

# **REFERAT Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget (2014-2017) d. 22-06-2016**

**Mødedato** Onsdag d. 22. juni 2016 kl. 16:00

**Mødested** Mødelokale 233, Ledelsessekretariatet

## **Indholdsfortegnelse**

Godkendelse af dagsorden - 22. juni 2016.....	3
Vandhus på Panteren - endelig godkendelse af byggeri samt mulige tilkøb.....	4
Oremandsgaard søger om støtte til Kammermusikfestival i 2016.....	7
Vordingborg Gymnastikforening søger om tilskud til indkøb af ny trampolin.....	9
Gymnastikforeningen Præstø Fjord ansøger om støtte til nye redskaber.....	11
Eventuelt - 22. juni 2016.....	13

# **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden - 22. juni 2016**

14/18363

## **Kompetenceudvalg**

Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget.

## **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse.

Forretningsorden for Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget.

## **Sagsfremstilling**

Dagsorden til mødet er udarbejdet og udsendt til Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalgets medlemmer i henhold til den godkendte forretningsorden.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at det udsendte forslag til dagsorden godkendes.

## **Beslutning i Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget den 22-06-2016**

Indstillingen tiltrådt.

## Punkt 2: Vandhus på Panteren - endelig godkendelse af byggeri samt mulige tilkøb

14/23705

### Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

### Sagsfremstilling

Den 17. marts 2016 underskrev Vordingborg Kommune kontrakt med OPS leverandøren omkring anlæg og teknisk drift i 25 år af det nye vandhus. OPS leverandøren blev Morten C. Henriksen a/s som sammen med sit hold siden har arbejdet med den konkrete projektering af vandhus projektet. Undervejs i projekteringsarbejdet har OPS leverandøren været i dialog med Vordingborg Kommune, DGI Huset Panteren, en bred vifte af repræsentanter for brugere af den nuværende svømmehal samt tilgængelighedsgruppen under Handicaprådet. Og Handicaprådets høringssvar fremlægges sammen med sagen.

Selve myndighedsprojektet er nu indsendt til kommunens bygningsmyndighed og det tilrettede tegningsmateriale af Vandhuset fremlægges til behandling på Kommunalbestyrelsens møde den 22 juni 2016. Tidsplanen for projektets gennemførelse holder fortsat, således at Vandhuset forventes at kunne åbne i oktober 2017. Det vurderes, at myndighedsgodkendelse vil være klar i løbet af de nærmeste uger, og efter Kommunalbestyrelsens behandling af de tilrettede tegninger, vil anlægsarbejdet for alvor gå i gang i begyndelsen af august.

Under projekteringsarbejdet er der foretaget en del mindre tilpasninger og optimeringer af OPS leverandørens oprindelige oplæg, ligesom der er identificeret en række mulige forslag til tilkøbsydelse. Endelig har der undervejs i processen i Kommunalbestyrelsens drøftelser været fremsat ideer til den samlede udvikling af både Vandhus, udearealer og det samlede panterområde, og der er i denne sag ligeledes lavet nogle prisskøn over nogle af disse ideer. Nedenfor er beskrevet, hvilke forslag der allerede er indarbejdet i projektet eller som allerede er indeholdt i udbudsmaterialet –enten som bygherreleverance eller OPS leverance, og hvilke der ikke umiddelbart kan honoreres inden for projektets økonomiske ramme.

#### *Forslag som er indarbejdet i projektet eller allerede er indeholdt i udbudsmaterialet*

En række forslag til bedre tilgængelighed er indarbejdet i projektet, så som ledelinier ude og inde, to unisex-omklædningsrum, handicaptoliet på bassinetagen, handicaptoliet ved outdoor-omklædning, to mobile stolelifte samt en flytbar trappe

En lang række inventar er indeholdt i bygherreleverancen, så som mobiltribuner, tidstageranlæg til svømmehal, adgangskontrolanlæg og diverse løst inventar. Og OPS leverandøren leverer alt fast inventar til opfyldelse af funktionsbeskrivelsen jf. udbudsbetingelserne kapitel 9. Bygherreleverancerne er indeholdt i den afsatte ramme, dog undtaget eksempelvis udstyr til motionslokale, da denne leverance drives på kommercielle vilkår af DGI Huset Panteren, og derfor betales af dem.

