

REFERAT Klima- og Teknikudvalget (2022-2025) d. 04-06-2025

Mødedato Onsdag d. 04. juni 2025 kl. 17:30

Mødested Lokalet ved siden af kantinen, Rådhuset

Mødedeltagere Eva Sommer-Madsen, Anders Johannes Andersen, Ronni Benjamin Lykkehus, Peter Ole Sørensen, Poul A. Larsen, Jesper Adler, Daniel Irvold

Indholdsfortegnelse

Beslutningssag - Godkendelse af dagsorden.....	3
Orienteringssag - Status på Grøn Trepert.....	5
Beslutningssag - Trafikbestilling 2026.....	8
Beslutningssag - Budgetkvalificering for Center for Vej, Natur og Miljø i 2026.....	11
Beslutningssag - Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til renovering af le	14
Beslutningssag - Parkvænget 12 - Sambrug og Genopretning.....	17
Beslutningssag - Tilpasning på baggrund af forhøring - Solceller og vindmøller i Barmosen.....	21
Beslutningssag - Tilpasning på baggrund af forhøring - Solceller og vindmøller i Køng Mose.....	24
Beslutningssag - Tillægsbevilling til fortsættelse af anlægsprojekt klimasikring og nye byrum Forer	27
Beslutningssag - Forslag til enklere parkeringsrestriktioner i Vordingborg by.....	31
Beslutningssag - Overdragelse/salg af mindre havne.....	35
Beslutningssag - Nye Byrum på Stationsområdet i Vordingborg.....	38
Beslutningssag - Igangsættelse af planproces for almene boliger på Egelyvej 12-14 og Rødegårdsve	41
Beslutningssag - Igangsættelse af planlægning for Klintholm havn - Fremtidens levedygtige opleve	44
Beslutningssag - Igangsættelse af planproces for båd- og badeanstalt samt strandpark på Stege Havn	47
Beslutningssag - Forslag til lokalplan E 17.01.03 Møllegården Erhvervsområde og Kommuneplanti	50
Beslutningssag - Endelig vedtagelse af Lokalplan L01.02.01 Kulturmiljø Avnøvej 34 på Svinø.....	52
Beslutningssag - Endelig vedtagelse af Lokalplan B 08.01.01 Boligområde ved Græsbjergvej i Nyr	54
Orienteringssag - Status Nabogo 2025.....	57
Orienteringssag - Regionsprojekt - Tillæg til Trafikbestilling 2025 om Bus 669 og ny 668.....	60
Orienteringssag - Plan- og høringsportal.....	63
Orienteringssag - Orienteringer.....	65
Orienteringssag - Eventuelt.....	70
Beslutningssag - Underskriftsark - Klima- og Teknikudvalget.....	72

Punkt 1: Beslutningsag - Godkendelse af dagsorden

1. Beslutningssag - Godkendelse af dagsorden

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Forretningsorden for Klima- og Teknikudvalget.

Sagsfremstilling

Dagsorden til mødet er udarbejdet og udsendt til medlemmerne i Klima- og Teknikudvalget i henhold til den godkendte forretningsorden.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at det udsendte forslag til dagsorden godkendes.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Eva Sommer-Madsen (V)

Eva Sommer-Madsen deltog ikke i behandlingen af sag 1 og 2.

Sagerne behandles i følgende rækkefølge 1, 2, 18, 21 og herefter resten af dagsordenen.

Repræsentant for Grøn Trepert Martin Graff Jørgensen deltager under sag 2 – Status på Grøn Trepert.

Repræsentant fra Plan, Byg og Intern Service deltager under sag 18 - Beslutningssag - Endelig vedtagelse af Lokalplan B 08.01.01 Boligområde ved Græsbjergvej i Nyråd og Kommuneplantillæg nr. 24 og sag 21 - Orienteringssag - Plan- og høringsportal.

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 2: Orienteringssag - Status på Grøn Trepert

25-008319

2. Orienteringssag - Status på Grøn Trepert

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.: 25-008319

Område: Center for Vej, Natur og Miljø

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Politisk aftale om et Grønt Danmark af 24. juni 2024.

Sagsfremstilling

Statens målsætning for 2025 med den politiske aftale om et Grønt Danmark fra juni 2024 er, at der skal være truffet principbeslutning om omlægningsplaner for alle landets kommuner inden årets udgang.

I Vordingborg har arbejdet været godt i gang i et halvt års tid. På dette møde i Klima- og Teknikudvalget deltager Vordingborg Kommunes politiske repræsentant i den lokale grønne trepart for Smålandsfarvandet og formand for den lokale grønne trepart for Østersøen, Martin Graff Jørgensen, for at give en status for arbejdet.

Nedenfor redegøres kort for status for omlægningsplanerne, borgerinddragelsen og den videre proces:

Status på arbejdet med arealomlægning:

- Administrationen er nået langt med at gennemgå de områder, der skal levere på miljømålsætningerne, og lægge skitser ind i statens planlægningsværktøj, MARS. I 2025 gælder det særligt målsætningerne om CO₂-reduktion og kvælstof. Planlægning for skovrejsning samt grundvandsbeskyttelse vil ske løbende og ligeledes blive lagt ind i MARS.

Informationsmøder, lodsejerinddragelse og følgegruppe:

- Der er udsendt et brev til alle lodsejere med arealer over 2 ha om at arbejdet med omlægningsplaner er gået i gang. Dernæst bliver relevante lodsejere inviteret til møder indenfor 8 geografiske områder. Disse møder finder sted fra begyndelsen af juni og kører hen over sommeren. Hertil kommer, at VKST og Seges, samt de lokale landboforeninger også afholder møder. Der har også været afholdt møde med Danmarks Naturfredningsforening om deres input til omlægningsplanerne.
- På Folkemøde Møn i august vil der være mulighed for at få mere information om arbejdet med omlægningsplanerne og grøn trepart.
- Miljørådet er blevet udpeget til lokal følgegruppe for den lokale grønne trepart. Formanden Martin Graff Jørgensen deltog i Miljørådsmødet den 28. april, hvor der var en første dialog om Miljørådets involvering, ligesom Miljørådets medlemmer har mulighed for at sende input til Martin Graff. Fremover vil Miljørådets medlemmer få tilsendt dagsordener og referater fra Treparts møderne.

Den videre proces:

- Omlægningsplanen skal behandles i efteråret i Klima- og Teknikudvalget og skal endelige besluttes i Kommunalbestyrelsen inden årets udgang.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen om status på Grøn Trepert tages til efterretning.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Eva Sommer-Madsen (V)

Eva Sommer-Madsen deltog ikke i sagens behandling.

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 3: Beslutningsag - Trafikbestilling 2026

25-007283

Bilag

Indsatsområder - prioritering 2026

Mulig model for Andelbus version 2.0

3. Beslutningssag - Trafikbestilling 2026

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.: 25-007283

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om Trafikselskaber.

Sagsfremstilling

Den årlige trafikbestilling skal være afleveret til Movia senest 31. oktober 2025 og i år er udgangspunktet økonomisk mere gunstigt end i de foregående år.

I forhold til Movias første overordnede estimering af omkostninger, ser det nu ud til at de tidligere års besluttede reduktioner, begrundet i faldende passagertal siden COVID og markant stigende omkostninger, slog mere igennem end estimeret. Med baggrund i de foreløbige estimater fra Movia vurderer administrationen, at en del de besluttede reduktioner kan reetableres indenfor det gældende kørselsbudget i 2026.

Til prioritering er en foreløbig oversigt over anbefalede retableringer med angivelse af ca. priser for de enkelte forslag vedlagt som bilag "Indsatsområder - prioritering Trafikbestilling 2026". Oversigten er et usikkert estimat og de følgende anbefalinger skal derfor ses som en overordnet retningsætning for den endelige trafikbestilling. Når Movias opdaterede budgettal for 2026 modtages ultimo juni 2025, kan et egentligt "Idekatalog" med opdaterede priser og estimater sammen med indkomne hørings svar til Trafikbestillingen fremlægges til endelig beslutning i september.

Reduktionerne i 2023 ramte hårdest på linjerne 669 (Kalvehave-Lundby), 667 (Stege-Klintholm Havn) og 664 (Stege-Vordingborg over Bogø). De 2 førstnævnte blev ved seneste trafikbestilling tildelt midler til delvis retablering af tidligere serviceniveau. Administrationen anbefaler, at disse retableringer opretholdes. Linje 664 og den østlige del af 669 (Kalvehave-Præstø) har stadig den reducerede betjening, der gennemførtes i årene 2022-2023.

Bedre service giver erfaringsmæssigt flere passagerer, og i tråd med Klimaplan DK2020 vil såvel mere kollektiv trafik som mere samkørsel være til gavn for Vordingborg Kommunes klimainsats. Retablering af serviceniveauer vil støtte op om dels Klimaplanen og dels Bosætnings-, Fritids- og Turisme strategierne. Derfor anbefaler administrationen, at der fokuseres på yderligere retableringer til styrkelse af den kollektive trafik.

Da linje 664 (Stege-Vordingborg over Bogø-Kastrup) indtil reduktionen var en af kommunens mest benyttede linjer, med op mod 200.000 passagerer årligt, anbefaler administrationen, at der ses særligt på denne linje, med henblik på at flest muligt kan få glæde af en evt. retablering. En retablering af timedrift på 664 vil særligt tilgodese de uddannelsessøgende på Vestmøn og Bogø, borgere der søger læge i Damsholte eller skal på indkøb, tilflyttere, der ønsker at pendle samt børnefamilier, der har valgt private skoletilbud. En retablering forventes at kunne rumme bedre forbindelser til såvel toget, som de 3 privatskoler på ruten. Retableringen af timedrift på 664 vil endvidere medvirke til at den kollektive transport til Møn og Møns Klint vil blive styrket.

Et andet område, der anbefales retableret, er servicen til de unge. Konkret ses på den manglende afgang til Vordingborg Uddannelsescenter og det brede ønske fra de unge om sene afgange i weekenderne. Førstnævnte skal igen i år koordineres med Næstved Kommune, eller gennemføres som egenbetaling af en fælles rute, hvilket er usædvanligt, men ikke umuligt. Natkørsel er på ønskesedler i hele regionen og der kunne derfor evt. etableres et forsøg med Regionens herom.

Endelig er der fremsat ønske om at forlænge og evt. udvide ordningen fra i år med sommerkørslen på Møn (667 til Møns Klint) som tidligere var en fast sommerrute. Om sommerkørslen kan optimeres og hvad den konkrete effekt har været, kan bedre belyses efter ordningen slutter til august. Ønskerne skal ses i sammenhæng med en evt. ny model for Andelsbussen, jf. nedenfor.

Parallelt med den egentlige trafikbestilling hos Movia, er der iværksat flere supplerende mobilitetsinitiativer i Vordingborg Kommune, såsom Region Sjællands forsøg med ledig flexkapacitet på strækningen Lundby-Kostræde Banker, 3. bølge af udrulning af Nabogo rettet mod virksomheder, samt et muligt forsøg med en Nærbus på Vestmøn gennem Movia.

Samtlige initiativer underbygges af det supplerende arbejde med forbedring af vente- og skiftefaciliteter i forbindelse med busstoppesteder. Der er i øjeblikket fornyet fokus på bedre "skiftepunkter" via udspillet om mobilitet fra Landdistrikternes Fællesråd - disse måske bedre kendt som "Knudepunkter" eller "mødesteder". En forbedring af forholdene for dem, der kan cykle til bussen, er en naturlig del af udbygningen af det strategiske kollektive net (tog og R-busser). Dette på baggrund af at en god fladedækning, med finmasket net af busbetjening til alle, ikke økonomisk lader sig gennemføre i en så stor geografi som Vordingborg.

Vordingborg Kommune har modtaget invitation fra Andel vedrørende muligheden for at indgå partnerskab om forlængelse af den gratis el-bus på Møn. Dette skyldes, at Andel fra sommeren 2025 nedlægger ordningen, som den kendes i dag, og fremover kun vil finansiere skoletjenestedelen. I Andel er man i gang med en afdækning af potentielle partnerskaber i kommunale lokalområder. Afdækning skal skabe klarhed om behov for en videreførelse, så man i Andel kan træffe beslutning om, hvorvidt man vil afsætte midler til videreførelsen i 2-3 lokalområder. Møn er således ikke selvskrevet, og vil kun komme i betragtning, hvis et interesseret Partnerskab vil bidrage med en egenfinansiering på ca. 1,2 mio. kr. årligt, jf. bilag "Mulig model for Andelbus version 2.0". Afklaringen hos Andel forventes at ske i løbet af 2025.

Høringer

Årets forslag til trafikbestilling sendes i offentlig høring fra ultimo juni til primo august.

Bilag

Indsatsområder - prioritering 2026
Mulig model for Andelbus version 2.0

25-007283-2
25-007283-3

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at de beskrevne retableringsmuligheder sendes i offentlig høring
- at et samlet, endeligt "Idekatalog" fremsættes til indstilling i september og derfra beslutes i forbindelse med budgetforhandlingerne i oktober.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Ingen

Udvalget kan ikke tiltræde 1. at, da udvalget ønsker, at trafikbestilling med det nuværende serviceniveau sendes i høring.

Indstillingens 2. at tiltrådt.

Punkt 4: Beslutnings sag - Budgetkvalificering for Center for Vej, Natur og Miljø i 2026

25-007078

Bilag

Budgetkvalificering Vej Natur og Miljø budget 2026 - Drift og Service

Budgetkvalificering Vej Natur og Miljø budget 2026 - Natur og Miljø

4. Beslutningssag - Budgetkvalificering for Center for Vej, Natur og Miljø i 2026

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.: 25-007078

Område: Center for Vej, Natur og Miljø

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Sagsfremstilling

Ved behandlingen af regnskabet for 2024 på Klima- og Teknikudvalgets møde den 2. april 2025 ønskede udvalget, at administrationen vendte tilbage med forslag til hvordan der fremadrettet kan opnås budgetbalance for driften.

Baggrunden for ønsket var, at årsregnskabet for 2024 viste et merforbrug for Drift- og Service på 4.194 mio. kr. Merforbruget var bl.a. begrundet i, at det ikke har været muligt at realisere besparelsen vedr. nyt rådhus.

