

# **REFERAT Udvalget for Klima og Miljø (2018-2021) d. 30-11-2021**

**Mødedato**           Tirsdag d. 30. november 2021 kl. 18:00

**Mødested**           Lokale 1, Rådhuset

**Mødedeltagere**    Susan Thydal, Ann Busch, Else-Marie Langballe Sørensen, Daniel  
Irvold, Bo Manderup

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering for formanden og direktøren.....	4
Affaldsordninger 2023.....	6
Evaluering af mågeregulering 2021.....	9
Ansøgning til anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til forbedringer af Camønoen 2019...	11
Forslag til miljøkonsekvensrapport for Sukkerfabrikken Møn samt forslag til vilkår.....	13
Eventuelt.....	16
Underskriftsark - Udvalget for Klima og Miljø.....	17

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

### **Beslutning**

Formanden foreslår, at udvalget starter med sag 3 – Affaldsordninger 2023, da der deltager repræsentanter fra AffaldPlus og fra Afdeling for Byg, Land og Miljø.

Indstillingen tiltrådt.

### **Sagsfremstilling**

### **Kompetenceudvalg**

**Udvalget for Klima og Miljø.**

### **Lovgrundlag**

**Lov om kommunernes styrelse.**

**Forretningsorden for Udvalget for Klima og Miljø i Vordingborg Kommune.**

### **Sagsfremstilling**

**Dagsorden til mødet er udarbejdet og udsendt til Udvalget for Klima og Miljøs medlemmer i henhold til den godkendte forretningsorden.**

### **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at det udsendte forslag til dagsorden godkendes.

### **Sagens forløb**

30-11-2021 Udvalget for Klima og Miljø

Formanden foreslår, at udvalget starter med sag 3 – Affaldsordninger 2023, da der deltager repræsentanter fra AffaldPlus og fra Afdeling for Byg, Land og Miljø.

Indstillingen tiltrådt.

## Punkt 2: Orientering for formanden og direktøren

### Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

### Sagsfremstilling

## Kompetenceudvalg Udvalget for Klima og Miljø.

### Sagsfremstilling

Formanden og direktøren orienterer om diverse emner:

- **Status for arbejdet med etablering af et klimaborgerting**

Torsdag den 11. november 2021, blev der afholdt et møde med Teknologirådet med henblik på at afdække rådets nuværende arbejde og erfaringer med klimaborgerting. På mødet blev drøftet, hvilket stadie projektet er på lige nu. Flere danske kommuner har indikeret deres interesse og givet tilsagn, men er lige nu placeret på en liste, hvor der afventes interesse fra andre kommuner.

Teknologirådet har brug for kommunernes tilsagn om deltagelse (projektpartner) for at kunne udarbejde en nærmere projektbeskrivelse, som baggrund for bl.a. fondssøgninger og reel igangsættelse af et projekt. Udgifter til ét borgerting vil ligge omkring 300.000 – 400.000 kr., hvilket vil dække facilitering, programlægning og koordinering, som Teknologirådet vil varetage, og som søges ved private fonde. Klimaborgertinget adskiller sig fra andre lokale råd ved at være sammensat ved statistisk udpegning blandt kommunens borgere således, at borgertinget afspejler kommunens befolkning baseret på socioøkonomiske faktorer.

På den måde vil borgere med forskellig baggrund, der normalt måske ikke ville have deltaget eller ikke har erfaring fra andet tidligere lokalrådsarbejde kunne blive aktiveret og forhåbentlig vil man på den måde kunne øge det folkelige ejerskab over klimapolitik og -handlingsplaner. Borgertinget har ikke nogen beslutningskompetence, men er alene rådgivende for kommunalbestyrelsen og skal kunne føde ind i den politiske debat og kontekst med konkrete forslag.

Eksempelvis kan det inddrages i andre sideløbende processer/projekter, hvor klimaarbejdet fylder, og Teknologirådet forudsætter i deres koncept, at klimaborgertinget varer ½ år og kobles op på en konkret proces. I perioden forventes afholdt ca. 1 møde pr. måned enten som fysiske møder eller som en kombination af fysiske og online møder.

