

# REFERAT Kommunalbestyrelsen (2018-2021) d. 20-12-2018

**Mødedato** Torsdag d. 20. december 2018 kl. 17:00

**Mødested** Byrådssalen, Vordingborg Rådhus

**Mødedeltagere** Anders Thestrup, Kirsten Overgaard, Bo Manderup, Mette Gerdøe-Frederiksen, Ann Busch, Eva Sommer-Madsen, Karina Fromberg, Peter Ole Sørensen, Karina Foss, Michael Seiding Larsen, Marie Hansen, John Pawlik, Heino Hahn, Else-Marie Langballe Sørensen, Daniel Irvold, Michael Larsen, Jesper Berring-Poulsen, Susan Thydal, Carsten Olsen, Kenneth Andersen, Poul A. Larsen, Anders J. Andersen, Thorbjørn Kolbo, Tom Michael Larsen, Brit Skovgaard, Mette Høgh Christiansen, Kurt Johansen, Nikolaj W. Reichel, Mikael Smed

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden - 20. december 2018.....	3
Godkendelse af stedfortræder - 20. december 2018.....	4
Planlægning for store solcelleanlæg.....	5
Vordingborg Boligselskab Antonibakken - Godkendelse af Skema A.....	8
Anlægsregnskab - Slæbested i Stege Havn.....	12
Anlægsregnskab - Spuns ved Langelinie på Stege Havn.....	14
Ansøgning om tillægsbevilling - Havnerenoveringspulje 2018, Færgelejet på Bogø.....	16
Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til Bygningsvedligehold 2019.....	20
Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til Energibesparende foranstaltninge	23
Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til fremrykning af budgetmidler til 2	25
Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til Tilgængelighedspuljen.....	28
Forslag til Lokalplan B01.03.01 og forslag til kommuneplantillæg nr. 47 Dagligvarebutik i Køng....	30
Forslag til Lokalplan T01.01.01 og Kommuneplantillæg nr. 48 - Biogasanlæg ved Køng Mose.....	33
Forslag til beskæftigelsesplan 2019.....	36
Skorstensfejertakster for 2019.....	39
Godkendelse af abonnementsaftale for ViSP.....	40
Beredskabskommissionen - Henlæggelse af beføjelser og pligter.....	42
Nedklassificering af offentlig sti mellem Københavnsvej og Voldgade.....	44
Fritagelse fra stedfortrædelse - anmodning fra 2. suppleant Nicolaj Sørensen.....	46
Forslag til afholdelse af kommunalbesyrelsesmøder udenfor Vordingborg byrådssal.....	47
Integrationsrådet: Udpegning af nyt medlem og suppleant.....	48
Godkendelse af kvalitetsstandard for træning jf. servicelovens § 86,1.....	50
Godkendelse af kvalitetsstandard for træning jf. servicelovens §§ 86, 2 og 44 (børn).....	53
Godkendelse af kvalitetsstandarder 2019 - 2020 - Genbrugshjælpe midler, biler og boligindretning..	55
Godkendelse af kvalitetsstandarder 2019 - 2020 - Personlig pleje og praktisk hjælp til voksne.....	59
Godkendelse af kvalitetsstandarder 2019 - 2020 - Ydelser efter sundhedsloven.....	65
Godkendelse af kvalitetsstandard for alkoholmisbrugsbehandling.....	70
Godkendelse af kvalitetsstandard for stofmisbrugsbehandling.....	72
Revidering af politik for psykiatri og handicap.....	74
Spørgetid - 20. december 2018.....	76
Lukket: Overdragelse/salg af areal.....	77
Lukket: Salg af areal.....	78
Lukket: Salg af mindre arealer i 2018 med anmodning om indtægtsbevilling.....	79
Lukket: Salg af areal.....	80
Underskriftsark - 20. december 2018.....	81

# **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden - 20. december 2018**

18/12756

## **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse.

Forretningsorden for kommunalbestyrelsen i Vordingborg Kommune.

## **Sagsfremstilling**

Dagsorden til mødet er udarbejdet og udsendt til kommunalbestyrelsens medlemmer i henhold til den godkendte forretningsorden.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at det udsendte forslag til dagsorden godkendes.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen tiltrådt.

## **Punkt 2: Godkendelse af stedfortræder - 20. december 2018**

18/8941

### **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

### **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelsen §15.

Styrelsesvedtægt for Vordingborg Kommune §2.

### **Sagsfremstilling**

Borgmesteren skal indkalde stedfortræderen til det førstkommende kommunalbestyrelsesmøde, når borgmesteren får kendskab til at et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned pga. sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende.

Kommunalbestyrelsen har i Styrelsesvedtægten for Vordingborg Kommune §2 truffet beslutning om, at borgmesteren ved et forfald af de grunde, der er nævnt ovenfor, indkalder stedfortræderen, selvom hindringen forventes at være kortere end 1 måned.

Der er ved udsendelse af dagsorden til kommunalbestyrelsens møde ikke modtaget afbud.

### **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen tiltrådt.

## **Punkt 3: Planlægning for store solcelleanlæg**

18/18648

### **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

### **Lovgrundlag**

Lov om planlægning.

### **Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen igangsatte den 23. august 2018 planlægningen for større solcelleanlæg. På baggrund af igangsættelsen har der været afholdt idéfase, hvor der blev efterlyst arealer til placering af solceller, samt opmærksomhedspunkter i forhold til en konkret planlægning.

Høringen har ført til 16 forslag til placering af solceller fra lodsejer og developere, samt bemærkninger i forhold til naturinteresser fra DN-Vordingborg. De 16 forslag omfatter i alt 701 ha.

Planlægning for solcelleanlæg indgår i Vordingborg Kommunes formulerede klimaindsats, hvor målsætningen jf. ”Strategisk Energiplan 2016” er planlægning for 67.000 MWh årlig produktion fra solceller inden 2020. De 67.000 MWh svarer cirka til 100 ha solceller, hvorfor de ansøgte arealer ligger langt over de formulerede målsætninger.

Af vedlagte analyse er de ansøgte arealer vurderet i forhold til landskabs-, natur- og nabo-forhold. Samlet vurderes 8 områder velegnede til større solcelleanlæg, og heri vurderes mellem 275 og ca. 325 ha at være anvendelige til større solcelleanlæg. Det store spænd i antal hektar skyldes primært naturforhold, som skal vurderes nærmere. Ved opstilling af solceller på 275 ha vil der potentielt kunne produceres ca. 185.000 MWh årligt.

Planlægningen vil dog ikke være den eneste afgørende faktor i forhold til realisering af projekterne, idet projekterne på nuværende tidspunkt vil være afhængige af statslige tilskud (pt. et årligt udbud, hvor der konkurreres på kWh-pris). I forhold til at få realiseret en effekt på 67.000 MWh bør der planlægges for en større mængde, så sandsynligheden øges for, at et eller flere projekter i Vordingborg Kommune realiseres.

Målsætningen fra 2016 er udarbejdet med henblik på at efterkomme 2020 målet i forhold til CO<sub>2</sub>-udledning, hvor solceller skulle bidrage med ca. 13.000 ton CO<sub>2</sub> reduktion (ca. 2,8% af de 20% i 2020).

Den strategiske energiplan rummer endvidere en målsætning om, at Vordingborg Kommune bliver selvforsynende med vedvarende energi til el- og opvarmning i 2035. I forhold til 2035-målet er der i planen ikke valgt teknologi i forhold til produktion af 200.000 MWh vedvarende energi. El-produktion fra solceller kunne dække en stor del af det beregnede behov, og må anses for en fornuftig teknologi på nuværende tidspunkt, hvor der generelt er fokus på at omstille opvarmning og transport til el-baserede teknologier (varmepumper og elbiler.).

Elproduktion fra solceller vil endvidere kunne bidrage med en væsentlig CO<sub>2</sub> reduktion på i alt ca. 35.000 ton CO<sub>2</sub> med den nuværende emissionsfaktor for elproduktion (ca. 7,7% af de 20% i 2020), hvis der opstilles 275 ha.

### **Indstilling**

Administrationen indstiller,

der udarbejdes et forslag til kommuneplantillæg for større solcelleanlæg, hvori der indgår de 8 arealer, som er fundet "særdeles velegnede" eller "velegnede" i vedlagte analyse.

## **Beslutning i Udvalget for Plan og Teknik den 05-12-2018**

En lodsejer har afleveret et ønske til et areal før der blev indkaldt forslag til placeringer. Ønsket er dog aldrig havnet det rette sted i kommunen, hvorfor det ikke har indgået i analysen af potentielle arealer.

På baggrund af det ekstra areal er vedlagte analyse (Bilag 1) opdateret. Og indstillingen ændres til:

- at der udarbejdes et forslag til kommuneplantillæg for større solcelleanlæg, hvori der indgår de 9 arealer, som er fundet "særdeles velegnede" eller "velegnede" i vedlagte analyse.

Indstillingen anbefales.

## **Supplerende sagsfremstilling**

Administrationen gør opmærksom på, at sagen ligeledes har været behandlet i Udvalget for Klima og Miljø den 4. december 2018, jf. vedlagte udskrift fra mødet (se bilag 2).

Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati skal således tage stilling til det reviderede bilag og anbefalingerne fra henholdsvis Udvalget for Klima og Miljø og Udvalgte for Plan og Teknik.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at elproduktion fra solcelleanlæg opprioriteres i forhold til den strategiske energiplans

målsætning, med henblik på at gøre Vordingborg Kommune selvforsynende med vedvarende energi i 2035, samt bidrage til fremtidige målsætninger i forhold til CO2 reduktion.

der udarbejdes et forslag til kommuneplantillæg for større solcelleanlæg, hvori der indgår de 9 arealer, som er fundet "særdeles velegnede" eller "velegnede" i vedlagte analyse.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 12-12-2018**

Indstillingen anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen tiltrådt.

## **Bilag**

Analyse af ansøgte arealer

Planlægning for store solcelleanlæg

# **Punkt 4: Vordingborg Boligselskab Antonibakken - Godkendelse af Skema A**

18/30473

## **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Lov om almene boliger § 115 og § 127.

## **Sagsfremstilling**

I forbindelse med udviklingen af et nyt boligområde på Antonibakken i Præstø har Vordingborg Kommune været i dialog med Vordingborg Boligselskab. Herefter har boligselskabet indgået aftale med Dan-Project om rådgivning til udarbejdelse af skitseforslag og aftale med Kuben Management om bygherrerådgivning frem til skema A.

Det forventes, at der skal opføres 34 almene familieboliger samt 1 fælleshus. Det er forudsat i projektet, at kommunen har dispenseret for kravet om 2 parkeringspladser pr. bolig. Der er i stedet indarbejdet etablering af 1½ p-plads pr. bolig, i alt 51 parkeringspladser.

Den betingede grundkøbsaftale mellem Vordingborg Kommune og Vordingborg Boligselskab er på denne dagsorden som sag nr. 33 og behandles på samme møde som denne sag om godkendelse af skema A.

Når skema A og grundkøbsaftalen er godkendt, vil udmatrikulering af arealet til selvstændig ejendom og tinglysning af arealet blive sat i gang.

Boligselskabet har fået udleveret rapport om geotekniske forhold og jordbundsforhold. Da museet stadig arbejder i området er en del af arealet ikke undersøgt. I forhold til det areal boligselskabet vil erhverve, mangler der ca. 3 ud af 14 punkter. Det er således et meget begrænset areal af jorden, der endnu ikke er undersøgt. Som en del af museumsundersøgelserne er der gjort fund, der indikerer en markedsplads fra middelalderen. Der er dog ikke gjort fund på den del af arealet, som er tiltænkt Vordingborg Boligselskabs bebyggelse.

I skema A er forudsat økonomi til tilslutningsbidrag med udgangspunkt i oplysninger fra de selskaber, der forventes at forsyne området. Præstø fjernvarme AMBA har p.t. et forslag om nedsættelse af tilslutningsbidrag til fjernvarme for området i høring. Der er i tilslutningsbudgettet taget udgangspunkt i det nedsatte tilslutningsbidrag i forventning om et positivt udfald.

Vordingborg Kommune har udarbejdet et udkast til en vedtægt for den kommende grundejerforening for området. Som en del af grundejerforeningsvedtægten er forudsat forhandling af en eller flere driftsoverenskomster. Disse driftsoverenskomster vil få betydning for både det kvalitative niveau for drift og vedligehold samt den økonomiske fordeling af foreningens udgifter. Huslejberegningen er derfor foretaget med udgangspunkt i erfaringstal fra tilsvarende udstykninger/grundejerforeninger.

Projektets fremadrettede organisering samt valg af udbuds- og entrepriseform afklares endeligt i processen frem mod skema B.

Anskaffelsessummen er ved 3.111 m<sup>2</sup> (inkl. fælleshus på 150 m<sup>2</sup>) budgetteret til 61,430 mio. kr. i skema A. Den samlede anskaffelsessum er budgetteret således, at den overholder grænsen for maksimumbeløbet inkl. energitilskud.

Anskaffelsessummen finansieres som følger:

Støttet realkreditlån	88 %	54,058 mio. kr.
Kommunalt grundkapitallån	10 %	6,143 mio. kr.
Beboerindskud	2 %	1,229 mio. kr.

Anskaffelsessummen fordeler sig på følgende poster:

Grundudgifter	6,505 mio. kr.
Entrepriseudgifter	46,622 mio. kr.
Omkostninger og gebyrer	8,303 mio. kr.

Vordingborg Boligselskab ved Kuben Management oplyser, at da byggeriet ikke er færdigprojekteret på dette stade i processen, er der som tidligere oplyst i denne sagsfremstilling en række uafklarede forhold. Kuben Management oplyser endvidere, at disse forhold vil være faldet endeligt på plads i perioden efter skema A godkendelse og forud for skema B ansøgning. Der tages derfor forbehold for, at økonomien inden for de særskilte poster kan ændre sig mellem skema A og skema B. Det forventes dog ikke, at den samlede anskaffelsessum og kommunens grundkapitalindskud vil ændre sig væsentligt som følge heraf.

Boligerne fordeler sig som følger:

Antal boliger	Antal værelser	Størrelse i m <sup>2</sup>	Leje pr. m <sup>2</sup> / år	Ca. leje pr. md.
3 stk.	2-værelses boliger	73 m <sup>2</sup>	1.067 kr. pr. m <sup>2</sup> /år	6.500 kr.
26 stk.	3-værelses boliger	87 m <sup>2</sup>	1.002 kr. pr. m <sup>2</sup> /år	7.300 kr.
5 stk.	3-værelses boliger	96 m <sup>2</sup>	971 kr. pr. m <sup>2</sup> /år	7.800 kr.

Det bemærkes, at huslejen pr. måned, der står anført ovenfor i højre kolonne er en foreløbig beregning i runde tal og er uden forbrug af vand, varme og strøm for den enkelte bolig.

Såfremt forudsætningerne vedrørende sagens samlede økonomi og boligernes udlejningsperspektiver ændrer sig, vil Vordingborg Boligselskab justere boligafgifter og indskud i forbindelse med skema B ansøgningen.

For Vordingborg Kommune vil en godkendelse af projektet medføre behov for grundkapital på 6,143 mio. kr. samt garantistillelse for det kommende realkreditlån. Størrelsen på kommunegarantien afhænger af den ejendomsværdi, realkreditforeningen fastsætter. Under forudsætning af, at både anskaffelsessummen og ejendomsværdien udgør godt 61 mio. kr., vil kommunegarantien udgøre ca. 17 mio. kr.

Hvis anskaffelsessummen udgør godt 61 mio. kr., og ejendomsværdien ligger 30 % under anskaffelsessummen, vil en kommunegaranti udgøre ca. 28 mio. kr.

Kuben Management søger på vegne af Vordingborg Boligselskab om kommunal godkendelse af:

- Skema A med en samlet anskaffelsessum på 61,430 mio. kr.
- Kommunal grundkapital på 10 % af anskaffelsessummen, svarende til 6,143 mio. kr.
- Kommunal garanti for realkreditlånet på den del af lånet, som på tidspunktet for lånets optagelse har pantesikkerhed ud over 60 pct. af ejendommens værdi.
- ABT18 med fravigelser og tilføjelser (dvs. de almindelige betingelser for totalentreprise i bygge- og anlægsvirksomhed.)

Administrationen finder det hensigtsmæssigt, at kommunen godkender Skema A og dermed giver økonomisk støtte til udviklingen af boligområdet på Antonibakken. Den overordnede hensigt er, at etableringen af de almene boliger baner vejen, således at flere private aktører vil følge efter og også vil bygge boliger på Antonibakken.

