

# **REFERAT Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati (2018-2021) d. 21-04-2020**

**Mødedato**           Tirsdag d. 21. april 2020 kl. 08:00

**Mødested**           Via Teams

**Mødedeltagere**    Poul A. Larsen, Mikael Smed, Thorbjørn Kolbo, Else-Marie Langballe  
Sørensen, Michael Larsen, Michael Seiding Larsen, Daniel  
Irvold, Heino Hahn, Karina Fromberg

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden - 21. april 2020.....	3
Likviditetsprognose pr. 31. marts 2020.....	4
Resultat af kapitalpleje pr. 31. marts 2020.....	6
Forslag om revision af den økonomiske politik.....	8
Ansøgning om anlægsbevillinger og frigivelse af rådighedsbeløb til projekter under Erhvervspakke	11
Årsregnskab 2019 for Midt- og Sydsjællands Brand og Redning.....	15
Anmodning om indtægtsbevilling ved salg af ejendom.....	17
Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til etablering af signalanlæg ved Lu	19
Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til renovering af broer og bygværke	21
Revision og forlængelse af vandforsyningsplanen.....	24
Etablering af vandledninger mellem Møn Ny vandværk, Lendemarke vandværk, Bissinge vandværk	26
Forslag til Lokalplan H 11.02.01 og Kommuneplantillæg nr. 9 - Skåninge Bro Havn.....	28
Ny aftale med MOENA Mønshallerne.....	30
Domea afd. 18/02 Troldeparken - Lån til nye køkkener.....	33
Status for events med støtte fra Udviklings- og markedsføringspuljen.....	35
Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - medlemshvervelse Bycentrum Vordingborg...	37
Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Høst Møn 2020.....	40
Nye initiativer Udviklings- og markedsføringspuljen - Trailcenter og forhindringsbane Faksinge Sk	42
Nye initiativer Udviklings- og markedsføringspuljen - Naturstafetten 2020.....	45
Henvendelse til Social- og Indenrigsministeriet, Social- og Indenrigsministeren og til Miljøminister	48
Styringsdialog 2020 - Politisk fællesmøde mellem kommunen og de almene boligselskaber.....	50
Borgerrådgiverens årsberetning 2019.....	52
Lukket: Salg af tomt areal.....	53
Lukket: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb.....	54
Lukket: Købstilbud på erhvervsareal.....	55
Til orientering - 21. april 2020.....	56
Underskriftsark - 21. april 2020.....	57

# **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden - 21. april 2020**

20/675

## **Kompetenceudvalg**

Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati.

## **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse.

Forretningsorden for Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati.

## **Sagsfremstilling**

Dagsorden til mødet er udarbejdet og udsendt til medlemmerne af Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at det udsendte forslag til dagsorden godkendes

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020**

Indstillingen tiltrådt.

## Punkt 2: Likviditetsprognose pr. 31. marts 2020

20/3721

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

### Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner afsnit 7.3.

### Sagsfremstilling

Ved likviditetsprognosen pr. 31. januar 2020 (inkl. låneoptagelse og pulje til ændret budgetbehov) viste den gennemsnitlige kassebeholdning opgjort efter kassekreditreglen 99,3 mio. kr. ultimo 2020. Med de indarbejdede forudsætninger forventes den gennemsnitlige kassebeholdning opgjort efter kassekreditreglen ved likviditetsprognosen pr. 31. marts at udgøre 99,1 mio. kr. ultimo 2020.

Følgende forudsætninger er gældende for likviditetsprognosen pr. 31. marts 2020:

- Lån hjemtages for 2019 og 2020 og kassebeholdningen styrkes med 44,75 mio. kr. i 2020, hvor lånene hjemtages.
- I likviditetsprognosen pr. 31. marts 2020 er områdernes overførsel af uforbrugte bevillinger på drift hhv. 59,0 og anlæg på 57,1 fra 2019 til 2020 indarbejdet, som blev behandlet af Kommunalbestyrelsen ved mødet den 25. marts 2020. Overførslerne ligger noget højere end hvad der tidligere har forventes overført. Det skyldes at de store budgetudfordringer på Børn og Familie og Borger og Arbejdsmarked delvist bliver håndteret ved at overføre uforbrugte bevillinger på i alt 18,3 mio. kr. fra 2019 til 2020.
- Der er desuden indarbejdet overførsler i overslagsår, som ligger på niveau med overførsel af uforbrugte bevillinger fra 2018 til 2019 og tidligere år på hhv. 38 mio. kr. på drift og 57 mio. kr. på anlæg.
- I budget 2020 er der en ubalance på 15 mio. kr. som administrationen i likviditetsprognosen har håndteret ved at anvende 15 mio. kr. på puljen til forhøjelse af servicerammen vedtaget i budget 2020 for beregningsteknisk at nulstille udgangspunktet for budget 2020. Den pulje er nu indregnet i håndteringen af budgetbehovet på Borger og Arbejdsmarkedet i 2020 og kan ikke længere indgå til at nulstille budget 2020, som forværrer 2020 yderligere.
- Herudover er det forudsat at budgetbehov for Borger og Arbejdsmarked og Børn og Familie i overslagsår 2021 og fremadrettet håndteres i budget 2021, og ikke indgår eller påvirker overførslerne fra 2020 til 2021, således at overførslerne normaliseres til niveau som tidligere år. Ligeledes forventes budgetaftalen for 2021 at skabe balance i budgetterne i 2021 til 2024.

Udviklingen i likviditeten for 2019 til 2024

Ved likviditetsprognosen for 31. januar 2020 steg den gennemsnitlige kassebeholdning til 115,4 mio. kr. ultimo 2024. Den gennemsnitlige laveste beholdning i perioden var 93,4 mio. kr. ultimo august 2021 og kom kortvarigt under 100 mio. kr. Den gennemsnitlige kassebeholdning opgjort efter kassekreditreglen steg til over 100 mio. kr. primo april 2022.

Den gennemsnitlige kassebeholdning opgjort ved likviditetsprognosen for 31. marts 2020 efter kassekreditreglen forventes at komme under 100 mio. kr. i december 2020. Den gennemsnitlige laveste beholdning er i perioden er 74,9 mio. kr. ultimo oktober 2021.

Årsagen til faldet i den gennemsnitlige laveste kassebeholdning fra prognosen i januar til prognosen i marts skyldes at ubalancen på 15 mio. kr. i budget 2020 blev ved prognosen i januar beregningsteknisk nulstillet med 15 mio. kr. fra puljen til forhøjelse af servicerammen som blev vedtaget i budget 2020. Da puljen ved likviditetsprognosen for marts er indregnet i håndteringen af budgetbehovet på Borger og Arbejdsmarkedet i 2020 og vil den ikke længere indgå til at nulstille budget 2020.

For yderligere forklaringer og grafisk fremstilling af likviditetsudvikling og –prognose for 2020 pr. 31. marts 2020 henvises til vedlagte bilag.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at likviditetsprognosen pr. 31. marts 2020 tages til efterretning.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020**

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Likviditetsprognose pr. 31. marts 2020

## Punkt 3: Resultat af kapitalpleje pr. 31. marts 2020

20/8803

### Kompetenceudvalg

Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati.

### Lovgrundlag

Vordingborg Kommunes Strategi for styring af gæld og likviditet.

### Sagsfremstilling

Den finansielle rapport pr. 31. marts 2020 fremlægges således med nøgletal for kommunens kapitalpleje for 1. kvartal 2020.

Der er pr. 31. marts 2020 realiseret et negativt afkast på 8,0 mio. kr. svarende til et afkast på – 5,35%.

Det negative afkast kan henføres til hele situationen omkring Covid 19, som påvirker markederne/økonomierne negativt.

Det bemærkes, at i det oplyste afkast indgår, foruden almindelig rentetilskrivning, tillige realiserede og urealiserede kursgevinster/-tab på porteføljen.

Derudover kan bemærkes at der for året 2019 var et realiseret afkast på i alt 6,3 mio. kr., svarende til et afkast på 4,21%. De 6,3 mio. kr. er udtaget af porteføljen og tilført kommunens kassebeholdning.

Nedenstående tabel viser fordelingen på aktivklasser:

31. marts 2020	Portefølje andel (%)	Afkast 01.01.2020.-31.03.2020 (%)	Kursværdi i t. kr.
Aktier aktiebaserede investeringsforeninger	11,90	-22,53	16.899
Danske Obligationer	74,14	-1,15	105.233
Obligationer ny markeder	3,15	-13,46	4.472
Virksomhedsobligationer	5,80	-9,36	8.242
Kontantbeholdning	5,01		7.115
Total	100	-5,35	141.961

Porteføljen er i overensstemmelse med den vedtagne strategi, som tillader disponering inden for følgende rammer.

Rapporten fra Jyske Capital for marts 2020, er vedlagt sagen.

Der fremlægges en ny status på kapitalplejen pr. 30. juni 2020.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

resultatet af kapitalplejen pr. 31. marts 2020 tages til efterretning  
at

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020**

Indstillingen tiltrådt.

## **Bilag**

Rapportering af kapitalforvaltning ved Jyske Capital - Vordingborg Kommune pr. 31. marts 2020.pdf

## **Punkt 4: Forslag om revision af den økonomiske politik**

18/10716

### **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

### **Lovgrundlag**

Økonomisk politik for Vordingborg Kommune.

### **Sagsfremstilling**

Corona-virus og sygdommen Covid19 har været i landet i snart 2 måneder. Der er fra regeringens side iværksat en række begrænsninger i både borgeres og erhvervslivs udøvelse af den normale dagligdag. Dertil kommer en markant ændret adfærd fra rigtig mange mennesker og virksomheder. Det skyldes både frygt for smitte og frygt for en følgende økonomisk krise.

Dette påvirker erhvervslivet negativt og der er behov for tiltag, som bidrager til at styrke det økonomiske kredsløb.

Vordingborg Kommune har mulighed for at fremrykke og iværksætte en række anlægsopgaver, og på anden måde bidrage til, at økonomien i lokalområdet fortsat holdes i gang.

Nogle af de tiltag, som er og vil blive iværksat, kan have en negativ konsekvens for kommunens egen økonomi og målsætningerne i den økonomiske politik.

Herudover kan der være behov for at kommunen skal foretage større investeringer. I det lys bør der være en vis fleksibilitet i relation til likviditetskrav, idet en større investering bør kunne gennemføres med den konsekvens at likviditeten i en periode kommer under 100 mio. kr. Det skal dog være en bevidst beslutning og der skal være en plan for at likviditeten igen rettes op til at være over 100 mio. kr. på den lange bane.