Evt. ved borgermøder med fuldt eller delvist fremmøde af rådet. Kommunen forventes at bidrage med forberedelse af processen, kontakten til borgerne, en sekretariatsfunktion samt lokaler. Teknologirådet oplyste desuden, at det også var muligt at opstarte et projekt selv og dermed agere ”foregangs-kommune”.

Der er ikke tidligere lavet lignende projekter i dansk kontekst, men tiltaget baseres på erfaringer fra internationale studier og det nationale klimaborgerting (se mere her: <https://kefm.dk/klima-og-vejrborgertinget>).

*Bilag: 1. stk. vedlagt (Den samlede konceptbeskrivelse er vedhæftet).*

- **Referat fra mødet i AffaldPlus den 29. oktober 2021**

På nedenstående link kan referaterne fra møderne læses. Link: [Referat fra bestyrelsesmøde i AffaldPlus](#)

### Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

### Sagens forløb

30-11-2021 Udvalget for Klima og Miljø  
Indstillingen tiltrådt.

## **Bilag**

Status efter møde med Teknologirådet 11.11.2021

## Punkt 3: Affaldsordninger 2023

21-859A

### Beslutning

Henrik Wejdling fra AffaldPlus og Henrik Schou Sørensen fra Byg, Land og Miljø deltager og præsenterer affaldsordninger 2023.

Udvalget blev gjort opmærksom på, at der desværre er en fejl i bilagsnumrene, i indstillingens to første at'er - den korrekte indstilling er:

At der skal stå bilag 5 i 1. at og bilag 6 i 2. at. Tredje at forbliver uændret.

Indstillingen anbefales.

### Sagsfremstilling

### Kompetenceudvalg Kommunalbestyrelsen.

### Lovgrundlag

**Affaldsbekendtgørelsen, bekendtgørelse nr. 2159 af 9. december 2020 om affald**

**Affaldsaktørbekendtgørelsen, bekendtgørelse nr. 2097 af 14. december 2020 om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører mv.**

### Sagsfremstilling

**Staten har i bekendtgørelser og supplerende vejledninger fastlagt, at kommunerne skal sørge for affaldsindsamling af 10 affaldsfraktioner ved alle husstande. Kommunalbestyrelsen skal nu beslutte, hvordan affaldsordningen skal indføres i Vordingborg Kommune i 2023.**

Udvalget for Klima og Miljø besluttede på deres møde den 2. november 2021, at udsætte dette punkt på dagsordenen. Denne sagsfremstilling indeholder yderligere informationer om sagen samt et yderligere bilag i form af en artikel fra Ingeniøren, der beskriver udfordringerne med levering af affaldsbeholdere og skraldebiler. Den oprindelige sagsfremstilling til mødet den 2. november 2021 er vedlagt som bilag 1.

De nye bekendtgørelser og vejledninger på affaldsområdet er udmøntningen af den politiske aftale fra 16. juni 2020 mellem hovedparten af folketingspartierne om ”Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi”. Aftalen fastlægger krav om en øget strømning og ensretning af de kommunale affaldsordninger. Reglerne indebærer, at alle husstande i Danmark skal have afhentet 10 affaldsfraktioner i beholdere ved husstanden 1. juli 2021. De 10 fraktioner er madaffald, metalaffald, plastaffald, papiraffald, papaffald, glasaffald, mad- og drikkekartoner, farligt affald, tekstilaffald og restaffald. I Vordingborg Kommune indsamler vi allerede hovedparten af de 10 fraktioner i de nuværende indsamlingsordninger. Med en genanvendelsesprocent på 52 % i 2020 opfylder vi 2022-kravet om, at 50 % af husholdningsaffaldet genanvendes. De yderligere affaldsfraktioner der fremover skal indsamles i beholdere ved husstanden, er følgende: mad- og drikkekartoner, blød plast, farligt affald og tekstilaffald. Derudover er der krav om udfasning af sammenblandingen af metal, glas og hård plast. Der er derfor behov for en større justering af indsamlingsordningerne i kommunen, der både indebærer en omlægning i indsamlingen af de nuværende affaldsfraktioner samt indsamling af de nye fraktioner (se mere i bilag 2 - affaldsordninger 2023 - nye affaldsfraktioner og udfasning af MGP).