Mange mennesker, der allerede er bosat i Præstø, har vist interesse for de nybyggede boliger, som Vordingborg Boligselskab vil opføre. Det vil medføre flytninger internt i Præstø, et øget salg af huse og dermed større muligheder for at eksempelvis tilflyttere/børnefamilier kan finde sig et velegnet parcelhus eller muremestervilla i et af de allerede eksisterende boligkvarterer i byen.

De almene boliger på Antonihøjen er derfor ikke blot et boligtilbud til de kommende lejere hos Vordingborg Boligselskab. Boligerne skal også være det projekt, der skal sætte hele udviklingen på bakken i gang.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2018	2019	2020	2021
Drift					
Anlæg					
Finansforskydninger	Indskud Landsbyggefonden		6.143		
Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb					
Kassebeholdning			-6.143		

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

## **Økonomi**

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at udgiften til grundkapitalindsud til Landsbyggefonden ikke er afsat i budget 2019. Det bemærkes yderligere, at udgiften ikke indgår i service- eller anlægsramme, da det registreres som et langfristet tilgodehavende.

Derudover forpligter kommunen sig ved støttetilsagnet at stille kommunegaranti for den belåning, der er nødvendig for byggeriet. Afhængig af markedsværdien (værdiansættelsen) på det tidspunkt, hvor lånet optages, vil det betyde en kommunegaranti på mellem ca. 17 mio. kr. og 28 mio. kr.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at skema A godkendes med en anskaffelsessum på 61,430 mio. kr. med det vilkår, at prisen ved behandlingen af Skema B alene kan fremskrives med det til enhver tid gældende nettoprisindeks for etagebyggeri

at der bevilges grundkapitalindsud på 6,143 mio. kr., som finansieres af kassebeholdningen

at der stilles kommunal garanti for realkreditlånet på den del af lånet, som på tidspunktet for lånets optagelse har pantessikkerhed ud over 60 pct. af ejendommens værdi. Afhængig af værdiansættelsen på det tidspunkt, hvor lånet optages, vil det betyde en kommunegaranti på mellem ca. 17 mio. kr. og 28 mio. kr.

at projektet følger de almindelige betingelser for totalentreprise i bygge- og anlægsvirksomhed (ABT 18)

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 12-12-2018**

Indstillingen anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen tiltrådt.

## **Bilag**

Skema A følgebrev til Vordingborg Kommune.pdf

Situationsplan Antonibakken.pdf

Skema A Antonibakken.pdf

Notat om kommunegaranti ved opførelsen af 34 almene boliger på Antonibakken

## Punkt 5: Anlægsregnskab - Slæbested i Stege Havn

16/1555

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

### Lovgrundlag

Lov om kommunens styrelse og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

### Sagsfremstilling

I den godkendte anlægs- og investeringsplan for 2016-2019 blev der afsat 800.000 kr. i 2016 til et nyt Slæbested i Stege. Gennem flere år havde der været et ønske om at etablere et nyt slæbested i Sukkerhavnen i Stege, da de eksisterende slæbesteder, ligger sydøst for Storebro ved Fiskerstræde. Her er det ikke hensigtsmæssigt at søsætte både med større master, da frihøjden under broen er så begrænset, at de større både ikke kan passere under broen.

Midlerne er blevet brugt på etablering af slæbested i Stege Havn, herunder et nyt slæbested med bom, anløbsbro, og etablering af vendeplads. Slæbestedet har bidraget til, at der i dag er en stor efterspørgsel fra bådejere, der gerne vil sætte både i vandet og fiske i farvandet vest for Storebro.

Det viste sig i forberedelsen til projektet, at etablering af det nye slæbested i Sukkerhavnen ville blive dobbelt så dyrt, som en alternativ placering i Stege Havn. Det blev derfor besluttet at anlægge det nye slæbested i Stege Havn.

Den samlede godkendte anlægsbevilling til anlægsprojektet er på i alt 800.000 kr., og det samlede forbrug på sagen beløber sig til i alt 703.954 kr.

Der har således været et samlet mindreforbrug på i alt 96.046 kr., som skal tilføres kassebeholdningen, jf. principper for økonomistyring i kommunen.

Administrationen vil anbefale, at mindreforbruget på i alt 96.046 kr. bliver tilført havnerenoveringspulje 2018 som en tillægsbevilling, og dermed indgår i finansieringen af renoveringen af færgelejet på Bogø Havn, se særskilt sag.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2018	2019	2020	2021
-----------------	-------	------	------	------	------

Drift

Anlæg	Slæbested i Stege Havn	-96			
-------	------------------------	-----	--	--	--

Anlæg

Finansiering

Drift

Afsat rådighedsbeløb

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

## **Økonomi**

Afdelingen for Økonomi og Personale har ikke yderligere bemærkninger til sagen.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at anlægsregnskabet for Slæbested i Stege Havn godkendes

at mindreforbruget på i alt 96.046 kr. tilføres kassebeholdningen.

## **Beslutning i Udvalget for Plan og Teknik den 05-12-2018**

Indstillingen anbefales.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 12-12-2018**

Indstillingen anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen tiltrådt.

## **Bilag**

Anlægsregnskab - Slæbested Stege Havn

# Punkt 6: Anlægsregnskab - Spuns ved Langelinie på Stege Havn

15/5974

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Lov om kommunens styrelse og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

## Sagsfremstilling

I den godkendte anlægs- og investeringsplan for 2015-2018 blev der afsat 400.000 kr. i 2015 til projektet Spuns, Langelinie i Stege. Spunsen var kraftigt tæret enkelte steder og var begyndt udvanding af vej-kassen. Der var risiko for, at kraftige storme eller en isvinter kunne forvolde mere skade og skabe relativt store ødelæggelser på vejen. Derfor var det nødvendigt at få lavet en undersøgelse af hele strækningen på ca. 600 meter.

Midlerne er blevet brugt på en gennemgang af kystsikringen og forslag til udbedring. I den forbindelse er et hul blevet lappet med beton, og hammerne blevet støbt fast igen. Der er udarbejdet en samlet rapport for strækningen og dens tilstand og særlige punkter, som der løbende skal holdes øje med, så evt. kommende problemer opdages i tide.

Den samlede godkendte anlægsbevilling til anlægsprojektet er på i alt 400.000 kr., og det samlede forbrug på sagen beløber sig til i alt 140.990 kr.

Der har således været et samlet mindreforbrug på i alt 259.010 kr., som skal tilføres kassebeholdningen, jf. principper for økonomistyring i kommunen.

Administrationen anbefaler, at mindreforbruget på i alt 259.010 kr. bliver tilført havnerenoveringspulje 2018 som en tillægsbevilling, og dermed indgår i finansieringen af renoveringen af færgelejet på Bogø Havn, se særskilt sag.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2018	2019	2020	2021
-----------------	-------	------	------	------	------

Drift

Anlæg	Spuns, Langelinie i Stege	-259			
-------	---------------------------	------	--	--	--

Anlæg

Finansiering

Drift

Afsat rådighedsbeløb

Kassebeholdning	Kassen	259			
-----------------	--------	-----	--	--	--

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

## **Økonomi**

Afdelingen for Økonomi og Personale har ikke yderligere bemærkninger til sagen.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at anlægsregnskabet for Spuns, Langelinie i Stege godkendes

at mindreforbruget på i alt 259.010 kr. tilføres kassebeholdningen.

## **Beslutning i Udvalget for Plan og Teknik den 05-12-2018**

Indstillingen anbefales.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 12-12-2018**

Indstillingen anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen tiltrådt.

## **Bilag**

Anlægsregnskab - Spuns Langelinie i Stege

# **Punkt 7: Ansøgning om tillægsbevilling - Havnerenoveringspulje 2018, Færgelejet på Bogø**

17/28807

## **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Lov om kommunens styrelse og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

## **Sagsfremstilling**

Der er planlagt en renovering af færgelejet på Bogø Havn i efteråret 2018 og foråret 2019, så færgen igen fra 1. maj 2019 kan genoptage sin faste rutesejlads. En rute, som mere end 30.000 gæster (cykler, biler, passagerer) har gjort brug af i 2018. I 2019 forventes en tilsvarende god sæson med øget opmærksomhed på færgen med Skibsbevaringsfondens tildeling af den højeste bevaringsstatus – A-status – og fejring af IDA's 60 års jubilæum.

Den rådgivende ingeniør på opgaven har gennemført et udbud på nyt ledeværk og ny spuns. På baggrund af det hidtidige prisniveau var forventningen, at tilbud ville ligge i omegnen af 1,8 mio. kr. På havnerenoveringspuljen 2018 og 2019 er der i alt afsat 1,8 mio. kr. + 0,35 mio. kr. til uforudsete udgifter.

Ni virksomheder fik mulighed for at byde på opgaven, syv bød. Blandt de indkomne tilbud var der store prisforskelle, fra 4,1 mio. kr. til ca. 6,2 mio. kr. Hertil kommer honorar til rådgivende ingeniør og tilsyn, jordprøver og en sikkerhedsmargin til uforudsete udgifter. Samlet set skal der derfor budgetteres med 4,5 mio. kr., for at projektet kan sættes i gang.

Projektet er blevet væsentligt dyrere end forventet, først og fremmest grundet konjunkturerne i branchen og en årrække, hvor priserne har været forholdsvis lave.

Det har været drøftet med den rådgivende ingeniør, om der var nogen mulighed for at udskyde renoveringen eller kun udføre dele af opgaven. Den rådgivende ingeniør vurderer dog, at Færgelejets ledeværk er slidt op og ved fortsat uændret brug, er det i akut fare for at bryde sammen og forvolde skade på både færgen og selve havnen. Spunsen ville formentlig kunne holde et par år endnu. Færgelejet er dog bygget op, så en reparation af ledeværket ikke kan ske uden at berøre spunsen. Derfor anbefales det, at begge dele udskiftes på samme tidspunkt.

En lappeløsning med udskiftning af centrale planker og nogle pæle i ledeværket vil koste anslået 350.000 kr. og årligt omkring 75.000 kr. i yderligere småreparationer. Det ville muligvis kunne holde maksimalt 5 år, måske mindre. Efter 5 år må det forventes, at priserne på den nødvendige, mere omfattende, renovering af færgelejet ikke vil være faldet. En sådan mindre nødreparation kan derfor ikke anbefales.

Skal færgeruten opretholdes, anbefales det derfor, at den samlede renovering af færgelejet gennemføres nu. Den lavest bydende tilbudsgiver har oplyst, at hvis de modtager accept af deres tilbud inden 9. december 2018, kan de gå i gang med opgaven 1. januar 2019 og have opgaven afsluttet inden 1. maj 2019, hvor færgen genoptager sin rutesejlads.

I havnerenoveringspuljen 2018 og 2019 er der disponeret i alt 2,15 mio. kr. Dertil er der behov for yderligere 2,4 mio. kr. Disse midler til projektet forslås finansieres fra:

Cykelsti, pulje, afsat rådighedsbeløb	600.000 kr. (2019- midler)
Funktionskontrakter, asfalt, driftsmidler	1.445.000 kr. (2019- midler)
Resterende anlægsbevillinger vedr. Slæbested i Stege Havn og Spuns, Langelinje	355.056 kr. (tilført kassen)

Administrationen ansøger derfor om tillægsbevilling på i alt 2.400.056 kr., som en del af finansiering til det samlede projekt vedr. udarbejdelse af færgelejet på Bogø Havn.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2018	2019	2020	2021
Drift					
Anlæg	Havnerenovering 2018, Færgelejet på Bogø	355	2.045		
Anlæg					
Finansiering					
Drift	Funktionskontrakter		-1.445		
Afsat rådighedsbeløb	Cykelstier (pulje)		-600		
Kassebeholdning	Kassen	-355			

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

## Økonomi

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der forligger bevillingsmæssigt overskud i 2018 på anlægsprojekt "Spuns Langelinie i Stege" med 259.010 kr. og anlægsprojekt "Slæbested i Stege Havn" med 96.046 kr. Disse overskud tilgår kassen i forbindelse med afslutningen af anlægsregnskaberne og kan anvendes til finansiering af rådighedsbeløb i 2018 til anlægsprojekt "Havnerenovering 2018". Det samlede rådighedsbeløb på 355.056 kr. kan herefter frigives i 2018 til "Havnerenovering 2018".

Der afsættes rådighedsbeløb i 2019 til anlægsprojektet "Havnerenovering 2018" med 2.045.000 kr. finansieret henholdsvis af driftsmidler under "Funktionskontrakter" på 1.445.000 kr. og rådighedsbeløb på 600.000 kr. fra anlægsprojektet "Cykelstier" (pulje). Det samlede rådighedsbeløb på 2.045.000 kr. kan herefter frigives i år 2019 til "Havnerenovering 2018".

## Indstilling

Administrationen indstiller,

at der søges om tillægsbevilling på i alt 355.056 kr. i 2018 til anlægget havnerenovering 2018, som finansieres af kassen

der søges om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb i 2018 på 355.056 kr. til havnerenovering 2018  
at

der søges om tillægsbevilling på i alt 2.045.000 kr. i 2019 til anlægget havnerenovering 2018, som finansieres af funktionskontrakterne og pulje til cykelstier  
at

der søges om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 2.045.00 kr. i 2019 til havnerenovering 2018  
at

kassen reduceres med 355.056 kr. i 2018  
at

budget til funktionskontrakterne i 2019 reduceres med 1.445.000 kr. og at afsat rådighedsbeløb til cykelstier, pulje reduceres med 600.000 kr. i 2019  
at

laveste tilbud på opgaven accepteres, så opgaven kan være afsluttet inden 1. maj 2019.  
at

## **Beslutning i Udvalget for Plan og Teknik den 05-12-2018**

Indstillingen anbefales, idet 6. ”at” ændres således, at ordet ”cykeltstier” ændres til ”trafikkerhed”.

De økonomiske konsekvenser for ændringen beskrives i en supplerende sagsfremstilling til den videre politiske behandling.

## **Supplerende sagsfremstilling til møde i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 12-12-2018**

Notat med beskrivelse af de økonomiske konsekvenser for ændringer vil af tidsmæssige årsager først blive udsendt mandag den 10. december 2018.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 12-12-2018**

Notat af 10. december 2018 med supplerende oplysninger om de økonomiske konsekvenser som følge af beslutning i Plan og Teknik var udsendt på mail den 10. december 2018.

Indstillingen fra Udvalget for Plan og Teknik anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen fra Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati tiltrådt.

## **Bilag**

Notat vedr. Færgelejet på Bogø

# **Punkt 8: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til Bygningsvedligehold 2019**

18/29819

## **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse.

## **Sagsfremstilling**

Administrationen i Ejendomscenteret har, på baggrund af det opdaterede digitale vedligeholdelsessyste DBD, udarbejdet skematisk redegørelse (bilag) over prioriterede tiltag for bygningsvedligehold 2019 og fysiske APV (ArbejdsPladsVurdering) arbejder i 2019.

Der foretages min. hvert 3. år en bygningsgennemgang, der danner grundlag for den 5 årige rullende vedligeholdelsesplan som danner basis for udvendige bygningsvedligeholdelsesarbejder. APV undersøgelse af fysiske arbejdsmiljøforhold gennemføres hvert 3. år af de enkelte arbejdsmiljøgrupper.

Derudover foregår der løbende tekniske tilsyn med kommunens bygninger således at vedligeholdelsesarbejder, der måtte blive registreres i denne sammenhæng, rapporteres ind i vedligeholdelsesplanerne.

Det er således både en fast og en løbende opfølgning, som danner grundlag for prioriteringen. Endvidere vil der, for at få synergi i investeringerne, ligeledes blive taget højde for planlagt udførelse af energibesparende foranstaltninger, indvendig bygningsvedligehold og eventuelle til- og ombygninger, der kan have en logisk sammenhæng med bygningsvedligehold eller fysiske APV tiltag. Fysiske APV-arbejder for 2019 prioriteres, i februar 2019, med baggrund i indberettede APV problematikker fra de enkelte virksomheder.

I det vedhæftede bilag er der, ud over prioriterede bygningsvedligeholdelsesarbejder og APV, afsat puljer til akut opstået bygningsvedligehold.

Overordnet set er den samlede bevilling for 2019 på 9.914.000 kr. fordelt med 8.426.900 kr. til bygningsvedligehold og 1.487.100 kr. til fysiske APV-arbejder.

Der kan opstå situationer i løbet af 2019, hvor det kan blive nødvendigt at omprioritere arbejder, hvorfor den prioriterede liste ikke nødvendigvis er et udtryk for, at alle arbejder udføres i 2019. Det er således også administrationen der planlægger i hvilken takt de prioriterede arbejder skal udføres.

