

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget (2014-2017) d. 08-03-2017

Mødedato Onsdag d. 08. marts 2017 kl. 17:15

Mødested Lokale 1, Vordingborg Rådhus

Mødedeltagere Thomas Christfort, Nina Møhler, Per Stig Sørensen, Carsten Olsen, Bo Manderup, Helle Mandrup Tønnesen, Peter E. Jonassen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden - 8. marts 2017.....	3
Orientering fra formanden - direktøren - 8. marts 2017.....	4
Regnskab 2016 - Teknik- og Miljøudvalget.....	9
Anlægsregnskab - Energimærkning kommunale bygninger.....	16
Anlægsregnskab - Højvandsdige ved Ore strand.....	18
Anlægsregnskab - Landsbyfornyelse 2014.....	20
Anlægsregnskab - Istandsættelse af broer og tunneler 2013-2016.....	22
Anlægsregnskab - Opgradering af busstoppesteder.....	24
Anlægsregnskab - Gadebelysning investeringsramme.....	26
Anlægsregnskab - Istandsættelse af klasse 6 veje.....	28
Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til Havnerenoverings puljen 2017...	30
Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til Femern-Bælt (Næstvedvej).....	32
Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til istandsættelse af broer og tunneller	34
Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til Køb af Præstø Søsportcenter.....	36
Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb - Miljømålsloven.....	37
Ansøgning om og fremrykning af anlægsbevilling samt frigivelse af rådighedsbeløb til trafiksikkerl	39
7 kommunale Natura 2000-handleplaner for 2. planperiode 2016-2021.....	41
Valdemarsgade - Tiltag i forbindelse med omlægningen af Næstvedvej.....	43
Strategiplan for Vordingborg Kommunes lystbådehavne.....	45
Træerne langs Langelinie i Stege.....	47
Kommunens rolle i forventet ny taxalovgivning.....	49
Stege Skibsværft.....	51
Endelig vedtagelse Helhedsplan Præstø.....	53
Endelig vedtagelse Helhedsplan Stege.....	55
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 27 og lokalplan nr. E 15.09 - Hotellejligheder på Ulv	56
Forslag til kommuneplantillæg nr. 29 - Bakkebølle Strand.....	58
Forslag til lokalplan S 08.01.01 - Bakkebølle Strand.....	59
Ophævelse af Lokalplan 54 - Campingplads ved Klintholm Havn.....	60
Modernisering af planloven, samt påbud om gennemgang af arealreservationer.....	61
Om prioritering af Landsbypuljen.....	63
Lukket: Forsøg med modulsystemer i tomme bygninger.....	65
Eventuelt - 8. marts 2017.....	66

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden - 8. marts 2017

16/26446

Kompetenceudvalg

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Forretningsorden for Teknik- og Miljøudvalget i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

Dagsorden til mødet er udarbejdet og udsendt til Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer i henhold til den godkendte forretningsorden.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at det udsendte forslag til dagsorden godkendes.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Afbud fra Peter E. Jonassen.

Indstillingen godkendt.

Punkt 2: Orientering fra formanden - direktøren - 8. marts 2017

16/26444

Kompetenceudvalg

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Formanden og direktøren orienterer om diverse emner:

- **Referat fra mødet i AffaldPlus den 27. januar 2017**

På nedenstående link kan referatet fra bestyrelsesmødet i AffaldPlus den 27. januar 2017 læses.

Link til referat: <http://www.affaldplus.dk/2017-01-27>

- **Referat fra mødet i AffaldPlus den 24. februar 2017**

På nedenstående link kan referatet fra bestyrelsesmødet i AffaldPlus den 24. februar 2017 læses.

Link til referat: <http://www.affaldplus.dk/2017-02-24>

- **Henvendelse om vandløbsvedligeholdelsen i Madevandløbet, Hestoftens og Mern Å**

En borger har henvendt sig til Teknik- og Miljøudvalget om en række forhold i Madevandløbet, Hestoftens og Mern Å. Samtidig har borgeren klaget til administrationen over vandløbsvedligeholdelsen. Vedlagt er administrationens svar til borgeren, samt billeddokumentation fra de berørte vandløb.

Bilag: 3 stk. vedhæftet

- **Hastrupvej 20, 4720 Præstø - Afgørelse NMK nr. 132-00768**

Vordingborg Kommune meddelte den 19. august 2015 tillæg til godkendelse efter husdyrlovens § 12 til udvidelse af malkekvægsproduktionen fra 520 malkekøer med opdræt til 700 malkekøer med opdræt. I alt 1340 dyreenheder.

Der blev desuden givet godkendelse til opførelse af to plansiloer.

Godkendelsen blev påklaget af Danmarks Naturfredningsforening, som ikke mente der var taget tilstrækkelig højde for ammoniakdeposition på en nærliggende mose.

Natur og Miljøklagenævnet har afgjort, at der mangler en vurdering af merdeposition på mosen øst for anlægget. Desuden kan nævnet ikke se, at der er sket forannoncering af ansøgningen. Sagen er hjemvist til fornyet behandling.

Bilag: 1. stk. vedhæftet.

- **Over Lyngen 14, 4720 Præstø – Afgørelse NMK nr. 132-00738**

Vordingborg Kommune meddelte den 21. november 2014 tillæg til godkendelse efter husdyrlovens §12 til at ændre dyreholdet til flere drægtige søer og smågrise og væsentligt færre slagtesvin. Samlet set en reduktion på 35 dyreenheder.

Junghoved Miljøgruppe påklagede afgørelsen til Natur og Miljøklagenævnet. Gruppen mente, at der skulle redegøres for spild og lækager til Natura 2000 området, at der skulle stilles vilkår for afledning af vaskevand og at der skulle tages stilling til udbringning af gylle.

Natur og Miljøklagenævnet stadfæster Vordingborg Kommunes afgørelse med tilføjelser af et vilkår om at det skal sikres, at der er godkendte arealer efter § 16 til at modtage husdyrgødningen.

- **Over Lyngen 4, 4720 Præstø – Afgørelse NMK nr. 133-00157**

Vordingborg Kommune har den 8. juni 2015 meddelt godkendelse efter husdyrlovens §16 til udspreddning af afgasset biomasse og rågylle på de 867 ha som ejes og drives af plantebuget Over Lyngen 4, Præstø.

Afgørelsen blev påklaget af Junghoved Miljøgruppe, som mente at der ikke var vilkår som sikrede afledning til Natura 2000 områder via dræn samt at det ikke var specificeret hvilke arealer der modtog biomasse med mere end 25% organisk affald. Desuden påklagede ansøger afgørelsen, da han ikke ønskede vilkår som begrænsende tidspunkter for udbringningen af gylle.

Natur og Miljøklagenævnet har afgjort, at plantebruget Over Lyngen 4 og Lynggård Svineproduktion er en virksomhed uanset der er forskellige CVR numre. Jordarealer som hører under Over Lyngen 4 skal således godkendes i den §12 godkendelse der omfatter svineproduktionen på ejendommen. Nævnet finder desuden, at det er en væsentlig mangel, at der ikke er sket en beregning af afskæringskriteriet for udledning til Natura 2000 området. Desuden giver nævnet ansøger medhold i, at der ikke er belæg for at skærpe muligheden for at udbringe gylle/afgasset biomasse. Sagen hjemvises til fornyet behandling. Godkendelsen gælder et år.

- **Over Lyngen 4, 4720 Præstø – Afgørelse NMK nr. 132-00739**

Vordingborg Kommune har den 27. oktober 2014 meddelt godkendelse efter husdyrlovens §12 til ændring af dyreholdet. Der vil fremover være færre årssøer, men flere smågrise, hvoraf en del sælges ved 7,2 kg. Samlet set reduceres dyreholdet ved ansøgningen med 81 dyreenheder. Der ønskes tillige ændringer i den opstillede klimacontainer til smågrise på baggrund dyrevelfærdskrav.

Afgørelsen blev påklaget af Junghoved Miljøgruppe som ud over de punkter som allerede er taget op klagede over at ansøgers tre ejendomme, Fjellebro, Nygård og Lynggård ikke betragtes som et anlæg i forbindelse med godkendelsen. Gruppen klagede også over manglende vurdering af kumulativ effekt.

Natur- og Miljøklagenævnet har afgjort at de tre ejendomme skal vurderes separat da graden af driftsfællesskabet mellem ejendommene ikke har et omfang og en karakter som gør at det ikke er teknisk muligt at drive dem uafhængigt af hinanden. Nævnet afgør også, at Lynggård Biogasanlæg skal opfattes som en biaktivitet på landbruget. Biogasanlægget skal fortsat have egen miljøgodkendelse efter miljøbeskyttelseslovens § 33, men der skal i godkendelsen af Lynggård efter husdyrloven ske en beskrivelse og vurdering af biogasanlæggets bidrag til den samlede forurening på husdyrbruget Sagen hjemvises til fornyet behandling.

Bemærkninger fra administrationen

Husdyrloven er under ændring. Lovforslaget som forventes vedtaget ultimo februar 2017 fjerner arealdelen fra kommunernes miljøgodkendelser af husdyrbrug efter §10, §11 §12. Godkendelser efter §16 bortfalder helt. Lovforslaget lægger op til at alle godkendelser, som ikke er meddelt inden den 1. marts 2017 skal laves færdige uden arealdelen. Desuden lægges der op til, at arealdelen udgår af alle allerede meddelte godkendelser pr. 1. august.

Det af nævnet indsatte vilkår i tillæg til miljøgodkendelsen Over Lyngen 14 vil altså forsvinde pr. 1. august 2017, mens § 16 godkendelsen af Over Lyngen 4 vil bortfalde til 1. marts da den ikke er færdigbehandlet inden. På den baggrund afventer administrationen lovens vedtagelse inden vi evt. genoptager sagsbehandlingen for den meddelte §16 godkendelse. Med hensyn til §12 godkendelsen af Over Lyngen 4 arbejder vi videre med at få foretaget en vurdering af miljøpåvirkningerne fra anlægget, hvor biogasanlægget er medtaget.

Hastrupvej 20 er allerede genannonceret og der er påbegyndt en vurdering påvirkning på mosen ved ammoniakdeposition. Hele arealdelen vil også bortfalde for denne godkendelse hvis loven vedtages.

Bilag: 1. stk. vedhæftet – dette bilag er gældende for Over Lyngen 4 og 14

- **Boatflex**

Havneadministrationen har indgået en hensigtserklæring med Boatflex om udviklingen af en særlig Vordingborgmodel for deling af lystbåde.

Boatflex er en nyetableret dansk IT virksomhed der giver ejere og lejere af lystbåde adgang til at dele både.

Hensigtserklæringen sigter mod at sætte rammerne for dels at Vordingborg havne understøtter bådejere i at stille deres både til rådighed for interesserede sejlere, og dels giver attraktive vilkår for at bådejere fra andre egne med fordel kan stille deres både til rådighed i Vordingborgs havne. Endvidere sigter rammeaftalen mod, at der gives tilbud til båd lejere der anløber kommunens havne.

Endelig fokuseres der på at opnå en synergieffekt i markedsføring og pressearbejde gennem promoveringen af samarbejdet mellem et verdensførende nyt deleøkonomisk projekt, og en operatør af en sejldestination i verdensklasse. Foreningen af Lystbådehavne i Danmark, FLID, vil være nært tilknyttet projektets markedsføring og pressearbejde.

Bilag: 1. stk. vedhæftet.

- **Orientering om tilskud til nedrivning eller renovering af ejendomme under ”Pulje til Landsbyfornyelse 2015”**

I anlægsprojektet til forbedring af det fysiske miljø i landområderne er der med udmøntning af Pulje til Landsbyfornyelse 2015 beregnet i alt kr. 10.333.000 i støttetilsagn frem til 1. juli 2017.

Herudover er udmeldt en statslig ramme til byfornyelse for 2016 på kr. 1.300.000, der, anvendt med en kommunal medfinansiering fra den i forvejen afsatte ramme, giver en samlet supplerende ramme på kr. 1.857.143 til anvendelse i landdistrikterne.

Der er således i alt kr. 12.190.143 til anvendelse inden for puljens aktiviteter.

Der er med nærværende bilag (februar 2017) for de seneste tilskud til renovering og nedrivning disponeret for kr. 10.730.000, fordelt på 81 ejendomme.

For det efterfølgende puljeår 2016, (der først er udmeldt 25/10-16), har kommunen fået tildelt en statslig ramme på kr. 3.486.357, der for det kommende år, med den kommunale medfinansiering på kr. 1.494.153, vil give en samlet ramme for støttetilsagn på kr. 4.980.510.

Bilag: 1. stk. vedhæftet.

- **Etablering af et observatorium på Gurkebakken i forbindelse med Camønoen**

Camønoen er blevet en succes. Kongerigets venligste vandrerute har siden den åbnede den 18. juni 2016 levet op til sit navn, og flere og flere mønboere, bogøgensere og nordboere kan knytte en forretning op på vandreruten eller tilbyde deres hjælp til vandrere, der bare må se Møn, Nyord og Bogøs herligheder.

Bilag: 1. stk. vedhæftet.

- **Orienteringspunkt om kystnære stier og vandaktiviteter**

Afdelingerne Kultur og Fritid samt Trafik, Park og Havne arbejder fortsat i samarbejde med fritidsbrugerne og andre frivillige om udvikling af kystnære stier og vandaktiviteter langs kysten i Vordingborg Kommune. I 2016 var der fokus på områderne omkring Svinø, Nordhavnen i Vordingborg, Bogø samt i og omkring Stege. Arbejdet i disse områder er endnu ikke afsluttet. Der er fokus på vandaktiviteter, der trækker flere turister til og samtidig fanger de lokale unges interesser for vandaktiviteter. I 2016 blev indkøbt to kajakpolobaner, en til Stege og en til Bogø. Begge steder er frivillige, der vil sætte gang i aktiviteter for de lokale unge. Desuden blev givet støtte til de sejlede cykelstier, snorkelaktiviteter på Havnens Dag samt indkøbt en trailer, der skal indrettes med vandsportsudstyr og toure mellem havnene, så havnenes gæster og lokale kan afprøve forskellige vandaktiviteter og skabe oplevelser for havnenes gæster.

I 2017 vil arbejdsgruppen fortsætte med at besøge andre kystområder herunder bl.a. Præstø. På mødet vil der blive orienteret om de forskellige tiltag, der er påtænkt, og projektet forventes markedsført i maj måned 2017.

- **Lokalplanforslag og forslag til kommuneplantillæg, forlængelse af Ndr. Vindingevej til Sct. Clementsvej**
Kommunalbestyrelsen bemyndigede på møde d. 22. september 2016 administrationen til udarbejdelse af lokalplan. På Teknik og Miljø udvalgets møde den 1. februar 2017 fik administrationen bemyndigelse til udarbejdelse af kommuneplantillæg. Lokalplan og Kommuneplantillæg er det nødvendige plangrundlag for nyt vejanlæg, herunder ny bro over jernbanen. Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg er nu udsendt i offentlig høring frem til den 26. april 2017.

- **Lokalplan Fjordgården**

Kommunalbestyrelsen uddelegerede på mødet den 24. november 2016 kompetence til endelig vedtagelse af ny lokalplan for Fjordgården til administrationen. Høringen afsluttedes 8. februar og der er alene indkommet bemærkninger vedr. den fremtidige højde af ny bebyggelse, højden ønskedes fastholdt som den eksisterende bygningshøjde. Administrationen har derfor ændret forslaget, således at der alene kan bygges i samme højde som det nuværende bygningsanlæg. I lokalplanforslaget var det fastlagt til generelt 8,5 m. Bygningshøjden i dag er 8,5 m for en del af bygningen og 6,5 m for sidebygninger.

- **Udvidelsen af Vordingborg Erhvervshavn**
Orientering om mulige ændringer til Lokalplanen og Kommuneplantillægget.
- **Facaderådarbejdet**
Orientering om Facaderådsarbejdet i Præstø, samt påtænkt præcisering af forretningsordenen for Facaderådene.
- **Referat fra mødet i Vordingborg Kommunes Miljøråd den 27. februar 2017**
Referat fra mødet i Miljørådet den 27. februar 2017.