Udviklingen på affaldsområdet i den kommende planperiode, fastlægges i Affaldsplan for Vordingborg Kommune 2022 – 2032. Affaldsplanen er udarbejdet i tæt samarbejde med de øvrige ejerkommuner i AffaldPlus, men tilrettet i forhold til de konkrete initiativer og planer i Vordingborg Kommune. Pga. detaljeringsgraden i bekendtgørelse og vejledninger

indeholder Affaldsplanen dog kun en gentagelse af de statslige krav i forhold til de nye affaldsordninger. Høringsudkastet til affaldsplan 2022 - 2032 blev behandlet på kommunalbestyrelsesmødet den 24. november 2021.

Udvalget for Klima og Miljø besluttede på deres møde den 2. februar 2021, at justering af affaldsordningerne skal foretages ad én omgang i forbindelse med at affaldsordninger og tilknyttede kontrakter skal genudbydes pr. 1. oktober 2023. På mødet besluttede Udvalget for Klima og Miljø også, at arbejdet med at udforme de nye indsamlingsordninger skulle laves i fællesskab med de øvrige ejerkommuner i AffaldPlus. Vordingborg Kommune har efterfølgende søgt dispensation fra Miljøministeriet til at udskyde igangsættelse af de nye affaldsordninger, og har fået dispensation, men alene til 1. januar 2023. Vordingborg Kommune kommer således ikke til at kunne overholde dispensationsfristen. For de øvrige AffaldPlus-kommuner forventes dette også at være gældende for Slagelse, Sorø og Ringsted Kommune.

### **Forslag til nye ordninger**

Administrationerne i ejerkommunerne og hos AffaldPlus har gennemført et analysearbejde af i alt 13 forskellige modeller for indsamling af de 10 fraktioner. Analysearbejdet har primært været koncentreret omkring udformningen af en model til en-familie husstande. Resultatet af analysen samt en fælles anbefaling til indsamlingsmodel, fremgår af bilag 3 – Fællesnotat om indsamlingsordninger i fem AffaldPlus-kommuner. Administrationen forventer, at alle ejerkommunerne beslutter samme indsamlingsmodel, hvor plast blandes med mad- og drikkekartoner, papir og småt pap blandes og hvor øvrige fraktioner indsamles særskilt. Det vil sikre fælles behandling og afsætning af affaldet, samt mulighed for fælleskommunale formidlingsaktiviteter i forbindelse med den store informationsindsats, der skal ske i forbindelse med iværksættelse af ordningerne.

Der er allerede på nuværende tidspunkt behov for beslutning om antallet af affaldsbeholdere, affaldsfraktioner samt kasse til farligt affald. Dette er af hensyn til at sikre, at kommunen kan få leveret de nødvendige affaldsbeholdere, og at renovatøren kan få leveret skraldebiler ved opstart af ordningen i oktober 2023. Der er stort pres på leverandørerne og rettidig levering kræver derfor snarlig bestilling og udbud (Artikel herom fra Ingeniøren er vedlagt som bilag 4). Beslutning om model for indsamling er ligeledes grundlæggende for det videre fælleskommunale arbejde med fælles behandling og afsætning af affaldet. Derimod er der ikke behov for, at der træffes endelig beslutning om det samlede serviceniveau, idet niveauet skal yderligere detaljeres i regulativ for husholdningsaffald.

