16.00-18.00.

Administrationen er sekretariat for opgaveudvalgets arbejde med mødeindkaldelse, beslutningsreferater, forplejning mm. samt bidrager med oplæg og analyser inden for myndighedsområdet, laver aftaler om eksterne faglige oplæg og arrangerer eventuelle inspirationsture, workshops mm. Det bemærkes, at vederlæggelse til formand og udpegede kommunalbestyrelsesmedlemmer finansieres indenfor kommunalbestyrelsens samlede ramme.

### Bilag

### **Indstilling**

Administrationen indstiller,

- at forslag til kommissorium for § 17, stk. 4-udvalg for Borgerinddragelse godkendes
- at der udpeges 5 medlemmer fra Kommunalbestyrelsen
- at bibliotekschef Henning Schmidt udpeges som repræsentant for kulturlivet
- at de øvrige medlemmer udpeges i overensstemmelse med kommissoriet
- at opgaveudvalgets første møde afholdes den 26. august kl. 16.00-18.00
- at udgifter til vederlæggelse af de 5 udpegede kommunalbestyrelsesmedlemmer afholdes indenfor Kommunalbestyrelsens samlede ramme for vederlæggelse.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20. maj 2026**

**Fraværende:** Ingen

*Et flertal af udvalget bestående af Michael Seiding Larsen, Karina Fromberg, Camilla Bro, Martin Graff Jørgensen, Jakob Helles og Søren Hansen anbefaler indstillingen, dog således at 3. at ændres til "at kommunalbestyrelsen udpeger en repræsentant fra kulturlivet".*

*Socialdemokratiet og Enhedslisten afvender deres stillingtagen indtil Kommunalbestyrelsens behandling.*

## **Punkt 16: Beslutningssag - Vedtægter for Havnerådet - Revideret forslag**

23-020692

### **Bilag**

Vedtægter Havneråd 2026 - Revideret forslag

Vedtægter Havneråd 2026 - Revideret forslag - 05.05.2026

Vedtægter Havneråd 2026 - Revideret forslag - 06.05.2026

---

## 16. Beslutningssag - Vedtægter for Havnerådet - Revideret forslag

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.: 23-020692

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

---

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

### Lovgrundlag

Lov om havne.

### Sagsfremstilling

I forbindelse med den nye udvalgsstruktur og politiske ansvarsområdefordeling i Vordingborg Kommune, i forbindelse med kommunalvalget i 2025, som blev effektueret 1. januar 2026, er det nødvendigt med en mindre tilpasning af Havnerådets vedtægter.

I vedtægterne for Havnerådet, som blev besluttet i Kommunalbestyrelsen i november 2023, står der flere gange, "Klima- og Teknikudvalget".

Dette er ændret i "Vedtægter Havneråd – 2026 revideret forslag" til "det politisk ansvarlige udvalg".

Ligeledes er antallet af havne ændret fra otte til ni i det reviderede forslag til vedtægter, da Skåninge Havn er blevet en del af Havneteamets portefølje over lystbådehavne, efter beslutning i Kommunalbestyrelsen den 25. juni 2025.

På Havnerådets møde den 23. februar 2026 blev "Vedtægtsændringer for Havnerådet" behandlet og godkendt af Havnerådet under punkt nummer fem:

#### Vedtægtsændringer for Havnerådet / Havneteamet

Havneteamet anbefaler, at vedtægterne ændres, så der fremover står, "det politisk ansvarlige udvalg", de steder, hvor der står Klima- og Teknikudvalget.

Antallet af havne ændres til ni i stedet for otte, da Skåninge nu er i Havneteamets portefølje af kommunale lystbådehavne.

De foreslåede ændringer blev godkendt af Havnerådet.

### Høringer

De foreslåede ændringer er behandlet og godkendt på Havnerådets møde den 23. februar 2026.

### Bilag

Vedtægter Havneråd 2026 - Revideret forslag	23-020692-9
Vedtægter Havneråd 2026 - Revideret forslag - 05.05.2026	23-020692-12
Vedtægter Havneråd 2026 - Revideret forslag - 06.05.2026	23-020692-13

### Indstilling

Administrationen indstiller,

at Klima- og Teknikudvalget udskiftes til 'det politisk ansvarlige udvalg' i vedtægterne for Havnerådet.

at antallet af havne ændres fra otte til ni i vedtægterne for Havnerådet.

