

REFERAT Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling (2014-2017) d. 06-06-2013

Mødedato Torsdag d. 06. juni 2013 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 1 på Vordingborg Rådhus

Indholdsfortegnelse

Økonomirapportering pr. 30. april 2013.....	3
Ændret lønfremskrivning budget 2013.....	5
Administrationsanalysen og digitaliseringsstrategien til budget 2014-17.....	8
Ansøgning om kommunegaranti for lån til udvidelse af Vesthavnen i Vordingborg.....	11
Ansøgning om anlægsbevilling samt frigivelse af rådighedsbeløb til modernisering og renovering a	15
Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til etablering af busparkering på Væ	18
Nyt administrationsbyggeri i Vordingborg - den videre proces samt ansøgning om anlægsbevilling o	21
Kultur- og idrætscenter på Solbakken - ansøgning om anlægsbevilling samt frigivelse af rådighedst	26
Fremrykning af anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb fra 2015 til 2013 til Femern bælt re	28
Lovliggørelse af byggeri - 2. projektfase.....	31
Ændring af vejanlæg til gågade i Algade, Badstuegade, Baisstræde og Kirkestræde.....	36
Købstadsprojekter i Vordingborg, Præstø og Stege.....	41
Orienteringssag - Projekter som har modtaget støtte fra Udviklings- og markedsføringspuljen 2013	44
Ansøgning om tilskud til DM i landevejsscykling 20. - 23. juni 2013.....	46
Ansøgning om tilskud til Sommerbio Open Air 2013.....	49
Ansøgning om tilskud til Byportrætter 2013.....	52
Ansøgning om tilskud til Klintholm Havn - fiskerihavn med oplevelser.....	55
Ansøgning om støtte til projekt til udvikling af handelslivet i kommunens 3 købstæder.....	58
Ansøgning om tilskud til projekt Citymanager.....	61
Ansøgning om tilskud til annoncering af førstehjælpskurser.....	64
Orienteringssag - Tilskud til Projekt Tourism Innovation Management.....	67
Orienteringssag - Tilskud til For-projekt Cykelturisme på Møn.....	70
Orienteringssag - Tilskud til Projekt Feel Like.....	73
Ansøgning til LUP-pulje - Fra små-projekt til strategisk udvikling.....	75
Refusionsordning med Flextur.....	78
Kortlægning af valgdeltagelsen i Vordingborg Kommune.....	81
Særlig indsats for at højne valgdeltagelsen for unge vælgere.....	83
Tilbud på abonnementsordning fra Radio HSR.....	85
Forslag til Politik for Frivillighed - Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.....	87
Forslag til Politik for frivillighed.....	91
Revideret nærdemokratimodel i Vordingborg Kommune 2013.....	95
Arrangementer på Solbakken.....	98
Status vedrørende kommunale ejendomme og anlæg - juni 2013.....	100
Vordingborg Boligselskab afd. 002 - Ansøgning om konvertering af lån.....	102
Vordingborg Boligselskab afd. 519 Rørosparken - Godkendelse af låneoptagelse til nye køkkener....	104
Vordingborg Boligselskab afd. 103 Stege Midtby - Godkendelse af låneoptagelse til nye køkkener o	106
Vordingborg Boligselskab - Godkendelse af låneoptagelse til tagudskiftning på Ulvsund Centret....	108
Lukket: Status på rengøring - første halvår 2013.....	111
Lukket: Salg af ejendom.....	112

Lukket: Salg af ejendom i Præstø I.....	113
Lukket: Salg af ejendom i Præstø II.....	114
Lukket: Status vedrørende Sydsjællands Vandsportscenter.....	115
Til orientering.....	116
Underskriftsblad.....	117

Punkt 1: Økonomirapportering pr. 30. april 2013

1. Økonomirapportering pr. 30. april 2013

Vordingborg Kommune, Økonomi Komp.udv.: Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling J.Nr.: 00.30.14 - 13/9697 Sagsbeh.: Maria Bille Rasmussen/Tine Steen Bruun/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

Økonomiaftalen for 2013 og budget- og regnskabssystem for kommuner.

Resumé

Det forventede resultat af ordinær drift i 2013 er et overskud på 75,7 mio. kr. Serviceudgifterne forventes holdt indenfor rammen.

Sagsfremstilling

Ordinær driftsvirksomhed

:

Samlet set forventes resultat af ordinær driftsvirksomhed at give et overskud for 2013 på 75,7 mio. kr.

Driftsudgifterne forventes samlet set at give et merforbrug på 3,6 mio. kr. Merforbruget er et resultat af mange forskellige afvigelser. For specifik gennemgang henvises til bilaget Økonomirapportering pr. 30. april 2013.

Anlægsudgifter:

Udgifterne til anlæg viser et mindreforbrug på 59,2 mio. kr. og det forventes at de 59,2 mio. kr. overføres til 2014. Regnskabet for 2013 på anlæg forventes at udgøre 230,0 mio. kr. For specifik gennemgang henvises til bilaget Anlæg pr. 30. april 2013.

Resultat:

Det samlede resultat forventes at blive et underskud på 156,8 mio. kr., hvilket er 55,6 mio. kr. mindre end det korrigerede budget på 212,5 mio. kr. forbedringen af det forventede resultat skyldes at det forventes at der udskydes nogle dele af anlægsprojekterne til 2014.

Årsagen til det budgetterede underskud er at anlægsniveauet er så meget højere end det niveau på 100 mio. kr., som er foreskrevet i den økonomiske politik.

Serviceudgiftsrammen:

Opgørelsen af afvigelser på serviceudgiftsrammen sker i forhold til det oprindelige budget. Samtidig er ikke alle driftsudgifter serviceudgifter. Det forventes at serviceudgifterne holdes indenfor rammen. Baggrunden for dette er, at niveauet for overførslerne fra 2013 til 2014 forudsættes at være i samme størrelsesorden, som fra 2012 til 2013.