I budgettet til drift og service afholdes udgifter til ejendomsdrift, hvoraf en majoritet er allokeret til faste omkostninger som forbrugsudgifter, servicekontrakter og lønninger. På drift og service, maskiner og materiel m.m. var der generelt øgede omkostninger til værksted og øgede leasingomkostninger i 2024. For fortsat at kunne udvikle en velfungerende bil- og maskinpark og da der så vidt muligt investeres i grønnere biler og maskiner, vil der i årene fremadrettet være samme udfordring og dermed vil det ikke være muligt at overholde leasingbudgettet. Indtægterne under drift og service vedr. maskinindtægter, lønindtægter og løn/maskinindtægter vedr. vinter/klima viste stort set balance i 2024, da indtægterne vedr. klima har påvirket regnskab 2024 positivt. Centraliseringen af ejendomsområdet, hvor budgetter overføres fra øvrige områder bevirker imidlertid, at indtægtsbudgetterne fremadrettet vil skulle nedjusteres i Drift og Service.

På ejendomsdrift var der et merforbrug på 1,5 mio. kr., herunder udgifter til el, vand og varme, indvendig vedligeholdelse, servicekontrakter, forsikringer, ejendomsskat m.m., vedligeholdelse af udearealer, samt tomgangsudgifter. Dette på trods af at priserne på forbrugsudgifter, var mere stabile i 2024. Forklaringen ligger i bygningernes stand, som har betydet flere udgifter til indvendig vedligeholdelse og dels i, at der i de sidste år er sket en fordyrelse af materialer og øvrige indkøb indenfor byggeri, som ikke modsvares af den almindelige pris og lønregulering af budgetterne. Under vejvedligeholdelse sås et merforbrug på 1,0 mio. kr. Klimaforandringer med mere regn øger behovet for vedligehold af vejafvanding med udgifter til slamsuger og flere graveopgaver end tidligere.

Efterfølgende har budgetopfølgningen pr. 31. marts 2025 vist et forventet merforbrug for Drift og Service på 3,1 mio. kr., primært på grund af besparelser vedr. nyt rådhus på 3,0 mio. kr. som ikke forventes realiseret, da indflytningen er udskudt. På ejendomsdrift forventes pt. balance, da priserne på forbrugsudgifter, er mere normaliserede. Dog udfordrer bygningernes stand og akutte udbedringer i bygningerne budgettet til indvendig vedligeholdelse, hvilket kan betyde merforbrug i lighed med 2024.

Administrationen har i vedlagte bilag beskrevet de driftsopgaver, som giver anledning til de største budgetmæssige udfordringer. Dertil har administrationen beskrevet udfordringer omkring kystbeskyttelse, spildevand, dræn og grundvandsbeskyttelse i afdelingen for Natur og Miljø. Administrationen vil efter udvalgets behandling af budgetkvalificeringen udarbejde egentlige budgetforslag, der kan indgå i budgetprocessen for 2026.

Bilag

Budgetkvalificering Vej Natur og Miljø budget 2026 - Drift og Service
Budgetkvalificering Vej Natur og Miljø budget 2026 - Natur og Miljø

25-007078-5
25-007078-4

Indstilling

Administrationen indstiller,

at udvalget beslutter om der skal udarbejdes oplæg til budgetprocessen for 2026 på udvalgte områder.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 5: Beslutnings sag - Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til renovering af legepladser 2025

25-003654

5. Beslutningssag - Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til renovering af legepladser 2025

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.: 25-003654

Område: Center for Vej, Natur og Miljø

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har i den godkendte investeringsoversigt for 2025-2028 afsat 1.000.000 kr. til renovering af legepladser på offentlige arealer med almen adgang (parker og lignende grønne områder).

Mange af vores legepladser er af ældre dato og det generelle driftsniveau sigter udelukkende på at holde dem i en stand, så de er forsvarlige til leg. Lovgivningen på legepladsområdet er samtidig meget striks, med restriktioner for hvem der må udføre hvilke typer af reparationsarbejde. I skrivende stund afventer vi rapporter fra dette års eftersyn foretaget af ekstern legepladsinspektør.

Når vi har modtaget disse rapporter, vil vi udvælge 1-3 legepladser, hvor forholdene trænger mest til at blive løftet.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2025	2026	2027	2028
Drift					
Anlæg	Renovering af legepladser 2025	1.000			
Afledt drift					
Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb	Renovering af legepladser pulje	-1.000			
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Staben for Økonomi IT og HR kan som nævnt i sagen bemærke, at der i investeringsplanen for budget 2025-2028 er afsat rådighedsbeløb på 1 mio. kr. i 2025, 0,5 mio. kr. i 2026 og 1 mio. kr. i hvert af årene 2027 og 2028.

Rådighedsbeløbet på 1 mio. kr. i 2025 til renovering af legepladser kan herefter frigives.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at der ansøges om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 1.000.000 kr. i 2025 til renovering af legepladser.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales.

Punkt 6: Beslutningsag - Parkvænget 12 - Sambrug og Genopretning

25-006589

6. Beslutningssag - Parkvænget 12 - Sambrug og Genopretning

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.: 25-006589

Område: Center for Vej, Natur og Miljø

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 25. januar 2023 en ny skolestruktur, hvor det blev besluttet, at Ungdomsskolen og 10. klasse herunder også STU og Unge på Toppen fremadrettet skal placeres på Parkvænget 12, 4760 Vordingborg – den tidligere Gåsetårnsskolen afd. Marienberg.

Ungdomsskolen, 10. klasse og STU er allerede flyttet ind, mens Unge på Toppen fortsat har til huse på Primulavej. Dette skyldes, at de planlagte lokaler på Parkvænget 12 kræver en omfattende istandsættelse, før de kan tages i brug.

I forlængelse af det politisk vedtagne projekt Færre Kvadratmeter, hvis primære er at sikre optimal anvendelse af kommunens ejendomme og reducere det samlede arealforbrug, har administrationen undersøgt mulighederne for sambrug af faciliteterne på Parkvænget 12.

På den baggrund er der identificeret et betydeligt potentiale for øget udnyttelse af Parkvænget 12. Administrationen vurderer, at det er muligt og hensigtsmæssigt at samle Ungecenteret på Parkvænget 12, hvilket vil give positive synergieffekter både fagligt og driftsmæssigt.

Beslutningen om at samle Ungecenteret på Parkvænget 12 er truffet i styregruppen for projektet Færre Kvadratmeter. Beslutningen er desuden blevet præsenteret for Kommunalbestyrelsen på et temamøde den 15. maj 2024, hvor status og de overordnede visioner og intentioner bag projektet er blevet præsenteret.

I samarbejde med RUM Arkitekter har administrationen gennemført en proces med relevante aktører fra Ungecenteret, Ungdomsskolen og 10. klasse for at afdække og udvikle mulighederne for sambrug. Der har været involvering af både trioer og MED-udvalg, og processen har resulteret i en fælles forståelse og løsning for anvendelsen af Parkvænget 12.

Sideløbende har administrationen arbejdet med indretningen af 2. sal på Parkvænget 12, hvor Unge på Toppen og STU skal placeres.

Regeringen har i februar 2025 indgået en aftale om en omfattende reform af ungdomsuddannelserne, som indebærer, at 10. klasse senest i 2030 nedlægges. Administrationen vurderer fortsat, at en investering i Parkvænget er nødvendig og hensigtsmæssig. Bygningen er af høj kvalitet, gode anvendelsesmuligheder og er centralt placeret, hvilket gør den særdeles velegnet til andre anvendelsesmuligheder. Det er derfor afgørende, at vi fastholder og understøtter bygningens anvendelsesmuligheder gennem en målrettet genopretning.

Administrationen har i samarbejde med et rådgivningsfirma beregnet den forventet anlægsudgift på de respektive delprojekter. Projektet kan opdeles i følgende fire delprojekter:

1. Indretning af 2. sal til Unge På Toppen og STU: 9,3 mio. kr.
2. Sambrug af Parkvænget for Ungecenteret og Ungdomsskolen og 10. klasse: 8,1 mio. kr.
3. Akut genopretning og brandforhold: kr. 2,1 mio. kr.
4. Øvrig genopretning (fravalgt): 15 mio. kr.

Administrationen har for at reducere i omkostningerne, ikke prioriteret den fulde genopretning. Den reviderede samlede udgift udgør nu 19,5 mio. kr., det er dog vigtigt at bemærke, at vi først kender den endelige pris ved afslutning af udbudsprocessen.

De enkelte løsningsforslag hænger ikke direkte sammen, og der kan derfor prioriteres imellem delprojekterne. Dog er det afgørende, at løsning 3 igangsættes med det samme, da det omfatter lovliggørelse af brandforhold og akut vedligehold.

Med den nuværende investering vil der fortsat være et større vedligeholdelseefterslæb, hvoraf det vurderes nødvendigt at udbedre for 15 mio. kr. i de kommende år. Administrationen vil indarbejde dette efterslæb i kommunens bygningsvedligeholdelsespulje.

En udsættelse af vedligeholdelse vurderes at medføre øgede fremtidige udgifter som følge af stigende byggeomkostninger. Herudover indebærer en utæt klimaskærm en mindre risiko for skader på allerede renoverede områder samt forringelse af indeklimaet for brugerne.

Tidsperspektivet for projektet er, at den endelige projektering igangsættes umiddelbart efter den politiske behandling. Det forventes, at byggefasen kan påbegyndes inden sommerferien 2025. Selve projektet vil forløbe hen over andet halvår af 2025, og vil blive afleveret i delprojekter, med en forventet samlet færdiggørelse i første kvartal 2026. Den endelige tidsplan fastlægges, når udbudsprocessen er afsluttet.

Afslutningsvis skal det nævnes, hvis sambrugsløsningen for Ungecenteret samt indretningen og etableringen af Unge På Toppen finansieres via bygningsvedligeholdelsespuljen, vil det få en negativ indvirkning på vedligeholdelsen af de øvrige bygninger. Vedligeholdelsesopgaver vil blive udskudt, hvilket øger risikoen for, at eksisterende skader forværres og dermed medfører højere fremtidige omkostninger eller flere akut arbejder.

Det er vigtigt at understrege, at bygningsvedligeholdelsespuljen er afsat til genopretning af bygningsmassen – ikke til ombygning – og at en omprioritering vil svække den samlede bygningsstand i kommunen.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2025	2026	2027	2028
Anlæg	Parkvænget 12 - Akut genopretning og brandforhold	2.100			
Anlæg	Parkvænget 12 - Indretning 2. sal	6.200	3.100		
Anlæg	Parkvænget 12 - Sambrug	5.400	2.700		
Finansiering					
Anlæg	Bygningsvedligeholdelse 2025	-2.100			
Afsat rådighedsbeløb					
Kassebeholdning		-11.600	-5.800		

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Staben for Økonomi IT og HR kan bemærke, at der ikke er afsat budget til genopretning og sambrug i Parkvænget 12 i investeringsplanen for 2025-2028. Alternativt bør overvejes om dele af projektet, kan prioriteres indenfor den eksisterende pulje til bygningsvedligeholdelse i 2025 på 33,7 mio. kr. samt puljen på efterslæb på bygninger, hvor der i 2026 er afsat 25 mio. kr. og 40 mio. kr. i hvert af årene 2027 -2029, eller indgå i den kommende budgetproces for budget 2026-2029.

Derudover bemærkes, at et eventuelt kassetræk på ca. 17,4 mio. kr. vil påvirke likviditeten negativt.

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at indretning af 2. sal til UPT og STU igangsættes og der gives en tillægsbevilling på i alt 9,3 mio. kr., herunder 6,2 mio. kr. i 2025 og 3,1 mio. kr. i 2026 som finansieres af kassen
- at indretning til sambrug af Parkvænget igangsættes og der gives en tillægsbevilling på i alt 8,1 mio. kr., herunder 5,4 mio. kr. i 2025 og 2,7 mio. kr. i 2026 som finansieres af kassen
- at den akutte genopretning igangsættes og der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 2,1 mio. kr. i 2025, som finansieres af bygningsvedligeholdelse 2025.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 7. maj 2025

Fraværende: Ingen

Sagen udsættes.

Supplerende sagsfremstilling

Supplerende sagsfremstilling til mødet i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Administrationen har kigget nærmere på de bygningsmæssige forhold for Unge på toppen og vurderer, at det er muligt at reducere udgifterne, men at det vil kræve en nærmere dialog og proces med 10. klasse og ungdomsskolen.

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at indretning af 2. sal til UPT og STU igangsættes og der gives en tillægsbevilling på i alt 9,3 mio. kr., herunder 6,2 mio. kr. i 2025 og 3,1 mio. kr. i 2026 som finansieres af kassen
- at indretning til sambrug af Parkvænget igangsættes og der gives en tillægsbevilling på i alt 8,1 mio. kr., herunder 5,4 mio. kr. i 2025 og 2,7 mio. kr. i 2026 som finansieres af kassen
- at den akutte genopretning igangsættes og der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 2,1 mio. kr. i 2025, som finansieres af bygningsvedligeholdelse 2025.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Ingen

Anders J. Andersen (A), Poul A. Larsen (A) og Daniel Irvold (B) anbefaler indstillingen.

Ronni Lykkehus (V), Peter Ole Sørensen (V), Eva Sommer-Madsen (V) og Jesper Adler (C) afventer deres endelige stillingtagen indtil mødet i kommunalbestyrelsen.

Punkt 7: Beslutningssag - Tilpasning på baggrund af forhøring - Solceller og vindmøller i Barmosen

24-005713

Bilag

Høringssvar - Forhøring - Solceller og Vindmøller i Barmosen

Opsamling på høringssvar - Solceller og Vindmøller i Barmosen

Udkast til afgrænsningsnotat - Solceller og Vindmøller i Barmosen

Anbefalinger på kort

VE-ordninger (Kompensationsordninger)

7. Beslutningssag - Tilpasning på baggrund af forhøring - Solceller og vindmøller i Barmosen

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.: 24-005713

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Sagsfremstilling

Projektet for solceller og vindmøller i Barmosen har været i forhøring fra den 23. januar 2025 til 20. februar 2025. Der blev i forbindelse med forhøringen afholdt offentligt informationsmøde den 6. februar i Over Vindinge Forsamlingshus. Der er i høringen modtaget 44 høringssvar, se vedlagte. Der er udarbejdet vedlagte "Opsamling på høringssvar", hvori indholdet af de 44 høringssvar er opsummeret ud fra en række temaer.

Forhøringen havde til formål, dels at afklare grundlaget for miljøvurderingen af projektet, og dels at afklare om der er lokale forhold, som der bør tages hensyn til i den videre planlægning.

