

# **REFERAT Kommunalbestyrelsen (2014-2017) d. 04-09-2014**

**Mødedato** Torsdag d. 04. september 2014 kl. 08:30

**Mødested** Hotel Præstekilde, Klintevej 116, 4780 Stege

## **Indholdsfortegnelse**

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af indkaldelse af stedfortræder.....	5
Genbehandling af ændret placering af Vordingborg Kommunes første kunstgræsbane.....	7

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

14/1075

# Godkendelse af dagsorden

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Forretningsorden for Kommunalbestyrelsen i Vordingborg Kommune.

## Sagsfremstilling

Dagsorden til mødet er udarbejdet og udsendt til Kommunalbestyrelsens medlemmer i henhold til den godkendte forretningsorden.

### **INDSTILLING**

---

Borgmesteren indstiller,

at det udsendte forslag til dagsorden godkendes.

### **BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 04-09-2014**

---

Indstillingen tiltrådt.

Laura Sø deltog ikke i sagens behandling.

## **Punkt 2: Godkendelse af indkaldelse af stedfortræder**

13/28770

# Godkendelse af indkaldelse af stedfortræder

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 15.

Styrelsesvedtægt for Vordingborg Kommune § 2.

## Sagsfremstilling

Borgmesteren skal indkalde stedfortræderen til det førstkommende kommunalbestyrelsesmøde, når borgmesteren får kendskab til, at et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned pga. sin helbredsstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende.

Kommunalbestyrelsen har i Styrelsesvedtægten for Vordingborg Kommune § 2 truffet beslutning om, at borgmesteren ved et forfald af de grunde, der er nævnte ovenfor, indkalder stedfortræderen, selvom hindringen forventes at være kortere end 1 måned.

Der er ved udsendelsen af dagsorden til Kommunalbestyrelsens møde ikke modtaget afbud.

## **INDSTILLING**

---

Borgmesteren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

## **BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 04-09-2014**

---

Borgmesteren oplyste, at der efter udsendelse af dagsorden er modtaget afbud fra Thomas Christfort, idet han er på forretningsrejse og at Daniel Irvold er indkaldt som 1. stedfortræder.

Kommunalbestyrelsen tiltrådte, at Thomas Christfort har lovligt forfald og at Daniel Irvold er rette stedfortræder.

Daniel Irvold indtog herefter sin plads.

### **Punkt 3: Genbehandling af ændret placering af Vordingborg Kommunes første kunstgræsbane**

13/27398

#### **Bilag**

Besvarelser fra fodboldklubber vedr. benyttelse af kunstgræsbane

Sagsfremstilling til mødet i Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget 29-08-2014

Udtalelse fra Fodboldklubberne 14/8 2014

Beslutning fra KIF's ekstraordinære møde den 29/8 2014

Forventet anlægsøkonomi af kunstgræsbane ved Iselingeallen

# Genbehandling af ændret placering af Vordingborg Kommunes første kunstgræsbane

## RESUMÉ

Kommunalbestyrelsen besluttede den 26. juni 2014 i forbindelse med behandling af placering af kommunens første kunstbane, at kunstgræsbanen skulle placeres på Panteren og anlægget skulle være klar inden udgangen af 2014. Som det fremgik af sagen i juni skulle der i juli måned foretages de nødvendige geotekniske undersøgelser, ligesom der skulle aftales mageskifte med ejeren af de tilstødende arealer. Resultaterne af disse forhold foreligger nu. De geotekniske forhold gør en placering mulig, mens det ikke har været muligt skaffe de nødvendige 3500 kvadratmeter fra lodsejeren, hvorfor sagen fremlægges til genbehandling med henblik på ny placering.

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen traf i juni 2014 beslutning om placering af kunstgræsbane på Panteren i Vordingborg by. Sommerens undersøgelser vedrørende mageskifte og geotekniske undersøgelser foreligger nu, og resultatet af disse viser, at banen ikke kan placeres der hvor den var planlagt, hvorfor sagen skal op til fornyet behandling.

Som det fremgik af sagens behandling i juni 2014 har etablering og placering af Vordingborg Kommunes første kunstgræsbane været undervejs siden 2011, hvor der blev afsat penge til etablering af en sådan bane. Der har været enighed om, at en sådan bane skal placeres, så den ikke tilhørte en bestemt klub, og at den trafikalt kunne nås bedst muligt for alle potentielle brugere.