Administrationen i Vordingborg Kommune har på baggrund af den anbefalede fællesmodel udarbejdet forslag til de konkrete indsamlingsordninger for henholdsvis en-familie husstande, sommerhuse samt samlede bebyggelser. På trods af at der ikke pt. skal træffes beslutning om serviceniveauet, har der været behov for et forslag til konkrete ordninger. Dels for at kunne lave økonomiske beregninger af de nye affaldsordninger og dels som grundlag for administrationens videre arbejde med regulativ for husholdningsaffald. Det skal også bemærkes, at den fælles model for affaldsordningerne forudsætter et minimum antal årlige tømninger, hvis overfyldninger af beholdere skal undgås. Forslaget til ordninger fremgår af bilag 5 - Affaldsordninger 2023 - Oversigt. Forslaget til indsamlingsordninger indeholder de lokale services og tømmefrekvenser, som vi vurderer bedst muligt opfylder behovene i kommunen. Herunder at sommertømningen af restaffald og madaffald ophører. Se mere om valg af service i indsamlingsordningerne i bilag 6 – Affaldsordninger 2023 – Service og tilvalg.

Affaldsordningen skal således yderligere detaljeres i et regulativ for husholdningsaffald, hvor borgernes rettigheder og forpligtigelser i relation til indsamlingsordningerne vil blive fastlagt. Regulativet vil blive udarbejdet på baggrund af den vedtagne affaldsordning og forslag til serviceniveauet vil blive indarbejdet. Regulativet skal i 4 ugers offentlig høring. Udkast til regulativ forventes at blive forelagt fagudvalget i februar måned 2022 og endelig vedtaget af kommunalbestyrelsen i maj måned 2022. Tidsplan for iværksættelse af nye affaldsordninger fremgår af bilag 7 – Affaldsordninger 2023 - Tidsplan.

### **Udgifter og affaldsgebyrer**

Affaldsindsamlingen af den nye affaldsordning 2023 vil efter tidsplanen blive sendt i EU-udbud i foråret 2022. Afsætningen og/eller behandling af affaldet håndteres af AffaldPlus. Afsætningen af affaldet vil ligeledes blive markedsudsat. Vi kender på den baggrund endnu ikke de endelige priser og dermed heller ikke det affaldsgebyr den enkelte husstand vil blive opkrævet. I bilag 1 – Fællesnotatet om indsamlingsordninger i fem AffaldPlus-kommuner - er beregnet en forventet prisstigning på ca. 600 kr. ex moms/år/husstand i en-familie boliger, såfremt den anbefalede standardmodel vælges og set i forhold til gendbud af den eksisterende affaldsordning. I den beskrevne standardmodel i Vordingborg Kommune er sommertømningen fravalgt. Følges denne anbefaling ved fastlæggelse af regulativ er det administrationens vurdering at prisstigningen for standardmodellen til en-familie husstande kan reduceres med ca. 150 kr. Foruden den almindelige prisudvikling er der en række økonomiske usikkerheder forbundet med de nye ordninger, herunder særligt håndteringen af det farlige affald og affaldsbehandlingen af plast og mad- og drikkekartoner. Administrationen vurderer på den baggrund, at der foruden den almindelige prisudvikling skal forventes en samlet gennemsnitlig gebyrstigning på omkring 500 kr. ex moms/år/husstand ved indførelse af de nye affaldsordninger. De væsentligste årsager til gebyrstigningen er forventet øgede afsætningsudgifter, øget antal tømninger samt en ny ordning til håndtering af farligt affald.

De nuværende affaldsbeholdere genbruges i den nye ordning, men der er behov for indkøb af den 3. beholder og en kasse til farligt affald til en-familie husstande og sommerhuse, samt yderligere beholdere i samlede bebyggelser til håndtering af glas- og metalaffald. Indkøb af beholdere har allerede været udbudt i et rammeudbud i samarbejde med 33 andre kommuner på Sjælland. Opsparing til indkøb af de nye beholdere er igangsat med godkendelse af affaldsgebyrerne 2022. Anlægsinvesteringen vil blive forelagt kommunalbestyrelsen i forbindelse med budget 2023.

