

# REFERAT Kommunalbestyrelsen (2014-2017) d. 31-08-2017

**Mødedato** Torsdag d. 31. august 2017 kl. 18:00

**Mødested** Byrådssalen, Vordingborg Rådhus

**Mødedeltagere** Bo Manderup, Eva Sommer-Madsen, Kim Petersen, Michael Seiding Larsen, Brit Skovgaard, Bent Maigaard, Nina Møhler, Asger Diness Andersen, Jørn Elo Hansen, Kirsten Overgaard, Else-Marie Langballe Sørensen, Helle Mandrup Tønnesen, Heino Hahn, Kim Errebo, John Pawlik, Per Stig Sørensen, Thomas Christfort, Poul A. Larsen, Mette Høgh Christiansen, Kurt Johansen, Thorbjørn Kolbo, Mikael Smed, Vibe Bøgvad, Michael Larsen, Birgitte Steen Jørgensen, Carsten Olsen, Peter E. Jonassen, Henning Larsen, Tage Vestergaard

# Indholdsfortegnelse

Støttetilsagn til KunsthalGLAS.....	3
-------------------------------------	---

# Punkt 1: Støttetilsagn til KunsthalGLAS

17/19314

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

### Sagsfremstilling

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling drøftede på møde den 23. februar 2017 situationen omkring den manglende finansiering til KunsthalGLAS projektet i Præstø.

På mødet blev følgende besluttet:

”Udvalget er positive over for projektet, men ønsker undersøgt, hvorledes driftsbudgettet for projektet er sammensat. Videre ønsker udvalget, at der arbejdes med muligheden for yderligere ekstern finansiering. Alternativt ønsker udvalget, at man undersøger muligheden for et mindre ambitiøst projekt.

Kommunaldirektøren bemyndiges til, i samarbejde med bestyrelsen for KunsthalGLAS og Realdania, at arbejde videre med projektet”.

På baggrund af udvalgets beslutning har kommunaldirektøren haft drøftelser med Realdania, hvor det er blevet gjort klart, at projektet ikke kan forvente støtte fra Realdania med mindre det gøres mere robust. Endvidere er det gjort klart, at det oprindelige tilsagn fra Realdania er faldet bort, men at man vil være velvillig over for at se på en ny ansøgning, såfremt denne baseres på et samlet finansieret projekt.

Med afsæt i såvel beslutningen fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling som meldingen fra Realdania, har bestyrelsen for KunsthalGLAS bearbejdet projektoplægget således, at der nu er tale om et anlægsbudget, som er reduceret med 17 pct. til nu at udgøre 22,3 mio. kr. Samtidig er driftsbudgettet styrket, så der nu budgetteres med et samlet overskud på driften på ca. 0,75 mio. kr. over de første 3 drifts år. Jf. vedlagte bilag 1.

Parallelt er der sikret fortsat støtte fra Knud Højgaards Fond, og der er givet tilsagn fra Møns Bank om en lånefinansiering på 2 mio. kr. Hvis det forudsættes at Realdania vil fastholde deres bidrag på 9-10 mio. kr. såfremt resten af finansieringen er på plads, så har bestyrelsen opstillet en plan for den resterende finansiering, hvor bestyrelsen ønsker, at kommunen yder et finansieringsbidrag på 2 mio. kr. og øvrige 2,2 mio. kr. tilvejebringes gennem anden ekstern finansiering fra Ny Carlsberg Fondet (udstillingsindretning), Velux-fonden (ovenlysvinduer), indretning i øvrigt (LAG og andre mindre fonde) samt endelig en ”Folkeindsamling” i lokalsamfundet.

I forhold til Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udviklings beslutninger fra februar 2017 så er der fuldt op på ønskerne om et mindre ambitiøst projekt med en stærkere driftsøkonomi, og der er plan for yderligere ekstern finansiering.

Det er bestyrelsen bag KunsthalGLAS's ønske, at kommunen bevilger 2 mio. kr. som bidrag til finansieringen, idet dette vil være af væsentlig betydning for at få de sidste mindre fondsansøgninger i hus.

Det er administrationens vurdering, at det er realistisk at få de sidste midler tilvejebragt, men en bevilling af de ekstra 2 mio. kr. bør være betinget af, at projektet realiseres som det nu er beskrevet, jf. bilag 1. Det vil formentlig være nødvendigt for bestyrelsen at få en form for ”kassekredit” (sikkerhed for mellemfinansiering) i Møns Bank på de resterende 2,2 mio. kr., da det fx vil være meget svært at gennemføre en folkeindsamling uden at have bevillingen på plads fra Realdania, og samtidig et krav at den fulde finansiering er på plads inden ny ansøgning sendes til Realdania. Endvidere bør kommunen kræve, at der sikres professionel udbuds- og byggestyring af hele anlægsprojektet, således at risikoen for ikke-finansierede merudgifter mindskes mest muligt.

### Økonomi

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at det i forbindelse med budgetaftalen for 2016 blev aftalt at donere de gamle støberihaller til projektet Kunsthal GLAS i Præstø. Beløbet på 2,1 mio. kr. blev således afskrevet i kommunens regnskab 2015. Det kan yderligere oplyses at der som nævnt i sagen er afsat 0,5 mio. kr. på driften i hvert år fra 2015. Der er ikke afsat midler til støttebidrag i budgettet for 2017 eller i budgetoplægget for 2018-2021.

Et eventuelt støttebidrag til projektet kan såfremt det konteres som anlægstilskud opnå momsrefusion jævnfør Økonomi- og Indenrigsministeriets momsrefusionsregler også kaldet ”positivlistemoms”. Et tilskud på 2,1 mio. kr. vil således kunne opnå momsrefusion på 357.000 kr. svarende til 17 % i momsrefusion.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at der tages stilling til, om kommunen skal bevilge et støttebidrag på 2,0 mio. kr. til KunsthalGLAS, under forudsætning af at projektet realiseres inden for en anlægsøkonomi på 22,3 mio. kr. og at der sikres professionel udbuds- og byggestyring på projektet.

## **Beslutning i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 31-08-2017**

Bo Manderup blev erklæret inhabil og forlod mødet under sagens behandling.

Indstillingen anbefales under forudsætning af, at den nødvendige eksterne finansiering tilvejebringes.

Heino Hahn og Per Stig Sørensen afventer deres stillingtagen indtil Kommunalbestyrelsens behandling.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 31-08-2017**

Der forelå indstilling fra Ekstraordinært møde i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 31. august 2017 således:

”Bo Manderup blev erklæret inhabil og forlod mødet under sagens behandling.

Indstillingen anbefales under forudsætning af, at den nødvendige eksterne finansiering tilvejebringes. Heino Hahn og Per Stig Sørensen afventer deres stillingtagen indtil kommunalbestyrelsens behandling”.

Thorbjørn Kolbo og Bo Manderup blev erklæret inhabile og forlod mødet under sagens behandling.

Indstillingen fra mødet i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 31. august 2017 tiltrådt.

## **Bilag**

Statusnotat - KunsthalGLAS -26. august 2017