

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget (2014-2017) d. 07-01-2014

Mødedato Tirsdag d. 07. januar 2014 kl. 14:00

Mødested Lokale 1, Vordingborg Rådhus

Indholdsfortegnelse

Orientering fra formanden - direktøren - 7. januar 2014.....	3
Forretningsorden for Teknik- og Miljøudvalget.....	6
Forslag til mødeplan 2014 for Teknik- og Miljøudvalget.....	8
Høring af ny parkeringsbekendtgørelse.....	10
Igangsættelse af planlægning for Solfangeranlæg - Stege Fjernvarme.....	12
Eventuelt - 7. januar 2014.....	14

Punkt 1: Orientering fra formanden - direktøren - 7. januar 2014

13/30950

Bilag

Afgørelse fra Natur- og Miljøklagenævnet - udvidelse af Lynggård Biogas, Over Lyngen 4, Præstø

Afgørelse fra Natur- og Miljøklagenævnet - udvidelse af Lynggård Biogasanlæg

Afgørelse fra Natur og Miljøklagenævnet - etablering af gyllelagune på Jungshoved

Svar til Niels Blumensaadt

Referat af det 27. møde i Vordingborg Kommunes Miljøråd 9. december 2013

Referat af bestyrelsesmøde i AffaldPlus den 13. december 2013

Afgørelse fra Natur og Miljøklagenævnet, Netto i Præstø

Placeringsforslag fremsendt fra rådgiver 24-09-2013

Godkendt placering der indebærer flytning af vindmøller

Delvist nivellement af byggegrunden - Hovedvejen 102, Tappernøje

Redegørelse for sagens forløb - Hovedvejen 102, Tappernøje

Orientering fra formanden - direktøren - 7. januar 2014

Sagsfremstilling

Formanden og direktøren orienterer om diverse emner:

- **Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse i sag om udvidelse af Lynggård Biogasanlæg**

Nævnet ophæver afgørelsen og hjemsender sagen til fornyet behandling. Der skal jf. ny praksis udarbejdes en vvm-redegørelse.

Bilag: 1 vedhæftet

- **Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse i sag om miljøgodkendelse af Lynggård Biogas, Over Lyngen 4, Præstø**

Miljøgodkendelsen bortfalder på baggrund af afgørelsen om vvm-redegørelse.

Bilag: 1 vedhæftet

- **Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse i sag om gyllelagune, Over Lyngen 4, Præstø**

Landzonetilladelse af 5. april 2011 til etablering af en 2.660 m² stor gyllelagune til opbevaring af afgasset gylle i forbindelse med udvidelse af Lynggård Biogasanlæg, Over Lyngen 4, 4720 Præstø, matr. nr. 10a, Stavreby By, Jungshoved, Landzonetilladelsen til gyllelagunen står således ved magt og er gyldig i 3 år, indtil 13. december 2016.

Bilag: 1 vedhæftet

- **Klage over sagsbehandlingen i forbindelse med tilsyn på ejendom**

Til orientering vedlægges svar på klage fra Niels Christian Blumensaadt over landbrugstilsyn mv.

Bilag: 1 vedhæftet

- **Referat fra mødet i Vordingborg Kommunes Miljøråd den 9. december 2013**

Bilag: 1 vedhæftet

- **Skiltning i Algade**

Politiet har gjort opmærksom på, at administrationen ikke længere kan uddele dispensationer til kørsel på strækningerne i Algade mellem Kirkestrædet og Torvestrædet samt imellem Lilletorv og Badstuegade. Dette har skabt problemer for beboerne og arbejdskørsel i forbindelse med fx tømning af skraldespande. For at sikre den nødvendige adgang, vil administrationen supplere den nuværende skiltning med en undertavle – ”beboer- og arbejdskørsel tilladt”.