Ejendomscenteret vedligeholder samlet ca. 178.000 drift etage m<sup>2</sup>. (udvendig bygningsvedligehold og tekniske installationer) og med baggrund i erfaringstal fra V&S Prisdatabasen bør der afsættes 95,- kr. årligt pr. m<sup>2</sup>. for at opretholde en middel standard på bygninger og installationer. Det skal nævnes, at der er bygninger der kræver lav vedligehold og modsat flere bygninger der kræver højt vedligehold. På den baggrund vurderes det, at der for de 178.000 m<sup>2</sup>. er et behov for en årlig tilbagevendende investering på ca. 18 mio. kr.

Med udgangspunkt i DBD og overslagårene 2020, 21 og 22, og de afsatte midler i investeringsoversigten til bygningsvedligehold og fysiske APV arbejder i samme periode, vil der efter år 2022 være et efterslæb på bygningsvedligehold på ca. 50 mio. kr. Alene til større tagvedligeholdelsesprojekter vil der, de næste 2 – 3 år, være et behov for investeringer på ca. 32 mio. kr.

Konsekvensen af for få midler til rådighed, kan være bygningskader med følgevirkninger som svigt i tekniske installationer, utætheder og deraf kommende vand og skimmelskader til følge. Det er således vigtigt, at der afsættes fornøden økonomi til bygningsvedligehold, for fortsat bevaring af bygningernes værdi, skadeforebyggelse og forebyggelse af fysisk arbejdsmiljø, AT-påbud m.m.

Med baggrund i den prioriterede oversigt søges den samlede anlægsbevilling på 9.914.000 kr. til ” Bygningsvedligeholdelse og APV”, afsat i investeringsoversigt for 2019, frigivet.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2018	2019	2020	2021
Drift					
Anlæg	Bygningsvedligehold 2019		8.427		
Anlæg	Fysisk APV 2019		1.487		
Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb			-9.914		
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

## Indstilling

Administrationen indstiller,

der ansøges om anlægsbevilling på 9.914.000 kr.,  
at

der frigives et tilsvarende rådighedsbeløb på 9.914.000 kr., til gennemførelse af  
at bygningsvedligehold, herunder prioriterede APV arbejder i 2019

at anlægsbevillingen opdeles med 8.426.900 kr. til Bygningsvedligehold 2019 og  
1.487.100 kr. til fysiske APV arbejder 2019.

## **Beslutning i Udvalget for Plan og Teknik den 05-12-2018**

Indstillingen anbefales.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 12-12-2018**

Indstillingen anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen tiltrådt.

### **Bilag**

Prioriteret udvendig bygningsvedligehold og APV 2019

# **Punkt 9: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til Energibesparende foranstaltninger**

13/27311

## **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse.

## **Sagsfremstilling**

Med baggrund i, ”Energi strategi” 2017 – 2020 og ”Energi handleplan” 2017 – 2020 samt gennemførelse af ny energimærkning af kommunens bygningsmasse i 2016 og 2017, har administrationen udarbejdet skematisk redegørelse over prioriterede energibesparende foranstaltninger der forventes udført i 2019 (bilag).

Ud over de anviste tiltag i nye energimærker, fokuseres der på etablering af vedvarende energi, efterisolering, belyningsprojekter, energioptimering af klimaskærm og afskaffelse af olie- og gasfyrede anlæg i det omfang det er muligt. Olie- og gasfyrede anlæg søges erstattet af blandt andet varmepumpeanlæg.

De enkelte tiltag har en tilbagebetalingstid på mellem 2 og 15 år, og for at få synergi i investeringerne, er der medtaget logiske sammenhængende tiltag som kan have en tilbagebetalingstid på over 15 år. Overordnet set forventes en beregnet besparelse i 2019, på ca. 635.000 kr. mod en investering på 7.500.000 kr., hvilket giver en gennemsnitlig tilbagebetalingstid på ca. 11,7 år. Besparelse udmøntes i 2020 med 75%.

De gennemførte tiltag forventes at udløse en årlig tilbagevendende CO2 besparelse på ca. 168 ton. Da der er tale om teoretiske besparelsesforslag kan der, under den praktiske gennemførelse af projekterne, opstå mer- eller mindreforbrug på de enkelte projekter. Såfremt det måtte vise sig at projekterne, efter udbud og tilbudsafgivning, vurderes ikke at være rentable, gennemføres projekterne i første omgang ikke. De forventede besparelser skal i så fald tilpasses situationen.

Endvidere er der et ønske om gennemførelse af forskellige pilotprojekter, specielt med fokus på vandbesparende tiltag og energistyring, såsom CTS anlæg, datalogning, lysstyringer m.m. Alle projekter gennemføres som enkeltstående sager, således at der ved regnskabsårets afslutning kan opstilles samlet byggeregnskab der tilgodeser, bekendtgørelse. nr. 900 vedr. kommunernes adgang til låntagning, specielt punktet vedr. energibesparende foranstaltninger.

For at få fuld synergi samt tænkes energibesparende foranstaltninger, så vidt muligt, med bygningsvedligeholdelsespuljen (herunder APV), indvendig vedligehold og aktuelle ombygnings- og renoveringsprojekter planlagt i de kommunale bygninger.

Det fulde rådighedsbeløb på 7.500.000 kr. ønskes således frigivet til det fortsatte arbejde med gennemførelse af energibesparende foranstaltninger i kommunale bygninger.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2019	2020	2021	2022
Drift					
Anlæg	Energibesparende foranstaltninger 2019	7.500			
Afledt drift					
Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb	Energibesparende foranstaltninger (pulje)	-7.500			
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

## Økonomi

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der i den godkendte investeringsplan for 2019-2022 er afsat rådighedsbeløb i 2019 på 7.500.000 kr. til projektet ”Energibesparende foranstaltninger (pulje)”.

Rådighedsbeløbet kan herefter overføres og frigives til projektet ”Energibesparende foranstaltninger 2019”.

## Indstilling

Administrationen indstiller,

at der ansøges om en anlægsbevilling på 7.500.000 kr.

at der frigives et tilsvarende rådighedsbeløb på 7.500.000 kr. i 2019 til gennemførelse af energibesparende foranstaltninger i 2019

## Beslutning i Udvalget for Plan og Teknik den 05-12-2018

Indstillingen anbefales.

## Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 12-12-2018

Indstillingen anbefales.

## Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018

Indstillingen tiltrådt.

## Bilag

Oversigt over energibesparende tiltag 2019

# **Punkt 10: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til fremrykning af budgetmidler til 2019 til udarbejdelse af masterplan for lystbådehavne i Præstø og Vordingborg**

17/5127

## **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Lov om planlægning.

## **Sagsfremstilling**

Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati godkendte den 10. oktober 2018 Strategiplan for udvikling af lystbådehavne i de 3 købstæder. Der er i Budget 2019-2022 afsat 7,5 mio.kr i en 3-årig periode fra 2020-2022 til udvikling af de 3 havne. På nuværende tidspunkt er der konkrete planer og ønsker til udvikling af Nordhavnen i Vordingborg fra flere forskellige af havnens parter, bl.a. fra havnebestyrelsen og private grundejere. Der er et stort engagement og et godt samarbejde parterne imellem, og man er ivrig efter at komme i gang med udviklingen og optimeringen af havnen. Samtidig har der gennem længere tid været konkret dialog om projektet Vandsportens By i Præstø Havn, som der ligeledes er et ønske om at bringe videre til en egentlig visions-/masterplan.

De foreløbige tanker og idéer, der er blevet arbejdet med i de to havne fremgår af bilag.

Det vurderes, at en fremrykning af midler fra 2020 til 2019 som proces- og konsulentmidler til udarbejdelse af en visions-/masterplaner, vil være hensigtsmæssig for at koordinere de aktuelle udviklings- og byggeplaner.

Hensigten er, at igangsætte udarbejdelsen af visionsplanen/masterplanen i starten af 2019 på baggrund af de ideer, intentioner og forslag fra havnenes og byernes parter, som allerede er i spil. Her vil forslag til løsning af de aktuelle udfordringer som klimasikring og oprensning af havnene, samt optimering af havnenes turisme- og vandsportspotentiale indgå.

Visionsplanen/masterplanen vil herefter danne grundlag for de fondsansøgninger, som skal medfinansiere dens realisering.

Projektledelsen for visionsplanerne vil være forankret i Afdeling for Plan og By, men med tværgående koordinering med relevante afdelinger, herunder f.eks. Afdelingerne for Trafik, Park og Havne, Kultur og Fritid, samt Strategi og Implementering. Derudover skal visions- og masterplanerne udarbejdes i tæt samarbejde med havnenes mange parter og interessenter.

Derfor ansøges om fremrykning af afsatte midler i budget 2019-2022 på 600.000 kr. fra 2020 til 2019 samtidig med, at der ansøges om anlægsbevilling og frigivelse af et rådighedsbeløb på i alt 600.000 kr. til udarbejdelse af visions-/masterplan for Præstø lystbåde til realisering af Vandsportens by samt Vordingborg Nordhavn.

Der er allerede afsat midler til udarbejdelse af en plan for Stege Kyst i budgettet for 2018. Derfor er der ikke behov for at fremrykke midler for at igangsætte dette projekt.

## Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2018	2019	2020	2021
Drift					
Anlæg	Masterplan for lystbådehavne i Præstø og Vordingborg		600		
Afledt drift					
Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb	Masterplan for lystbådehavne i Præstø og Vordingborg			-600	
Kassebeholdning			-600	600	

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

## Økonomi

Afdeling for Økonomi og Personale kan oplyse, at der som nævnt i sagen er afsat 7,5 mio. kr. til udvikling af lystbådehavne i de tre købstæder jævnt i den godkendte investeringsplan for budget 2019-2022. Beløbet er fordelt med 2,0 mio. kr. i 2020, 3 mio. kr. i 2021 og 2,5 mio. kr. i 2022. Rådighedsbeløb på de 600.000 kr. kan overføres til 2019 med kassen som mellemregning og efterfølgende frigives til anvendelse i 2019.

## Indstilling

Administrationen indstiller,

at der fremrykkes i alt 600.000 kr. fra budget 2020 til 2019 til udarbejdelse af visions-/masterplaner for henholdsvis Præstø lystbådehavn og Vordingborg Nordhavn

at der afsættes anlægsbevilling på 600.000 kr. samt at beløbet frigives

at visionsplanen/masterplanen og projektledelsen er forankret i Afdeling for Plan og By.

## Beslutning i Udvalget for Plan og Teknik den 05-12-2018

Indstillingen anbefales.

## Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 12-12-2018

Indstillingen anbefales.

## Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018

Indstillingen tiltrådt.

## **Bilag**

Udkast til masterplan for Nordhavnen

Præsentation skitse masterplan for Nordhavnen

Friis Andersen Arkitekter - Helhedsplan for Vordingborg Nordhavn - januar17

Vandsportens By

Præstø Havnefront - Fremtidige forhold - juni 2015

Nordhavnen - kortlægning risikoområde ved potentiel oversvømmelse m. zoneangivelser

# Punkt 11: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til Tilgængelighedspuljen

18/9712

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Lov om kommunens styrelse.

## Sagsfremstilling

Der er i hvert af årene 2017 og 2018 afsat 300.000 kr. til forbedret tilgængelighed. Kommunalbestyrelsen vedtog den 21. juni 2018 en række kriterier for tilskud til forbedret tilgængelighed inden for følgende tre kategorier:

1. Udendørs gade- og adgangsarealer til privat ejede forretninger, caféer, restauranter, klinikker og almene kulturtilbud m.v.
2. Private bygninger, der er ejes og drives med et alment formål og med offentlig adgang. (Forsamlingshuse, sportshaller, klubhuse, uddannelsesstedet, valgsteder etc.)
3. Private naturarealer og fortidsminder med almen interesse og med offentlig adgang

Udvalget for Plan og Teknik har efterfølgende vedtaget et administrationsgrundlag den 3. oktober 2018 og tilkendegivet, at tilskuddene fra 2019 administreres via ansøgninger med frist to gange om året og efterfølgende tilsagn om tilskud til ansøgere. Imidlertid har det vist sig, at ansøgninger om tilskud til kategori 1 kan køre mere smidigt ved, at administrationen på baggrund af løbende ansøgninger indhenter tilbud om udførelsen af arbejdet. Herefter afregnes egenbetaling direkte efter forudgående aftale med ansøger. Tilskud til kategori 2 og 3 kører stadig efter det vedtagne administrationsgrundlag.

På grund af det begrænsede forbrug i 2017 og 2018 indstilles det, at bevillingen for 2019 overflyttes til Ejendomsservice med henblik på at forbedre tilgængeligheden i de kommunale bygninger.

Der er allerede på nuværende tidspunkt forbrugt 10.000 kr. af bevillingen for 2017 til et tilgængelighedsprojekt.

Administrationen ansøger derfor om en anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 600.000 kr. i 2017 og 2018 til puljen for tilskud til forbedret tilgængelighed, samt en anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 300.000 kr. i 2019 til forbedret tilgængelighed i kommunale bygninger.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2017	2018	2019	2020
Drift					
Anlæg	Puljen for tilskud til forbedret tilgængelighed	300	300		

Anlæg	Tilgængelighed i kommunale bygninger				300
Afledt drift					
Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb	Puljen for tilskud til forbedret tilgængelighed	-300	-300	-300	
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

## Indstilling

Administrationen indstiller,

at der søges om en anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 600.000 kr. i 2017 og 2018 til puljen for tilskud til forbedret tilgængelighed

at der ansøges anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 300.000 kr. i 2019 til forbedret tilgængelighed i kommunale bygninger.

## Beslutning i Udvalget for Plan og Teknik den 05-12-2018

Indstillingen anbefales.

## Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 12-12-2018

Indstillingen anbefales, dog således at der alene gives anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 300.000 kr. for 2019 til forbedret tilgængelighed.

Stillingtagen til 1. at - anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 600.000 kr. i 2017 og 2018 sendes tilbage til Udvalget for Plan og Teknik med anmodning om at udarbejde et konkret forslag til, hvorledes puljen til forbedret tilgængelighed kan anvendes.

## Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018

Indstillingen fra Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati tiltrådt.

## **Punkt 12: Forslag til Lokalplan B01.03.01 og forslag til kommuneplantillæg nr. 47 Dagligvarebutik i Køng**

18/4176

### **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

### **Lovgrundlag**

Planloven.

### **Sagsfremstilling**

Vordingborg Kommunalbestyrelse igangsatte den 31. maj 2018 planlægning for at muliggøre etablering af dagligvarebutik på Næstvedvej i Køng. Baggrunden er en ansøgning om opførelse af en dagligvarebutik på Næstvedvej 425, Køng, 4750 Lundby. Udover bebyggelserne i Køng og Kostræde Banker, vil også Lundby og hele landområdet inklusiv Svinø være opland for en dagligvarebutik på denne placering.

Forud for udarbejdelse af lokalplan og tilhørende kommuneplantillæg for realisering af projektet, indkaldte Vordingborg Kommune idéer og forslag i forbindelse med de ændringer af kommuneplanen, der er nødvendige for at projektet kan gennemføres.

- Det fastlagte bymønster, som beskriver byernes roller, vil gøre Lundby, Køng og Kostræde Banker til et såkaldt samarbejdende lokalcenter, hvor Lundby hidtil har været lokalcenter. I et lokalcenter arbejdes jævnfør kommuneplanen for at servicefunktioner som skole, institutioner, dagligvarehandel og lignende placeres.
- Arealet ved Næstvedvej/Bankevejen, hvor dagligvarebutikken planlægges opført, ændrer status fra åbent land område til at blive en del af boligområdet Kostræde Banker og med mulighed for detailhandel.
- Rammen, som angiver hvor mange m<sup>2</sup> ny detailhandel der er og kan planlægges for, bliver justeret for det pågældende lokalområde.

Idéfasen løb fra den 26. juni til den 24. juli 2018. Lundby Lokalråd, Lundby Borgerforening og Initiativgruppen for bedre dagligvarehandel i Lundby kom med høringssvar i idéfasen. Svarene er vedlagt som bilag og vedrører primært Lundbys ændrede rolle fra lokalcenter til en del af et lokalcenter, og hvad der skal til for at dette nye samarbejdende lokalcenter kan blive velfungerende. Herunder også Lundbys position som stationsby, og nærheden til motorvejen, og det potentiale for bosætning og erhvervsudvikling, som den placering giver.

Der peges fra Lundby Borgerforening på Vordingborg Kommunes tidligere udmeldte strategi om at styrke for Lundby gennem byvækst, byomdannelse og byforskønnelse. Værdien af de funktioner, som knytter sig til Lundby som nuværende lokalcenterby – for eksempel den nuværende købmand – italesættes.

Alle tre høringssvar fokuserer meget på nødvendigheden af at det samarbejdende lokalcenter forsynes med tilfredsstillende offentlig transport, så det bliver muligt for borgere i både Lundby, Køng og Kostræde Banker at komme til og fra de servicetilbud, som findes i det samarbejdende lokalcenter.