Miljøvurderingen

I forhold til miljøvurderingen har høringen bidraget med en del opmærksomhedspunkter, som udkastet til afgrænsningen af miljøvurderingen (vedlagte) skal suppleres med. Dette omfatter:

- Trafikale forhold - Konkrete kørselsveje, samt ansvarsfordeling i forhold til slid og skader både ved offentlige veje og private fællesveje
- Naturforhold - Vurdering af biodiversitet med særligt fokus på sammenhænge i naturen
- Energiproduktion - Sammenligning af alternative nutidige "mindre" vindmøller
- Ressourcer – Livscyklusvurderinger af landbrugsjord, solceller og vindmøller
- Grundvandsstand - Vurdering af påvirkning af grundvandsændringer og fundering
- Rekreative interesser - Registrering af adgangen i området.

Afgrænsningen af miljøvurderingen fremsendes til udviklers rådgiver, som skal udarbejde miljøvurderingen for projektet på baggrund heraf.

Lokale forhold

Der er i høringen modtaget flere bemærkninger til selve projektet, hvoraf følgende kan anbefales imødekommet:

- Solcellebekendtgørelsens anbefalinger til naboafstand. Flere naboer henviser til anbefalingerne (150 meter naboafstand ved solceller i en retning, 300 meter naboafstand ved solceller i to retninger, 750 meter naboafstand ved solceller i 3 retninger), som projektet ikke lever op til. Projektejer har fremsendt en revideret afgrænsning, men projektet vurderes fortsat ikke at leve op til anbefalingerne
- Forslag om friholdelse af vildtkorridor. Der peges på en vildtkorridor, som forbinder to åbne vandløbsstrækninger, og hvor vandløbet er rørlagt på stedet.

Anbefalingerne fremgår på kort i vedlagte "Anbefalinger på kort".

Derudover bør følgende afklares nærmere i planlægningsprocessen:

- Hensyntagen til landbrugsmaskiner. Der peges på, at projektet kan hindre fremkommeligheden for landbrugsmaskiner på de mindre veje i området
- Påvirkning af ny riffelbane. Jagt- og Flugtskydningsforeningen udtrykker bekymring for vildskud fra en ny riffelbane, som er under planlægning.

Øvrigt

En lang række hørings svar rummer input til de politiske beslutningsprocesser. F.eks. bekymring for, at midler til Grøn Pulje ikke anvendes i lokalområdet ved Barmosen.

Hørings svarene viser, at der er generel lokal modstand, hvor især bekymring for ejendomsværdier og støj fra vindmøller giver anledning til hørings svar. Der skal i den sammenhæng være opmærksomhed på, at der forud for den politiske igangsættelse af planlægning for projektet i Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2024 havde været en høring sammen med alle øvrige modtagne projektforslag. Dengang blev der også konstateret lokal modstand mod projektet, hvor støj og værditab fyldte meget. Af vedlagte bilag "VE-ordninger (Kompensationsordninger)" fremgår de gældende lovbundne kompensationsordninger i forhold til naboer mv., samt udviklers egne tiltag til lokal forankring.

Høringer

Når miljøundersøgelserne i området er gennemført, og der er udarbejdet en miljøvurdering, forslag til kommuneplantillæg og lokalplansforslag, vil hele projektet skulle godkendes af Kommunalbestyrelsen, og sendes i offentlig høring i 8 uger. Miljøundersøgelserne forventes tidligst afsluttet i starten af 2026.

Bilag

Hørings svar - Forhøring - Solceller og Vindmøller i Barmosen	24-005713-40
Opsamling på hørings svar - Solceller og Vindmøller i Barmosen	24-005713-39
Udkast til afgrænsningsnotat - Solceller og Vindmøller i Barmosen	24-005713-41
Anbefalinger på kort	24-005713-42
VE-ordninger (Kompensationsordninger)	24-005713-43

Indstilling

Administrationen indstiller,

at projektet tilpasses, så solcellebekendtgørelsens anbefalede afstandskrav følges

at projektet suppleres med vildtkorridor ved rørlagt vandløb.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Eva Sommer-Madsen (V) - inhabil

Eva Sommer-Madsen (V) blev erklæret inhabil og forlod mødet under sagens behandling.

Mødet suspenderet kl. 20.21

Mødet genoptaget kl. 20.26

Et flertal af udvalget bestående af Anders J. Andersen (A), Poul A. Larsen (A), Ronni Lykkehus (V), Peter Ole Sørensen (V) og Daniel Irvold (B) tiltræder indstillingens 1. og 2. at.

Jesper Adler (C) tiltræder indstillingens 1. at, men kan ikke tiltræde indstillingens 2. at, idet han ønsker, at der ikke opsættes solceller og vindmøller på arealet mellem Vester Vråvej og Ornebjergvej.

Venstre tilslutter sig 1. og 2. at for det nævnte projekt.

Venstre forbeholder sig retten til at fravælge projekter, når der foreligger en endelig projektbeskrivelse med tilhørende miljøundersøgelser.

Dermed har Venstre ikke endeligt taget stilling eller forpligtet sig til projektet.

Venstre har tidligere stemt for statens ambitioner jf. beslutning i kommunalbestyrelsen den 11 oktober 2023, det er fortsat Venstres mål at leve op til denne ambition.

Punkt 8: Beslutningssag - Tilpasning på baggrund af forhøring - Solceller og vindmøller i Køng Mose

24-011608

Bilag

Høringssvar til forhøring vedr Køng Mose

Opsamling på høringssvar - Solceller og Vindmøller i Køng Mose

Udkast til afgrænsningsnotat - Solceller og Vindmøller i Køng Mose

Anbefalinger på kort

VE-ordninger (Kompensationsordninger)

8. Beslutningssag - Tilpasning på baggrund af forhøring - Solceller og vindmøller i Køng Mose

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.: 24-011608

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Sagsfremstilling

Projektet for solceller og vindmøller i Køng Mose har været i forhøring fra den 27. februar 2025 til 7. april 2025, der blev i forbindelse med forhøringen afholdt offentligt informationsmøde den 25. marts i Lundby Hallen. Der er i høringen modtaget 23 høringssvar, se vedlagte. Der er udarbejdet vedlagte "Opsamling på høringssvar", hvori indholdet af de 23 høringssvar er opsummeret ud fra en række temaer.

Forhøringen havde til formål, dels at afklare grundlaget for miljøvurderingen af projektet, og dels at afklare om der er lokale forhold, som der bør tages hensyn til i den videre planlægning.

Miljøvurderingen

I forhold til miljøvurderingen har høringen bidraget med en del opmærksomhedspunkter, som udkastet til afgrænsningen af miljøvurderingen (vedlagte) skal suppleret med. Dette omfatter:

- Påvirkning af kirkernes udpegede fjernvirkningsområder, samt deres betydning i landskabet.
- Forureningstruslen ved uheld (eksempelvis brand i batterianlæg).
- Grundvandsstand - Vurdering af påvirkning af grundvandsændringer fra vindmøllefundamenter og evt. vådområdeprojekter.
- Ressourcer – Livscyklusvurderinger af landbrugsjord, batterianlæg, solceller og vindmøller.
- Naturforhold - Vurdering af biodiversitet med særligt fokus på sammenhænge i naturen.

Afgrænsningen af miljøvurderingen fremsendes til udviklers rådgiver, som skal udarbejde miljøvurderingen for projektet på baggrund heraf.

Lokale forhold

Der er i høringen modtaget flere bemærkninger til selve projektet, hvoraf følgende kan anbefales imødekommet:

- Forslag om fastholdelse af nord-syd-gående korridor i eksisterende højspændingstrace uanset om højspændingsledninger nedtages.
- Fjord til fjord stien bevares, og suppleres med naturmæssige tiltag omkring solcelleanlæg.

Anbefalingerne fremgår på kort i vedlagte "Anbefalinger på kort".

Derudover bør følgende afklares nærmere i planlægningsprocessen:

- Arealbehov til energilagring, samt sikring af arealer til efterfølgende forøgelse heraf.
- Solcelleanlæg uden hegning.
- Disponering af anlægget, herunder inddragelse af lokale interessenter.

Øvrigt

En lang række høringssvar rummer input til de politiske beslutningsprocesser. Høringssvarene viser, at der er generel lokal modstand, hvor især bekymring for udviklingen i lokalområdet herunder affolkning, samt bekymring for støj fra vindmøller giver anledning til høringssvar. Der skal i den sammenhæng være

opmærksomhed på, at der forud for den politisk igangsættelse af planlægning for projektet i Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2024 havde været en høring sammen med alle øvrige modtagne projektforslag. Dengang blev der også konstateret lokal modstand mod projektet, hvor støj og påvirkning af lokalområdet fyldte meget.

Af vedlagte bilag "VE-ordninger (Kompensationsordninger)" fremgår de gældende lovbundne kompensationsordninger i forhold til naboer mv., samt udviklers egne tiltag til lokal forankring.

Høringer

Når miljøundersøgelserne i området er gennemført, og der er udarbejdet en miljøvurdering, forslag til kommuneplantillæg og lokalplansforslag, vil hele projektet skulle godkendes af Kommunalbestyrelsen, og sendes i offentlig høring i 8 uger. Miljøundersøgelserne forventes tidligst afsluttet i starten af 2026.

Bilag

Høringssvar til forhøring vedr Køng Mose	24-011608-13
Opsamling på høringssvar - Solceller og Vindmøller i Køng Mose	24-011608-14
Udkast til afgrænsningsnotat - Solceller og Vindmøller i Køng Mose	24-011608-15
Anbefalinger på kort	24-011608-16
VE-ordninger (Kompensationsordninger)	24-011608-17

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at projektet tilpasses så en nord-syd-gående korridor i eksisterende højspændingstrace medtages uanset om højspændingsledninger nedtages,
- at projektet sikrer, at Fjord-til-Fjord stien bevares, og suppleres med naturmæssige tiltag omkring solcelleanlægget.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Venstre tilslutter sig 1. og 2. at for det nævnte projekt.

Venstre forbeholder sig retten til at fravælge projekter, når der foreligger en endelig projektbeskrivelse med tilhørende miljøundersøgelser.

Dermed har Venstre ikke endeligt taget stilling eller forpligtet sig til projektet.

Venstre har tidligere stemt for statens ambitioner jf. beslutning i kommunalbestyrelsen den 11 oktober 2023, det er fortsat Venstres mål at leve op til denne ambition.

Punkt 9: Beslutnings sag - Tillægsbevilling til fortsættelse af anlægsprojekt klimasikring og nye byrum Foreningshavnen i Præstø og fornyet igangsættelse af områdefornyelse for Dambæks Have

25-006089

Bilag

Præstø Foreningshavn luftfoto

Præstø Foreningshavn

Oprindelig dispositionsplan

Skitse over ny Dispositionsplan Præstø Foreningshavn

9. Beslutningssag - Tillægsbevilling til fortsættelse af anlægsprojekt klimasikring og nye byrum Foreningshavnen i Præstø og fornyet igangsættelse af områdefornyelse for Dambæks Have

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.: 25-006089

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg
Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.
Byfornyelsesloven.

Sagsfremstilling

Der er i anlægsprogrammet for 2025 oprindeligt afsat 10,1 mio. kr. på anlægget Præstø Havn klimasikring, til udvikling og klimasikring af Foreningshavnen i Præstø. Projektet om udvikling af Foreningshavnen er en del-realisering af den Strategisk-Fysiske Udviklingsplan for Præstø Havn fra 2019. Siden udviklingsplanens idéer er der udarbejdet lokalplan og detailprojektering med inddragelse af foreningerne på havnen. I mellemtiden er der blevet behov for at arbejde med et større kystbeskyttelsesprojekt for Præstø. Klima- og Teknikudvalget skal i nærværende sag tage stilling til hvorvidt de allerede afsatte midler på 10,1 mio. kr. til anlæg af klimatilpasning og nye byrum for Foreningshavnen fortsat skal anvendes hertil.

Hidtidigt forløb

Den 18. december 2019 vedtog kommunalbestyrelsen "Strategisk-Fysisk Udviklingsplan for Præstø Havn". Planen sætter fokus på at kystsikre købstadshavnen igennem en bredere byudvikling, hvor der fokuseres på udvikling af attraktive byrum som en del af en arkitektonisk og landskabelig funderet klimatilpasning. Af udviklingsplanen fremgår det, at Dambæks Have ikke skal kystsikres, men at Dambæks Have i stedet kan oversvømmes og at Foreningshavnen sikres ved en fast sikring.

I forlængelse af udviklingsplanen blev lokalplan R 16.01.02 den 28. oktober 2020 vedtaget af kommunalbestyrelsen. Lokalplanen muliggør nye klubhuse og udlægger byggefelter til de lokale vandsportsklubber på Foreningshavnen i Præstø.

Den 2. februar 2022 besluttede Klima- og Teknikudvalget at igangsætte udarbejdelsen af et byfornyelsesprogram for realisering af offentlige byrum i forbindelse med anlægget af Foreningshavnen i Præstø. Her blev der afsat 10 mio. kr. fra landsbypuljemidlerne og landsbyforskønnelsesmidlerne.

Den 17. august 2022 vedtog Klima- og Teknikudvalget en revideret klimasikringsplan for Foreningshavnen. Administrationen har i samarbejde med en rådgiver, revideret det originale projekt fra lokalplan R 16.01.02, så kajkoten nu sænkes til +1,4 m. Denne ændring betyder, at kajen ikke længere skal betragtes som en klimasikringsvæg – hverken mod fremtidig havvandsstigning (forventet ca. +2,2 m i år 2100) eller mod stormflod (forventet ca. +2,3 m ved en 100-års hændelse, som fx oktober 2023). Baggrunden for ændringen bunder i, at bygningerne på Foreningshavnen sikres ved en højere gulvkote (+2,5m), og at roklubben har givet udtryk for, at de selv kan klimasikre deres eget klubhus.

Den 18. september 2019 vedtog Kommunalbestyrelsen "Grundlaget for Legepladser", og i 2020 blev der med afsæt heri udarbejdet "Strategi 2020-2023 Legepladser". Her blev det besluttet, at reetablering af legepladsen som udflugtslegeplads i Dambæks Have kunne påbegyndes i 2020. I 2021 blev Dambæks Have påvist forurenet og arbejdet blev indstillet. De hertil afsatte midler blev tilbageført til kassen i 2023.

I 2022 besluttede Kommunalbestyrelsen at igangsætte udarbejdelsen af program for en områdefornyelse for Dambæks Have. Dengang anbefalede Økonomiudvalget, at såfremt projektet ikke kunne gennemføres indenfor den afsatte bevilling, skulle sagen forelægges på ny. De hertil afsatte midler blev tilbageført til kassen i 2023.