Administrationen blev på mødet i Udvalget for Klima og Miljø den 2. februar 2021 bedt om at undersøge mulighederne for at indføre ordningen for farligt affald inden 1. oktober 2023. Det er muligt at indkøbe kasser og skabe til farligt affald således at ordningen vil kunne iværksættes fx omkring 1. januar 2023. Det er dog administrationens vurdering at de logistiske, formidlingsmæssige og administrative omkostninger vil være uforholdsmæssigt store ved at indføre de nye ordninger i 2 etaper. Vi skal i så fald fx levere ny beholder og ny kasse til farligt affald med dertil hørende informationsmateriale til alle ca. 27.500 boliger to gange. Hertil kommer, at en evt. tidlig opstart af en ordning til farligt affald vil betyde en genforhandling af den nuværende indsamlingskontrakt, der først udløber 1. oktober 2023. På den baggrund anbefaler administrationen, at ordning for farligt affald indføres samtidig med de øvrige ændringer 1. oktober 2023.

## Indstilling

at forslag til model for affaldsordninger 2023 med beholdere, affaldsfraktioner og kasse til farligt affald, som de fremgår af bilag 4 godkendes

at de beskrevne services, som de fremgår af bilag 5, anvendes til udarbejdelse af udkast til regulativ for husholdningsaffald

at ordning for farligt affald indføres samtidig med de øvrige affaldsordninger 1. oktober 2023

## Sagens forløb

30-11-2021 Udvalget for Klima og Miljø

Henrik Wejdling fra AffaldPlus og Henrik Schou Sørensen fra Byg, Land og Miljø deltager og præsenterer affaldsordninger 2023.

Udvalget blev gjort opmærksom på, at der desværre er en fejl i bilagsnumrene, i indstillingens to første at'er - den korrekte indstilling er:

At der skal stå bilag 5 i 1. at og bilag 6 i 2. at. Tredje at forbliver uændret.

Indstillingen anbefales.

07-12-2021 Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati  
Beslutning ikke frigivet

## Bilag

Bilag 1 - Affaldsordninger 2023

Bilag 2 - Affaldsordninger 2023 - Nye affaldsfraktioner og udfasning af sammenblanding af MGP

Bilag 3 - Fællesnotat om indsamlingsordninger i fem AffaldPlus-kommuner

Bilag 4 - Flaskehalse blandt leverandørerne \_Artikel fra Ingeniøren

Bilag 5 - Affaldsordninger 2023 - Oversigt

Bilag 6 - Affaldsordninger 2023 - Service og tilvalg

Bilag 7 - Affaldsordninger 2023 - Tidsplan

## **Punkt 4: Evaluering af mågeregulering 2021**

21-027066

### **Beslutning**

Indstillingen tiltrådt.

### **Sagsfremstilling**

### **Kompetenceudvalg**

Udvalget for Klima og Miljø.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om vildtskader (BEK nr. 971 af 27/06/2018).

### **Sagsfremstilling**

Den 26. maj 2021 tiltrådte Kommunalbestyrelsen ”Revideret strategi for reducere af gener fra måger i Vordingborg by”.

Strategien går ud på at Vordingborg Kommune ansøger Naturstyrelsen om en generel tilladelse til regulering af måger (storm- og sølvmåger) i Vordingborg midtby. Reguleringen omfatter voksne måger samt deres reder, æg og unger. Reguleringstilladelsen skal søges hvert år og glæder i perioden 1. februar til 31. juli.

Efter endt reguleringssæson indberetter kommunen resultatet af årets regulering til Naturstyrelsen.

Grundejere der føler sig generet af måger kan ved fuldmagt give Vordingborg Kommune lov til at regulere måger på deres ejendom. Vordingborg Kommune har indgået en aftale med en uddannet reguleringsjæger, der har ansvaret for selve reguleringen på kommunale bygninger samt bistår med reguleringen på de bygninger, hvor grundejerne har givet kommunen fuldmagt til at regulere.

