

REFERAT Klima- og Teknikudvalget (2022-2025) d. 03-09-2025

Mødedato Onsdag d. 03. september 2025 kl. 17:30

Mødested Lokale 2, Rådhuset

Mødedeltagere Jesper Adler, Eva Sommer-Madsen, Anders Johannes Andersen, Poul A. Larsen, Ronni Benjamin Lykkehus, Peter Ole Sørensen, Daniel Irvold

Indholdsfortegnelse

Beslutningssag - Godkendelse af dagsorden.....	3
Beslutningssag - Budgetopfølgning 30. juni 2025 - Klima- og Teknikudvalget.....	5
Beslutningssag - Kystsikring af Præstø.....	9
Beslutningssag - Offentlig høring af forslag til kyststrategi for Vordingborg Kommune.....	13
Beslutningssag - Ansøgning om forlængelse af driftsaftale for lokalt samlingssted i Mern.....	17
Beslutningssag - Ansøgning til Erhvervsstyrelsens Bymidtepulje til fysisk omstilling og forskønnelse.....	20
Beslutningssag - Trafikbestilling 2026.....	23
Beslutningssag - Tilpasning på baggrund af forhøring - Vindmøller ved Tolstrup.....	27
Beslutningssag - Høringssvar til Vejdirektoratet - Nedrivning af Storstrømsbroen.....	30
Beslutningssag - Lukning af Nymarksvej i krydset med Skydebanevej.....	32
Beslutningssag - Fornyset behandling af igangsættelse af planproces for Østerbro 2, Præstø.....	34
Beslutningssag - Igangsættelse af planproces for område på Lindevej 45 i Præstø.....	37
Beslutningssag - Igangsættelse af planproces for kolonihaver ved Ornebjerg.....	40
Orienteringssag - Kvartalsopgørelse for byggesagsområdet - 2. kvartal 2025.....	42
Orienteringssag - CO2 udledning 2024 - Kommunen som virksomhed.....	46
Orienteringssag - Status for arbejdet med Vordingborg Kommunes DK2020-Klimaplan.....	49
Orienteringssag - Status på Natureventyr i Vordingborg Kommune.....	52
Orienteringssag - Orienteringer.....	55
Orienteringssag - Eventuelt.....	57
Beslutningssag - Underskriftsark - Klima- og Teknikudvalget.....	59

Punkt 1: Beslutningsag - Godkendelse af dagsorden

1. Beslutningssag - Godkendelse af dagsorden

Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Forretningsorden for Klima- og Teknikudvalget.

Sagsfremstilling

Dagsorden til mødet er udarbejdet og udsendt til medlemmerne i Klima- og Teknikudvalget i henhold til den godkendte forretningsorden.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at det udsendte forslag til dagsorden godkendes.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 2: Beslutnings sag - Budgetopfølgning 30. juni 2025 - Klima- og Teknikudvalget

24-020690

Bilag

Budgetopfølgning pr. 30.06.2025

2. Beslutningssag - Budgetopfølgning 30. juni 2025 - Klima- og Teknikudvalget

Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Sagsnr.: 24-020690

Område: Stab for Økonomi, IT og HR

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

I henhold til tidsplan for budgetopfølgning 2025, er der udarbejdet budgetopfølgning pr. 30. juni 2025 vedrørende Klima- og Teknikudvalgets politikområder, Vej, Natur og Miljø og Plan, Byg og Intern Service. Budgetopfølgningen for Klima- og Teknikudvalget viser et forventet mindreforbrug på ca. 4,4 mio. kr. Mindreforbruget på 4,4 mio. kr. vedrører primært Vej, Natur og Miljø og Plan, Byg og Intern Service, herunder Anlæg og Ejendomme og Kørselsområdet. På budgetramme 1 forventes et samlet mindreforbrug på ca. 2,8 mio. kr., og på det brugerfinansierede område forventes mindreforbrug på 1,6 mio. kr., mens der forventes balance på budgetramme 2.

Samlet konklusion for Klima- og Teknikudvalget:

Drift 2025

På Drift og Service samlet set forventes et merforbrug på 3,1 mio. kr., primært på grund af besparelser vedr. nyt rådhus på 3,0 mio. kr. som ikke forventes realiseret. På ejendomsdrift forventes pt. balance, da priserne på forbrugsudgifter, er mere normaliserede. Dog udfordrer bygningernes stand og akutte udbedringer i bygningerne budgettet til indvendig vedligeholdelse, det kan betyde merudgifter i lighed med 2024. På drift og service, maskiner og materiel m.m. forventes pt. balance, alt tyder på at de budgetlagte maskinindtægter og lønindtægter forventes, da overgang til nyt resourcesystem har betydet en større gennemsigthed. Arbejdet med overgang til nyt resourcesystem fra 01.01.2025 pågår, og der udestår stadig opgaver, som kan påvirke økonomien på drift og service. På maskiner og materialer forventes merindtægter på 0,2 mio. kr. vedr. auktioner. Mens der på fagsystemer forventes merudgifter på 0,3 mio. kr., da der forventes flere udgifter end budgetteret. På vejvedligeholdelse forventes et merforbrug på 0,6 mio. kr. vedr. rækværk i Præstø ifm. slusen Tubæk Å. Omvendt forventes der et mindreforbrug på administrationsbygninger på 0,75 mio. kr., da der ikke forventes igangsat større projekter eller udbedringer mm. På færre m2/bygningstilpasning er der pt. realiseret besparelser for 8,0 mio. kr. ud af oprindelig vedtaget besparelse på 7,3 mio. kr., dvs. besparelsen i 2025 er realiseret.

På Anlæg og Ejendomme og på det Tekniske sekretariat forventes pt. balance, da der pr. 01. april 2025 er vedtaget en organisationsændring, hvor områderne er i proces med at blive sammenlagt. Forudsætningen om balance kræver, at afdeling for anlæg og ejendomme når i mål med alle budgetlagte indtægter vedr. bygherrebidrag. Overførsel fra regnskab 2024 på 3,3 mio. kr. vedr. vejbelysning forventes ikke brugt, da målsætningen om at udskifte til LED stort set er realiseret.

På Natur og Miljø forventes pt. et samlet mindreforbrug på ca. 0,5 mio. kr. som vedrører Afdeling for Natur og Miljø og ordning med indsamling af batterier. På Natur og Miljø forventes tilført midler jf. Lov- og Cirkulæreprogrammet 2025 til ressourcer vedr. realisering af projekter - Grøn trepart. Ordningen med indsamling af batterier fra husstande blev ændret i 2024, hvorfor det nu er lettere at estimere andel af batterier, der indsamles og beregne udgiften til håndteringen.

På det brugerfinansierede område forventes samlet mindreforbrug på 1,6 mio. kr., en forventet merindtægt på affald, der primært vedr. ordningen for dagrenovation, storskrald og glas, papir, pap, metal og plast, da der er større gebyrindtægter end forventet og udskiftning af færre beholdere end forudsat, ordningen vedr. storskrald benyttes fortsat mindre, samt at prisen på salg af papir overstiger udgiften til behandling af samme. På jordhåndtering forventes merforbrug på 1,0 mio. kr., på Barmosen forventes der en nettomerindtægt på ca. 0,9 mio. kr. Stege Fælled nærmer sig sin afslutning, i slutningen af 3. kvartal 2025 starter arbejdet med

opbygningen af stisystem og håndtering af overfladevand. Pga. ændring af projektet forventes derfor en nettomerudgift på 1,9 mio. kr.

På Byg og Vejmyndighed forventes mindreforbrug på 0,2 mio. kr., som primært vedr. løn pga. til- og afgang. Der er dog usikkerhed om fordeling af besparelse i forbindelse med Lov- og Cirkulæreprogrammet 2024 vedr. SKAT's overtagelse af opkrævning af ejendomsskatter, som udestår og kan betyde et merforbrug. Der forventes en mindreindtægt på byggesagsgebyrer, på baggrund af indtægter for de seneste 5 måneder og et merforbrug på parkeringsvagt-ordningen, da abonnement til udskrivningssystemet er steget væsentligt.

På Plan og Klima og eksterne projekter forventes et samlet merforbrug på 0,5 mio. kr., som bl.a. vedrører Plan og Udvikling - projekt Connected River, der er i proces. Der forventes både afholdt udgifter og modtaget tilskud i 2025. Tilskuddet fra EU vedrører udgifter afholdt i 4. kvartal 2023 og hele 2024. De forventede udgifter afholdt i 2025, vil blive udbetalt i 2026. Projektet afsluttes endeligt med slutudbetaling af tilskud i 2027.

Samlet set på kørselsområdet forventes mindreforbrug på 2,3 mio. kr., da udviklingen i forbruget tyder på, at det afsatte budget til usikkerhed omkring de variable omkostninger vedr. forbrugsafhængig kørsel hos henholdsvis Movia og vognmanden ikke forventes brugt 100%. Omfanget af disse kørsler er fortsat usikkert.

På forsikringer forventes pt. balance, der er usikkerhed om størrelsesordenen på skadesudgifter vedr. bygninger og erstatning. Indtægterne for løsøre- og bygningsforsikring samt biler forventes højere end sidste år, da merudgiften til forsikringer viderefaktureres til fagområderne. Forsikringerne var i udbud i 2024, det betød øgede udgifter til forsikringspræmier i 2025. Generelt opleves en del forsikringsager, herunder brandskader, som påvirker udgifterne på forsikringer. Forventningen om balance er under forudsætning af, at der kommer erstatning på forsikringskaderne.

På Intern Service, rengøring og vinduespolering forventes pt. balance. Der forventes lidt lavere indtægter i forhold til sidste år på de områder, hvor der opkræves for "faste aftaler" vedr. rengøringsydelse, da færre m2 har indflydelse herpå. Det samme gælder for kantinedriften, hvor der også forventes balance, hvor der forventes færre udgifter til kantinerne på de gamle rådhus og omvendt forventes højere udgifter til at drifte kantinen i Vordingborg, da der opleves stigende priser på råvarer.

På Færgen IDA forventes balance. Færgen har været på værft, som har betydet flere udgifter end budgetlagt, da reparationer/udskiftninger har været nødvendige for færgens drift. På trods af større udgifter til værftsophold forventes fortsat balance. Den 26.07.25 var der brand ombord på Færgen, Færgen er forsikret, men ikke på tabt indtjening. Idas Venner dækker de første tre uger af driftstab på det indlejede skib, og rederiets tab. Herefter står rederiet sammen med Guldborgsund Kommune, selv for et evt. driftstab. Forventningen er, at forsikringen dækker de materielle skader på færgen og disse kan afholdes inden for forsikringssummen. Dette afventer en endelig opgørelse over skadernes omfang og de nødvendige tiltag. Også på havnene forventes balance, dog er der en vis usikkerhed vedr. indtægterne på havnene, da de er sæsonafhængige. Tallene for gæstesejlere ser en smule bedre ud i maj og juni i forhold til 2024.