-

Likviditetsprognose:

Den gennemsnitlige kassebeholdning er opgjort til 227,2 mio. kr. ultimo april 2013.

Målet for 2013 er at likviditeten minimum skal udgøre 130 mio. kr. Vordingborg Kommune har det sidste år haft en gennemsnitlig likviditet på 222 - 239 mio. kr., man kan derfor konstatere, at Vordingborg Kommune overholder målet i den økonomiske politik vedrørende likviditeten.

Bilag

Bilag - Økonomirapportering pr. 30. april 2013_51945-13_v1.DOCX

Bilag - Anlæg pr. 30. april 2013_51949-13_v1.DOCX

Indstilling

Direktionen indstiller i møde den 28. maj 2013,

at økonomirapporteringen pr. 30. april godkendes.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Revideret sagsfremstilling var udsendt pr. mail den 3/6-2013.

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

31-05-2013 12:11:55 - Bilag - Økonomirapportering pr. 30. april 2013_51945-13_v1.DOCX

31-05-2013 12:11:55 - Bilag - Anlæg pr. 30. april 2013_51949-13_v1.DOCX

Punkt 2: Ændret lønfremskrivning budget 2013

2. Ændret lønfremskrivning budget 2013

Vordingborg Kommune, Økonomi Komp.udv.: Kommunalbestyrelsen J.Nr.: 00.01.00
- 13/12509 Sagsbeh.: Vibeke Dideriksen/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Vordingborg Kommunes Principper for Økonomistyring.

Resumé

KL's to-årige overenskomstforlig på det offentlige område indeholder meget beskedne lønstigninger, som er lavere end forudsat i budget 2013. Det foreslås derfor, at lønbudgettet nedskrives tilsvarende.

Sagsfremstilling

På grund af de nye overenskomster mellem KL og KTO samt de øvrige organisationer indenfor det offentlige område, er forudsætningerne for lønfremskrivningen i budget 2013 – 2017 ændret. Overenskomsten betyder, at der bør ske en reduktion af budgettet til løn på 0,9 % jf. vejledning fra KL. Den samlede reduktion udgør 11,8 mio. kr.

I forhold til budgetforslag 2014 til 2017 skal det bemærkes at den ændrede lønfremskrivning allerede er indarbejdet i budgetforslaget for 2014 samt overslagsårene 2015-2017.

KL har meldt ud, at regeringen vil reducere kommunernes bloktilskud med i alt 1,4 mia. kr. i 2013, i forbindelse med midtvejsreguleringen i 4. kvartal 2013. Det vil betyde at bloktilskuddet til Vordingborg Kommune forventes reduceret med et beløb der ca. svarer til lønreduktionen.

Nedenfor kan der for de enkelte udvalgsområder/politikområder ses hvor stor betydning budgettilretningen får.

	Oprindeligt budget 2013 - løn	Lønreduktion 2013
Vordingborg Kommune i alt	1.316.408.845	11.847.680
Udv for Økonomi, Planlægning & Ud vikling	180.548.310	1.624.935
Uddannelses- og Arbejdsmarkedsud valg	37.101.766	333.916
Sundhedsudvalg	43.653.450	392.881

Socialudvalg	303.290.578	2.729.615
Psykiatriudvalg	197.972.566	1.781.753
Teknikudvalg	29.499.460	265.495
Vej og Trafik	28.759.590	258.836
Bygningsvedligeholdelse	739.870	6.659
Miljø- og Klimaudvalg	7.237.000	65.133
Børne-, Unge- og Familieudvalg	493.662.355	4.442.961
Skoler	271.762.057	2.445.859
Dagtilbud	131.111.020	1.179.999
Børn og Familie	90.789.278	817.104
Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalg	23.443.360	210.990

Budgettilretningen får ikke betydning for det enkelte område, da det er et udtryk for at lønningerne stiger mindre end tidligere forudsat.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2013	2014	2015	2016
-----------------	-------	------	------	------	------

Drift	Alle driftsområder	-11.847			
-------	--------------------	---------	--	--	--

Anlæg

Afledt drift

Finansiering

Drift

Afsat rådighedsbeløb

Kassebeholdning	08.22.01 Kasse	11.847
-----------------	----------------	--------

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og – er indtægt/mindreudgift.

Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Da der er tale om en ren teknisk tilretning, vil den ikke påvirke serviceniveauet på de enkelte fagområder.

Indstilling

Direktionen indstiller i møde den 28. maj 2013,

at der gives en negativ tillægsbevilling på 11.847.680 kr., som tilføres kas- sen.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen anbefales.

Punkt 3: Administrationsanalysen og digitaliseringsstrategien til budget 2014-17

3. Administrationsanalysen og digitaliseringsstrategien til budget 2014-17

Vordingborg Kommune, Økonomi Komp.udv.: Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling J.Nr.: 00.01.00 - 13/11716 Sagsbeh.: Maria Bille Rasmussen/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Vordingborg Kommunes effektiviserings- og innovationsstrategi (råderumspuljen).

Resumé

Direktionens forslag til en samlet reduktion af det administrative område som følge af digitaliseringsstrategien og administrationsanalysen. Reduktionen er 1,5 mio. kr. i 2014 stigende til 3,0 mio. kr. i 2016.

Sagsfremstilling

Der er gennemført en analyse af de administrative opgaver i Vordingborg Kommune.

Analysen blev besluttet igangsat af Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling i december 2012 som en del af råderumsanalyserne. Formålet med analysen er at skabe et overblik over mulige effektiviseringer af administrationen i fagsekretariater og stabe, at kortlægge ressourceforbrug i de forskellige dele i administrationen samt at afklare mulig optimering af samarbejdsrelationer mellem de centrale stabe og fagsekretariater. Da en stor del af de administrative opgaver løses decentralt på de enkelte virksomheder, er disse også inddraget i kortlægningen.

Analysens konklusioner og anbefalinger fra Deloitte Consulting samt fra Direktionen i Vordingborg Kommune blev præsenteret for Kommunalbestyrelsen på temamødet 23. maj 2013.