### Beslutning i Udvalget for Lystbådehavne, Turisme og Bymidter den 14. april 2026

Fraværende: Anders Johannes Andersen (A)

Sagen udsættes til udvalgmødet den 5. maj 2026.

### Beslutning i Udvalget for Lystbådehavne, Turisme og Bymidter den 5. maj 2026

**Fraværende:** Ingen

*Indstillingen anbefales således, at der i § 2 Havnerådets sammensætning fremgår således:*

*- 4. dot ændres til: formand og to medlemmer af det politiske ansvarlige udvalg udpeges til havnerådet heraf udpeges minimum en repræsentant fra valggruppe 1 og minimum en repræsentant fra valggruppe 2.*

*- 2. dot ændres til: en købstadsudvikler, som repræsenterer købstadshavnene Præstø, Stege, Vordingborg Nordhavn.*

## **Supplerende sagsfremstilling**

### **Supplerende sagsfremstilling til møde i Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026**

Det bemærkes, at forslag om ændringer vedtaget på mødet i Udvalget for Lystbådehavne, Turisme og Bymidter den 5. maj 2026 er rettet til i bilag 3.

## **Punkt 17: Beslutningssag - Valg af medlemmer til Havnerådet i Vordingborg Kommune**

26-007154

---

## 17. Beslutningssag - Valg af medlemmer til Havnerådet i Vordingborg Kommune

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.: 26-007154

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

---

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

### Lovgrundlag

Vedtægter for Havnerådet i Vordingborg Kommune

### Sagsfremstilling

Vordingborg Havneråd rådgiver kommunalbestyrelsen om de ni kommunale Lystbådehavne. Havnerådet har til opgave at arbejde strategisk med udvikling af havnene og repræsenterer brugerne, herunder foreninger, borgere, turismeerhvervet og erhvervs- og handelslivet i Vordingborg Kommunes 9 lystbådehavne og bidrage til, at fremme kommunikationen til havnens brugere og fremme udviklingen inden for turisme, erhverv, vandsport og det rekreative område.

Havnerådet er et dialogforum, som høres i beslutninger, der har afgørende betydning for brugerne i Vordingborg Kommunes ni lystbådehavne, herunder også politikker og strategier, der vedrører området.

Havnerådet består af følgende 13 medlemmer:

- Renny Madsen, Klintholm Havn
- Henrik Petersen, Stege Havn
- Thor Simony, Hårbølle Havn
- Line W Petersen, Bogø og Skåninge Havne
- Jørgen Rasmussen, Kalvehave Havn
- Per Nielsen, Præstø Havn
- Kirsten Guntofte, Masnedsund Havn
- Niels Mikkelsen, Vordingborg Nordhavn
- Thomas Haislund repræsenterer citymanagers
- Inger-Marie Scavenius repræsenterer Møn- og Sydsjællands Turistforening
- Tre kommunalbestyrelsesmedlemmer fra det politisk ansvarlige udvalg - Nickolai Jørgensen og Ronni Lykkehus samt en repræsentant fra valggruppe 2.

Havnerådets formand er formanden for det politiske ansvarlige udvalg, hvor havneopgaven er placeret.

Jf. vedtægter for Havnerådet udpeges medlemmerne for en 4-årig periode og følger kommunalbestyrelsens valgperiode.

Administrationen bemærker, at opgaven med havneområdet er henlagt til Udvalget for Lystbådehavne, Turisme og Bymidter.

Det følger af ligestillingsloven §10a, at kommunalbestyrelsen skal indstille både en mand og en kvinde som medlem af et udvalg mv. Hvis der stilles et forslag om flere medlemmer, skal der foreslås lige mange kvinder og mænd. Kommunalbestyrelsen kan fravige dette, hvis der foreligger særlige grunde. I så fald skal fravigelsen begrundes.

### Indstilling

Administrationen indstiller,

at der udpeges 1 medlem til Havnerådet fra valggruppe 2.