Bilag: 5 stk. vedlagt.

- **Besøg af LED-konsulenter i Vordingborg By**
Energistyrelsen udbød i januar en række besøg fra deres LED-konsulenter til mellemstore byer i Danmark. Der er budt ind i forhold til besøg i Vordingborg Kommune, hvilket førte til tilbud om besøg i Vordingborg By.

LED-konsulenterne foretager nu ca. 50 butiksbesøg i Vordingborg By i uge 10 med henblik på oplysning om fordelene ved ændring af klassiske el-pærer til LED-belysning. Erfaringerne fra tidligere besøg i andre danske byer er, at op mod 50% af butikkerne (som ikke allerede har ændret deres belysning) efterfølgende kontakter lokale elektrikere med henblik på at få ændret deres belysning.

Oplysningsindsatsen understøtter Vordingborg Kommunes Strategiske Energiplan fra 2016 mht. oplysningsindsats over for mindre virksomheder, og kan bidrage til klimaindsatsen i form af reduktion i el-forbruget og CO₂-udledningen.

- **Status på arbejdet med overdragelse af gadelys på private fællesveje**
Administrationen har afsluttet størstedelen af sagerne om overdragelse af gadelyset på private fællesveje. I vedlagte bilag er der nærmere redegjort for sagsbehandlingen af de mange sager.
Bilag: 1 stk. vedlagt.

Indstilling

Til orientering.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen godkendt.

Bilag

Henvendelse om Mern Å

Til Miljøudvalget i Vordingborg Kommune

Foto Hestofte vandløbet og Mern Å

Afgørelse Hastrupvej 20

Afgørelser Over Lyngen 4 og 14

Hensigtserklæring om samarbejdet mellem Vordingborg Lystbådehavne og Boatflex

LP15, 02.2017 - bilag, orientering

Etablering af et observatorium på Gurkebakken i forbindelse med Camønoen

Status på overdragelse af gadelys på private fællesvej

Friluftsliv og sundhed Miljørådet i Vordingborg 2017

Miljøråd - turisme og friluftsliv

Oplæg Miljørådet om Kystnære stier og vandaktiviteter

Miljørådsmøde vandråd 27. februar 2017

Referat af det 40. møde i Vordingborg Kommunes Miljøråd

Status på arbejdet med overdragelse af gadelys på private fællesveje

Punkt 3: Regnskab 2016 - Teknik- og Miljøudvalget

16/25242

Kompetenceudvalg

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Vordingborg Kommunes principper for økonomistyring.

Sagsfremstilling

1.000 kr.

Trafik, Park og Havne	Opr. Budget	Korr. budget	Regnskab 2016	Afvigelse ift. korr. budget	Overførsel til 2017
Samlet resultat:	79.529	64.372	62.723	-1.650	-1.417
Budgetramme 1	71.953	56.796	55.236	-1.560	-1.417
Vejdrift:	31.887	18.749	16.725	-2.025	-1.881
Kolonihaver	-16	-16	-38	-23	0
Planlægning af parker og grønne områder	105	105	21	-84	0
Stadion og idrætsanlæg	-140	-140	-98	41	0
Andre fritidsfaciliteter	200	200	199	-1	0
Sydsjællandsleden	111	111	190	79	0
Taksationskommissionssager	-1.062	163	176	13	0
Trafiksignaler og Vejbelysning	7.972	7.972	8.486	514	0
Belægninger	23.428	22.797	20.554	-2.243	-1.726
Vejbidrag	1.250	-12.546	-12.844	-299	-155
Parkeringsvagt-ordning	38	102	80	-21	0
Kørselsområdet:	39.328	36.785	37.675	889	889
Rutebilstationer	26	26	159	133	0
Kørselskontor - administration	1.185	1.182	1.188	7	0
Off. buslinjer - Movia	22.397	20.758	21.211	453	0
Handicapkørsel	1.542	1.542	2.032	490	0
Flextur	4.091	3.191	2.915	-277	0
Drift og administration	569	569	-75	-644	0

Befordring af elever i folkeskolen	8.079	8.079	8.979	901	889
Lægekørsel efter sundhedsloven	1.438	1.438	1.265	-172	0
Færge- havneområdet	738	1.261	837	-425	-425
Færgedrift	677	965	741	-224	-224
Kollektiv trafik havne og Lystbåde havne	61	296	95	-201	-201
Budgetramme 2	7.576	7.576	7.486	-90	0
Ingen overførsel	7.576	7.576	7.486	-90	0
Vintertjeneste	7.576	7.576	7.486	-90	0

(+) merforbrug og (-) mindreforbrug

1.000 kr.

Vej, Park og Havneservice	Opr. Budget	Korr. budget	Regnskab 2016	Afvigelse ift. korr. budget	Overførsel til 2017
Samlet resultat:	30.528	33.415	31.701	-1.715	-1.715
Budgetramme 1	30.528	33.415	31.701	-1.715	-1.715
Vejdrift:	30.528	33.415	31.701	-1.715	-1.715
Parker og grønne områder	2.019	2.057	1.567	-489	0
Stadion og idrætsanlæg	914	714	710	-4	0
Offentlige toiletter	731	551	472	-79	-79
Vej, Park og Havneservice (drift)	19.486	21.981	21.772	-208	-701
Arbejde for egne forv. og institutioner	-1	-506	-506	0	0
Arb. udf. f/ ekst. /fremmede (reg. moms)	29	29	29	0	0
Driftsbygninger og -pladser	916	1.201	842	-359	-359
Vejvedligeholdelse	3.239	4.194	3.887	-306	-306
Belægninger	3.195	3.195	2.927	-269	-269

(+) merforbrug og (-) mindreforbrug

1.000 kr.

Opr. Budget	Korr. budget	Regnskab 2016	Afvigelse ift. korr.	Overførsel til 2017
-------------	--------------	---------------	----------------------	---------------------

budget

Land og Miljø

Samlet resultat:	5.035	6.595	5.199	-1.397	-1.678
Budgetramme 1	5.008	6.268	4.590	-1.678	-1.678
Øvrig udvalgsramme	5.008	6.268	4.590	-1.678	-1.678
Forpagtning af arealer m.v.	-429	-429	-465	-35	0
Naturbeskyttelse og natur- og forv. Proj.	1.935	1.851	1.762	-88	-284
Vandløbsvæsen	292	792	81	-710	-710
Vedligeholdelse af vandløb	1.200	1.200	1.240	39	-150
Andel af vedligeholdelsesarbejde m.v.	458	398	391	-7	0
Miljøbeskyttelse	178	238	107	-131	0
Bærbare batterier	42	71	145	74	0
Miljøtilsyn - virksomheder	-76	-76	-267	-190	0
Øvrig planlægning, undersøgelser, tilsyn	774	1.382	848	-534	-534
Skadedyrsbekæmpelse	0	0	-25	-25	0
Strandforvaltning	634	842	772	-71	0
Affaldshåndtering	27	327	609	282	0
Brugerfinansieret	27	327	609	282	0
Generel aff.adm. - husholdn. (reg. moms)	0	0	139	139	0
Generel aff.adm. - virksomh. (reg. moms)	23	23	221	198	0
Dagrenovation - husholdn. (reg. moms)	0	0	418	418	0
Dagrenovation - virksomheder (reg. moms)	0	0	6	6	0
Storskrald og haveaffald (reg. moms)	0	0	-360	-360	0
Glas, papir og pap (reg. moms)	0	0	-49	-49	0
Farligt affald (reg. moms)	4	4	-6	-10	0

Genbrugspladser (reg. moms)	0	0	133	133	0
Generel jordhåndtering (reg. moms)	0	300	107	-193	0
(+) merforbrug og (-) mindreforbrug					

1.000 kr.

Byfornyelse	Opr. Budget	Korr. budget	Regnskab 2016	Afvigelse ift. korr. budget	Overførsel til 2017
Samlet resultat:	1.961	1.834	1.598	-236	-236
Budgetramme 1	1.961	1.834	1.598	-236	-236
Attraktive byggegrunde	500	200	0	-200	-200
Udgifter vedr. byfornyelse	1.461	1.334	1.523	189	189
Projektsalgsmodel Det Danske Landsted	0	300	75	-225	-225
(+) merforbrug og (-) mindreforbrug					

1.000 kr.

Ejendomscenter	Opr. Budget	Korr. budget	Regnskab 2016	Afvigelse ift. korr. budget	Overførsel til 2017
Samlet resultat:	601	60.118	58.846	-1.272	-1.272
Budgetramme 1	601	60.118	58.846	-1.272	-1.272
Øvrig udvalgsramme	601	60.118	58.846	-1.272	-1.272
Ejendomscenter adm.	0	3.899	3.792	-107	0
Langebæk administration	0	118	108	-10	0
Stege administration	0	89	53	-37	0
Jobcenter	0	2.632	2.428	-204	0
Præstø administration	0	73	60	-13	0
Vordingborg Rådhus	0	285	239	-46	0
Sundhedcenter Stege	0	886	1.210	325	0
Udlejningsejendomme	-1.032	-1.943	-2.996	-1.053	0
Bygningsdrift centrale konti	0	9.429	8.939	-490	0
Rengøringsfunktion centrale konti	0	1.438	1.410	-28	0

Bygningsdrift decentrale konti	0	38.672	40.363	1.691	-842
Usolgte grunde	247	247	20	-227	0
Energioptimering	0	88	0	-88	0
Byggeri og Vedligeholdelse - drift	1.386	1.649	1.094	-554	0
Kantinedrift	0	2.557	2.127	-430	-430

(+) merforbrug og (-) mindreforbrug

1.000 kr.

Teknik- og Miljøudvalget	Opr. Budget	Korr. budget	Regnskab 2016	Afvigelse ift. korr. budget	Overførsel til 2017
Samlet resultat:	117.654	166.334	160.067	-6.270	-6.318

Områderne kommer ud med et samlet mindreforbrug på 6,3 mio. kr. i 2016. Resultatet fordeler sig med et mindreforbrug på 6,5 mio. kr. på budgetramme 1, et mindreforbrug på 0,1 mio. kr. på budgetramme 2 og et merforbrug på 0,3 mio. kr. på det brugerfinansierede område.

Mindreforbruget på budgetramme 1 fordeler sig med et mindreforbrug på henholdsvis Trafik, Park og Havne med 1,6 mio. kr., på Vej, Park og Havneservice med 1,7 mio. kr., på Land og Miljø med 1,7 mio. kr., på Byfornyelse med 0,2 mio. kr. og på Ejendomscenter med 1,3 mio. kr. Også på Trafik, Park og Havne, på budgetramme 2, vintertjenesten er der et mindreforbrug på 0,1 mio. kr. Omvendt er der et merforbrug på det brugerfinansierede område, affaldshåndtering på 0,3 mio. kr.

Mindreforbruget på Trafik, Park og Havne kan henføres til belægninger, funktionskontrakter. Funktionskontrakterne reguleres løbende med asfaltindekset, indekset for 4. kvartal 2015, 1., 2. og 3. kvartal 2016 har været lavt. De lave indeks har en afsmittende effekt på funktionskontrakterne, hvorfor der i 2016 ses et mindreforbrug.

På Vej, Park og Havneservice viser driften et samlet mindreforbrug, som skyldes løbende optimeringer af driften. Derudover skal mindreforbruget ses i sammenhæng med færre udgifter i 2016 på driftsbygninger og pladser, da der ikke har været planlagt større vedligeholdelsesarbejder/reparationer, samt at der er nedsat brug af mindre driftsbygning. På vejvedligeholdelse og belægninger ønskes der overført midler til 2017, for at være rustet til opgaverne vedr. vejvedligeholdelse og belægninger i 2017.

Mindreforbruget på Land og Miljø skyldes at der overføres midler til 2017 vedr. helhedsplan for Mern Å og til udarbejdelse af 95 vandindvindingsstilladelser, da behandlingen af sagerne forventes at strække sig over to år. På affaldshåndtering viser regnskabet et merforbrug på dagrenovation – husholdninger, da der er skiftet renovatør i 2016, hvilket ikke var forudsat i budgettet.

På Byfornyelse vedrører mindreforbruget attraktive byggegrunde og projektsalgsmode "Det Danske Landsted", da størstedelen af udgifterne forventes afholdt i 2017.

Mindreforbruget på Ejendomscenteret skyldes generelt set merindtægter vedr. lejeindtægter, som bl.a. ikke har været budgetlagt/opkrævet, samt merindtægter vedrørende fakturering af ydelser for ejendomscentrets håndværkere. Derudover er der mindreforbrug på kantinedrift, som søges overført til 2017 til ombygning af Vordingborg kantinekøkken, som fremtidig også skal betjene Job- og Borgerservice Vordingborgs medarbejdere.

Af det samlede mindreforbrug på 6,3 mio. kr. foreslås hele mindreforbruget på 6,3 mio. kr. overført til 2017. Således at Trafik, Park og Havne får overført et mindreforbrug på 1,4 mio. kr., Vej, Park og Havneservice får overført et mindreforbrug på 1,7 mio. kr., Land og Miljø får overført et mindreforbrug på 1,7 mio. kr., Byfornyelse får overført et mindreforbrug på 0,2 mio. kr. og Ejendomscenteret får overført et mindreforbrug på 1,3 mio. kr. På budgetramme 2,

vintertjenesten er der ingen overførselsadgang og på det brugerfinansierede område, affaldshåndtering, tilføres underskuddet formuen på status. Ydermere bliver kassebeholdningen tilført med 0,1 mio. kr. fra Trafik, Park og Havne vedr. vejbidrag, da der har været budgetlagt mere end aconto for 2016 og efterregulering vedr. 2015 udgjorde.

For Vej, Park og Havneservice, Land og Miljø og Byfornyelse gælder at mindreforbruget i 2016 udgør mere end 4% af budgetrammen og ligger dermed over, i forhold til hvor meget der må overføres til 2017, jf. overførselsreglerne. Men samlet for hele Teknik- og Miljøudvalget kan mindreforbruget i 2016 holdes indenfor 4% af budgetrammen og er dermed i overensstemmelse med overførselsreglerne.

Overførslen fra 2016 til 2017 vedr. Trafik, Park og Havne skal primært anvendes til belægninger, istandsættelse af klasse 6 veje, da budgettet de sidste 2 år er reduceret, grundet besparelser, hvorfor der er et efterslæb på istandsættelsen. Derudover skal overførslen anvendes til vejafvanding vedr. forundersøgelser og projektering af renovering af afvandingsledninger på Nyord. Overførslen på havne og færgerne IDA ønskes overført, for at styrke og koordinere serviceniveauet og aktiviteter i en tidsbegrænset periode på havnene, samt overført til færgelejet, da færgelejet på et tidspunkt står overfor en større renovering.

Overførslen fra 2016 til 2017 vedr. Vej, Park og Havneservice skal anvendes til fortsat at investere i maskiner og systemer, der kan effektivisere driften yderligere, samt at fastholde momentum i uddannelse og kurser for at sikre såvel faglig viden som kompetencer indenfor samarbejde, ledelse og arbejdsmiljø. Nogle af midlerne skal anvendes til direkte investering i det fysiske arbejdsmiljø ved indkøb af tekniske hjælpemidler og lignende. Derudover skal overførslen anvendes til fortsat indretning af pladsen på især Mønsvej, så denne udnyttes optimalt med hensyntagen til logistik, opmagasinering af materiel samt arbejdsmiljø. Dette er en konsekvens af nedjustering af pladsen på Bogøvej, Vordingborg samt pladsen i Præstø. For at være rustet til opgaverne vedr. vejvedligeholdelse og belægninger i 2017, ønskes der overført midler til 2017.

Det er afgørende for Vej-, Park- og Havneservice, at samtlige midler overføres til 2017, så der fortsat kan investeres i optimering af driften via nye maskiner og hjælpemidler, forbedring af arbejdsmiljøet, uddannelse mv. Kun ved fortsatte investeringer kan Vej-, Park- og Havneservice også fremover høste besparelser.