Udgifterne til administration i Vordingborg Kommune er på niveau med gennemsnittet af sammenlignelige kommuner. Der er ikke identificeret nogen områder, hvor ressourceforbruget kan reduceres uden at det kræver en stillingtagen til konsekvenserne.

Anbefalingerne er, at de samarbejdsflader der er mellem virksomheder, fagsekretariater og stabe i Vordingborg Kommune genovervejes og beskrives så det er tydeligt for alle og således at eventuelle dobbeltfunktioner undgås.

Der har ligeledes været arbejdet med Digitaliseringsstrategien i løbet af vinteren og foråret 2013. I budgettet for 2013-16 blev der indarbejdet nogle store besparelser som først indføres i 2014, 2015 og 2016. Her er det særligt obligatoriske selvbetjeningsløsninger og digital post, som skal indføres i løbet af de kommende år. Der er heller ikke udsigt til nogen nye centrale digitaliseringsforslag i økonomiaftalen mellem Regeringen og KL. Det foreslås at der arbejdes med organisatorisk implementering af to projekter. Den allerede anskaffede video-konference-løsning skal udnyttes bedre i administrationen og de beregnede besparelser skal reducere budgetterne til løn og kørsel. Det andet forslag drejer sig om en digitalisering af bruger- og identitetsstyring af medarbejderne i kommunen. Ved at centralisere og automatisere medarbejdernes adgang til de mange forskellige IT-systemer kan der effektiviseres. Erfaringerne fra andre kommuner er

gode for både datasikkerhed og effektivitet. Dog må der forventes en lang opstarts- og indkøringsperiode før effekterne kan registreres.

På denne baggrund arbejdes der nu med et samlet besparelsesmål for administrationen og digitaliseringsstrategien.

Direktionens forslag til reduktioner på det administrative område udgør 1,5 mio. kr. i 2014, 2,5 mio. kr. i 2015 og 3 mio. kr. i henholdsvis 2016 og 2017.

De er på nuværende tidspunkt rammebesparelser, men forventes at blive konkretiseret inden de udmøntes. Der er allerede i det vedtagne budget indarbejdet reduktioner i administrationen som stiger med 9 mio. kr. fra 2013 til 2016. Den nye anbefaling kommer således oven i disse reduktioner.

Anbefalingerne vedrørende samarbejdet internt i kommunen arbejdes der ligeledes med. Denne ledelsesopgave forventes dels at afdække eventuelle effektiviseringsgevinster i administrationen og dels at frigive tid til kerneopgaven hos de decentrale virksomheder, som får lettere ved at orientere sig i organisationen efter at samarbejdsfladerne er beskrevet, samt en forbedret service på de administrative opgaver.

Til orientering så er de andre to analyser til råderumspuljen endnu ikke afsluttet. Det forventes at bilanalysen samt analysen af et ejendomscenter tilsammen kan pege på reduktioner på 1 mio. kr. i 2014 måske stigende til 2 mio. kr. i 2017. Det skal dog understreges at begge analyser afventer anbefalinger fra eksterne konsulenter, og at forventningerne derfor ikke skal tages for mere end forventninger. På næste møde i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling forventes mere præcise resultater af disse analyser at blive fremlagt.

Bilag

Bilag - Rapport Vordingborg Kommune - Deloitte , 10. maj 2013

Indstilling

Direktionen indstiller i møde den 28. maj 2013,

at det videre arbejde med at genoverveje og beskrive samarbejdsflader mellem virksomheder, fagsekretariater og stabe forankres i direktionen og

at reduktioner i budgettet på det administrative område på 1,5 mio. kr. i 2014, 2,5 mio. kr. i 2015 og 3,0 mio. kr. i 2016 og efterfølgende år indgår i råderumspuljen til budget 2014-17.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

31-05-2013 12:12:01 - Bilag - Rapport Vordingborg Kommune - Deloitte , 10. maj 2013

Punkt 4: Ansøgning om kommunegaranti for lån til udvidelse af Vesthavnen i Vordingborg

4. Ansøgning om kommunegaranti for lån til udvidelse af Vesthavnen i Vordingborg

Vordingborg Kommune, Vej og Trafik Komp.udv.: Kommunalbestyrelsen Sagsbeh.:
Claus Christensen/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Havnelov

Bekendtgørelse nr. 69 af 25. januar 2013 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier.

Resumé

I temamøde i Kommunalbestyrelsen den 23. maj 2013 blev en udbygning af Vesthavnen i Vordingborg og ansøgning om lånegaranti til dette drøftet. Vesthavnen ansøger nu Vordingborg Kommune om et kommunegaranteret lån med henblik på udvidelse af havnen.

Sagsfremstilling

Vesthavnen i Vordingborg, som er en kommunal selvstyrehavn, har kapacitetsproblemer, og da der samtidig er flere interessenter, som gerne vil drive virksomhed på havnen, har havnen undersøgt mulighederne for en udvidelse.

Der er en forventning om at skibes størrelse vil vokse betydeligt i fremtiden. Dette kræver mere plads ved kajen og de større skibe kræver dybere vand. Samtidig stilles der krav om større depoter og lagre på havnen fra havnens brugere

Der er et betydeligt potentiale for nye godsmængder via Vordingborg havn, især skærver/sten/grus o. lign. Der er i dag ikke tilstrækkelig kajkapacitet til at håndtere flere større skibe samtidigt, og der er mangel på kaj nær depotplads på havnens område.

Udvidelsen af havnen med 135 meter ny kaj og havneområde på 8 – 10.000 m² vil sammen med større vanddybde tiltrække nye brugere og større skibe.

De nærmeste konkurrerende havne kæmper med kapacitetsproblemer som vanskelige besejlingsforhold og ringe vanddybde.

Vordingborg Havn har flere fordele i forhold til de konkurrerende havne. Der eksisterer en god infrastruktur og havnen har gode udbygningsmuligheder med både vand- og landvendte arealer. Der er god adgang til hovedvejnettet og hovedsejlruter (T-ruten) samt mulighed for at uddybe havn og havneindløb og derved tiltrække større skibe.