## **Punkt 18: Beslutningssag - Udpegning af et eksternt medlem til bestyrelsen for I/S AffaldPlus**

25-013540

### **Bilag**

Vedtægter I-S AffaldPlus

---

## 18. Beslutningssag - Udpegning af et eksternt medlem til bestyrelsen for I/S AffaldPlus

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.: 25-013540

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

---

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

### Sagsfremstilling

I/S AffaldPlus er et fælleskommunalt affaldsselskab, der ejes af Faxe, Næstved, Ringsted, Slagelse, Sorø og Vordingborg kommune. Den 1. januar 2025 blev AffaldPlus Affaldsenergi A/S etableret som datterselskab.

Fra og med 2026 udgøres bestyrelserne for I/S AffaldPlus og AffaldPlus Affaldsenergi A/S af den samme personkreds, bestående af seks interne bestyrelsesmedlemmer – i udgangspunktet hver ejerkommunes borgmester og alternativt et andet medlem af kommunalbestyrelsen, hvis der er særligt behov for det - samt tre eksterne bestyrelsesmedlemmer. Formanden for de to bestyrelser skal jf. ejerbeslutningen være den samme, og vælges blandt de tre eksterne bestyrelsesmedlemmer.

Ejerkommunerne skal udpege tre eksterne bestyrelsesmedlemmer, som besidder relevante kompetencer for bestyrelserne i I/S AffaldPlus og AffaldPlus Affaldsenergi A/S.

Retten til at udpege et eksternt bestyrelsesmedlem går på skift mellem ejerkommunerne ved hver valgperiode.

I denne kommunalvalgperiode, som dækker 2026 til 2029, har Ringsted, Slagelse og Vordingborg kommuner ret til at udpege hver ét eksternt bestyrelsesmedlem. Derefter begynder rækkefølgen forfra. De tre kommuners byråd/kommunalbestyrelser genudpegede i december 2025 de tre daværende eksterne bestyrelsesmedlemmer.

Som følge af, at to eksterne bestyrelsesmedlemmer efterfølgende valgte at trække sig fra deres bestyrelsesposter i AffaldPlus-koncernen, besluttede bestyrelsen på mødet den 9. februar 2026 at iværksætte en proces for udpegning til de to vakante bestyrelsesposter i overensstemmelse med vedtægterne for I/S AffaldPlus og AffaldPlus Affaldsenergi A/S.

Slagelse Kommune har udpeget Anders Ertmann til bestyrelsen. Ringsted Kommune og Vordingborg Kommune har ret til at udpege til de to vakante poster.

De 6 nuværende bestyrelsesmedlemmer af I/S AffaldPlus, der er valgt efter 6.2 i vedtægterne (Borgmestrene), har i henhold til vedtægternes punkt 6.3 udarbejdet forslag til Vordingborg Kommune om at udpege Ole Jørgen Andersen til eksternt bestyrelsesmedlem af I/S AffaldPlus - og som følge af ejerbeslutningen tillige for AffaldPlus Affaldsenergi A/S.

Valget til bestyrelsen i AffaldPlus Affaldsenergi A/S skal endeligt vælges på selskabets generalforsamling.

### Bilag

Vedtægter I-S AffaldPlus

25-013540-1

### Indstilling

Administrationen indstiller,

at Ole Jørgen Andersen udpeges som eksternt medlem af bestyrelsen for I/S AffaldPlus gældende fra 1. juni 2026.

# **Punkt 19: Orienteringssag - Tilsyn på sociale døgntilbud i Center for Psykiatri og Handicap 2025**

26-003456

## **Bilag**

Bilag 1 - Tilsynsrapport - Anmeldt tilsyn på Botilbud Færgegaardsvej 2025

Bilag 2 - Tilsynsrapport - Uanmeldt tilsyn på Botilbud Platanvej 2025

Bilag 3 - Tilsynsrapport - Uanmeldt tilsyn på Botilbud Grønsalen 2025

Bilag 4 - Tilsynsrapport - Uanmeldt tilsyn på Botilbud Topasvænget 2025

Bilag 5 - Tilsynsrapport - Anmeldt- og uanmeldt tilsyn på Botilbud Sankelmarksvej 2025