Overførslen fra 2016 til 2017 vedr. Land og Miljø skal anvendes til udarbejdelse af helhedsplan for Mern Å, da projektet forventes udført i 2017, samt til udarbejdelse af 95 vandindvindingsstilladelser, som fortsætter i 2017. På naturbeskyttelse og vandløbsområdet forventes et øget aktivitetsniveau i 2017, hvorfor overførslen skal imødekomme en række mindre driftsopgaver, der har været udskudt pga. manglende administrative ressourcer til igangsættelse af disse aktiviteter i 2016.

På Byfornyelse skal overførslen fra 2016 til 2017 bruges til pilotprojektet Attraktive byggegrunde, som videreføres i 2017, hvor der skal arbejdes videre med at implementere Vordingborg Kommunes vision i forhold til ”Flere smukt beliggende boliger med havudsigt eller tæt på vandet”. Ligeledes ønskes der overført midler til 2017 på projektsalgsmode Det Danske Landsted, da størstedelen af udgiften vedr. projektet forventes afholdt i 2017.

Overførsel fra 2016 til 2017 på Ejendomscenteret skal bruges til at styrke puljen vedr. indvendig vedligeholdelse, og derved indgå i de disponeringer vedr. indvendig vedligeholdelse som skal udføres i 2017. Samtidig skal overførslen bruges til at imødekomme de besparelser som blev besluttet i forbindelse med Ejendomscenteret. Derudover skal overførslen anvendes til ombygning af Vordingborg kantinekøkken, som fremtidig også skal betjene Job- og Borgerservice Vordingborgs medarbejdere.

På anlæg er der et mindreforbrug på i alt 28,6 mio. kr. Heraf søges 28,4 mio. kr. overført til 2017 til færdiggørelse af igangværende anlægsprojekter.

Der afsluttes i alt 16 anlægsprojekter, hvoraf 6 anlægsprojekter har bruttoudgifter på over 2,0 mio. kr. De 6 anlægsprojekter er følgende: Energimærkning kommunale bygninger, Gadebelysning, investeringsramme, Højvandsdige ved Ore Strand, Istandsættelse af Klasse 6 veje, Landsbyfornyelse 2014 og Opgradering af busstoppesteder. På Ny badebro – Præstø Strand gælder, at anlægget afsluttes, og at der samtidig bedes om frigivelse af bevilling og afsat rådighedsbeløb på 350.000 kr., anlægget viser et anlægsregnskab på 315.000 kr.

På følgende afsluttede anlægsprojekter er et merforbrug i forbindelse med regnskab 2016, som skal dækkes af driften: Vejændringer – modulvogntog viser et merforbrug på i alt 245 kr., som dækkes af driften under Trafik, Park og Havne, belægninger/funktionskontrakterne. Anlæggene Energimærkning kommunale bygninger, Erhvervsområde i Lundby og Andre faste ejendomme - fælles, afsluttes også med et merforbrug på 77.437 kr. som dækkes af driften under Ejendomscenteret.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2016	2017	2018	2019
------------------------	--------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Drift

Anlæg	Ny badebro, Præstø Strand	350			
-------	---------------------------	-----	--	--	--

Afledt drift

Finansiering

Drift

Afsat rådighedsbeløb	Ny badebro, Præstø Strand	-350			
----------------------	---------------------------	------	--	--	--

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at regnskabet med bemærkninger tages til orientering,
- at der overføres et overskud på i alt 6,3 mio. kr. fra 2016 til 2017 til udvalgets driftsbudget,
- at restbevillinger på igangværende anlæg på i alt 28,4 mio. kr. overføres fra 2016 til 2017,
- at merforbrug på afsluttede anlæg på 77.683 kr. overføres til udvalgets driftsbudget,
- at anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 350.000 kr. til anlægget Ny badebro, Præstø Strand godkendes og frigives,

- at fagudvalgets regnskabssag ikke videresendes til Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling samt Kommunalbestyrelsen, men at regnskabet indgår i den samlede regnskabssag.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen godkendt dog således, at femte ”at” vedr. ny badebro, Præstø Strand videresendes til behandling i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Bilag

Årsregnskab 2016 - Teknik- og Miljøudvalget

Årsberetning 2016 - Teknik- og Miljøudvalget

Igangværende og afsluttede anlæg - Teknik- og Miljøudvalget

Punkt 4: Anlægsregnskab - Energimærkning kommunale bygninger

15/2888

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Sagsfremstilling

Tilbage i 2008 blev der godkendt anlægsbevilling på 2.400.000 kr., til Energimærkning af kommunale bygninger. Bygninger blev efterfølgende energimærket i 2009 og 2010 og et mindreforbrug i den forbindelse, er nu anvendt til opstart og delvis gennemførelse af ny lovpligtig energimærkning i 2016.

Ifølge principper for økonomistyring skal anlægsregnskaber over 2 mio. kr. godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Anlægsregnskabet udviser et merforbrug på 29.825,82 kr.

Merforbruget søges dækket ved overførsel af 29.825,82 kr., fra Ejendomscenter drift, Lovpligtig energimærkning (XG-4805-01000).

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2016	2017	2018	2019
Drift					
Anlæg	Energimærkning af kommunale bygninger	29.000			
Afledt drift					
Finansiering					
Drift	Lovpligtig energimærkning	-29.000			
Afsat rådighedsbeløb					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Afdelingen for Økonomi og Personale har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at anlægsregnskabet for Energimærkning af kommunale bygninger, godkendes, og

at merforbrug på i alt 29.826 kr. finansieres af Ejendomscenter, Lovpligtig energimærkning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales.

Bilag

Punkt 5: Anlægsregnskab - Højvandsdige ved Ore strand

17/3319

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

I vinterhalvåret 2006-2007 var det flere gange ekstremt højvande, som medførte at der trængte vand ind på flere grunde på Ore. På baggrund af henvendelse fra flere grundejere og afholdte borgermøder, besluttede kommunalbestyrelsen at bevilge 200.000 kr. med det formål at iværksætte forundersøgelse og udarbejde skitseprojekt af kystbeskyttelsesforanstaltningerne.

Der blev udarbejdet forundersøgelser og skitseprojekter ved Ore Strand og ved Masnedø. Ved Masnedø blev der udarbejdet projektforslag. Efter projektforslag besluttede de berørte grundejere på Masnedø, at de i stedet vil arbejde videre med projektet som privat digelag.

Ved Ore Strand blev det besluttet at oprette et offentligt digelag, som skulle afholde anlægsudgiften ved optagelse af lån.

I 2015 godkendes en anlægsbevilling på 11.300.000 kr. i udgift til etablering af højvandsdiget og en anlægsbevilling på 11.500.000 kr. i indtægt, svarende til det beløb digelaget skulle betale efter optagelse af lån.

Der har været afholdt udgifter fordelt på følgende:

Omkostninger	9.839.521,43 kr.
Digelaget Ore Strand	-9.675.569,12 kr.

Ifølge principper for økonomistyring skal anlægsregnskaber over 2 mio. kr. godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Der blev i 2009 overført en bevilling på 22.713 kr. fra et særskilt anlæg: Højvandsdige ved Masnedø til Højvandsdige ved Ore strand. Herefter udviser regnskabet et merforbrug på 141.239,31 kr. hvilket skyldes udgift til udarbejdelse af projektforslag ved Masnedø. Da parterne på Masnedø efterfølgende ønskede at oprette et privat digelag, kan udgiften i henhold til Kystbeskyttelsesloven ikke pålægges parterne, da der er tale om et andet projekt.

Merforbruget på 141.239,31 kr. foreslås dækket via et mindreforbrug ved det igangværende anlæg: Afvanding i Masnedsund. Dette anlæg forventes afsluttet primo 2017. Anlægsbevillingen til dette anlæg udgør 2.250.000 kr. og udgift primo februar udgør 1.885.307,78 kr. Der refterer i alt 614.692,22 kr. og der forventes afholdt yderligere udgifter på ca. 200.000 kr.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2016	2017	2018	2019
-----------------	-------	------	------	------	------

Drift

Anlæg	Højvandsdige ved Ore strand	164			
-------	-----------------------------	-----	--	--	--

Afledt drift

Finansiering

Drift

Afsat rådighedsbeløb	Højvandsdige ved Ore strand	-23			
----------------------	-----------------------------	-----	--	--	--

Afsat rådighedsbeløb	Afvanding i Masnedsund		-141		
----------------------	------------------------	--	------	--	--

Kassebeholdningen		-141	141		
-------------------	--	------	-----	--	--

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Det bemærkes, at alle beløbene på anlægsprojektet er indført i kolonnen for 2016, men er et akkumuleret forbrug for de tidligere år og forbrug vedr. 2016.

Økonomi

Afdeling for Økonomi og Personale har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at anlægsregnskabet for Højvandsdige ved Ore strand godkendes, og

at merforbruget på i alt 141.240 kr. finansieres af det igangværende anlæg Afvanding i Masnedsund.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales.

Bilag

Anlægsregnskab - Højvandsdige ved Ore Strand

Punkt 6: Anlægsregnskab - Landsbyfornyelse 2014

17/3250

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

I 2013 fik Vordingborg Kommune tildelt et tilskud på 6.200.000 kr. fra regeringens vækstpakke, hvor der er oprettet en pulje til landsbyfornyelse. Midlerne kunne anvendes uden for de 3 købstæder. I byområder kunne puljen bruges til både boliger og tomme erhvervsbygninger, mens puljen i landområder kun kunne bruges til boliger. Kommunens egenbetaling beløb sig til 3.949.836 kr. af den kommunale bevilling på i alt 4.133.000 kr.

Tilskuddet var forudsat fordelt til opkøb, nedrivning af boliger og tomme erhvervsbygninger, samt renovering af boliger.

Der er i 2014 godkendt en anlægsbevilling på 4.133.000 kr. til Landsbyfornyelse 2014. Efterfølgende er der i 2015 givet en til tillægsbevilling på 2.396.000 kr. vedr. omorganiseringen af Afdeling for Teknik og Miljø, hvor det blev bestemt at tilknytte en projektchef til administration af anlæggene vedr. indsatspuljerne og pulje til landsbyfornyelse 2014. Det blev samtidig bestemt at lønudgiften skulle bogføres under pulje til landsbyfornyelse 2014. Den samlede anlægsbevilling til Landsbyfornyelse 2014 er dermed i alt 6.529.000 kr.

Der har været afholdt udgifter fordelt på følgende:

Opkøb	1.976.066 kr.
Nedrivning	6.005.885 kr.
Renovering	2.400.809 kr.
Lønudgift til projektmedarbejder	2.418.997 kr.

Egenbetaling for opkøb, nedrivning og renovering udgør ved regnskabsafslutningen 3.949.836 kr.

Ifølge principper for økonomistyring skal anlægsregnskaber over 2 mio. kr. godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Den samlede godkendte anlægsbevilling er på i alt 6.529.000 kr. og det samlede forbrug på sagen beløber sig til 6.368.833 kr.

Der har således været et samlet mindreforbrug på i alt 160.167 kr., som jf. principper for økonomistyring i kommunen tilføres kassebeholdningen.

Samtidig har der på anlægget Nedrivning af Langelinie 48, Stege været et merforbrug på 134.751 kr., da nedrivning og øvrige omkostninger forbundet hermed har været dyrere end antaget. Administrationen anbefaler derfor merforbruget finansieres af kassebeholdningen.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2016	2017	2018	2019
Drift					
Anlæg	Landsbyfornyelse 2014	6.369			
Anlæg	Nedrivning af Langelinie 48, Stege	135			

Finansiering

Drift					
Afsat rådighedsbeløb	Landsbyfornyelse 2014	-6.529			
Kassebeholdning	Kassen	25			

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Det bemærkes at alle beløbene på anlægsprojektet er indført i kolonnen for 2016, men er et akkumuleret forbrug for de tidligere år og forbrug vedr. 2016.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at anlægsregnskabet for Landsbyfornyelse 2014 godkendes, og

at mindreforbrug på i alt 160.167 kr. tilføres kassebeholdningen,

at merforbruget på 134.751 kr. på anlægget Nedrivning af Langelinie 48, Stege finansieres med 134.751 kr. af kassebeholdningen.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales.

Bilag

Anlægsregnskab - Landsbyfornyelse 2014

Punkt 7: Anlægsregnskab - Istandsættelse af broer og tunneler 2013-2016

15/26205

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunens styrelse og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har godkendt en anlægsbevilling og frigivet et rådighedsbeløb til istandsættelse og vedligeholdelse af broer og tunneler i 2013, 2014, 2015 og 2016 på i alt 9.500.000 kr.

I vedlagte bilag 1 "Oversigt over udførte arbejder i 2013 og 2016" er der en oversigt over de broer og bygværker, der er renoveret i perioden.

Revisionen anbefaler, at anlægssager, der løber over mange år, afsluttes således, at anlæggene ikke har uendelig levetid, og at anlæggene derfor så vidt muligt kun løber få år ad gangen. Anlægget Istandsættelse af broer og tunneler 2013-2016 afsluttes derfor i 2017.

Administrationen ønsker at fortsætte arbejdet med renovering og istandsættelse af broer og tunneler. Erfaringerne fra de særeftersyn, der er udført, viser også med stor tydelighed, at det er vigtigt at have forsat fokus på renovering. I 2015 var det nødvendigt at lukke 2 veje grundet bygværkernes tilstand.

Administrationen fik i 2016 udført et lovpligtigt general eftersyn af samtlige bygværker, og igen ud fra denne gennemgang, er der et klart billede af, at der stadig er mange broer, der trænger til reparation eller udskiftning.

I den godkendte investeringsplan for 2017-2020 har kommunalbestyrelsen afsat midler til projektet i alle overslagsårene, så administrationen kan fortsætte det arbejde.

Ifølge principper for økonomistyring skal anlægsregnskaber over 2 mio. kr. godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Den samlede godkendte anlægsbevilling til anlægsprojektet er på i alt 9.500.000 kr., og det samlede forbrug på sagen beløber sig til i alt 9.490.848 kr.

Der har således været et samlet mindreforbrug på i alt 9.152 kr., som jf. principper for økonomistyring i kommunen tilføres kassebeholdningen.

Administrationen vil anbefale at mindreforbruget på i alt 9.152 kr. i stedet for videreføres til Istandsættelse af Broer og tunneler 2017, så midlerne bliver brugt til det, de er påtænkt.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2017	2018	2019	2020
Drift					
Anlæg	Istandsættelse af broer og tunneler 2013-2016	9.491			
Anlæg	Istandsættelse af Broer og tunneler 2017	9			

Finansiering

Drift

Afsat rådighedsbeløb	Istandsættelse af broer og tunneler	-9.500
Kassebeholdning	Kasse	-9

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Afdelingen for Økonomi og Personale har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at anlægsregnskabet for Istandsættelse af broer og tunneler i 2013-2016 godkendes, og

at mindreforbruget på i alt 9.152 kr. overføres til Istandsættelse af broer og tunneler 2017.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales.

Bilag

Oversigt over udførte arbejder i 2013-2016

Anlægsregnskab for Istandsættelse af broer og tunneler 2013-2016

Punkt 8: Anlægsregnskab - Opgradering af busstoppesteder

17/2747

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunens styrelse og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

Vordingborg Kommune modtog i juni 2013 et tilsagn om støtte fra Trafikministeriets pulje til yderområder, til opgradering af 25 busstoppesteder i kommunen. Støtten udgør 50% af en forventet projektsum på 2.500.000 kr.

Kommunen skrev i sin ansøgning til Trafikministeriet:

”Kommunens busstoppesteder er generelt i en meget dårlig forfatning. Mange busstoppesteder har ikke læskure og de læskure som er, har mange forskellige udformninger. Der i dag kun opstillet designstandere med buskøreplaner på den nyligt renoverede banegårdsplads i

Vordingborg by samt på rutebilstationerne i Stege og Præstø. Kommunen ønsker at harmonisere, forskønne og gøre udstyret tidssvarende på 25 af de mest benyttede busstoppesteder, primært på R-nettet. Dette betyder i realiteten fjernelse af det eksisterende udstyr og opsætning af nyt læskur med bæk/lys, ny designstander med count-down-modul, og evt. faciliteter for cykelparkering samt ny belægning m.m. Movia forventer i løbet af de næste par år at kunne tilbyde en realtidvisning på countdown-modulerne, som yderligere vil forbedre kundeservicen på disse stoppesteder”.