Miljømæssigt er havnen i dag beliggende i et industriområde, hvor der er langt til naboer. Færdsel på land til havnen sker uden for bymæssig bebyggelse og der er ingen naturfredningssyn, da de nærmeste Natura2000 områder ikke berøres af den øgede havnedrift. Inden en egentlig udvidelse skal det vurderes, om der skal udarbejdes en VVM redegørelse og tilhørende lokalplan med hensyn til udvidelsens påvirkning på miljøet.

Økonomien i havnen er blevet analyseret af COWI og KPMG, og det fremgår enslydende, at havnen har en god økonomi, som kan bære en investering i yderligere havneanlæg. Den mest konservative vurdering lyder på, at der kan optages lån for op til 56 mio. kr., uden at der er behov for indtægter ud over det nuværende niveau.

For at igangsætte udvidelsen af Vesthavnen, anmoder havnen Kommunalbestyrelsen om et kommunegaranteret lån på 47 mio. kr.

Lånet skal bruges til at finansiere følgende anlægsudgifter:

Arbejdsplads og ekstern rådgiver	3,00 mio. kr.
Anlæg af kaj og bulkplads	13,80 mio. kr.
Kystsikring	0,65 mio. kr.
Uddybning af havnebassin og sejlrende	12,30 mio. kr.
Omlægning af søkabler	11,00 mio. kr.
VVM/lokalplan	1,30 mio. kr.
Arkæologi	1,00 mio. kr.
Intern rådgivning og tilsyn	0,71 mio. kr.
Uforudseelige udgifter	3,24 mio. kr.
Kommunegaranti for lån på i alt	47,00 mio. kr.

Ved låneoptagelsen betaler selvstyrehavnen et provenu på 0,75 % til Vordingborg Kommune for kommunens garantistillelse.

Der tages forbehold for, at sagen godkendes i Havnebestyrelsen den 3. juni 2013.

Økonomi

Økonomistaben kan oplyse, at der kan stilles garanti for låneoptagelsen uden belastning af kommunens låneramme og uden at der skal foretages deponering jf. bekendtgørelse nr. 69 af 25. januar 2013 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Som følge af beslutningen på Kommunalbestyrelsens møde den 15. december 2011 om fastsættelse af garantiprovision, skal der opkræves garantiprovision på 0,75% ved lånets optagelse samt 0,75% af lånets restgæld ved hvert årsskifte. Ved en kommunegaranti på 47 mio. kr. er garantiprovisionen 352.500 kr.

Ligeledes foreslås, at låneberettigede udgifter til udvidelse af havnen finansieres via etablering af byggekredit som konverteres til endelig låntagning ved projektets afslutning.

Bilag

Bilag - Business case-analyse Vordingborg Havn -udbygningspotentiale_23052013
(2).pptx_51586-13_v1

Bilag - Økonomi - Cowi - Vesthavnen 2013 - 2010_51985-13_v1

Indstilling

Havnechefen indstiller,

at anmodningen om kommunegaranteret lån til udvidelse af Vesthavnen på Masnedø på i alt 47 mio. kr. godkendes og

at udgifterne i anlægsfasen finansieres af en byggekredit.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Der forelå indstilling fra Havnebestyrelsen således:

”at havnebestyrelsen anmoder om et kommunegaranteret lån på 47 mio. kr. til udvidelse af havneområdet med ny kaj og uddybning af bassin og sejlrende.”

Indstillingen fra Havnebestyrelsen anbefales, idet det samtidig anbefales af udgifterne i anlægsfasen finansieres af en byggekredit.

Bilag

31-05-2013 12:12:03 - Bilag - Business case-analyse Vordingborg Havn -udbygningspotentiale_23052013
(2).pptx_51586-13_v1

31-05-2013 12:12:03 - Bilag - Økonomi - Cowi - Vesthavnen 2013 - 2010_51985-13_v1

Punkt 5: Ansøgning om anlægsbevilling samt frigivelse af rådighedsbeløb til modernisering og renovering af Præstø Skole

5. Ansøgning om anlægsbevilling samt frigivelse af rådighedsbeløb til modernisering og renovering af Præstø Skole

Vordingborg Kommune, Skoler Komp.udv.: Kommunalbestyrelsen J.Nr.: 02.00.00 / 13/9879 Sagsbeh.: Torben Jensen/Lone Larsen

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Vordingborg Kommunes principper for økonomistyring.

Resumé

I forlængelse af Kommunalbestyrelsens beslutning på mødet den 23. februar 2012 om 'Fokus på Folkeskolen', er der i det indgåede budgetforlig over de kommende 4 år afsat 47,8 mio. kr. til skolerenoveringer og –udbygninger som en understøtning af satsningen på kvalitet i folkeskolen. Der ansøges om en anlægsbevilling samt frigivelse vedrørende renovering af Præstø Skole.

Sagsfremstilling

Skolechefen og chefen for Kommunale Bygninger har deltaget i et møde den 21. marts 2013 på Præstø Skole. I mødet deltog endvidere skolelederen, skolebestyrelsesrepræsentanter og teknisk serviceleder. På mødet gennemgik skolechefen beslutning fra udvalgets møde i marts 2013 omhandlende udbudsformer samt planerne for Præstø Skole.

Det blev på mødet drøftet, at der i det videre arbejde tages udgangspunkt i at:

- elevtallet har stor indflydelse på omfanget af ombygningen
- budgettet er 1 mio. kr. i 2013 og 7 mio. kr. i 2014
- få mest mulig ud af den budgetramme, der er til rådighed.
- grundtanken er, at ombygge/renovere frem for at bygge nyt.

Det understreges således, at der ikke er tale om nye tilbygninger, men et kvalitetsløft og evt. nye funktioner i eksisterende lokaler.