Blandt andet med disse afsæt foreslår administrationen, at den økonomiske politik revideres.

Administrationens erfaring med anvendelsen af den økonomiske politik i praksis har også været at minimumskravene giver mening, men at det fx ikke giver mening i budgetlægningen at skulle tage højde for at der maksimalt må afsættes 25 mio. kr. til udvikling, markedsføring mv. Ligeledes giver det ikke så meget mening at have et loft over kassebeholdningens størrelse, hvis man i fremtiden evt. vil spare op til en stor investering som eksempelvis anlæg af en ny skole eller lignende.

Målsætningen om en minimumsgrænse for den gennemsnitlige likviditet er fornuftig. Formålet er at kommunens økonomi kan modstå negative overraskelser i driftsøkonomien eller kriser i samfundet som kræver ekstra kommunale udgifter eller giver færre kommunale indtægter. Spørgsmålet er så, hvor skal minimumsgrænsen ligge? Det er et politisk valg.

Kommunen sættes under administration af embedsmænd fra Social- og Indenrigsministeriet, hvis den gennemsnitlige kassebeholdning kommer under 0. Allerede når beholdningen kommer under 1000 kr. pr. indbygger kontakter ministeriet

kommunen for at sikre at der er en plan for at genoprette likviditeten. Det svarer til 45 mio. kr. i Vordingborg. KL har tidligere anbefalet at likviditeten skal svare til 1½ uges driftsudgifter eller 2,9% af bruttoudgiftsbudgettet. Det svarer til 87 mio. kr. i Vordingborg. KL har opdateret deres anbefaling i takt med at kommunernes opgaveomfang er steget således at anbefalingen nu er 3000 kr. pr. indbygger, svarende til 135 mio. kr. i Vordingborg.

Ud fra administrationens erfaringer med at kunne genoprette likviditeten, hvis der er behov for det er det vurderingen at der i Vordingborg Kommune som minimum bør være en gennemsnitlig likviditet på 100 mio. kr., men at den i en periode kan være lavere dog minimum 70 mio. kr., hvis det er som led i en politiske prioriteret investeringsplan. For at sikre rettidig omhu anbefales det at der altid når likviditeten kommer under 100 mio. kr. sikres handleplaner og kassestyrkelse i budgetlægningen således, at 70 mio. kr. er et absolut minimum. På den måde vil kommunen også i fremtiden være rustet til kriser eller negative overraskelser.

I det vedlagte forslag til revideret økonomisk politik er de steder som er ændret i forhold til den nuværende politik markeret med gult.

Der er fra regeringens side åbnet for muligheden for at få dispensation til at låne flere penge i 2020. Enten til konkrete fremrykkede anlægsprojekter eller mere generelt til kommuner med lav likviditet.

I Vordingborg Kommunes budget for 2020 er der regnet med optagelse af lån for 41 mio. kr. og afdrag på lån på 42 mio. kr. Det betyder at hvis kommunen optager yderligere lån, så vil den del af den økonomiske politik, der omhandler nettoafdrag på lån blive overskredet.

Administrationen foreslår derfor en drøftelse af, om der skal søges om yderligere lånedispensation, og om der i den forbindelse skal dispenseres i 2020 fra den økonomiske politik om at nettoafdrage, fordi Corona-krisen er en ekstraordinær situation.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at Forslag til revideret økonomisk politik godkendes

at det drøftes, om der skal søges om yderligere lånedispensationer til konkrete fremrykkede anlægsprojekter og dispensation fra puljen til kommuner med lav likviditet.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020**

1. at anbefales således, at forslag til revideret økonomisk politik ændres med følgende:

Under overskriften ”Kommunale skatter” flyttes følgende afsnit til ny overskrift om ”Særlige forhold”: ”I tilfælde af store kriser, katastrofer og lignende hændelser kan den økonomiske politik fraviges i længere eller kortere perioder”. Afsnittet suppleres videre med følgende tekst: ”Fraviges der i kortere eller længere perioder skal sagen behandles i Kommunalbestyrelsen”.

2. at anbefales således, at der søges om yderligere lånedispensation for at styrke likviditeten. Der udarbejdes en flerårig handleplan for lånoptagelse, afdrag og niveauet for anlægsinvesteringer i forbindelse med budget 2021, således at kommunalbestyrelsen er oplyst om, hvordan gælden udvikler sig. Eventuel ansøgning om lånedispensation til

fremrykning af konkrete anlægsprojekter fra år 2021 til år 2020 kan søges indtil årets udgang, og det vil blive behandlet politisk i december.

## **Bilag**

Politik for økonomi godkendt 111018

Forslag til ny Økonomisk Politik.docx

# **Punkt 5: Ansøgning om anlægsbevillinger og frigivelse af rådighedsbeløb til projekter under Erhvervspakke II - Fremrykning af anlægsinvesteringer**

20/8626

## **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen

## **Sagsfremstilling**

Vordingborg Kommune har allerede sat initiativer i gang for at afhjælpe følgerne af Coronakrisen hos det lokale erhvervsliv.

Første bølge af initiativer indeholder blandt andet, at mindre opgaver for i alt cirka fire millioner kr. udbydes hurtigst muligt. Der er tale om opgaver indenfor stort set alle håndværkerfag.

Det er ligeledes besluttet at betalingen af fakturaer fremrykkes for at styrke likviditeten hos virksomhederne.

Turisterhvervet har modtaget ekstra midler til markedsføring og detailhandlen er allerede i luften med web-shops og markedsføring, som ligeledes er støttet af kommunale puljer.

Derudover fortsætter byggesagsbehandlingen ufortrødent, hvor erhvervsager opprioriteres og der netop er fundet midler til ekstra mandskab til netop byggesagsbehandling.

Med udgangspunkt i regeringens ophævelse af anlægsloftet i 2020 har udvalget for Turisme, Udvikling og Erhverv på sit møde 31. marts henstillet til, at der på det førstkommende møde i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati fremlægges en sag med en oversigt over de anlægsinvesteringer, der kan fremrykkes til 2020.

Administrationen foreslår derfor, at nedenstående projekter fremrykkes til 2020:

1. Renovering af legepladser med opgaver til 500.000 kr. fremrykkes fra 2021 til 2020.
2. Renovering/etablering af træer og alléer med opgaver til 500.000 kr. fremrykkes fra 2021 til 2020.
3. Broer og Tunneler til 2 mio. kr. i 2021 (der er også 2 mio. kr. i 22 og 23) fremrykkes til 2020 og udføres ud fra prioriteret liste, der er politisk behandlet.
4. Havnerenovering til 3 mio. kr. i 2021 fremrykkes til 2020.
5. Renovering af cykelstier, hvor 1 mio. kr. i 2021 fremrykkes til 2020. Det er asfaltarbejde til en asfalt-entreprenør.
6. Pulje til udvikling af idrætsfaciliteter med opgaver til 1.500.000 kr. fremrykkes fra 2021 til 2020. (i henhold til Facilitetsundersøgelse for haller 2019)
7. Udvendigt vedligehold til 7.000.000 kr. primært anvendt til klimasikring fremrykkes fra 2021 til 2020. (Bygningsvedligeholdelse pulje)

Anlægsprojekterne på i alt 15,5 mio. kr. er nærmere beskrevet i vedlagte bilag af 14. april 2020.

Administrationen har videre overvejet at fremrykke midler til offentlige toiletter på 800.000 kr. fremrykkes fra 2021 til 2020, men da der fortsat er uforbrugte midler kan administrationen ikke anbefale, at yderligere midler bliver fremrykket til i år. Det bemærkes i øvrigt, at midlerne i budget 2021 er disponeret til nye toiletter på Nyord. Da dette projekt vil have en forholdsvis lang myndigheds-godkendelsesperiode, vil der være nogen usikkerhed omkring at midlerne kan nå blive brugt i år

Administrationen har i øvrigt meldt følgende to tiltag ud for at støtte kommunens lokale erhvervsliv:

For at fremme erhvervsbyggeriet vil der ekstraordinært ikke blive opkrævet byggesagsgebyrer for behandlingen af erhvervsbyggesager indtil 1. juli 2020 for alle erhvervsbyggesager, der er opstartet fra 1. januar 2020.

Derudover er det meldt ud, at den sædvanlige rykkerprocedure i forhold til virksomheder indstilles under Coronakrisen. Rykkerproceduren vil blive normaliseret, når Coronakrisen er overstået, dog senest den 1. juli 2020, medmindre andet besluttet inden da. I praksis bevirker dette tiltag, at virksomhederne ikke bliver rykket og dermed ikke får yderligere omkostninger, som gebyrer på deres regninger, eller bliver oversendt til inddrivelse hos Gældsstyrelsen.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2020	2021	2022	2023
Drift					
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Afsat rådighedsbeløb	Renovering af legepladser	500	-500		
Afsat rådighedsbeløb	Vejtræer og alleer	500	-500		
Afsat rådighedsbeløb	Broer og tunneller (pulje)	2.000	-2.000		
Afsat rådighedsbeløb	Havnerenovering (pulje)	3.000	-3.000		
Afsat rådighedsbeløb	Renovering af cykelstier	1.000	-1.000		
Afsat rådighedsbeløb	Pulje udvikling af idrætsfaciliteter	1.500	-1.500		
Afsat rådighedsbeløb	Bygningsvedligeholdelse (pulje)	7.000	-7.000		
Kassebeholdning		15.500	-15.500		

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

**Økonomi**

Afdeling for Økonomi og Personale kan oplyse at en eventuel fremrykning af ovennævnte rådighedsbeløb, med tilhørende anlægsprojekter, således betyder at der vil restere følgende rådighedsbeløb i årene 2021-2023:

Beløb i hele 1.000 kr.	2021	2022	2023
Renovering af legepladser	0	500	500
Vejtræer og alleer	0	500	500
Broer og tunneller	0	2.000	2.000
Havnerenovering		3.000	3.000
Renovering af cykelstier	0	0	0
Pulje udvikling af idrætsfaciliteter	0	1.500	1.500
Bygningsvedligeholdelse (pulje)	5.000	12.000	12.000

Når der er truffet beslutning om en eventuel fremrykning af de respektive rådighedsbeløb, skal der efterfølgende forelægges særskilte sager om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb.