Opgraderingen er foretaget på kommunen vejarealer ved de 25 mest benyttede busstoppesteder langs busruterne med R-net (661R, 660R, 620R)

Ifølge principper for økonomistyring skal anlægsregnskaber over 2 mio. kr. godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Sagen har haft en udgiftsbevilling på 2.500.000 og en indtægtsbevilling 1.250.000 Det giver en samlet godkendte anlægsbevilling til projektet er på i alt 1.250.000 kr., og det samlede forbrug på sagen beløber sig til i alt 1.140.616 kr.

Der har således været et samlet mindreforbrug på i alt 109.384 kr., som jf. principper for økonomistyring i kommunen tilføres kassebeholdningen.

Administrationen anbefaler, at ud af de 109.384, tages 98.353 kr. fra kassebeholdningen og overføres til anlægssagen P-Pladser, SundhedCenter Stege, der lukkes med regnskabet for 2016 med et underskud på netop det beløb.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2016	2017	2019	2020
Drift					
Anlæg	Opgradering af busstoppesteder XA-0007101038	1.141			
Anlæg	P-Pladser, Sundhedscenter Stege Xa-0007101007	98			

Finansiering

Drift

Afsat rådighedsbeløb	Opgradering af busstoppesteder XA-0007101038	-1.250
-------------------------	---	--------

Kassebeholdning	Kasse	11
-----------------	-------	----

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Afdelingen for Økonomi og Personale har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at anlægsregnskabet for Opgradering af busstoppesteder godkendes, og

at mindreforbruget på i alt 109.384 kr. tilføres kassebeholdningen,

at merforbruget på 98.353 kr. på anlægget P-pladser, Sundhedscenteret Stege finansieres med 98.353 kr. af kassebeholdningen.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales.

Bilag

Anlægsregnskab Opgradering ad Busstoppesteder

Punkt 9: Anlægsregnskab - Gadebelysning investeringsramme

17/2606

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunens styrelse og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

Vordingborg Kommune overdrog i 2007 gadebelysningsanlæg i de tidligere kommuner Vordingborg og Langebæk til Vordingborg Gadebelysning A/S (VG). I 2008 blev også gadebelysningsanlæg på de tidligere amtsveje overdraget til VG og endelig for tidligere Møns Kommune pr. 1/1-2010 til VG. Gadebelysningsanlæg i tidligere Præstø Kommune indgår ikke i nærværende sag, da disse fortsat ejes og drives af SEAS-NVE. Der er indgået en overdragelses aftale imellem Vordingborg Kommune og SEAS-NVE, så Kommunen ejer belysningen i Præstø pr. 1/1 - 2026

Forudsætningen for salget af gadebelysningen til VG ændrede sig væsentligt, da det bl.a. pr. 1. januar 2010 ikke længere var tilladt at trække el-afgifterne fra, hvilket var kommunens (og andre kommuners) oprindelige formål med salg af gadelysanlæg til et kommunalt selskab.

Derfor besluttede kommunalbestyrelsen 20. december 2012 at tilbagekøbe gadebelysningen og overtage driften. I den forbindelse blev der afsat en anlægspulje – Gadebelysning investeringsrammen – til udskiftning og renovering af gadebelysningen.

I 2016 blev midlerne flyttet over på driften. Midlerne bruges stadig på investering og effektivisering af gadebelysningen, så Vordingborg Kommunen arbejder hen imod en grønnere profil hvor der et minimum elforbrug og driftsudgifter på gadebelysningen. Dette sker ved at investere i LED belysning.

Ifølge principper for økonomistyring skal anlægsregnskaber over 2 mio. kr. godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Den samlede godkendte anlægsbevilling til anlægsprojektet er på i alt 2.531.280 kr., og det samlede forbrug på sagen beløber sig til i alt 2.531.017 kr.

Der har således været et samlet mindreforbrug på i alt 263 kr., som jf. principper for økonomistyring i kommunen tilføres kassebeholdningen.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2016	2017	2018	2019
Drift					
Anlæg	Gadebelysning, investeringsramme XaA-0007101032	2.531			

Afledt drift

Finansiering

Drift

Afsat rådighedsbeløb	Gadebelysning, investeringsramme XaA-0007101032	-2.531
-------------------------	---	--------

Kassebeholdning	kasse	0
-----------------	-------	---

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Afdelingen for Økonomi og Personale har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at anlægsregnskabet for Gadebelysning, investeringsrammen godkendes, og

at mindreforbruget på i alt 263 kr. tilføres kassebeholdningen.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales.

Bilag

Anlægsregnskab Gadebelysning

Punkt 10: Anlægsregnskab - Istandsættelse af klasse 6 veje

17/2710

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunens styrelse og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

I den godkendte anlægs- og investeringsplan for 2013-2016 blev der for første gang afsat midler til istandsættelse af klasse 6 veje. I 2013 var der afsat 2.000.000 og i 2015 blev der afsat 2.144.000 kr.

Klasse 6 veje er veje, primært på Møn, som ikke er en del af funktionskontrakterne. Da vejene var/er i dårlig stand, og mange af dem ikke er mulige at lappe på mere, bad administrationen om midler til at få dem renoveret over en lang årrække. Målet er, at de er kommet op i standard med de andre veje i kommunen, så de kan komme med i et udbud, når funktionskontrakterne skal fornyes.

I 2016 er midlerne flyttet over på driften. Midlerne er blevet beskåret en del, men de bruges stadig på istandsættelse af klasse 6 veje i det omfang, der er midler til.

Ifølge principper for økonomistyring skal anlægsregnskaber over 2 mio. kr. godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Den samlede godkendte anlægsbevilling til anlægsprojektet er på i alt 4.144.000 kr., og det samlede forbrug på sagen beløber sig til i alt 4.143.530 kr.

Der har således været et samlet mindreforbrug på i alt 470 kr., som jf. principper for økonomistyring i kommunen tilføres kassebeholdningen.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2016	2017	2018	2019
-----------------	-------	------	------	------	------

Drift

Anlæg	Istandsættelse af Klasse 6 veje XA-0007101024	4.144			
-------	--	-------	--	--	--

Afledt drift

Finansiering

Drift

Afsat rådighedsbeløb	Istandsættelse af Klasse 6 veje XA-0007101024	-4.144			
----------------------	--	--------	--	--	--

Kassebeholdning	Kasse	0			
-----------------	-------	---	--	--	--

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Afdelingen for Økonomi og Personale har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at anlægsregnskabet for Istandsættelse af klasse 6 veje godkendes, og

at mindreforbruget på i alt 470 kr. tilføres kassebeholdningen.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales.

Bilag

Anlægsregnskab Istandsættelses af klasse 6 veje

Punkt 11: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til Havnerenoverings puljen 2017

17/3453

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Havneloven.

Sagsfremstilling

Administrationen ønsker fortsat at kunne yde en god og høj service til fastliggere og gæstesejlere i alle Vordingborg Kommunes havne.

Kommunalbestyrelsen har i den godkendte anlægs- og investeringsplan for 2017-2020 afsat rådighedsbeløb på i alt kr. 2.700.000 kr. i 2017, 2.800.000 i 2018 og 2019 og 3.000.000 i 2020 til en Havnerenoverings pulje.

Administrationen har udarbejdet en 10 års investeringsplan, som er vedhæftet som bilag 1. I 2015 har alle havnene fået udarbejdet et generaleftersyn af ingeniørvirksomheden Rambøll. I 2016 har udvalgte havne fået udarbejdet et dykkereftersyn. Alle tilsynsrapporter og billedokumentationer ligger i dag i vedligeholdelsesprogrammet SMART, se bilag 2 for generalinspektionen i 2015 og Bilag 3 fra Dykkereftersynet af udvalgte havne i 2016.

Anlægs- og havnerenoveringsarbejderne i 2016 har vist sig vanskelige at gennemføre som planlagt. Dels som følge af budgetændringer, og dels som følge af at etableringen af bomanlæg har vist sig vanskeligere end antaget. Endvidere har renoveringen og etablering af bade- og toiletfaciliteter i fælleshuset på Masnedsund havn været betydeligt dyrere end oprindeligt beregnet.

Anlægsopgaverne i 2017 er baseret på den udarbejdede investeringsplan 2016-2026 og vedligeholdelsesprogrammet SMART samt på udbedring af de konstaterede skader på beddingen på Stege værft. Endvidere er renoveringen af dækmolen i Masnedsund havn, der ikke blev udført i 2016, planlagt i 2017. Til gengæld er renoveringen af færgelejet i Bogø Havn udskudt til et senere tidspunkt. Restaurationsbygningen på Bogø Havn vil blive renoveret, så den lever op til fødevarerkontrollens og lejernes krav, således at der kan drives restaurant i lokalerne året rundt.

Stormfloden i januar 2017 har beskadiget broer i Hårbølle i en sådan grad, at de må afspærres af sikkerhedshensyn. Renoveringsarbejderne i 2017 vil derfor indeholde udskiftning af broer og brodækning i Hårbølle, Kalvehave og Stege havne, samt montage af zinkanoder på Skåninge bro.

I Præstø vil en stormflodsskadede bølgebryder blive genetableret, og udskiftning af asfalten på havnepladsen vil blive påbegyndt foran cafeerne.

I Kalvehave, Vordingborg Nordhavn, Præstø og Stege pågår havneudviklingsprojekter, som havneadministrationen vil understøtte i forhold til havnerenoveringsformål.

Endelig vil der efter opmåling blive udført uddybningsarbejder i havne og sejlrender. Havnebåden i Præstø er til formålet blevet udstyret med udstyr til 3D søopmålinger.

Derfor ansøges der om en anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 2.700.000 kr. i 2017 til havnerenovering.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2017	2018	2019	2020
-----------------	-------	------	------	------	------

Drift

Anlæg	Havnerenoveringspuljen 2017	2.700			
-------	-----------------------------	-------	--	--	--

Afledt drift

Finansiering

Drift

Afsat rådighedsbeløb Havnerenoveringspuljen (pulje) 2.700
XA-000720015

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der i den godkendte investeringsplan for 2017-2020 er afsat i rådighedsbeløb i 2017 på 2,7 mio. kr. til havnerenovering og rådighedsbeløb kan herefter frigives.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at der ansøges om en anlægsbevilling på i alt 2.700.000 kr., og

at frigivelse af rådighedsbeløb på i alt 2.700.000 kr. til Havnerenoveringspuljen i 2017.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1 - Havne Investeringsplan - 2016-2026

Bilag 2 - SMART samlerrapport 2016 af de kommunale havne

Bilag 3 - SMART Samlerapport - 2017-dykkereftersyn

Punkt 12: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til Femern-Bælt (Næstvedvej)

13/19485

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje mv.

Lov om kommunens styrelse og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

Projektet med etablering af nyt vejforløb fra Næstvedvej til Valdemarsgade er for alvor sat i gang. Nedrivningen af det gamle posthus er i gang og efterfølgende flytter Banedanmarks entreprenør ind på pladsen og bygger den nye bro. I den forbindelse kommer der i 2017 og årene fremover til at være en del udgifter for kommunen. Derfor beder administrationen om anlægsmidler og frigivelses af rådighedsbeløb til projektet i 2017.

Kommunalbestyrelsen har på mødet den 10. oktober 2013 godkendt projektforslag om nyt vejforløb fra Næstvedvej til Valdemarsgade og givet tilladelse til at indlede ekspropriationerne. Den samlede økonomi til projektet med Ny Næstvedvej var 24.600.000 kr.

På mødet den 13. juni 2013 besluttede kommunalbestyrelsen at fremrykke forundersøgelserne til anlægsprojektet, i forbindelse med et nyt vejforløb fra Næstvedvej til Valdemarsgade, og samtidigt godkende en anlægsbevilling og frigive rådighedsbeløb i 2013 på i alt 500.000 kr.

Desuden har kommunalbestyrelsen også godkendt en anlægsbevilling og frigivet et rådighedsbeløb på mødet d. 16. januar 2014 på i alt 5.950.000 kr. Disse penge er brugt på at opkøbe de ejendomme, der skulle eksproprieres.

Samlet er der frigivet 6.450.000 kr.

Der er på nuværende tidspunkt udgifter, som skal afholdes i 2017. Nogle er med i det afsatte budget, og andre ikke. Udgiftsposterne er.

- Køb af det gamle posthus.
- Ekspropriation af havearealer ved Borgerstiftelsen
- Ekspropriation ved MC centeret
- Ekspropriation ved Aarsleffsgade 4
- Nedrivning af bygninger (posthuset, Boulevarden 9+11)

Administrationen kender ikke de endelige beløb på alle posterne endnu, da ekspropriationen ikke er fuldt gennemført. Derfor ansøges om en samlet anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på hele det afsatte beløb i investeringsplanen, på i alt 8.260.000 kr. i 2017.

Betalingen af den underskrevne medfinansieringsaftale med Banedanmark falder først i 2018, og er derfor ikke med i den ansøgte anlægsbevilling for 2017.

I den godkendte investeringsplan for 2017-2020 er der afsat rådighedsbeløb i 2017 på 8.067.000 kr. til Femern-Bælt (pulje) og 193.000 kr. til Femern-Bælt (Næstvedvej). Desuden er der afsat 4.650.000 i 2018, 10.290.000 i 2019 og 1.800.000 i 2020 til Femern-Bælt (pulje).

På kommunalbestyrelsesmøde d. 25. februar 2016 blev det besluttet, ikke at opkøbe ejendommen på Aarsleffsgade 4, men afvente ekspropriationskommissionen afgørelse. Der er afholdt besigtigelse d. 4 oktober 2016 og ekspropriationskommissionen har besluttet, at ejendommen eksproprieres i sin helhed. Dette er ikke med i det afsatte budget for projektet. Når kommunen således har overtaget huset, skal der tages stilling til, om huset skal nedrives eller bruges til andet formål.

Administrationen mener, at en nedrivning af ejendommen vil gavne området og projektet, da det både vil optimere mulighederne for udnyttelsen af området og vil have en positiv æstetisk effekt for den kommende nye indfaldsvej til byen. Administrationen kender ikke beløbet for overtagelse af ejendommen og heller ikke for nedrivningen, så det er ikke muligt på nuværende tidspunkt at bede om ekstra midler til projektet. Et skøn på nedrivnings omkostningerne er 300.000 kr. og den offentlige ejendomsvurdering ligger på 960.000 kr.

Desuden er der også andre forhold, der har haft indflydelse på det samlede projekt i både negativ og positiv økonomisk retning. Bl.a. har det kostet kommunen penge, at Banedanmark har rykket tidsplanen, da det har medført, at kommunen har haft tomme huse stående. Der er opkøbt huse, der lå under det afsatte budget, men der har også være arealer og huse, der lå over budgettet. Nedrivningen er også blevet lidt dyrere end først skønnet, grundet miljøforhold.

Alt i alt er de endelige beløb først kendt, når ekspropriationen er gennemført, og ekspropriationskommissionen har fremsendt deres forhandlingsprotokol. Administrationen anbefaler, at der laves en orienteringssag, så snart ekspropriationen er afholdt, og de sidste beløb er fundet. Økonomijusteringsen indarbejdes efterfølgende i budgetforhandlingerne for budget 2018.

De forventede udgifter i 2017 forventes at kunne holdes inden for de midler, der er afsat i budgettet for 2017.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2017	2018	2019	2020
------------------------	--------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Drift

Anlæg	Femern-Bælt (Næstvedvej)	8.260			
-------	--------------------------	-------	--	--	--

Afledt drift

Finansiering

Afsat rådighedsbeløb	Femern-bælt (pulje)	8.067			
----------------------	---------------------	-------	--	--	--

Afsat rådighedsbeløb	Femern-bælt (Næstvedvej)	193			
----------------------	--------------------------	-----	--	--	--

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at der ansøges om en anlægsbevilling på i alt 8.260.000 kr.,og

at der frigives et rådighedsbeløb på i alt 8.260.000 kr. i 2017 til Femern-bælt (Næstvedvej),

at der gives tilladelse til at nedrive Aarsleffsgade 4 efter ekspropriationen,

at økonomien tilrettes i budgetforhandlinger i budget 2018.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales.