Der er afsat følgende beløb til Præstø Skole:

	2013	2014
--	------	------

Præstø Skole	1,0 mio. kr.	7,0 mio. kr.
--------------	--------------	--------------

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2012	2013	2014	2015
Drift					
Anlæg			1.000	7.000	
Afledt drift					
Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb			-1.000	-7.000	
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og – er indtægt/mindreudgift.

Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Økonomistaben har ingen yderligere bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for Skoler indstiller,

at der til Præstø Skole gives en anlægsbevilling i 2013 på 1 mio. kr og i 2014 på 7 mio. kr.,

at der samtidig frigives et rådighedsbeløb på 1 mio. kr. i 2013 og på 7 mio. kr. i 2014.

Beslutning fra Børne-, Unge- og Familieudvalget den 13-05-2013

Fraværende: Afbud fra Thomas Christfort

Indstillingerne anbefales.

Ivan Tolborg (V) anbefaler, at der på nuværende tidspunkt ansøges om etrådighedsbeløb på 1 mio. kr. samt frigivelse af 1 mio. kr.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Flertalsindstillingen fra Børne-, Unge- og Familieudvalget anbefales.

Punkt 6: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til etablering af busparkering på Vævergangen i Vordingborg

6. Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til etablering af busparkering på Vævergangen i Vordingborg

Vordingborg Kommune, Vej- og Trafik Komp.udv.: Kommunalbestyrelsen J.Nr.:
05.13.00 - 11/232405 Sagsbeh.: Jón Petersen / gn

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje

Resumé

I forbindelse med de mange aktiviteter i Vordingborg by med blandt andet Borgcenteret, områdefornyelsen og trafikale ændringer har administrationen arbejdet på at finde en egnet plads til parkering af turistbusser. Administrationen foreslår nu, at disse pladser etableres på Vævergangen. Projektet foreslås finansieret med de afsatte midler til Trafikplan for Vordingborg by.

Sagsfremstilling

Af lokalplan O-17.02.01, Borgterrænet, Vordingborg fremgår det, at man forventer en stigning i antallet af besøgende op til 150.000. 80 % af disse anslås at komme med bil, hvilket efterlader 30.000 til andre transportmidler. Heraf vurderer administrationen, at man kan forvente, at en væsentlig andel af disse kommer med bus. Administrationen forventer også, at der vil være en koncentration af busser om sommeren og ferierne i øvrigt. Da der ikke er eksisterende egnede parkeringspladser til busserne, så har administrationen set på potentielle steder.

Efter at Kvickly er flyttet til nye lokaler, er benyttelsen af parkeringspladsen ved Vordingborg Rådhus reduceret væsentligt. Administrationen vurderer i den sammenhæng, at behovet for parkeringspladser på Vævergangen ikke længere er reelt, da bilerne nu har mulighed for at parkere på rådhusparkeringspladsen. Derfor foreslår administrationen, at de eksisterende p-pladser på Vævergangen ændres til busparkering.

Fordelene ved denne placering er blandt andet:

- at det er forholdsvis tæt på Borgcenteret og bymidten i øvrigt
- at busserne ikke har et behov for en vendeplads
- at ændringen af pladserne er begrænsede både i omkostninger og i arbejde

Inden pladserne kan ændres til busparkering, skal forslaget drøftes og godkendes af politiet. Det er dog primært et spørgsmål om en formel godkendelse af de tekniske detaljer ved afmærkningen og skiltningen. Administrationen vil derfor kontakte politiet herom, hvis Teknikudvalget anbefaler indstillingen.

Der er ikke afsat midler til projektet, som anslås at ligge i omegnen af 50.000 kr. I den godkendte anlægs- og investeringsplan for 2013-16 er der afsat 3,5 mio. kr. til Trafikplan for Vordingborg by. På Kommunalbestyrelsesmødet den 11. april 2013 blev der givet anlægsbevilling og frigivet 2,65 mio. kr. til nogle konkrete vejanlægsændringer. Af sagsfremstillingen fremgik det endvidere, at administrationen på et senere tidspunkt vil ansøge om anlægsbevilling og frigivelse af de resterende 0,85 mio. kr. til etablering af cykelstier i Vordingborg by. Administrationen foreslår dog, at det nærværende projekt med busparkering også finansieres af disse midler, da det bør betragtes som en del af de trafikale ændringer, som pågår i Vordingborg by. Dermed vil det resterende beløb til cykelstier blive reduceret fra 0,85 mio. kr. til 0,80 mio. kr.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2013	2014	2015	2016
Drift					
Anlæg	Trafikplan for Vordingborg by	50			
	Funktion 02 28 23, XA-0007101026				

Afledt drift

Finansiering

Drift

Afsat rådighedsbeløb	Trafikplan for Vordingborg by	50			
	Funktion 02 28 23, XA-0007101026				

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og – er indtægt/mindreudgift.

Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Bilag

Bilag - Kortbilag over Vævergangen

Indstilling

Vej- og trafikchefen indstiller,

at p-pladserne på Vævergangen ændres til busparkering,

at der søges om anlægsbevilling på i alt 50.000 kr. og,

at der frigives et rådighedsbeløb på i alt 50.000 kr. i 2013 til realisering af projektet.

Beslutning fra Teknikudvalget den 21-05-2013

Indstillingen blev anbefalet.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen anbefales.

Bilag

31-05-2013 12:12:09 - Bilag - Kortbilag over Vævergangen

Punkt 7: Nyt administrationsbyggeri i Vordingborg - den videre proces samt ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb hertil

7. Nyt administrationsbyggeri i Vordingborg - den videre proces samt ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb hertil

Vordingborg Kommune, Kommunale bygninger Komp.udv.: Kommunalbestyrelsen
Sagsbeh.: Peter Tommerup/rs

ÅBEN SAG

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede i budget 2013, at den ville arbejde for realisering af et multifunktionelt bycenter i Vordingborg, herunder opførelse af ny administrationsbygning.