Som det ligeledes fremgik af sagen i juni 2014 havde Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget i 2011/12 besluttet en placering i Vordingborg by. Og efterfølgende havde man besluttet, at den skulle placeres bag idrætsanlægget ved Vordingborg Uddannelsescenter og Gåsetårnskolens Iselinge afdeling op mod forsvarsarealer. Selve etableringen af kunstgræsbanen har taget lang tid på baggrund af ydre forhold som forsvarsforlig, vanskelige jordbundforhold og tilpasning så andre aktører i området fortsat kunne fungere der. I juni 2014 var alle disse forhold endelig faldet på plads og projektet kunne gå i udbud.

I forbindelse med arbejdet med byudviklingsprojektet omkring kultur, idræt, uddannelse og erhverv på Panteren blev der i midten af juni fremsat forslag om, at placering af kunstgræsbanen på Panteren ligeledes ville kunne matche til de oprindelige ønsker om, at placeringen af denne første bane skulle placeres, så den var let tilgængelig for alle kommunes borgere og samtidig kunne der være synergier med et nyt byudviklingsområde, hvor der ville være mange forskellige aktører.

På baggrund af det nye forslag om placering ved Panteren blev sagen sat til politisk behandling inden anlægsprojektet blev sendt i udbud. Den 26. juni besluttede Kommunalbestyrelsen, at kunstgræsbanen skulle placeres på Panteren. Som det fremgik af sagen i juni skulle der i juli måned foretages de nødvendige geotekniske undersøgelser, ligesom der skulle aftales mageskifte med ejeren af de tilstødende arealer. Resultaterne af disse forhold foreligger nu, og disse resultater medfører, at sagen fremlægges til genbehandling med henblik på ny placering.

De geotekniske undersøgelser viser, at den foreslåede placering på Panteren kan lade sig gøre. Men to forhold kræver særlig opmærksomhed. For det første vil jordflytninger i det stærkt kuperede område kunne betyde øget risiko for lunger i terrænet. Dette vil kunne give skader på den kommende kunstgræsbane. For at minimere denne risiko vurderes det, at man vil kunne foretage alt jordarbejdet inden vinterperioden og først anlægge selve banen, når jorden har sat sig om foråret. For det andet har midten af det undersøgte område en lavning, som modtager nedbør fra et stort område. Ved store nedbørsmængder vil dette kunne give større mængder overflade vand, som vil kræve nogle særlige tiltag.

Der har været drøftelser med ejeren af de tilstødende arealer med henblik på et mageskifte eller et køb af de 3500 kvadratmeter jord, som var en forudsætning for at kunne anlægge kunstgræsbanen. Lodsejeren har ikke ønsket at sælge eller foretage mageskifte.

Administrationen har undersøgt andre mulige placeringer på Panteren, og vurderer at der er forskellige alternativer. Men administrationen vurderer samtidig, at en ny placering på den samlede 6,5 ha store grund vil kræve, at der foreligger en samlet plan for området. Denne plan vil først blive udarbejdet i løbet af efteråret, når kommunalbestyrelsen har behandlet endelig projektskitse for Panteren i september 2014. Denne projektskitse vil indeholde forskellige foreløbige arealdisponeringer, som matcher de forskellige scenarier som Komiteen for Panteren samt eksterne konsulenter fra DGI Faciliteter og Lokaludvikling i øjeblikket udarbejder. Projektskitserne vil blive behandlet i kommunalbestyrelsen den 18. september 2014.

Administrationen vurderer derfor, at kunstgræsbanen kan placeres to steder i Vordingborg by, nemlig den oprindelige planlagte placering bag Gåsetårnskolens Iselinge Afdeling eller på Pantergrunden. Der er fordele og ulemper forbundet med begge placeringer.

Tidsmæssigt er der en forskel på ca. 9 måneder, idet en placering bag Gåsetårnskolens Iselinge Afdeling vil kunne gennemføres inden udgangen af 2014, mens en placering på Panteren ikke vil kunne stå klar før i eftersommeren 2015.