Anlæg 2025

Der forventes mindreforbrug på 12,2 mio. kr. i forhold til korrigeret budget 2025. I mindreforbruget er indeholdt merforbruget vedr. anlægget fremtidssikring af rådhusløsning, hvor der forventes merforbrug på 36,5 mio. kr. Merforbruget på fremtidssikring af rådhusløsning skyldes ikke-budgetterede udgifter til ekstra rådgivning på 18,8 mio. kr., samt yderligere udgifter til sammenbygning og tilpasning af eksisterende bygning og ikke-direkte anlægsudgifter som f.eks. inventar og flytteudgifter på i alt 13,4 mio. kr. Derudover er der overført merforbrug på 4,3 mio. kr. fra 2024.

Organisationstilpasning 01.04.2025 Teknik og Miljø

Som led i organisationstilpasningen 01.04.2025 i Teknik og Miljø, omfattende afdelingerne Anlæg og Ejendomme og Teknisk Sekretariat, anbefaler administrationen, at der flyttes budget i 2025 på 1.446.259 kr. fra Plan, Byg og Intern Service, Teknisk Sekretariat og til Vej, Natur og Miljø, Anlæg og Ejendomme. Budgettilpasninger for 2026 og frem forventes at indgå i budgetopfølgningen 30.09.25.

Rengøringsudgifter vedr. Kompetenceenheden flyttes til Center for Plan, Byg og Intern Service

Budgettet vedr. ejendomsdriftsudgifter er pr. 01.01.2025 flyttet fra Borger og Arbejdsmarked og til Vej, Natur og Miljø, samt Plan, Byg og Intern Service. Budgettet til rengøring vedr. Kompetenceenheden udestår, derfor anbefaler administrationen at budgettet til rengøring flyttes fra Borger og Arbejdsmarked, Kompetenceenheden og til Plan, Byg og Intern service, Intern service i 2025. For 2026 og frem er der udarbejdet en teknisk korrektion, som en del af budget 2026. Udgifterne til rengøring udgør 142.352 kr. i 2025.

Masterplan for Vordingborg Bymidte

Administrationen anbefaler at der flyttes budget på 1.200.000 kr. i 2025 fra Vej, Natur og Miljø, herunder vejbelysning og til Plan, Byg og Intern Service, vedr. masterplan for Vordingborg Bymidte.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2025	2026	2027	2028
Drift	Vej, Natur og Miljø	1.446			
Drift	Plan, Byg og Intern service	142			
Drift	Plan, Byg og Intern service	1.200			
Drift					
Finansiering					
Drift	Plan, Byg og Intern Service	-1.446			
Drift	Borger og Arbejdsmarked	-142			
Drift	Vej, Natur og Miljø	-1.200			
Drift					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Bilag

Budgetopfølgning pr. 30.06.2025

24-020690-3

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at budgetopfølgning pr. 30. juni 2025 for Klima- og Teknikudvalget tages til efterretning
- at det anbefales, at budget i 2025 på 1.446.259 kr. vedr. organisationstilpasningen 01.04.2025 i Teknik og Miljø reduceres under Plan, Byg og Intern Service og tilføres under Vej, Natur og Miljø
- at det anbefales, at budget i 2025 på 142.352 kr. vedrørende rengøringsudgifter, ang. Kompetenceenheden flyttes fra Uddannelses- og Beskæftigelsesudvalget og til Klima- og Teknikudvalget
- at det anbefales, at budget på 1.200.000 kr. i 2025 flyttes fra Vej, Natur og Miljø, vejbelysning og til Plan, Byg og Intern Service, masterplan Vordingborg Bymidte.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 3: Beslutningsag - Kystsikring af Præstø

25-013521

Bilag

A297130-10-01 Præstø Fjord sluseløsning.pdf

3. Beslutningssag - Kystsikring af Præstø

Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Sagsnr.: 25-013521

Område: Center for Vej, Natur og Miljø

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Kystbeskyttelsesloven.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har på møde den 30. april 2025 besluttet at muligheden for at snøre Præstø Fjord af ved hjælp af fx en sluseløsning skal undersøges. I nærværende sag er vedlagt et notat der undersøger denne løsningsmulighed og kommunalbestyrelsen skal beslutte om der skal køres videre med denne løsning eller ej.

Formålet med en sluseløsning er i tilfælde med høj vandstand i Østersøen at kunne lukke af for fjorden og derved undgå oversvømmelse af Præstø. Denne løsning skal ses som et alternativ til en lokal kystbeskyttelsesløsning der alene beskytter Præstø by.

I bilag 1 er vedlagt et notat som beskriver et forslag til alternativ løsning. Forslaget lægger op til et fremskudt anlæg på tværs af indløbet til Præstø Fjord fra Feddet over til Næbskoven, bestående af en kombination af traditionelle jorddiger på land, dæmningsløsning til vands med indbygget spuns, og sidehængslede højvandsporte med en gennemsejlingsbredde på 20 meter i eksisterende sejltrede.

Den fremskudte løsning har til formål at beskytte borgere, infrastruktur mv. beliggende ned til Præstø Fjord mod oversvømmelse fra havet op til en vandstand på 2,50 m. Løsningsforslaget er valgt med henblik på teknisk bygbarhed og anlægspris, indpasning i området samt at holde anlæggets fodaftryk til vands nede. Dvs. at anlægget dimensioneres, så det giver mindst mulig påvirkning til vands, hvilket samtidig betyder, at der ikke vil være mulighed for passage til fods eller på cykel på anlægget.

Det samlede anlægsoverslag er estimeret til 192.000.000 kr. eksklusive moms. Overslaget er estimeret på baggrund af lignende referenceprojekter. Enhver ændring, forøget bredde eller højde, vil naturligt hæve det anslåede anlægsbudget betragteligt.

Desuden skal det understreges, at der er flere uafklarede forhold som kræver yderligere detaljerede undersøgelser, heriblandt geotekniske forhold, konsekvenser for vandudskiftning og påvirkning af naturforhold.

Store dele af anlægget er beliggende i Natura2000. Derfor skal der gennemføres en fuld og bekostelig miljøkonsekvensvurdering og Miljøstyrelsen skal ansøges om at dispensere. Myndighedsbehandlingen vil formentlig tage op til flere år og ansøgningen om at etablere anlægget i Natura2000 området vil med al sandsynlighed blive afvist.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 30. april 2026, at fremme kapitel 1a projekt - et såkaldt kommunalt fællesprojekt om kystbeskyttelse af Præstø by. Projektskitsen der danner baggrund for at igangsætte kapitel 1a processen er sendt som ansøgning til Kystpuljen den 2. maj 2025 for at ansøge om statslige støttemidler til kystbeskyttelsen.

I nedenstående tabel er kystbeskyttelsesløsningen af Præstø By sammenlignet med alternativet om at etablere en sluseløsning, der lukker Præstø Fjord af.

	Skitseprojekt langs Præstø (Løsningsforslag 1 uden foreningshavn)	Afsnøring af Præstø fjord med sluse	Differens

Beskyttede bygninger	785 (Inkluderer alle bygninger, herunder beboelse og virksomheder, men også skure, carporte mv)	967 (Inkluderer alle bygninger, herunder beboelse og virksomheder, men også skure, carporte mv)	182 Bygninger (Ekstra beskyttede ved sluseløsning) De ekstra bygninger fordeler sig i hhv. Vordingborg, Næstved og Faxe kommune
Bygningsværdi	312 mio.	496,7 mio.	184,7 mio. Ekstra beskyttelse ved sluseløsning. Her inkluderes værdi af ikke beskyttede landbrugsjord. Fx udgør Nysø gods 37 de ekstra 184,7 mio
Anlægsoverslag	20,45 mio. eks. moms (Præstø by 10,7 mio) (Hestehavevej 9,75 mio)	192 mio. eks. moms	171,55 Mio. (ekstra udgift ved sluseløsning)
Vedligeholdelses-udgifter/Drift	0,41 mio./år eks. moms (Præstø by 0,215 mio) (Hestehavevej 0,195 mio)	3,7 mio./år eks. moms	3,29 mio/år eks moms Årlig ekstra udgift

Sammenligningen af de to projektforslag viser, at afsnøringen af Præstø Fjord med en sluseløsning er markant dyrere end den lokale Præstø løsning (omkring 8 gange dyrere) mod at den bygningsværdi som sluseløsningen kommer til at beskytte kun er ca. 1/3 del mere. Med sluseløsningen bliver flere bygninger og landbrugsjord beskyttet, men da bidraget til kystbeskyttelse beregnes ud fra den nytte man har af det, herunder hvor store værdier der beskyttes, er det ikke muligt at sprede udgiften ligeligt ud blandt de tre kommuner, der får nytte af sluseløsning. Da størsteparten af bygningsmassen og andre værdier, der skal beskyttes er placeret i Præstø - betyder at det bliver beboerne i Præstø og Vordingborg Kommune, der kommer til at betale hovedparten af sluseløsningen.

Der er således en række tungtvejende ulempe ved den alternative sluseløsning og administrationen anbefaler på den baggrund, at der ikke arbejdes videre med sluseløsningen. Ulemperne ved sluseløsningen er:

- 1) den er markant dyrere
- 2) det er beboerne i Præstø og Vordingborg Kommune, der kommer til at betale hovedparten af etableringsomkostningerne, samt efterfølgende driftsomkostninger
- 3) løsningen ligger i et Natura2000 område, det kræver en meget omfattende og bekostelig miljøkonsekvensundersøgelse og vurdering, og efterfølgende en langvarige myndighedsbehandling i Miljøstyrelsen, som hvis man ser på den hidtidige praksis vil ende med et afslag. Hittidig praksis viser, at Miljøstyrelsen giver afslag på ansøgninger om dispensation til at tilstandsændre i Natura2000 områder
- 4) en sluseløsning, der formindsker indløbet til fjorden og dermed vandgennemstrømningen ind og ud af fjorden, kan få betydelige miljømæssige konsekvenser.

Bilag

A297130-10-01 Præstø Fjord sluseløsning.pdf

25-013521-1

Indstilling

Administrationen indstiller,

at der ikke arbejdes videre med en løsning, hvor Præstø Fjord lukkes af med en sluse.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales.