Der er således kun afsat anlægsmidler til realisering af områdefornyelsen i foreningshavnen i 2025.

Nyt samlet forslag

Administrationen anbefaler at de allerede afsatte midler suppleres med statsrefusion som byfornyelsesmidler (50%) som oprindelig planlagt, og at miljøsaneringen af Dambæks Have, samt anlæg af legepladsen, genoptages i ét samlet projekt, med et samlet budget på 20 mio. kr. inkl. refusionen.

Det vurderes at priserne på byggearbejde, materialer samtidig med inflation betyder, at det oprindelige projekt for Foreningshavnen ikke vil kunne afholdes for de afsatte 10 mio. kr., men med en række tilpasninger, som beskrives nedenfor vil kunne gennemføres med et samlet budget på 20 mio. kr.

Det vurderes, at en områdefornyelse af Foreningshavnen og Dambæks Have vil tilføje stor værdi til miljøet på havnen og til Præstø som en smuk og attraktive købstad for bosætning og turisme og som vil gavne både foreningerne i Foreningshavnen, såvel som de lokale og besøgende brugere af havnen og Dambæks Have. Med den allerede påbegyndte byggemodning af Foreningshavnen til Præstø Sejlklubs nye byggeri, er projektets første etape allerede igangsat.

Foreningshavnen

Ved det reviderede klimasikringsprojekt anbefaler administrationen, at der igennem områdefornyelsesprojektet planlægges for en større trappe til ophold, som skal forbinde kajkanten til foreningernes klubhuse, som derved skaber et mere sammenhængende og tilgængeligt byrum som indbyder til ophold i foreningshavnen. På parkeringspladsen mellem stranden og Foreningshavnen anbefales det, at anlægge belægning der tåler gentagende oversvømmelser. Se revideret skitseprojekt i vedlagt bilag.

I den videre udarbejdelse af program for områdefornyelse skal der tages stilling til optimeringen og placeringen af faciliteterne til Trygjollen. I områdefornyelsen lægges der også op til reducere af det planlagte slæbested.

Dambæks Have

I Dambæks Have anbefaler administrationen, at den forurenede jord syd for stien håndteres, så haven kan genskabes og igen kan anvendes. Håndteringen af jorden kræver enten erstatning af 0,5 m jord eller at der pålægges 0,5 m ny jord oven på den eksisterende jord. En privat forening har i 2025 udtrykt, at de gerne vil opføre en ny legeplads i haven, men dette kræver håndtering af den forurenede jord. Haven har i mange år været til stor glæde for både lokale og besøgende i Præstø, og det forventes at udredningen af den forurenede jord og en ny legeplads i haven igen vil gavne lokalmiljøet omkring Foreningshavnen i Præstø. Områdefornyelsen vil også skulle afklare om klubhuset i haven kan istandsættes til offentlig brug til f.eks. madpakkehus, som beskrevet i udviklingsplanen, eller om huset må nedrives og erstattes af anden bygning.

Derudover har kommunalbestyrelsen godkendt en ny strategi for husbåde, som udlægger området ud for Dambæks Have til husbåde. Der skal tages forbehold for denne strategi i den videre planlægning af Dambæks Have.

Høringer

Lokalplanen og dispositionsplanen for Foreningshavnen har været i høring og er blevet drøftet gentagne gange med alle foreninger i havnen. Havneudvalget vil blive inddraget i det videre arbejde med program og projektering. Det vurderes ikke, at planen igen skal gennemgås af alle foreninger, men at den balancerer muligheden for alle foreninger til at bygge klubhuse alene eller i et samarbejde.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2025	2026	2027	2028
Drift					
Anlæg	Dambæks Have - Miljøsanering og områdefornyelse (inkl. legeplads)	3.000			
Anlæg	Dambæks Have - Miljøsanering og områdefornyelse (refusion fra stat)	-1.500			
Anlæg	Præstø Havn klimasikring	5.000	12.000		
Anlæg	Præstø Havn klimasikring (refusion fra stat)	-2.500	-5.930		

Finansiering					
Afsat rådighedsbeløb	Præstø Havn klimasikring	-10.070			
Kassebeholdning		6.070	-6.070		

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Staben for Økonomi IT og HR kan bemærke at der i budget 2023 var afsat 0,8 mio. kr. på anlægget Præstø Havn klimasikring, de 0,8 mio. kr. er i 2023 frigivet på anlægget Præstø Havn klimasikring. I den godkendte investeringsoversigt for 2025-2028, er afsat rådighedsbeløb til Præstø Havn klimasikring på 10,1 mio. kr. i 2025. Udskydelse af rådighedsbeløb fra 2025 til 2026, kan ske med kassen som mellemregning. Yderligere bemærkes at anlægsrammen for 2025 reduceres og at anlægsrammen for 2026 øges.

Bilag

Præstø Foreningshavn luftfoto	25-006089-4
Præstø Foreningshavn	25-006089-3
Oprindelig dispositionsplan	25-006089-2
Skitse over ny Dispositionsplan Præstø Foreningshavn	25-006089-1

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at der gives en tillægsbevilling på anlæg, samt frigivelse af 3,0 mio. kr. i udgift og 1,5 mio. kr. i indtægt til Damsbækshave i 2025, som finansieres af afsat rådighedsbeløb på anlægget Præstø Havn klimasikring
- at der gives en tillægsbevilling på anlæg, samt frigivelse af 5,0 mio. kr. i udgift og 2,5 mio. kr. i indtægt til Præstø Havn klimasikring i 2025, som finansieres af afsat rådighedsbeløb på anlægget Præstø Havn klimasikring
- at afsat rådighedsbeløb på anlægget Præstø Havn klimasikring på i alt 6,1 mio. kr. i 2025 lægges i kassen
- at der gives en tillægsbevilling på anlæg, samt frigivelse af 12,0 mio. kr. i udgift og 5,9 mio. kr. i indtægt til Præstø Havn klimasikring i 2026, som finansieres af kassen
- at de 10 mio. kr. til klimasikring af Foreningshaven anvendes til en samlet områdefornyelse for foreningshaven og Dambæks Have med klimasikring og nye byrum, som beskrevet i sagen.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales.

Punkt 10: Beslutningssag - Forslag til enklere parkeringsrestriktioner i Vordingborg by

23-011854

Bilag

Algade - Øst for Københavnsvej

Valdemarsgade - Strækning med dato-parkering

Karolinepladsen - Principskitse af parkeringsbegrænsninger

Erhvervsområdet - Parkeringsforbud

Parkeringsanalyse

10. Beslutningssag - Forslag til enklere parkeringsrestriktioner i Vordingborg by

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.: 23-011854

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje.

Sagsfremstilling

Administrationen har gennemgået parkeringsforholdene i Vordingborg by med henblik på følgende:

- Forenkle tidsbegrænsningen på kommunale veje og parkeringspladser
- Fjerne parkeringsbegrænsninger som ikke længere er relevante
- Justere parkeringsbegrænsningerne i forhold til de aktuelle forhold

På baggrund af gennemgangen foreslår administrationen nedenstående ændringer.

Algade (Øst for Københavnsvej)

Nuværende parkeringsbestemmelser

På en cirka 100 meter lang strækning af Algade er der 2 timers parkering samt 30 minutters parkering for busser i perioden 08.00 -19.00.

Det fremgår ikke af skiltningen hvilke strækning der er 30 minutters parkering, og hvilken strækning der er 2 timers parkering.

Forslag til ændring

Administrationen anbefaler, at busparkeringen nedlægges, idet busserne med gæster til Slotsruinen parkerer på Glambæksvej og Færgegaardsvej.

Ændringen vil medføre, at det er mere tydelig for bilisterne, at parkeringspladserne er 2 timers parkering, og ikke forbeholdt busser.

Strækningen fremgår af bilaget.

Valdemarsgade

Nuværende parkeringsbestemmelser

På en cirka 230 meter lang strækning af Valdemarsgade er der følgende parkeringsbegrænsninger:

- På ulige datoer er parkering og standsning forbudt på sydsiden af vejen
- På lige datoer er parkering og standsning forbudt på nordsiden af vejen

De fleste køretøjer på vejstrækningen parkeres om eftermiddagen, og holder parkeret natten over. Dette medfører, at de fleste køretøjer parkerer ulovligt efter kl. 24.00.

Ud fra bestemmelserne om parkering i færdselsloven, så er der på vejstrækningen mulighed for at anvende cirka 180 meter på sydsiden til parkering, og cirka 150 meter på nordsiden til parkering.

Forslag til ændring

Administrationen anbefaler, at parkeringsbegrænsningerne på sydsiden ophæves helt, så strækningen kan anvendes til parkering, og at der etableres et parkeringsforbud på nordsiden af vejstrækningen, så trafikken på vejen kan afvikles tilfredsstillende.

Strækningen fremgår bilaget.

Karolinepladsen

Nuværende parkeringsbestemmelser

På Karolinepladsen er der 103 parkeringspladser med følgende fordeling:

- 2 handicapparkeringspladser
- 40 parkeringspladser uden tidsbegrænsning
- 61 parkeringspladser med 4 timers parkeringsbegrænsning

Forslag til ændring

Administrationen anbefaler, at alle parkeringspladser ændres til 3 timers parkering, med det formål at der under spidsbelastninger er kapacitet til, at kunder med ærinde i butikker og restauranter kan finde en ledig parkeringsplads tæt på målet. Ændringen medfører, at de nuværende brugere af langtidsparkeringen skal finde alternativ parkering i området.

Der er vedlagt en principskitse som bilag.

Ændringer i erhvervsområdet

Nuværende parkeringsbestemmelser

Vingevej

Det er et parkeringsforbud på vejen, hvor der i perioden kl. 07.00 - 17.00 lovligt kan parkeres i op til 2 timer.

Forslag til ændring

Administrationen anbefaler, at parkeringsforbuddet ophæves, idet der ikke længere er behov for at begrænse parkeringen på Vingevej.

Nuværende parkeringsbestemmelser

I erhvervsområdet er der et generelt forbud mod parkering på Kornvej, Præstegårdsvej, Krøjevej, Kværnvej, Stokkedrevet og Vejrbjørnen.

Forslag til ændring

Administrationen anbefaler, at dette parkeringsforbud ophæves, idet der ikke længere er et behov for et parkeringsforbud på de nævnte vejstrækninger.

Principskitse af parkeringsforbuddet i erhvervsområdet er vedlagt som bilag.

Generelt for alle forslag

Alle ovennævnte ændringer kræver samtykke fra politiet inden de kan gennemføres.

De nødvendige ændringer af færdselstavlerne afholdes af driftsmidlerne.

Forslaget er udarbejdet på baggrund af seneste parkeringsanalyse fra den 24. august 2023 (Vedlagt som bilag), samt observationer af trafik og parkering i 2025.

Høringer

Ændringerne har været sendt i høring hos Vordingborg Bycentrum fra den 6. til den 14. maj 2025.

I den forbindelse er der via høringssvart blevet foreslået, at parkering på Karolinepladsen ændres til 3 timer, i stedet for de først anbefalede 4 timer. Dette forslag er indarbejdet i sagen.

Bilag

Algade - Øst for Københavnsvej	23-011854-157
Valdemarsgade - Strækning med dato-parkering	23-011854-139
Karolinepladsen - Principskitse af parkeringsbegrænsninger	23-011854-141
Erhvervsområdet - Parkeringsforbud	23-011854-143
Parkeringsanalyse	23-011854-140

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at i Algade øst for Københavnsvej fjernes 30 minutters parkeringen for busser
- at den nuværende parkering på cirka 230 meter af Valdemarsgade med parkering på lige og ulige datoer ophæves, og der etableres et parkeringsforbud på nordsiden af vejstrækningen. Der tillades parkering på sydsiden af vejstrækningen
- at der etableres 3 timers parkeringsbegrænsning på Karolinepladsen
- at parkeringsforbuddet på Vingevej, Kornvej, Præstegårdsvej, Krøjevej, Kværnvej, Stokkedrevet og Vejrbjørnen ophæves.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 11: Beslutningssag - Overdragelse/salg af mindre havne

24-012243

Bilag

Svar fra mindre havne - forslag til ændring af beslutning

11. Beslutningssag - Overdragelse/salg af mindre havne

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.: 24-012243

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om havne.

Lov om kommuners styrelse.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har på møde den 1. marts 2023 godkendt, "Strategiplan for lystbådehavnene". Beslutningen indebar blandt andet, at antallet af kommunalt ejede havne skulle søges reduceret således, at i første omgang de små havne (Skaaninge Bro Havn, Gl. Kalvehave Havn, Balle Strand Havn, Sandvig Havn, Jakobs Havn (nordlig del) samt Dalen) skulle forsøges solgt / overdraget fuldt ud til lokalsamfundet/lokale bådelaug og at eventuelle driftstilskud til toiletter mv. bortfaldt i lighed med Nyord Havn. I efterfølgende beslutning om råderumsbesparelse på 100.000 kr. i budget 2024 besluttede kommunalbestyrelsen at fjerne driftstilskud til henholdsvis de lokale bådelaug, samt til den interne kommunale drift.

Administrationen har undersøgt mulighederne og reglerne omkring overdragelse af havne, og været i dialog med flere af de lokale bådelaug.

Der er afholdt møder med tre af de seks mindre havnes forpersoner og bestyrelsesrepræsentanter, om overdragelsesproces og eventuelle vilkår. De var i første omgang som udgangspunkt positive overfor en overtagelse. Imidlertid har nærmere undersøgelse af reglerne omkring overdragelse vist, at selv om det er muligt at overdrage en mindre offentlig havn til privat formål, vil dette medføre, at en ny ejer skal betale ejendomsskat. Hvis de mindre havne skal overdrages eller sælges, så ophører vilkåret for fritagelse af ejendomsskat og de mindre bådelaug pålægges en ikke uvæsentlig regning for ejendomsskat. I Gammel Kalvehave Havn viser beregninger, at regningen for ejendomsskat vil være i omegnen af 250.000 kr. pr. år.