Derudover må det antages at de netop overførte anlægsbevillinger fra regnskab 2019, allerede er disponeret og projekter er igangsat.

Ovennævnte eventuelle fremrykning, vil alt efter tidspunkt for igangsætning af projekterne og betaling for ydelserne, betyde et større træk på likviditeten 2020.

## Indstilling

Administrationen indstiller,

at der ansøges om anlægsbevilling på 15,5 mio. kr. og der ansøges om frigivelse af rådighedsbeløb på 15,5 mio. kr. til renovering af legepladser med opgaver til 0,5 mio. kr., renovering/etablering af træer og alléer med opgaver til 0,5 mio. kr., broer og Tunneler til 2 mio. kr., havnerenovering til 3 mio. kr., renovering af cykelstier med 1 mio. kr., pulje til udvikling af idrætsfaciliteter med opgaver til 1,5 mio. kr. og udvendigt vedligehold primært til klimasikring til 7 mio. kr.

at der ekstraordinært ikke bliver opkrævet byggesagsgebyrer for behandlingen af erhvervsbyggesager indtil 1. juli 2020 for alle erhvervsbyggesager, der er opstartet fra 1. januar 2020.

at den sædvanlige rykkerprocedure i forhold til virksomheder indstilles under Coronakrisen. Rykkerproceduren vil blive normaliseret, når Coronakrisen er overstået, dog senest den 1. juli 2020, medmindre andet besluttes inden da.

**Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020**

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Notat om fremrykning af anlægsmidler.docx

# Punkt 6: Årsregnskab 2019 for Midt- og Sydsjællands Brand og Redning

20/7170

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse (§60).

## Sagsfremstilling

Midt- og Sydsjællands Brand og Redning (MSBR) har fremsendt årsrapport 2019 til Vordingborg Kommunes godkendelse. Herudover er fremsendt ledelsens regnskabserklæring, revisionsberetning og revisionspåtegning (materialet er vedlagt som bilag). Årsrapporten er udarbejdet i samarbejde med RegnskabsSpecialisten ApS og revideret af BDO og den afspejler MSBR's overordnede aktiviteter og økonomi for året 2019. Regnskabet for MSBR aflægges som et totalregnskab, der omfatter alle drifts-, anlæg og kapitalposter og MSBR aflægger regnskab som et § 60 selskab.

I 2019 har der været fokus på drift og trivsel, som har ført til en ændring af organisationen i slutningen af året. En ændring, der bl.a. flytter fokus fra implementering og etablering til drift. Derudover er der i 2019 påbegyndt nye vedligeholdelsesuddannelser for henholdsvis indsatsledere og holdledere, samt fortsat fokus på sundt arbejdsmiljø og samarbejdet forankret i den Dynamiske Trio (ledelse, TR og AMR).

### Resultatopgørelse 2019

Resultatopgørelse i t.kr.	Total 2019	Budget
<b>Indtægter</b>		
Aktiviteter, IT, Inventar og materiel	-11.458	-10.805
Grunde og Bygninger	-76	-55
Driftsbidrag fra kommuner	-44.700	-44.700
Betaling fra Staten	-405	-380
Øvrige indtægter (assistance, arrangementer mv.)	-3.782	-4.050
Indtægter i alt	-60.419	-59.990
<b>Finansindtægter</b>		
Renteindtægter	0	0
Finansindtægter i alt	0	0
<b>Udgifter</b>		
Personaleudgifter	36.262	35.951
Aktivitetsudgifter	12.070	13.485
IT, inventar og materiel	6.568	7.148
Grunde og Bygninger	4.937	4.784
Udgifter i alt	59.837	61.368

Finansudgifter		
Finansudgifter	49	46
49	49	46
Årets resultat	-534	1.424

Årets resultat udviser en merindtægt på 534.000 kr. mod et korrigeret udgiftsbudget på 1.424.000 kr. Årsagerne til forskellen mellem årets resultat og det korrigerede budget skyldes bl.a. færre udgifter til vedligeholdelse og nyanskaffelser af køretøjer og materiel, færre udgifter til leasing pga. forsinket levering af nye køretøjer og færre udgifter til forsikringer pga. omlægning af betalings- og dækningsperiode samt større indtægter ved kursusaktivitet, flere betalingsarrangementer/opgaver for frivilligheden, vagtcentralopgaven m.m. Fra årets resultat skal trækkes hensættelser og udbetalinger vedr. arbejdsskader på 400.000 kr., således at det samlede resultat på driften udgør et overskud på ca. 134.000 kr.

Herudover er egenkapitalen faldet fra 4,1 mio. kr. til 1 mio. kr., hvilket skyldes en kombination af hensættelse af feriepenge jf. ny ferielov samt nye leasingaftaler i forbindelse med hjemtagelse af køretøjer på Station Præstø og Station Stege, der er en del af ny kontrakt pr. 1. januar 2019 med Falck om driften af de to brandstationer.

Hovedkonklusionen i revisionsprotokollatet fra BDO er, at revisionen ikke har givet anledning til bemærkninger af betydning.

Beredskabskommissionen har i møde den 11.03.2020 godkendt årsrapporten uden yderligere bemærkninger.

## **Indstilling**

Beredskabsdirektøren indstiller,

at årsrapporten 2019 for Midt- og Sydsjællands Brand og Redning godkendes.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020**

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Årsrapport MSBR 2019.

Ledelsens regnskabserklæring MSBR 2019.

Revisionsberetning MSBR 2019.

Revisionspåtegning MSBR 2019

## Punkt 7: Anmodning om indtægtsbevilling ved salg af ejendom

19/28278

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

### Lovgrundlag

Styrelsesloven og Bekendtgørelse nr. 799 af 24. juni 2011 om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

### Sagsfremstilling

Ved møde i Kommunalbestyrelsen den 26. februar 2020 blev det besluttet, at ejendommen Thyravej 16, Klintholm Havn, 4791 Borre blev sat til salg samt at borgmester og kommunaldirektør blev bemyndiget til at færdiggøre en handel og indgå købsaftale med en køber efter endt udbud.

Der er nu indgået en handel på vilkår 766.905 kr. ekskl. moms.

I forbindelse med handlen har der være omkostninger på ca. 10.000 kr.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2020	2021	2022	2023
Drift					
Anlæg	Salg af Thyravej 16	-766			
Omkostninger ved salg		10			
Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb					
Kassebeholdning		756			

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

### Økonomi

Afdelingen for Økonomi og Personale har ikke yderligere bemærkninger til sagen.

### Indstilling

Administrationen indstiller,

der gives en indtægtsbevilling ved salg af Thyravej 16, 4791 Borre på 756.905 kr.  
at ekskl. moms

at indtægtsbevillingen på 756.905 kr. excl moms frigives og tilfalder kassen.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020**

Indstillingen anbefales.

### **Bilag**

Bilag 2, Ejendomskort

# Punkt 8: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til etablering af signalanlæg ved Lundbyvej og Næstvedvej i Bårse

20/6919

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Lov om offentlige veje.

Lov om kommunens styrelser og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

## Sagsfremstilling

Det er besluttet, at der skal etableres signalanlæg i krydset ved Lundbyvej og Næstvedvej i Bårse, for at kunne afvikle trafikken bedre.

Derfor har kommunalbestyrelsen i den godkendte investeringsoversigt for 2020-2023 afsat 1.000.000 kr. i 2020 til etablering af signalanlæg i krydset.

For at få etableret signalanlægget, er det nødvendigt at nedlægge det eksisterende fodgængeranlæg på Næstvedvej.

Anlægget bliver dimensioneret, så der kan komme sættevogne igennem krydset.

Hvis det skal dimensioneres til modulvogntog, er det nødvendigt at ekspropriere noget af nabohaverne. Og da der på nuværende tidspunkt ikke er ansøgt om modulvogntog, er det ikke muligt at bruge vejloven til at ekspropriere til det projekt. Derfor dimensioneres krydset i første omgang til sættevogne.

Det bliver sendt i udbud sammen med cykelsti imellem Bårse og Køng, for at sikre det bliver koordineret med det arbejde. Det planlægges, så arbejdet med etablering af signalanlægget bliver udført, uanset hvilke etaper af cykelstien, der bliver valgt udført.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2020	2021	2022	2023
Drift					
Anlæg	Etablering af signalanlæg ved Lundbyvej og Næstvedvej i Bårse	1.000			
Afledt drift					
Finansiering					
Drift					

Afsat rådighedsbeløb	Etablering af signalanlæg ved Lundbyvej og Næstvedvej i Bårse	-1.000
-------------------------	--	--------

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

## **Økonomi**

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der i den godkendte investeringsplan for 2020-2023 er afsat rådighedsbeløb på 1.000.000 kr. i 2020 til anlægsprojektet ”Etablering af signalanlæg ved Lundbyvej og Næstvedvej i Bårse”. Rådighedsbeløbet kan herefter frigives til projektet.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

der ansøges om en anlægsbevilling på 1.000.000 kr.  
at

der frigives et rådighedsbeløb på i alt 1.000.000 kr. i 2020 til Etablering af  
at signalanlæg ved Næstvedvej og Lundbyvej i Bårse i 2020.

## **Beslutning i Udvalget for Plan og Teknik den 01-04-2020**

Indstillingen anbefales.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020**

Indstillingen anbefales.

# **Punkt 9: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til reovering af broer og bygværker**

20/6883

## **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Lov om offentlige veje.

Lov om kommunens styrelser og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

## **Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen har godkendt en anlægsbevilling og frigivet et rådighedsbeløb til istandsættelse og vedligeholdelse af broer og tunneller over de sidste 7 år, på i alt 17.500.000 kr. I vedlagte bilag 1 ”Oversigt over udførte arbejder i 2014 og 2019”, er der en oversigt over de broer og bygværker, der er reoveret i perioden.

Administrationen ønsker at fortsætte arbejdet med reovering og istandsættelse af broer og tunneller. Erfaringerne fra de særeftersyn, der er udført, viser også med stor tydelighed, at det er vigtigt at have fortsat fokus på reovering. Bl.a. i 2015 var det nødvendigt at lukke 2 veje og i 2018 har det været nødvendigt at lave vejindsnævring på en vej, til stor gene for den lokaltrafik, grundet bygværkernes tilstand.

I vejreglerne om eftersyn af bygværker fra 19. december 2014, er det anbefalet, at der laves generaleftersyn af bygværkerne hvert 6. år. Generaleftersynet er en grundig, visuel og systematisk gennemgang af alle bygværkets dele. Intervallet på 6 år er fastsat for et følge skadesudviklingen, og derved at kunne iværksætte udbedring på det optimale tidspunkt.