Punkt 4: Beslutnings sag - Offentlig høring af forslag til kyststrategi for Vordingborg Kommune

25-009936

Bilag

Kyststrategi

Beskrivelse af delstrækninger

Administrationsgrundlag

4. Beslutningssag - Offentlig høring af forslag til kyststrategi for Vordingborg Kommune

Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Sagsnr.: 25-009936

Område: Center for Vej, Natur og Miljø

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Kystbeskyttelsesloven.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 31. januar 2024, at der skal udarbejdes en kyststrategi for kommunen.

Vordingborg Kommune oplevede en stormflod, samt flere storme i efterår/vinter 2023-24, som resulterede i oversvømmelser og kysterosion mange steder og særligt store oversvømmelser i Præstø og en række af kommunens sommerhusområder. Efterfølgende sås en drastisk stigning i kystbeskyttelsesansøgninger og kommunalbestyrelsen besluttede i januar 2024, at der skal udarbejdes en kyststrategi for kommunen.

Der er udarbejdet et forslag til kyststrategi i rapport med titlen "Kyststrategi for Vordingborg Kommune" vedlagt som bilag 1. I rapporten beskrives hvad en kyststrategi er og hvad der ligger til grund for en kyststrategi. På den baggrund defineres kommunens kyststrategi, herunder Vordingborg Kommunes vision og målsætninger for, hvordan kysten skal udvikles: hvor skal kysten og naturen have lov til at udvikle sig frit, og hvor skal der beskyttes mod oversvømmelser og erosion. Kyststrategien skal sikre, at der planlægges langsigtet og tages behørigt hensyn til de forventede klimaforandringer med højere vandstand og hyppigere og kraftigere storme. Hvis der skal etableres kystbeskyttelse, er det som oftest mest omkostningseffektivt og virkningsfuldt, hvis den etableres i fællesskab, og i øvrigt koordineres med kommuneplanen og lokalplaner.

Beskrivelsen af Vordingborg Kommunes lange kyststrækning er inddelt i 12 kyststrækninger ud fra kystens karakteristika og lokale forhold samt ud fra truslen for oversvømmelser og erosion. Med afsæt i beskrivelserne og kyststrategiens målsætninger er mulige strategier for kystens udvikling og beskyttelse beskrevet for hver delstrækning. Beskrivelsen af delstrækninger fremgår af en selvstændig rapport vedlagt som bilag 2.

Det er rapporten med kyststrategien og rapporten med beskrivelsen af de 12 kyststrækninger, der sendes i offentlig høring.

I tilknytning til kyststrategien er der udarbejdet forslag til et administrationsgrundlag for Vordingborg Kommunes behandling af ansøgninger om kystbeskyttelsesprojekter fra borgerne. Vedlagt som bilag 3.

Administrationsgrundlaget indeholder retningslinjer, som understøtter en hensigtsmæssig udvikling af kysten, herunder hensyn til natur og miljøforhold, den fysiske udformning af kystbeskyttelses anlæg, samt beskyttelse af adgangsforhold. Retningslinjerne udspringer af kyststrategiens forslag til vision og målsætninger. I forslag til administrationsgrundlag lægges der op til visse tilgange og vægtninger, som skal drøftes og besluttes af kommunalbestyrelsen.

Forslag til administrationsgrundlag sendes ikke i offentlig høring. Men den offentlige høring vil give borgerne mulighed for at kommentere på kommunens forslag til vision og målsætninger. På baggrund af den offentlige høring vil der blive udarbejdet et høringsnotat til brug for drøftelserne af de forskellige tilgange og vægtninger i administrationsgrundlaget, som kommunalbestyrelsen skal drøfte og vedtage.

Der lægges op til følgende tidsplan for høring og vedtagelse af kyststrategi:

13/8	Indstilling til Klima- og Teknikudvalget om, at Kyststrategien sendes i offentlig høring
27/8	Indstilling til Kommunalbestyrelsen om, at Kyststrategi sendes i offentlig høring
28/8 – 23/9	Offentlig høring

24/9	Behandling af kyststrategien i Klima- og Teknikudvalget, herunder notat med høringssvar
29/10	Endelig vedtagelse i Kommunalbestyrelsen

Høringer

Kyststrategi (bilag 1) og beskrivelse af delkyststrækninger (bilag 2) sendes i høring fra den 28. august til den 23. september 2025.

Bilag

Kyststrategi	25-009936-1
Beskrivelse af delstrækninger	25-009936-2
Administrationsgrundlag	25-009936-3

Indstilling

Administrationen indstiller,

at forslagene Kyststrategi (bilag 1) og beskrivelse af delkyststrækninger (bilag 2) sendes i høring fra den 28. august til den 23. september 2025

at tidsplanen for høring og vedtagelse af Vordingborgs Kyststrategi godkendes.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 13. august 2025

Fraværende: Ingen

Sagen udsættes.

Supplerende sagsfremstilling

Supplerende sagsfremstilling til mødet i Klima- og Teknik udvalg den 3. september 2025

Kommunalbestyrelsen har i møde den 27. august 2025 besluttet, at mødet i kommunalbestyrelsen den 29. oktober 2025 aflyses.

Klima- og Teknikudvalget besluttede i møde den 13. august 2025, at udsætte. På baggrund af ovenstående kan sagen først sendes i offentlig høring i perioden fra den 17. september til den 13. oktober 2025 med endelig godkendelse i kommunalbestyrelsen den 17. december 2025.

I nærværende supplerende sagsfremstilling lægges derfor op til en ny tidsplan for høring og vedtagelse af kyststrategi:

3/9	Indstilling til Klima- og Teknikudvalget om, at Kyststrategien sendes i offentlig høring
17/9	Indstilling til Kommunalbestyrelsen om, at Kyststrategi sendes i offentlig høring
17/9 - 31/10	Offentlig høring
3/12	Behandling af kyststrategien i Klima- og Teknikudvalget, herunder notat med høringssvar
17/12	Endelig vedtagelse i Kommunalbestyrelsen

Da den foreslåede høringsperiode nu ligger henover skolernes efterårsferie, udvides høringen med to uger i forhold til tidligere forslag. Den offentlige høring af kyststrategien kommer således til at vare i seks uger.

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at forslagene Kyststrategi (bilag 1) og beskrivelse af delkyststrækninger (bilag 2) sendes i høring fra den 17. september til den 31. oktober 2025
- at den nye tidsplan godkendes, herunder at Kyststrategien og høringsnotat fra den offentlige høring lægges til endelig vedtagelse i Kommunalbestyrelsen den 17. december 2025.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales.

Punkt 5: Beslutnings sag - Ansøgning om forlængelse af driftsaftale for lokalt samlingssted i Mern

18-19563A

Bilag

Ansøgning om forlænget brug af Enghuset 2025

Midlertidig driftsaftale

Klima- og Teknikudvalget 03-05-2023 Ansøgning om forlængelse af driftsaftale for lokalt samlingssted i Mern

5. Beslutningssag - Ansøgning om forlængelse af driftsaftale for lokalt samlingssted i Mern

Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Sagsnr.: 18-19563A

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om byfornyelse og udvikling af byer.

Sagsfremstilling

Nærværende sag er en ansøgning om en videreførelse og fortsat brug af en kommunalt ejet bygning som samlingssted og hjemsted for en bred vifte af aktiviteter, der understøtter sammenhængskraften i Mern By.

Samlingsstedet er i ejendommen Gl. Præstøvej 16 i Mern, der er opkøbt af Vordingborg Kommune i 2018 med landsbypuljemidler, for understøtning af den nu afsluttede områdefornyelse, med etablering af en offentlig stiforbindelse fra Gl. Præstøvej langs Mern Å.

Bygningen anvendes i stor stil som samlingssted og aktivitetshus for byens borgere, og er baseret på en midlertidig driftsaftale med Mern Lokalforum, der har været videreført frem til 1. juni 2025, hvorfor der er behov for, at der tages stilling til byens ønske om en videreførelse af den nuværende anvendelse.

Mern Lokalforum er en central drivkraft for aktiviteter i ejendommen, og har udarbejdet vedlagte ansøgning med beskrivelse af en bred vifte af aktiviteter, der er foregået siden opstart i 2020, og som ønskes videreført.

Ansøgningen er i tråd med administrationens tidligere fremstilling til udvalgets beslutning, den 3. maj 2023 (vedlagt), hvor der blev givet en 2-årig forlængelse af den oprindelige driftsaftale, og som nu ønskes videreført.

Bygningens drift er fortsat baseret på brugerbetaling, administreret af Mern Lokalforum, og fungerer udgiftsneutralt for Vordingborg Kommune.

Det er administrationens anbefaling, at den vedlagte nuværende midlertidige driftsaftale forlænges for en ny 1-årig periode frem til 1. juni 2026.

Det er endvidere administrationens anbefaling, at der, i forlængelse af den udførte Kultur- og Fritidsanalyse, i den kommende periode frem til udløbet af den nu anbefalede driftsaftale, afklares hvorvidt bygningen vil kunne overdrages til Mern Lokalforum, med henblik på fortsat selvstændig drift.

Bilag

Ansøgning om forlænget brug af Enghuset 2025	18-19563A-37
Midlertidig driftsaftale	18-19563A-20
Klima- og Teknikudvalget 03-05-2023 Ansøgning om forlængelse af driftsaftale for lokalt samlingssted i Mern	18-19563A-33

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at den hidtidig gældende og forlængede midlertidige driftsaftale for Gl. Præstøvej 16, 4735 Mern forlænges frem til den 1. juni 2026.
- at der inden udløb af en forlænget driftsaftale, kan og bør indgås aftale om overdragelse af bygningen til Mern Lokalforum eller tilsvarende interessenter.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 6: Beslutnings sag - Ansøgning til Erhvervsstyrelsens Bymidtepulje til fysisk omstilling og forskønnelse af bymidten

25-013162

Bilag

Erhvervsstyrelsens annoncering vedr. Fysisk omstilling til levende og bæredygtige bymidter

Tilbud LYTT - Masterplan for Vordingborg Bymidte - Alle tiders Mødestad

6. Beslutningssag - Ansøgning til Erhvervsstyrelsens Bymidtepulje til fysisk omstilling og forskønnelse af bymidten

Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Sagsnr.: 25-013162

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Sagsfremstilling

Klima- og Teknikudvalget bestilte den 5. februar 2025 i forbindelse med et orienteringspunkt om drift af belægning i Algade, at administrationen, som et led i arbejdet med helhedsplanen for Vordingborg by, skulle forholde sig til, hvordan hovedgaden (Algade) i Vordingborg kan nyindrettes og forskønnes, fordi hovedgaden er konstrueret med cement i grus-bærelaget under fliserne, hvilket gør at vi ikke kan reparere på belægningen. Det betyder gruslaget er en samlet stor beton-flade. Når der har været gravet, skiftet belægning eller på anden måde været brud i flisebelægningen, sker der uoprettelig skade. Derudover lider træerne under, at de ikke er anlagt ordentligt med tilstrækkeligt plantehul til rodudvikling. Gaden ser derfor mere og mere forsømt ud, fordi reparationer sker ved pletvis asfaltering. Der var på mødet en generel erkendelse af at "vi bliver nødt til at gøre noget. Vi har ikke midlerne lige nu, men vi vil gerne se et forslag på hvordan man kan indrette gaden med ny belægning på en fremtidssikret måde – og et overslag på hvad det vil koste." Administrationen blev bedt om at inddrage dette i det igangværende arbejde med helhedsplanen for Vordingborg by.