I perioden efter budgetvedtagelse har administrationen arbejdet med et udbud, som skulle sikre, at kun investorer, der var reelt interesserede ville byde. Det var bl.a. sikret ved, at investorerne skal bære risikoen ved projektudviklingen og ved at kommunen ikke økonomisk bidrager til udviklingen.

Efter forhandling med de bydende må kommunalbestyrelsen konstatere, at der ikke findes en investor til realisering af et multifunktionelt bycenter i Vordingborg by med de givne forudsætninger i det gennemførte udbud.

Det blev derfor på møde i udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling, den 15. maj 2013, besluttet at opgive tanken om et egentligt bycenter.

Samtidig blev det besluttet at der, på udvalgets møde den 6. juni 2013, skulle foreligges nyt oplæg, for ny administrationsbygning i Vordingborg.

Sagsfremstilling

På baggrund af ovenstående beslutning har administrationen udarbejdet oplæg til ny proces for arbejdet med gennemførelse af nyt administrationsbyggeri i Vordingborg.

Oplæg:

Der er tidligere udarbejdet og godkendt drejebog (bilag 1), på møde den 21. marts 2012, i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Drejebogen beskriver bl.a. organisation, proces og udbudsformer for byggeriet af en ny administrationsbygning i Vordingborg.

Med baggrund i denne drejebog blev det besluttet at gennemføre projektet som et totalentrepriseudbud.

På baggrund af drejebogens anbefalinger, er der udarbejdet et overordnet bygge-

program af 4. juni 2012, bilag 2. Dette byggeprogram er godkendt, med tilføjelser, på møde i Kommunalbestyrelsen den 31. maj 2012.

Formålet med det overordnede byggeprogram er at sætte rammerne for opførelsen af en ny administrationsbygning og indeholder følgende punkter:

- Vision og målsætning
- Antal brugere
- Samlet volumen
- Overordnet disponering af grund
- Hovedprincipper for indretning og bygningens overordnede disponering
- Arkitektoniske krav og ønsker
- Kvalitetsniveau og fleksibilitet
- Energi & Miljø
- Indeklima
- Inventar og IT.
- Brandstrategi
- Anlægsbudget
- Risikovurdering

Projektet omfatter etablering af en ny administrationsbygning med tilhørende parkeringsfaciliteter. Den kommende administrationsbygning skal indrettes med 300 kontorarbejdspladser indenfor et samlet bruttoareal på 6.600 m².

Byggeriet skal desuden gennemføres i henhold til myndighedernes krav, herunder gældende love, normer, bekendtgørelser, cirkulærer og vejledninger og Arbejdstilsynets krav.

Det videre arbejde:

For gennemførelse af ny proces, vil det være nødvendigt at tilrette eksisterende drejebog og eksisterende overordnede byggeprogram på flere punkter, herunder behandles følgende: udbudsform, tidsplan, drejebog/byggeprogram, placering, gennemgang af anlægsbudget/finansieringsmodel og rådgivning i konkurrencefasen.

Udbudsform:

I den oprindelige drejebog (bilag 1) af 8. marts 2012 afsnit 8 er forudsat, at projektet udbydes i totalentreprisekonkurrence.

Administrationen anbefaler at udbudsformen ændres til en projektkonkurrence på totalrådgiverniveau og med baggrund i bl.a. revideret drejebog, overordnet byggeprogram, placering m.m.

Denne udbudsform forudsætter EU-udbud, hvor prækvalificerede rådgiverteams konkurrerer om at komme med den bedste projekt-ide, som så skal danne grundlag for en færdigprojektering og udbud i hoved-, stor- eller fagentrepriser. Udbudsformen er valgt med baggrund i:

- Fuld involvering og indflydelse på projektets indhold.
- Funktionalitet og arkitektur vægtes højt
- Anlægsøkonomien tilpasses udbudsprojekt.
- Bygherre har større indflydelse på byggeprocessen
- Langstrakt brugerinddragelse i hele fasen.
- Skaber sammenhæng med lokalplanproces.
- Stort antal kontraktmuligheder hvad angår entreprenører – hoved- eller fagentrepriser.

I forbindelse med bedømmelse af de prækvalificeredes projekt-ideer, forudsættes nedsat bedømmelsesudvalg.

Af hensyn til projektets størrelse anbefales det, at der indbydes max. 5 prækvalificerede teams og at de ikke vindende teams tildeles et nærmere fastsat konkurrencehonorar. Dette af hensyn til projektstørrelsen og sikkerheden for at de indkomne konkurrenceforslag har det nødvendige forventede potentiale i forhold til intentionerne i det overordnede byggeprogram.

Tidsplan:

Den foreløbige tidsplan er vedlagt som bilag og tager udgangspunkt i projektopstart 1. august 2013.

Tidsplanen skal bearbejdes yderligere hvad angår politiske beslutningsdatoer.

Drejebog og Overordnet byggeprogram revideres:

Valg af ny udbudsproces forudsætter at eksisterende drejebog og overordnet byggeprogram revideres til den nye situation.

Placering:

I eksisterende overordnede byggeprogram (bilag 2) afsnit 5, forudsættes det at byggeriet opføres på eksisterende rådhusgrund med tilstødende vej og P-arealer.

I forbindelse med udarbejdelse af ny Kommuneplan 2013, specifikt C 17.11 Centerområde Rådhuset, omfatter arealerne til bebyggelse ligeledes bl.a. Valdemarstorvet. (bilag 3.)

Det anbefales derfor at disse arealer ligeledes inddrages i en mulig placering af ny administrationsbyggeri.

Anlægsbudget og budgetønsker i forbindelse med budgetforhandling 2014:

I forbindelse med gennemgang af anlægsøkonomien vil der frem til behandling af budgettet for 2014 i starten af september, blive udarbejdet endelig revideret anlægs- og finansierings- model til budgetforhandlingerne.

Frigivelse af resterende rådighedsbeløb til rådgivning i konkurrencefasen:

Der var oprindeligt afsat 2.2 mill. kr. til rådgivning og gennemførelse af helhedsplan for ny administrationsbygning.