I stedet for at benytte sig af den generelle reguleringstilladelse kan grundejere også selv ansøge Naturstyrelsen om en reguleringstilladelse, og står i givet fald så selv for reguleringen og den efterfølgende indberetning.

Ovenstående strategi har været afprøvet i indeværende år. Der har fra grundejere og øvrige borgeres side været stor interesse for ordningen og generelt er ordningen blevet taget rigtig godt imod.

Reguleringssæsonen startede roligt op og der gik et stykke tid inden fuldmagterne kom i hus. Fuldmagterne blev dels givet direkte til reguleringsjægeren og dels sendt til forvaltningen. Der arbejdes på at grundejerne fra 2022 vil kunne give fuldmagt via kommunens hjemmeside.

I løbet af indeværende sæson er der opbygget et indgående samlet kendskab til mågerne i Vordingborg midtby, herunder hvor de yngler, hvor de ynder at opholde sig samt deres bevægelsesmønstre. Denne viden er særdeles vigtig ift. at kunne lave en målrettet indsats, hvad enten det handler om at skyde mågerne, fjerne deres reder, æg og unger eller skræmme dem væk/ud af byen.

Reguleringsindsatsen har været effektiv i 2021, men vurderes til at blive endnu mere effektiv i 2022, hvor indsatsen fra starten kan være mere målrettet.

På kommunens foranledning er der i 2021 blevet reguleret måger på 18 forskellige ejendomme – primært beboelsesejendomme, uddannelsesinstitutioner og industribygninger.

I alt der blevet reguleret 60 måger samt fjernet 15 reder med eller uden æg og unger. Udover den kommunale indsats er der 5-7 grundejere der selv har forestået reguleringen på deres ejendomme.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at sagen om evaluering af mågereguleringen 2021 tages til efterretning.

## **Sagens forløb**

30-11-2021 Udvalget for Klima og Miljø  
Indstillingen tiltrådt.

# Punkt 5: Ansøgning til anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til forbedringer af Camønoen 2019

18-17703A

## Beslutning

Indstillingen anbefales.

## Sagsfremstilling

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Lov om naturbeskyttelse.

## Sagsfremstilling

I budget 2018-2021 er i 2018 afsat kr. 400.000 til Camønoen.

Der søges om frigivelse af kr. 400.000 til forbedringer af og langs Camønoen.

Beløbet vil blive anvendt til at:

- Etablere flere primitive overnatningspladser (shelter, vandposter, multitoiletter, borde-bænke) langs ruten
- Bedre skiltning af ruten
- Samt i samarbejde med lodsejere og ildsjæle på Møn, Bogø og Nyord at arbejde på og realisere, at dele af ruten forbedres ved at blive flyttet udenfor landevejen og gerne følger kysten, hvor det er muligt

Forbedringerne sker i tæt samarbejde med Museum Sydøstdanmark og i samarbejde med Naturstyrelsen med flere.

Camønoen er blevet en stor succes, hvor 10 års målet for antallet af vandrere allerede blev nået det første år i 2016. Det lægger et øget pres både på lokalbefolkningen og på naturen, at Møns befolkning mere end fordobles hen over sommeren. Turisterne har brug for at få dækket basale behov, samtidig med at de nyder den smukke natur. Forbedringerne er i tråd med tiltag omkring Biosfære Møn og nødvendige for at arbejde mod bæredygtig turisme i Biosfæreområdet.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Skal stå blank	Konto	2021	2022	2023	2024
----------------	-------	------	------	------	------

Bevillingsønske

Drift		400			
-------	--	-----	--	--	--

Anlæg

Afledt drift

Finansiering

Drift

Afsat rådighedsbeløb		-400			
----------------------	--	------	--	--	--

Kassebeholdning

## Økonomi

Afdelingen for Økonomi, IT og HR kan oplyse at der i den godkendte investeringsplan for budget 2021-2024, henstår en bevilling på 400.000 kr. vedrørende forbedringer Camønoen, som ikke er frigivet. Beløbet vil herefter kunne frigives.