I den forbindelse er det vigtigt, at gaden indrettes og tilpasses den fremtidige brug og omstilling af byen, der samtidig understøtter ambitionen om at skabe en levende by – en Mødestad, som beskrevet i den politisk godkendte bymidtestrategi for Vordingborg by, "Midt i Mødestaden" fra 2023.

Bymidtestrategien er som strategi ikke konkret og detaljeret nok til at give et økonomisk bud på, hvad en realisering af planerne vil koste. Der er derfor behov for en nærmere detaljeret plan for indretning af hovedgaden, førend der kan gives et rimeligt økonomisk overslag. Derfor har administrationen indhentet tilbud og udvalgt rådgivervirksomheden LYTT til at udarbejde en masterplan, der skal omsætte bymidtestrategiens vision og mål til konkrete forslag til fysisk omstilling af bymidten med fokus på at synliggøre og bygge videre på byens særlige kulturhistoriske spor og fortælling, skabe en bymidte, hvor mennesker har lyst til at opholde sig med liv og aktiviteter, handel, ophold, bycentral legeplads, cafémiljø, street-aktiviteter osv. Masterplanen skal også anviser løsninger for mobilitet og gode parkeringsforhold tæt på bymidten, for det er et væsentligt kriterium for at folk vælger at handle i byen.

Sammen med masterplanen leverer rådgiver prisoverslag på udvalgte nedslagspunkter (hvoraf hovedgaden er én af dem), som kan danne grundlag for senere politisk prioritering.

Der er samtidig opstået en unik mulighed for at søge ekstern finansiering til fysisk omdannelse af bymidter, dvs. til fysiske anlæg.

Før sommeren åbnede Erhvervsstyrelsen for ansøgning til en Bymidtepulje til fremme af levende og bæredygtige bymidter i mindre og mellemstore byer på 4.000-20.000 indbyggere. Puljen, som er finansieret af EU's Regionalfond, udmøntes i perioden 2021-2027 og har et samlet beløb på 92,5 mio.kr.

Erhvervsstyrelsens annoncering vedr. Fysisk omstilling til levende og bæredygtige bymidter er vedlagt i bilag.

Til forskel fra byfornyelsesmidler og andre puljer, der har været de senere år, som kun giver mulighed for støtte til mindre byer under 4.000 indbyggere, er der nu endelig en pulje, der er målrettet byer som Vordingborg by.

Ansøgningsfrist er den 3. november 2025, hvilket har givet administrationen meget kort tid til at forberede en eventuel ansøgning.

For at kunne opnå støtte fra puljen er det et krav, at ansøger har en politisk vedtaget bymidtestrategi, hvilket Vordingborg har, og at der i ansøgningen indstilles ét eller flere konkrete fysiske projekter, som har strukturel betydning, dvs. skaber en reel forandring og omstilling af bymidten, samt understøtter bymidtestrategien.

Udover denne pulje har Realdania netop åbnet op for en ny Bymidtepulje, som er målrettet fysiske projekter i mindre og mellemstore byer, som på den ene eller anden måde understøtter, at bymidten forbliver levende, aktiv og smuk til glæde for lokale og besøgende.

Realdanias bymidtepulje er åben frem til 2027.

Til Erhvervsstyrelsens pulje kan projekter i Region Sjælland have en støtteprocent på maksimalt 60%, mens der til Realdanias pulje kan opnås et tilskud på maksimalt 50%.

Administrationen har i tilbudsindhentningen også bedt om, at der som en første del af arbejdet med masterplanen udarbejdes konkrete forslag til fysisk omstilling inkl. projektøkonomi, der kan indgå i en ansøgning til Erhvervsstyrelsens Bymidtepulje "Fysisk omstilling til levende og bæredygtige bymidter".

Rådgivers tilbud er vedlagt som bilag til orientering.

Det skal pointeres, at det vedlagte rådgivertilbud ikke er et forslag til hverken ansøgning eller masterplan, men derimod anviser tanker om, hvad en ansøgning og en kommende masterplan kan indeholde. Det er først nu at arbejdet og involveringen går i gang. Masterplanen vil blive udarbejdet over det kommende år, hvor første del vil handle om analyser, kortlægning og involvering af byens parter og borgere, herunder særligt bymidtesamarbejdet Vordingborg Byforum. Udvalget vil ligeledes blive involveret løbende, i første omgang i fastlæggelse af processen for masterplanen. Der vil blive forelagt en særskilt sag herom på et kommende udvalgsmøde.

Med ansøgningen til Bymidtepuljen forholder det sig anderledes, grundet den stramme tidsplan. Her tages udgangspunkt i bymidtestrategien, hvor der beskrives det overordnede greb med en række nedslagspunkter samt beskrivelse af aktiviteter. Der er ikke lagt op til detaljerede planer eller tegningsmateriale. De kriterier, ansøgningen vil blive vurderet ud fra, fremgår af annonceringsdokumentet side 11.

Administrationen vil sammen med rådgiver udarbejde et oplæg til nedslagspunkter i ansøgningen til politisk behandling den 25. september 2025, hvorefter vil selve ansøgningen udarbejdes.

Administrationen er opmærksom på, at der ikke er afsat midler til fysisk omstilling af bymidten eller hovedgaden i Vordingborg til brug for medfinansiering i en ansøgning. Det er først når forslag til ansøgning med konkret projekt samt tilhørende projektøkonomi er udarbejdet, at det kan anslås hvad en medfinansiering eventuelt skal udgøre. Dette vil fremgå af den politiske forelæggelse af forslag til ansøgning. Såfremt Vordingborg Kommune modtager tilsagn om tilskud vil det først være primo 2026, og i så fald vil det først være aktuelt med en eventuel budgetbevilling til medfinansiering fra budget 2027. Derfor foreligger der ikke forslag til anlægsbudget i det administrative budgetforslag.

Bilag

Erhvervsstyrelsens annoncering vedr. Fysisk omstilling til levende og bæredygtige bymidter	25-013162-2
Tilbud LYTT - Masterplan for Vordingborg Bymidte - Alle tiders Mødestad	25-013162-3

Indstilling

Administrationen indstiller,

at administrationen ansøger Erhvervsstyrelsens Bymidtepulje "Fysisk omstilling til levende og bæredygtige bymidter" med konkrete forslag til fysisk omstilling af Vordingborg bymidte med afsæt i Bymidtestrategien "Midt i mødestaden".

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 7: Beslutningsag - Trafikbestilling 2026

25-007283

Bilag

Servicekatalog, priritet 1

Servicekatalog, prioritet 2

Vestmøn Lokalforum, hørings svar

Opsamling hørings svar - Trafikbestilling 2026

Høng svar - Trafikbestiling 2026

Omkostninger tll Movia 2014-2025

7. Beslutningssag - Trafikbestilling 2026

Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Sagsnr.: 25-007283

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om Trafikselskaber.

Sagsfremstilling

På Klima- og Teknikudvalgets møde den 4. juni 2025 tiltrådte udvalget, at det nuværende serviceniveau skulle sendes i høring uden forslag til reduktioner eller opgraderinger.

Der var foreslået 4 indsatsområder: 1: Bogø-Vestmøn, 2: Uddannelser og natteravne 3: Østmøn og turister, 4: 669 varig løsning. I mellemtiden er sagen om nærbus tilkommet og behandlet særskilt (indsatsområde1a).

Høringen er nu afsluttet og har - sammen med årets løbende henvendelser og klager - bekræftet disse indsatsområder, men har også resulteret i yderligere ønsker om nedsættelse af prisen på Flextur samt forbedrede ventefaciliteter (Knudepunkter). Høringssvar er vedlagt som bilag, og ud fra disse er bilaget "Servicekatalog, prioritet 1" hhv. "Servicekatalog, prioritet 2" opdateret med uddybende kommentarer, anbefalinger og estimater.

Administrationen forventer pr. 30. juni 2025 et mindreforbrug på 2,3 mio. kr. i 2025 samt 2,2 mio. kr. i 2026 på det samlede kørselsområde. Mindreforbruget de følgende år ser pt. ud til at være faldende, og vende til et potentielt merforbrug i 2028. Forudsigelserne på kørselsområdet er som altid meget usikre, primært på grund af evt. efterreguleringer fra Movia, hvorfor 2026 tallene alene danner udgangspunktet for indeværende sag.

Følges administrationens samlede anbefalinger i bilag "Servicekatalog, prioritet 1", vil omkostningerne udgøre 2,2 mio. kr. pr. år til kørselsområdet. Dertil kommer en engangsudgift på 1 mio. kr. årligt i 2 år til nærbusforsøg på Vestmøn, behandlet i særskilt sag i Klima- og Teknikudvalget 13. august 2025. Ønskes øvrige tiltag gennemført (prioritet 2 og TB27) vil omkostningerne være yderligere næsten 5,5 mio. kr.

Nedenfor gennemgås prioritet 1 tiltag indenfor de enkelte indsatsområder:

Indsatsområde 1, Bogø-Vestmøn

Denne geografi er ikke tilgodeset i trafikbestillingen 2025. Af høringen i år og de løbende klager over året fremgår det, at særligt (Vest)møn og Bogø har efterspurgt bedre løsninger og korrespondancer med toget efter reduktionen i 2023. Linje 664 Stege-Bogø-Vordingborg har traditionelt været en meget benyttet linje med ca. 175.000 passagerer årligt. En tilbagerulning af reduktioner til niveauet fra 2022 vil således kunne tilgodese mange borgere herunder uddannelsessøgende for 1,3 mio. kr. årligt.

1a: Siden første behandlingen har Movia modtaget tilsagn fra Trafikstyrelsen til et nærbusforsøg på Vestmøn, forudsat at Vordingborg Kommune finder en medfinansiering på 2 mio. kr. over 2 år. Lokalforum Vestmøn har på eget initiativ gennemført en beboerundersøgelse, der viser stor opbakning til forsøget, vedlagt som bilag "Lokalforum Vestmøn, høringssvar".

Administrationen anbefaler - for at komme flest muligt til gavn - at særligt Bogø og Vestmøn prioriteres i år med flere afgang og dermed bedre korrespondancer på linje 664 Stege-Bogø-Vordingborg samt et nyt forsøg med nærbus på Vestmøn.