Sidste generaleftersyn er foretaget i 2016, af samtlige bygværker, og ud fra denne gennemgang er der et klart billede af, at der stadig er mange broer, der trænger til reparation eller udskiftning.

Ud fra generaleftersynet, og den økonomiske ramme, er de bygværker, der er i dårligst stand, prioriteret. Ud fra prioriteringen er der udarbejdet en plan for, hvilke broer, der skal udbedres fra 2020 til og med 2022. Planen er vedhæftet som bilag 2.

I den godkendte anlægs- og investeringsplan for 2020-2023 er der til istandsættelse af broer og tunneller, afsat rådighedsbeløb på 2.000.000 i 2020, 2021, 2022 og 2023.

Derfor ansøges der om en anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på i alt 2.000.000 kr. til istandsættelse af broer og tunneler i 2020.

Pengene skal bruges til udbedring af de bygværker, der prioriteret i 2020 i vedhæftede bilag 2.

Projekterne sendes samlet ud, i indbudt licitation hos 5 entreprenører, hvoraf de 2 er lokale firmaer, der kan løfte opgaven. Projektering og myndighedsgodkendelse forventes afsluttet i løbet af sommeren. Anlægsarbejderne forventes at starte lige efter sommeren med forventet afslutning ultimo 2020.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2020	2021	2022	2023
-----------------	-------	------	------	------	------

Drift

Anlæg	Istandsættelse af broer og tunneler 2020	2.000			
-------	--	-------	--	--	--

Afledt drift

Finansiering

Drift

Afsat rådighedsbeløb	Istandsættelse af broer og tunneler (pulje)	-2.000			
----------------------	---	--------	--	--	--

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

## Økonomi

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der i den godkendte investeringsplan for 2020-2023 er afsat rådighedsbeløb på 2 mio. kr. i 2020 til anlægsprojektet ”Istandsættelse af broer og tunneler (pulje)”.

Rådighedsbeløbet kan herefter overføres til anlægsprojektet ”Istandsættelse af broer og tunneler 2020” og frigives til dette projekt.

## Indstilling

Administrationen indstiller,

at der ansøges om en anlægsbevilling på i alt 2.000.000 kr.

at der frigives et rådighedsbeløb på i alt 2.000.000 kr. til istandsættelse af broer og tunneler i 2020.

## Beslutning i Udvalget for Plan og Teknik den 01-04-2020

Indstillingen anbefales.

## Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Oversigt udførte arbejder broer og tunneler 2014-2019

Budgetoversigt renovering af broer og tunneler 2020-2022

# Punkt 10: Revision og forlængelse af vandforsyningsplanen

19/19234

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Vandforsyningsloven.

## Sagsfremstilling

Vordingborg Kommunes vandforsyningsplan er fra 2014. Det har ikke været nødvendigt at revidere den før nu, hvor bl.a. Vordingborg Vand A/S og andre vandforsyninger ønsker sammenlægninger og mulighed for strategiske samarbejder i højere grad. En forudsætning for at dette kan ske er, at det er i overensstemmelse med vandforsyningsplanen, og derfor foreslår administrationen, at vandforsyningsplanen revideres med følgende formål:

1. at skabe den planmæssige ramme for sammenlægning af det større Vordingborg Vand A/S' vandværk Stege med de fire mindre, Gammelsø, Bissinge, Neble og Lendemarke vandværker. De 4 mindre vandværker har på deres respektive generalforsamlinger besluttet at acceptere Vordingborg Vand A/S' sammenlægningstilbud. Vandværkerne kan imidlertid ikke nedlægges efter den nuværende vandforsyningsplan.

Den eksisterende vandforsyningsplan giver kun mulighed for at Gammelsø, Neble og Bissinge kan lægge sig sammen – det ville give et relativt lille vandværk, som det ville være svært at drive økonomisk forsvarligt. I en tid hvor der stilles stadig større krav til vandværkerne, har bestyrelserne ikke ønsket at fortsætte driften. (Se bilag 1, 2 og 6)

2. at skabe mulighed for et øget samarbejde eller evt. sammenlægning mellem 7 vandværker på Østmøn. De 6 af vandværkerne arbejder nu på at etablere nødforsyningsledninger mellem sig. Denne revision af vandforsyningsplanen vil åbne mulighed for øget samarbejde, nødforsyningsledninger og en egentlig sammenlægning. Ulvshale vandværk er taget med for at de, hvis det måtte blive et ønske, har mulighed for at samarbejde med de 6 andre. I den nuværende plan står at Borre, Sømarke og Magleby kan samarbejde og at Hjertebjerg, Udby, Ulvshale og Råbylille kan samarbejde. (Se bilag 3 og 6)
3. at 4 ejendomme på Sønderskovvej ved Fæby (Sønderskovvej 34, 36, 42 og 48) overføres fra Ørslev vandværks forsyningsområde til Vordingborg Forsynings område, efter ønske fra alle grundejere og accept fra begge vandværker. (Se bilag 4)
4. at Marienborg vandværk overføres fra Gammelsø vandværks forsyningsområde til Fanefjord vandværks forsyningsområde efter ønske fra Marienborg vandværk og accept fra Vordingborg Forsyning, som nu ejer Gammelsø vandværk samt Fanefjord vandværk. Planen beskriver hvilket vandværk, der skal forsyne Marienborg med drikkevand, hvis godset ikke ønsker eller kan opretholde egen vandforsyning. (Se bilag 5)
5. Vandforsyningsplanen er fra 2014 og var da den blev skrevet forudset at skulle udløbe i 2017. Det har imidlertid ikke været påkrævet at ændre i Vandforsyningsplanen før nu, og der er ikke noget lovkrav om faste gyldighedsperioder eller periodiske revisioner. Administrationen foreslår derfor, at udløbsåret 2017 slettes og at planen fremover revideres med tillæg efter behov. (se bilag 6).

Videre proces

Når forslaget er godkendt af Kommunalbestyrelsen sendes det i offentlig høring i 8 uger.

I offentlighedsperioden har myndigheder, interesseorganisationer, almene vandværker og borgere mulighed for at komme med bemærkninger til tillægget. Eventuelle bemærkninger til Revision af Vandforsyningsplan vil blive behandlet af Vordingborg Kommune.

Revision af Vandforsyningsplanen forventes at blive politisk behandlet igen i sensommeren.

## **Høringer**

Ønsker om ændringerne af vandforsyningsplanen er indkommet fra de berørte vandværker og Vordingborg forsyning A/S – og har derfor ikke været sendt i særskilt høring.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at forslag til revision og forlængelse af vandforsyningsplanen godkendes og udsendes i 8 uger offentlig høring i perioden den 4. maj 2020 til den 30. juni 2020.

## **Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 31-03-2020**

Indstillingen anbefales.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020**

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Status - Møn Ny vandværk

Supplerende status - 6 vandværker på Midt- og Vestmøn

Supplerende status - 7 vandværker på Østmøn

4 ejendomme på Sønderskovvej

Marienburg - overførsel til andet forsyningsområde

Forslag til planafsnit - Revision 2020

# **Punkt 11: Etablering af vandledninger mellem Møn Ny vandværk, Lendemarke vandværk, Bissinge vandværk, Neble vandværk og Gammelsø vandværk**

20/1130

## **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Vandforsyningsloven og vejloven.

## **Sagsfremstilling**

Vordingborg Vand A/S har lavet sammenlægningsaftaler med 4 mindre vandværker på Midt- og Vestmøn.

Vordingborg Vand A/S har i efteråret overtaget drift og administration af de 4 vandværker. I aftalen (vedlagt som bilag 1) indgår, at Vordingborg Vand A/S i foråret 2020 skal etablere nødforsyningsledninger til vandværkerne.

Det er meningen, at disse ledninger skal blive permanente forsyningsledninger, og vandværkerne dermed skal kunne forsynes fra Møn ny vandværk, når vandværket har tilstrækkelig kapacitet til dette, formentlig ved årets udgang.

Vordingborg Vand A/S skal derfor i gang med at lægge ledninger og vil indgå frivillige aftaler med de lodsejere, hvor ledningerne skal lægges. Der er tale om et større antal lodsejere på Møn, jf. vedhæftede kort i bilag 2.

Vordingborg Vand A/S beder i den forbindelse om kommunalbestyrelsens tilsagn om at ville foretage ekspropriationer med hjemmel i Vandforsyningsloven, hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler. En sådan tilkendegivelse vil give Vordingborg Vand A/S mulighed for at indgå de frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. Vordingborg Vand A/S oplyser, at det vil medføre, at den godtgørelse, som lodsejerne får, for at lade ledningerne anlægge på deres ejendom, kan betragtes som skattefri erstatning.

Forbrugerne ved de mindre vandværker har stor interesse i, at disse ledninger bliver etableret, det har været et stort ønske at få nødforsyningsmulighed, og vandforsyningsplanen fra 2014 har tilskyndet til dette.

For lodsejerne er det en stor fordel, at erstatningen hermed kan blive skattefri.

Administrationen foreslår, at kommunalbestyrelsen giver en positiv tilkendegivelse af, at kommunalbestyrelsen er sindet at ekspropriere i medfør af Vandforsyningslovens kapitel 7 til fordel for nedlæggelse af forsyningsledninger på de berørte ejendomme på følgende vilkår:

- at ledningsføringen er i overensstemmelse med vandforsyningsplanen og godkendt af Vordingborg Kommune
- at Vordingborg Vand A/S tilvejebringer grundlaget for de eller den eventuelle endelige beslutning om ekspropriation i de eventuelt kommende konkrete ekspropriationssager, herunder en plan for den permanente vandforsyning og gyldige tilladelser
- at Vordingborg Vand A/S indgår aftalerne i overensstemmelse med reglerne herom og lader aftalerne tinglyse servitutstiftende på de enkelte ejendomme

I den nuværende Vandforsyningsplan er ledningsføringen alene nævnt som en mulighed for nødforsyning mellem de berørte vandværker. Administrationen lægger på samme kommunalbestyrelsesmøde en sag om revision af vandforsyningsplanen til beslutning. Det er således en forudsætning for at kunne ekspropriere, at revisionen af vandforsyningsplanen bliver endeligt vedtaget. Administrationen vurderer ikke, at det er til hinder for, at Vordingborg Vand A/S går i gang med at indgå de frivillige aftaler og planlægge anlægsarbejderne.