Lundby Lokalråd påpeger såvel behovet for busruter og cykelstier fra Gl. Lundby i øst til Kostræde Baker i nordvest. Med koordinering af bustider med togtiderne på Lundby Station.

Initiativgruppen for bedre dagligvarehandel i Lundby forudsætter at rute 640 genetableres, og udvides med weekend- og aftendrift, når BaneDK er færdig med broarbejder.

Væsentligt i høringssvarene fra Initiativgruppen og Borgerforeningen er også, om den nye dagligvarebutik kan få en tilstrækkelig omsætning, bl.a. når Næstved Storcenter udvider. Risikoen for at den nye dagligvarebutik ender med at lukke, og lokalområdet derefter står helt uden dagligvareforsyning, er en bekymring.

Der er nu udarbejdet lokalplanforslag og kommuneplantillæg som igangsat politisk. Planforslagene ses som bilag. Planforslagene regulerer ikke de afhjælpende tiltag, som der efterspørges i høringssvarene fra idéfasen. Her vil det politiske virke i anden sammenhæng være afgørende. I forhold til byvækst henvises dog til den forestående kommuneplanrevision, som blandt andet handler om udlæg af nye erhvervs- og boligområder.

Planerne har gennemgået screening ifølge lov om miljøvurdering af planer og programmer. Screeningen har gennemgået om planerne har væsentlig virkning på miljøet i forhold til den biologiske mangfoldighed, befolkningen, menneskers sundhed, fauna, flora, jordbund, vand, luft, klimatiske faktorer, materielle goder, landskab, kulturarv og de indbyrdes forhold mellem samtlige disse faktorer. Screeningen har vist, at der ikke er væsentlig virkning på miljøet af planerne, som derfor ikke skal gennemgå en miljøvurdering.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at lokalplanforslag B01.03.01 og forslag til kommuneplantillæg nr. 47 Dagligvarebutik i Køng godkendes og sendes i offentlig høring

at planforslagene ikke miljøvurderes, da der ikke er væsentlig virkning på miljøet.

## **Beslutning i Udvalget for Plan og Teknik den 05-12-2018**

Udvalget besluttede, at funktionsnedsættelse skal tilgodeses efter gældende lovgivning. Ved lokalplanens tilblivelse findes gældende anvisninger i Vejdirektoratets "Færdselsarealer for alle – Håndbog I tilgængelighed" fra 2013.

Indstillingen anbefales.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 12-12-2018**

Indstillingen fra Udvalget for Plan og Teknik anbefales således, at planen sendes i høring fra 21. december 2018 og indtil 15. februar 2019.

Udvalget anbefaler endvidere, at pkt. 8.2 i forslaget ændres til "Der opfordres til at opsætte solfangere, solceller og lignende på taget parallelt med eller integreret i tagfladen".

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen fra Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati tiltrådt.

## **Bilag**

Høringssvar fra Lundby Borgerforening

Høringssvar fra Lundby Lokalråd

Høringssvar fra Initiativgruppen for bedre dagligvarehandel i Lundby

Forslag til kommuneplantillæg nr. 47

Forslag til lokalplan B01.03.01 Dagligvarebutik i Køng

# **Punkt 13: Forslag til Lokalplan T01.01.01 og Kommuneplantillæg nr. 48 - Biogasanlæg ved Køng Mose**

18/22020

## **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

## **Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen igangsatte den 20. september 2018 planlægningen for et større biogasanlæg syd for Køng.

På baggrund af igangsættelsen har der været indkaldt forslag og idéer til indholdet af en miljørapport for anlægget. Resultatet af idéfasen fremgår af vedlagte "Opsamling på høringssvar fra idéfase" og høringssvarene er vedlagt i "Høringssvar fra idéfase".

Der er nu udarbejdet forslag til lokalplan og kommuneplantillæg med tilhørende miljørapport.

Med kommuneplantillægget flyttes den tidligere afgrænsning til biogasanlæg fra 2013. Arealet flyttes til naboarealerne mod syd. Afgrænsningen gøres større (fra 7 ha til 11 ha), så der bliver plads til plansiloer for oplagring af biomasse, hvilket ikke indgik i grundlaget for den oprindelige udpegning.

Med lokalplanen fastsættes de konkrete placeringer og højder på biogasanlægget, hvor der fra biogasanlægget skal holdes en afstand på 300 meter til nabobeboelse, mens plansiloer kan placeres nærmere. Lokalplanen giver mulighed for et biogasanlæg med 4 reaktortanke med en maks. højde på 25 meter, samt en række øvrige anlæg, som vil syne af mindre i landskabet.

Med miljørapporten gennemgås anlæggets potentielle påvirkning af omgivelserne (støj, lugt, klima, landskab, kulturmiljø, natur, plante- og dyreliv, grundvand og trafik). I miljørapporten er således behandlet emner, som administrationen har fastlagt efter screening af anlægget og placeringen, samt emner der er peget på i høringssvar til idéfasen. I miljørapportens afsnit 2 (side 9-16) fremgår et ikke teknisk resumé, hvor de overordnede konklusioner er samlet.

Med miljørapporten konkluderes det, at anlægget vil kunne overholde grænseværdierne for støj, lugt mv. i forhold til omgivelserne. Der er ikke forhold i miljørapporten, som forudsætter særlige tiltag, men det anbefales, at der etableres cykelsti på strækningen mellem Lundby og Bårse. Denne strækning er som skolevej allerede udpeget i Vordingborg Kommunes Cykelstiplan fra 2011, som værende en del af første etape for realisering af cykelstiplanen.

Der er i miljørapporten regnet på biogasanlæggets bidrag til Vordingborg Kommunes målsætninger på klimaområdet. Det påtænkte anlæg vil kunne producere 25 mio. m<sup>3</sup> biogas. Gasproduktionen vil næsten være det dobbelte af den anvendte naturgas i Vordingborg Kommune til opvarmning og industri, hvor der i 2015 blev brugt ca. 13,8 mio. m<sup>3</sup> (nyeste tal fra Energistyrelsens CO<sub>2</sub> beregner). Der forventes frem over et mindre forbrug til boligopvarmning vha. naturgas, men gassen forventes at være en del af den grønne omstilling af transportsektoren, hvorfor en stor produktion vil kunne bidrage til den grønne omstilling lokalt.

Anlægget vil potentielt bidrage med en CO2 reduktion på 50.000 ton, hvilket svarer til en 10% reduktion i forhold til 2008, som er udgangsåret for beregning af reduktionsprocenter. Da anlægget ikke står klar i 2020 vil det ikke kunne bidrage til målsætningen om 20% reduktion i 2020, men vil kunne bidrage væsentligt til nye kommende målsætninger i forhold til CO2 reduktion. Projektet vil ligeledes i væsentlig grad bidrage til målsætningen om, at Vordingborg Kommune skal være selvforsynende med vedvarende energi i 2035.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

forslag til lokalplan T01.01.01 og Kommuneplantillæg nr. 48 med tilhørende miljørapport udsendes i offentlig høring fra den 21. december 2018 til den 15. februar at 2018

at der i høringsperioden afholdes informationsmøde den 29. januar 2018.

## **Beslutning i Udvalget for Plan og Teknik den 05-12-2018**

Kirsten Overgaard og Bo Manderup ønsker ikke at sende forslaget i høring før der foreligger en samlet beregning af CO2 aftrykket ved etablering af biogasanlægget, herunder den ekstra belastning i forbindelse med transport til og fra anlægget.

Udvalget er positivt indstillet over for, at der etableres cykelsti mellem Lundby og Bårse og ønsker en sag herom forelagt for udvalget snarest.

Et flertal af udvalget bestående af Anders J. Andersen, Michael Larsen, Carsten Olsen, John Pawlik og Kurt Johansen anbefaler indstillingen.

## **Supplerende sagsfremstilling til møde i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 12-12-2018**

Efter behandlingen i Udvalget for Plan og Teknik er der udarbejdet følgende supplerende oplysninger omkring anlæggets samlede CO2 aftryk:

Mht. anlæggets samlede CO2 aftryk henvises til miljørapportens side 71, hvoraf det fremgår, at anlægget vil fortrænge 50.700 ton CO2 fra traditionel naturgas og fortrænge mellem 8.100 og 10.300 ton CO2 i landbruget. Transport af biomasse vil udlede 1.600 ton CO2 og produktionsprocessen vil udlede 2.600 ton CO2.

Den samlede reduktion er beregnet til mellem 54.700 og 56.900 ton CO2. I forhold til borgmesterpagten vurderes ca. 50.000 ton at kunne indgå i beregningen, da fortrængningen i landbruget afhænger af, hvor biomassen kommer fra og hvor den efterfølgende udspredes.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 12-12-2018**

Et flertal af udvalget bestående af Mikael Smed, Else-Marie Langballe Sørensen, Thorbjørn Kolbo, Michael Larsen (B) og Poul A. Larsen anbefaler indstillingen.

Daniel Irvold kan ikke anbefale indstillingen, idet der ønskes undersøgt alternative løsninger.

Michael Seiding Larsen afventer sin endelige stillingtagen indtil Kommunalbestyrelsens behandling.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Borgmesteren fremsætter forslag således:

”at flertalsindstillingen fra mødet i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati tiltrædes”.

Forslaget blev herefter sendt til afstemning.

For stemte: 25

Bestående af: SF (1), A (13), B (1), V (8), Å (1) og Ø (1).

Imod stemte: 4

Bestående af: C (1) og DF (3).

Hverken for eller imod stemte: 0.

Forslaget herefter tiltrådt.

Daniel Irvold kan ikke tiltræde forslaget, idet der ønskes undersøgt alternative placeringer.

### **Bilag**

Forslag til kommuneplantillæg nr. 48 - Til politisk behandling

Forslag til Lokalplan T01.01.01 - Til politisk behandling

Miljøkonsekvensrapport for etablering af biogasanlæg syd for Køng

Opsamling på høringssvar fra idéfase

Høringssvar fra idéfase

# Punkt 14: Forslag til beskæftigelsesplan 2019

18/1619

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Lov om organisering af beskæftigelsesindsatsen m.v.

## Sagsfremstilling

Udkast til beskæftigelsesplan 2019 har været i høring hos Integrationsrådet, Handicaprådet, Arbejdsmarkedsforum og Seniorrådet med frist den 15. november. Høringssvar er vedlagt.

### Handicaprådet

Handicaprådet er gennemgående tilfreds med beskæftigelsesplan 2019 og kommer med en række anbefalinger til den kommende ungeenhed. De anbefaler en fortsættelse af projekt ”Ansvar for eget liv” - herunder samarbejdet på tværs af forvaltninger. De er også opmærksomme på projekt ”Helhedsorienteret familieindsats” og ser frem til at se evalueringen, når projektet udløber i 2020.

Handicaprådet anbefaler, at også unge med handicap får mulighed for at deltage i projektet ”Unge på Uddannelseshjælp”, hvor det samtidig sikres, at konsulenter og vejleder har specialiseret viden om unge med særlige behov eller handicap, således at de sikres den bedste hjælp til at fastholde og færdiggøre en uddannelse.

Som udgangspunkt kan alle unge på uddannelseshjælp deltage i projektet. Der er ansat to nøglepersoner i jobcenteret. Disse nøglepersoner vil blive tilbudt en øget kompetenceudvikling, og det overvejes, om der skal udpeges flere nøglepersoner i administrationen. Derudover vil administrationen undersøge mulighederne for at søge puljer i forbindelse med det handicappolitiske udspil.

Handicaprådet ønsker, at det 7. beskæftigelsespolitiske mål fra det handicappolitiske udspil i september 2018 beskrives konkret i handleplanen og de politiske mål for 2019.

Dette indarbejdes i beskæftigelsesplanen.

### Integrationsrådet

Integrationsrådet foreslår i deres høringssvar, at der afsættes midler til at etablere en buddy-ordning, der understøtter integration af flygtninge og indvandrere og inkluderer såvel målgruppen som etniske danskere. En buddy forstås som en kontaktperson, der hjælper med, at man går fra at være outsider til insider ved bl.a. at guide om dansk kultur, humor, praktisk hjælp m.v. En buddy-ordning har potentiale til at indgå i allerede eksisterende indsatser og kan udbredes til f.eks. folkeskoler og daginstitutioner.

Jobcenteret har etableret en eksisterende mentorordning, som det kan overvejes at udvide inden for integrationsområdet.

## Vordingborg Erhvervsforening

Vordingborg Erhvervsforening har indsendt et høringssvar til udkastet til beskæftigelsesplanen, her i blandt bemærkninger vedrørende politik for Erhverv og Arbejdsmarked. De bemærker i øvrigt, at planen mere er en redegørelse for den nuværende indsats end en synliggørelse af, hvad der konkret er behov for af fremadrettede indsatser for at nå de konkrete mål. De savner en vurdering af, hvilke indsatser der virker og hvilke, der ikke virker.

Som beskrevet i udkastet til beskæftigelsesplanen har jobcenteret en række indsatser og projekter inden for beskæftigelsesområdet, som der er et løbende fokus på evalueringen af, med blik for, hvad der virker og ikke virker. Mange kommentarer i høringsbrevet vedrører selve politikken, som skal implementeres i hele kommunen. Eksempelvis har udvalget for Turisme, Udvikling og Erhverv ansvaret for det videre arbejde med Vordingborg som Danmarks bedste håndværkerkommune.

Vordingborg Erhvervsforening har et konkret ønske om, at kommunen gennemfører forslaget om en ansættelse af en konsulent i jobcenteret med fokus på udvikling af samarbejdet med virksomhederne, da det er en vigtig opgave.

## Seniorrådet

Seniorrådet er enige i den beskæftigelsesplan, der foreligger, men kunne ønske sig, at det fremgik tydeligt, hvilke planer der stiles mod for de +60 årige, og hvad der gøres for at fastholde arbejdsstyrken.

Beskæftigelsesplanen rummer alle typer af borgere, som kommer i kontakt med jobcenteret uanset alder, handicap, etnisk baggrund med videre. Administrationen er dog opmærksomme på, at Lov om aktiv beskæftigelsesindsats ikke omfatter borgere over folkepensionsalderen.

## Måltal

I beskæftigelsesplanens kapitel 3 om måltal og succesindikatorer er der tilføjet konkrete måltal fra politik for Erhverv og Arbejdsmarked. Disse er suppleret med forslag om målinger, der kan følges for at sikre udviklingen af indsatsen.

## Indstilling

Administrationen indstiller,

at forslag til beskæftigelsesplan 2019 godkendes.

## Beslutning i Udvalget for Arbejdsmarked og Uddannelse den 06-12-2018

Udvalget vil i det videre arbejde inddrage Handicaprådets synspunkter, når de konkrete muligheder i regeringens nye handicapudspil kendes.

Udvalget vil arbejde videre med Integrationsrådets idé om en buddy-ordning ved at justere den nuværende mentorordning.

Udvalget er enig i Seniorrådets anbefalinger om borgere over 60 år, men det er vanskeligt at imødekomme rådets ønsker i forhold til, at udvalget har en høj prioritering i indsatser for de unge.

Jobcentret har et særligt fokus på ledige over 50 år.

LO bakker op om beskæftigelsesplanen. Formandskabet vil holde møde med Vordingborg Erhvervsforening.

Indstillingen anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen tiltrådt.

### **Bilag**

Høringssvar til Beskæftigelsesplanen 2019\_Vordingborg Erhvervsforening

høringssvar beskæftigelsesplan 2019\_seniorråd

Handicapråd Høringssvar Beskæftigelsesplan 2019.docx

Integrationsrådets høringssvar - Beskæftigelsesplan 2019.docx

handicapudspil\_september 2018

Beskæftigelsesplan 2019\_forslag\_ver 2

## **Punkt 15: Skorstensfejertakster for 2019**

13/27407

### **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

### **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse nr. 541 af 22/05/2017 om brandværnsforanstaltninger for skorsten og ildsteder.

### **Sagsfremstilling**

Regulering af takster for skorstensfejerarbejde i Vordingborg Kommune for 2019 foreslås fastlagt ud fra KLs standardtakster.

Gebyrerne for skorstensfejning vil være gældende for alle tre mestre i Vordingborg Kommune.

Det fremgår af aftalen, at de enkelte kommuner kan tillade skorstensfejeren at tage penge for sodposer, ifølge KL er tillægget til an- og bortskaffelse af sodposer for skorstensfejerens regning 3%.

De gebyrer KL ikke har en takst for, er fremkommet ved at fremskrive taksten for 2018 med kommunens fremskrivningstakst på 2,38%.

### **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at taksterne for skorstensarbejde i 2019 godkendes.

### **Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 04-12-2018**

Indstillingen anbefales.