### **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at der ansøges om en anlægsbevilling på i alt 400.000 kr. til forbedringer af Camønoen 2019

at der frigives et rådighedsbeløb på i alt 400.000 kr. til forbedringer af Camønoen 2019.

### **Sagens forløb**

30-11-2021 Udvalget for Klima og Miljø

Indstillingen anbefales.

07-12-2021 Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati

Beslutning ikke frigivet

## **Punkt 6: Forslag til miljøkonsekvensrapport for Sukkerfabrikken Møn samt forslag til vilkår**

21-10983A

### **Beslutning**

Indstillingen anbefales.

### **Sagsfremstilling**

### **Kompetenceudvalg Kommunalbestyrelsen.**

### **Lovgrundlag**

**Lovbekendtgørelse nr. 973 af 25 juni 2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (Miljøvurderingsloven).**

### **Sagsfremstilling**

**Som en del af processen med udviklingen af et nyt feriecenter på Sukkerfabrikken Møn blev det i 2018 besluttet at igangsætte en planproces for området. Forudsætningen for at muliggøre projektet kræver en udvidelse af den nuværende ramme for det fastsatte antal ferieboligenheder i købstæderne, der i dag udgør op til 350 i Kommuneplan 2018-30. Projektet lægger op til en samlet udvidelse på 150 ferieboligenheder. Dette kan ske ved vedtagelse af en ny retningslinje (23.8), der angiver det tilladte antal af ferieenheder for feriehoteller i købstæderne:**

”Feriehoteller skal opføres med en maksimal størrelse på normalt 200 enheder (værelser/lejligheder). I købstæderne kan der dog tillades op til 350 enheder. På Sukkerfabrikken Møn kan der tillades op til 500 ferieboligenheder. Bebyggelsestæthed skal tilpasses de lokale forhold.”

Ændringen giver således mulighed for op til i alt 500 ferieboligenheder hvoraf 475 er tiltænkt opført på land og 25 på søterritoriet i form af pælehuse. Ferielejlighederne er tænkt i varierende størrelse på mellem 40-100 m<sup>2</sup>. Ved udnyttelse af siloerne vil bebyggelsen kunne opføres i en maks. højde på 52 m (de eksisterende siloer er ca. 45 m). For de resterende områder er der fastsat maks. højder for bebyggelse på mellem 13-19 m. Der planlægges herudover for et hotel med 110 enheder samt vandrehjem på Sukkerfabrikken arealer.

Projektet forventes samlet set til på sigt at kunne rumme op mod 2500 gæster i højsæsonen.

Projektet vurderes samlet set til at kunne styrke udbuddet af lokale overnatningsmuligheder, der i sammenhæng mellem øens andre tilbud tænkes at kunne bidrage til Vordingborg Kommunes ambitioner for videreudvikling af Møns certificering som biosfære-område med fokus på bæredygtighed, naturoplevelser og aktiv ferie i tråd med øens naturgivne styrker. Dette er ligeledes beskrevet nærmere i vedlagte turistpolitiske redegørelse, der beskriver hvordan feriecenteret og den deraf følgende øgede overnatningskapacitet understøtter den generelle turismeudvikling og kommunens strategiske fokus på udvikling af turismen på Møn.

For at kunne realisere projektet er der udarbejdet et plangrundlag bestående af forslag til kommuneplantillæg nr. 12, der danner grundlag for kapacitetsudvidelsen af ferieboligenheder samt et forslag til lokalplan C 15.14.02, der beskriver og angiver nærmere bestemmelser for området. Lokalplanen fastlægger samlet set bestemmelser for et feriecenter med op til 500 ferieboligenheder og en række kulturaktiviteter, oplevelsestilbud og et vandland. Den nye lokalplan viderefører mange af bestemmelserne fra de tidligere lokalplaner, og supplerer disse med feriehusbebyggelse på de øvrige arealer af Sukkerfabrikken Møn.