Hvis det ikke lykkes Vordingborg Vand A/S at indgå frivillig aftale med en eller flere lodsejere, så vil administrationen forelægge de konkrete sager for kommunalbestyrelsen med henblik på ekspropriation.

## **Høringer**

Sagen har været i høring hos Vordingborg Vand A/S, som ikke havde bemærkninger til det fremsendte forslag.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller

at såfremt der ikke kan indgås frivillige aftaler, er kommunalbestyrelsen sindet at foretage ekspropriation i forbindelse med etablering af vandledninger jf. bilag 2.

## **Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 31-03-2020**

Indstillingen anbefales.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020**

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Aftale - fælles nødforsyning og ledningsanlæg - 4 vandværker

Tracéer for råvand, rent vand og teknisk vand

# **Punkt 12: Forslag til Lokalplan H 11.02.01 og Kommuneplantillæg nr. 9 - Skåninge Bro Havn**

20/3425

## **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Lov om planlægning.

## **Sagsfremstilling**

På baggrund af Kommunalbestyrelsens beslutning af den 29. januar 2020 om at igangsætte en planproces for Skåninge Bro Havn, er der nu udarbejdet vedlagte forslag til lokalplan H 11.02.01 og kommuneplantillæg nr. 9.

Med planlægningen udlægges området til offentlige formål i form af havneområde til brug for rekreative aktiviteter. Anvendelsen stemmer overens med områdets nuværende anvendelse, og lokalplanen giver ikke mulighed for ny anvendelse eller ny bebyggelse i området.

Planlægningen har til hensigt at sikre den fremtidige anvendelse af området, hvor planlægningen kan blive grundlaget for en ekspropriation, hvis dette bliver nødvendigt i forhold til at sikre anvendelsen af området til offentlige formål.

Planforslagene er screenet i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer. Screeningen har vist, at der ikke er væsentlig påvirkning af miljøet, hvorfor planerne ikke er miljøvurderet.

## **Høringer**

Planforslagene skal i 8 ugers offentlig høring.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at forslag til lokalplan H 11.02.01 og kommuneplantillæg nr. 9 for Skåninge Bro Havn udsendes i 8 ugers offentlig høring.

## **Beslutning i Udvalget for Plan og Teknik den 01-04-2020**

Indstillingen anbefales.

## **Supplerende sagsfremstilling Udvalget for Bosærtning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020:**

Administrationen oplyser, at 8 ugers offentlig høring er fra 1. maj 2020 til 26. juni 2020.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020**

Indstillingen anbefales og 8 ugers offentlig høring er fra den 1. maj 2020 til 26. juni 2020.

### **Bilag**

Forslag til Lokalplan H 11.02.01 Skåninge Bro Havn

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 9 - Skåninge Bro Havn

## **Punkt 13: Ny aftale med MOENA Mønhallerne**

20/5374

### **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

### **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse.

Folkeoplysningsloven

### **Sagsfremstilling**

Den selvejende institution Mønhallerne har tilbage fra tidl. Møn Kommune, haft en brugs- og tilskuds aftale med kommunen således, at kommunale institutioner, primært skoler og dagtilbud, kan benytte hallerne til idræts- og svømmeundervisning. Endvidere har aftalen omfattet foreningers brug af Mønhallerne.

Det forventes, at det på Mønhallernes generalforsamling den 27. april 2020 besluttet, at Mønhallerne ændre navn til MOENA Mønhallerne, hvorfor Mønhallerne i denne sagsfremstilling samt i aftalen er omtalt således.

Vordingborg Kommunes brugs- og tilskuds aftale med MOENA Mønhallerne er blevet revideret. Revideringen har været nødvendig i forbindelse med, at kommunalbestyrelsen i budgetforhandlinger for 2020 har afsat 400.000 kr. årligt til udvikling af MOENA Mønhallerne, og fordi tidligere aftaler om afdrag af lån i den gamle aftale er udløbet. Endvidere er de to aftaler nu sammenskrevet til én samlet aftale.

Kommunalbestyrelsen skal godkende den nye brugs- og tilskuds aftale samt allongen til den nuværende lejekontrakt på jorden, hvor MOENA Mønhallerne er opført.

Endvidere skal kommunalbestyrelsen godkende, at Vordingborg Kommune stiller kommunegaranti på 6,5 mio. kr. til den del af lånet som MOENA Mønhallerne anvender til energibesparende foranstaltninger.

Kommunalbestyrelsen skal ligeledes godkende at 97.000 kr., der årligt er afsat til ekstra timer for skolernes brug af hallerne i forbindelse med skolereformen i 2014, flyttes fra Udvalget for Børn, Unge og Familie til Udvalget for Kultur, Idræt og Fritid, der for nuværende har det resterende budget til tilskud og køb af timer i MOENA Mønhallerne, både for skoler, dagtilbud og fritidsbrugere.

MOENA Mønhallerne har udarbejdet en udviklingsplan som i overordnet form er vedlagt som bilag. For at realisere udviklingsplanerne, har MOENA Mønhallerne forhandlet med LR Realkredit om optag af lån på 14.5 mio. kr. MOENA Mønhallerne har ansøgt Vordingborg Kommune om at stille kommunegaranti for 6,5 mio. kr. for den del af planerne, der omfatter energibesparende foranstaltninger.

Stiller Vordingborg Kommune garanti for 6.5 mio. af lånet vil dette ikke belaste kommunens låneramme og medfører ikke deponering, fordi det går til energibesparende foranstaltninger.

I forbindelse med budget 2020 afsatte kommunalbestyrelsen årligt 400.000 kr. til udvikling af Mønhallerne. Beløbet anvendes til afbetaling af et realkreditlån hos LR Realkredit, som optages til det formål at renovere og udvikle hallerne. De 400.000 kr. årligt som Vordingborg Kommune har bevilget skal anvendes til afdrag på realkredit lånet over 20 år,

hvorfor Vordingborg Kommune skal godkende, at LR Realkredit kan opnå transport i driftstilskuddet svarende til den fulde terminsydelse for den samlede lånoptagelse.

Tidligere aftale er senest revideret i 2013 med en tillægsaftale også fra 2013, der dækker det udvidede brug af hallerne i forbindelse med folkeskolereformen i 2014. Disse to aftaler er nu sammenlagt til én aftale. Det foreslåede tilskudsbeløb er på i alt 6.193.773 kr. brutto (2020-niveau). Brugs- og tilskudsaf-talen vedrører gensidige forpligtigelser og samarbejder i forhold til det tilskud, som Vordingborg Kommune yder MOENA Mønhallerne, for at MOENA Mønhallerne stiller lokaler til rådighed til skoler og daginstitutioner samt foreninger i henhold til folkeoplysningsloven.

I forbindelse med den forstående revidering, og MOENA Mønhallernes optag af lån i LR Realkredit er der udarbejdet en allonge til den oprindelige lejekontrakt for grunden, hvorpå MOENA Mønhallerne er opført. Dette er blandt andet for at tilgodese LR Realkredits krav i forbindelse med lånet, som skal finansiere udvikling og renovering af MOENA Mønhallerne.

Allongen til den nuværende lejeaftale er en forlængelse af den uopsigelig lejekontrakt frem til 31. december 2050. Nuværende lejeaftale forløb frem til år 2029.

Administrationen oplyser, at sagen behandles Udvalget for Børn, Unge og Familie den 31. marts 2020 og Udvalget for Kultur, Idræt og Fritid den 1. april 2020.

#### Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2020	2021	2022	2023
Drift	Driftstilskud Mønhallerne	97	97	97	97

Anlæg

Afledt drift

Finansiering

Drift	Skoler driftsbudget – leje af sporthaller	-97	-97	-97	-97
-------	---	-----	-----	-----	-----

Afsat  
rådighedsbeløb

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

## Økonomi

Afdeling for Økonomi og Personale kan bemærke at der efter en budgetoverførsel på 97.000 kr. fra Udvalget for Børn, Unge og Familie til Udvalget for Kultur, Idræt og Fritid vil være dækning til det foreslåede tilskudsbeløb til Moena Mønhallerne på i alt 6.193.773 kr. brutto, i budgettet for årene 2020 – 2023, under Udvalget for Kultur, Idræt og Fritid.

Derudover skal bemærkes at en eventuel kommunegaranti på 6,5 mio. kr. for lån til energibesparende foranstaltninger, ikke vil belaste Vordingborg Kommunes låneramme og dermed skal der ikke deponeres jf. Social og Indenrigsministeriets lånebekendtgørelse, såfremt dokumenterede afholdte udgifter er anvendt til energibesparende foranstaltninger.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at brugs- og tillægsaftalen godkendes

at allongen til lejekontrakten godkendes

at der flyttes 97.000 kr. fra Udvalget for Børn, Unge og Families budget, skolers driftsbudget til driftsbudget under Udvalget for Kultur, Idræt og Fritid til betaling af timer til skolers brug af timer i MOENA Mønshallerne

at LR Realkredit kan opnå transport i driftstilskuddet svarende til den fulde terminsydelse for den samlede lånoptagelse

at der stilles en kommunegaranti på 6,5 mio. kr. for lån til energibesparende foranstaltninger.

## **Beslutning i Udvalget for Kultur, Idræt og Fritid den 31-03-2020**

1. – 5. at – Indstillingen anbefales.

## **Beslutning i Udvalget for Børn, Unge og Familie den 01-04-2020**

3. at anbefales. Øvrige indstillinger tages til efterretning.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020**

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Allonge til lejekontrakt\_30966-20\_v1.pdf

Præsentation\_MOENA\_Mønshallernes udviklingsplaner2.pdf

Aftele mellem Mønshallerne og Vordingborg Kommune 2019\_vers. 6.pdf

# Punkt 14: Domea afd. 18/02 Troldeparken - Lån til nye køkkener

20/7316

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Lov om almene boliger § 29.

## Sagsfremstilling

Boligselskabet Domea anmoder om Kommunalbestyrelsens godkendelse til at optage et lån på 606.000 kr. til 10 nye køkkener i afdeling 18/02 Troldeparken i Neder Vindinge udenfor Vordingborg.