### **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 12-12-2018**

Indstillingen anbefales.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen tiltrådt.

### **Bilag**

Takster19 inkl. moms

Takster18 inkl. moms

## **Punkt 16: Godkendelse af abonnementsaftale for ViSP**

18/30364

### **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

### **Lovgrundlag**

Lov om specialundervisning for voksne.

Serviceovens §112 (Hjælpemidler).

Serviceovens §113 (Forbrugsgoder).

Folkeskoleloven og Lov om aktiv beskæftigelse.

### **Sagsfremstilling**

Den selvejende institution ViSP (Videnscenter for Specialpædagogik) er etableret af Næstved Kommune og leverer specialundervisning til voksne, efter lov om specialundervisning for voksne, til borgere i Vordingborg, Faxe og Næstved Kommuner.

Forholdet mellem ViSP og kommunerne er reguleret i en abonnementsaftale, som indholdsmæssigt svarer til en driftsaftale, der kendes fra andre selvejende institutioner.

Den nuværende abonnementsaftale indeholder en udløbsdato fastsat til udgangen af 2019. Det nye forslag indeholder ikke en udløbsdato, men kan i lighed med lignende aftaler opsiges med et års varsel ved udgangen af et kalenderår (afsnit 8).

Den nuværende abonnementsaftale indeholder en årlig rammebevilling beregnet på baggrund af indbyggertal i de deltagende kommuner. I 2019 vil Vordingborg Kommune således betale i alt 5.581.485 kr. Den nye aftale indeholder ikke ændringer omkring finansieringsmodellen, og der lægges alene op til, at beløbet pris- og lønreguleres i de kommende år.

Herudover indeholder aftalen bestemmelser omkring de ydelser, som ViSP leverer til borgerne i de tre kommuner.

Det bemærkes, at Socialudvalget i Faxe Kommune har besluttet, at der gives en garanti for, at samarbejdsaftalen forlænges til 31. januar 2020 på gældende vilkår. Det bemærkes endvidere, at Omsorgs- og Forebyggelsesudvalget i Næstved Kommune har godkendt forslag til ny abonnementsaftale.

### **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at forslag til ny abonnementsaftale godkendes.

**Beslutning i Udvalget for Social og Psykiatri den 04-12-2018**

Anbefales.

**Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 12-12-2018**

Indstillingen anbefales.

**Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen tiltrådt.

**Bilag**

Oplæg til abonnementsaftale med Faxe Vordingborg og Naestved\_Kommune.pdf

# Punkt 17: Beredskabskommissionen - Henlæggelse af beføjelser og pligter

18/31772

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Lov nr. 734 af 8. juni 2018 om ændring af byggeloven.

## Sagsfremstilling

Beredskabskommissionen har i møde den 28. november 2018 besluttet at fremsende anmodning til ejerkommunerne om godkendelse af bilag til Interessentskabskontrakten, og godkendelse af henlæggelse af beføjelser og pligter jf. lovændringen af byggeloven, (lov nr. 734 af 8. juni 2018).

Beredskabskommissionen anmoder derfor, i mail af 10. december 2018, ejerkommunerne om at behandle en anmodning om, at den enkelte kommunalbestyrelse/byråd henlægger beføjelser til den fælles beredskabskommission.

I forbindelse med en regelforenklings og liberaliserings af byggeområdet, overflyttes reglerne omkring brandsyn fra Beredskabsloven til Byggeloven.

I Byggeloven har der indtil nu ikke været lovhjemmel til at en kommunalbestyrelse kan delegerer myndighedsopgaver til et kommunalt fællesskab efter § 60 i den kommunale styrelseslov.

Da de kommunale byggemyndigheder typisk ikke har en vagtordning eller er til rådighed udenfor normal arbejdstid, ville den manglende lovhjemmel give udfordringer for alle kommunale redningsberedskaber, der er organiseret i fælleskommunale 60 selskaber under ledelse af en fælles beredskabskommission, i situationer hvor der uden for normal arbejdstid i forbindelse med anmeldte og uanmeldte brandsyn konstateres forhold i og ved en bygning, der er til fare for personsikkerheden, idet redningsberedskabet ikke ville have gyldig lovhjemmel til at træffe afgørelser i form af påbud og/eller forbud. En mulighed der har været til stede og anvendt hvor reglerne var hjemlet i Beredskabsloven.

Transport-, Bygnings- og Boligministeriet har derfor udsendt en lovændring til Byggeloven, der gør det muligt for kommunerne at henlægge beføjelser og pligter til en fælles beredskabskommission til på stedet at træffe afgørelser om brandsikkerhedsmæssige forhold, hvor brugen af en bygning udgør et ulovligt forhold efter byggeloven, og der er konkret risiko for personskade.

Henlæggelsen af de nævnte beføjelser og pligter sker ved en godkendelse af vedlagte bilag til Interessentskabskontrakten i de enkelte ejerkommuner.

Det vurderes hensigtsmæssigt, at Beredskabskommissionen anmoder ejerkommunerne om, at beføjelser og pligter jf. lovændringen af byggeloven (lov nr. 734 af 8. juni 2018) henlægges til Beredskabskommissionen for Midt- og Sydsjællands Brand & Redning.

Såfremt henlæggelsen ikke sker, vil det ikke være muligt for Midt- og Sydsjællands Brand & Redning at træffe afgørelser i de i loven nævnte situationer, og der vil kun kunne træffes sådanne afgørelser af den kommunale byggemyndighed, hvilket igen forudsætter at repræsentanter for den kommunale byggemyndighed kan kontaktes og tilkaldes uden for normal arbejdstid.

Afdelingen for Byg, Land og Miljø har ingen bemærkninger til sagen.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at Udvalget følger indstillingen fra Beredskabskommissionen, herunder godkendelse af bilag 2.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 12-12-2018**

Indstillingen anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen tiltrådt.

## **Bilag**

Bilag 1 - Protokoludskrift fra Beredskabskommissionen 2018.11.28 - Henlæggelse af beføjelser og pligter.pdf

Bilag 2 - Interessentskabskontrakt for Midt- og Sydsjællands Brand og Redning.pdf

Bilag 3 - Lov nr. 734 - Lov om ændring af byggeloven af 2018.06.08.pdf

# **Punkt 18: Nedklassificering af offentlig sti mellem Københavnsvej og Voldgade**

18/28688

## **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Vejloven.

## **Sagsfremstilling**

Ejeren af Algade 101 i Vordingborg har anmodet om, at en del af den offentlige sti, Karolinegangen (strækningen mellem Voldgade og Københavnsvej) nedklassificeres fra offentlig sti til privat fællessti. Se kort på bilag 1.

På en del af strækningen skal der tillades kørsel for biler, for at skabe adgang til den parkeringsplads, som ligger ud til Københavnsvej. Ansøger er opmærksom på, at en adgang via Københavnsvej vil være trafiksikkerhedsmæssigt problematisk og ønsker derfor en alternativ adgang til parkeringspladsen fra Voldgade.

Parkeringspladsen er nødvendig for ansøger i forhold til den planlagte ombygning af det tidligere Hotel Kong Valdemar til boliger. Ansøger har lavet forhånds aftale om overtagelse af parkeringspladsen med den nuværende ejer.

Da stien pt. er i dårlig stand og uden belysning påtænker ansøger at opsætte gadelys langs stien og asfaltere den. Hvis stien nedklassificeres til privat fællessti, vil ansøger overtage renholdelse og vedligeholdelse af stien.

Da stien ligger inden for ruineterrænets fortidsmindebeskyttelseslinje, vil det kræve dispensation, som vil kunne meddeles. Stien er ikke omfattet af en lokalplan. For at hindre trafik fra Voldgade til Københavnsvej, vil der blive stillet vilkår om opsætning af fodhegn langs parkeringspladsen.

Nedklassificering af en offentlig sti skal godkendes af kommunalbestyrelsen. Vejloven kræver endvidere, at der gennemføres en høringsproces, hvor de berørte grundejere høres forinden. Resultatet af høringen vil blive forelagt udvalget til endelig beslutning.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at høringsproceduren igangsættes med henblik på, at stien nedklassificeres til privat fællessti.

## **Beslutning i Udvalget for Plan og Teknik den 05-12-2018**

Indstillingen anbefales.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 12-12-2018**

Indstillingen anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen tiltrådt.

### **Bilag**

Bilag 1 - Fremtidige forhold - disponering

Bilag 2 - Fremtidige forhold - Skitsetegning

# **Punkt 19: Fritagelse fra stedfortrædelse - anmodning fra 2. suppleant Nicolaj Sørensen**

18/31367

## **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Lov om kommunale og regionale valg, § 103.

## **Sagsfremstilling**

I forbindelse med kommunalvalget d. 21. november 2017 blev Nicolaj Sørensen 2. stedfortræder på Socialdemokratiets stedfortræderliste.

Nicolaj Sørensen anmoder i mail af 6. december 2018 om at måtte blive fritaget for borgerligt ombud af arbejdsmæssige årsager, hvilket i denne sammenhæng er studier.

Det bemærkes, at Nicolaj Sørensen på det konstituerende møde d. 4. december 2017 blev valgt som medlem til bestyrelsen for Vordingborg Ungdomsskole. Nicolaj Sørensen har ligeledes trukket sig fra denne post af arbejdsmæssige årsager. Stedfortræder Martin Graff Jørgensen har indtaget pladsen.

I henhold til § 103 i Lov om kommunale og regionale valg afgør Kommunalbestyrelsen om udtræden skal imødekommes.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

Nicolaj Sørensens anmodning imødekommes af arbejdsmæssige årsager med  
at virkning fra d. 1. januar 2019

at 3. suppleant Tina Noregren nu er rette 2. stedfortræder på Socialdemokratiets  
stedfortræderliste.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Borgmesteren oplyste på mødet, at 3. stedfortræder Tina Noregren er fraflyttet kommunen.

Indstillingen tiltrådt således, at 4. stedfortræder Bigma Nkunkununo er rette 2. stedfortræder på Socialdemokratiets stedfortræderliste.

# Punkt 20: Forslag til afholdelse af kommunalbestyrelsesmøder udenfor Vordingborg byrådssal

18/25828

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Styrelsesloven Å§ 8.

## Sagsfremstilling

PÅ mÅ,de i Kommunalbestyrelsen den 21. juni 2018 blev det besluttet, at 2-4 kommunalbestyrelsesmÅ,der skulle afholdes uden for Vordingborg ByrÅdssal.

Å

Denne beslutning resulterede i en henvendelse fra formanden for Lundby LokalrÅd, som foreslog Svend GÅ, nge Skolen i Lundby samt en henvendelse fra en borger pÅ MÅ, n, som foreslog den nye sal pÅ Thorsvangs Samlermuseum.

Å

Administrationen har afholdt mÅ,de med formanden for Lundby LokalrÅd og skoleleder pÅ Svend GÅ, nge Skolen og har besigtiget lokalerne pÅ skolen. Administrationen finder lokalerne egnede og foreslÅ, r, at det fÅ, rste eksterne kommunalbestyrelsesmÅ,de afholdes pÅ Svend GÅ, nge Skolen.

Å

Skoleleder, formand for Lundby LokalrÅd og administration var enige om, at onsdag den 27. marts 2019 var et godt bud pÅ afholdelse af kommunalbestyrelsesmÅ,de pÅ Svend GÅ, nge Skolen.

Å

Administrationen har desuden aftalt mÅ,de primo januar mÅ, ned 2019 med museumsdirektÅ, r pÅ Thorsvangs Samlermuseum og formanden for Stege og Omegns LokalrÅd med henblik pÅ eventuel afholdelse af et eksternt kommunalbestyrelsesmÅ,de i 2. halvÅ, r 2019.

## Indstilling

Administrationen indstiller,

Å

der afholdes kommunalbestyrelsesmÅ,de pÅ Svend GÅ, nge Skolen onsdag den 27. marts 2019 kl. 18.00

at

Å

der arbejdes videre med forslaget om afholdelse af kommunalbestyrelsesmÅ,de pÅ Thors-vangs Samlermuseum i 2. halvÅ, r 2019

at

Å

## Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018

Indstillingen tiltrÅ, dt.

# Punkt 21: Integrationsrådet: Udpegning af nyt medlem og suppleant

18/489

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Integrationsloven § 42, stk. 4.

Integrationsrådets forretningsorden § 2.

## Sagsfremstilling

Den 1. januar 2019 skifter Vordingborg Kommune leverandør af danskundervisning til flygtninge og indvandrere, idet A2B overtager opgaven fra Lærdansk.

Da udbyderen af danskundervisning til flygtninge og indvandrere er repræsenteret i Integrationsrådet (jf. § 2 i Integrationsrådets forretningsorden), skal der som en konsekvens af udbyderskiftet, udpeges en repræsentant fra A2B, der kan repræsentere sprogskoleområdet i Integrationsrådet.

Forslag til medlem og suppleant

Ordinært medlem: Tina Solevad, områdeansvarlig hos A2B med ansvar for at sikre, at den indgåede kontrakt overholdes. Endvidere bosiddende i Vordingborg og dermed lokalt indblik.

Suppleant: Sarah Winther, centeransvarlig for sprogskolerne i Vordingborg og Faxe.

For Integrationsrådet er det vigtigt, at alle poster – både ordinære medlemmer og suppleanter - er besat, og da rådet holder sit første møde i 2019 i januar, har det stor betydning, at repræsentanten fra A2B er blevet formelt udpeget, og dermed kan deltage i rådets arbejde fra det nye års begyndelse.

## Indstilling

Administrationen indstiller,

at Cecilie Sandbjerg, Lærdansk, udtræder af integrationsrådet, da Lærdansk ophører med at være leverandør af danskundervisning i Vordingborg Kommune pr. 1. januar 2019

at Tine Solevad udpeges som ordinært medlem til Integrationsrådet for perioden 2019-2021 som repræsentant for sprogskoleområdet

at Sarah Winther udpeges som suppleant til Integrationsrådet for perioden 2019-2021 som repræsentant for sprogskoleområdet

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen tiltrådt.

## **Punkt 22: Godkendelse af kvalitetsstandard for træning jf. servicelovens § 86,1**

18/17474

### **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

### **Lovgrundlag**

I henhold til servicelovens § 86, stk. 1 skal kommunen tilbyde hjælp til at genoptræne fysiske og psykiske færdigheder til personer, som på grund af nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne eller særlige sociale problemer har behov herfor.

### **Sagsfremstilling**

Kvalitetsstandard for træningsydelser bevilget efter servicelovens § 86 stk. 1, skal revurderes og godkendes i det politiske fagudvalg med endelig godkendelse i kommunalbestyrelsen én gang årligt.

Kommunalbestyrelsen godkendte senest kvalitetsstandarden for træning jf. servicelovens § 86 på møde den 28. april 2016.

Der er ingen ændringer i kvalitetsstandarden i forhold til sidst godkendte standard bortset fra, at paragraffens stk. 2, som omhandler vedligeholdende træning, nu varetages af Afdeling for Pleje og Omsorg og derfor er fjernet fra denne kvalitetsstandard og i stedet beskrives særskilt under kvalitetsstandard for aktivitetscentre.

### **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at kvalitetsstandard for træning jf. servicelovens § 86,1 godkendes.

### **Supplerende sagsfremstilling**

Indstilling fra Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre vil blive udsendt tirsdag den 9. oktober 2018.

### **Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 08-10-2018**

Sagen sendes i høring i henholdsvis Seniorrådet og Handicaprådet før endelig godkendelse.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 11-10-2018**

Sagen udsat og taget af dagsordenen.

### **Supplerende sagsfremstilling til møde i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 10. december 2018**

Kvalitetsstandard for træning jf. servicelovens § 86, 1 har været i høring i Seniorrådet og Handicaprådet. Høringssvarene er vedhæftet.

Høringssvar fra Seniorrådet

”Ok. Taget til efterretning.”

Høringssvar fra Handicaprådet

”Handicaprådet har noteret, at der fortsat er op til en måneds frit for hvornår nødvendig rehabilitering og træning iværksættes.

Handicaprådet foreslår derfor, at tidsfristerne revurderes, da det er afgørende for borgernes chancer for at genvinde førlighed og livskvalitet, at rehabilitering og træning igangsættes hurtigst muligt.

Handicaprådet foreslår, at der i kvalitetsstandarden vedr. genoptræning jf. § 86 stk. 1 i pkt. 3, T1 pkt. 23, T2 pkt. 30 tilføjes linjen ”Støtte, rådgivning og vejledning med henblik på selvstændig træning”, herunder svømme- og varmtvandstræning.

Alle udtalelser samt praktisk erfaring peger på, at svømme- og varmtvandstræning har stor effekt. Træning i varmt vand giver også smertelindring.