Punkt 13: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til istandsættelse af broer og tunneller i 2017

17/1214

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om offentlig vej.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har godkendt en anlægsbevilling og frigivet et rådighedsbeløb til istandsættelse og vedligeholdelse af broer og tunneller i 2013, 2014, 2015 og 2016 på i alt 9.500.000 kr. I vedlagte bilag 1 "Oversigt over udførte arbejder i 2014 og 2016" er der en oversigt over de broer og bygværker, der er renoveret i perioden.

Administrationen ønsker at fortsætte arbejdet med renovering og istandsættelse af broer og tunneller. Erfaringerne fra de særeftersyn, der er udført, viser også med stor tydelighed, at det er vigtigt at have fortsat fokus på renovering. I 2015 var det nødvendigt at lukke 2 veje, grundet bygværkernes tilstand.

I vejreglerne om eftersyn af bygværker fra 19. december 2014, er det anbefalet, at der laves generaleftersyn af bygværkerne hvert 6 år. Generaleftersynet er en grundig, visuel og systematisk gennemgang af alle bygværkets dele. Intervallet på 6 år er fastsat for et følge skadesudviklingen, og derved at kunne iværksætte udbedring på det optimale tidspunkt. De sidste generaleftersyn i Vordingborg kommune er foretaget i 2007 og 2008. Derfor fik administrationen i 2016 udført generaleftersyn af samtlige bygværker, og ud fra denne gennemgang er der et klart billede af, at der stadig er mange broer, der trænger til reparation eller udskiftning.

Ud fra generaleftersynet, og den økonomiske ramme, er de bygværker, der er i dårligst stand, prioriteret. Ud fra prioriteringen er der udarbejdet en plan for, hvilke broer, der skal udbedres fra 2017 til og med 2020. Planen er vedhæftet som bilag 2.

I den godkendte anlægs- og investeringsplan for 2017-2020 er der til istandsættelse af broer og tunneller, afsat rådighedsbeløb på 2.000.000 kr. i 2017 3.000.000 kr. i 2018, 2.000.000 i 2019 og 2020.

Derfor ansøges der om en anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på i alt 2.000.000 kr. til istandsættelse af broer og tunneller i 2017.

Pengene skal bruges til: (broernes placering er vedhæftet som bilag 3)

- Næstvedvej, renovering af den vejbærende bro og udskiftning af cykelsti (bro nr. 8812)
- Svingningevej, udskiftning af eksisterende buebro til nyt stålør (bro nr. 8840)
- Stensbyvej, udskiftning af eksisterende betonør og stenkiste til nyt stålør (bro nr. 18569)
- Langebækgårdsvej, udskiftning af eksisterende betonør til nyt stålør (bro nr. 18561) OPTION
- Liselundvej, sikring af topplade på bygværk (bro nr. 9256) OPTION

I bilag 4 til 8 er vedhæftet generaleftersyn for de enkelte broer. Bro nr. 18561 og 9256 er taget med som option. Derved kan de tages ud af udbuddet, hvis det viser sig, at priserne bliver for høje.

Projekterne sendes samlet ud i indbudt licitation hos 5 entreprenører, hvoraf de 2 er lokale firmaer, der kan løfte opgaven. Projektering og myndighedsgodkendelse forventes afsluttet 1. kvartal 2017. Anlægsarbejderne forventes at opstarte den 1. maj 2017 med forventet slutdato den 1. september 2017.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2017	2018	2019	2020
Drift					
Anlæg	Istandsættelse af broer og tunneler	2.000			
	2017				

Afledt drift

Finansiering

Drift

Afsat	Istandsættelse af broer og tunneler	2.000
rådighedsbeløb	XA-0007101023	

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der i den godkendte investeringsplan for 2017-2020 er afsat rådighedsbeløb på 2.000.000 kr. til projektet. Rådighedsbeløbet kan herefter frigives.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at der ansøges om en anlægsbevilling på i alt 2.000.000 kr., og

at der frigives et rådighedsbeløb på i alt 2.000.000 kr. i 2017 til Istandsættelse af broer og tunneler.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales.

Bilag

Oversigt udførte arbejder Vordingborg Kommune 2013-2016

Budget Istandsættelse af broer og bygvæker Vordingborg Kommune 2017-2020

Kort over bygvæker der renoveres i 2017

Punkt 14: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til Køb af Præstø Søsportcenter

16/1518

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Havneloven.

Sagsfremstilling

I forlængelse af Kommunalbestyrelsens beslutning om strategien for kommunes havne fra 2010, har kommunen i 2012 opsagt samarbejdet med Præstø søsportscenter. Da opsigelsen i henhold til parternes aftale først har virkning fra den 1. januar 2016, har kommunen forhandlet med Præstø Sejlklub om opløsning af Præstø Søsportscenter allerede pr. 1. september 2014.

I forbindelse med, at Vordingborg Kommune overtog aktiverne i Præstø Søsportscenter pr. 1. september 2014, er der aftalt en betaling i tre rater i hhv. 2014, 2016 og 2017.

I den godkendte anlægs – og investeringsplan for 2017-2020 er der afsat rådighedsbeløb på 971.000 kr. til betaling af 3. og sidste rate vedr. købet af Præstø Sejlklubs aktiver.

Administrationen ansøger hermed om en anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb i 2017 på i alt kr. 971.000 til betaling af 3. rate.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2017	2018	2019	2020
-----------------	-------	------	------	------	------

Drift

Anlæg	Præstø Søsportscenter	971			
-------	-----------------------	-----	--	--	--

Afledt drift

Finansiering

Drift

Afsat rådighedsbeløb		-971			
	Præstø Søsportscenter				

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der i den godkendte investeringsplan for årene 2017-2020 er afsat rådighedsbeløb i 2017 på 971.000 kr. til formålet og rådighedsbeløbet kan herefter frigives.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at der ansøges om en anlægsbevilling på i alt 971.000 kr., og

at der frigives et rådighedsbeløb på i alt 971.000 kr. i 2017 til betaling af 3. og sidste rate ved køb af Præstø Søsportcenter

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales.

Punkt 15: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb - Miljømålsloven

17/4322

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Miljømålsloven.

Sagsfremstilling

Der er på anlægsbudgettet for 2017 afsat et rådighedsbeløb til vand og naturprojekter på 1,8 mio. kr. Dertil kommer 478.721 kr. fra ikke-realiserede natur- og vandløbsprojekter fra 2015 som ønskes rediskoneret til anlægsbudgettet for 2017. Anlægsbevillingen for 2017 er således 2.278.721 kr.

Med henblik på, at udvalget foretager en samlet prioritering af de projekter, der skal igangsættes for 2017-anlægsmidlerne har administrationen udarbejdet to prioriteringslister for henholdsvis natur- og vandløbsområdet.

Prioriteringslisterne er opdelt i 1. og 2. prioritet. For hvert af projektforslagene er angivet formål, indhold, forventet effekt samt budgetramme. Den samlede anlægssum for alle 1. prioritetsprojekterne på både natur- og vandløbsområdet udfylder hele anlægsrammen på 2.278.721 kr.

Som 1. prioritet på naturområdet har Administrationen ud fra kommunens handleplaner for Natura 2000 områderne udarbejdet forslag til i alt 8 projekter. Dertil kommer ét projekt, der vedrører en indsats for arter på EU's habitatdirektiv samt ét projekt, der etablerer konkrete levesteder for andre truede arter på arealer med høj natur værdi (HNV-arealer). Som 1.prioritet på vandløbsområdet har Administrationen med udgangspunkt i målsætningerne i vandområdeplanen for 2. vandplanperiode 2015-2021 afsat midler, der tager sigte på at opfylde målene i disse planer. Som et fælles projekt mellem natur- og vandløbsområdet foreslås etableret geddegydeområder og søer for brakvandsaborre, der både vil understøtte naturturismen og samtidigt have en række positive natureffekter. De 4 øvrige vandløbsprojekter har fokus på at forbedre vandkvalitet og fiskebestand samt afhjælpe oversvømmelsesproblemer gennem bedre vandføring og etablering af "vandparkering"

På baggrund af udvalgets beslutning vil Administrationen gå i gang med at iværksætte de beskrevne projekter. Såfremt det i praksis viser sig at enkelte projekter ikke kan realiseres, vil disse enten søgt erstattet af tilsvarende projekter i samme område og med samme sigte eller et 2. prioritet projekt.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2017	2018	2019	2020
Drift					
Anlæg	Miljømålslov (pulje) 0007100025	1.800			

Afledt drift

Finansiering

Drift

Afsat rådighedsbeløb Miljømålslov (pulje) 0007100025 -1.800

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der i den godkendte investeringsplan for 2017-2020 er afsat rådighedsbeløb i 2017 på 1,8 mio. kr. til projektet og rådighedsbeløbet vil herefter kunne frigives.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at der ansøges om en anlægsbevilling på 1.800.000 kr. i 2017, og

at der søges om frigivelse af rådighedsbeløbet på i alt 1.800.000 kr. til gennemførelse af vand- og naturprojekter,

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales.

Bilag

Anlægsprojekter 2017 - Natur

Anlægsprojekter 2017 - Vandløb

Anlægsprojekter 2017 - Kort 1

Anlægsprojekter 2017 - Kort 2

Punkt 16: Ansøgning om og fremrykning af anlægsbevilling samt frigivelse af rådighedsbeløb til trafiksikkerhed 2017

17/4133

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

For at fortsætte trafiksikkerhedsarbejdet i kommunen, ansøger administrationen om en anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 250.000 kr. i 2017, som er vedtaget i den godkendte investeringsplan for 2017 til 2020

Desuden ansøges der om en fremrykning af anlægsbevilling på 750.000 kr. fra 2018 til 2017, samt frigivelse af rådighedsbeløb på 750.000 kr. i 2017

Der ansøges derved om en samlet anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på i alt 1.000.000 kr. til trafiksikkerhed i 2017.

I den godkendte anlægs- og investeringsplan for 2017-2020 er der afsat rådighedsbeløb på 0,25 mio. kr. i 2017, 2,0 mio. kr. i 2018 og 1,0 mio. kr. i 2019 og 2020.

Ligesom i politikredsen som helhed har der været et stigende antal personskadeuheld i Vordingborg Kommune i 2016. For at vende denne udvikling er det vigtigt at øge indsatsen på området.

Administrationen påtænker i 2017 at revidere kommunens trafiksikkerhedsplan, som udløb i 2016. Det betyder, at der vil blive udført en ny uheldsanalyse, og ud fra resultaterne blive udpeget nye uheldsbelastede steder. De øvrige indsatsområder, som også fylder meget, vil dog formentlig blive bevaret. Herunder de vigtige indsatser imod hastighed, spritkørsel, faste genstande langs vejene mv.

Derudover vil administrationen fortsætte med at deltage i de nationale færdselskampagner efter aftale med de øvrige medlemmer i politikredsens trafikråd og udføre trafiktællinger for at kunne vurdere, hvor der er et behov for hastighedsindsatser. Det obligatoriske uheldsabonnement til kommunens vejforvaltningssystem vil også fortsat blive finansieret af midlerne til trafiksikkerhed.

På Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 4. maj 2016 blev der behandlet en sag om arealerhvervelse i forbindelse med etablering af modulvogntrase til Bisca i Stege. I sagen blev udvalget orienteret om, at der allerede var brugt flere midler til rådgiverydelser og ruterne til Ørslev og Bårse end forventet. Derfor forventede administrationen ikke, at de afsatte midler til projektet vil kunne dække de resterende anlægsudgifter og den konkrete arealerhvervelse. Udvalget besluttede på mødet, at evt. ekstra omkostninger til projektet skal finansieres af puljen til trafiksikkerhed. Ved udgangen af 2016 var de afsatte midler til modulvognprojektet brugt, men projektet er ikke færdigt. For at få dette gjort i 2017 ansøger administrationen om fremrykning af trafiksikkerhedsmidler på 0,75 mio. kr. fra 2018 til 2017.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2017	2018	2019	2020
Drift					
Anlæg	Trafiksikkerhed – profitcenter 0007101016	1.000			

Afledt drift

Finansiering

Drift

Afsat	Trafiksikkerhed – profitcenter	-250	-750
rådighedsbeløb	0007101016		
Kassebeholdning		-750	750

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der er i den godkendte investeringsplan for 2017-2020 er afsat midler til Trafiksikkerhed som redegjort for i sagsfremstillingen.

Rådighedsbeløb på 750.000 kr. kan overføres fra 2018 til 2017 med kassen som mellemregning.

Et samlet rådighedsbeløb på 1.000.000 kr. vil herefter kunne frigives i 2017.

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at rådighedsbeløb på 750.000 kr. i 2018 fremrykkes til 2017 til færdiggørelse af modulvogntog,
- at der ansøges om anlægsbevilling på i alt 1.000.000 kr., og
- at der frigives et rådighedsbeløb på ligeledes 1.000.000 mio. kr. til trafiksikkerhedsarbejdet i 2017.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales.

Punkt 17: 7 kommunale Natura 2000-handleplaner for 2. planperiode 2016-2021

17/4710

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Miljømålsloven, lovbek. nr. 1531 af 8. december 2015.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 13. oktober 2016, at sende 7 forslag til Natura 2000-handleplaner i 8 ugers offentlig høring i perioden fra den 14. oktober til den 9. december 2016. Administrationen har på baggrund af høringssvarene revideret handleplansforslagene og udarbejdet 7 nye forslag til endelige Natura 2000-handleplaner for følgende områder:

N168: *"Havet og kysten mellem Præstø Fjord og Grønsund"*

N169: *"Havet og kysten mellem Karrebæk Fjord og Knudshoved Odde"*

N171: *"Klinteskov og Klinteskov Kalkgrund"*

N172: *"Lekkende Dyrehave"*

N180: *"Stege Nor"*

N181: *"Oreby skov"*

N183: *"Busemarke mose og Råby sø"*

I høringsperioden er der indkommet i alt 22 høringssvar. Høringssvarene kommer primært fra staten, lodsejere og grønne organisationer. Naturstyrelsen Storstrøm har fremsendt et resumé af drifts- og plejeplaner for statens Natura 2000-områder.

De fleste høringssvar er bemærkninger og forslag til den efterfølgende konkrete implementering af handleplanerne. Derudover indeholder høringssvarene opfordringer til dialog og samarbejde. De fleste høringssvar medfører derfor ikke egentlige ændringer i handleplanerne. Vordingborg Kommune har noteret sig alle bemærkninger og forslag, og ser frem til den øgede inddragelse, som er beskrevet i handleplanernes afsnit om "Forventet plan for interessent-inddragelse".

For hver Natura 2000-handleplan er der udarbejdet en hvidbog med høringssvar og kommunens konkrete svar. Af hvidbøgerne fremgår det, om høringssvar har ført til ændringer i de endelige Natura 2000-handleplaner. Svarene i hvidbøgerne for Natura 2000-område nr. 169 og 168 er koordineret med henholdsvis Næstved Kommune og Faxe, Næstved og Guldborgsund Kommune.

Hvidbøger og forslag til de endelige Natura 2000-handleplaner kan ses her:

www.vordingborg.dk – Borger – Miljø og Natur – Natur – Natura 2000 handleplaner.

Se også dette link:

<http://www.vordingborg.dk/borger/miljoe-og-natur/natur/natura-2000-handleplaner/>

Natura 2000-handleplanerne 2016-2021 har fokus på:

- Sikring af naturpleje
- Færdiggørelse og sikring af indsats fra 1. planperiode 2010-2015
- At skabe sammenhæng i naturen
- At sikre levesteder for ynglefugle og bekæmpelse af invasive arter

Den kommunale indsats vil bestå i at motivere og facilitere indsatser over for lodsejere og i mindre omfang bidrage til konkrete genopretningsprojekter. Indsatsen vil være på niveau med indsatsen i årene 2010-2015.

Til gennemførelse af handleplanerne stiller staten en række virkemidler til rådighed, ligesom det forudsættes, at kommunerne i mindre omfang bidrager økonomisk. Rammerne for den overordnede økonomi i.f.t. finansiering af indsatserne i 2. planperiode fra 2016-2021 forhandles mellem KL og staten og forventes at være afklaret i 2017. Vordingborg Kommune forventes at bidrage til gennemførelse af indsatserne på et niveau svarende til indsatserne i 1.

planperiode 2010-2015. Dette medfører, at der på samme niveau som i første planperiode er behov for at afsætte anlægsmidler til indsatser under Miljømålsloven i den kommende planperiode.