Kommunalbestyrelsen kan træffe afgørelse om at godtage en forening med almennyttige formål, som ikke er godkendt af Skatteministeriet. Det vil kræve, at kommunalbestyrelsen skal godkende en fritagelsesindstilling, hvor det beslutes, at det kun er de foreninger der overtager havnene der fritages, da der ellers sker forskelsbehandling for andre foreninger der ejer ejendom i Vordingborg Kommune. Det forudsætter, at havnene overdrages/sælges til en forening med et tydeligt almennyttigt formål, hvilket skal fremgå eksplicit af foreningens vedtægter. Bådelaugene (eller andre lokale foreninger, der måtte overtage en mindre havn) skal altså være indstillet på at foretage vedtægtsændring, hvor det er præciseret, at det er en almennyttig forening, hvis formål er at bevare havnen. Der er ikke retspraksis, der kan indikere om denne tilgang også er lovmæssigt holdbar.

Ved gennemgang og møder og med tre af de seks mindre havne, har der generelt været en positiv indstilling til overdragelse af den respektive havn, men samtidig også en undren over, at Vordingborg Kommune ønsker at overdrage og sælge havne, og samtidig stiller vilkår om offentlig adgang. Desuden er de mindre havne samlingssteder, ofte rekreative områder med et solidt foreningsliv og høj grad af frivillighed, samt at områderne anvendes af flere turister fra land og vandsiderne.

Administrationen har anbefalet de mindre havnes forpersoner, at der løbende sker kontingenttilpasninger og de begynder at opkræve for blandt andet autocampere, cykelturister og andre, som ønsker at anvende de mindre havnes faciliteter. Samt at priserne for fastligere og gæstesejlere tilpasses marked og beliggenhed, så der sker øget indtjening og dermed optjening til løbende vedligehold og investeringer. Dog var ingen af de tre bådelaug interesserede, hvis der er risiko for at de bliver pålagt at betale ejendomsskat. De adspurgte bådelaug var heller ikke umiddelbart interesserede i at påtage sig det nødvendige arbejde med proces for vedtægtsændringer. Administrationen har på den baggrund ikke gennemført dialogen med de øvrige bådelaug.

Administrationen har været i dialog med Foreningen af Lystbådehavne i Danmark om sagen, som oplyser, at man sagtens kan overdrage eller sælge, men hvis en forening eller anden ejer går konkurs eller ikke

vedligeholder havnen, så vil udgiften til at nedlægge havnen eller overholde eventuelle påbud altid falde tilbage på kommunen. Administrationen fik i forbindelse med udarbejdelsen af strategiplanen for lystbådehavne udarbejdet "Notat om salg af havne" (bilag), som også understøtter dette.

Administrationen anbefaler på den baggrund, at beslutningen om overdragelse eller salg af mindre havne annulleres, og der i stedet udarbejdes opdaterede driftsaftaler med de respektive bådelaug, hvor pleje af de arealer og udgifter hertil overgår til de respektive bådelaug. I de opdaterede driftsaftaler vil det fremgå, at hvis den respektive havn ikke løbende vedligeholdes og der ikke afsættes midler hertil, samt på et tidspunkt ikke er funktionsdygtig, så vil havnen blive nedlagt. De medførte omkostninger til drift og vedligeholde kan finansieres ved øget indtjening gennem kontingenttilpasninger, så priser for fastliggere og gæstesejlere tilpasses markedet og beliggenheden, og ved opkrævning for bl.a. autocampere, cykelturister og andre, som ønsker at anvende de mindre havnes faciliteter samt, at der sker øget indtjening og dermed optjening til løbende vedligehold og investeringer.

Administrationen anbefaler, at Skåninge Bro Havn forbliver en kommunal drevet lystbådehavne og der sættes fokus på opkrævning af gæstesejlere og de cirka 300 autocampere, som årligt besøger Skåninge Bro Havn samt, at der opkræves for arealleje og ved afholdes af events, jf. gældende takstblad for lystbådehavne. Skåninge Bro Havn er et flittigt brugt samlingssted for borgere på Bogø og turister, samt for udførsel af vandsportsaktiviteter. Havnen rummer en kajakklub (59 medlemmer), Vinterbadeklub (225 medlemmer) og en jolleklub (30 medlemmer). Derudover anvendes havnen særligt af den lokale efterskole, som har cirka 230 elever og en direkte linje til sejlsport med 45 elever, samt en kajaklinje med 30 elever og en kommende linje til kitesurfing er under etablering. Administrationen anbefaler, at efterskolen opkræves et gebyr for anvendelse af havnen.

Høringer

Sagen er fremsendt til de seks mindre havnes forpersoner. Deres høringssvar kan ses i bilaget.

Økonomi

Staben for Økonomi IT og HR har ikke yderligere bemærkninger.

Bilag

Svar fra mindre havne - forslag til ændring af beslutning

24-012243-11

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at kommunalbestyrelsens tidligere beslutning om overdragelse eller salg af mindre havne annulleres
- at der udarbejdes opdaterede driftsaftaler med de respektive bådelaug, hvor pleje af arealer og udgifter hertil overgår til de respektive bådelaug, dog med undtagelse af Skåningebro Havn, som forbliver en kommunal lystbådehavn. Hvis driftsaftaler ikke overholdes vil den respektive havn blive lukket
- at der ikke foretages yderligere investering til vedligeholdelse af Skåningebro Havn.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Ingen

Udvalget anbefaler indstillingens 1. at.

Et flertal af udvalget bestående af Anders J. Andersen (A), Poul A. Larsen (A), Daniel Irvold (B) og Jesper Adler (C) anbefaler indstillingens 2. at.

Venstre kan ikke tiltræde indstillingens 2. at, da de ønsker at ordet "vil" i indstillingen ændres til "kan".

Udvalget kan ikke anbefale indstillingens 3. at.

Punkt 12: Beslutningssag - Nye Byrum på Stationsområdet i Vordingborg

19-8310A

Bilag

Tilbud — Nye byrum på Stationsområdet i Vordingborg Den grønne port til Vordingborg

12. Beslutningssag - Nye Byrum på Stationsområdet i Vordingborg

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.: 19-8310A

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Loven om kommuners styrelse.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 9. oktober 2024, at igangsætte en ny proces for omdannelsesprojektet til udvikling af Stationsområdet i Vordingborg, benævnt Nye byrum på Stationsområdet. Baggrunden for dette var, at Realdania den 21. marts 2023 gav en ekstra bevilling på 4 mio.kr. til et revideret projekt for Nye Byrum på Stationsområdet. Bevillingen var inkl. finansiering af en helt ny rådgiver- og udbudsproces.

Vordingborg Kommune fik i 2019 tilsagn om op til 7,8 mio. kr. fra Realdania til finansiering af omdannelses-projektet til udvikling af Stationsområdet i Vordingborg. Vordingborg Kommune bidrog med et tilsvarende beløb i kommunal medfinansiering. Omdannelsen og transformationen af stationsbygningen er gennemført og etableringen af ny pendlerparkeringsplads er realiseret. Med ekstrabevillingen fra Realdania på 4 mio. kr, var det en betingelse fra Realdania, at en ny proces skulle resultere i et forslag til et helhedsgreb som ville være tilstrækkelig stærkt arkitektonisk, byrumsmæssigt og funktionelt til at være et eksempelprojekt på en ny stationsplads, der samtidig ville lave en synlig og markant sammenkobling med bymidten og hande!sgaden med fokus på den grønne by og biodiversitet i byen.

I samarbejde med Realdania blev der udarbejdet forslag til nye fokuspunkter i et revideret helhedsgreb med afsæt i det med Realdania udvidede anlægsprojekt i 2025. Derudover foreslog administrationen, at inddrage tidligere erfaringer med stationsforbedrende tiltag fra bl.a. DSB samt erfaringer med nye mobilitets-fremmende elementer:

- Klimamæssig bæredygtighed
- Mobilitetsperspektivet
- Biodiversitet i byplanlægningen
- Tryghed på stationsområdet
- Ungeliv og byliv

Stationsrådets nye anlæg skal fremadrettet kunne favne ovenstående parametre, der derved støtter op om det igangværende arbejde, med at fremme den levende bymidte, nudging til brug af den kollektive trafik, samt være et attraktivt mødested for byens unge og som porten til byen.

Der er nu gennemført en tilbudsindhentning på totalrådgivningsopgaven for Nye Byrum på Stationsområdet i Vordingborg, hvor vinderen på opgaven blev Team SLA og Artelia. Teamet består af anerkendte og erfarne rådgivere med kompetente medarbejdere og en lang portefølje af relevante projekter.

Teamet blev vinder af opgaven som, med afsæt i de tidligere besluttede projekter for området, var at udarbejde et forslag til et nyt og stærkere helhedsgreb for de 3 byrum: Stationspladsen, Algade og Passagen, samt et detail- og anlægsprojekt for 2 af byrummene: Stationspladsen og overgangen til hande!sgaden via Algade Vest, hvor det 3. byrum: Passagen, afventer udarbejdelse af et detail- og anlægsprojekt sidenhen.

Team SLA og Artelia har med deres tilbud leveret et byrumsmæssigt og konceptuelt godt helhedsgreb, med en stærk sammenhængs!skabende identitet, og med fokus på bæredygtighed og biodiversitet. Det er et modigt og visionært forslag som bruger bæredygtige, biodiverse og grønne byrum, som det styrende element og redskab i fint samspil med en rød belægning, som understøtter byens allerede integrerede helhedsgreb, De Røde Løbere. Dette vil samtidig forstærke og synliggøre koblingen mellem Stationsområdet og hande!sgaden - som en indirekte wayfinding. "Den grønne port til Vordingborg" vil i fremtiden blive den smukke grønne velkomst til Vordingborg Station og sammenbinding med Bymidten. (Vinderforslaget er vedlagt i bilag).

Teamet peger på to trafikale løsninger for den vestlige del af Algade, hvor den ene fortsat er dobbeltrettet kørsel og den anden en prioritering af de bløde trafikanter ved ensretning, hvor kørselsretningen vil blive afklaret som en del af projekteringen og forelagt til politisk godkendelse sidenhen. Administrationen anbefaler, at der arbejdes videre med ensretningen, hvorved der vil kunne skabes et langt mere begrønnet byrum, som opfordrer til ophold og blød færdsel. Ensretningen vil understøtte omdannelsen af Algade Vest som den del af bymidten og den lange handelsgade, hvor det er muligt at etablere boliger i stueetagen. Dette skal ses i sammenhæng med at der på Stationsområdet er en markant øgning af boliger. Boligerne i stueetagen vil desuden kunne fremme det grønne byrum ved at forhaver og det grønne gaderum flettes sammen og i et samspil kan skabe en ny og anderledes form for fælles byrum - mellem bymidte og boliger. Dette koncept vil kunne anvendes flere steder i vores bymidte, hvorfor en nytænkning af denne, med fokus på den grønne by, kan være nødvendig. Trafikalt set er motoriseret færdsel unødvendig i denne del af Algade Vest, som indgår i vinderforslaget og kunne også omdannes helt til et bilfrit byrum.

Høringer

Projektet har siden opstart været genstand for en lang række parts- og borgermøder samt involveringsworkshops med byens unge. De indkomne input har været indarbejdet i eksisterende projektforslag og er indarbejdet i vindertilbuddet. Det foreslås ikke at gennemgå en fornyet og omfattende inddragelsesproces, men derimod afholdelse af specifikke partsmøder, hvor bl.a. Byforum Vordingborg, byens unge, og de øvrige interessenter i projektområdet vil blive hørt i forbindelse med ensretningen af Algade.

Bilag

Tilbud — Nye byrum på Stationsområdet i Vordingborg Den grønne port til Vordingborg

19-8310A-165

Indstilling

Administrationen indstiller,

at projektet igangsættes med afsæt i, at der arbejdes på en ensretning af Algade.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Ingen

Et flertal af udvalget bestående af Anders J. Andersen (A), Poul A. Larsen (A), Daniel Irvold (B), Eva Sommer-Madsen (V), Peter Ole Sørensen (V) og Ronni Lykkehus (V) tiltræder indstillingen dog således, at der arbejdes med ensretning fra Stationspladsen til Boulevarden.

Jesper Adler (C) kan ikke tiltræde indstillingen, idet han ønsker, at projektet arbejder videre med muligheden for dobbeltrettet kørsel.

Udvalget ønsker, at spørgsmålet om ensretning forelægges til endelig godkendelse efter inddragelse af byens parter.

Punkt 13: Beslutningssag - Igangsættelse af planproces for almene boliger på Egelyvej 12-14 og Rødegårdsvej 92-92B, 4720 Præstø

25-007437

Bilag

Volumenstudie af projektforslag

Lokalplanafgrænsning for Egelyvej 12-14 og Rødegårdsvej 92-92B, 4720 Præstø

13. Beslutningssag - Igangsættelse af planproces for almene boliger på Egelyvej 12-14 og Rødegårdsvej 92-92B, 4720 Præstø

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.: 25-007437

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning.

Sagsfremstilling

Vordingborg Kommune er i dialog med Vordingborg Boligselskab vedrørende omdannelse af to tidligere børnehavegrunde i Præstø til almene boliger (oversigtskort vedlagt i bilag). Boligerne ønskes opført som tæt-lav bebyggelse. Vordingborg Boligselskab ønsker at opføre 40 almene boliger med varierende boligstørrelse (65-104 m²) og egen have, placeret med tæt kontakt til fællesarealer. Volumenstudier af projektforslag er vedlagt som bilag.

Vordingborg Boligselskab ejer i dag allerede Egelyvej 12, som er en del af den ene grund, og Vordingborg Kommune har netop solgt den anden del, Egelyvej 14 til Vordingborg Boligselskab med overtagelse, når der foreligger en endeligt vedtaget lokalplan. Derudover forventes det, at adgangsvejen nord for Egelyvej 12-14 også sælges, mens det offentlige fortov forbliver kommunalt. Rødegårdsvej 92-92B, som er den anden børnehavegrund, ejes i dag af Vordingborg Kommune og afventer afslutning af udstykningsproces med henblik på salg til Vordingborg Boligselskab.

Egelyvej 12-14 er omfattet af byplanvedtægt nr. 3, hvori anvendelsen er udlagt til offentlige formål herunder børneinstitution og plejehjem. Rødegårdsvej 92-92B er omfattet af lokalplan nr. 14, hvori anvendelsen er udlagt til børneinstitution på Rødegårdsvej 92 og boligformål på Rødegårdsvej 92B. Det er derfor nødvendigt at udarbejde to nye lokalplaner, da der er tale om to særskilte projekter. Lokalplanafgrænsningerne er vedlagt som bilag.

Etablering af almene boliger på de pågældende ejendomme er i overensstemmelse med gældende kommuneplanrammer B 16.06 og B 16.01, som udlægger områderne til bl.a. tæt-lav boligbebyggelse.