Afdelingen blev oprettet i 1980, og køkkenerne, der nu er 40 år gamle, er blevet utidssvarende og nedslidte. For at fastholde de nuværende lejere og tiltrække nye lejere, har Domea stillet forslag om at renovere køkkener i de lejemål, hvor lejerne selv ønsker det. Forslaget blev principielt godkendt af beboerne den 27. februar 2006 på et beboermøde, og afdelingen er nu kommet til etape 7, hvor der skal udskiftes 10 køkkener.

Der stilles ikke krav om kommunegaranti for låneoptagelsen.

Renoveringen bliver udført efter reglerne om kollektiv råderet, hvilket betyder, at afdelingen udfører arbejdet og finansierer det, og de berørte lejere får en lejeforhøjelse, der typisk løber i 10-15 år. I dette tilfælde får den pågældende lejer en forhøjelse af huslejen på mellem 8-13 % alt afhængig af boligtype og pris ved etablering af køkkenet. De øvrige lejere, der ikke er interesseret i et nyt køkken, har forsat de oprindelige køkkener i deres lejemål, og deres husleje bliver heller ikke sat op.

Domea har ligeledes oplyst, at beboerne har godkendt den forventede huslejestigning på baggrund af tilbuddet fra leverandøren af køkkenet. Huslejestigningen er i overensstemmelse med tidligere godkendte etaper i afdelingen.

Byggesagens anlægsbudget er kort gengivet i dette skema:

Håndværkerudgifter	537.767,45 kr.
Låneudgifter, omkostninger mv.	68.232,55 kr.
I alt	606.000,00 kr.

Finansieringen foregår ved et realkreditlån, 10 årigt flexlån F10K på 606.000 kr. som angivet.

Domea søger derfor om godkendelse af låneoptagelse på 606.000 kr. i Realkredit Danmark. Lånetilbuddet er vedlagt som bilag. Der gøres opmærksom på, at beregningerne i tilbuddet er foreløbige. Lånet beregnes igen, når det skal udbetales, og det kan betyde, at tallene kan ændre sig.

Administrationen finder det hensigtsmæssigt, at køkkenerne udskiftes, og der dermed bidrages til at fremtidssikre afdelingen for de nuværende og kommende lejere.

## **Økonomi**

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse at der som nævnt i sagen ikke kræves kommunegaranti for det nye lån til køkkener. Derudover kan bemærkes, at der i denne afdeling Troldeparken 18/2 er en eksisterende kommunegaranti for lån med en restgæld på 14,3 mio. kr. pr. 31. december 2019.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at ansøgningen imødekommes, så lånet på 606.000 kr. uden kommunegaranti kan optages.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020**

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Lånetilbud til Domea vedr. nye køkkener.pdf

# Punkt 15: Status for events med støtte fra Udviklings- og markedsføringspuljen

20/9027

## Kompetenceudvalg

Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati.

## Sagsfremstilling

Regeringens udmelding om at lukke alle ”større begivenheder” indtil 31. august 2020 har fået konsekvenser for en lang række arrangementer i Vordingborg Kommune, herunder arrangementer, der er støttet via Udviklings- og markedsføringspuljen.

Administrationen har været i kontakt med alle arrangørerne af events i 2020, der har modtaget støtte fra Udviklings- og markedsføringspuljen eller, som ansøger til dette møde.

Nedenstående status er baggrunden for, at der arrangeres en række møder med en del af arrangørerne, for at finde løsninger i forhold til årets bevillinger fra puljen nu, hvor en del arrangementer ikke bliver afholdt, som beskrevet i den oprindelige ansøgning.

Event/Projekt	Ansøgt om kr.	Bevilliget	Status
Events der er bevilliget tilskud			
Vordingborg Festuge	500.000	x	Aflyst. Økonomisk status endnu uklar. Der er sat møde op.
Fransk Forår	190.000	x	Aflyst. Overvejer at søge om at brug midler til andre event over sommeren. Møde er sat op.
Sildemarked	112.000	x	Ikke aflyst. Afventer situationen.
South Coast Ultra	150.000	x	Aflyst. Pengene er trukket og arrangøren er betalt.
Unge- og Folkemøde	380.000	x	Aflyst. Økonomisk status uklar. Der er sat møde op.
Møn Dragefestival	30.000	x	Ikke aflyst. Planlagt til september. Afventer situationen.
Æblernes dag	77.000	x	Ikke aflyst. Planlagt til oktober. Afventer situationen
Flagdag	50.000	x	Ikke aflyst. Afventer situationen.
Verdenslitteratur på	70.000	x	Ikke aflyst. Overvejer nyt format og en

Møn			senere dato for afholdelse.
Midsommerfestival i Præstø	90.000	x	Aflyst. Økonomisk status endnu uklar. Der sættes et møde op.
Sommeropera på Slotstorvet	70.000	x	Midlerne bliver ikke trukket og der er ikke brug for hjælp.
Ansøger BØN i april 2020			
Høst Møn	40.000		Ikke aflyst. Er under 1.000 mennesker. Afventer regeringens definition af ”større forsamlings”. Administrationen holder kontakt med arrangør.
Naturstafetten	100.000		Forventes udsat til efteråret.
Ansøgninger trukket fra BØN april 2020			
Øget markedsføring af Vilde Vulkaner	250.000		Aflyst. Der sættes møde op angående økonomisk status for forening og arrangementet.
Gutter Island	100.000		Aflyst. Arrangementet skubbes til næste år og ansøger vil søge til det arrangement i stedet.
Dagsprogram Festugen	124.525		Aflyst. Bycentrum Vordingborg har trukket ansøgningen.

Formålet med møderne er at få en status på de enkelte foreningers situation og få en forventningsafstemning i forhold til, hvad de forventer at kunne få dækket af nationale støtteordninger og hvad der herefter kan være af behov for støtte for at sikre arrangementernes overlevelse fremover.

Udover arrangementerne, der har søgt støtte hos Udviklings- og markedsføringspuljen har administrationen været i kontakt med Farmorhuset, som mister væsentlige indtægter på grund af aflysningen af sommerens arrangementer. De vil også blive indkaldt til et møde for at drøfte et eventuelt behov for støtte.

## Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning

at administrationen efter møder med arrangørerne fremlægger en samlet sag om behovet for støtte til aflyste arrangementer og berørte foreninger.

## Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020

Tilskuddet bortfalder som følge af regeringens udspil om at lukke alle større begivenheder. Arrangørerne indkaldes til et møde for at drøfte et eventuelt behov for støtte. Der sendes brev til relevante aktører.

# **Punkt 16: Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - medlemshvervelse Bycentrum Vordingborg**

20/6225

## **Kompetenceudvalg**

Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati.

## **Lovgrundlag**

Retningslinjerne for Udviklings- og markedsføringspuljen.

## **Sagsfremstilling**

Bycentrum Vordingborg søger 450.000 kr. til fortsat ansættelse af en daglig leder, hvis fokus skal være at hverve medlemmer, så foreningen kan blive selv bærende via et øget kontingentgrundlag. Det ansøgte beløb udgør 100 procent af projektets budget.

Ansøger beskriver, at problemstillingen er at man i 2 år har haft en daglig leder, som har arbejdet på bl.a. medlemshvervelse, men at det ønskede antal medlemmer ikke er realiseret. Derfor er der et behov for yderligere ressourcer for at nå det ønskede mål. Da man ansatte en daglig leder for 2 år siden, erfarer man hurtigt, hvilke tiltag der skulle gøres for, at de erhvervsdrivende ønskede at blive medlem af foreningen. Her skulle udarbejdes et værditilbud, som beskrev hvorfor det er attraktivt at støtte op om handelsbyen. Ydermere skulle aktivitetsniveauet og synliggørelsen af arbejdet i Bycentrum højnes væsentligt.

Ansøger oplyser, at der er hvervet 23 nye medlemmer de sidste 1 ½ år.

Der søges støtte til lønomkostninger for den daglige leder, samt til markedsføring som skal øge interessen for at blive medlem, selvom man ikke driver forretning midt inde i handeleggaden. Markedsføringsplanen skal rettes mod liberale erhverv samt håndværksvirksomheder.

Udviklings- og markedsføringspuljen har tilbage i 2018 tildelt midler til de tre handelsstandsforeninger, hvor fordelingen var 500.000 kroner til Vordingborg, 300.000 kroner til Møn og 200.000 kroner til Præstø. Dengang var støtten koblet sammen med et udviklingsarbejde, der var foretaget i de tre byer og fokus var at understøtte de handleplaner, der udsprang af arbejdet.

Dengang valgte Vordingborg at ansætte hjælp til foreningsarbejdet, mens de to andre foreninger valgte andre modeller.

Desuden er arbejdet med at udvikle detailhandlen i Vordingborg Kommune også støttet via citymanagerfunktionen, som tidligere var placeret i Vordingborg Erhverv, men nu er spredt på de tre byer med støtte fra Vordingborg Erhverv. Her varetager formændene for foreningerne i Præstø og på Møn denne funktion, mens Vordingborg by har lagt ansvaret hos den daglige leder, som der søges støtte til her. Finansieringen til citymanagerfunktionen udløber til august 2020.

Hertil kommer, at Vordingborg Kommune i 2019 har meldt sig ind i alle tre detailhandelsforeninger med et kontingent på 25.000 kroner per forening.

Det er administrationens vurdering, at en eventuel direkte støtte til Vordingborg Bycentrum vil skulle matches af støtte til handelsglivet i resten af kommunen, da offentlig erhvervsservice skal være et bredt tilbud og ikke må afgrænses til en snæver geografi.

Samtidig bør det overvejes, hvor mange forskellige støtteformer, der bør være til at driften af private foreninger, der har til formål at fremme private kommercielle forretninger.

Samlet er det administrationens vurdering, at en videreførelse af initiativerne i citymanagerfunktionen bedre sikrer en fælles tilgang til erhvervsservice af detailhandlen og samtidig sikrer et godt samarbejde mellem de tre foreninger på tværs af kommunen.

Administrationen gør opmærksom på, at puljen kan forhøjes med ikke-forbrugte midler fra puljen for tilbagevendende events, som er fordelt for 2020 (se økonomipåtegning).

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2020	2021	2022	2023
Drift	Bycentrum Vordingborg – medlemshvervelse	450			
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Drift	Udviklings- og markedsføringspuljen – Nye initiativer og medfinansiering.	-450			
Afsat rådighedsbeløb					
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

## Økonomi

Afdeling for Økonomi og Personale oplyser, at der resterer 646.000 kroner på Udviklings- og markedsføringspuljen – Nye initiativer og medfinansiering. Herudover kan der overføres 122.647 kroner i ikke forbrugte midler fra puljen for tilbagevendende events.