Jf. Miljømålsloven skal forslag til Natura 2000-handleplan for 2016-2021 vedtages senest ét år efter offentliggørelser af statens Natura 2000-planer, hvilket betyder at de endelige Natura 2000-handleplaner skal vedtages senest 20. april 2017.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at administrationens høringssvar tages til efterretning, og

at de syv Natura 2000-handleplaner vedtages.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales.

Bilag

Fremsendte høringssvar

Punkt 18: Valdemarsgade - Tiltag i forbindelse med omlægningen af Næstvedvej

17/4249

Kompetenceudvalg

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje mv.
Færdselsloven.

Sagsfremstilling

Som orienteret om på temamødet den 4. januar 2017, har administrationen arbejdet med et projekt om den fremtidige trafikafvikling i Valdemarsgade i forbindelse med omlægningen af Næstvedvej. Administrationen ønsker en afklaring af, hvilke tiltag, der skal realiseres, da det har indflydelse på, hvilke anlægsønsker, der skal fremsættes i år.

I projektet er der blevet set nærmere på den nuværende situation i forhold til trafikikkerhed, trafikmængder, fysiske rammer mv. Der er også blevet set på de forventede udviklinger i trafikken, hvor der både er taget højde for Næstvedvejs omlægning og andre større planlagte ændringer i byen. Herunder det nye borgercenter, aktiviteterne på Pantergrunden og De Røde Løberes stiforbindelser på tværs af Valdemarsgade. Rådgivers afrapportering er vedlagt som bilagsnotat.

På baggrund af analyserne har administrationen sammen med rådgiver udarbejdet et hovedforslag om tiltag i og omkring Valdemarsgade. Forslaget bygger på en forudsætning om, at Næstvedvej/Valdemarsgade ikke skal være en gennemfartsvej, men en adgangsvej til byen. Derfor er forslaget præget af et ønske om, at Valdemarsgade skal fungere som en ny og direkte adgang til byen, men samtidigt være mindre attraktiv som gennemfartsvej.

De konkrete tiltag, som hovedforslaget indeholder i Valdemarsgade er følgende:

- Nedsat hastighedsbegrænsning til 40 km/t.
- Etablering af fartdæmpere i form af pudebump og hævede flader.
- Etablering af krydsningsheller.
- Fremrykkede busstoppesteder og cykelsti ved rådhuset.
- Gennemførte fortove ved sideveje.
- Ændring af vigepligtsforholdene ved Badstuegade.
- Nedlæggelse af parkeringspladser og taxiholdeplads.

Foruden tiltagene i Valdemarsgade indeholder hovedforslaget følgende tiltag:

- Lukning af Fuglebakken ved Primulavej.
- Lukning af Møllevej ved Solbakkevej.
- Lukning af Boulevarden syd for Valdemarsgade.

Det forventes, at tiltagene både kan være med til at indfri de nævnte forudsætninger, og samtidigt er med til at bevare det nuværende trafikikkerhedsniveau, især for cyklisterne. Netop cyklisterne oplever utryghed på Valdemarsgade, men sikkerhedsmæssigt viser uheldsanalysen ikke, at der nogen væsentlige udfordringer. Hvis man ønsker at forbedre trygheden for cyklisterne, så er der også udarbejdet et alternativt forslag, som omhandler etablering af delte stier. Der er dog en risiko for, at dette vil nedsætte sikkerheden for uheld med cyklister, da de vil blive trukket tættere på sideveje, udkørsler og udgange til Valdemarsgade. Det alternative forslag er også væsentligt mere omkostningsfuldt end hovedforslaget.

Foruden hovedforslaget og det alternative forslag foreslås også, at der suppleres med følgende tiltag:

- Højresvingsbane på Boulevarden til Næstvedvej, hvis muligt.
- Rundkørsel ved Boulevarden/Chr. Richardtsvej.
- Højresvingsbane fra Københavnsvej til Chr. Richardtsvej og signaljusteringer.
- Nedlæggelse af højresvingsshunten fra Nyrådsvej til Solbakken.

Hensigten med de supplerende tiltag er, at forbedre trafikafviklingen imellem Næstvedvej og Københavnsvej via Boulevarden og Chr. Richardtsvej, samt til Nyrådsvej via Solbakkevej, som allerede i dag er skiltet som en O-rute. Dermed vil det blive mere attraktivt at anvende denne rute, hvis man ikke har et ærinde inde i bymidten.

På temamødet blev der stillet spørgsmål til, om der er kapacitet til mere trafik på Chr. Richardtsvej i spidstimerne. Hvis man ser på de trafikmængder, som er på Chr. Richardtsvej i spidstimerne, så vil svaret være, at der sagtens kan tilføres

mere trafik. Til sammenligning er der f.eks. allerede i dag både en højere spidstimetrafik og trafikmængde på Valdemarsgade end Chr. Richardtsvej. Administrationen er dog klar over, at der er nogle forhold, som gør, at trafikken på Chr. Richardtsvej ikke afvikles optimalt, og som dermed kan forårsage nogen kødannelse eller langsom trafik. Her tænkes især på ind- og udkørslerne fra Iselingskolen og ungdomsuddannelserne. Om der er eller vil blive et behov for at udbedre disse forhold, mener administrationen afhænger af, hvilket fremkommelighedsniveau man ønsker. Dvs. hvor lange ventetider man mener, at trafikanterne kan tåle i spidstimerne. Administrationen anbefaler på nuværende tidspunkt, at der foreløbigt afventes erfaringer med udviklingen efter omlægningen af Næstvedvej.

Administrationen har indhentet politiets bemærkninger jf. bilagsnotatet. Overordnet mener politiet, at projektet er veldokumenteret, visionært og med til at højne trafikikkerheden. Politiet fremhæver forslaget om rundkørsel ved Boulevarden/Chr. Richardtsvej og lukningerne på Møllevej og Fuglebakken, som positive tiltag for trafikikkerheden. Politiet bemærker også, at den eksisterende parkeringsordning i Valdemarsgade er utidssvarende og bør ændres eller fjernes.

Der ikke afsat midler til nogen af tiltagene. Derfor vil administrationen fremlægge anlægsønsker i overensstemmelse med det, som udvalget måtte beslutte i den nærværende sag. Administrationen mener, at det vil være hensigtsmæssigt at fremsætte anlægsønsker således, at de supplerende tiltag er særskilte anlægsønsker, imens hovedforslaget er et samlet anlægsønske. Som det fremgår af det vedlagte bilagsnotat, så kan der forventes følgende udgifter:

· Hovedforslag:	1,7–2,0 mio. kr.
· Alternativt forslag:	5,2–6,4 mio. kr.
· Rundkørsel Boulevarden/Chr. Richardtsvej:	1,8–2,3 mio. kr.
· Højresvingsbane m.m., Københavnsvej:	0,65–0,8 mio. kr.
· Nedlæggelse af højresvingsshunt, Nyrådsvej:	0,5–0,5 mio. kr.
· Højresvingsbane Boulevarden:	0,2–0,25 mio. kr.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at udvalget drøfter det videre arbejde mod en realisering af tiltag i forbindelse med omlægning af Næstvedvej med henblik på budget 2018-2021.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Drøftet.

Bilag

Notat - Vordingborg Kommune, Trafikanalyse Valdemarsgade

Punkt 19: Strategiplan for Vordingborg Kommunes lystbådehavne

16/29153

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Vordingborg Kommune har i Vision 2030 som mål at tiltrække nye borgere, skabe jobs og styrke turismen.

Vordingborg Lystbådehavne har derfor udarbejdet et strategioplæg til at skabe rammerne for en ambitiøs maritim udvikling i Vordingborg, der støtter op om Vision 2030.

Farvandene omkring Vordingborg Kommune er i særklasse af høj kvalitet for rekreative aktiviteter. Området er naturskønt, og det har en rig kulturarv.

Med den kommende Femern Belt forbindelse giver beliggenheden mulighed for, at Vordingborg kan blive en af de foretrukne centraleuropæiske sejler- og vandsportsdestinationer. Vordingborg Kommune bliver særligt interessant for maritimt interesserede tilflyttere, og lokalt kan der skabes jobs og udvikles viden og erhverv inden for de maritime felter.

For bedst muligt at udnytte de maritime forhold, og muligheder til at støtte op om kommunens vision 2030, er der brug for klare fælles mål for at styrke koordineringen af kommunes indsats over for lystbådehavnene. Administrationen lægger derfor op til 5 hovedmål for den maritime indsats i kommunen, nemlig Havnedrift, charterturisme, krydstogsturisme, maritime erhverv og viden om byudvikling på vandet.

Dette er nærmere beskrevet i det Maritime Strategioplæg.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at Strategiforslaget godkendes, og henstiller til, at Vordingborgs havne og omliggende søarealer udnyttes bedst muligt, for at støtte op omkring kommunens Vision 2030.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 04-01-2017

Sagen udsættes til næste møde.

Supplerende sagsfremstilling

Administration har udarbejdet et strategioplæg, som omfatter alle Vordingborg Kommunes lystbådehavne. Strategioplægget skal skabe rammerne for en ambitiøs maritim udvikling i Vordingborg Kommune, der støtter op om Vision 2030.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at sagen drøftes.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2017

Drøftet.

På baggrund af udvalgets drøftelser, ønsker udvalget en revideret udgave af strategien forelagt på det næste møde i Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2017.

Supplerende sagsfremstilling

På Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 1. februar 2017 blev strategiplanen drøftet. Udvalget ønskede, at der i strategiplanen blev præciseret på følgende punkter:

1. Kommunens havne er forskellige. Derfor skal havnene, især i købstæderne udvikles i overensstemmelse med og respekt for byernes karakteristika og særegne forhold.

2. Havnenes kernebrugere har været og vil fortsat være de fastliggende sejlere og søsportsudøvere, der benytter havnenes faciliteter. Den fremtidige strategi skal fortsat prioritere og understøtte kernebrugernes interesser.
3. Livet på havnene skabes både sommer og vinter i høj grad af bådejernes aktiviteter. Derfor bør der understøttes, at der fortsat er mulighed for vinteropbevaring på havnene, og at eventuelle løsninger for centrale vinter bådopbevaringer etableres som tilbud i tillæg til eksisterende bådopbevaring på havnene.
4. Husbåde bør kun tillades i havnene i det omfang de er forenelige med især købstædernes særegenheder. I det omfang husbåde etableres i andre passende områder ved og udenfor havnene bør det ligeledes sikres at sådanne konstruktioner æstetisk og arkitektonisk nøje tilpasses de påtænkte lokationer.

Strategiplanen og bilag er blevet korrigeret i de relevante sektioner, der omhandler de ovennævnte punkter. Ændringerne er i bilaget markeret med gul fremhævning.

Indstilling

Administrationen indstiller,
at strategiplan for nuværende bådejere godkendes.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Udvalget ønsker at strategiplanen sendes i høring blandt havnebestyrelserne. Efter endt høring tager udvalget stilling til sagen igen.

Bilag

Blå Vordingborg maritimt strategioplæg for Vordingborg

Blå Vordingborg maritimt strategiplan for Vordingborg 14 02 2017 a

Punkt 20: Træerne langs Langelinie i Stege

17/5085

Kompetenceudvalg

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Træerne på vejstrækningen Langelinie i Stege mistrives. Årtiers svære vækstvilkår i alt for små plantebede, samt omfattende saltpåvirkning og beskæring, har efterhånden stoppet tilvæksten i træerne. Træerne har ikke haft nogen tilvækst i stammeomfang i årtier, og selvom de fleste træer sætter et acceptabelt antal nye skud hver år, bliver det samlede bladvolumen væsentligt mindre år for år, og træerne viser i dag klare sygdomstegn.

Den manglende tilvækst kan ses ved mos og lav-dannelser på træernes stammer. Disse planter ville ikke kunne etablere sig, hvis der var tilvækst i træernes stammer. Dertil kommer, at den voldsomme beskæring der er valgt for, at træerne kan stå langs vejen, skader træerne i væsentlig grad. Beskæringen er generelt med til at øge problemerne og mistrivselen for træerne. Ved beskæringen fjernes hele det årlige produktions apparatet, hvilket bevirker, at træerne sættes tilbage i en sådan grad, at træerne springer cirka en måned senere ud end normalt. En kort vækstsæson medfører, at træet ikke får mulighed for at producere energi nok til både tilvækst i stamme og rødder.

Ydermere ses nu, at langt de fleste træer ofte har et meget tidligt løvfald, hvilket også vidner om meget svære vækstvilkår. Og ydermere finder vi typiske rand- og spidssvidninger af bladene, der igen vidner om klare sygdomstegn hos træerne.

Træerne er voldsomt stressede både som følge af det lille plantehul, samt den meget store saltpåvirkning fra både vejsalt og havsalt.

Det minimale plantehul/rodtrum er årsag til, at træernes rodsystem ikke udvikler sig optimalt, hvilket betyder, at træerne ikke står ordentligt fast. Ydermere har træerne ikke plads nok til at udvikle et effektivt rodsystem, der kan optage den nødvendige vand- og iltmængde.

Salten kommer hovedsageligt fra den vejsalt, der spredes på vejen om vinteren, plus fra de overskylninger af havvand og saltsprøjt, der jævnligt forekommer langs stensemolen.

Salt i jorden er utroligt dårligt for træernes cellestruktur, da cellemembranen ødelægges fuldstændig og ikke kan genskabes. Træerne lider derfor en langsom død.

Træernes såræv, især efter de årlige beskæringer, er steder, hvor salt let kan trænge ind i træernes ved, og dermed kan saltet hurtigt gøre skade og fremme andre plantesygdomme direkte i træernes ved.

Træerne står utroligt tæt på vejarealet, hvilket bevirker, at mange træer nu har væsentlige påkørselsskader. Set i forhold til gældende vejlov, står træerne meget uheldigt og alt for tæt på vejen. Placeringen i sig selv skaber en forringet trafikikkerhed langs hele vejstrækningen, da biler kører i god afstand fra kantsten og træer, og ofte kører over i modsatte kørebane.

Træernes placering gør, at vi ikke er i stand til at sikre vores eget krav til frirumsprofilen hele sæsonen igennem, hvilket resulterer i flere klager fra busselskaber og diverse vognmænd. De kan ikke møde modkørende, uden at de beskadiger spejlene, eller skaber farlige situationer for modkørende.

Administrationen anbefaler, at træerne fældes, inden der sker yderligere skade, og dernæst sammen med borgerne og øvrige interessenter har en dialog om, hvad der fremadvendt skal ske med vejstrækningen og beplantningen. Som forholdene er i dag, er det ikke muligt at genplante nye træer i samme plantehuller. Såfremt træerne fældes vil administrationen arbejde på at plante erstatningstræer i Stege eller på Møn.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at sagen drøftes.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Drøftet.

Udvalget ønsker, at administrationen på et kommende møde fremlægger en helhedsplan for beplantningen langs Langelinie i Stege.

Udvalget ønsker endvidere, at fældningen af de eksisterende træer sættes i bero, indtil der er fundet et alternativ for de eksisterende træer.

Punkt 21: Kommunens rolle i forventet ny taxalovgivning

17/4919

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Eksisterende taxalov (LBK nr. 107 af 30/01/2013).

Stemmeaftale om modernisering af taxaloven. (Aftaletekst indgået den 9. februar 2017 imellem regeringen (Venstre, Liberal Alliance og Det Konservative Folkeparti) samt Socialdemokratiet, Dansk Folkeparti, Radikale Venstre og Socialistisk Folkeparti om en ny taxilov, der liberaliserer taxierhvervet.

Sagsfremstilling

Det længe ventede oplæg til en modernisering af taxaloven er kommet et stort skridt nærmere efter at der den 9. februar 2017 er indgået en 'stemmeaftale' (bilag 1) imellem et flertal af folketingets partier. Det er forventningen i branchen at en ny taxa-lov vil kunne træde i kraft den 1. januar 2018.