- **Referat fra mødet i AffaldPlus den 13. december 2013**

Bilag: 1 vedhæftet

- **Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse i sag om Havnevej 6A, 4720 Præstø**

Vordingborg Kommune har fået medhold af Natur- og Miljøklagenævnet i påbud om fjernelse af afblænding af

vinduer, samt af et etableret indgangsparti i Nettos butik, Havnevej 6, Præstø. Netto har etableret en indgang mod nord og mod vest, kommunen har således fået medhold til at påbyde lukning af indgang mod nord ud mod parkeringspladsen.

Bilag: 1 vedhæftet

- **Orientering om Hovedvejen 102, Tappernøje**

Bilag: 4 vedhæftet

INDSTILLING

Til orientering.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-01-2014

Politianmeldelser forelægges formanden. Taget til efterretning.

Punkt 2: Forretningsorden for Teknik- og Miljøudvalget

13/30949

Bilag

Forretningsorden for Teknik- og Miljøudvalget.doc

Forretningsorden for Teknik- og Miljøudvalget

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 20, stk. 3.

Sagsfremstilling

Jf. § 20, stk. 3 i Lov om kommunernes styrelse, fastsætter udvalget selv sin forretningsorden.

Forslag til forretningsorden for Teknik- og Miljøudvalget for perioden 1. januar 2014 til 31. december 2017 er vedlagt som bilag.

Godkendelse af forretningsordenen kræver kun 1 vedtagelse i udvalget. Ifølge forslaget kræver senere ændringer vedtagelse i 2 ordinære udvalgs møder.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at forretningsordenen for Teknik- og Miljøudvalget godkendes.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-01-2014

Indstillingen blev godkendt.

Punkt 3: Forslag til mødeplan 2014 for Teknik- og Miljøudvalget

13/30960

Bilag

Forslag til Mødekalender 2014 - Rev. 20-12-2013

Forslag til mødeplan 2014 for Teknik- og Miljøudvalget

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 20.

Sagsfremstilling

I henhold til Lov om kommunernes styrelse, skal kommunalbestyrelsen træffe beslutning om, hvornår og hvor ordinære møder skal afholdes. Kommunalbestyrelsens mødekalender skal offentliggøres i den lokale presse i begyndelsen af hvert regnskabsår. Der skal endvidere træffes beslutning om, hvornår møder i de stående udvalg afholdes.

Kommunalbestyrelsen godkender først mødeplanen for 2014 i møde den 16. januar 2014. Mødeplanen offentliggøres i Sydsjællands Tidende og placeres på kommunens hjemmeside.

Fagudvalgene behandler i januar-møderne 2014 forslag til møder i 2014 og godkender møder for så vidt angår eget udvalg. Den samlede mødekalender for 2014 offentliggøres på kommunens hjemmeside samt intranettet.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at vedlagte forslag til mødeplan for Teknik- og Miljøudvalget godkendes.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-01-2014

Indstillingen blev godkendt.

Punkt 4: Høring af ny parkeringsbekendtgørelse

13/30698

Bilag

Parkeringsbekendtgørelse, høringsudkast til udvalg

Regulativ for parkering 2011

Høring af ny parkeringsbekendtgørelse

Lovgrundlag

Færdselsloven.

RESUMÉ

En ny parkeringsbekendtgørelse skal i høring. Det skyldes, at der den 1. januar 2014 træder en ændring af færdselsloven i kraft. Ændringen betyder, at alle kommunale bekendtgørelser om parkering automatisk ophæves den 1. marts 2014.

Sagsfremstilling

Ændringen af færdselsloven indskrænker det område, som kommunerne kan regulere med lokale bekendtgørelser om parkering og standsning. Ifølge bemærkningerne til lovforslaget sker det for at ensrette reglerne om parkering på tværs af kommunegrænserne. Dermed bliver det mere gennemskuelige for borgerne, hvor det må parkeres og standses.

Kommunerne vil dog som hidtil, med samtykke fra politiet, konkret kunne regulere parkering og standsning på et bestemt vejstykke med f.eks. skilte.