#### *Tilkøbsydelser*

Administrationen anbefaler, at der laves fire tilkøbsydelser, nemlig optimering af rutsjebane, forbedring af tilgængelighed, fuldt udbygget parkerings- og ankomstområde samt sammenkobling på 1. sal af vandhus og Poten. Kommunalbestyrelsen besluttede allerede i forbindelse med behandlingen i februar, at der blev arbejdet videre med optimering af rutsjebanen, ligesom der har været et generelt ønske om inden for rammerne at skabe god tilgængelighed. Udbygning af de resterende parkeringsforhold er indeholdt som krav i lokalplanen, hvorfor det er vigtigt at dette prioriteres højt. Administrationen anbefaler, at der skabes en kobling fra Vandhus 1'sal til Poten's gl. ventilationsrum samtidig med Vandhusprojekt, idet dette vil øge funktionaliteten i det samlede bygningsanlæg. Såfremt kobling først besluttet udført på et senere tidspunkt, vil det afstedkomme en betragtelig fordyrelse af arbejdet, samtidig med, at der må forventes store driftsgener og periodevis lukning af Vandhuset i udførelsesfasen.

Prisoverslag på disse fire tilkøbsydelser anslået af OPS leverandøren, dvs. ud over de 68 mio. kr.:

1. Optimering af **vandrutsjebane**, med starthøjde 5,0 m., en længde på 39,1 m. og med landing i eget kar, forventet en merudgift på 0,70 mio. kr.
2. **Forbedring af tilgængelighed** i form af platformstørrelse på lift, flytbar trappe til bassiner, mindre indretningsændringer m.m., forventet en merudgift på 0,65 mio. kr.
3. **Fuldt udbygget parkerings- og ankomstareal** foran Poten/Vandhus, ud over det i udbudsmaterialet krævede og som er indeholdt inden for OPS leverandørens entreprisegrænse, forventet merudgift på 1,00 mio. kr.

4. **Bygningskobling** (sammenbygning fra Vandhus 1'sal og til Potens 1'sal's ventilationsrum på ca. 350 m<sup>2</sup>., beliggende 2,2 m. højere end 1'sal Vandhus, herunder, trappeudvidelse, liftforøgelse, gangbro m.m., forventet udgift på 0,70 mio. kr.

Disse fire tilkøbsydelse kan rummes inden for den afsatte ramme til bygherreudgifter på 12 mio. kr.

Ud over disse fire tilkøbsydelse er der estimeret priser på en række andre ideer og tiltag, som administrationen ikke vurderer kan rummes inden for den samlede ramme:

- **Indretning af ventilationsrum over Potens**, omdannelse af 350 m<sup>2</sup> til kontor, motionsrum eller lign., forventet udgift 2-3 mio. kr.
- **Maling og udvendig forskønnelse af eksisterende Panterhal**, forventet udgift 2,00 mio. kr.

#### *Udvikling af udearealer*

Der har været forslag fremme om bl.a. multibane, BMXbane, løberuter, klatrefaciliteter, udendørs sauna og skøjtebane. Prisoverslag for hver af disse ideer er ikke mulig uden, at der foreligger en samlet plan. Det er tidligere aftalt, at Vordingborg Kommune sammen med DGI og DGI Huset Panteren laver et oplæg til fundraising i forhold til netop udvikling af udearealer og det samlede panterområde, når det færdige OPS projekt vedr. Vandhuset var på plads. Hele udvikling og planlægning af udearealerne igangsættes fra august 2016 med inddragelse af en bred vifte af interessenter. Sammen med input fra interessenterne vil Kommunalbestyrelsen i løbet af efteråret få forelagt en samlet strategi for området.

Det kan derudover oplyses, at OPS leverandørens projekt bl.a. indeholdt etablering af en bakke/pyramide med genanvendelse den overskydende jord fra Vandhusets etablering. I projekteringsfasen har det dog vist sig, at den vil være tale om mindre jordmængder end først antaget, hvorfor bakken/pyramiden bliver meget begrænset i størrelse. Anlæg af selve pyramiden var nævnt i konkurrencematerialet, men er ikke en del af projektet. Undervejs i projekteringsarbejdet har det været undersøgt om det ville være muligt ved en senere lejlighed at etablere pyramiden. Administrationen har undersøgt, hvorvidt det eksempelvis er muligt at anvende nedrivningsmateriale/byggeaffald til etablering af pyramiden. Det vurderes, at det er muligt, hvis byggeaffaldet behandles efter særlige regler, og derefter afdækkes og forsynes med et jordlag. Denne model ville kunne anvendes, hvis eksempelvis bygning 4 (den gamle industrihal, som ikke anvendes) ikke indgår i den samlede udvikling af området, og derfor skal nedrives på et senere tidspunkt.