Indsatsområde 2, Uddannelser og natteravne

Der har længe været ønske om en supplerende afgang med 640 Næstved-Vordingborg om formiddagen, så HF eleverne kan møde ind 9:55. Næstved Kommune forventes at se positivt på en styrkelse af 640 i år, i forlængelse af deres samlede Transportplan. Forudsat Næstved beslutter sig for denne medfinansiering, anbefaler administrationen som prioritet 1 at støtte op om den foreslåede timesdrift i hverdage og dermed løse problemet. Omkostningen estimeres til 300.000 kr. årligt.

Indsatsområde 3, Østmøn og Turister

Sommerbusbetjeningen af Møns Klint med 667 har været en succes og særligt Klintholm Havn og Geocentret har udtrykt stor tilfredshed. Dog virker frekvensen i overkanten. Ordningen anbefales tilpasset, således at den

ene rundtur på Klinten flyttes til en rundtur ved Ulvshale i sommerferieperioden. Dette ønske giver ikke anledning til øgede omkostninger, da kapaciteten blot udnyttes bedre.

Indsatsområde 4, 669 Køng-Lundby

Efter budgetforhandlingerne i 2024 blev løsningen for lokalområdet suppleret med et Regionalt forsøg, der varetager den påtænkte forlængelse fra Lundby Station til Kostræde banker. De resterende midler til 669 er derfor konverteret til bedre korrespondance bl.a. ved 2 extra afgang på den gamle linjeføring Kalvehave-Præstø-Lundby. Dette er løst indenfor nuværende trafikbestilling og indeholdt i de foreslåede budgetter fremover, som en del af en varig løsning. Efter Regionsforsøget med linje 668 udløber pr. 31.12.2026 (hvilket er midt i en trafikbestillingsperiode), anbefaler administrationen allerede nu at påtænke rute 669 forlænget til Køng som oprindelig planlagt fra i foråret 2027, hvor Køng igen ellers ville stå uden betjening. Omkostningen hertil er indeholdt i budget 26-29.

Øvrige tiltag

Som supplement til den kollektive trafik kører Movia **Flexture** i Vordingborg Kommune. Efter prisforhøjelsen i 2024 faldt brugen af Flextur drastisk. Såvel høring som løbende henvendelser peger på ønsket om en prisreduktion på egenbetalingens startgebyr fra nu 62 kr. til 47 kr. Meromkostningen ved en prissænkning estimeres konservativt til 250.000 kr. og administrationen anbefaler dette tiltag.

Nabogo

Da erfaringer fra udlandet viser at mobilitetsforsøg, der omfatter ændring af vaner først slår igennem efter 4-5 år vil det fulde udbytte først vise sig efter yderligere 2-3 år. Derfor anbefales at forsøget forlænges med 1½ eller 2½ år således at perioden svarer til trafikbestillingen fremover.

Natbusser

Region Sjælland har gennemført en større undersøgelse af ønskerne fra de unge og uddannelsessøgende og det er et gennemgående ønske fra Regionens unge, at der indføres natbetjening i bustrafikken. Regionen ser positivt på dette ønske og indfører derfor natdrift på en række egne linjer og kan efter nærmere aftale indgå med 50% medfinansiering på fælles buslinjer. Dette er i Vordingborg Kommune 660R Vordingborg-Stege, men ikke 661R Vordingborg-Præstø, der drives som en ren kommunal linje. Som prioritet 2 - og under forudsætning af Regionens tilsagn af medfinansiering - kan det overvejes at afprøve natdrift på linje 660R, der drives sammen med Regionen. Omkostningen hertil estimeres derved til 300.000.

Møns Klint

En udvidelse af sommerbetjeningen til skuldærsæson er højt ønsket men meget dyr, da dette kræver en særskilt ekstra bus. Om dette evt. senere kan komme i stand ved en forlængelse af Andelsbussen, kræver et nyt projekt med Andel Energi og Kommunen som medfinansierende part. P.T. afventer administrationen Bestyrelsen i Andels indstilling.

Økonomien i administrationens anbefalinger ses i skemaet nedenfor, mens udviklingen over de seneste år er vedlagt i bilaget "Omkostninger til Movia 2014-2025".

Udgifter til kollektive busser, drift hhv. engangsbeløb i mkio. kr.:	Prioritet 1	Prioritet 2	TB27 evt.	Mio. kr. alt i alt
Indsatsområde 1, Bogø-Vestmøn	1,3	0,4	1	2,7
Indsatsområde 2, Uddannelser og nat	0,3	0,3	1,1	1,7
Indsatsområde 3, Østmøn og turister	0	1,5		1,5
Indsatsområde 4, Køng-Lundby-Kalvehave	0	0	0,9	0,9
Samkørsel - videreførelse	0,35			0,35
Flextur - takstnedsættelse	0,25			0,25
i alt pr. år	2,2	2,2	3	7,4
Indsatsområde 1a, nærbusforsøg 2x 1 mio.	2			
Kollektiv trafik i alt	4,2	2,2	3	

Høringer

Serviceniveauet har været sendt i offentlig høring fra 19. juni til 10. august 2025. Lokalfora, Ungdomsuddannelser og skoler blev særligt adviseret om høringen. Der modtaget i alt 17 svar på den ordinære høring. Derudover har Vestmøn Lokalforum på eget initiativ iværksat en borgerundersøgelse med deltagelse af 71 borgere og samlet hørings svar fra denne gruppe.

Ordinær høring er vedlagt som bilag "Høringssvar" hhv. "Opsamling af høringssvar" mens input fra Vestmøn er lagt i separat bilag "Vestmøn Lokalforum, høringssvar".

Økonomi

Staben for Økonomi IT og HR kan bemærke som anført i sagen, at der i budgetforslag for 2026, forventes et mindreforbrug på 2,2 mio. kr., som kan finansiere de i " Servicekatalog prioritet 1" forslag på 2,2 mio. kr.

Ønske om eventuel budgettilførsel til trafikbestilling i 2027 og frem, bør indgå i den kommende budgetproces for 2026-2029.

Bilag

Servicekatalog, priritet 1	25-007283-6
Servicekatalog, prioritet 2	25-007283-7
Vestmøn Lokalforum, høringssvar	25-007283-5
Opsamling høringssvar - Trafikbestilling 2026	25-007283-9
Høngssvar - Trafikbestiling 2026	25-007283-8
Omkostninger tll Movia 2014-2025	25-007283-10

Indstilling

Administrationen indstiller,

at Trafikbestilling 2026 består af tiltagene listet i bilag med Servicekatalog

at budget til trafikbestilling 2026 indgår som en del af den samlede budgetvedtagelse.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales.

Punkt 8: Beslutningssag - Tilpasning på baggrund af forhøring - Vindmøller ved Tolstrup

24-007152

Bilag

Høringssvar til forhøring vedr. vindmøller ved Tolstrup

Opsamling på høringssvar til forhøring vindmøller ved Tolstrup

VE-ordninger (Kompensationsordninger)

Udkast til afgrænsningsnotat - Vindmøller ved Tolstrup

8. Beslutningssag - Tilpasning på baggrund af forhøring - Vindmøller ved Tolstrup

Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Sagsnr.: 24-007152

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Sagsfremstilling

Projektet for vindmøller ved Tolstrup har været i forhøring fra den 26. maj 2025 til 26. juni 2025. Der blev i forbindelse med forhøringen afholdt offentligt informationsmøde den 12. juni 2025 i Tolstrup Forsamlingshus. Der er i høringen modtaget 6 høringssvar, se vedlagte. Der er udarbejdet vedlagte "Opsamling på høringssvar", hvori indholdet af de 5 høringssvar er opsummeret ud fra en række temaer. Forhøringen havde til formål, dels at afklare grundlaget for miljøvurderingen af projektet, og dels at afklare om der er lokale forhold, som der bør tages hensyn til i den videre planlægning.

Miljøvurderingen

I forhold til miljøvurderingen har høringen bidraget med et par opmærksomhedspunkter, som udkastet til afgrænsningen af miljøvurderingen (vedlagte) skal suppleres med. Dette omfatter:

- Vindmøller inden for 28 gange vindmøllehøjden - Der skal redegøres for de visuelle sammenhænge med eksisterende vindmøller i området
- Forureningsrisiko - Der skal redegøres for risikoen for forurening med PFAS.

Afgrænsningen af miljøvurderingen fremsendes til udviklers rådgiver, som skal udarbejde miljøvurderingen for projektet på baggrund heraf.

Lokale forhold

Der peges i høringssvarene på følgende forhold, som belyses nærmere i planlægningsprocessen:

- Den visuelle påvirkning i forhold til naboer og landskab

Herudover har administrationen kunne konstatere, at det foreslåede batterianlæg ligger inden for indvindingsoplandet til Mern Vandværk. For at mindske forureningsrisikoen foreslås batterianlægget placeret uden for indvindingsoplandet.

Øvrigt

Projektet bestod oprindeligt af 4 vindmøller, men er justeret til 2 vindmøller, idet der på ejendommen Skovhusevej 21 forefindes en skole, hvilket jf. vejledningen til støj fra vindmøller er støjfølsom anvendelse. Der er i 2025 indskrevet 19 elever. Den støjfølsomme anvendelse begrænser den mulige støjpåvirkning af omgivelserne og dermed mulighederne for placeringen af vindmøllerne.

Af vedlagte bilag "VE-ordninger (Kompensationsordninger)" fremgår de gældende lovbundne kompensationsordninger i forhold til naboer m.v., samt udviklers egne tiltag til lokal forankring.

Høringer

Når miljøundersøgelserne i området er gennemført, og der er udarbejdet en miljøvurdering, forslag til kommuneplantillæg og lokalplansforslag, vil hele projektet skulle godkendes af Kommunalbestyrelsen, og sendes i offentlig høring i 8 uger. Miljøundersøgelserne forventes tidligst afsluttet ultimo 2026.

Bilag

Høringssvar til forhøring vedr. vindmøller ved Tolstrup	24-007152-20
Opsamling på høringssvar til forhøring vindmøller ved Tolstrup	24-007152-22
VE-ordninger (Kompensationsordninger)	24-007152-23
Udkast til afgrænsningsnotat - Vindmøller ved Tolstrup	24-007152-24

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at der i samarbejde med udvikler findes en mere egnet placering til batterianlægget
- at de øvrige ovenfor beskrevne forhold fra høringssvarene belyses nærmere i planlægningsprocessen.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 9: Beslutningssag - Høringssvar til Vejdirektoratet - Nedrivning af Storstrømsbroen

25-013726

Bilag

Forslag til høringssvar til Vejdirektoratet vedr. nedrivning af Storstrømsbroen

9. Beslutningssag - Høringssvar til Vejdirektoratet - Nedrivning af Storstrømsbroen

Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Sagsnr.: 25-013726

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Sagsfremstilling

Vordingborg Kommune har modtaget høring fra Vejdirektoratet vedr. nedrivning af den gamle Storstrømsbro.