Der er ikke allokeret grundkapital til de to projekter eller taget stilling til skema A i henhold til almenboligloven. Realiseringen af projekterne forudsætter kommunalbestyrelsens prioritering af midler til nye almene boliger.

Administrationen anbefaler, at der igangsættes en planproces for almene boliger på ejendommene med afsæt i vedlagt bilag om volumenstudier af projektforslag. Der skal i planprocessen lægges særligt vægt på, at fællesarealerne er af god størrelse og bidrager positivt til biodiversiteten. På ejendommene findes der i dag flere større træer som, såfremt de bevares, vil kunne øge attraktiviteten for boligerne. Det anbefales, at et fokus på grønne fællesarealer indarbejdes i de kommende lokalplaner sammen med lokal regnvandshåndtering, adgang til offentlig transport samt boligernes arkitektoniske udseende, som kan løfte oplevelsen i nærområderne.

Høringer

Når planforslaget er udarbejdet, vil det blive udsendt i offentlig høring.

Bilag

Volumenstudie af projektforslag
Lokalplanafgrænsning for Egelyvej 12-14 og Rødegårdsvej 92-92B, 4720 Præstø

25-007437-1
25-007437-3

Indstilling

Administrationen indstiller,

at der igangsættes en planproces for Egelyvej 12-14, 4720 Præstø

at der igangsættes en planproces for Rødegårdsvej 92-92B, 4720 Præstø

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 14: Beslutningssag - Igangsættelse af planlægning for Klintholm havn - Fremtidens levedygtige oplevelses- og læringshavn

25-008068

Bilag

Lokalplanafgrænsning

14. Beslutningssag - Igangsættelse af planlægning for Klintholm havn - Fremtidens levedygtige oplevelses- og læringshavn

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.: 25-008068

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Sagsfremstilling

På baggrund af Klima- og Teknikudvalget beslutning den 25. september 2024, om indsendelse af ansøgningen for "Fremtidens levedygtige oplevelses- og læringshavn - Klintholm Havn" til Erhvervsfremmebestyrelsen, som efterfølgende har bevilliget 20 mio. kr. til projektet, indstiller administrationen, at der nu igangsættes en planproces, for at muliggøre de ønskede tiltag på havnen.

Det vil være nødvendigt, at udarbejde et nyt kommuneplantillæg og en lokalplan, samt at aflyse dele af flere eksisterende lokalplaner og kommuneplanrammer, for at få det nødvendige plangrundlag for de ønskede tiltag. De ønskede tiltag indbefatter et nyt Havhus som er et foreningshus og samlingssted placeret yderst på midtermolen, istandsættelse af Vestpieren med fokus på marin biodiversitet og en ny promenade langs Thyravej, der skal invitere til ophold, events og kommerciel aktivitet, med fokus på bløde trafikanter, mobilitet og turismetiltag. Herudover vil planforslagene muliggøre etablering af et nyt permanent havnekontor, til kommunens ansatte på havnen og eventuelt andre havnerelaterede aktiviteter (havnekontoret er i dag opsat ved en midlertidig dispensation).

I forbindelse med udarbejdelsen af planforslagene, vil der være fokus på at skabe sammenhæng i hele Klintholm Havn, herunder med den nye redningsstation, som der også er en igangværende planproces for. Det skal undersøges hvordan rammerne bedst udformes, så de eksisterende aktiviteter og interesser tilgodeses og de nye tiltag kan gennemføres på den bedste måde. Med nærværende projekt ses der bort fra muligheden for flere CTV'er (serviceskibe) langs molen.

I det sideløbende projektforslag støttet af EU, hvor de bevilligede midler skal udmøntes, vil der også blive foretaget inddragelse af de lokale borgere og det lokale havneudvalg, hvilket skal være med til at sikre en lokal forankring af projektet.

Høringer

Når planforslagene er udarbejdet bliver det sendt i offentlig høring.

Bilag

Lokalplanafgrænsning

25-008068-1

Indstilling

Administrationen indstiller,

at der igangsættes en planproces for Klintholm havn - Fremtidens levedygtige oplevelses- og læringshavn.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Ingen

Venstre stiller ændringsforslag, så lokalplanforslaget afgrænses således, at havnekontoret ikke indgår i planprocessen og at der igangsættes en separat planproces for havnekontor på Klintholm Havn.

For stemte 3 - bestående af Ronni Lykkehus (V), Peter Ole Sørensen (V) og Eva Sommer-Madsen (V).

Imod stemte 4 - bestående af Anders J. Andersen (A), Poul A. Larsen (A), Daniel Irvold (B) og Jesper Adler (C).

Hverken for eller imod stemte 0.

Forslaget herefter faldet.

Den oprindelig indstilling sættes herefter til afstemning.

For stemte 7 - bestående af: Anders J. Andersen, Poul A. Larsen, Daniel Irvold (B), Jesper Adler (C), Eva Sommer-Madsen (V), Peter Ole Sørensen (V) og Ronni Lykkehus (V).

Imod stemte: 0.

Hverken for eller imod: 0.

Indstillingen herefter tiltrådt.

Punkt 15: Beslutningssag - Igangsættelse af planproces for båd- og badeanstalt samt strandpark på Stege Havn

25-008133

Bilag

Bilag 1 - Beslutningssag - Forslag til etablering af vandsportscenter - Stege Havn

Bilag 2 - Prospekt - Ny Båd- & Badeanstalt på Stege Havn

Bilag 3 - Udsnit af Strategisk-fysisk udviklingsplan for Stege Havn - Kulhavnen & Stranden

15. Beslutningssag - Igangsættelse af planproces for båd- og badeanstalt samt strandpark på Stege Havn

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.: 25-008133

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Sagsfremstilling

Administrationen har siden 2023 været i dialog med en række af de vandsportsrelaterede klubber i Stege omkring et ønske om et nyt fælles vandsportscenter. Ønsket er at dette bliver placeret på den nordlige del af Stege Havn, hvor Stege Sejlklub i dag har klubhus. Klubber som er involveret i projektet, er Stege Sejlklub, Stege Ro- og Kajakklub og Stege Badelaug.

Klima- og Teknikudvalget besluttede den 3. januar 2024 (se bilag 1), at give et positivt tilsagn om opbakning fra kommunen til et vandsportscenter på Stege Havn samt til at bidrage økonomisk til dele af projektet (toilet, bad, vaskerum og sejlerkøkken), som understøtter havnens funktioner og serviceringen af besøgende. Størrelsen af et kommunalt bidrag fastsættes ifm. et konkret projekt. Det kommunale bidrag anslås til at være 1-2 mio. kr.

Klubberne har i samarbejde med rådgiver, udarbejdet et prospekt for området. Prospektet arbejder med to hovedgreb, "et hus" og "en strand". I dette indgår opførelsen af bygninger til vandsportsklubberne, samt bygningerne til de offentlige funktioner. Der indgår ligeledes en etablering af en strand, som trækkes helt ind i området, og som skaber en forbindelse mellem byen og vandet. Dette skal sammen etablere en havne- og strandpark, som bidrager til hele Steges by- og strandliv. Prospektet kan ses i bilag 2.

Prospektet beskriver en række tiltag såsom strand og havneanlæg, der vil skulle etableres som et kommunalt projekt.

Det ønskede vandsportscenter samt den skitserede strand og havneanlæg forudsætter udarbejdelse af lokalplan. Administrationen anbefaler, at der i plangrundlaget der skal udarbejdes, er særligt fokus på en fleksibilitet i området. Plangrundlaget skal sikre, at klubberne kan etablere deres båd- og badeanstalt, uden at dette afhænger af et større kommunalt projekt. På samme tid skal plangrundlaget sikre, at begge projekter kan udføres i rumlig og funktionel sammenhæng, og at der tilsammen kan skabes en god synergi for området.

Til udarbejdelsen af prospektet har klubberne og rådgiver udført en omfattende analyse af området, samt en inddragelse af en række interessenter. Dette omfatter bl.a. folkeskolen, Møn Supporters og tilflyttergrupper. Resultaterne af denne proces har været med til at definere prospektet og dets hovedgreb.

Det er vigtigt at bemærke, at prospektet kun skal ses som et skitseprojekt - Formålet med prospektet er at kunne danne grundlag for en videre planproces, samt at det kan anvendes til fondssøgning for klubberne. Til fondssøgning er det vigtigt, at der er styr på plangrundlaget, da dette kan være af afgørende betydning for om fonde vil give penge til et projekt. Skitseprojektet vil blive nærmere kvalificeret igennem planprocessen, samt tilpasset i det nødvendige omfang.

Området er i den strategisk-fysisk udviklingsplan for Stege Havn beskrevet som Kulhavnen og Stranden (se bilag 3). Det er i udviklingsplanen beskrevet, at området omkring Sejlklubben skal have et grønt udtryk, samt at der skal etableres bedre opholdsmuligheder i området. Der skal samtidigt etableres en badestrand, som kan forbedre områdets kvaliteter som et rekreativt byrum. Der er i udviklingsplanen ikke lagt op til en større bebyggelse i området. Dette er på baggrund af, at der ved udarbejdelsen af udviklingsplanen ikke var planer om fælles faciliteter for klubberne. Administrationen vurderer, at prospektet i sin udformning fraviger relativt meget fra udviklingsplanen. Det vurderes dog også at prospektet understøtter udviklingsplanens formål og visioner, og at prospektet er et udtryk for en mere ambitiøs udvikling af området.

Området er i dag ikke omfattet af en lokalplan. Sammen med en lokalplan skal der udarbejdes et kommuneplantillæg som tilpasser kommuneplanrammerne. En del af området er beliggende i landzone, og vil med lokalplanlægningen blive overført til byzone.

Klimatilpasning for området skal indarbejdes i projektet. De enkelte bygninger skal igennem deres konstruktion sikres, og strandparken skal etableres så denne kan tåle ekstreme vejrhændelser.

Administrationen anbefaler, at der igangsættes en planproces for området, så det nødvendige plangrundlag for området er på plads. Plangrundlaget skal både understøtte etableringen af fælles faciliteter til klubberne, men også give mulighed for et større projekt for etablering af en strandpark.

Høringer

Når planforslaget udarbejdet og vedtaget, bliver det sendt i offentlig høring.

Bilag

Bilag 1 - Beslutningssag - Forslag til etablering af vandsportscenter - Stege Havn	25-008133-3
Bilag 2 - Perspektiv - Ny Båd- & Badeanstalt på Stege Havn	25-008133-1
Bilag 3 - Udsnit af Strategisk-fysisk udviklingsplan for Stege Havn - Kulhavnen & Stranden	25-008133-2

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at der igangsættes en planproces for båd- og badeanstalt på Stege Havn
- at der igangsættes en planproces for en strandpark på Stege Havn.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 16: Beslutningssag - Forslag til lokalplan E 17.01.03 Møllegården Erhvervsområde og Kommuneplantillæg nr. 41

25-007775

Bilag

Lokalplan E 17.01.03 for Møllegården erhvervsområde i Vordingborg

Kommuneplantillæg nr. 41

16. Beslutningssag - Forslag til lokalplan E 17.01.03 Møllegården Erhvervsområde og Kommuneplantillæg nr. 41

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.: 25-007775

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Sagsfremstilling

På baggrund af Klima- og Teknikudvalgets beslutning den 6. marts 2024 om igangsættelse af planproces for Møllegården Erhvervsområde, er der nu udarbejdet vedlagte forslag til lokalplan E 17.01.03 samt Kommuneplantillæg nr. 41.

Planforslagene indeholder mulighed for at anvende området til erhvervsformål, Der må etableres virksomheder som kontor- og serviceerhverv, let industri og håndværk, transport- og logistikvirksomheder, produktionsvirksomhed, butikker med særligt pladskrævende varer, store udvalgswarebutikker samt støjende fritidsanlæg. Planforslagene er udarbejdet for at give plads til to nye projekter i området - en stor udvalgswarebutik og en skydebane.

Planforslaget er screenet i ifølge lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Screeningen har gennemgået om planforslagene har væsentlige indvirkning på miljøet, herunder den biologiske mangfoldighed, befolkningen, menneskers sundhed, flora, fauna, klimatiske faktorer m.v

Screeningen har vist at planforslaget ikke medfører væsentlige påvirkninger af miljøet. Der er derfor ikke udarbejdet miljørapport til planen.

Høringer

Planforslagene vil blive udsendt i offentlig høring i 4 uger senest 7 dage efter behandlingen i Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Lokalplan E 17.01.03 for Møllegården erhvervsområde i Vordingborg
Kommuneplantillæg nr. 41

25-007775-2
25-007775-1

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at forslag til Kommuneplantillæg nr. 41 med tilhørende miljøscreening udsendes i offentlig høring i 4 uger senest 7 dage efter Kommunalbestyrelsens møde
- at forslag til Lokalplan E 17.01.03 Møllegården Erhvervsområde med tilhørende miljøscreening udsendes i offentlig høring i 4 uger senest 7 dage efter Kommunalbestyrelsens møde.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Ingen

Udvalget anbefaler indstillingen, med den ændring af sidste punkt i formålsparagraffen vedr. beplantningsbælte langs Næstvedvej tages ud af planforslaget.

Punkt 17: Beslutningssag - Endelig vedtagelse af Lokalplan L01.02.01 Kulturmiljø Avnøvej 34 på Svinø

25-007913

Bilag

Opsamling på høringssvar

Kommuneplantillæg nr. 39

Lokalplan L 01.02.01 Kulturmiljø Avnøvej 34 på Svinø

Bemærkninger fra Ministeriet for Grøn trepart

17. Beslutningssag - Endelig vedtagelse af Lokalplan L01.02.01 Kulturmiljø Avnøvej 34 på Svinø

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.: 25-007913

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Sagsfremstilling

På baggrund af Klima- og Teknikudvalgets beslutning den 5. marts 2025 har Lokalplan L 01.02.01 Kulturmiljø Avnøvej 34 på Svinø og Kommuneplantillæg nr. 39 været i offentlig høring.

Lokalplanen er en bevarende lokalplan, der sikrer kulturmiljøets bærende bevaringsværdier, som er det firlængede anlæg og driftsbygningernes ydervægge opført i kløvede marksten. Lokalplanen indeholder mulighed for at rive ejendommens stuehus ned og opføre en ny bygning på omtrent samme sted, således at ejendommens firlængede, symmetriske bygningsmasse opretholdes. Den nye bygning skal anvendes til erhverv, og ville ikke kunne tillades opført uden udarbejdelse af lokalplan.