#### *Handicaprådets høringssvar*

Handicaprådet har indsendt høringssvar på baggrund af indstilling fra rådets tilgængelighedsgruppe som har haft dialog med OPS leverandøren og projektgruppen. Handicaprådet peger på en række konkrete forhold og tiltag samt nogle generelle anbefalinger for deres inddragelse i anlægsarbejdet og i den senere ibrugtagningsfase. OPS leverandøren har sammen med administrationen gennemgået høringssvarets hovedanbefalinger, og vurderer, at det er lykkedes at indarbejde hovedparten af disse i det tilrettede tegningsmateriale.

#### *Økonomi*

Den samlede anlægssum kan maksimalt udgøre det maksimale leasingbeløb, som er på 80,00 mio. kr., heraf udgør de 68,00 mio. kr. byggeomkostninger til OPP Entreprenør Morten C. Henriksen A/S, og dækker opførelse af selve vandhuset.

De resterende 12,00 mio. kr. op til leasingbeløbet på 80,00 mio.kr. dækker øvrige bygherreomkostninger, herunder diverse tilkøb og rådgiverydelse. Disse byggeherreudgifter indeholder bl.a. byggerådgivning i alle faser af vandhusprojektet, som anslås til 2,5 mio. kr., hvoraf der pt er anvendt 1,6 mio. kr. Derudover er der i udbudmaterialet beskrevet leverancer som byggeherren leverer, hvilket udgør ca. 3 mio.kr inklusiv mobile tribuner, adgangskontrol mv. Der afsættes 3,5 mio. kr. til bl.a. tilslutning, jordforurening og øvrige uforseete udgifter. Derved resterer der 3 mio. kr. som endnu ikke er disponeret.

De fire anbefalede tilkøbsydelse udgør godt 3 mio. kr. og kan således finansieres inden for den afsatte ramme på 12 mio. kr.

Udover de 80 mio. kr. er der p.t. 3,015 mio.kr. i ubrugte midler på konto vedr. anlæg af faciliteter på Panteren, samt 1,0 mio. kr. øremærket til "Nye tiltag på Panteren 2016" jf. kommunalbestyrelsens beslutning fra den 25. februar 2016.

Det tilrettede tegningsmateriale vil med de seneste tilretninger foreligge mandag den 20. juni og vil derfor blive eftersendt og bilagt dagsordenen.

Da sagen behandles på samme dag i både Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget, i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling samt Kommunalbestyrelsen, vil beslutningerne fra de to første udvalg blive fremlagt særskilt på kommunalbestyrelsens møde.

## **Økonomi**

Afdeling for Økonomi og Personale kan oplyse at de bevillingsmæssige konsekvenser i forhold til Vandhus på Panteren og mulige tilkøb, fremgår af sagen ”Vandhus – samlet økonomi ”, på denne dagsorden. I det tilkøbsydelse på de 3,05 mio. kr. er indeholdt i den samlede sum på 80 mio. kr.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at det tilrettede tegningsmateriale godkendes,

at der tilkøbes fire ekstra ydelser vedr. rutsjebane, tilgængelighed, sammenbygning af vandhus og Poten samt fuldt udbygget parkerings- og ankomstanlæg, til i alt ca. 3,05 mio. kr. indeholdt i den samlede anlægssum på 80 mio. kr.

## **Beslutning i Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget den 22-06-2016**

Indstillingen anbefales.

Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget ønsker at interessenter, som eksempelvis; håndbold, basket, fodbold, street, klatre, cykel og handicap, ungeråd m.m. samt øvrige personer med interesse i ude og p-arealer ved Panteren, allerede nu inddrages i udformningen af disse.

Der udarbejdes en samlet plan for udearealer for hele området, idet det opdeles i en første etape, som holdes inden for de afstukne økonomiske rammer. Der laves endvidere en etapeplan for de samlede ideer for de senere faser som efterfølgende kan etableres. Sagen forelægges en samlet Kommunalbestyrelse.