## Indstilling

Administrationen indstiller,

at ansøgningen ikke imødekommes

at der udarbejdes et oplæg med beskrivelse af scenarier for, hvorledes handelslivet i de 3 købstæder kan understøttes. Sagen forelægges Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati.

**Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020**

Indstillingen tiltrådt.

## **Bilag**

Bilag 1 - Faseopdelt aktivitets- og tidsplan

Bilag 2 - Medlemmer og ikke medlemmer af Bycentrum Vordingb i og omkring Vordingborg By [1].xlsx

Bilag 3

Ansøgning - medlemshvervelse

# Punkt 17: Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Høst Møn 2020

20/7700

## Kompetenceudvalg

Udvalget for Bøsætning, Økonomi og Nærdemokrati.

## Lovgrundlag

Retningslinjer for Udviklings- og markedsføringspuljen.

## Sagsfremstilling

Høst Møn ansøger Udviklings- og markedsføringspuljen om medfinansiering på 40.000 kr., svarende til 5% af det samlede budget, til afholdelse af musikfestivalen Høst Møn i Hårbølle på Møn i perioden 28. – 30. august 2020.

Høst Møn løber af stablen for tredje år i træk i august 2020 med knap 1.000 festivalgæster fra København og Sydsjælland. Intentionen med musikfestivalen er at skabe en lokal, intim og fælleskabsorienteret Møn-festival, der kombinerer store musikalske oplevelser med natur i verdensklasse. Siden opstarten i 2018 har Høst Møn gennemgået en enorm udvikling, hvilket blev markeret med en nominering til SydkystDanmarks Bedste Turismeinitiativ 2019, som uddeles af Visit Sydsjælland-Møn.

Arrangørerne samarbejder med lysdesigner Sofia Ivarsson (KALEIDOSKOP, Reflektor Light Festival, Dark Sky Days m.m.) om at skabe et lysdesign, der fremhæver nattehimmels stjerner, Møns natur og musikkens soniske landskaber. Lyskonceptet udgår fra et bæredygtigt princip om at bruge så lidt strøm som muligt ved brug af LED og batteri-/soldrevne lyskilder, samt ved at tilføre den mindst nødvendige mængde lys for at understøtte Dark Sky – Møns vision om at minimere lysforureningen på øen.

I 2020 vil festivalen lægge yderligere vægt på Dark Sky-konceptet, som en stemningsfuld ramme om koncerterne, der kombinerer musik og natur i én stærk publikumsoplevelse, ligesom arrangørerne har skruet op for ambitionerne og vil præsentere et endnu mere ambitiøst musikprogram, og forventer at annoncere festivalens første internationale booking(er).

Administrationen vurderer, at Høst Møn er en unik musikevent med internationalt potentiale, der bidrager til øget kendskab og markedsføring af Møn, Dark Sky-konceptet og Vordingborg Kommune som en stærk turisme- og kulturkommune.

Administrationen gør opmærksom på, at puljen afsat til Nye initiativer og medfinansiering kan forhøjes med ikke-forbrugte midler fra puljen for tilbagevendende events (se økonomipåtegning).

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2020	2021	2022	2023
Drift	Høst Møn 2020	-40			

Anlæg

Afledt drift

Finansiering

Drift	Udviklings- og markedsføringspuljen – puljen afsat til Nye initiativer og medfinansiering	40
-------	---	----

Afsat  
rådighedsbeløb

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

## Økonomi

Afdeling for Økonomi og Personale oplyser, at der per 16. marts 2020 refterer 646.000 kroner på Udviklings- og markedsføringspuljen – Nye initiativer og medfinansiering. Herudover er der 122.647 kroner i ikke forbrugte midler fra puljen for tilbagevendende events.

## Indstilling

Administrationen indstiller,

at udvalget bevilliger 40.000 kr. til Høst Møn 2020

at beløbet finansieres af Udviklings- og markedsføringspuljen – puljen afsat til Nye initiativer og medfinansiering.

## Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020

Sagen udsættes, idet man afventer endelig udmelding om forsamlingsforbuddet fra Sundhedsmyndighederne.

## Bilag

Ansøgning - Høst Møn 2020

Budget - Høst Møn 2020

# **Punkt 18: Nye initiativer Udviklings- og markedsføringspuljen - Trailcenter og forhindringsbane Faksinge Skov 2020**

20/6119

## **Kompetenceudvalg**

Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati.

## **Lovgrundlag**

Retningslinjer for Udviklings- og markedsføringspuljen.

## **Sagsfremstilling**

Foreningen Præstø Outdoor ansøger Udviklings- og markedsføringspuljen – Nye Initiativer om 151.000 kr. til etablering af Trailcenter og forhindringsbane i Faksinge Skov, hvilket er 50% af det samlede projektbudget.

Foreningen ønsker med projektet, at skabe bedre rammer for udøvelse af idræt og motion i naturen med Faksinge Skov som omdrejningspunkt. Derfor vil foreningen i et bredt samarbejde etablere et Trailcenter og en forhindringsbane, der forbedrer de fysiske rammer og styrker sammenholdet på tværs af alle skovens brugere.

Projektet styrker og udvikler samtidig dialog, netværk og samarbejde på tværs af forskellige brugere af skoven. Som ansøger og initiativtager ønsker Præstø Outdoor et bredt samarbejde og fællesskab for alle, der nyder ophold og aktivitet i Faksinge Skov. Trailcenteret vil blive et moderne fysisk mødested.

Projektet laves i samarbejde med Mellempølsdal Samvirke som en ”workcamp” for 15 internationale unge, der i to uger arbejder frivilligt med at bygge trailcenter og forhindringsbane under et hold arbejdsledere fra Præstø Outdoor og eksterne konsulenter. Idrætshøjskolen Bosei, der ligger i Faksinge Skov, står for indkvartering og forplejning af hele bygge-holdet i de to arbejdsuger. Den del af Faksinge Skov, som trailcenter og forhindringsbane skal opføres i, tilhører desuden idrætshøjskolen.

Både forhindringsbane og trailcenter vil kræve en lille grad af vedligeholdelse, herunder en årlig sikkerhedsgennemgang af banen hvor træ og reb kontrolleres for råd og evt. udskiftes eller strammes. Dette gøres af frivillige fra Præstø Outdoor efter en instruktionsbog udarbejdet i forbindelse med etableringen.

Projektet er desuden i tråd med Vordingborg Kommunes igangværende arbejde med en plan for udvikling af faciliteter både indendørs og udendørs. Outdoor faciliteter er et af tre prioriterede områder i planen, og derfor bidrager dette projekt til, at indfri kommunens ønsker om bedre faciliteter til brugerne. Samtidig med at det bidrager til at indfri Vordingborg Kommunes Vision 2030, ved at bringe sundhed i centrum og ved at fokusere på borgernes muligheder for motion og bevægelse.

Administrationen gør opmærksom på, at der i ansøgningen er en overfinansiering af projektet, hvis den sidste ansøgning foreningen venter svar fra, imødekommes. Hvis foreningen får positivt svar fra den udestående ansøgning, med følgende overfinansiering af projektet, nedsættes kommunens tilskud tilsvarende, så finansieringsplanen matcher udgifterne på 302.100 kr. Foreningen har fået tilsagn fra Lokale og Anlægsfonden på 86.000 og Nordeafondens lokalpulje på 40.000 kr., i alt 126.000 kr.

Administrationen gør også opmærksom på, at projektet vil blive udsat eller ændret i forbindelse med den igangværende Corona-krise. Den opstillede tidsplan i projektet, hvor der i august måned skulle bygges trailcenter af 15 internationale frivillige unge, kan af gode grunde ikke overholdes. Administrationen går i dialog med ansøger om ændringer, hvis ansøgningen bevilges.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2020	2021	2022	2023
Drift	Trailcenter - Faksinge Skov	-151			
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Drift	U&M Puljen, Nye initiativer	151			
Afsat rådighedsbeløb					
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

## Økonomi

Afdeling for Økonomi og Personale oplyser, at der per 16. marts 2020 refterer 646.000 kroner på Udviklings- og markedsføringspuljen – Nye initiativer og medfinansiering. Herudover er der 122.647 kroner i ikke forbrugte midler fra puljen for tilbagevendende events.

Administrationen gør opmærksom på, at puljen kan forhøjes med ikke-forbrugte midler fra puljen for tilbagevendende events (se økonomipåtegning).

## Indstilling

Administrationen indstiller,

at der bevilges 151.000 kr. til projektet fra Udviklings- og markedsføringspuljen

at tilskuddet justeres administrativt, hvis foreningen får positivt svar fra den udestående ansøgning og projektet bliver overfinansieret. Kommunens tilskud nedsættes så finansieringsplanen matcher udgifterne på 302.100 kr.

## Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020

Indstillingen tilrådt.

## Bilag

Ansøgningskema - Trailcenter Faksinge skov, rev. 03.04.2020

Projektbeskrivelse - Trailcenter

# Punkt 19: Nye initiativer Udviklings- og markedsføringspuljen - Naturstafetten 2020

20/5948

## Kompetenceudvalg

Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati.

## Lovgrundlag

Retningslinjer for Udviklings- og markedsføringspuljen.

## Sagsfremstilling

Team Land i Afdeling for Byg, Land og Miljø, ansøger Udviklings- og markedsføringspuljen – Nye Initiativer om 100.000 kr. til projekt Naturstafetten – naturevent på Høje Møn i Møn UNESCO Biosfære, hvilket udgør 52% af det samlede projektbudget.

Naturstafetten er en del af 'Vores Natur' – et stort samarbejdsprojekt mellem DR, Friluftsrådet, De Naturhistoriske museer og Naturstyrelsen. Projektet sætter fokus på Danmarks natur, og Naturstafetten rejser rundt mellem landets 16 største naturperler, hvor Høje Møn / Møn Biosfære er udpeget som én af naturperlerne.

Møn Biosfæreområde har 2 store kerneområder med høj biodiversitet og unik natur. Høje Møn og Møns Klint er et af kerneområderne og optaget i den danske naturkanon. Derfor er Høje Møn / Møn Biosfære et af de prioriterede naturområder, som indgår i Naturstafetten.