Formålet med høringen er, at Vejdirektoratet får ideer og forslag, som skal anvendes i den videre planlægning og forberedelse af nedrivningsprojektet.

Kommunen har en væsentlig interesse i at et nedrivningsprojekt gennemføres, så der ikke sker skade på det omkringliggende område, hverken hvad angår visuelle, landskabelige eller miljømæssige forhold. Ydermere har kommunen en interesse i forholdene omkring nedrivningen, da der også er ønske om at kommunen i fremtiden overtager banedæmningen. Forslag til høringssvar er vedlagt som bilag.

De væsentlige budskaber i høringssvaret er som følgende:

- Vi ønsker i udgangspunktet broen fjernet helt, men materialet genbrugt
- Kombiner meget gerne genbrug af materialer med nyttiggørelse enten ved stenrev eller erosionsbeskyttelse af kysterne
- Hvis stenrev, så skal det være permanent
- Hvis elementer af broen bliver stående, skal kommunen holdes skadesløs og ansvarsfri
- Det må ikke gå ud over farvandets økologiske tilstand, hvis der er elementer, der bliver stående
- At den efterladte banedæmning bliver tilstrækkeligt undersøgt, ifm. kommunens eventuelle kommende ejerskab og ønsker om udnyttelse til natur- og rekreative aktiviteter.

Administrationen anbefaler, at forslag til høringssvar godkendes og indsendes til Vejdirektoratet, således at kommunens interesser sikres inkluderet i direktoratets videre planlægning omkring den gamle Storstrømsbro.

Bilag

Forslag til høringssvar til Vejdirektoratet vedr. nedrivning af Storstrømsbroen

25-013726-3

Indstilling

Administrationen indstiller,

at forslag til høringssvar til Vejdirektoratet - nedrivning af Storstrømsbroen godkendes og indsendes til Vejdirektoratet.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 10: Beslutningssag - Lukning af Nymarksvej i krydset med Skydebanevej

24-010738

10. Beslutningssag - Lukning af Nymarksvej i krydset med Skydebanevej

Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Sagsnr.: 24-010738

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje.

Færdselsloven.

Lov om planlægning.

Sagsfremstilling

Som følge af Planklagenævnets afgørelse den 16. juni 2025 blev lokalplan E 15.09.02 ophævet. Lokalplanen gav mulighed for at etablere et byggemarked på hjørnet mellem Ulvshalevej og Skydebanevej. Lokalplanen blev udarbejdet på baggrund af et konkret projekt samt ønske om køb fra en virksomhed.

Da lokalplanen er blevet ophævet, betyder det, at tidligere lokalplan nr. 74 igen er gældende for hele det pågældende erhvervsområde. Det pågældende område er omfattet af lokalplanens delområde E1, som giver mulighed for håndværk, lettere fremstillingsvirksomheder, lager og værkstedsvirksomheder, herunder forretningsvirksomheder, kontorer, liberale erhverv, service og lign. Detailhandel og beboelse må ikke finde sted.

Selv om lokalplanen er blevet ophævet, foreslår administrationen, at beslutning om etablering af en permanent afspærring af Nymarksvej i krydset med Skydebanevej fastholdes. Vejlukningen blev i sin tid besluttet som et led i en trafikikkerhedsmæssig tilpasning til en forventet markant trafikforøgelse på Nymarksvej grundet ny lokalplan. På denne baggrund blev der i foråret 2025 implementeret en midlertidig afspærring.

I den efterfølgende periode har administrationen modtaget flere borgerhenvendelser, som overvejende har givet udtryk for tilfredshed blandt de lokale i området, idet lukningen har reduceret mængden af smutvejstrafik, der tidligere benyttede Nymarksvej som alternativ rute til de større veje, herunder Ulvshalevej og Katedralvej. Borgerne har særligt fremhævet, at det er blevet mere trygt og overskueligt for skolebørn at krydse vejen i myldretiden, og at cyklister oplevede mere tryghed i området.

Administrationens samlede vurdering er, at afspærringen medfører en betydelig reduktion af den gennemkørende trafik og en dertil hørende forbedring af trafikikkerheden, særligt for de bløde trafikanter i det skole- og institutionsnære område. På baggrund heraf anbefales, at den permanente afspærring bliver gennemført, selv om der ikke bliver opført byggemarked.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at lukning af Nymarksvej i krydset med Skydebanevej fastholdes.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Ingen

Udvalget kan ikke tiltræde indstillingen, da udvalget ønsker, at vejen forbliver åben dog således, at der opsættes skilte med en max. begrænsning for køretøjer på 3500 kg. Ærindekørsel tilladt. Beslutningen kræver politiets tilladelse.

Punkt 11: Beslutningssag - Fornyet behandling af igangsættelse af planproces for Østerbro 2, Præstø

24-006886

Bilag

Kortbilag - Lokalplanområde

Generelle rammer for lokalplanlægning

11. Beslutningssag - Fornyset behandling af igangsættelse af planproces for Østerbro 2, Præstø

Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Sagsnr.: 24-006886

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 20. september 2023, at salgsprocessen for ejendommen Østerbro 2 i Præstø sættes i gang. Ejendommen huser i dag administration for Skoler og Dagtilbud, og administration for Børn og Familie.

Den 1. maj 2024 besluttede Klima- og Teknikudvalget at igangsætte en planproces for ejendommen med henblik på anvendelse til hotel og restaurant virksomhed. Ejendommen er udbudt til dette formål, og der er flere interesserede, som har vurderet om denne anvendelse kunne være rentabel. Det er der ikke nogen der har vurderet som en mulighed. Der har været flere henvendelser om muligheden for anvendelse af ejendommen til boliger. Da planprocessen er sat i gang på grundlag af anvendelse til hotel og restaurant virksomhed, er det også det som ejendommen er udbudt til. Hvis der skal gives mulighed for anvendelse til boliger, skal der sættes en ny planproces i gang, og ejendommen udbydes til salg igen på grundlag af denne.

I Kommuneplan 2022-2034 ligger ejendommen i et område udlagt til offentlige formål, og i Lokalplan C 16.00.01 Præstø Bymidte, bevaring og udvikling er ejendommen udlagt til offentlige formål, herunder administration. Det forventes ikke at ejendommen vil kunne sælges til dette formål.

Administrationen vurderer, at bygningerne vil kunne ombygges sig til forskellige centerformål - herunder boligformål uden af der sker væsentlige ændringer på den ydre fremtræden, og det anbefales, at der gives mulighed for boliger i bygningerne. Administrationen anbefaler, at der i planprocessen vil kunne arbejdes med anvendelse dels til boliger, og dels til andre centerformål, der naturligt kan placeres i en bymidte - se vedlagte beskrivelse af centerområder i Kommuneplanens generelle rammer. En del af ejendommen er registreret med stilarten historicisme, hvilket i henhold til eksisterende lokalplan betyder, at den skal behandles som bevaringsværdig. Bygningens samlede udtryk skal bevares, og der vil ikke kunne forventes indarbejdet væsentlige nybyggerier inden for lokalplanområdet.

Administrationen vurderer, at der i vores købstæders bymidter bør fokuseres særligt på en prioriteret anvendelse af bygningerne - og især af en bygning i denne størrelse og med denne centrale og attraktive placering i den historiske bymidte. Det fordrer en seriøs udvikler med de rette forbindelser til investorer, der har kapital til at udvikle et projekt, der kan binde sig ind i byen og være til gavn for denne i et positivt samspil med byen, dens anvendelse og byrum. Udarbejdelse af en lokalplan giver både udvikler og Vordingborg Kommune mulighed for at påvirke udviklingen af projektet.

Administrationen vurderer derfor, at det stadig er vigtigt, at der igangsættes en planproces, som fastsætter den fremtidige anvendelse af bygningerne på ejendommen. En igangsat planproces vil både formindske tidsforbruget frem til en ny ejer kan tage ejendommen i anvendelse, og give køber en ide om hvad Vordingborg Kommune forventer området anvendt til, samt hvad der vil kunne tillades i forbindelse med ombygning mv. Der vil muligvis også kunne opnås en højere pris, hvis køber får en større viden om de muligheder der foreligger.

Høringer

Når planforslaget er udarbejdet, bliver det sendt i offentlig høring.

Bilag

Kortbilag - Lokalplanområde
Generelle rammer for lokalplanlægning

24-006886-1
24-006886-3

Indstilling

Administrationen indstiller,

at der igangsættes en planproces for Østerbro 2, Præstø til anvendelse for boliger og andre anvendelser relateret til en bymidte.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 12: Beslutningssag - Igangsættelse af planproces for område på Lindevej 45 i Præstø

25-011667

Bilag

Lokalplanområde

12. Beslutningssag - Igangsættelse af planproces for område på Lindevej 45 i Præstø

Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Sagsnr.: 25-011667

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 23. september 2023 at ejendommen Lindevej 45 i Præstø, der i dag huser Præstø Bibliotek, skal sælges. Inden ejendommen kunne sættes til salg har der været behov for at undersøge forskellige forhold, hvorfor den først sættes til salg nu.

Ejendommen er lokalplanlagt og omfattet af Lokalplan C 16.00.01Præstø bymidte, bevaring og udvikling. Lokalplanen udlægges ejendommen til grønt areal, der skal være offentligt tilgængeligt. Ejendommen vil stadig kunne bruges til offentlige formål som bibliotek eller lignende, såfremt den tages i brug til dette formål senest 3 år efter at Præstø Bibliotek er flyttet. Den vil ikke kunne bruges til andre formål, uden at der udarbejdes en lokalplan for området.

I forbindelse med salg af ejendommen oplyser Vordingborg Kommune, hvad vi vil give mulighed for at en ejendom kan bruges til. I dette tilfælde kunne ejendommen udbydes til fx boligformål eller anvendelse til liberalt erhverv - som sundhedsklinik (fx læg, tandlæge, kiropraktor, fysioterapeut eller lignende), advokatkontor, revisionskontor eller, andre kontorformål.

En del af området frastykkes ejendommen inden salg, da Vordingborg Kommune har brug for arealet til beredskabet i forbindelse med højvandshændelser. Det frastykkede areal skal anvendes til placering af pumper og transportkøretøjer.

Det forventede lokalplanområde er vist på vedhæftede kortbilag med rødt, og det areal der skal anvendes af beredskabet er vist med blå skravering.