## **Bilag**

Høringssvar Handicaprådet vedr. Vandhus på Panteren

Vandhus på Panteren anlægsbudget.pdf 16.06.2016 - Vandhus på Panteren Budget.pdf 16.06.2016\_86039-16\_v1.PDF

Vordingborg Kommune og OPS leverandørs bemærkning vedr. Handicaprådets høringssvar

Vandhus Stueplan

Vandhus 1. salsplan

Vandhus facader/snit.pdf

Vandhus situationsplan / udearealer.pdf

Vandhus tværsnit.pdf

Vandhus længdesnit.pdf

# Punkt 3: Oremandsgaard søger om støtte til Kammermusikfestival i 2016

16/13651

## Kompetenceudvalg

Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget.

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

## Sagsfremstilling

Oremandsgaard Kammermusikfest ansøger om støtte på 35.000 kr. til afholdelse af Oremandsgaard Kammermusikfest 2016.

Oremandsgaard Kammermusikfest er en årligt tilbagevendende begivenhed, som afholdes i godsets snitteskole. Arrangementet er kendt for sit høje kunstneriske niveau og har gennem årene præsenteret meget anerkendte nationale og internationale kunstnere. Arrangementet afholdes i perioden 27. – 31. juli 2016.

Oremandsgaard Kammermusikfest kan i 2016 fejre 27 års jubilæum og med programmet i år søger festivalens kunstneriske ledelse at skabe nye bånd mellem førende danske og internationale kunstnere.

Det har altid været centralt for festivalen, at give publikum lejlighed til, at få nye perspektiver på velkendte værker. Der sker således også i år, hvor kunstnerne går igen på tværs af koncerterne i nye konstellationer og med forskellige kompositioner, for at give publikum indtryk af, hvilke sammenhænge der kan være, mellem værker på tværs af tid og sted. I år optræder bl.a. pianist Alexandre Thauraud, Elias String Quartet, violinist Carolin Widmann og cellist Andreas Brandelid.

Det samlede budget for kammermusikfestivalen er 565.506 kr. og der ansøges om 35.000 kr. fra aktivitets- og udviklingspuljen.

Oremandsgaard Kammermusik har modtaget 20.000 kr. årligt i tilskud for årene 2008-2013 og 30.000 kr. i 2014.

Oremandsgaard ansøgte ikke aktivitets- og udviklingspuljen i 2015.

Oremandsgaard Kammermusikfest overværes årligt af ca. 700 tilhørere og adskillige af koncerterne transmitteres på DR2.

Administrationen vurderer, at ansøgningen lever op til kriterierne for aktivitets- og udviklingspuljen og bidrager til opfyldelse af kommunalbestyrelsens vision for 2030, idet projektet bidrager til at profilere Vordingborg som en event- og festival kommune.

Der er afsat en aktivitets- og udviklingspulje for 2016 på 1.200.000 kr. Separat økonomiskema forelægges på mødet.

## Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2016	2017	2018	2019
Drift	Oremandsgaard Kammermusikfestival 2016	35			
Anlæg					
Afledt drift					
<b>Finansiering</b>					
Drift	Oremandsgaard Kammermusikfestival 2016	-35			

Afsat  
rådighedsbeløb

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

## **Økonomi**

Afdeling for Økonomi og Personale kan bemærke, at der i budget 2016 på aktivitets- og udviklingspuljen resterer et ikke disponeret beløb på ca. 270.000 kr. pr. den 17. juni 2016.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at ansøgningen imødekommes med 35.000 kr. til afholdelse af kammermusikfestival i 2016,

at kriterier for tildeling af støtte fra aktivitets- og udviklingspuljen overholdes,

at støtten udbetales fra aktivitets- og udviklingspuljen i 2016.

## **Beslutning i Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget den 22-06-2016**

Indstillingen tiltrådt.

## **Bilag**

Ansøgning om Kammermusikfestival fra Oremandsgaard.docx

Ansøgningskema vedr. Kammermusikfestival fra Oremandsgaard.pdf

Budget finansiel status 2016 Oremandsgaard.pdf

Vedtægter for Oremandsgaard Kammermusikfest.pdf

## **Punkt 4: Vordingborg Gymnastikforening søger om tilskud til indkøb af ny trampolin**

16/12211

### **Kompetenceudvalg**

Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget.

### **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse.

Materialepuljen.

### **Sagsfremstilling**

Vordingborg Gymnastikforening er den eneste af foreningerne i Vordingborg Kommune der tilbyder undervisning i spring i stortrampolin.

I sæson 2016 har deltaget 30 børn og 6 voksne. En stor del af disse springere har deltaget i konkurrencer.