Den nye bekendtgørelse om parkering kan kun regulere følgende:

- Parkering og standsning med påhængskøretøjer, f.eks. campingvogn
- Parkering og standsning med tunge køretøjer over 3.500 kg, f.eks. busser, lastbiler og autocampere
- Parkering og standsning med særligt indrettede køretøjer, f.eks. reklamevogne forhold, som alene udvider det område, hvor der lovligt kan parkeres eller standses

Med ændringen af færdselsloven kan Vordingborg Kommune ikke længere regulere:

- Parkering og standsning med køretøjer med tilladt totalvægt under på 3500 kg, dvs. personbiler, motorcykler, cykler mv.
- Parkering og standsning på fortove og i yderrabatter i byzoner. Fremover vil det fremgå direkte af færdselsloven, at det er forbudt at parkere med dele af køretøjet på fortovet og i yderrabatter i byzoner
- Hvornår et havareret køretøj skal anses for parkeret. Det vil fremgå direkte af færdselsloven, at et havareret køretøj skal anses for parkeret, når det har henstået i 18 timer

I den nye parkeringsbekendtgørelse, som skal erstatte det gældende parkeringsregulativ, er de bestemmelser fjernet, som ikke kan reguleres lokalt. Det er først og fremmest forbuddet mod parkering på fortove mv. i byzoner og de bestemmelser, som vedrører køretøjer under 3500 kg (personbiler, motorcykler mv.) Der er i øvrigt ikke foretaget materielle ændringer.

Desuden er der foretaget en lang række sproglige rettelser. Det er sket for at sikre, at den nye bekendtgørelse er i overensstemmelse med Justitsministeriets retningslinjer for, hvordan regler lovteknisk skal udarbejdes.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget godkender de foreslåede ændringer i den nye bekendtgørelse, og

at den nye bekendtgørelse sendes i offentlig høring i perioden den 10. januar 2014 til den 29. januar 2014.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-01-2014

Indstillingen blev godkendt.

Punkt 5: Igangsættelse af planlægning for Solfangeranlæg - Stege Fjernvarme

13/26636

Bilag

Kort - Afgrænsning af området

Henvendelse fra Stege Fjernvarme

Igangsættelse af planlægning for Solfangeranlæg - Stege Fjernvarme

Lovgrundlag

Jævnfør lov om planlægning § 13, stk. 2 skal der tilvejebringes lokalplan før der gennemføres større udstykninger, bygge og anlægsarbejder, og i øvrigt når det er nødvendigt for at sikre kommune-planens virkeliggørelse.

Sagsfremstilling

Der har den 18. november 2013 været afholdt møde med Stege Fjernvarme i forhold til mulighederne for etablering af solfangeranlæg, som supplement til fjernvarmens eksisterende halmfyrede anlæg. Selskabet har nu fremsendt ønske om køb af arealer til etablering af et anlæg med en udstrækning på ca. 6 ha. Fordelene ved anlægget er dels, at det gør fjernvarmeselskabet bedre stillet over for eventuel halmangel, dels at halmkedlerne kan lukkes ned hen over sommeren.

Anlægget ønskes placeret umiddelbart øst for erhvervsområdet ved Kobbelvej/Ulvshalevej i den nordlige del af Stege (placeringen fremgår af vedlagte kort). Realiseringen af projektet forudsætter kommuneplantillæg og lokalplan.

Området ligger i det åbne land, i kystnærhedszonen og inden for skovbyggelinjen. Det vil i forbindelse med planlægningen skulle vurderes, hvordan anlægget indpasses bedst under hensyntagen til skoven og den kystnære placering.

Realiseringen af projektet forudsætter endvidere, at Stege Fjernvarme køber arealerne af kommunen, samt at der opnås projektgodkendelse til anlægget i henhold til varmforsyningsloven. Disse forhold forventes afklaret sideløbende med planprocessen.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at der igangsættes en planproces (udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan) for solfangeranlægget på den ansøgte placering.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-01-2014

Indstillingen blev godkendt.

Punkt 6: Eventuelt - 7. januar 2014

13/30951

Eventuelt - 7. januar 2014

Sagsfremstilling

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-01-2014

Der laves et forslag til besigtigelsestur i foråret.