Bilag 6 - Tilsynsrapport - Anmeldte tilsyn på De socialpædagogiske tilbud i Præstø 2025

Bilag 7 - Tilsynsrapport - Anmeldte- og uanmeldte tilsyn på Autismetilbuddene 2025

Bilag 8 - Oversigt over samlede vurderinger ved tilsynene i 2025

Bilag 9 - Læsevejledning til tilsynsrapport og vurdering.docx

Bilag 10 - Handicapråd Høringssvar til Tilsyn af Sociale døgntilbud 2025

---

## 19. Orienteringssag - Tilsyn på sociale døgntilbud i Center for Psykiatri og Handicap 2025

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.: 26-003456

Område: Center for Psykiatri og Handicap

---

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

### Lovgrundlag

LBK nr.236 af 25.02.2025.

### Sagsfremstilling

Socialtilsyn Øst har siden 1. januar 2014 gennemført driftsorienterede tilsyn med sociale botilbud i Vordingborg Kommune.

De tilsynsførende vurderer ved tilsynene, om tilbuddet fortsat har den fornødne kvalitet, og samlet set fortsat opfylder betingelserne for godkendelse.

Alle botilbud i Center for Psykiatri og Handicap har siden 2014 fået fine bedømmelser ved tilsynene, hvilket også gør sig gældende ved tilsynene i 2025. Alle tilbud er fortsat godkendt.

Alle samlede vurderinger og godkendelser kan ses i bilag 8.

Socialtilsyn Øst har i 2025 gennemført både anmeldte og uanmeldte tilsyn i Vordingborg Kommunes botilbud.

### Oversigt over tilsynsbesøg i 2025

- Botilbud Grønsalen - Socialpsykiatri – 25.09.2025 (uanmeldt)
- Botilbud Platanvej - Socialpsykiatri – 09.05.2025 ((uanmeldt)
- Botilbud Færegårdsvej - Socialpsykiatri – 20.02.2025 ((anmeldt)
- Botilbud på Autismeområdet – 17.06.2025 / 23.06.2025 / 07.08.2025 / 09.09.2025 / 11.09.2025 (anmeldt og uanmeldt)
- Botilbud i Præstø - Socialpædagogik – 23.06.2025 (anmeldt)
- Botilbud Sankelmarksvej – Socialpædagogik – 21.05.2025 / 11.06.2025 (anmeldt og uanmeldt)
- Botilbud Topasvænget - Socialpædagogik – 17.02.2025 (uanmeldt)

Udover en samlet vurdering af kvaliteten i det enkelte tilbud, indeholder tilsynsrapporterne en gennemgang af følgende syv temaer fra Kvalitetsmodellen:

- Uddannelse og beskæftigelse
- Selvstændighed og relationer
- Målgruppe, metoder og resultater
- Sundhed og Trivsel
- Organisation og ledelse
- Kompetencer
- Fysiske rammer

For tilbud med flere afdelinger udarbejdes der én samlet kvalitetsvurdering for hvert tema.

Læsevejledning til tilsynsrapporten og kvalitetsmodellen kan ses i bilag 9.

Socialtilsynet anvender følgende skala ved bedømmelse af indikatorerne i modellen:

- 5 - I meget høj grad opfyldt
- 4 - I høj grad opfyldt
- 3 - I middel grad opfyldt
- 2 - I lav grad opfyldt
- 1 - I meget lav grad opfyldt

Socialtilsynet udvælger hvert år enkelte temaer, som den tilsynsførende har særligt fokus på ved tilsynet. Dette fokus er forskelligt fra tilbud til tilbud.

De temaer, som ikke gennemgås ved årets tilsyn, bibeholder bedømmelsen fra tilsynet året før.

### Udvalgte temaer ved tilsynene i 2025

Tilbud	Udvalgte temaer
Botilbud Grønsalen - Socialpsykiatri	Sundhed og Trivsel Fysiske rammer
Botilbud Platanvej - Socialpsykiatri	Sundhed og trivsel Kompetencer
Botilbud Færggårdsvej - Socialpsykiatri	Målgruppe, metoder og resultater Organisation og ledelse
Botilbud på Autismeområdet	Sundhed og Trivsel
Botilbud i Præstø - Socialpædagogik	Målgruppe, metoder og resultater Organisation og ledelse
Botilbud Sankelmarksvej – Socialpædagogik	Målgruppe, metoder og resultater. Organisation og ledelse
Botilbud Topasvænget - Socialpædagogik	Selvstændighed og relationer/Pårørendesamarbejde Sundhed og trivsel Fysiske rammer

De temaer, som er gennemgået ved tilsynet i 2025, er markeret med fed skrift i skemaet nedenfor.