Administrationen vurderer, at ejendommen vil kunne anvendes til boliger og liberale erhverv som beskrevet. Området omkring ejendommen er fortrinsvis boligområde, og ejendommen indeholder bygninger og anlagte parkeringsarealer, der umiddelbart vil kunne anvendes eller ombygges til formålet.

Høringer

Når planforslaget er udarbejdet bliver det sendt i offentlig høring.

Bilag

Lokalplanområde

25-011667-1

Indstilling

Administrationen indstiller,

at der igangsættes en planproces for område på Lindevej 45 i Præstø.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 13: Beslutningssag - Igangsættelse af planproces for kolonihaver ved Ornebjerg

25-012742

Bilag

Kløverbladet placering

Kløverbladet matrikler

13. Beslutningssag - Igangsættelse af planproces for kolonihaver ved Ornebjerg

Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Sagsnr.: 25-012742

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Sagsfremstilling

Administrationen har modtaget en ansøgning om udarbejdelse af lokalplan for Haveforeningen Kløverbladet, beliggende på Kløverbladet HF, 4760 Vordingborg, matr.nr. 2y og 2z Ornebjerg By, Kastrup. Haveforeningen Kløverblade består af 92 havelodder med kolonihavehuse samt et fælleshus med toiletter og et affaldsareal, fordelt på de to matrikler 2y og 2z Ornebjerg By, Kastrup.

Haveforeningen ønsker en lokalplan for området, da de ønsker klare rammer for hvordan der må bygges i området fremadrettet. Lokalplanen får til formål at fastlægge rammerne for den fremtidige udvikling i området, og sikre bevarelsen af det åbne og grønne udtryk som præger haveforeningen i dag. Området skal ikke udstykkes.

Området er i kommuneplanen 2022-2034 udlagt til rekreativt område, og projektet holder sig inden for kommuneplanramme R 05.04. I det videre planarbejde skal det afklares, om der er behov for sideløbende at udarbejde et kommuneplantillæg.

Administrationen anbefaler, at der igangsættes en planproces for kolonihaven Haveforeningen Kløverbladet, da projektet er i overensstemmelse med kommuneplanrammen. Lokalplanen skal sikre at området beholder sit nuværende åbne og grønne udtryk, og sikre klare rammer for den fremtidige udvikling af området. Med en lokalplan for området vil der fremadrettet ikke længere skulle søges om bygge- eller landzonetilladelse. Kolonihavehuse er undtaget disse krav jf. bygningsreglementet, hvis der for området findes en lokalplan, som regulerer størrelse og placering. Dette vil fremadrettet også betyde en administrativ lettelse samt forenkling ved fremtidig sagsbehandling.

Høringer

Når planforslaget er udarbejdet og vedtaget, bliver det sendt i offentlig høring.

Bilag

Kløverbladet placering

25-012742-4

Kløverbladet matrikler

25-012742-3

Indstilling

Administrationen indstiller,

at der igangsættes en planproces for kolonihaver ved Ornebjerg.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 14: Orienteringssag - Kvartalsopgørelse for byggesagsområdet - 2. kvartal 2025

25-005883

Bilag

Byggesagsbehandlingstider 2. kvartal 2025

14. Orienteringssag - Kvartalsopgørelse for byggesagsområdet - 2. kvartal 2025

Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Sagsnr.: 25-005883

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Sagsfremstilling

Administrationen fremlægger til udvalgets orientering status på byggesagsområdet for 2. kvartal 2025 – herunder status på nationale servicemål samt lokale initiativer.

I 2. kvartal af 2025 er der modtaget 266 ansøgninger, imod 185 ansøgninger modtaget i tilsvarende periode sidste år, som svarer til en stigning på 44%. I 2. kvartal 2025 er der truffet 117 afgørelser, imod 79 afgørelser truffet i tilsvarende periode sidste år, som svarer til en stigning på 48%. Derudover blev der henlagt 29 byggeansøgninger uden afgørelse i 2. kvartal 2025, imod 42 sager, som blev annulleret i tilsvarende periode i 2024.

Status pr.	Ansøgninger modtaget	Sager afgjort	Sager henlagt	Gennemsnitlige sagsbehandlingstid, dage	Samlet opfyldelse af servicemål
1.kvartal	219	107	27	33,67	71,64%
2.kvartal	266	117	29	19,9	91,18%
3.kvartal					
4.kvartal					

Tabel 1 Byggesagsbehandlingstider pr. kvartal 2025

I løbet af det første halvår har administrationen reduceret byggesagsbehandlingstiderne markant fra 46 dage til blot 25,4 dage. Samtidig er overholdelsen af servicemål mere end fordoblet fra 43% til omtrent 91%.

Status pr.	Sagsbehandlingstid, dage	Samlet opfyldelse af servicemål, %
Januar 2025	46,04	43,5
Februar 2025	31,50	80,0
Marts 2025	25,42	90,9
April 2025	17,87	95,7
Maj 2025	19,55	90,0
Juni 2025	22,65	87,0

Tabel 2 Byggesagsbehandlingstider pr. måned 2025

Tabel 2 viser byggesagsbehandlingstider pr. måned det første halvår 2025. Sagsbehandlingstiden er blevet reduceret betydeligt i forhold til 2024.

Der er fortsat en stigende tendens i antallet af ansøgninger om lovliggørelser, som en direkte konsekvens af Vurderingsstyrelsens systematiske gennemgang og vurdering af ejendomme i kommunen. Det er vigtigt at bemærke, at lovliggørelsessager, samt nogle specifikke byggesagstyper, er undtaget fra de fastsatte

servicemål og i situationer med spidsbelastning bliver nedprioriteret frem for sager, hvor der ansøges om en byggetilladelse til et nyt projekt.

Status pr.	Ansøgninger modtaget	Sager afgjort	Sager henlagt	Gennemsnitlig sagsbehandlingstid, dage	Samlet opfyldelse af servicemål, %
2.kvartal 2024	185	79	42	38,5	67,60
2.kvartal 2025	266	117	29	19,9	91,18

Tabel 3 Byggesagsbehandlingstider pr.2. kvartal 2024 vs. 2025.

Alle byggesager fordeles i fem kategorier med følgende servicemål:

- Simple konstruktioner, servicemål 40 dage
- Enfamiliehuse, servicemål 40 dage
- Industri og lagerbygninger, servicemål 50 dage
- Etagebyggeri, erhverv, servicemål 55 dage
- Etagebyggeri, boliger, servicemål 60 dage.

Gennemsnitlig sagsbehandlingstid viser sagsbehandlingstid på tværs af alle sagskategorier. Hvis der opstår en stigning i antallet af erhvervsager—som typisk har længere behandlingstid - kan det forventes, at den gennemsnitlige sagsbehandlingstid vil stige tilsvarende. Det skyldes det generelle vægtede gennemsnit af alle typer byggesager.

Det flotte resultat skyldes flere forhold:

De nye medarbejdere er kommet rigtig godt ind i opgaverne og bidrager mærkbart til driften. Samtidig er en række tidligere IT-udfordringer blevet løst, hvilket har skabt mere effektive arbejdsgange. Endelig har vi fået vores byggesagsrobotter sat i drift, som frigiver tid og skaber mere effektivitet i sagsbehandlingen. Alt i alt har dette givet et solidt løft til både kvalitet og tempo i arbejdet.

Ny praksis med personlig kontakt

I foråret 2025 er der indført en ny praksis, hvor byggesagsbehandlerne ringer til ansøgerne i forbindelse med opstarten af sagsbehandlingsprocessen for at præsentere sig selv og give en kort orientering om sagsbehandlingsprocessen. Den nye praksis gælder for nye byggesager, dog ikke for lovliggørelser og typehusprojekter.

Traditionelt morgenmøde for byggebranchen i kommunen – den 7. oktober 2025 i DGI Huset

Som en fast tradition inviterer administrationen igen i år alle aktører i byggebranchen til morgenmøde den 7. oktober 2025 i DGI Huset. Mødet er en oplagt mulighed for at mødes på tværs af fagområder, udveksle erfaringer og få indblik i aktuelle og kommende initiativer inden for byggeri og byudvikling i kommunen.

Programmet vil bl.a. byde på oplæg fra fagfolk, dialog om byggesagsbehandling og samarbejde, samt mulighed for at stille spørgsmål direkte til kommunens medarbejdere.

Bilag

Byggesagsbehandlingstider 2. kvartal 2025

25-005883-3

Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen om Kvartalsopgørelse for byggesagsområdet - 2. kvartal 2025 tages til efterretning.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 15: Orienteringssag - CO2 udledning 2024 - Kommunen som virksomhed

25-006438

Bilag

Udvikling i CO2-udledning og energiforbrug 2008-2024

CO2-regnskab Vordingborg Kommune 2008-2024

15. Orienteringssag - CO2 udledning 2024 - Kommunen som virksomhed

Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Sagsnr.: 25-006438

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

DK2020-Klimaplan.

Sagsfremstilling

Ifølge Vordingborg Kommunes DK2020-Klimaplan skal CO2-udledningen fra kommunen som virksomhed reduceres med 2% årligt.

Fra 2023 til 2024 er der opnået en reduktion på 11%, hvorved der i 13 ud af 16 år er opnået en reduktion på over 2%. CO2-udledningen fra varme, el, gadebelysning og kørsel er reduceret med 78% siden 2008, dels gennem reduceret forbrug og dels som følge af reducerede emissionsfaktorer (f.eks. mere grøn strøm i det danske elnet). I samme periode er det samlede energiforbrug til varme, el, gadebelysning og kørsel er faldet med 44%.

I opgørelsen for 2024 kan der i særdeleshed ses en opnået reduktion af gadebelysning, hvilket kan tilskrives den løbende udskiftning af armaturer og lyskilder. Forbruget til gadebelysning er reduceret med 17% i forhold til 2023. Omstillingen af gadebelysning til LED-pærer sker løbende.

CO2-udledningen fra kørsel er faldet med 13% i forhold til 2023. Denne ændring kan især tilskrives konvertering til el-biler i 2024. Omstillingen af de kommunale biler er en løbende proces, hvor der omstilles til elbiler i takt med udløb af eksisterende leasingkontrakter og øvrig udskiftning af bilparken.

Det bemærkes, at elforbruget til opladning af el-biler rummer en vis usikkerhed i nærværende opgørelse, da opladning på ikke-kommunalt ejede ladestander ikke indgår i opgørelsen. Omdannelsen af den kommunale flåde til el-biler bidrager til stigningen i elforbruget, da opladning på kommunalt-ejede ladestander opgøres som en del af det samlede elforbrug for kommunale bygninger. Elforbruget for kommunale bygninger er således på det højeste niveau siden 2019.