Ansøger har i dialog med kommunen udarbejdet en miljøkonsekvensrapport. Miljøkonsekvensrapporten danner grundlag for en fælles miljøvurdering af såvel projektet (tidligere kaldt VVM-redegørelse) som for lokalplanen (miljørapport). Forslag til Miljøkonsekvensrapport indeholder forslag til vurdering af de miljø- og planmæssige konsekvenser som Sukkerfabrikken Møn forventes at kunne få på omgivelserne.

Miljøkonsekvensrapporten konkluderer overordnet, at projektet ikke giver anledning til væsentlig påvirkning af miljøet.

Lokalplanens realisering forudsætter ifølge Vejdirektoratet, at der planlægges og etableres et lyskryds ved Kostervej/Lendemarke Hovedgade.

## **Høringer**

**Forslaget sendes i 8 ugers offentlig høring fra 4. januar 2022 til og med 1. marts 2022. Der vil i løbet af perioden blive afholdt et borgermøde.**

**Kystdirektoratets tilladelse til anlæg og aktiviteter på søterritoriet sendes i offentlig høring sammen med det øvrige materiale.**

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at Udvalget for Klima og Miljø godkender miljøkonsekvensrapporten Sukkerfabrikken Møn med bilag og sender i 8 ugers offentlig høring.

Det forudsættes, at Udvalget for Plan og Teknik beslutter at sende forslag til Kommuneplantillæg nr. 12 samt lokalplan C 15.14.02 for Sukkerfabrikken Møn i offentlig høring og at Kystdirektoratet beslutter at sende tilladelse til anlæg og aktiviteter på søterritoriet i høring.

at Udvalget for Klima og Miljø godkender forslag til vilkår i anlægs- og driftsfasen (§25 tilladelse) og sender i 8 ugers offentlig høring

Det forudsættes, at Udvalget for Plan og Teknik beslutter at sende forslag til Kommuneplantillæg nr. 12 samt lokalplan C 15.14.02 for Sukkerfabrikken Møn i offentlig høring og at Kystdirektoratet beslutter at sende tilladelse til anlæg og aktiviteter på søterritoriet i høring.

## **Sagens forløb**

30-11-2021 Udvalget for Klima og Miljø

Indstillingen anbefales.

07-12-2021 Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati

Beslutning ikke frigivet

## **Bilag**

Miljøkonsekvensrapport Sukkerfabrikken - endelig

Bilag 1 MKV-afgrænsning - Sukkerfabrikken

Bilag 2 Trafikanalyse - Sukkerfabrikken

Bilag 3 Støj - Sukkerfabrikken Møn

Bilag 4 Visualiseringsrapport - Sukkerfabrikken\_20211126

Bilag 5 Hydraulisk Modelling - Sukkerfabrikken

Forslag til vilkår i §25 endelig

Kommuneplantillæg nr. 12 Feriecenter Sukkerfabrikken Møn

Turistpolitiske overvejelser ifm. med Sukkerfabrikken Møn

Lokalplan C 15.14.02

## **Punkt 7: Eventuelt**

### **Beslutning**

Intet.

Mødet sluttede kl. 20.00.

### **Sagsfremstilling**

## **Kompetenceudvalg Udvalget for Klima og Miljø.**

### **Sagsfremstilling Eventuelt.**

#### **Sagens forløb**

30-11-2021 Udvalget for Klima og Miljø

Intet.

Mødet sluttede kl. 20.00.

## **Punkt 8: Underskriftsark - Udvalget for Klima og Miljø**

### **Beslutning**

Protokollen underskrevet.

### **Sagsfremstilling**

### **Kompetenceudvalg Udvalget for Klima og Miljø.**

### **Sagsfremstilling**

**Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.**

**For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".**

### **Sagens forløb**

30-11-2021 Udvalget for Klima og Miljø

Protokollen underskrevet.

### **Bilag**

Godkendelsesark - Udvalget for Klima og Miljø den 30. november 2021