### Oversigt over de enkelte tilbud og de gennemsnitlige vurderinger inden for hvert tema

Temaer	Socialpsykiatri			Autisme	Socialpædagogik		
	Grønsalen	Platanvej	Færggårdsvej	Autismetilbud	Tilbud i Præstø	Sankelmarksvej	Topasvænget
Uddannelse og beskæftigelse	3,8	4,0	2,5	4,8	3,5	4,5	5,0
Selvstændighed og relationer	5,0	4,3	4,0	4,3	5,0	5,0	<b>4,3</b>
Målgruppe, metoder og resultater	4,8	3,5	<b>3,8</b>	4,5	<b>4,0</b>	<b>5,0</b>	4,5
Sundhed og trivsel	<b>4,7</b>	<b>4,8</b>	4,8	<b>4,2</b>	3,2	4,2	<b>4,3</b>
Organisation og ledelse	4,4	3,7	<b>4,4</b>	4,0	<b>3,8</b>	<b>4,5</b>	4,9
Kompetencer	4,5	<b>4,0</b>	5,0	4,5	3,5	4,5	4,5
Fysiske rammer	<b>4,0</b>	5,0	4,0	4,3	4,0	5,0	<b>5,0</b>

Tilsynene i 2025 er de sidste tilsyn som gennemføres efter LBK nr.236 af 25.02.2025. Første januar 2026 trådte nye regler for tilsynene i kraft. Disse nye regler vil blive forelagt udvalget i særskilt sagsfremstilling.

## Høringer

Orienteringen sendes til høring i Handicapråd.

## Bilag

Bilag 1 - Tilsynsrapport - Anmeldt tilsyn på Botilbud Færgegaardsvej 2025	26-003456-1
Bilag 2 - Tilsynsrapport - Uanmeldt tilsyn på Botilbud Platanvej 2025	26-003456-5
Bilag 3 - Tilsynsrapport - Uanmeldt tilsyn på Botilbud Grønsalen 2025	26-003456-6
Bilag 4 - Tilsynsrapport - Uanmeldt tilsyn på Botilbud Topasvænget 2025	26-003456-3
Bilag 5 - Tilsynsrapport - Anmeldt- og uanmeldt tilsyn på Botilbud Sankelmarksvej 2025	26-003456-7
Bilag 6 - Tilsynsrapport - Anmeldte tilsyn på De socialpædagogiske tilbud i Præstø 2025	26-003456-8
Bilag 7 - Tilsynsrapport - Anmeldte- og uanmeldte tilsyn på Autismetilbuddene 2025	26-003456-4
Bilag 8 - Oversigt over samlede vurderinger ved tilsynene i 2025	26-003456-9
Bilag 9 - Læsevejledning til tilsynsrapport og vurdering.docx	26-003456-10
Bilag 10 - Handicapråd Høringssvar til Tilsyn af Sociale døgntilbud 2025	26-003456-11

## Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen vedrørende tilsyn på de sociale botilbud i Vordingborg Kommune 2025 tages til efterretning.

at orienteringen sendes til høring i Handicapråd

## Beslutning i Udvalget for Social, Ældre og Sundhed den 14. april 2026

Fraværende: Ingen

*Indstillingen tiltrådt.*

## Supplerende sagsfremstilling

Orienteringen om tilsyn på de sociale døgntilbud har været til høring i Handicaprådet:

Handicaprådet tager tilfreds til efterretning, at alle kommunale døgntilbud fortsat er godkendt, og at tidligere opmærksomhedspunkter fra tilsynet er håndteret. Rådet bemærker dog, at der i årets tilsyn ikke følges op på områder, som tidligere kun i lav eller middel grad var opfyldt, herunder på enkelte botilbud. Handicaprådet anbefaler derfor, at ledelsen løbende følger op på disse forhold, da de er væsentlige for borgernes trivsel og indsatsens kvalitet. Endvidere anbefales det, at der på alle botilbud arbejdes systematisk med borgerinddragelse og samarbejde med pårørende, eksempelvis gennem bruger- og pårørenderåd.