Handicaprådet foreslår derfor, at det fremgår af teksten vedr. rådgivning og vejledning med henblik på selvstændig træning efter ophør af genoptræningen.”

Administrationens bemærkninger:

Træningsområdet påtænker at revurdere tidsfrister, da der i praksis er kortere ventetid. I praksis er ventetid baseret på en faglig vurdering, og der er ikke ventetid, når førlighed og livskvalitet er i fare.

I forhold til selvstændig træning er der mange hensyn at tage stilling til, hvis træning på egen hånd skal nytte – f.eks. økonomi, bopæl, tidligere interesser og lignende.

Der rådgives om muligheder, som den enkelte kan gøre brug af efter afsluttet træning, bl.a. kommunale eller private trænings- og svømmetilbud.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at kvalitetsstandard for træning jf. servicelovens § 86,1 godkendes.

## **Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 10-12-2018**

Anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen tiltrådt.

## **Bilag**

Kvalitetsstandard § 86 stk. 1 træning

Handicapråd Høringssvar serviceinformation og Kvalitetsstandarder 2019-2020.docx

Høringssvar fra Seniorrådet vedrørende Kvalitetsstandarder 2019-2020.docx

# **Punkt 23: Godkendelse af kvalitetsstandard for træning jf. servicelovens §§ 86, 2 og 44 (børn)**

18/17470

## **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

I henhold til servicelovens § 86, stk. 2 skal kommunen tilbyde hjælp til at vedligeholde fysiske og psykiske færdigheder til personer, som på grund af nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne eller særlige sociale problemer har behov herfor.

Bestemmelserne i § 86, stk. 2 finder, i henhold til servicelovens § 44, tilsvarende anvendelse vedrørende børn, der har behov herfor.

## **Sagsfremstilling**

Kvalitetsstandard for træningsydelser bevilget efter servicelovens § 86, herunder § 44, skal revurderes og godkendes i det politiske fagudvalg med endelig godkendelse i kommunalbestyrelsen én gang årligt.

Kommunalbestyrelsen godkendte senest kvalitetsstandarden for træning jf. servicelovens §§ 86 og 44 på møde den 28. april 2016.

Der er ingen ændringer i kvalitetsstandarden i forhold til sidst godkendte standard.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at kvalitetsstandard for træning jf. servicelovens §§ 86 og 44 godkendes.

## **Supplerende sagsfremstilling**

Indstilling fra Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre vil blive udsendt tirsdag den 9. oktober 2018.

## **Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 08-10-2018**

Sagen sendes i høring i henholdsvis Seniorrådet og Handicaprådet før endelig godkendelse.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 11-10-2018**

Sagen udsat og taget af dagsordenen.

## **Supplerende sagsfremstilling til møde i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 10. december 2018**

Kvalitetsstandard for træning jf. servicelovens §§ 86 og 44 (børn) har været i høring i Seniorrådet og Handicaprådet. Høringssvarene er vedhæftet.

Høringssvar fra Seniorrådet

”Ok. Taget til efterretning.”

Høringssvar fra Handicaprådet

”Handicaprådet har noteret, at der fortsat er op til en måneds frit for hvornår nødvendig rehabilitering og træning iværksættes.

Handicaprådet foreslår derfor, at tidsfristerne revurderes, da det er afgørende for borgernes chancer for at genvinde førlighed og livskvalitet, at rehabilitering og træning igangsættes hurtigst muligt.”

(...)

Administrationens bemærkninger:

I praksis er ventetid baseret på en faglig vurdering, og der er ikke ventetid, når førlighed og livskvalitet er i fare.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at kvalitetsstandard for træning jf. servicelovens §§ 86 og 44 godkendes.

## **Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 10-12-2018**

Anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen tiltrådt.

## **Bilag**

Kvalitetsstandard §§ 86 og 44 træning

Handicapråd Høringssvar serviceinformation og Kvalitetsstandarder 2019-2020.docx

Høringssvar fra Seniorrådet vedrørende Kvalitetsstandarder 2019-2020.docx

# **Punkt 24: Godkendelse af kvalitetsstandarder 2019 - 2020 - Genbrugshjælpemidler, biler og boligindretning**

18/18303

## **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Serviceoven.

## **Sagsfremstilling**

Kvalitetsstandarderne for genbrugshjælpemidler har været uændrede over en årrække. For 2017-2018 blev opsætningen ændret til en mere enkelt model, der ønskes videreført. Der er foretaget enkelte sproglige rettelser, der er markeret med rødt.

Der må de næste år forventes en ændret tilgang til bevilling i form af en højere grad af midlertidige hjælpemidler/udlån af hjælpemidler i kommunen frem for levering fra sygehuse - bl.a. som følge af opgaveflytningen fra sygehuse samt en ændret fortolkning af sundhedsaftaler. Ændringen forventes at få en begrænset betydning i Vordingborg Kommune, da praksis stort set er indarbejdet.

Kvalitetsstandarderne er gældende for borgere over 18 år.

Der tages for den under 18-årige udgangspunkt i kvalitetsstandarder for voksne og i samarbejde med relevante parter, hvor barnet eller den unge i øvrigt er tilknyttet. Det hjælpemiddel, der kan bevilges, fastlægges efter en konkret og individuel vurdering.

Kvalitetsstandarderne beskriver ydelser, serviceniveau m.v., hvilket sammen med det afsatte budget på området angiver den politiske prioritering. Serviceinformationen uddyber beskrivelsen fra kvalitetsstandarderne. Kvalitetsstandarder og serviceinformationer er tilgængelige på Vordingborg Kommunes hjemmeside. Ved årsskiftet og efter endelig godkendelse i kommunalbestyrelsen offentliggøres standarderne for 2019-2020.

Serviceniveau, herunder ventetider, er uændret fra de foregående år. Ventetider for sagsbehandling er tilgængelige på Vordingborg Kommunes hjemmeside.

Der er fortsat et konstant fokus på den nyeste teknologi og muligheder i den forbindelse. Såfremt ny teknologi bevilges i en situation, hvor varighed og væsentlighed er vurderet at være til stede, da forventes omkostningen indhentet med forventet reduktion i hjælp inden for det første halve år.

Der har de seneste år ikke været lovændringer på området, og bevilgede hjælpemidler leveres i overensstemmelse med kvalitetsstandarderne og inden for den fastlagte økonomiske ramme.

Som noget nyt er der sket en ændring vedrørende handicapbiler, hvor der nu er fastlagt 8 år mod tidligere 6 år som grænsen for genanskaffelse.

Lovændringen fra 2015 med § 83a medførte en ændret praksis, så hjælpemidler til brug i den rehabiliterende indsats udlånes i den periode, borgeren er i gang med den rehabiliterende indsats.

§ 83a hjælpemidlet returneres efter endt rehabiliteringsperiode. Såfremt der stadig er en behandlingsmæssig tilknytning til sygehuset, er det sygehuset, der skal udlåne hjælpemidlet.

Der tages stilling til bevilling af hjælpemiddel, når det er muligt at fastslå, om varigheds- og væsentlighedskriteriet opfyldes.

Frit valg står beskrevet som en mulighed, såfremt Vordingborg Kommune ikke har standardhjælpemiddel til rådighed.

I den konkrete og individuelle vurdering ved bevilling af trehjulede cykler, knallerter og EL-scootere, kan det være nødvendigt at vejlede om alternative løsninger, som kørsel med offentlige transportmidler, hvor lovgivningen ikke rummer mulighed for at bevilge hjælpemidlet.

I forhold til reparation af hjælpemidler er der én indgang til både bevilling og reparation, hvilket er beskrevet på Vordingborg Kommunes hjemmeside under Hjælpemidler.

Efter udvalgets behandling, sendes sagen i høring i Seniorrådet og Handicaprådet. Sagen genbehandles herefter i udvalget, hvorefter den videreføres til endelig godkendelse i kommunalbestyrelsen.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at kvalitetsstandarder og serviceinformation vedrørende genbrugshjælpemidler, biler og boligindretning godkendes og efterfølgende sendes i høring i Seniorrådet og Handicaprådet.

## **Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 08-10-2018**

Indstillingen tiltrådt.

## **Supplerende sagsfremstilling til møde i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 10. december 2018**

Kvalitetsstandarder 2019 – 2020 vedrørende genbrugshjælpemidler, biler og boligindretning har været i høring i Seniorrådet og Handicaprådet. Høringssvarene er vedhæftet.

Høringssvar fra Seniorrådet:

”Ændringerne og anbefalinger er positive. Vedrørende § 116 kan der med fordel under punkt 11 tilføjes borgeren har ansvar for ----

Tages til efterretning”

Administrationen bemærker:

Ovenstående forslag kan indarbejdes.

Høringssvar fra Handicaprådet:

”Handicaprådet med tilfredshed noteret, at informationen på kommunens hjemmeside er opdelt på de enkelte områder, som derfor giver en klar og tydelig information til borgerne, hvilket gør det mere overskueligt for borgerne.

Handicaprådet har ligeledes noteret, at der både i serviceinformation og kvalitetsstandarderne er beskrevet, hvem man kan kontakte og hvilken akut hjælp der kan gives ved nedbrud af livsvigtig hjælpemiddel

Handicaprådet anbefaler dog, at der aftales en procedure med den enkelte borger om praksis ved reparation af hjælpemidlet, når kommunens tekniker ikke kan fortage reparationen og hjælpemidlet er absolut nødvendigt for at borgeren kan klare sig i dagligdagen, som fx stor El kørestol og computerknæ ol.

Handicaprådet anbefaler ligeledes, at der i forbindelse med øget overgang til digital ansøgning, er fokus på at finde løsninger, der sikre at borgere der allerede har en sag i kommunen ikke hver gang skal oplyse alt på ny, men kan henvises til sags og journal nr.

Handicaprådet anbefaler desuden, at der i forbindelse med bevilling af handicapbil både tages hensyn til borgerens individuelle funktionsnedsættelse, mulighed for at fastholde tilknytning til arbejdsmarked, men også pasning af skole og uddannelse, samt at der før der give afslag og henvises til brug af offentlig transport, Flextrafik mv. foretages en reel og konkret vurdering af, om det reelt er muligt for borgeren at benytte offentlig transport og få en dagligdag til at fungere.”

Administrationen bemærker:

Det har betydning for omfanget af bevillinger til støtte til køb af bil at anlægge serviceniveauet, som beskrevet i serviceinformation og kvalitetsstandard vedrørende køb af bil og kvalitetsstandarder vedrørende genbrugshjælpemidler (som f.eks. el-køretøjer). Dvs. at der i vurderingen indgår, om behovet kan dækkes af anden transport (flexiture og handicapkørsel). Der visiteres efter en konkret individuel vurdering ved alle sager. Når der bevilges transportmidler eller øvrige hjælpemidler rådgives om handlemuligheder ved eventuelt nedbrud.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at kvalitetsstandarder 2019-2020 – Genbrugshjælpemidler, biler og boligindretning godkendes.

## **Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 10-12-2018**

Anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen tiltrådt.

## **Bilag**

Kvalitetsstandard 2019-2020 vedrørende boligindretning § 116.docx\_30651-....docx

Kvalitetsstandard 2019 - 2020 vedrørende genbrugshjælpemidler §112.\_3340....docx

Kvalitetsstandard 2019 - 2020 vedrørende § 114, støtte til køb af bil.docx

Kvalitetsstandard 2019 - 2020 vedrørende forbrugsgoder §113\_33407-17\_v....docx

Serviceinformation 2019 - 2020 vedrørende hjælpemidler, handicapbil og boligindretning.docx\_30652-17\_v1.docx

Vejledning på hjemmesiden. Kvalitetsstandard for hjælpemidler. docx\_30653-17\_v1.docx

Høringssvar fra Seniorrådet vedrørende Kvalitetsstandarder 2019-2020.docx

Handicapråd Høringssvar serviceinformation og Kvalitetsstandarder 2019-2020.docx

# **Punkt 25: Godkendelse af kvalitetsstandarder 2019 - 2020 - Personlig pleje og praktisk hjælp til voksne**

18/18303

## **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Serviceoven.

Lovbekendtgørelse nr. 102 af 29/01/2018.

## **Sagsfremstilling**

Kvalitetsstandarderne afspejler, sammen med det afsatte budget på området, den kvalitet, Vordingborg Kommune prioriterer til området personlig pleje og praktisk hjælp.

Kvalitetsstandarder revideres én gang årligt eller oftere, såfremt der foretages budgetmæssige justeringer i løbet af året. Kvalitetsstandarderne foreslås fastholdt svarende til de seneste års kvalitetsniveau. Det skal dog bemærkes, at som følge af tilførsel af puljemidler til Bedre bemanning 2018 – 2021, vil der dagligt inden for plejepakken i plejeboliger være plads til nogle ekstra minutters dagligt samvær med borgere på plejecentrene i forbindelse med måltider. Det skyldes, at plejepersonale aflastes i forhold til udførelsen af praktiske opgaver ved måltider eftermiddag og aften.

Kvalitetsstandarderne fastlægger rettigheder og pligter og beskriver rammerne for den hjælp, borgeren kan bevilges og er berettiget til at få leveret.

I den konkrete tildeling af ydelser tager alle vurderinger udgangspunkt i den voksne borgers individuelle og konkrete situation. Ydelser tildeles efter KLs visitationsredskab Fælles Sprog 2 og 3, og primo 2019 visiteres alle borgere efter Fælles Sprog 3.

Ydelser visiteres og tildeles generelle vejledende tider, dvs. tider, der er retningsgivende for leveringen. Udførelsen af en ydelse er individuel og afhænger af borgerens tilstand på dagen.

Serviceinformationer uddyber beskrivelsen i kvalitetsstandarderne og indeholder generelle oplysninger vedrørende de tildelte ydelser og beskriver rettigheder og forpligtelser i den forbindelse.

Kvalitetsstandarder og serviceinformationer er tilgængelige på Vordingborg Kommunes hjemmeside. Hjemmesiden opdateres ved årsskiftet med de reviderede kvalitetsstandarder og serviceinformation efter endelig godkendelse i kommunalbestyrelsen.

Kvalitetsstandarderne har de seneste år været uændrede i indhold. For 2019 - 2020 er der foretaget enkelte redaktionelle rettelser, og øvrige tilføjelser fremgår af skemaet.

Derudover er kvalitetsstandard for praktisk hjælp revideret i forhold til Ankestyrelsens seneste principafgørelse 31-18. Der er revideret i punkt 5 - hvilke aktiviteter indgår ikke i ydelsen, hvor der er taget stilling til hovedrengøring.

Ankestyrelsen fastlægger, at praktiske opgaver i hjemmet er de tilbagevendende huslige pligter, der normalt udføres i forbindelse med opretholdelsen af hjemmet, f.eks. oprydning, tøjvask, indkøb, rengøring, og at den praktiske hjælp kan omfatte hjælp til større oprydningsopgaver, som kun skal ske få gange om året. Det kan være opgaver som eksempelvis vask af skabe, paneler eller dørkarme, vask eller afkalkning af fliser i badeværelse, afrimning af fryser m.v. Det beror på

en konkret vurdering af borgerens behov, om der er tale om en nødvendig praktisk opgave, som er en naturlig del af at have et hjem. Praktiske opgaver, der ikke er nødvendige eller forudsætter en særlig viden, ekspertise eller uddannelse, som ligger ud over, hvad der kan forventes af en SOSU-hjælper, falder uden for bestemmelsen om praktisk hjælp. Det kan f.eks. være rengøring eller oprydning efter husdyr, medmindre husdyret er nødvendigt på grund af funktionsevnen, og oprydning er sikkerheds- og sundhedsskadeligt.

Der kan således ydes hjælp til hovedrengøring efter servicelovens bestemmelser om praktisk hjælp. Det skal være opgaver, der ligger i tæt tilknytning til nødvendige huslige opgaver. Huslige opgaver er alle de opgaver, der skal udføres i forbindelse med bevarelse af hjemmet.

Det betyder, at der ved visitation skal ses på hver enkelt opgave og vurderes, om det kan indeholdes i bestemmelserne om praktisk hjælp i serviceloven. Ligger opgaven udenfor, skal dette begrundes, hvis der gives afslag på den ansøgte ydelse.

Praksis på området har været, at der i særlige situationer er ydet hovedrengøring - og ofte ved særligt uddannet personale fra et rengøringsfirma. Ændringen forventes at få betydning for myndighedsudøvelsen og give øget ventetid på visitation.

Der har i flere år været den standard, at kørsel til og fra midlertidigt ophold er uden omkostning for borgeren. Begrundelsen har været at sidestille midlertidigt ophold med sygehusindlæggelse, hvor kørsel i mange tilfælde er gratis. Effekten har været at undgå unødige indlæggelser. Den effekt er opnået. Se bilag vedrørende midlertidigt ophold, akutstuer og kørsel.