Det primære formål af projektet, og dermed også af den koordinerede indsats mellem Naturstyrelsen Storstrøm og Vordingborg Kommune, er at give den danske befolkning:

- viden om den danske natur
- oplevelser med Danmarks natur
- muligheder for at tage aktivt del i den danske natur

Derudover er projektet Vores natur og eventen Naturstafetten med til at sætte Møns Klint og Høje Møn på den nationale dagsorden.

Projektleder er Naturstyrelsen Storstrøm i samarbejde med Vordingborg Kommune.

Vordingborg Kommune bidrager til projektets arbejdsgruppe med fagligt personale fra følgende afdelinger: Land, byg og miljø med det koordinerende ansvar, Kultur og Fritid, Sundhed samt Strategi og Implementering. Vordingborg Kommune bidrager til programmet med organisering og koordinering af de frivillige, med naturformidling samt aktiviteter på den såkaldte markedsplads, hvor der sætter fokus på naturens benyttelse og beskyttelse, sundhed og Møn Biosfære.

Projektet skal markedsføre og afvikle den store lokale naturevent, der afholdes i forbindelse med det nationale program Vores Natur 2020, med bred involvering af frivillige, foreninger og friluftorganisationer.

Organisatorerne er meget opmærksomme på at der skal være plads til det aktive friluftsliv og til den stille naturoplevelse; at der tilgodeses natur uvante grupper og tilgængelighed.

Befolkningen inviteres på dagen til, at udforske og opleve naturen på Østmøn. Programmet for dagen bliver båret af lokale friluftsliv aktører fra foreninger og organisationer med viden om den østmønske natur. For at give plads til arrangementer i naturen på land, i vandet samt kulturelt islæt, strækkes formidlingsarealerne fra Liselund til kysten ved Møns Klint. Ved indgangen til Jydelejet placeres eventens markedsplads med information, plads til debat og formidling dagen igennem. Her vil der blive budt velkommen af borgmester og Naturstafetten overdrages. Arrangørerne forventer mellem 1500 og 3000 deltagere på dagen.

Administrationen gør opmærksom på, at projektet vil blive udsat i forbindelse med den igangværende Corona-krise. I forhold til den opstillede tidsplan i projektet, er afholdelsen allerede udsat fra juni til september. Om det kommer til at holde må tiden vise. Den beslutning tages dog af de nationale arrangører og de lokale arrangører må rette ind efter nye planer. Administrationen går i dialog med ansøger om ændringer, hvis ansøgningen bevilges

#### Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2020	2021	2022	2023
Drift	Naturstafetten 2020	100			
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Drift	U&M-puljen, Nye Initiativer	-100			
Afsat rådighedsbeløb					
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

### Økonomi

Afdeling for Økonomi og Personale oplyser, at der per 16. marts 2020 resterer 646.000 kroner på Udviklings- og markedsføringspuljen – Nye initiativer og medfinansiering. Herudover er der 122.647 kroner i ikke forbrugte midler fra puljen for tilbagevendende events.

Administrationen gør opmærksom på, at puljen kan forhøjes med ikke-forbrugte midler fra puljen for tilbagevendende events (se økonomipåtegning).

### Indstilling

Administrationen indstiller,

at der bevilges 100.000 kr. fra Udviklings- og markedsføringspuljen, Nye Initiativer til projekt Naturstafetten 2020.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020**

Indstillingen tiltrådt.

### **Bilag**

Ansøgning - Naturstafetten 2020

Projektbeskrivelse - Naturstafetten

Drejebog - Naturstafetten

# Punkt 20: Henvendelse til Social- og Indenrigsministeriet, Social- og Indenrigsministeren og til Miljøministeren

20/7993

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

LBK nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning.

## Sagsfremstilling

På baggrund af en konkret ansøgning efter husdyrbrugsloven skrev formand for Udvalget for Klima og Miljø Else-Marie Sørensen i december 2018 til den daværende Miljø- og Fødevareminister Jakob Ellemand-Jensen, se vedlagte brev i bilag 1 om mulighederne for at afvise ansøgninger om udvidelse af husdyrbrug, fx hvis virksomheden har mange indskærpelser og politianmeldelser eller ikke overholder reglerne for dyrevelfærd. Ministeren svarede i januar 2019, se vedlagte brev i bilag 2. Ministeren mente ikke der var grundlag for at blande lovgivningerne sammen, blandt andet fordi tilladelser/godkendelser meddeles til ejendommen og ikke til ejer.

Siden har Enhedslisten senest fremsat lovforslag om, at kommunerne fra 2021 skal have mulighed for at inddrage andre forhold end miljø i afgørelserne på landbrugsområdet. Eksempelvis lokale hensyn til naboer, turisme og klima. Flere andre sjællandske kommuner har skrevet til Miljø- og Fødevareministeren for at få ændret loven, så en ansøgning efter husdyrbrugsloven kan behandles mere bredt. Holbæk Kommune har desuden indgivet en ansøgning til Indenrigsministeriet vedrørende kommunens udfordringsret i et forsøg på at få inddraget flere hensyn, primært lugt.

Administrationen foreslår, at Vordingborg Kommune støtter tiltaget for at få ændret lovgivningen. Derfor søges kommunalbestyrelsens opbakning til at henvende sig til den nuværende Miljøminister Lea Wermelin, med henblik på at få ændret husdyrbrugsloven. På den måde får kommunalbestyrelsen bedre mulighed for at foretage en individuel vurdering af anlægget og lægge særlige hensyn til lokal- eller erhvervsinteresser eller af hensyn til klima og udledningsreduktion til grund for afgørelsen.

Administrationen foreslår, at der gøres brug af udfordringsretten.

## Videre proces

Godkendes indstillingen i kommunalbestyrelsen, indsender administrationen et ansøgningsskema om udfordringsretten til Social- og Indenrigsministeriet og et brev fra borgmesteren til Social- og Indenrigsministeren og Miljøministeren. Brevet formuleres af administrationen og godkendes af formanden for Udvalget for Klima og Miljø samt borgmesteren.

## Indstilling

Administrationen indstiller,

der indsendes et ansøgningsskema om udfordringsretten til Social- og Indenrigsministeriet

at

at der indsendes et brev fra borgmesteren til Social- og Indenrigsministeren og til

Miljøministeren.

### **Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 31-03-2020**

Indstillingen anbefales.

### **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020**

Indstillingen anbefales.

### **Bilag**

Brev til Miljø og Fødevareministeren december 2018

Ministersvar til Vordingborg Kommune

# **Punkt 21: Styringsdialog 2020 - Politisk fællesmøde mellem kommunen og de almene boligselskaber**

20/1374

## **Kompetenceudvalg**

Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati.

## **Lovgrundlag**

Almenboligloven § 164

## **Sagsfremstilling**

Administrationen fremlægger hermed forslag til dagsorden for det årlige politiske fællesmøde, der afholdes mellem kommunalbestyrelsen og de almene boligselskaber tirsdag den 19. maj 2020 kl. 17.00 i kantinen på Vordingborg Rådhus. Mødet indledes med en let anretning.

Administrationen foreslår følgende dagsorden:

1. Velkomst og præsentation  
v/ Borgmester Mikael Smed
  
2. Oplæg om den kommende boligaftale  
v/ Socialdemokratiets boligordfører Henrik Møller
  
3. Kort præsentation og aktuelt fra boligselskaberne  
v/ Domea, Lejerbo, Arbejdernes Boligselskab, Boligselskabet Sjælland og Vordingborg Boligselskab
  
4. Oplæg om kommunens nye byvækst-strategi  
v/ Planchef Anja Valhøj
  
5. Orientering  
v/ Chef for Ledelsessekretariatet Helle Munk
  
6. Eventuelt
  
7. Afslutning  
v/ Borgmester Mikael Smed

Som det fremgår af forslaget til dagsordenen, har administrationen inviteret Socialdemokratiets boligordfører Henrik Møller, der har sagt ja tak til at deltage i mødet.

Alle boligselskaberne har haft mulighed for at komme med ønsker til dagsordenen, men der har ikke været nogen særlige ønsker i år. Spørgsmålet om anvendelse af kommunal anvisningsret ligger dog fortsat nogle af boligselskaberne på sinde, idet de gerne ser, at kommunen benytter sig af retten i enkelte særlige tilfælde.

Administrationen kan oplyse til generel orientering, at boligselskaberne fortsat har lejet alle deres boliger ud, og der er ventelister.

## **Økonomi**

Afdelingen for Økonomi og Personale har ingen bemærkninger til sagen.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at forslaget til dagsorden godkendes.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020**

Indstillingen tiltrådt.

# **Punkt 22: Borgerrådgiverens årsberetning 2019**

20/3775

## **Kompetenceudvalg**

Kommunalbestyrelsen.

## **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse.

## **Sagsfremstilling**

Det fremgår af notat af 5. november 2018 vedrørende Borgerrådgiverfunktionen, at borgerrådgiveren hvert år inden udgangen af 1. kvartal skal afgive sin årsberetning til Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati og til Kommunalbestyrelsen. Det er endvidere besluttet, at der forud for mødet i kommunalbestyrelsen afholdes et temamøde, hvor årsberetningen kan blive præsenteret og drøftet.

Årsberetningen beskriver borgerrådgiverens arbejde i det forgangne år, herunder antallet og typer af henvendelser, samt hvilke overordnede forhold der især er konstateret og opfølgende initiativer. Borgerrådgiverens hovedfokus er borgernes retssikkerhed, samt dialogen mellem borgerne og kommunens afdelinger.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at borgerrådgiverens årsberetning for 2019 godkendes.

## **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020**

Indstillingen anbefales, dog således at man også ønsker åben borgerrådgivning i Præstø. Årsberetningen drøftes på et temamøde forud for kommunalbestyrelsens møde onsdag den 27. maj 2020.

## **Bilag**

Borgerrådgiverens Årsberetning, til godkendelse i april 2020.pdf

## **Punkt 23: Lukket: Salg af tomt areal**

19/28278

## **Punkt 24: Lukket: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb**

20/7071

## **Punkt 25: Lukket: Købstilbud på erhvervsareal**

20/8729

## **Punkt 26: Til orientering - 21. april 2020**

20/677

### **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020**

Kommunalbestyrelsesmødet den 29. april 2020 afholdes som et teams møde. Temamødet samme dag aflyses.

## **Punkt 27: Underskriftsark - 21. april 2020**

20/678

### **Kompetenceudvalg**

Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati.

### **Sagsfremstilling**

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke "Godkend".

### **Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020**

Protokollen underskrevet.

### **Bilag**

Godkendelsesark BØN møde 21.04.2020.pdf