Høringssvaret er vedlagt som Bilag 10

## Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen om tilsyn på de social døgntilbud tages til efterretning

## **Punkt 20: Orienteringssag - Årsberetning vedrørende magtanvendelser i Center for Psykiatri og Handicap 2025**

26-001015

### **Bilag**

Bilag 1 - Årsberetning vedrørende magtanvendelser i Center for Psykiatri og Handicap 2025

Bilag 2 – Oversigt over magtanvendelsesparagraffer gældende fra 1. januar 2025

Bilag 3 - Handicapråd Hørings svar til Rapport om Magtanvendelser 2025 - Psykiatri og Handicap

---

## 20. Orienteringssag - Årsberetning vedrørende magtanvendelser i Center for Psykiatri og Handicap 2025

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.: 26-001015

Område: Center for Psykiatri og Handicap

---

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

### Lovgrundlag

Serviceovens afsnit 7 - kapitlerne 24, 24a, 24b og 24c.

### Sagsfremstilling

Serviceovens bestemmelser om brug af magt er udarbejdet med det formål at øge retssikkerheden for mennesker med nedsat psykisk funktionsevne, som ikke er i stand til selv at tage vare på egen tilværelse.

Magtanvendelser skal som hovedregel undgås, hvilket alle medarbejdere har fokus på.

Kommunen har dog pligt til aktivt at undgå omsorgssvigt hos mennesker med betydelig nedsat psykisk funktionsevne.

Det er en del af den sociale tryghed, at der er andre, som tager vare på én, hvis man har behov for dette.

Afgørelser om brug af magt skal ifølge serviceoven træffes af kommunalbestyrelsen, som kan uddelegere kompetencen til sagsbehandlere i kommunen.

I Vordingborg Kommune er kompetencen på det sociale voksenområde uddelegeret til Center for Psykiatri og Handicap, som træffer afgørelser om brug af magt over for borgere inden for psykiatri- og handicapområdet, hvor Vordingborg er handlekommune.

En gang årligt udarbejder Center for Psykiatri og Handicap en årsberetning til Udvalget for Social, Ældre og Sundhed, som efterfølgende sendes i høring i Handicaprådet og Udsatterådet, hvorefter beretningen med høringssvar forelægges for Kommunalbestyrelsen til orientering. Årsberetningen for 2025 kan læses i bilag 1.

Magtanvendelsesreglerne bygger på nedenstående fire helt centrale principper, som personalet skal tage i betragtning, hver gang de overvejer at bruge magt:

- Begrænse magtanvendelse mest muligt.
- Mindsteindgrebsprincippet.
- Proportionalitetsprincippet.
- Skånsomhedsprincippet.

Første januar 2025 trådte anden del af en større ændring af magtanvendelsesreglerne i kraft. Første del trådte i kraft første juli 2024.

Ændringerne har medført et stort behov for undervisning og sparring på alle tilbud – se beskrivelsen i årsberetningen.

I serviceovens regler omhandler to kapitler de magtanvendelser, der oftest anvendes på psykiatri og handicapområdet; det er kapitlerne 24 og 24a; sidstnævnte retter sig alene mod personer med betydelig og varigt nedsat psykisk funktionsevne, som ikke er en konsekvens af demens eller lignende.

Kapitel 24b omhandler magtanvendelser til borgere med demens og senhjerneskader.

I bilag 2 ses en oversigt over gældende paragraffer.

De fleste af magtanvendelsesforanstaltningerne kan kun anvendes, hvis handlekommunen har givet en forhåndsgodkendelse.

Medarbejderne kan i særlige akutte situationer være nødt til at anvende magt uden forudgående godkendelse fra myndigheden. Denne mulighed er kun aktuel ved ganske få af magtanvendelsesparagrafferne.

I disse akutte situationer er det medarbejderen, der træffer afgørelsen i situationen og efterfølgende orienterer borgeren og/eller pårørende om retten til at klage over afgørelsen.