Lokalplanen er afstemt med ejer af ejendommen.

Høringer

Der er i høringsperioden indkommet høringssvar fra Ministeriet for Grøn Trepert. Høringssvaret indeholder bemærkninger til kommuneplantillæggets redegørelse om Natura 2000 og Bilag IV arter, det vil sige truede arter - især flagermus. Bemærkningerne giver anledning til konsekvensrettelser - dels i lokalplanens redegørelsesafsnit om "Lokalplanens indhold", "Natura 2000" og "Bilag IV" samt dels i lokalplanens øvrige redegørelse og bestemmelser i forhold til undersøgelse for flagermus før nedrivning og fældning af træer. Høringssvaret er behandlet i vedlagte "Opsamling på høringssvar".

Bilag

Opsamling på høringssvar	25-007913-3
Kommuneplantillæg nr. 39	25-007913-1
Lokalplan L 01.02.01 Kulturmiljø Avnøvej 34 på Svinø	25-007913-2
Bemærkninger fra Ministeriet for Grøn trepart	25-007913-4

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at Kommuneplantillæg nr. 39 vedtages endeligt med de i "Opsamling på høringssvar" indstillede ændringer
- at Lokalplan L 01.02.01 Kulturmiljø Avnøvej 34 på Svinø vedtages endeligt med de i "Opsamling på høringssvar" indstillede ændringer.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 18: Beslutningssag - Endelig vedtagelse af Lokalplan B 08.01.01 Boligområde ved Græsbjergvej i Nyråd og Kommuneplantillæg nr. 24

25-005854

Bilag

Opsamling på høringssvar

Kommuneplantillæg nr. 24 Ændring af rammeområde B 08.01 Nyråd By

Lokalplan B 08.01.01 Boligområde ved Græsbjergvej i Nyråd

Samlede høringssvar

Miljøvurdering - Græsbjerg Nyråd

Notat om vejadgang til nyt boligområde ved Græsbjergvej

18. Beslutningssag - Endelig vedtagelse af Lokalplan B 08.01.01 Boligområde ved Græsbjergvej i Nyråd og Kommuneplantillæg nr. 24

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.: 25-005854

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og projekter.

Sagsfremstilling

På baggrund af Klima- og Teknikudvalgets beslutning den 4. juni 2024 har forslag til Kommuneplantillæg nr. 24 og forslag til Lokalplan B 08.01.01 Boligområde ved Græsbjergvej i Nyråd med tilhørende miljørapport været i offentlig høring fra den 10. juni 2024 til den 22. juli 2024 (6 uger).

Planforslagene giver mulighed for at opføre ca. 250 boliger i området. Der bliver mulighed for at bygge parcelhuse, rækkehuse og etageboliger inden for området. Lokalplanen indeholder bestemmelser om bebyggelsens udseende inklusive farver og materialer, vejadgang, stiadgang, tilbageholdelse af regnvand, etablering af fælles friarealer og etablering af grundejerforening. I forbindelse med behandling af forslag til lokalplanen forelå en udbygningsaftale, hvori udvikler tilbyder at forestå udvidelse af Græsbjergvej fra det punkt, hvor der etableres adgangsvej til boligområdet til Nyraad Hovedgade.

Der blev forud for lokalplanens og kommuneplantillæggets udsendelse i høring udarbejdet en miljørapport for lokalplanområdet (vedhæftet). Miljørapporten viste, at lokalplanen ikke påvirker miljøet væsentligt.

Høringer

Der er i høringsperioden indkommet 54 høringssvar til lokalplanforslaget (vedlagt). Høringssvarene er behandlet i vedlagte "Opsamling på høringssvar". En meget stor del af høringssvarene handler om forhold, der dels geografisk ligger uden for lokalplanen eller som ikke reguleres af planloven. Der er dog indkommet forskellige forslag, som vil blive sendt videre til de relevante myndigheder. Dette fremgår af "opsamling på høringssvar".

Efter dialog med udvikler om ændringer af lokalplanens indhold på baggrund af høringssvarene og intern proces hos udvikler omkring udbygningsaftalen foreligger der nu en revideret lokalplan til endelig godkendelse. Eneste ændring i udbygningsaftalen er, at udbygningsaftalen indgås med ejer af ejendommen.

På baggrund af høringssvarene og dialog med udvikler, anbefaler administrationen en række ændringer til lokalplanforslaget, herunder:

- etageantallet for etageboliger nedsættes fra 3 etager til 2 etager
- ændring af beskrivelse af kystnærhedszonen som foreslået i "Opsamling på høringssvar"
- fortsættelse af beplantningsbæltet, så det går hele vejen rundt om lokalplanområdet
- lokalplanens § 9,9 tilføjes "...hegn på maksimalt 1,8 meters højde"
- Redegørelses side 8 foreslås rettet i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser § 5.3 til: "...etagebyggeri 5 meter fra vej, sti og naboskel."
- § 5.7 foreslås rettet til: "Mindre bygninger – som carport, garage, redskabsskur, cykelskur, miljøstationer, drivhuse og andre lignende bygninger skal opføres minimum 5 meter fra skel."
- mindre ændringer i § 6.1, § 6.2, § 12.5 samt redegørelsesdelen

Bilag

Opsamling på høringssvar

25-005854-17

Kommuneplantillæg nr. 24 Ændring af rammeområde B 08.01 Nyråd By

25-005854-11

Lokalplan B 08.01.01 Boligområde ved Græsbjergvej i Nyråd

25-005854-12

Samlede høringssvar
Miljøvurdering - Græsbjerg Nyråd
Notat om vejadgang til nyt boligområde ved Græsbjergvej

25-005854-9
25-005854-6
25-005854-18

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at Kommuneplantillæg nr. 24 vedtages endeligt med de i "Opsamling på høringssvar indstillede ændringer

- at Lokalplan B 08.01.01 Boligområde ved Græsbjergvej i Nyråd vedtages endeligt med de i "Opsamling på høringssvar indstillede ændringer.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales.

Punkt 19: Orienteringssag - Status Nabogo 2025

23-019276

Bilag

Vordingborg Kommune - årsrapport 2024 Nabogo

Nabogo samkørselsundersøgelse 2024

Samkørsel i Slagelse Kommune april 2025

19. Orienteringssag - Status Nabogo 2025

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.: 23-019276

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om Trafikselskaber.

Lov om Taxakørsel.

Sagsfremstilling

Forsøgsordningen med Nabogo som supplement til den kollektive transport i Vordingborg Kommune blev igangsat medio februar 2024, foreløbig for en periode på 2 år. På baggrund af tidligere ønsker fra udvalget om at følge forsøget tæt, gives hermed opdatering for 2024 samlet set og den overordnede udrulning.

I februar modtog Vordingborg Kommune vedlagte Årsrapport 2024 fra Nabogo, der viser næsten 2.500 samkørsler i 2024, hvilket ligger noget over de 1800 samkørsler, der var forventet i det første år. Et genbesøg på Vordingborg uddannelsescenter i februar 2025 har givet en opblomstring i ungesegmentet (1. udrulningsbølge). De studerende på ungdomsuddannelserne er således fortsat den primære brugergruppe. Ordningen har nu ca. 250 unikke brugere i Vordingborg Kommune pt. men der er 600 registreret i app'en, hvilket peger på et uudnyttet brugerpotentiale. Der ses fortsat en stigning i antal ture måned for måned.

Såvel i Norge som i Holland er Nabogo i fremgang og efter snart 4 år i drift har Slagelse Kommune rigtig gode erfaringer, med nu ca. 10.000 årlige samkørsler, se vedlagte pressemeddelelse. I forlængelse heraf viser mange erfaringer fra ind- og udland, at adfærdsændringer i forbindelse med forsøgsordninger tager minimum 3-4 år.

Over efterår og vinter 2024 er der fokuseret på 2. udrulningsbølge, som omfatter et fokus på Lokalforaene. Samkørselstilbuddet er præsenteret for alle Lokalfora i forbindelse med et orienteringsmøde den 16. januar 2025 og materiale om ordningen er omdelt og lagt på bibliotekerne. Endnu kan vi ikke se nogen mærkbar efterspørgsel eller nye brugere i dette segment. Dialogen med Lokalforaerne er forsøgt intensiveret og Nabogo deltager i Køng-Lundby og omegns Lokalforums Kultur- og familie festival på Svend Gønge skolen 23. maj 2025.

3. udrulningsbølge, som er rettet mod virksomheder, har fået særligt fokus i maj måned i år, hvor bl.a. Geocenteret og virksomhederne på Klintholm Havn er kontaktet. Kontakten med virksomheder har indtil nu været sparsom, og administrationen har ikke fået henvendelser fra interesserede virksomheder - heller ikke kommunen selv.

Administrationen kan sammenfattende og efter dialog med flere virksomheder på bl.a. Møn konstatere, at budskabet om Nabogo tilbuddet ikke er bredt kendt i kommunen, hvorfor der for at forstærke 2. og 3. udrulningskampagne gennemføres en forstærket informationskampagne rettet mod det "modne publikum". En forstærket kampagne forventes at øge efterspørgslen – også i forbindelse med flytning af mange arbejdspladser til de nye rådhus. Den ekstra informationskampagne kan afholdes inden for det samlede kørselsbudget.

Nabogo har siden seneste status til Klima- og Teknikudvalget i november 2024 gennemført en landsdækkende spørge-skemaundersøgelse i samarbejde med DTU. Resultatet spørgeskemaundersøgelsen er vedlagt som bilag. Konklusionerne fra undersøgelsen peger i retning af samkørsel som et redskab i den langsigtede Mobilitetsstrategi, hvilket "Ekspertudvalget om kollektiv mobilitet i hele Danmark" forventes at beskrive nærmere i sin endelige afrapportering.

Desuden arbejder Region Sjælland, DSB og Nabogo p.t. sammen om at etablere et projekt knyttet til "Knodepunkter", der i denne sammenhæng omhandler togstationer og busterminaler. Et af initiativerne i projektet vil være, at Regionen fra studiestart 2025 vil understøtte gratis samkørsel op til 20 km med pendler- og ungdomskort til og fra større knodepunkter i regionen i et år. Såfremt projektet gennemføres, vil Regionen kunne bidrage til tilskudsdel for visse ture og dermed forventeligt reducere antallet af Vordingborg Kommunes egne tilskud.

Høringer

Der forventes ikke gennemført høring.

Bilag

Vordingborg Kommune - årsrapport 2024 Nabogo
Nabogo samkørselsundersøgelse 2024
Samkørsel i Slagelse Kommune april 2025

23-019276-39
23-019276-38
23-019276-40

Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen om status på Nabogo tages til efterretning.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 20: Orienteringssag - Regionsprojekt - Tillæg til Trafikbestilling 2025 om Bus 669 og ny 668

25-000421

Bilag

669 - endelig 2025

668 - forventet 2025

20. Orienteringssag - Regionsprojekt - Tillæg til Trafikbestilling 2025 om Bus 669 og ny 668

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.: 25-000421

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om Trafikselskaber.

Sagsfremstilling

Efter Klima- og Teknikudvalgets tiltrædelse af deltagelse i Regionens forsøg med ledig kapacitet i Flex-trafikken den 5. februar 2025, er forsøget etableret til idriftsættelse fra sommeren 2025, som et forsøg med en ny minibus 668.

Den nye rute for minibus 668 (Lundby-Kostræde Banker) samt skitse til køreplan fremgår af bilag "668 - forventet 2025". Bussen vil køre ½ timesdrift i rundtur fra Lundby station til Rema 1000 i Køng, viderer ad Kostræde banker og retur i dagtimerne fra ca. kl. 08.00 -17.00 med en pause midt på dagen. Dette vil tilgodese borgere i området, der skal på indkøb, til bibliotek, fritidsaktiviteter eller læge/apotek. Bussen er nu fundet og har plads 7 passagerer + en kørestol. Køreplanen og dermed forbindelserne til toget er endnu ikke fastlagt. Bussen kører som ordinær bus i zonerne 251 og 252, hvilket giver en billetpris på 22 kr. der kan betales med Rejsekort.

Forlængelsen til Køng og Kostræde Banker sker som forsøgsordning i tillæg til Trafikbestillingen fra 2025 og det er bekræftet, at Vordingborg Kommunes egenbetaling til dette forsøg ikke vil overstige 300.000 kr. Movia og Regionen planlægger et åbnings-arrangement for byens borgere søndag den 29. juni 2025 og bussen sættes i drift fra mandag den 30. juni.

Som en konsekvens af Regionsforsøgets betjening af forlængelsen til Kostræde Banker, er de resterende midler bevilliget til forlængelse af den ordinære linje 669 (Kalvehave-Lundby) realiseret i en forlængelse sydover til Klarskov. Den endelige rute for 669 samt den nye køreplan fremgår af bilag "669 - endelig 2025". Forlængelsen sker fra Lundby til Klarskov, rundt gennem Neble, Snertinge, Over Vindinge og tilbage til Lundby Station. Denne rute giver pendlere fra Kalvehave og Præstø forbindelse til det tidlige morgentog fra Lundby station mod København og skolebørn fra bl.a. Klarskov en hurtig morgenforbindelse til Svend Gøngeskolen. Forlængelsen sker som led i Trafikbestillingen fra 2025.

Den samlede løsning for såvel linje 669 og ny linje 668 er indeholdt i budgettet.

Høringer

Ruterne er fastlagt i tæt dialog med Køng-Lundby og Omegn Lokalforum, der også har deltaget i prøvekørsler af begge ruter med henblik på passage- og tidsoptimering samt fastlæggelse af stoppesteder.

Bilag

669 - endelig 2025

25-000421-10

668 - forventet 2025

25-000421-9

Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen om Regionsprojekt - Tillæg til Trafikbestilling 2025 om Bus 669 og ny 668 tages til efterretning.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 21: Orienteringssag - Plan- og høringsportal

25-008219

21. Orienteringssag - Plan- og høringsportal

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.: 25-008219

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Sagsfremstilling

I forbindelse med overgang til en ny hjemmesideportal fik Vordingborg Kommune mulighed for at oprette en planportal. Planportalen er dels en hjemmeside til visning af planer, hvor borgere, rådgivere, administration og andre kan få vist kommunens planer. På denne baggrund er der planlagt en fremlæggelse af planportalens indhold og muligheder.