Foreningen ønsker dels at udskifte den ene af de to brugte trampoliner foreningen råder over af sikkerhedsmæssige årsager, dels fordi man i den kommende sæson vil tilbyde aktiviteter for både begyndere og et nyoprettet talenthold.

Desuden har foreningen gennem de senere år med succes haft et særligt fokus på at tilbyde aktiviteter til overvægtige børn.

Vordingborg Gymnastikforening ansøger om støtte til en ny trampolin idet foreningen har fået et særdeles gunstigt tilbud på 60.000 kr.

Administrationen indstiller at foreningen støttes med 50% af det samlede beløb i henhold til kriterierne for Materialepuljen.

### **Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)**

<b>Bevillingsønske</b>	<b>Konto</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>
------------------------	--------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Drift	Materialepuljen	30			
-------	-----------------	----	--	--	--

Anlæg

Afledt drift

### **Finansiering**

Drift	Materialepuljen	-30
-------	-----------------	-----

Afsat rådighedsbeløb

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

### **Økonomi**

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der i budget 2016 er afsat 150.000 kr. til materialepuljen, hvoraf der resterer et ikke disponeret beløb på 67.329 kr. pr. den 15. juni 2016.

### **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at ansøgningen imødekommes med 30.000 kr.,

at kriterier for tildeling af støtte fra Materialepuljen overholdes,

at støtten udbetales fra Materialepuljen for 2016.

## **Beslutning i Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget den 22-06-2016**

Indstillingen tiltrådt.

### **Bilag**

Vedtægter - Bilag til ansøgning til Materialepuljen 2016 - Vordingborg Gymnastikforening.pdf

Ansøgning om støtte - Materialepuljen 2016 - Vordingborg Gymnastikforening.pdf

# Punkt 5: Gymnastikforeningen Præstø Fjord ansøger om støtte til nye redskaber

16/12208

## Kompetenceudvalg

Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget.

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Materialepuljen.

## Sagsfremstilling

Gymnastikforeningen Præstø Fjord har i en årrække haft et tæt samarbejde Allerslev UIF.

Det medførte blandt andet at begge foreninger havde stor glæde af en fælles brug af hinandens redskaber.

Den ene af foreningerne har i dette forår valgt at flytte deres aktiviteter op på en nærliggende skole.

Dette har medført at de redskaber som Gymnastikforeningen Præstø Fjord har til rådighed er blevet væsentligt reduceret.

Gymnastikforeningen Præstø Fjord har i den sidste sæson forsøgt at gennemføre undervisningen med de tilbageblivende redskaber; men erkender at det ikke vil være muligt.

Gymnastikforeningen Præstø Fjord har i de sidste 3-4 år oplevet en markant medlemstilgang, hvoraf en stor del er børn og unge. Derfor vil manglen på redskaber være begrænsende for at gennemføre aktiviteter for mellem 40-50 børn ad gangen. Gymnastikforeningen vurderer at en lang række børnehold med ca. 200 deltagere vil have glæde af de nye redskaber.

Foreningen forventer at investere i redskaber for ca. 47.000 kr. og ansøger om alt 20.000 kr. til disse redskaber.

## Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2016	2017	2018	2019
-----------------	-------	------	------	------	------

Drift	Materialepuljen	20			
-------	-----------------	----	--	--	--

Anlæg

Afledt drift

## Finansiering

Drift	Materialepuljen	-20
-------	-----------------	-----

Afsat rådighedsbeløb

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

## Økonomi

Afdeling for Økonomi og Personale kan oplyse, at der i budget 2016 er afsat 150.000 kr. til materialepuljen, hvoraf der resterer et ikke disponeret beløb på 67.329 kr. pr. den 15. juni 2016.

## Indstilling

Administrationen indstiller,

at ansøgningen imødekommes med 20.000 kr. i støtte fra materialepuljen,

at kriterier for tildeling af støtte fra materialepuljen overholdes,

at støtten udbetales til Gymnastikforeningen Præstø Fjord.

## **Beslutning i Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget den 22-06-2016**

Indstillingen tiltrådt.

### **Bilag**

Gymnastikforeningen Præstø Fjord søger om støtte til indkøb af redskaber.pdf

Tillæg til ansøgning - Gymnastikforeningen Præstø Fjord søger om støtte til indkøb af redskaber.pdf

## **Punkt 6: Eventuelt - 22. juni 2016**

13/17959

### **Kompetenceudvalg**

Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget.

### **Beslutning i Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget den 22-06-2016**

Intet.