Samlet set udgør kommunens CO2-udledning som virksomhed 0,6% af CO2-udledningen i Vordingborg Kommune som geografisk sted.

I DK2020 falder de målte udledninger ind under betegnelserne Scope1 og Scope2-udledninger, hvilket er direkte lokalt målbare udledninger. Øvrig kommunal aktivitet henhører under betegnelsen Scope3-udledninger, hvilket omfatter forbrug, indkøb, anlægsarbejder mv., hvor udledningen ikke sker lokalt, men der hvor varerne produceres. I DK2020-arbejdet indgår endnu ikke Scope3, og der er endnu ikke standardiserede opgørelsesmetoder af denne type udledninger. Det må forventes, at opgørelsen for den kommunale udledning ved næste revision af DK2020-planen i 2026 udvides, og at der kommer nye standarder, f.eks. for indkøb o. lign.

Bilag

Udvikling i CO2-udledning og energiforbrug 2008-2024

25-006438-15

CO2-regnskab Vordingborg Kommune 2008-2024

25-006438-16

Indstilling

Administrationen indstiller,

at CO2-regnskabet for 2024 for kommunen som virksomhed tages til efterretning.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 16: Orienteringssag - Status for arbejdet med Vordingborg Kommunes DK2020-Klimaplan

25-007161

Bilag

CO2-regnskab 2023 for Vordingborg Kommune som geografisk område

Status for realisering af DK2020-Klimaplan - Primo 2025

16. Orienteringssag - Status for arbejdet med Vordingborg Kommunes DK2020-Klimaplan

Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Sagsnr.: 25-007161

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Vordingborg Kommunes DK2020-Klimaplan.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog på mødet den 21. september 2022 en ny klimaplan for Vordingborg Kommune, som kan læses på hjemmesiden <https://vordingborg.dk/politik/vision-og-politikker/klima/klimaplan-2022>. Som en del af konceptet for de danske klimaplaner skal der løbende ske en opfølgning på indsatserne i planen, hvilket jf. planen sker gennem en årlig orientering til Klima- og Teknikudvalget.

Vordingborg Kommunes klimaplan rummer et indsatskatalog med 34 indsatser kategoriseret inden for Energi, Transport, Landbrug/Arealanvendelse og supplerende indsatser. En del af indsatserne var igangværende arbejde, mens en del indsatser skulle iværksættes i forlængelse af vedtagelsen.

I vedlagte "Status for realisering af DK2020-Klimaplanen" er status for de enkelte indsatser markeret med "grønt" for indsatser, som forløber planmæssigt eller er afsluttet, "gult" for indsatser, som er forsinkede eller møder uforudsete hindringer, og "rødt" for indsatser, som ikke er igangsat af ressourcemæssige årsager.

Generelt forløber realiseringen af indsatserne planmæssigt (26 i "grønt", 7 i "gult" og 1 i "rødt"). Det er på nuværende tidspunkt for tidligt at vurdere, om klimaplanens målsætninger for CO₂-reduktion i 2030 (70% reduktion i forhold til 1990) kan realiseres.

Med denne status følger en opgørelse over CO₂-udledningen for kommunen som geografisk område for 2023 (se vedlagte bilag). CO₂-regnskabet udarbejdes for alle landets kommuner gennem samarbejdet med Energi- og CO₂-beregningen. Regnskabet udarbejdes med ca. 1½ års forsinkelse pga. tilgængeligheden af datakilder, hvorfor regnskabet for 2023 er det nyeste tilgængelige.

Opgørelsen for 2023 viser et samlet fald i CO₂-udledning for kommunen som geografisk område. Den største reduktion ses hos energisektoren grundet solceller og biogas. Det er desuden værd at bemærke, at biogas ikke helt er CO₂-neutralt, da produktionen af biogas bidrager til udslip af metan svarende til ca. 7000 CO₂ ækvivalenter. Ca. 60% af CO₂-udledningen fra energisektoren, som udgør 13% af den samlede CO₂-udledning, stammer fra non-road, dvs. landbrugsmaskiner, brug af benzin og diesel i byggeri, som ikke er transport og lignende.

Enkelte indsatser har indflydelse på CO₂-regnskabet for kommunen som virksomhed, som udarbejdes for det foregående år (se opgørelsen for 2024 på andet dagsordenspunkt vedr. CO₂-udledning 2024 - kommunen som virksomhed).

Bilag

CO₂-regnskab 2023 for Vordingborg Kommune som geografisk område
Status for realisering af DK2020-Klimaplan - Primo 2025

25-007161-7
25-007161-1

Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen om status for arbejdet med realisering af Vordingborg Kommunes DK2020-Klimaplan tages til efterretning.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 17: Orienteringssag - Status på Natureventyr i Vordingborg Kommune

25-013377

17. Orienteringssag - Status på Natureventyr i Vordingborg Kommune

Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Sagsnr.: 25-013377

Område: Center for Sundhed, Børn og Familie

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Lovgrundlag

Sundhedslovens § 119 om forebyggelse og sundhedsfremme.

Sagsfremstilling

Natureventyr er en tværgående indsats i Vordingborg Kommune, der skal styrke børn og familiers oplevelser i naturen gennem interaktive fortællinger og børnevenlige vandreruter. Indsatsen er målrettet børn i alderen 4-9 år og deres familier og skal bidrage til øget trivsel, læring, naturbevidsthed og bevægelse i hverdagen. Der etableres i alt seks Natureventyr-ruter, der placeres strategisk i bynære og naturskønne områder tæt på dagtilbud, skoler og kulturinstitutioner.

Status – sommer 2025

De to første eventyr-ruter er fra 1. juli 2025 nu tilgængelige i appen Natureventyr. Det er ruterne i:

- Kirkeskoven i Vordingborg
- Området omkring Kunsthøjen 44Møen i Askeby

Derudover er eventyrene tilgængelige som podcast. Til ruten ved 44Møen er der udarbejdet et tilhørende læringsmateriale, der kan anvendes i undervisning og til kunstneriske aktiviteter hos 44Møen.

Ruterne er oversat til tysk og engelsk for at understøtte tilgængelighed for besøgende turister.

Der er desuden kommunikeret bredt ud om projektet via Vordingborg Kommunes hjemmeside, nyhedsbrev og SoMe-kanaler, Møn UNESCO Biosfæres nyhedsbrev, samt hos turistinformationer og biblioteker særligt med henblik på lokale børnefamilier og børnefamilieturister i sommerferien.

Fortælleunivers og læringsfokus

Natureventyrene formidler biodiversitet i børnehøjde gennem et fælles fortælleunivers. Historierne kobler fantasifulde fortællinger med konkrete naturoplevelser og lokale steder, eksempelvis en gammel eg, en skålsten eller et vandhul, der indgår aktivt i fortællingen.

Kommende aktiviteter

I efteråret 2025 lanceres yderligere fire eventyr-ruter:

- I Stege ved volden
- I Præstø langs Præstø Fjord
- I Klinteskovene på Møns Klint
- I landsbyen Køng

Samtidig udgives et tilhørende aktivitetshæfte, og der vil blive afholdt officielle indvielser af de nye ruter.

Baggrund og formål

Natureventyr indgår som led i Vordingborg Kommunes arbejde med bosætnings- og turismeindsatser, sundhedsfremme og læring i dagtilbud og skoler, kulturtilbud, samt projekter i UNESCO Biosfære Møn. Formålet er at øge børns og familiers adgang til naturoplevelser gennem en legende og lærerig form, og gøre naturen mere attraktiv og tilgængelig – også for familier, der ikke i forvejen bruger naturen aktivt.

Indsatsen er et samarbejde mellem Center for Kultur, Fritid og Udvikling, Center for Sundhed, Børn og Familie, Center for Dagtilbud og Skoler og Center for Vej, Natur og Miljø, og finansieres via puljemidler og rammebudgetter på tværs af centrene. Administrationen vil løbende evaluere brugen af og efterspørgslen på tilbuddet.

Sagen forelægges Social- og Sundhedsudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget, Børne- og Familieudvalget og Klima- og Teknikudvalget.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at orientering om status på Natureventyr i Vordingborg Kommune tages til efterretning.

Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget den 2. september 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Pia Henriette Viltoft Wamberg (C)

Orienteringen blev taget til efterretning.

Beslutning i Børne- og Familieudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 18: Orienteringssag - Orienteringer

Bilag

Dom om påbud spildevand

Rovfiskene tilbage til brakvandet

18. Orienteringssag - Orienteringer

Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Sagsfremstilling

Orientering om diverse emner:

- **Orientering om de lokale grønne treparter**

Der vil på mødet blive givet en status på arbejdet.

-

- **Dom i sag om forbedret spildevandsrensning**

Vordingborg Kommune har fået medhold i, at der var behørigt grundlag for at meddele et påbud om forbedret spildevandsrensning i et område, som er omfattet af rensekrav i vandplanen.

Bilag: 1. stk. vedlagt.

- **Nyt om ROVFISKENE RETUR projektet**

Rovfiskene retur er et projekt drevet af et bredt funderet samarbejde baseret på 6 kommuners Borgmester, samt et bredt fagligt teams arbejde og ønske om at redde vores lokale og meget unikke bestande af brakvandsrovfisk. Vordingborg Kommune og vores Borgmester er helt central i dette projekt.

- Omhandler ny fiskeriregulering for bl.a. vores område
- Succes med opdræt
- Grøn Treparts betydning
- Link til Diverse medieomtale
- Vedhæftet artikel fra DSF medlemsblad omkring projektet

Bilag: 1. stk. vedlagt.

Bilag

Dom om påbud spildevand

25-000049-33

Rovfiskene tilbage til brakvandet

25-000049-32

Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 19: Orienteringssag - Eventuelt

Bilag

Forslag fra Lokallisten Langeland om fælles udtalelse til Miljøministeren

19. Orienteringssag - Eventuelt

Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Sagsfremstilling

Eventuelt.

Bilag

Forslag fra Lokallisten Langeland om fælles udtalelse til Miljøministeren

25-000049-34

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Ingen

Bilag fra Lokalisten fra Langeland om en fælles udtalelse til Miljøministeren blev omdelt. Udvalget ønsker ikke at støtte forslaget (vedlagt som bilag).

Mødet slut kl. 19.17.

Punkt 20: Beslutningssag - Underskriftsark - Klima- og Teknikudvalget

Bilag

Godkendelsesark - Klima- og Teknikudvalget den 8. september 2025

20. Beslutningssag - Underskriftsark - Klima- og Teknikudvalget

Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

Kompetenceudvalg

Klima- og Teknikudvalget.

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".

Bilag

Godkendelsesark - Klima- og Teknikudvalget den 8. september 2025

25-000050-8

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 3. september 2025

Fraværende: Ingen

Protokollen underskrevet.