Hovedpunkter i aftalen:

- Antalsbegrænsningen på taxitilladelser ophæves, så alle, der opfylder kravene til at kunne køre taxi, også har ret til at få en tilladelse
- De nugældende kommunegrænser for taxikørsel fjernes, så taxiselskaber kan operere på tværs af kommunegrænser over hele landet
- Fremadrettet kan man drive taxi i selskabsform, så erhvervet sidestilles med andre erhverv
- De, der kører andre former for erhvervsmæssig personbefordring som fx offentlig servicetrafik og handicapkørsel, får nu mulighed for at køre taxi på de tidspunkter, de ikke varetager anden erhvervsmæssig personbefordring
- Kommunerne kan udbyde taxibetjening i yderområder, så kommunerne betaler et beløb for at taxiselskaberne til gengæld betjener yderområderne
- Krav om erhvervskørekort afskaffes. Krav om førerkort opretholdes med en styrket chaufføruddannelse
- Fastholdelse af krav om sædefølere, videoovervågning og taxameter
- Det vil fortsat kræve en særlig indretning af køretøjerne, ligesom man som vognmand skal have tilladelse til at drive taxikørsel og taxichauffører skal have et særligt førerkort
- Ændringerne i lovgivningen indføres gradvist, således at antalsbegrænsningen udfases over tre år, mens vognmændene får fem år til at tilpasse bilerne til de nye udstyrskrav
- Den nye lov vil blive evalueret efter ét, tre og seks år for at følge, hvordan markedet og nye teknologiske muligheder udvikler sig.

Aftalen beskriver en ændret kommunal rolle, som vil betyde, at den hidtidige myndighed til at udstede tilladelser til chauffører, bestillingskontorer og vognmænd vil overgå til Trafik- Bygge- og Boligstyrelsen. Kommunen skal dog i en overgangsperiode på 3 år administrere og føre tilsyn med de eksisterende taxitilladelser, men kan med et halvt års varsel vælge at lade denne opgave overgå til Trafik- Bygge- og Boligstyrelsen.

Vordingborg kommune har dags dato 12 gældende vognmandsbevillinger til taxakørsel. I 2007 var dette tal ca. 3 gange så stort. De 12 bevillinger er fordelt på 8 personer, idet 2 personer har mere end en bevilling.

Alle 12 bevillinger er tilmeldt bestillingskontoret benævnt 'Taxi Sydsjællands bestillingskontor', som er godkendt af kommunen / teknikudvalget den 7. oktober 2008. Bestillingskontoret har lejeaftale med Dantaxa om at varetage kundernes taxa-bestillinger og øvrig administration.

Kørselskontoret mærker allerede nu effekten af forventningen om en ny lov, idet 2 vognmands bevillinger er tilbageleveret til kommunen efter den indgåede aftale. Der spores blandt vognmændene en stor usikkerhed om, hvad den nye lov vil betyde for dem.

Administrationen konstaterer at bestillingskontoret pr. 1. juni vil miste lægekørsel for Regionen, som i de seneste 2,5 år har beskæftiget en enkelt taxi, især i aften og nattetimerne samt 24/7 i weekender og på helligdage. Denne vogn forventes derfor at blive frigjort pr. 1. juni. Administrationen konstaterer også, at visse af taxierne har indgået aftale om at køre for Flextrafik, hvilket efter det oplyste svarer til gennemsnitligt ca. 2 taxier, især i dagtimerne.

Det reelle antal taxier til at betjene offentligheden med taxa er derfor ikke lig med det antal bevillinger, som er udstedt. Antallet af udstedte bevillinger har dog igennem de seneste år hele tiden været reguleret i samarbejde med bestyrelsen for bestillingskontoret, således at betjeningen af offentligheden har været det tungeste argument for at fastsætte det 'rigtige' antal bevillinger. Dog har der også været lyttet til, at branchen konstaterer et beskedent behov for taxa-betjening i langt de fleste tidsrum.

Da reguleringen af antal bevillinger vil bortfalde i den nye lov, er der også i administrationen en vis usikkerhed om, hvorledes situationen skal håndteres frem til en ny lovgivning. Administrationen konstaterer, at vilkårene for at opnå en bevilling efter den nye lov vil lempes en smule (krav om frie midler reduceres), hvilket måske kan betyde, at det vil være vanskeligt at genbesætte en ny bevilling efter den nuværende lovgivning. På den anden side kan det også tænkes, at der hos nogle kan være et ønske om flere bevillinger efter den gamle lov for at 'sikre sig', da der i overgangsperioden på 3 år kun vil blive opslået 500 bevillinger på landsplan pr. år. Først 3 år efter lovens vedtagelse vil reguleringen af antal tilladelser bortfalde helt.

Såfremt antallet af bevillinger i kommunen vil falde yderligere frem imod den nye lov, ønsker administrationen derfor at indstille til politisk beslutning, at antallet af taxa-bevillinger fastholdes på det nuværende antal, som er 12 bevillinger. Det er administrationens vurdering, at dette antal bevillinger vil kunne give samme tilstrækkelige betjening af offentligheden som hidtil.

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Det skal bemærkes, at aftalen om den nye lovgivning indeholder en tekst om, at "Kommunerne kan udbyde taxibetjening i yderområder, så kommunerne betaler et beløb for at taxiselskaberne til gengæld betjener yderområderne". Administrationen vil forholde sig til dette, når lovgivningen er på plads.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at antallet af vognmandstilladelser til taxakørsel i kommunen fastsættes til 12 frem til vedtagelse af ny taxalovgivning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales.

Bilag

Stemmeaftale taxilov 9. februar 2017

Punkt 22: Stege Skibsværft

17/1737

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lejeloven og Havneloven.

Sagsfremstilling

Stege Skibsvært ApS har rettet henvendelse til administrationen, vedr. skade på beddingsanlægget - der betyder, at anlægget for indeværende ikke kan benyttes. I henhold til lejekontrakten er kommunen ikke pligtig at vedligeholde eller renovere beddingsanlægget.

Skaden på beddingsanlægget består i, at et af beddingens fire skinneforløb, i den del der ligger under vandet, er gået løs, således at beddingsvognen ikke kan optage eller søsætte fartøjer. Desuden er dele af alle 4 skinneløb stærkt korroderede og bør udskiftes.

Havneadministrationen har tidligere stillet skinner til rådighed til dette arbejde, som dog ikke er blevet udført.

Træfunderingen under beddingsskinneerne er i henhold til en dykkerundersøgelse foranlediget af Stege værft generelt i god stand. Dog er befæstelsen af træværket under skinnerne i de 3 uskadte skinneløb antageligvis svært reduceret, som det var tilfældet med det løsgåede skinneløb.

Som en kortsigtet/midlertidig løsning for at videreføre værft funktionen i Stege, bør det løsgåede skinneforløb genmonteres. Endvidere vil det være hensigtsmæssigt at udskifte de resterende svært korroderede skinner, samt at styrke befæstelsens af det bærende træværk.

Stege værft har erfaring i, i samarbejde med underentreprenører, at renovere tilsvarende konstruktioner, hvorfor værftet selv vil kunne håndtere arbejdet.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2017	2018	2019	2020
Drift					
Anlæg	Stege Værft	250			

Afledt drift

Finansiering

Drift

Afsat rådighedsbeløb
Havnerenoveringspulje -250

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Administrationen vil til næste møde i Teknik- og Miljøudvalget fremlægge en tids- og aktivitetsplan for det videre forløb.

Økonomi

Værftet har fra deres underentreprenør fået vurderet, at det løse skinneforløb kan skiftes og genmonteres for 250.000 kr.

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der i den godkendt investeringsplan for 2017-2020 er afsat rådighedsbeløb i 2017 på 2,7 mio. kr. til en havnerenoveringspulje. Rådighedsbeløbet på 250.000 kr. til renovering af Stege Værft vil kunne finansieres af denne pulje og rådighedsbeløbet kan herefter frigives.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at Teknik og Miljøudvalget bemyndiger Havneadministrationen til at afsætte et passende beløb af havnerenoveringspuljen til, i samarbejde med Stege Værft, at gøre beddingen i Stege operationsdygtig, ved at reparere og udskifte skinner som nødvendigt. Der anmodes specifikt om et rammebeløb op til kr. 250.000 i

Havnerenoveringspuljen,

at der gives anlægsbevilling på 250.000 kr. til Stege Værft og frigives et tilsvarende rådighedsbeløb finansieret af Havnerenoveringspuljen.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1 - Havne Investeringsplan - 2016-2026

Bilag 2 - SMART samlerrapport 2016 af de kommunale havne

Bilag 3 - SMART Samlerapport - 2017-dykkereftersyn

Punkt 23: Endelig vedtagelse Helhedsplan Præstø

14/23656

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Helhedsplan for Præstø blev udsendt i høring fra den 15. august - 9. oktober 2016, med offentligt borgermøde om planen den 18. august 2016.

Planen opsummerer Præstøs potentialer og udviklingsmuligheder, og er udarbejdet i samarbejde med byens parter, der har fulgt arbejdet og kommet med vigtige bidrag til planen. Helhedsplanen skal ses som et arbejdsredskab, der skal inspirere både kommunen og byens parter til nye initiativer i byen.

Der er i høringsperioden indkommet bemærkninger fra lokalrådet, Handicaprådet, fra grundejerne, Fasanvej 6 og fra borger på borgermødet den 18. august. Efter høringsperiodens udløb har haveforeningen Præstø henvendt sig med ønske om at opgave vedr. haveforeningens område skal udgå af projektkataloget, der er et bilag til helhedsplanen. Høringssvar er refereret og kommenteret i bilaget ”Høringssvar og bemærkninger” vedhæftet som bilag til dagsordenen.

Høringssvarene giver alene anledning til indstilling af en enkelt rettelse i planen. Rettelsen sker på baggrund af svaret fra grundejerne, Fasanvej 6 og vedrører stiforløb ved næbbet, hvor ideen om en offentlig sti langs vandet fejlagtigt er udlagt henover private havearealer.

Høringssvar fra Præstø Lokalråd handler dels om trafiksanering og parkering i Præstø by og omkring Præstø havn og strand – herunder projektet Fritid ved Vandet, om at udarbejde en parkeringsplan for byen, om behovet for offentlige toiletter, om anbefalinger vedrørende bebyggelsen på Antonihøjen og endelig om den fortsatte brug af det redskabet helhedsplan.

Administrationen anbefaler, at lokalrådet svares som beskrevet i det vedhæftede bilag underbemærkningerne til lokalrådets høringssvar.

Høringssvar fra Handicaprådet, drejer sig om ønsker om at handicaphensyn får en større rolle i planlægningen af de offentlige rum og om at kendskabet til tilgængelighedspuljen øges. Det anføres, at puljen bruges meget i Vordingborg by, men næsten ikke i Præstø og Stege.

Hertil skal bemærkes, at administrationen arbejder på at få fastlagt retningslinjer og beskrivelser, der kan indarbejdes i lokalplaner om udformningen af offentlige arealer så de også bliver tilgængelige for handicappede. Arbejdet forventes at ske i samarbejde med Handicaprådet. Endvidere vil vi arbejde for at øge kendskabet til Tilgængelighedspuljen.

Endelig er der et forslag fra Borgermødet om etablering af bynære sheltere, der konkret drejer sig om areal i tilknytning til fjordstien ved stranden, roklubben, Frederiksminde, Dalen og ved Engen hvor åen løber ud i Fjorden. Planafdelingen kan ikke anbefale ideen, idet der vil være en vis risiko for uhensigtsmæssig brug af så bynære sheltere. Det anbefales i stedet, at man i forbindelse med markedsføring af Præstø over for besøgende gør mere ud af at fortælle om de store sammenhængende stier der er i det omkringliggende landskab og for de sheltere der findes i den forbindelse.

Hensigten med i Helhedsplanen er, at den skal indgå som et fælles arbejdsgrundlag for udviklingen af Præstø by, de dele af planen der vedrører forhold i kommuneplanen vil ved den kommende kommuneplanrevision blive indarbejdet. Det er tanken at planen skal være et dokument fælles for borgere, administration og politikere og som løbende kan tilføjes nye ideer og projekter. Der er i planen ikke taget stilling til de enkelte projekter, dette forudses at ske i forbindelse med den løbende dialog med borgerne i byen og i forbindelse med det politiske arbejde omkring budgetforhandlinger. Hvordan samarbejdet konkret skal forløbe vil blive afklaret i forbindelse med det øvrige arbejde omkring udviklingen af samarbejdet mellem lokalråd, politikere og administration.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at Stiforløb på s. 16 i Helhedsplanen rettes som vist i sagens bilag, dateret 19. januar 2016,

at Helhedsplan for Præstø vedtages endeligt med henblik på indarbejdelse af de fysiske planelementer i den kommende kommuneplan.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales.

Bilag

Høringssvar og bemærkninger incl bilag

Punkt 24: Endelig vedtagelse Helhedsplan Stege

14/25980

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Helhedsplan for Stege blev udsendt i høring fra den 7. september 2016 til den 2. november 2016, med offentligt borgermøde om planen den 15. september 2016.

Planen opsummerer Steges potentialer og udviklingsmuligheder, og er udarbejdet i samarbejde med byens parter, der har fulgt arbejdet og kommet med vigtige bidrag til planen. Helhedsplanen skal ses som et arbejdsredskab, der skal inspirere både kommunen og byens parter til nye initiativer i byen.

Der er i høringsperioden indkommet bemærkninger fra danske Handicaporganisationers Vordingborg afdeling, fra lokalrådet, fra borger/erhvervsdrivende og fra Mønshallerne.

Kommentarer og bemærkninger er behandlet i notat af 20. februar 2017 med resume af bemærkninger og anbefalinger og vedrører:

Henstilling fra handicaporganisationen om at kommunens handicappolitik efterleves og at hensyn om alle uanset handicap eller ej skal kunne færdes i byen.

Lokalrådet ønsker:

at hensyn og tilbud til børn og unge i Stege står stærkere i Helhedsplanen, peger på behov for en større legeplads eller et legeland på et centralt og synligt sted i Stege.

at Fabriksgade (Lendemarke) beskrives som et specielt kulturmiljø, som bør beskyttes mod for store forandringer og at udviklingsmulighederne i 'Kulturkvadranten' (Bibliotek-Museum-Biograf og ny højskole) fremhæves. Endelig har lokalrådet ønske om prioritering af en række indsatsområder, og at potentialer i Stege Kyst fremhæves og tydeliggøres.

Fra borger/erhvervsdrivende fremhæves behovet for parkering på havnefronten – både for de erhvervsdrivende og i forbindelse med markedsdage, for skiltning omkring middelalderhistorien og endelig at sti rundt om Noret allerede findes i form af lokalvejene der.

Mønshallerne peger ud over en del meget konkrete formuleringer i planen på behovet for fleksibel parkering ved hallerne. Endelig er der ønske om at tilbuddene i forbindelse med Mønshallerne uddybes og beskrives mere indgående og at der indarbejdes en samlet stibeskrivelse for området.

Anbefalingerne er resumeret i notat af 20 februar 2017 og vedrører hovedsagligt konkretisering og af enkelte dele af helhedsplanen og at mål og indsatser tydeliggøres.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at Helhedsplan for Stege godkendes med de i notat af 20. februar 2017 indstillede ændringer.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales.

Bilag

Høringssvar til Helhedsplanen

Notat af 20 februar resume og bemærkninger

Helhedsplan Stege - LIGHT

Punkt 25: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 27 og lokalplan nr. E 15.09 - Hotellejligheder på Ulvshalevej, "Kongens Ø"

16/21889

Kompetenceudvalg

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Lov om planlægning. Jf. planlovens § 27 stk. 2 kan der i forbindelse med den endelige vedtagelse af planen foretages mindre ændringer af det offentliggjorte planforslag.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Sagsfremstilling

På baggrund af Teknik- og Miljøudvalgets beslutning af 8. juni 2016 har kommuneplantillæg nr. 27 og Lokalplan nr. E 15.09.01 Hotellejligheder på Ulvshale med tilhørende miljøvurdering været i offentlig høring. (Kommuneplantillægget og Lokalplanforslaget hed oprindeligt Feriehuse på Ulvshale!)