Kommunens første kunstgræsbane vil få en mere neutral placering på Panteren end placeringen i tilknytning til Vordingborg IFs baner bag Gåsetårnskolens Iselinge Afdeling. Til gengæld vil en placering ved Gåsetårnskolens Iselinge Afdeling være i tæt tilknytning til et traditionelt sportsklubmiljø, hvor en placering på Panteren vil blive i et miljø med flere af de smalle, nye idrætter samt andre kulturelle aktører.

Omklædningsfaciliteterne vil være bedre på Panteren end ved Gåsetårnskolens Iselinge Afdeling.

En placering bag Gåsetårnskolens Iselinge afdeling vil ikke kræve yderligere geotekniske undersøgelser, da dette er sket. Der er lavet skitser til, hvorledes man kan anlægge de ekstra køreveje og tekniske anlæg, som sikrer, at Vilde Vulkaner fortsat kan gennemføre den store årlige festival. Denne placering vil betyde, at der nedlægges eksisterende boldbaner, som vil blive erstattet af anlæg af nye græsbaner på de lejede arealer ved Vordingborg Kaserne. Projektet er sendt i udbud, således at det vurderes, at arbejdet vil kunne være afsluttet inden udgangen af 2014.

En placering på Panteren, som en del af den samlede udviklingsplan for området vil kræve nye geotekniske undersøgelser, ligesom det vil kræve udarbejdelse af et nyt udbudsmateriale. En placering på Panteren af den nye specialbane vil medvirke til at skabe aktiviteter 24/7/365 på Panteren.

Hvis kunstgræsbanen placeres på Panteren, vil de ledige arealer bag Iselinge Hallen kunne anvendes til overflyttelse af banerne fra Vordingborg Stadion som planlagt. Denne overflyttelse vil kunne ske lidt hurtigere, da de allerede lejede arealer fra Forsvaret kan indgå fra starten.

En endelig placering på Pantergrunden vil først kunne fastlægges efter Kommunalbestyrelsen den 18. september 2014 har besluttet den samlede udviklingsplan for området efter oplæg fra dels Komiteen for Panteren og dels DGI Faciliteter og Lokaludvikling. Hvis dette besluttet, vil der umiddelbart efter blive udarbejdet nærmere arealdisponeringer, således at der kan skabes beslutningsgrundlag for kunstgræsbanens placering på Pantergrunden. Dette vil forventeligt kunne være klar til behandling i oktober eller november. Herefter udestår udarbejdelse af nyt udbudsmateriale. Kunstgræsbanen ville senest kunne tages i brug i eftersommeren 2015.

#### Økonomiske konsekvenser

Det vurderes ikke, at de to placeringer af kunstgræsbanen ændrer på de økonomiske forudsætninger. Beløbet til anlæg på godt 4 mio. kr. er bevilliget og frigivet på kommunalbestyrelsens møde den 21. juni 2012, og er overført til budget 2014. Det tilskud på 750.000 kr., som fodboldklubberne i Vordingborg Kommune har søgt og fået, vil

formentlig kunne indgå i begge placeringer. Vordingborg Kommune har sendt en forespørgsel til DBU vedr. konsekvenserne, hvis anlægsprojektet først afsluttes i 2015. Der forventes svar fra DBU vedr. dette inden Kommunalbestyrelsens behandling af sagen den 28. august.

## **ØKONOMI**

---

Økonomistaben har ikke yderligere bemærkninger.

## **INDSTILLING**

---

Administrationen indstiller,

at der tages beslutning om, at ændret placering af kunstgræsbanen gennemføres således at:

A. endelig beslutning om placering af kunstgræsbanen afventer Kommunalbestyrelsens beslutning om en samlet udviklingsplan for Panteren den 18. september 2014 eller

B. Kunstgræsbanen anlægges bag Gåsetårnskolens Iselinge afdeling.

## **BESLUTNING I KULTUR-, IDRÆTS- OG FRITIDSUDVALGET DEN 12-08-2014**

---

Sagen blev drøftet.

Og et flertal af udvalget bestående af Eva Sommer-Madsen (V), Thorbjørn Kolbo (A) og Michael Seiding Larsen (V) indstiller model A.

Og et mindretal bestående af Else Marie Langballe Sørensen (F) og Brit Skovgaard (V) indstiller model B.

Udvalget besluttede, at administrationen til ekstraordinært møde i Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget den 29. august kl. 17 udarbejder en model, hvorpå man økonomisk kompenserer klubberne i Vordingborg Kommune for brug af kunstgræsbanen på følgende steder: Gunslevholm Idrætsefterskole (Nr. Alslev), Svenstrup Efterskole (Næstved).