Når en sådan magtanvendelse har fundet sted, indberetter tilbuddet hændelsen til sagsbehandleren i Psykiatri og Handicap. Sagsbehandleren gennemgår indberetningen og videreformidler den til Socialtilsynet. Hvis borgeren har en anden handlekommune end Vordingborg Kommune, videreformidles indberetningen til handlekommunen.

Det vurderes i nogle tilfælde, at den akutte magtanvendelse burde have været undgået. I disse tilfælde vil konsulenten i Psykiatri og Handicap igangsætte sparring med tilbuddet.

Det er grundet psykiatri og handicapområdet målgrupper meget vanskeligt helt at undgå magtanvendelser, og det er meget positivt, at medarbejderne indberetter hændelserne. Herved kan indberetningerne skabe grundlag for drøftelser og læring i personalegrupperne med henblik på forebyggelse af lignende situationer.

Center for Psykiatri og Handicap har i 2025 modtaget en ansøgning om fortsat godkendelse til at anvende døralarm, tre ansøgninger om fortsat brug af stofsele og en ansøgning om midlertidig brug af en stofsele efter borgerens indlæggelse på sygehus.

Vi har modtaget 20 indberetninger om akut anvendelse af magt i henhold til § 124 d over for borgere, hvor Vordingborg er handlekommune og tre indberetninger vedrørende brugen af § 124 d på borgere, hvor andre kommuner er handlekommuner.

Socialtilsyn Øst har ved alle driftsorienterede tilsyn fokus på medarbejdernes kendskab til magtanvendelses-reglerne og borgernes ret til selvbestemmelse.

## Høringer

Orienteringen sendes til høring i Handicaprådet

## Bilag

Bilag 1 - Årsberetning vedrørende magtanvendelser i Center for Psykiatri og Handicap 2025	26-001015-1
Bilag 2 – Oversigt over magtanvendelsesparagraffer gældende fra 1. januar 2025	26-001015-2
Bilag 3 - Handicapråd Høringssvar til Rapport om Magtanvendelser 2025 - Psykiatri og Handicap	26-001015-4

## Indstilling

Administrationen indstiller,

- at orienteringen vedrørende magtanvendelser i 2025 tages til efterretning
- at sagen sendes til høring i Handicaprådet
- at sagen efter høring sendes til orientering i Kommunalbestyrelsen

## Beslutning i Udvalget for Social, Ældre og Sundhed den 14. april 2026

Fraværende: Ingen

*Indstillingen tiltrådt.*

## Supplerende sagsfremstilling

Årsberetning har været til høring i Handicaprådet som positivt tager til efterretning, at der fortsat er fokus på medarbejdernes sparring og læring, samt at de nye regler har medført et forventet fald i antallet af indberetninger. Rådet anbefaler, at der fremadrettet redegøres for antal ophør af forhåndsgodkendelser, herunder hvor mange der er forlænget. Derudover anbefales det, at der fremover oplyses, hvor mange indberetninger der stammer fra kommunens plejecentre vedrørende borgere med demens eller anden fremadskridende mental svækkelse efter servicelovens kapitel 24 og 24 b.

Høringsvaret er vedlagt som bilag 3

### **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at Årsberetningen om magtanvendelser i Center for Psykiatri og Handicap tages til efterretning

## **Punkt 21: Orienteringssag - Indkommet materiale**

### **Bilag**

Afgørelse - konditorbager - naboer

Afgørelse - konditorbager - virk

Kommunens landzonetilladelse

Planklagenævnets afgørelse

---

## 21. Orienteringssag - Indkommet materiale

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

---

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

- **Klagenævnsafgørelser om Konditorbageren**

Vordingborg kommune har den 28. april 2026 modtaget afgørelse fra Miljø- og Fødevareklagenævnet omhandlende både klage fra KB2024 og klage fra naboerne E/F Prins Jørgens gård. Begge klager er afvist af klagenævnet, se vedlagte afgørelser, der er enslydende.