Kvalitetsstandarderne er i princippet gældende for den voksne, men såfremt der via henvisningsparagraf 44 i serviceloven vurderes et behov for hjælp til borgeren under 18 år, visiteres barnet eller den unge efter kvalitetsstandarder for voksne. Den nødvendige hjælp fastlægges i samarbejde med relevante samarbejdspartnere, hvor barnet eller den unge i øvrigt er tilknyttet.

Generelt gælder for borgerens husstand, at der altid foretages en konkret og individuel vurdering af, om den person, der ud over borgeren selv, er i husstanden, er en person, der reelt kan udføre opgaver i husstanden, som eksempelvis rengøring. Og der er generelt stor bevågenhed på samarbejde med de pårørende, som borgeren ønsker, at der skal samarbejdes med.

I nedenstående skema er de forskellige kvalitetsstandarder oplistet:

Kvalitetsstandard 2019-2020	Bemærkning (rettelser af årstal og sprog er med rødt, tilføjelser uddybes nedenfor i skemaet)	Lovpligtig
	Tre kvalitetsstandarder	
Personlig pleje og omsorg til voksne	Uddybet vedrørende § 83a	
	Tilføjet i indsatspakker, at funktionsniveau ændres til funktionstilstand ved overgangen til Fælles Sprog 3	X
	To kvalitetsstandarder	
Praktisk hjælp til voksne	Uddybet vedrørende § 83a	X
	Uddybet vedrørende praktisk hjælp - rengøring	
Madservice til voksne	Tilføjet synkefunktion og café	X

## Vareudbringning

Midlertidigt ophold til voksne	Tilføjet, at kørsel til plejebolig fra midlertidigt ophold (aflastningsophold og ophold på akutstue) er gældende inden for kommunegrænsen	X
Afløsning i hjemmet til voksne	Tilføjet pårørende	X
Visitation til ældre og plejeboliger	Tilføjet Udskrives fra opholdet	X
Selvudpeget hjælper § 94		X
Hjælperordning § 95		X
Personlig hjælper § 96		X
Ledsagerordning § 97	Ændret løfteteknik til forflytningsteknik	X
Rehabiliterings- og afklaringsophold for borgere med erhvervet hjerneskade	Tilføjet afsnit vedrørende kørsel til behandlingstilbud	
Daghjem for demente	Ændret til demenskoordinatorer og tilføjet pårørende	
	Tilføjet § 86 stk. 2	
Aktivitetscentre	Skal ses i sammenhæng med kvalitetsstandarder på træningsområdet	
Forebyggende hjemmebesøg	Ændret til seniorkonsulenter	

## Serviceinformation 2019 – 2020

### Bemærkninger

Vedrørende personlig pleje og omsorg for voksne	Få ændringer – vedr. kørsel inden for kommunegrænsen
Vedrørende praktisk hjælp for voksne	Få ændringer

Efter udvalgets behandling sendes sagen i høring i Seniorrådet og Handicaprådet. Sagen genbehandles herefter i udvalget, hvorefter den videreføres til endelig godkendelse i kommunalbestyrelsen.

## Indstilling

Administrationen indstiller,

at kvalitetsstandarder og serviceinformation drøftes og efterfølgende sendes i høring i Seniorrådet og Handicaprådet.

## Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 08-10-2018

Indstillingen tilrådt.

## **Supplerende sagsfremstilling til møde i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 10. december 2018**

Kvalitetsstandarder 2019 - 2020 – Personlig pleje og praktisk hjælp til voksne har været i høring i Seniorrådet og Handicaprådet. Høringssvarene er vedhæftet.

Høringssvar fra Seniorrådet:

”Tastefejl rettes generelt inden kvalitetsstandarder publiceres på hjemmesiden.

Derudover bør brug af links overvejes, da de fører til hovedsiden og søgefunktionen på Vordingborg Kommunes hjemmeside er vanskeligt at anvende.

I forhold til afløsning i hjemmet drøftes niveauet. Det er ønskeligt at omfanget af afløsning kan opprioriteres til flere timer og udvidet i antal timer fx eftermiddag, aften og weekend.

Under § 95 kunne tilføjes lidt om ledsageordningen § 97 (under hvad ydelsen ikke indeholder) og under § 96 ønsket yderligere viden. Seniorrådet vil invitere til dialog om begge punkter. Seniorrådet er bekendt med at lovgivningen viser vejen.

Vedrørende afklaringsophold er Seniorrådet blevet opmærksomme på, at takster for midlertidigt ophold efter Serviceloven § 84 opfattes forskelligt. Orientering er fra en interesseorganisation og dialog med minister på området. Den pågældende orientering undersøges nærmere af administrationen og formidles og håndteres efterfølgende. Vedrørende takster på § 84 ophold er de beskrevet i Retsinformation <https://www.retsinformation.dk/forms/R0710.aspx?id=166779>

Under ældre- og plejeboliger drøftes, at der i Vordingborg Kommune også burde være anvisningsret til andre handicapegnede boliger i den almennyttige boligmasse. Dette ønskes drøftet på sigt. Seniorrådet er bekendt med Vordingborg Kommunes holdning på området.

Vedrørende midlertidige pladser bør det prioriteres, at det er faglært personale, der varetager pleje og omsorg. Det bør stå som krav til udfører. Administrationen tilføjer, at det prioriteres at de mest komplekse borgere passes af faglært personale, at ikke-faglært personale arbejder under ansvar og inden for eget kompetenceområde.

Vedrørende bilaget om midlertidigt ophold og kørsel er bilaget med regler informative og brugbare.”

Administrationens bemærkninger:

Det undersøges aktuelt, om takster på midlertidigt ophold jf. serviceloven § 84 skal være indkomstafhængig.

Det prioriteres, at de mest komplekse borgere passes af faglært personale, og at ikke-faglært personale arbejder under ansvar og inden for eget kompetenceområde.

Høringssvar fra Handicaprådet:

”Handicaprådet har desuden bemærket, at der i kvalitetsstandarten vedr. midlertidigt aflastningsophold til voksne, under afsnittet ”Hvem leverer ydelsen” fortsat står, at aflastningsopholdet vil være på et af kommunens plejecentre.

Handicaprådet skal derfor fortsat anbefale, at yngre borgere med fysik eller psykisk funktionsnedsættelse tilbydes aflastningsophold i andre mere aldersrelaterede botilbud end kommunens plejecentre.

Handicaprådet skal desuden anbefale at der er fokus på meddelepligten, hos hjælpere m.fl. der kommer i borgernes, om forværring af borgernes funktionsniveau, fx hvis leveret mad ikke spises og det står og hober sig op i køleskab mv. I sær i hjem hvor borger er begyndende dement eller har erhvervet hjerneskade ol.”

Administrationens bemærkninger:

Når unge voksne får brug for midlertidigt ophold, vil der ud fra en konkret og individuel vurdering tages stilling til, hvilket kommunalt eller ikke-kommunalt tilbud, der kan gives. Afklaringsophold kan finde sted i Vordingborg Kommune, og det er særligt arbejdsmarkedsperspektivet, der tages hensyn til.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at kvalitetsstandarder 2019 - 2020 – Personlig pleje, praktisk hjælp m.v. godkendes.

## **Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 10-12-2018**

For så vidt angår betaling for udgifter ved ophold på akutstuer afventes endelig stillingtagen, indtil der har været en forhandling mellem KL og ministeriet.

Vedrørende afløsning i hjemmet er det ikke muligt inden for de økonomiske rammer at udvide tilbuddet.

Anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen fra Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre tiltrådt.

### **Bilag**

Kvalitetsstandard 2019- 2020 vedrørende midlertidigt ophold til voksne\_2....doc

Midlertidigt ophold, akutstuer og kørsel

Kvalitetsstandard 2019 - 2020 vedrørende ældre- og plejeboliger\_21439-16....doc

Kvalitetsstandard 2019 - 2020 vedrørende rehabiliterings- og afklaringso....docx

serviceinformation 2019 - 2020 vedrørende personlig hjælp og pleje og re....docx

Kvalitetsstandard 2019-2020 vedrørende borgerstyret personlig assistance....docx

Kvalitetsstandard 2019-2020 vedrørende hjælperordning § 95.docx\_23276-17....docx

Kvalitetsstandard 2019-2020 vedrørende ledagerordning § 97.docx\_23277-17....docx

Indsatspakker 2019- 2020 vedrørende personlig pleje og praktisk hjælp ti....docx

Kvalitetsstandard 2019 - 2020 vedrørende vareudbringning til voksne\_1905....doc

Serviceinformation 2019 - 2020 vedrørende praktisk hjælp til voksne og r....docx

Kvalitetsstandard 2019 - 2020 vedrørende afløsning i hjemmet til voksne\_....docx

Kvalitetsstandard 2019 - 2020 vedrørende aktivitetscentre\_21428-16\_v2.do....doc

Kvalitetsstandard 2019 - 2020 vedrørende daghjem\_21428-16\_v1.doc\_23261-1....doc

Kvalitetsstandard 2019 - 2020 vedrørende forebyggende hjemmebesøg\_21432-....docx

Kvalitetsstandard 2019 - 2020 vedrørende madservice til voksne\_21445-16\_....docx

Kvalitetsstandard 2019 - 2020 vedrørende personlig hjælp og pleje til vo....doc

Kvalitetsstandard 2019 - 2020 vedrørende praktisk hjælp til voksne

Kvalitetsstandard 2019 - 2020 vedrørende rehabiliteringsforløb ved perso...

Høringssvar fra Seniorrådet vedrørende Kvalitetsstandarder 2019-2020.docx

Handicapråd Høringssvar serviceinformation og Kvalitetsstandarder 2019-2020.docx

# **Punkt 26: Godkendelse af kvalitetsstandarder 2019 - 2020 - Ydelser efter sundhedsloven**

18/18303

## **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Sundhedsloven.

## **Sagsfremstilling**

Der er i Vordingborg Kommune stor opmærksomhed på de opgaver, der skal varetages efter Sundhedsloven. Vordingborg Kommune har derfor valgt at beskrive gældende serviceniveau i kvalitetsstandarder, selvom det ikke er lovpligtigt at udarbejde dem.

Rettelser er tilføjet med rødt.

I kvalitetsstandard for Tage-Imod besøg, er der tilføjet, at besøg også foretages i forlængelse af midlertidigt ophold og ophold på akutstue.

Vedrørende Akutstuer er tilføjet, at Sundhedslovsydelsen er gratis, og der informeres om, at gældende takst for forplejning m.v. på midlertidigt ophold er gældende.

Der er endvidere en tilføjelse i serviceinformation vedrørende sygepleje, der uddyber sygeplejerskers tilknytning til distrikterne.

Udover kvalitetsstandarder er der en række arbejdsgange, procedurer og retningslinjer, der følges på området. Der er f.eks. Sundhedsstyrelsens krav til den sundhedsfaglige dokumentation, krav til refleksion over alvorlighedsgrad af sundheds- og sygdomstilstand og krav til håndtering af sundhed og sygdom.

Med Sundhedsplatformen og med Fælles Sprog 3 som dokumentationsredskab i region og kommuner opnås en ensartet sundhedsfaglig dokumentation vedrørende de borgere, kommunen har kendskab til. Og ved udgangen af 2018 forventes det, at dokumentationsprocessen opleves forenklet og målrettet.

Ensartethed og forenkling er nødvendigt for at kunne håndtere opgaver, der flyttes til kommunen fra de somatiske og de psykiatriske sygehuse. Flowet af opgaver, mængde og kompleksitet i Det nære sundhedsvæsen er højt og har været det i flere år. Det er derfor nødvendigt at have stor opmærksomhed på nødvendig kompetenceudvikling samt rekruttering og fastholdelse af kompetent personale. Hertil at samarbejde på tværs af afdelinger og sektorer prioriteres højt, så opgaver løses både smidigt og effektivt til gavn for borgeren. Det medvirker til at hindre unødige indlæggelser på sygehuse.

Der er særlig opmærksomhed på, at opgaveflytningen foregår med stadig flere og meget komplekse opgaver, hvor det i enkelte situationer er nødvendigt at sammensætte specialteams omkring enkeltstående borgere, når der ikke er alternative løsninger på behandlingssteder og lignende. Disse opgaver kan ikke beskrives i kvalitetsstandarder og serviceinformation. De er bekostelige og konteres særskilt for at følge den budgetmæssige udvikling.

Aktiviteter med sundhedslovsydelser som Tage-imod besøg og akutstuer samt diverse øvrige tiltag bidrager væsentligt til kvaliteten i Det nære (og sammenhængende) sundhedsvæsen for Vordingborg Kommunes borgere. De senere års indsats i forhold til koordination og sammenhæng i patientforløb er styrket, og det er i stigende grad muligt at hindre unødige genindlæggelser.

Vordingborg Kommune er udpeget som en af de kommuner i Danmark, der klarer sig godt i forhold til at forebygge indlæggelser af ældre hjemmeplejemodtagere. Økonomi- og Indenrigsministeriets benchmarkingsenhed har derfor henvendt sig for at supplere deres kvantitative analyse over de 5 kommuner, der gør det særligt godt. De ønsker at få viden fra Vordingborg Kommune og komme tættere på, hvad der gøres og hvorfor det går godt. Undersøgelsen er gennemført i august og september måned. Udvalget orienteres, når der foreligger en rapport.

Efter udvalgets første behandling sendes sagen i høring i Seniorrådet og Handicaprådet samt til orientering i Udvalget for Social og Psykiatri. Sagen genbehandles herefter i udvalget, hvorefter den videreføres til endelig godkendelse i kommunalbestyrelsen.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at kvalitetsstandarder 2019 - 2020 vedrørende ydelser efter Sundhedsloven godkendes og sendes videre til høring i Seniorrådet og Handicaprådet samt efterfølgende til orientering i Udvalget for Social og Psykiatri.

## **Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 08-10-2018**

Indstillingen tiltrådt.

## **Supplerende sagsfremstilling til møde i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 10. december 2018**

Kvalitetsstandarder 2019 - 2020 vedrørende ydelser efter Sundhedsloven har været i høring i Seniorrådet og i Handicaprådet. Høringssvarene er vedhæftet.

Seniorrådets høringssvar:

”(---)

Der er ros til Tage-imod besøg. Der er ros til indsatsen. Der høres ikke kritik.

De informationer, der kan gives ved det første møde med borger/ patient er afhængige af de informationer, der kan gives. Der samarbejdes som aftalt i sundhedsaftalerne. Der er sundhedsaftale med Region Sjælland. Informationer fra andre regioner tilgår Vordingborg kommune i det omfang de afsendes til kommunen.

Det vigtigste er, at ethvert forløb startes godt op på sygehuset, hvor de pårørende inddrages.

Seniorrådet anbefaler at der udarbejdes pjecer om de muligheder der er, når ulykken rammer og et medlem af familien bliver ramt af alvorlig sygdom eller funktionsnedsættelse.

Der er forskellige interesseorganisationer, der har forsøgt at beskrive muligheder – som en tilbudsvifte. Kvalitetsstandarder viser rammen for det kommunale serviceniveau.

Seniorrådet er tilfreds med at serviceniveauet er uændret.

Seniorrådet er tilfreds med at der tilsyneladende er gode overgange i patientforløb.

Vedrørende :

Omsorgstandpleje. Det kan være nødvendigt at søge transport til klinikkerne. Det kan anbefales at kunne tilkøbe sig ekstraydelser hos tandlægen. Der er frikommuner, der forsøger sig med tilkøbsydelser. Pt. er det ikke muligt at tilkøbe. Seniorrådet vil gerne følge med i den ændrede visitationspraksis.

Akutstuer. I forhold til nærområde skal det forstås som kommune set i forhold til regioner. I forhold til betaling for forplejning ønsker Seniorrådet stadig at det skal være en kommunal omkostning.

Akutstuer er et alternativ til hospitalsindlæggelse og hindrer genindlæggelser.

Der skal laves akutstuer i kommunerne og det er ikke muligt at forblive indlagt på et sygehus, når en patient er færdigbehandlet.

På baggrund af en tilbagemelding til regionsældrerådet fra ministeriet rejses spørgsmål om takster på midlertidigt ophold jf. serviceloven § 84 skal være indkomstafhængig eller ej. Spørgsmålet undersøges nærmere.

Tage-imod besøg. Fint at sygeplejersken også besøger efter midlertidige ophold. Fint at borgerne informeres om de kommunale tilbud. Anbefaling til borgere, der udskrives uden at Vordingborg Kommune er gjort bekendt med udskrivelsen og der opstår en nødsituation, da kontaktes nærmeste distrikt.

Serviceinformation sygepleje. Er en udbygning af kvalitetsstandarderne med samlet information. Tilføjelserne er fine, de giver bedre information end før.