Modellen skal vise omkostningerne ved helt eller delvist tilbagebetaling for lejen af banerne samt kørselsomkostninger. Perioden skal løbe fra uge 42 (2014) til uge 18 (2015). Modellen skal baseres på omkostninger ved leje af baner og anslået kørsel for de sidste 2 år. Skulle klubber have opnået et større behov for den kommende sæson, skal der være plads til afvigelser, dog max 25 %. Er behovet større end de 25 % kontaktes forvaltningen med begrundelse og hver enkelt sag vurderes. Forvaltningen orienterer KIF inden svar til den/de pågældende klub/klubber. Klubber, der ikke tidligere har benyttet kunstgræsbaner, sidestilles med klubber af samme størrelse. Denne løsning er compensation for den manglende kunstgræsbane i Vordingborg, der af forskellige årsager er blevet forsinket siden 2011.

## **BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 20-08-2014**

---

Sagen oversendes til et ekstraordinært Kommunalbestyrelsesmøde torsdag den 4. september 2014 kl. 08.30 på Hotel Præstekilde således, at eventuelle nye oplysninger fra det allerede planlagte temamøde den 29. august 2014 kan indgå som en del af den videre behandling.

Socialistisk Folkeparti, Else Marie Langballe Sørensen, Radikale Venstre Birgitte Steen Jørgensen og Enhedslisten, Tage Vestergaard har fremsendt følgende ændringsforslag af 19. august 2014:

"Visionen for Panteren siger bl.a.:

Området skal kunne rumme både svømmecenter, biograf og multifunktionelle faciliteter til alle former for idræt, teater og kultur...

Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten og Det Radikale Venstre mener ikke, at en kunstgræsbane på Panteren, med det udseende og de dimensioner en kunstgræsbane skal have for at leve op til de standarder seriøse fodboldspillere skal bruge, passer til hverken området eller til visionen.

Der findes derimod et utal af små utraditionelle multifunktionelle baner, der til stor glæde for mange kan placeres på Panteren. Multibaner kan bruges til MANGE sportsgrene - og er velegnet til såvel uorganiseret idræt som til idræt for nybegyndere og børn.

Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten og Det Radikale Venstre foreslår derfor, at vi indtænker en sådan multifunktionel bane i helhedsplanen for Panteren og anlægger den planlagte Kunstgræsbane på det aftalte sted bag Gåsetårnskolens Iselinge-afdeling nu."

Ændringsforslaget oversendes ligeledes og indgår i den videre behandling.

#### **BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 04-09-2014**

---

Udtalelse fra fodboldklubberne til Vordingborg Kommune var udsendt til Kommunalbestyrelsens medlemmer den 29. august 2014.

Udskrift fra Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalgets møde den 29. august 2014 var udsendt til Kommunalbestyrelsens medlemmer den 1. september 2014.

Notat af 2. september 2014 vedrørende forventet anlægsøkonomi af kunstgræsbane ved Iselingeallen var udsendt til Kommunalbestyrelsens medlemmer den 2. september 2014.

Borgmesteren fremsætter ændringsforslag således:

"at kunstgræsbane placeres på Panteren."

Forslaget blev herefter sendt til afstemning.

For stemte: 15, bestående af:

Knud Larsen, Bo Manderup, Eva Sommer-Madsen, Kim Petersen, Michael Seiding Larsen, Laura Sø, Nina Møhler, Asger Diness Andersen, Jørn Elo Hansen og Kirsten Overgaard, Dansk Folkeparti og Konservative.

Imod stemte: 14, bestående af:

Socialdemokraterne, Radikale Venstre, Enhedslisten, Socialistisk Folkeparti og Brit Skovgaard.

Hverken for eller imod: 0

Forslaget herefter tiltrådt.

Kommunalbestyrelsen besluttede i enighed, at afsætte en pulje på 150.000,00 kr., hvorfra fodboldklubberne kan søge om betaling for brug af kunstgræsbaner uden for Vordingborg Kommune, efter de regler som er foreslået af Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget.

Endelig vedtog Kommunalbestyrelsen, at forslag til finansiering af den afsatte pulje medtages i budgetforhandlingerne for budget 2015-18.