Det er lokalplanens formål at muliggøre opførelse af 12-15 hotellejligheder. Det er desuden lokalplanens formål at muliggøre, at den eksisterende bygningsmasse nedrives, hvis der er behov derfor (det gælder samtlige bygninger). Det er ikke muligt at opføre et større nybyggeri indenfor rammerne af den eksisterende Lokalplan nr. E 3.01.01 "Ulvshale Feriehotel" – da den kun rummer mulighed for, at nedrive enkelte bygningsdele.

Der er i høringsperioden indkommet 8 høringssvar – det ene var fra Erhvervsstyrelsen de andre var fra 2 grundejerforeninger og private lodsejere (vedlagt). Høringssvarene er behandlet i vedlagte "Skema over indsigelser", og særligt høringssvaret fra Erhvervsstyrelsen har givet anledning til mindre ændringer i Lokalplanens Redegørelse samt i Bestemmelserne.

Erhvervsstyrelsen ønskede, at det skulle fremgå mere tydeligt af Lokalplanforslaget at der er tale om planlægning for "Hotellejligheder" og ikke for "fritliggende sommerhuse".

Desuden ønskede Erhvervsstyrelsen en udvidelse af redegørelsens afsnit om Natura 2000, da der manglede en vurdering af anlægsfasen ifm. en evt. nedrivning af den eksisterende bygningsmasse.

Høringssvarene fra de 2 grundejerforeninger og de private lodsejere kan deles op i 3 hovedgrupper:

- Der er indkommet en del spørgsmål vedr. Sandvejen og den asfalterede vej igennem skoven. Der hersker tvivl om, hvem der skal vedligeholde hvilke vejstrækninger.

Begge veje er private veje, de er ikke omfattet af Lokalplanen, der kan derfor ikke optages bestemmelser vedr. vejene i lokalplanen. Planafdelingen og Vejafdelingen vil fremadrettet - sammen med de implicerede borgere - forsøge at finde en afklaring på, hvem der skal vedligeholde vejene.

- Nogle af høringssvarene opfordrer Kommunen til at udlægge området (Sandvejen 27) til et sommerhusområde, da de synes, sommerhuse vil passe bedre ind i den eksisterende bebyggelse på Sandvejen.

Kommunen er ikke myndighed når det drejer sig om at udlægge nye sommerhusgrunde indenfor kystnærhedszonen, det kan kun Folketinget gøre med et nyt Landsplandirektiv. Det er derfor ikke muligt at omdanne området til et sommerhusområde

- En del af høringssvarene udtrykte bekymring for, om de planlagte hotellejligheders gæster vil medføre en overbelastning og nedslidning af Natura 2000 området.

Naturstyrelsen gav den 8. april 2014 dispensation fra skovlovens § 11. Et af vilkårene i dispensationen er, at det totale antal sengepladser ikke overstiger 80 stk. Samlet set vurderes det, at hotellejlighederne ikke vil medføre beskadigelse eller

ødelæggelse af de beskyttelseskrævende arter eller af naturtyperne.

Det indstilles på baggrund af høringssvarene, at planen revideres i forhold til de i skemaet foreslåede ændringer.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at kommuneplantillæg nr. 27 med tilhørende miljøvurdering, vedtages endeligt med de i skemaet indstillede ændringer,

at lokalplan nr. E 15.09.01 Hotellejligheder på Ulvshale med tilhørende miljøvurdering, vedtages endeligt med de i skemaet indstillede ændringer.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen godkendt.

Bilag

Lokalplan nr. E 15.09.01 Hotellejligheder på Ulvshale - 8.3.2017

Forslag til Kommuneplantillæg nr 27 - 8.3.2017

Skema til indsigelser og ændringer af forslag til lokalplan nr. E.15.09 og Kommuneplantillæg 27

Samlet fil med høringsbreve

Punkt 26: Forslag til kommuneplantillæg nr. 29 - Bakkebølle Strand

17/4794

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Sagsfremstilling

I forbindelse med udarbejdelse af Forslag til lokalplan S 08.01.01 – Bakkebølle Strand, skal kommuneplanramme S 08.01 der gælder for lokalplanområdet tilrettes. Der skal foretages ændringer i rammen i forhold til maks. antal etager og maks. højde og bemærkning om hvor stort bebygget areal per butik og et samlet bruttoetageareal for butikker der ønskes for området. Der ændres ikke på selve rammeområdets fysiske afgrænsning.

Der foretages ikke miljøvurdering, da det vurderes at planen ikke medfører væsentlige miljøgener.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at der ikke udarbejdes miljøvurdering, da det vurderes at planen ikke medfører væsentlige miljøgener.

at forslag til tillæg nr. 29 til kommuneplanramme S 08.01 godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg nr. 29

Punkt 27: Forslag til lokalplan S 08.01.01 - Bakkebølle Strand

17/3572

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Sagsfremstilling

Som følge af et § 14 forbud efter planloven, meddelt til ejer af Hjaletvej 45, 4760 Vordingborg, mod opsætning af vindmølle, er der udarbejdet vedlagte forslag til lokalplan for sommerhusområdet Bakkebølle Strand. (Siden 1964 og indtil ny har Byplanvedtægt nr. 4 været gældende for området).

Et væsentligt formål med den nye lokalplan er således at forhindre opsætning af vindmøller i området.

Forslaget til lokalplan lægger endvidere op til at muliggøre, etablering af mindre butik, kunsthåndværk udsalg og værksted og mindre spisested i området. Areal til disse formål udlægges ud til Hjaletvej, der er den centrale fordelingsvej i området.

Endvidere giver lokalplanen vide rammer for fremtidig anvendelse af de tre eksisterende større institutioner/erhverv Johanneberg (der er kursusvirksomhed), samt Ørnebjerg og Kastanjegården, der begge er institutioner for unge. Kastanjegården og Johanneberg ligger begge inden for strandbeskyttelseslinjen og skal derfor også opnå en dispensation herfra, såfremt forhold ønskes ændret på disse ejendomme. (Kastanjegården er p.t. ikke i funktion som institution).

Dele af bebyggelsen på Johanneberg, Ørnebjerg og Kastanjegården udgør en væsentlig bevaringsværdi. Ved en gennemgang af bygninger i området er særligt hovedbygningerne på de tre institutioner og to bindingsværksbygninger, Hjaletvej 34 og Druevej 16, fra henholdsvis 1878 og 1850, af høj bevaringsværdi. Administrationen anbefaler at udpege i alt 9 bygninger på disse 5 ejendomme som højt bevaringsværdige i lokalplanen, se bilaget side 25.

Lokalplanen fastlægger rammer for muligt støjende og lugtende aktiviteter, som kan reguleres efter miljøbeskyttelsesloven. Der foretages derfor ikke miljøvurdering, da det vurderes, at planen ikke medfører væsentlige miljøgener.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at der ikke udarbejdes miljøvurdering, da det vurderes at planen ikke medfører væsentlige miljøgener.

at forslag til lokalplan S 08.01.01 – Bakkebølle Strand godkendes og efterfølgende sendes i 8 ugers offentlig høring.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales.

Bilag

Forslag til lokalplan S 08.01.01 Bakkebølle Strand

Punkt 28: Ophævelse af Lokalplan 54 - Campingplads ved Klintholm Havn

17/3669

Kompetenceudvalg

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Lov om planlægning §33.

Sagsfremstilling

Med Lokalplan 54 fra 1992 blev der givet mulighed for etablering af en campingplads umiddelbart nord for Klintholm Havn. I forbindelse med Kommuneplan 2013 blev det besluttet at fjerne denne mulighed, da den er fundet overflødig. Kommuneplanrammen blev på den baggrund fjernet i Kommuneplan 2013, men lokalplanen, som juridisk set muliggør campingpladsen, blev ikke ophævet.

Ejeren af Klintholm Gods har i forbindelse med opkrævningen af grundskyld for 2017 henvendt sig, da området stadig skattemæssigt bliver beregnet som campingplads. Da udlægget til campingplads med Kommuneplan 2013 blev fundet overflødig bør lokalplanen ophæves.

En ophævelse af en lokalplan forudsætter jf. planlovens §33 politisk beslutning, samt 8 ugers offentlig høring fra den 13. marts til og med 8. maj 2017., efter samme principper som tilblivelsen af en lokalplan.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at forslag om ophævelse af lokalplan 54 udsendes i 8 ugers høring i perioden fra den 13. marts til og med 8. maj 2017,

at administrationen bemyndiges til at ophæve lokalplanen, såfremt der i høringsperioden ikke indkommer væsentlige indsigelser.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen godkendt.

Punkt 29: Modernisering af planloven, samt påbud om gennemgang af arealreservationer

17/4773

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen igangsatte med vedtagelsen af Kommuneplanstrategi 2015 en revision af Vordingborg Kommunes kommuneplan. Jf. strategien ville der blive udsendt et forslag til ny kommuneplan i første halvdel af 2017. Staten har siden besluttet at revidere planloven, hvilket har betydning for kommuneplanprocessen.

Påbud om gennemgang af reservationer til ferie- og fritidsanlæg

På baggrund af muligheder for udlæg af nye forsøgsprojekter til kyst- og naturturisme (indhold i den nye planlov) har staten udsendt vedlagte påbud efter planlovens §3 stk. 4 til Vordingborg Kommune om gennemgang af den eksisterende udlæg af ferie- og fritidsanlæg med frist til d. 15. juli 2017.

Gennemgangen vedrører alle arealer inden for kystnærhedszonen, således hele Møn, samt de kystnære arealer på Sjællandsdelen af kommunen.

Invitation til at ansøge om nye udviklingsmuligheder i kystnærhedszonen

På baggrund af det fremsatte lovforslag inviterer staten i vedlagte skrivelse Vordingborg Kommune til at ansøge om udnyttelse af nye muligheder, som skal realiseres gennem landsplandirektiver. Det drejer sig om følgende emner:

- Udviklingsområder til fremtidig byudvikling inden for kystnærhedszonen.
- Udlæg og omplacering af kystnære sommerhusområder.
- Overførsel af eksisterende kystnære sommerhusområder til byzone.

Det vurderes, at det er væsentligt at få analyseret behovet for udlæg af udviklingsområder i forbindelse med de større byer (Vordingborg, Præstø og Stege). Ligeledes bør der ses på de kystnære sommerhusområder, hvor der eksempelvis er uudnyttede sommerhusområder op ad motorvejen ved Bakkebølle. Og endelig bør der ses på overførsel af kystnære sommerhusområder til byzone, hvilket der tidligere har været ønsket om ved Koster Banker og Ore Strand, hvor staten i forbindelse med de to seneste revisioner af kommuneplanen har afvist kommunens ønske.

Ansøgningsfristen for ansøgning til de kommende landsplandirektiver er 15. oktober 2017. Ansøgninger forudsætter, at udarbejdes kommuneplanstrategi for ændringerne (således med politisk vedtagelse og forudgående offentlig høring).

Ny planlov

Jf. førstebehandlingen af lovforslaget om modernisering af planloven (folkeringet d. 25. januar 2017) forventes planlovsændringerne at træde i kraft 1. juli 2017.

Dette betyder, at den oprindelige tidsplan med vedtagelse af et forslag til ny kommuneplan i første halvår 2017 ikke kan overholdes, hvis det ønskes at indarbejde de nye muligheder i planlægningen (nye muligheder for detailhandel, udlæg af omdannelseslandsbyer mv.).

Ligeledes forventes arbejdet med at efterkomme statens påbud og evt. ansøgning til udnyttelse af nye muligheder, at forsinke kommuneplanprocessen, da disse opgaver som udgangspunkt vil blive prioriteret højere en revisionen af kommuneplanen.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at administrationen efterkommer statens påbud om gennemgang af arealreservationer til ferie- og fritidsformål. Såfremt der findes udlæg, som kan anbefales udtaget af planlægningen forelægges gennemgangen for kommunalbestyrelsen,

- at der igangsættes udarbejdelse af kommuneplanstrategi med henblik på at indsende ansøgning om udlæg af udviklingsområder, evt. ændring af sommerhusudlæg, samt overførsel af arealer fra sommerhusområde til byzone,

- at vedtagelsen af et forslag til ny kommuneplan udsættes til efteråret, dels så nye muligheder i planlægningen med hensyn til detailhandel m.v. kan medtages i forslaget, dels således, at påbud og ansøgning om nye muligheder kan prioriteres.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales.

Bilag

Invitation til at ansøge om nye udviklingsmuligheder i kystnærhedszonen

Påbud om gennemgang af reservationer til ferie- og fritidsanlæg i de kystnære områder og ophævelse af reservationer

Punkt 30: Om prioritering af Landsbypuljen

13/14461

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Aktuelt er der følgende aktiviteter inden for by- områdefornyelse i landdistrikterne i Vordingborg Kommune:

- Områdefornyelse i Mern, hvor anlægsarbejdet skal igangsættes i 2017
- Forsøgsprojekt omkring modulbyggeri ved Mern Stationsbygning hvor staten har givet tilskud på 9.200.000 kr., som skal gennemføres inden for det næste år
- Områdefornyelse Damme-Askeby, hvor der er indgivet ansøgning primo 2017
- Landsbypuljeindsatsen omkring nedrivning, opkøb til nedrivning og renovering af bevaringsværdige ejendomme i landdistrikterne hvor der i indeværende budgetår og overslagårene er afsat 4.133.000 kr. årligt til den kommunal medfinansiering af indsatsen

Disse projekter/puljer kan ressourcemæssigt ikke håndteres alene af den ene medarbejder der p.t. arbejder med byfornyelse i landdistrikterne under den såkaldte Landsbypulje, og for at sikre, at indsatsen for oprydning og forskønnelse af det bebyggede miljø i landdistrikterne kan fastholdes i de kommende år, foreslås det derfor, at en del af de afsatte anlægsmidler til landsbyfornyelse anvendes til finansiering af en projektansættelse inden for by- og områdefornyelse i landdistrikterne.

Det skal i den forbindelse endvidere bemærkes at Staten har ændret på tildelingen af støtte under landsbypuljen således at støtteprocenten er hævet til 70 %, men samtidigt er den samlede støtteramme sænket, hvilket betyder at den samlede kommunale andel ikke forventes at kunne blive større end 3 mio. kr. årligt i de kommende år.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2017	2018	2019	2020
Drift	Plan og By – Plan primær drift	400	650	650	

Anlæg

Afledt drift

Finansiering

Drift

Afsat rådighedsbeløb	Landsbyfornyelse	-400	-650	-650	
----------------------	------------------	------	------	------	--

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Afdeling for Økonomi og Personale kan bemærke, at der til kommunal medfinansiering af Landsbypuljeindsatsen er afsat 4,133 mio. kr. pr. år i budget 2017 til 2020. En eventuel reduktion af denne medfinansieringspulje ved overførsel til driften, reducerer herved puljen til kommunal medfinansiering.

Beløbet på de 400.000 kr. i 2017 og 650.000 kr. i årene 2018 til 2019, vil herefter kunne frigives og finansiere tillægsbevillingen på driften.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at der for de afsatte anlægsmidler til landsbyfornyelse ansættes en medarbejder til arbejdet med Landsbypuljen, samt By- og Områdefornyelse i landdistrikterne med en

beløbsramme på 400.000 kr. i 2017, 650.000 kr. i 2018 og 650.000 kr. i 2019,

at der gives en tillægsbevilling til driften på Plan og By på 400.000 kr. i 2017 og 650.000 kr. i hvert af årene 2018-2019, og

at tillægsbevillingen finansieres af del af afsat rådighedsbeløb til Landsbyfornyelsen i årene 2017-2019

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Indstillingen anbefales. Udvalget mener dog ikke, at Teknik- og Miljøudvalgets ramme skal finansiere projektansættelsen, men ønsker, at midlerne findes inden for Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udviklings ramme.

Punkt 31: Lukket: Forsøg med modulsystemer i tomme bygninger

16/27748

Punkt 32: Eventuelt - 8. marts 2017

16/26448

Kompetenceudvalg

Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

.

Indstilling

.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-03-2017

Intet.

Mødet sluttede kl. 19.30.