Under punktet drøftes, at det kan være en udfordring at indrette hjemmet som en hospitalsstue og efterfølgende indrette som bolig.

Sagsfremstilling af 12. oktober. Det bør som ovenfor beskrevet undersøges om taksterne skal være indtægtsbestemt frem for en fast takst.”

Handicaprådets høringssvar:

(...)

”Serviceinformationer

Handicaprådet har med tilfredshed noteret, at der foretages en konkret individuel vurdering af den enkelte borgers behov og at dette også fremgår af oplysningerne på kommunens hjemmeside.

Handicaprådet har noteret at tilbuddet om Tage-imod besøg fremgår af hjemmesiden, men da det er vanskeligt at finde, anbefaler Handicaprådet, at der informeres om tilbuddet på forsiden under hjemmesygepleje samt i serviceinformation om sygepleje.

Handicaprådet anbefaler desuden, at det oplyses om, hvorvidt der tilbydes Tage-imod besøg efter udskrivning fra alle hospitaler i landet eller det kun er efter udskrivning fra hospitaler i Region Sjælland og det i givet fald så oplyses hvem borger eller pårørende skal kontakte for at få Tage-imod besøg.

#### Kvalitetsstandarder

Handicaprådet her med tilfredshed noteret, at den sundhedsfremmende og aktiverende indsats fortsat prioriteres højt, og at der fortsat er ressourcer til at dække behovet for hjælp, hos borger med stort funktionstab og med massiv behov for pleje, herunder ledsagelse af borgeren til læge, tandlæge og lignende.

Handicaprådet har ligeledes noteret, at Tage-imod besøg også tilbydes i forlængelse af ophold på Akutstue og midlertidigt ophold.

Handicaprådet anbefaler, at udgiften til forplejning mv. under ophold på Akutstue bliver gratis for borgeren, da det er en del af den samlede sundhedsydelse, borger i DK har betalt til over skatten.”

#### Administrationens bemærkninger:

Tage-imod besøg er for alle. Tage-imod besøg udføres i forlængelse af udskrivelse fra sygehuse i og uden for Region Sjælland. Besøget udføres hos alle borgere, der er kendt i det elektroniske omsorgssystem, når sygehuset har orienteret kommunen om udskrivelse.

Spørgsmålet om betaling for ophold på akutstue blev bl.a. drøftet i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre i forbindelse med budget 2019. Beslutningen var at afvente juridisk afklaring på spørgsmålet.

Afklaring foreligger nu i form af Kammeradvokatens vurdering til Sundhedsministeriet. Kammeradvokaten har vurderet sundhedsloven og servicelovens forskellige og adskilte formål. I vurderingen er medgået forarbejder til love og udtalelser fra ministre.

Sammenfattende er Kammeradvokatens vurdering, at reglerne for hjemmesygepleje i sundhedsloven ikke indeholder hjemmel for kommunerne til at opkræve egenbetaling hos borgerne, der modtager hjemmesygepleje og således heller ikke hos borgere, som opholder sig på en kommunal akutplads.

Spørgsmålet omkring ydelser som kost, linned og tøjvask vurderes af Kammeradvokaten, som et led i ansvaret for at yde pleje og omsorg, hvorfor det må anses som en naturlig del af dét at yde pleje og omsorg til patienter, som opholder sig på en kommunal akutplads, til trods for at de normalt hører under anden lovgivning (serviceloven). Kammeradvokaten vurderer, at sundhedsloven §138 går forud for serviceloven § 84 stk. 2 hos de patienter, som opholder sig på akutpladserne, og derfor må der ikke opkræves betaling for dette.

Udvalget har udvist rettidig omhu ved at afvente Kammeradvokatens vurdering. Betaling for ophold og ydelser har ikke været præciseret i lovgivning og vejledning på området, og kommunerne har etableret akuttilbud, herunder akutstuer, på baggrund af Sundhedsstyrelsens faglige vejledning. De fleste kommuner har anvendt vanlig praksis for betaling for midlertidigt ophold jf. serviceloven § 84. Begrundelsen for praksis er, at det ikke er sygehusene, der ordinerer ophold på akutstue, men det er en kommunal tidlig indsats for at hindre indlæggelse på sygehus. Indsatsen sker i tæt samarbejde med praktiserende læge og med visitationsret hos sygeplejerske og visitator. Sygehuset kan anmode om, at borgeren tilbydes ophold på akutstue, men kan ikke ordinere det. Det kan praktiserende læge heller ikke.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

forslag til kvalitetsstandarder 2019-2020 – Ydelser efter sundhedsloven godkendes,  
dog således at betaling for ydelser på akutstue udgår i både standarden og  
at serviceinformationen,

at opkrævning for betaling af ydelser stoppes pr. 1. december 2018,

at udvalget afventer en nærmere udmelding fra Sundhedsministeriet omkring håndtering  
af spørgsmål vedr. egenbetaling ved ophold på den kommunale betaling opkrævet før  
16. november 2018.

## **Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 10-12-2018**

Kvalitetsstandarden anbefales godkendt, dog afventes endelig stillingtagen til betaling for udgifter ved ophold på akutstuer, indtil der har været en forhandling mellem KL og ministeriet.

2. og 3. at udgår.

## **Supplerende sagsfremstilling til møde i Kommunalbestyrelsen den 20-12- 2018**

Det bemærkes, at sagen pr. mail er sendt til orientering i Udvalget for Social og Psykiatri den 11. december 2018.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen fra Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre tiltrådt.

## **Bilag**

Serviceinformation 2019 - 2020 vedrørende sygepleje\_21454-16\_v1.doc\_2328....doc

Kvalitetsstandard 2019 - 2020 vedrørende Tage imod besøg\_21456-16\_v1.doc....doc

Kvalitetsstandard 2019 - 2020 vedrørende ophold på akutstue\_21453-16\_v1.....doc

Kvalitetsstandarder sygepleje 2019 - 2020

Kvalitetsstandard 2019 - 2020 vedrørende omsorgstandpleje til voksne\_214....doc

Høringssvar fra Seniorrådet vedrørende Kvalitetsstandarder 2019-2020.docx

Handicapråd Høringssvar serviceinformation og Kvalitetsstandarder 2019-2020.docx

Notat om egenbetaling for ophold på akutpladser - Kammeradvokaten.pdf

# **Punkt 27: Godkendelse af kvalitetsstandard for alkoholmisbrugsbehandling**

18/17326

## **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Sundhedsloven, § 141 i LBK nr. 1202 af 14. november 2014 om vederlagsfri behandling af alkoholmisbrugere.

Service\_loven, § 139 i LBK nr. 1284 af 17. november 2015 om kvalitetsstandarder.

## **Sagsfremstilling**

Kommunen skal jf. gældende bestemmelser fastsætte kvalitetsstandarder for kommunens tilbud om vederlagsfri behandling af alkoholmisbrug.

Kvalitetsstandarder skal revurderes og godkendes i det politiske fagudvalg med endelig godkendelse i kommunalbestyrelsen én gang årligt.

Kommunalbestyrelsen godkendte senest kvalitetsstandarden for alkoholmisbrugsbehandling på møde den 27. april 2017.

Der er ingen væsentlige ændringer/tilføjelser i kvalitetsstandarden i forhold til sidst godkendte standard.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at kvalitetsstandard for alkoholmisbrugsbehandling godkendes.

## **Supplerende sagsfremstilling**

Indstilling fra Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre vil blive udsendt tirsdag den 9. oktober 2018.

## **Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 08-10-2018**

Sagen sendes i høring i henholdsvis Seniorrådet og Handicaprådet før endelig godkendelse.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 11-10-2018**

Sagen udsat og taget af dagsordenen.

## **Supplerende sagsfremstilling til møde i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 10. december 2018**

Kvalitetsstandard for alkoholmisbrugsbehandling har været i høring i Seniorrådet og Handicaprådet. Høringssvarene er vedhæftet.

#### Høringssvar fra Seniorrådet

”Der vil fra Seniorrådet være opmærksomhed på, om der er en entydighed i forhold til, hvilken forvaltning, der har ansvaret.

Seniorrådet har opmærksomhed på takster for midlertidigt ophold bl.a. efter serviceloven § 84 på baggrund af en orientering fra en interesseorganisation. Den pågældende orientering undersøges nærmere af administrationen og formidles efterfølgende.”

#### Høringssvar fra Handicaprådet

”Handicaprådet finder, at det er en flot indsats der beskrives og rigtig gode mål for indsatsen, hvilket bliver spændende at følge.”

#### Administrationens bemærkninger:

Såfremt den nærmere undersøgelse giver anledning til anbefaling om ændring af takster, vil en sagsfremstilling til drøftelse blive udarbejdet.

### **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at kvalitetsstandard for alkoholmisbrugsbehandling godkendes.

### **Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 10-12-2018**

Anbefales.

Udvalget gør opmærksom på, at den del af Seniorrådets høringssvar samt administrationens bemærkninger, der vedrører takster for midlertidigt ophold bl.a. efter serviceloven § 84 ikke indgår som en del af kvalitetsstandard for alkoholmisbrugsbehandling.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen fra Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre tilrådt.

### **Bilag**

Kvalitetsstandard for alkoholmisbrugsområdet

Handicapråd Høringssvar serviceinformation og Kvalitetsstandarder 2019-2020.docx

Høringssvar fra Seniorrådet vedrørende Kvalitetsstandarder 2019-2020.docx

## **Punkt 28: Godkendelse af kvalitetsstandard for stofmisbrugsbehandling**

18/17330

### **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

### **Lovgrundlag**

Serviceoven, § 101 i LBK nr. 1284 af 17. november 2015 om behandlingstilbud til stofmisbrugere.

Serviceoven, § 139 i LBK nr. 1284 af 17. november 2015 om kvalitetsstandarder.

### **Sagsfremstilling**

Kommunen skal jf. gældende bestemmelser fastsætte kvalitetsstandarder for kommunens tilbud om behandling for stofmisbrug.

Kvalitetsstandarder skal revurderes og godkendes i det politiske fagudvalg med endelig godkendelse i kommunalbestyrelsen én gang årligt.

Kommunalbestyrelsen godkendte senest kvalitetsstandarden for stofmisbrugsbehandling på møde den 27. april 2017.

Der er ingen væsentlige ændringer/tilføjelser i kvalitetsstandarden i forhold til sidst godkendte standard.

### **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at kvalitetsstandard for stofmisbrugsområdet godkendes.

### **Supplerende sagsfremstilling**

Indstilling fra Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre vil blive udsendt tirsdag den 9. oktober 2018.

### **Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 08-10-2018**

Sagen sendes i høring i henholdsvis Seniorrådet og Handicaprådet før endelig godkendelse.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 11-10-2018**

Sagen udsat og taget af dagsordenen.

### **Supplerende sagsfremstilling til møde i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 10. december 2018**

Kvalitetsstandard for stofmisbrugsområdet har været i høring i Seniorrådet og Handicaprådet. Høringssvarene er vedhæftet.

#### Høringssvar fra Seniorrådet

”Der vil fra Seniorrådet være opmærksomhed på, om der er en entydighed i forhold til, hvilken forvaltning, der har ansvaret.

Seniorrådet har opmærksomhed på takster for midlertidigt ophold bl.a. efter serviceloven § 84 på baggrund af en orientering fra en interesseorganisation. Den pågældende orientering undersøges nærmere af administrationen og formidles efterfølgende.”

#### Høringssvar fra Handicaprådet

”Handicaprådet finder, at det er en flot indsats der beskrives og rigtig gode mål for indsatsen, hvilket bliver spændende at følge.”

#### Administrationens bemærkninger:

Såfremt den nærmere undersøgelse giver anledning til anbefaling om ændring af takster, vil en sagsfremstilling til drøftelse blive udarbejdet.

### **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at kvalitetsstandard for stofmisbrugsområdet godkendes.

### **Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 10-12-2018**

Anbefales.

Udvalget gør opmærksom på, at den del af Seniorrådets høringssvar samt administrationens bemærkninger, der vedrører takster for midlertidigt ophold bl.a. efter serviceloven § 84 ikke indgår som en del af kvalitetsstandard for stofmisbrugsområdet.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen fra Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre tiltrådt.

### **Bilag**

Kvalitetsstandard for stofmisbrugsområdet

Handicapråd Høringssvar serviceinformation og Kvalitetsstandarder 2019-2020.docx

Høringssvar fra Seniorrådet vedrørende Kvalitetsstandarder 2019-2020.docx

# **Punkt 29: Revidering af politik for psykiatri og handicap**

18/22424

## **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

## **Sagsfremstilling**

Udvalget for Social og Psykiatri har behandlet politik for psykiatri og handicap den 6. juni og 4. september 2018. Udvalget besluttede den 6. juni 2018 at sende politik for psykiatri og handicap i høring hos Handicaprådet og Seniorrådet.

Der er indkommet høringssvar fra begge råd med flere forslag, og en række af forslagene er indarbejdet i politikken efter behandling i Udvalget for Social og Psykiatri den 4. september 2018.

Flere af de forslag fra høringen, der er ikke er medtaget i politikken, vil blive vurderet i arbejdet med revideringen af områdets strategier.

De indarbejdede forslag til ændringer fremgår af vedlagte bilag. Ændringerne er markeret med fed/kursiv.

Udvalget for Social og Psykiatri's behandling af sagen den 4. september er desuden vedlagt som bilag.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at politik for psykiatri og handicap drøftes med henblik på godkendelse på næste møde.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-09-2018**

Indstillingen tiltrådt.

## **Supplerende sagsfremstilling 11-10-2018**

Efter 1. behandlingen af politik for psykiatri og handicap på mødet i kommunalbestyrelsen den 20. september 2018 er der ikke kommet ændringsforslag.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at den reviderede politik for psykiatri og handicap godkendes.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 11-10-2018**

Sagen taget af dagsordenen og sendes tilbage til fornyet behandling i Udvalget for Social og Psykiatri.

## **Fraværende:**

Michael Larsen

## **Supplerende sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 11. oktober 2018 at tilbagesende sagen til Udvalget for Social og Psykiatri m.h.p., at udvalget drøfter enkelte formuleringer.

### **Beslutning i Udvalget for Social og Psykiatri den 06-11-2018**

Anbefales, dog med den ændring, at metoden KRAP ikke særskilt nævnes.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Indstillingen fra Udvalget for Social og Psykiatri tiltrædes, dog således at 3. dot "Ved anvendelse af metoden sikres en model for løbende udvikling af faglighed og af det socialpsykiatriske område" inde i kolonnen "effekt" slettes.

### **Bilag**

Politik for Psykiatri og Handicap pr. 06.09.2018

Revidering af politik for Psykiatri og Handicap - Høringssvar

## **Punkt 30: Spørgetid - 20. december 2018**

18/12764

### **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

### **Lovgrundlag**

Spørgetidsregler for Vordingborg Kommune.

### **Sagsfremstilling**

Spørgsmålene rettes til borgmesteren, der afgør,

- om spørgsmålet skal besvares under spørgetiden
- og – under hensyntagen til spørgerens eventuelle ønsker – hvem af Kommunalbestyrelsens medlemmer, der skal svare
- spørgsmål, der kan eller nødvendigvis må besvares af administrationen, kan af borgmesteren henvises hertil og skal da af spørgeren forelægges skriftligt.

Spørgeren skal forinden spørgsmål stilles oplyse sit navn og sin adresse.

Under spørgetiden besvares kun spørgsmål af almen kommunal interesse, og fx ikke spørgsmål om enkeltpersoner – heller ikke om spørgeren selv.

En spørger har i alt 2 – 3 minutter til at formulere sit spørgsmål og til at følge op en gang på det svar, spørgeren får. Den svarende har ligeledes 2 – 3 minutter til at svare og følge op en gang på spørgerens eventuelle opfølgende spørgsmål.

Spørgsmål, der genfremsættes i samme eller lignende form tidligere end 6 måneder efter den seneste besvarelse, kan afvises af borgmesteren.

Spørgetiden suspenderes 4 måneder før kommunalvalg.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

3 spørgere.

## **Punkt 31: Lukket: Overdragelse/salg af areal**

18/13882

Indstillingen tiltrådt.

## **Punkt 32: Lukket: Salg af areal**

18/29377

Indstillingen tiltrådt.

## **Punkt 33: Lukket: Salg af mindre arealer i 2018 med anmodning om indtægtsbevilling**

13/14950

Indstillingen tiltrådt.

## **Punkt 34: Lukket: Salg af areal**

17/14552

Indstillingen tiltrådt.

## **Punkt 35: Underskriftsark - 20. december 2018**

18/12765

### **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

### **Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke ”godkend”.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-12-2018**

Protokollen underskrevet.

### **Bilag**

Godkendelsesark 20.12.18.pdf