Beskrivelse

I første omgang indeholder planportalen planerne fra det tekniske område, hvoraf flere skal indberettes til plandata. Denne indberetning foregår helt eller delvist automatisk når planen er oprettet i planportalen. Det er tanken, at flere områders planer kan oprettes i planportalen, da systemet indeholder mulighed for at oprette skabeloner og anvende fraser. Skabelonerne sikrer, at ens planer bliver vist ens, og fraserne sikrer, at teksterne ensrettes, så et udtryk i en plan, der svarer til et udtryk i en anden plan, skrives ens.

Planportalen består af

- Kommuneplan side
- Lokalplan side
- Sektorplan side
- Helhedsplan side

Det overvejes i øjeblikket om siden Sektorplaner skal have et andet navn, da sektorplaner mest er et udtryk, der bliver brugt på det tekniske område.

Udover plansiderne indeholder planportalen også en høringsportal. Når en plan sendes i høring, bliver borgerne sendt videre til høringsportalen, hvor de kan sende et høringssvar til den plan, der er i høring. Efter endt høringsperiode kan høringssvarene trækkes ud i et regneark, og tilføjes administrationens vurdering og indstilling. Budgetforslaget for budget 2025 og overslagsår blev udsendt i høring på høringsportalen.

Administrationen vurderer, at det med denne digitale løsning bliver nemmere og giver en bedre service for borgerne, når der indgives høringssvar til kommunens forskelligartede høringer. Det vurderes også, at der sker en markant forbedring af tilgængeligheden og forsimplingen af tilgangen til hvad der gælder for en ejendom. Således kan man nemmere fremsøge hvad der f.eks. er status på en lokalplan eller hvilke øvrige planer der gælder på en specifik adresse.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen om Plan- og høringsportalen tages til efterretning.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 22: Orienteringssag - Orienteringer

Bilag

Gebyrblad for producentgebyr for emballageaffald

Status for VE-projekter - Maj 2025

Vordingborg Kommune - 2024 - værdiskabelse over tid

Vordingborg 2024 - værdiskabelse for året

Rovfiskene tilbage til brakvandet

22. Orienteringssag - Orienteringer

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Sagsfremstilling

Orientering om diverse emner:

•

Kystdirektoratet kommer på besøg i Vordingborg Kommune

Kystdirektoratet kommer til Vordingborg Kommune den 25. juni med deres informationstrailer, hvor der vil være medarbejdere fra Kystdirektoratet til stede. Borgere kan komme forbi og stille spørgsmål direkte til Kystdirektoratet. Placeringen forventes at blive på havnen i én af vores købsstæder.

Det er en service Kystdirektoratet tilbyder kommunerne. Administrationen forsøgte at få Kystdirektoratet til at deltage på borgermøde om kystbeskyttelse, som blev afholdt på skolen i Præstø i juni sidste år. Det lykkedes ikke. Til gengæld lagde Kystdirektoratet op til at de ville komme til Kommunen med deres informationstrailer. Det er dette besøg, som nu finder sted den 25. juni.

Administrationen vil annoncere Kystdirektoratets besøg i lokalaviser og på kommunens egne informationskanaler. Placeringen af traileren, samt præcise tidsrum, hvor traileren og Kystdirektoratets medarbejdere vil være til stede, vil stå i annonceringen.

• **Styrket affaldstilsyn**

Kommunen skal nu udføre styrket affaldstilsyn på en række virksomheder beliggende i kommunen. Tilsynene er fastlagt statsligt, herunder hvilke virksomhedstyper, der skal føres tilsyn med, samt hvordan tilsynene skal føres og afrapporteres til Miljøstyrelsen. I første omgang har Miljøstyrelsen udmeldt en række puljer af virksomhedstyper, der skal føres tilsyn med. I Vordingborg Kommune skal der i de første 3 udmeldte puljer føres tilsyn med 14 virksomheder/byggepladser indenfor bygge/anlæg, 4 kontorvirksomheder samt 5 restauranter/cateringvirksomheder. Tilsynene skal som udgangspunkt være dialogbaseret, hvor fokus er på at tydeliggøre reglerne på affaldsområdet og vejlede for at sikre at virksomhederne fremover sortere deres affald korrekt til genanvendelse, og at der indmeldes korrekt til det nationale affaldsdatasystem. Udover de udmeldte puljer, skal der føres styrket affaldstilsyn på de virksomheder og landbrug der i forvejen får regelmæssige basis miljøtilsyn fra kommunen.

Styrket affaldstilsynene er 100 % gebyrfinansieret. Gebyret er godkendt på Kommunalbestyrelsesmødet den 26. februar 2025. I alt skal der udføres 127 styrkede affaldstilsyn i 2025. Administrationen har påbegyndt tilsynene, og har således ført styrket affaldstilsyn på de første basismiljøtilsyn, byggepladser og varslet tilsynene på kontorvirksomhederne.

Miljøstyrelsen har udmeldt, at der fra efteråret skal føres tilsyn på konkret udpegede virksomheder, hvor det er Miljøstyrelsen, der ud fra en risikobaseret score udvælger de konkrete virksomheder, der skal føres tilsyn med.

• **Producentgebyr på emballageaffald**

Det udvidede producentansvar for emballageaffald træder i kraft pr. 1. oktober 2025. Det betyder, at kommunerne fortsat skal stå for indsamlingen af emballageaffald, men at producenterne skal afholde udgifterne til såvel indsamlingen af emballageaffaldet som den efterfølgende affaldsbehandling.

Formålet er at motivere producenterne til at fremstille en mere miljørigtig og genanvendelig emballage. Vordingborg Kommunes opgørelse over gebyr til producenterne kollektive ordninger, der har fået tildelt betalingsforpligtelser for kommunalt indsamlet emballageaffald, fremgår af bilaget. Gebyret udgør for 4. kvartal 2025 i alt 2.897.172 kr. Gebyret er opgjort efter fastlagte bestemmelser i emballagebekendtgørelsen. Modsat skal Vordingborg Kommune betale de kollektive ordninger for affaldsbehandlingen af den del af det genanvendelige affald, der ikke er emballage.

Disse omkostninger har vi endnu ikke modtaget fra de kollektive ordninger. Samlet forventes en

merindtægt tilført affaldsområdet i Vordingborg Kommune. Affaldsområdet er brugerfinansieret og omfattet af "hvile i sig selv" bestemmelser, hvorfor merindtægten skal bruges på affaldsområdet. Vi forventer på den baggrund at kunne nedsætte affaldsgebyret for 2026, men kan endnu ikke opgøre niveauet.

Udover de økonomiske konsekvenser betyder producentansvaret også, at kommunen ikke længere kan stille krav til behandlingen af det affald, der skal overdrages til producenterne. De statslige krav til genanvendelse af emballageaffald vil derfor fremover blive stillet direkte til producenterne og deres kollektive ordninger.

Bilag: 1. stk. vedlagt.

- **Status for VE-projekter**

Andel Energi har primo maj meddelt, at de har overtaget solcelleprojektet, som er under opførelse i Køng Mose. De har desuden tilkendegivet, at de overtager samtlige forpligtelser i projektet, hvilket også omfatter 60 mio. kr. til natur og klimatiltag ud over selve solcelleprojektet. Projektet har en tilslutningsgodkendelse gældende fra oktober 2025, men tidsperspektivet for realiseringen er pt. ukendt, idet Andel Energi skal genstarte processen efter overtagelsen af projektet.

I forhold til de 10 politisk igangsatte projekter fremgår den aktuelle status af vedlagte "Status for VE-projekter". Siden seneste status i januar har flere projekter været i offentlig høring, og der er sket projektilpasninger enkelte steder.

De væsentligste projektilpasninger er sket i projektet Oremandsgård og Tolstrup. Vindmøllerne ved Oremandsgård er opgivet pga. udfordringer i forhold til naturinteresser. Baggrunden er, at teknologier til afbødning af kollisioner med fugle endnu ikke er udviklet til et niveau, så det findes anvendeligt. Udvikler fortsætter planlægningen for solcelledelen af projektet. Vindmølleprojektet ved Tolstrup er reduceret fra 4 til 2 vindmøller, idet de detaljerede støjberegninger for området viste konflikt med støjfølsom anvendelse ved en mindre skole i Tolstrup.

Status for projekterne kan i øvrigt løbende følges på kommunens hjemmeside for "Fremtidens Grønne Energi".

Bilag: 1. stk. vedlagt.

- **Fishing Zealand giver stor værdi til kommunen - værdiskabelse for 2024**

FZ- sammen styrker vi bæredygtigt lystfiskeri, skaber fiske- og naturoplevelser for borgere og bygger videre på initiativer, der gavner erhvervet, foreninger og naturen i Vordingborg Kommune (se opgørelserne værdiskabelse 2024 og over tid).

Som FZ kommune har Vordingborg kommune store fordele af samarbejdet ikke mindst i arbejdet med at redde og genopbygge vores bestande af brakvandsrovfisk (se vedhæftede artikel Sportsfiskeren maj 2025).

Bilag: 2. stk. vedlagt.

- **Håb for vores unikke Brakvandsrovfisk**

Vordingborg Kommune er foregangskommune i arbejdet med at redde vores helt unikke Brakvandsrovfisk. I år har vi i samarbejde med WWF, FGU-Ringsted sensationelt lykkedes med at opdrætte ca. 60.000 yngel af vores truede brakvandsgedder. Gedder som alle sættes ud i Vordingborg Kommune.

Danmarks Sportsfisker Forbund har i den sammenhæng skrevet en fin 8 siders artikel om vores arbejdet med at redde gedderne (vedhæftet).

Bilag: 1. stk. vedlagt.

- **Staus på Færgen Ida**

Færgen Ida startede igen i år sejlad 1. maj efter et vellykket værtsophold på Stege værft. Færgen var godt besøgt til startsejladsen, hvor 900 personer lagde vejen forbi.

Færgen har netop modtaget sin årlige godkendelse fra Søfartsstyrelsen, efter flere test og prøver, lovpligtige syn og øvelser, som alle er bestået.

Idas Venner har igen i år stået for, at male og oliere færgen og har sammensat et spændende sæsonprogram med flere events, til gavn for Færgens Idas kendskab.

- **Dansk Byplanmøde den 2.- 3. oktober 2025 - Resilient planlægning - at sætte retning i en foranderlig verden**

Byplanmødet 2025 fokuserer på ledelse i by - og landskabsplanlægning og stiller spørgsmålet: Hvordan planlægger vi for en foranderlig fremtid?

Læs mere på Dansk Byplan Laborations hjemmeside: [Dansk Byplanmøde 2025](#)

- **Ny IT løsning til at give kommunen et tip**

I 5 år har SmartTIP været anvendt i Vordingborg Kommune til at borgerne har kunnet indberette de ting på veje, i parker og på andre grønne områder som de fandt uhensigtsmæssige. SmartTip har været en del af det hidtil anvendte system til økonomistyring.

På den måde har vi fået mange nyttige tip om f.eks. huller i vejbelægning, påkørte skilte og beplantninger der ikke er klippet rettidigt.

På skadedyrsområdet (primært rottebekæmpelse) benyttes Driftsweb fra Sweco til håndtering af borgernes indmeldinger og til styring af bekæmpelsen

I forbindelse et lovpligtigt system udbud er der sket et skift af økonomistyringssystem og det ny system tilbyder ikke en tilsvarende løsning. Ved udgangen af august i år vil vi ikke længere modtage Tip via SmartTIP.

Samtidig vil vi også gerne sikre en lettere vidensdeling ved at have samme system som skadedyrsbekæmpelsen. Det giver også en ensretning overfor borgerne ved at de møder samme system uanset hvad de vil indberette. I forbindelse med systemskiftet ønsker kommunen at øge bruget af systemet i forbindelse med styring og udførelse af opgaveløsningen – som det også foregår i dag på skadedyrsområdet. 3 leverandører som bliver anvendt af andre kommuner i dag er blevet indbudt til at afgive tilbud på en ny tip løsning og Priopti fra Torgius er blevet valgt.

Arbejdet med opsætning er i fuld gang. Fokus er at få "Tip-delen" op at køre først, så borgerne ikke oplever at de ikke kan indberette fejl og mangler, efter planen er denne del i fuld drift pr 12. juni. Resten af juni måned forventer vi at køre dobbelt drift i forhold til Tip, hvor vi informerer brugere af SmartTIP om at de fremadrettet skal bruge Priopti.

Dagen før (11. juni) offentliggøre kommunikationsafdelingen via hjemmeside og SoMe, at den nye app kommer og at det er den der skal bruges til Tip omkring parker, veje og grønne områder.

Pr. 12. juni vil borgere der indberetter via Vordingborgs hjemmeside automatisk blive ledt til Priopti. Borgere der har downloadet Tip-app'en kan fortsat anvende den, dog maksimalt august måned ud.

Vores mål er, at borgere der i dag indberetter i SmartTIP /driftweb-skadedyr oplever mindst mulig gene i forbindelse med skiftet.

I løbet af sensommeren bliver sagsbehandlere og ambassadører i marken oplært i brug af Priopti. Sideløbende sætter vi noget automatisering op, så henvendelser kommer direkte til de personer der skal tage stilling, målet er at 75 % af borgerhenvendelser der kommer gennem systemet pr 1. september er landet direkte hos den rette sagsbehandler.

I efteråret og frem mod årsskiftet bliver opsætningen til skadedyrene lavet og skadedyrsbekæmperne oplært, så Priopti – og Vordingborg kommunes medarbejdere - ved årsskiftet er klar til at håndtere alle borgerhenvendelser.

I takt med at sagsbehandler og ambassadører bliver fortrolige med Priopti vil vi rulle det ud til de øvrige af de medarbejdere i marken der er klar til det og som har en gevinst af det i dagligdagen.

Den App borgerne fremadrettet skal downloade og bruge hedder PRIOPTI Public og har dette logo.



Bilag

Gebyrblad for producentgebyr for emballageaffald

Status for VE-projekter - Maj 2025

Vordingborg Kommune - 2024 - værdiskabelse over tid

25-000049-24

25-000049-26

25-000049-23

Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 23: Orienteringssag - Eventuelt

23. Orienteringssag - Eventuelt

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Sagsfremstilling

Eventuelt.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Ingen

Intet.

Mødet slut kl. 22.03.

Punkt 24: Beslutningssag - Underskriftsark - Klima- og Teknikudvalget

Bilag

Godkendelsesark - Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

24. Beslutningssag - Underskriftsark - Klima- og Teknikudvalget

Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".

Bilag

Godkendelsesark - Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

25-000050-6

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 4. juni 2025

Fraværende: Ingen

Protokollen underskrevet.