Nævnets afvisning af klagerne er begrundet i, at bageriet anses for at være omfattet af miljøaktivitetsbekendtgørelsens § 22, hvor der ikke kan klages over kommunens afgørelser efter miljølovens §42. Vi har hidtil lagt vægt på, at virksomhedens oplastning og bortkørsel af halvdelen af produktionen med varebiler tidligt om morgenen, indebærer miljømæssige problemstillinger, som i almindelighed ikke findes ved små bagerier med eget salgssted. Vi vurderede derfor, at der var klage adgang til Miljøklagenævnet, men det er nu afgjort, at det er der ikke.

Videre proces:

Vi sender torsdag den 30. april brev til KB2024 og naboerne i E/F Prins Jørgens gård, hvor vi gør opmærksom på, at den opsættende virkning af klagerne hermed er ophørt, og at KB2024 skal efterleve påbuddet. Vi meddeler ligeledes, at vi skal sikre at påbuddet efterleveres og at vi påtænker tilsyn i den kommende uge.

1. Hvis påbuddet ikke efterleveres, vil KB2024 få en indskærpelse og eventuelt derefter en politianmeldelse.

*Bilag 2. stk. vedlagt*

- **Afgørelse fra Planklagenævnet**

Kommunen har modtaget Planklagenævnets afgørelse af 23. april 2026 i klagesagen om kommunens tilladelse til udeservering i forbindelse med eksisterende restaurant (Muldiverset), på ejendommen Stavreby Strandvej 36, 4720 Præstø. Planklagenævnet har meddelt afslag, derved ændres kommunes tilladelse til et afslag.

Vedhæftet er kommunens landzonetilladelse (ikke længere gyldig) og Planklagenævnets afgørelse.

*"Planklagenævnet ligger vægt på at den gældende lokalplan for området nr. 64, udlægger områdets anvendelse til "Området fastlægges til boligformål. Byrådet kan dog tillade sådanne erhverv, fortrinsvist til betjening af det lokale samfund, som efter Byrådets skøn kan indpasses i området under forudsætning af, at erhvervet ikke medfører ulempe for de omkringboende.". Nævnet vurderer at udeservering ved restauranten vil medføre gener for de omkringboende, hvorfor man afgør at forholdet derfor ikke kan tillades".*

*Bilag: 2. stk. vedlagt.*

### Bilag

Afgørelse - konditorbager - naboer  
Afgørelse - konditorbager - virk  
Kommunens landzonetilladelse  
Planklagenævnets afgørelse

26-000019-11  
26-000019-12  
26-000022-4  
26-000022-5

### Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

## **Punkt 22: Orienteringssag - Spørgetid**

---

## 22. Orienteringssag - Spørgetid

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

---

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

### Lovgrundlag

Spørgetidsregler for Vordingborg Kommune.

### Sagsfremstilling

Spørgsmålene rettes til borgmesteren, der afgør:

- Om spørgsmålet skal besvares under spørgetiden
- Og – under hensyntagen til spørgerens eventuelle ønsker – hvem af kommunalbestyrelsens medlemmer, der skal svare
- Spørgsmål, der kan eller nødvendigvis må besvares af administrationen, kan af borgmesteren henvises hertil og skal da af spørgeren forelægges skriftligt.

Spørgeren skal forinden spørgsmål stilles oplyse sit navn og sin adresse.

Under spørgetiden besvares kun spørgsmål af almen kommunal interesse, og fx ikke spørgsmål om enkeltpersoner – heller ikke om spørgeren selv.

En spørger har i alt 2–3 minutter til at formulere sit spørgsmål og til at følge op en gang på det svar, spørgeren får. Den svarende har ligeledes 2–3 minutter til at svare og følge op en gang på spørgerens eventuelle opfølgende spørgsmål.

Spørgsmål, der genfremsættes i samme eller lignende form tidligere end 6 måneder efter den seneste besvarelse, kan afvises af borgmesteren.

Spørgetiden suspenderes 2 måneder før kommunalvalg.

Spørgetiden ledes af borgmesteren, som det også tilkommer at afgøre tvivlsspørgsmål vedrørende dette reglement.

## **Punkt 23: Lukket**

26-002806

## **Punkt 24: Beslutningssag - Underskriftsark**

---

## 24. Beslutningssag - Underskriftsark

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2026

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

---

### **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen

### **Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".