På kommunalbestyrelsesmøde den 26. januar 2012 blev frigivet 1,0 mio. kr. til gennemførelse af de første faser af helhedsplanen. Denne bevilling har endvidere afholdt udgifter på ca. 0,6 mio. kr. til gennemførelse af investorudbud for nyt bycenter.

Til det videre arbejde med ny administrationsbygning, herunder bl.a. rådgivning i konkurrencefasen, øvrige omkostninger – honorar, ønskes frigivet resterende rådighedsbeløb på 1,2 mio. kr.

I den forbindelse anbefales det at, rådgivningsfirma Bascon, udpeges til det videre arbejde med udbudsrådgivning i hele konkurrencefasen, idet det forudsættes at rådgivningsydelsen holdes indenfor udbudsgrænsen for tjenesteydelser.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2013	2014	2015	2016
Drift					
Anlæg	Helhedsplan og ny adm.bygning	1.200			
Afledt drift					
Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb	Helhedsplan og ny adm.bygning	-1.200			
Kassebeholdning					

Økonomi

Økonomistabens bemærkninger til bevillingen er indarbejdet i sagsfremstillingen. Derudover skal det bemærkes at budgettet til det samlede projekt er afsat som rådighedsbeløb i investeringsoversigten i det vedtagne budget 2013-16.

Bilag

Bilag 1 - Drejebog af 8 marts 2012_49107-13_v1.DOCX

Bilag 2 - Overordnet byggeprogram 04 06 12_52047-13_v1

Bilag 3 - Kommuneplan 2013 - C17.11_52011-13_v1

Bilag - Forslag til tidsplan for nyt administrationsbyggeri i Vordingborg 28-05-2013

Indstilling

Direktionen indstiller i møde den 28. maj 2013,

at nyt administrationsbyggeri i Vordingborg gennemføres efter ny udbuds-form i form af projektkonkurrence, med efterfølgende valg af totalrådgiverteam, godkendes,

at bedømmelsesudvalgetssammensætning, i forbindelse med projektkon-
med budgetforhandlingerne 2014,

kurrence, besluttet i forbindelse

at forslag til tidsplan, og dermed det videre procesforløb, godkendes,

at eksisterende drejebog og overordnet byggeprogram revideres, tilrettes beslutning om nyudbudsform, og forelægges til politisk godkendelse,

at nyt administrationsbyggeri kan placeres indenfor de angivne arealer i Kommuneplan 2013, rammeområde C 17.11, Centerområde Rådhuset,

at anlægsbudget og finansieringsmodel afklares og forelægges til budgetforhandlingerne 2014, i september 2013 og

at der gives en anlægsbevilling på 1.200.000 kr. og frigives rådighedsbeløb på 1.200.000 kr. til rådgivning m.m. i den kommende proces.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen anbefales dog således, at 6. atordet "september" ændres til "august".

Venstre afventer sin endelige stillingtagen indtil Kommunalbestyrelses behandling.

Bilag

31-05-2013 12:12:12 - Bilag 1 - Drejebog af 8 marts 2012_49107-13_v1.DOCX

31-05-2013 12:12:12 - Bilag 2 - Overordnet byggeprogram 04 06 12_52047-13_v1

31-05-2013 12:12:12 - Bilag 3 - Kommuneplan 2013 - C17.11_52011-13_v1

31-05-2013 12:12:12 - Bilag - Forslag til tidsplan for nyt administrationsbyggeri i Vordingborg 28-05-2013

Punkt 8: Kultur- og idrætscenter på Solbakken - ansøgning om anlægsbevilling samt frigivelse af rådighedsbeløb

8. Kultur- og idrætscenter på Solbakken - ansøgning om anlægsbevilling samt frigivelse af rådighedsbeløb

Vordingborg Kommune, Udvikling Komp.udv.: Kommunalbestyrelsen J.Nr.:
01.02.17 - 12/8159 Sagsbeh.: Vibeke Møgelvang Neergaard/rs

ÅBEN SAG

Resumé

Solbakken er i Helhedsplan for Vordingborg by og i Kommuneplan 2013 udlagt til Kultur- og idrætscenter. Der er behov for igangsætning af arbejdet med henblik på realisering af dette. Første fase i arbejdet vil bestå i udarbejdelse af et overordnet byggeprogram i samarbejde med slutbrugerne og i en afsøgning af mulighederne for investorer, herunder fonde og lignende. Til brug for udgifter i forbindelse med udarbejdelse af byggeprogrammet ønskes endvidere frigivet midler fra budget til realisering af kultur og idrætscenter på Solbakken.

Sagsfremstilling

Administrationen ønsker at igangsætte arbejdet med opstilling af mål og overordnet byggeprogram for udnyttelse af bygninger og grundareal på ejendommen. Derudover skal muligheder for investor afsøges med henblik på stillingtagen til udbudsform.

Det overordnede byggeprogram vil bestå i en stillingtagen til arealbehov for de funktioner, der indarbejdes, adgangsforhold, arkitektonisk udtryk samt forbindelser til byen og skitse-mæssig placering af de forskellige funktioner.

Arbejdet skal udføres i et samarbejde med slutbrugerne, og indledes med analyse af deres behov og af hvilke faciliteter der med fordel kan bruges i fællesskab.

Der skal også udarbejdes en oversigt og analyse af muligheder for fondsmidler, OPP aftale, private investorer, og foretages en afvejning af fordele og ulemper ved fondsmodel kontra kommunal model i forhold til anlæg og drift med henblik på udarbejdelse af udbudsmodel.

Administrationen ønsker at nedsætte en arbejdsgruppe med repræsentanter fra relevante fagsekretariater.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2013	2014	2015	2016
Drift					
Anlæg	Overordnet byggeprogram Solbakken	500			
Afledt drift					

Finansiering

Drift

Afsat rådighedsbeløb	Ny sportshal Vordingborg	-500
-------------------------	--------------------------	------

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og – er indtægt/mindreudgift.

Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Økonomistaben kan oplyse at der er afsat 3,3 mio. kr. til projektet med projektering og opførelse af ny sportshal i Vordingborg.

Indstilling

Børne- og kulturdirektøren indstiller,

at arbejdet med udarbejdelse af overordnet byggeprogram og udbudsmodel igangsættes,

at Der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 500.000 kr. til brug for konsulenttydelser og lignende i forbindelse med skitsering af byggeprogrammet og udarbejdelse af udbudsmodel og

at rådighedsbeløbet finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på 3.327.380 kr. til en ny sportshal i Vordingborg.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen anbefales dog således at der i 1. attilføjes følgende:

”idet der under hensyntagen til helhedsplanens intentioner også ønskes indtænkt forslag til arealer for boliger og erhverv.”

Punkt 9: Fremrykning af anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb fra 2015 til 2013 til Femern bælt relateret projekter

9. Fremrykning af anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb fra 2015 til 2013 til Femern bælt relateret projekter

Vordingborg Kommune, Vej- og Trafik Komp.udv.: Kommunalbestyrelsen J.Nr.:
05.03.00 - 13/399 Sagsbeh.: Bjørn Buch /gn

ÅBEN SAG

Resumé

For at et nyt vejforløb i forbindelse med broen over banen ved Næstvedvej kan realiseres, er det nødvendigt med en anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb i 2013.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har på mødet den 11. april 2013 godkendt forslag til medfinansieringsprojekterne i forbindelse med Femern bælt relaterede projekter og der er givet tilladelse til at underskrive medfinansieringsaftaler med Banedanmark.

I den godkendte anlægs- og investeringsplan for 2013 til 2016 er der afsat i alt 8,9 mio. kr. i 2015 og i alt i 9,0 mio. kr. 2016 til Femern-Bælt relaterede projekter.

Med baggrund i den godkendte prioritering af medfinansieringsprojekterne, er det nødvendigt med en række tiltag i 2013, for at projektet med et nyt vejforløb i forbindelse med broen over banen ved Næstvedvej kan realiseres og blive indarbejdet i den nye lokalplan for området, ved den vestlige ende af Algade (igangsat af kommunalbestyrelsen den 20. december 2012).

Der skal foretages opmåling af området, undersøges og beskrives de trafikale konsekvenser ved ændring i vejnettet, undersøges og beskrives konsekvenser for de tilstødende ejendomme, støj, behov for ekspropriation etc., findes den optimale placering af vejforløb, udarbejdes den nye vejgeometri, antal nødvendige sving- og vognbaner, cykelstier og fortov, ske inddragelse af borgerne i processen, udføres illustrationer af det nye vejforløb, udføres en VVM screening for at afdække behovet for en VVM redegørelse.

Hvis screeningen peger på, at der skal udføres en VVM redegørelse, er tidsperspektivet ca. 1 år efter der ligger et færdigt projekt.

Hvis projektet skal nås indenfor Banedanmarks tidsplan og for at give de berørte borger den rigtige information hurtigst muligt, har det været nødvendigt for administrationen at opstarte forundersøgelse allerede nu.

Administrationen anbefaler derfor, at der laves en fremrykning af anlægsmidlerne fra 2015 til 2013 på 500.000 kr. samt, at der frigives rådighedsbeløb på 500.000 kr. i 2013

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2013	2014	2015	2016
-----------------	-------	------	------	------	------

Drift

Anlæg	Femern-Bbælt relaterede projekter, funktion 06 48 67, XA-0007115002	500			
-------	--	-----	--	--	--

Afledt drift

Finansiering

Drift

Afsat rådighedsbeløb	Femern-Bælt relaterede projekter, funktion 06 48 67, XA 0007115002			500	
-------------------------	---	--	--	-----	--

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og – er indtægt/mindreudgift.

Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Indstilling

Vej – og trafikchefen indstiller,

at forundersøgelser af anlægsprojekt i forbindelse med flytning af bro ved Næstvedvej fremrykkes fra 2015 til 2013,

at der søges om anlægsbevilling på i alt 500.000 kr. til forundersøgelser og projektering af flytning af Næstvedvej i forbindelse med Femern Bælt relaterede projekter.

at der frigives et rådighedsbeløb på i alt 500.000 kr. i 2013 til forundersøgelser og projektering af flytning af Næstvedvej i forbindelse med Femern Bælt relaterede projekter.

Beslutning fra Teknikudvalget den 21-05-2013

Indstillingen blev anbefalet.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen anbefales.

Punkt 10: Lovliggørelse af byggeri - 2. projektfase

10. Lovliggørelse af byggeri - 2. projektfase

Vordingborg Kommune, Plan Komp.udv.: Kommunalbestyrelsen J.Nr.: 01.06.05 -
11/5484 Sagsbeh.: Aimée Pedersen/kagu/mha

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

BEK nr. 1185 af 14/10/2010: Bekendtgørelse afbyggeoven.

BEK nr. 1010 af 24/10/2012: Bekendtgørelse om ajourføring af Bygnings- og Boligregistret (BBR).

Lov nr. 1331 af 19. december 2008 vedrørende "Lov om infrastruktur for geografiske data".

Resumé

I 2011 startede et projekt i to faser hos Teknik & Miljø. 1. del af projektet dækkede en bygningsgeokodning, hvor man maskinelt fandt frem til bygninger, der reelt afveg fra de oplyste informationer i BBR. Ved at kontrollere kommunens arkiver, har man fundet frem til, at mere end 4.500 bygninger afviger væsentligt fra informationerne i BBR. 2. del af projektet, som nu er klar til udrolning, er en lovliggørelsesproces, hvor alle ejere af bygninger, der væsentligt overstiger arealangivelserne i BBR, skal kontaktes for at få afklaret, om byggeriet er lovligt.

Sagsfremstilling

I forbindelse med den offentlige digitaliseringsstrategi viste det sig nødvendigt at få kontrolleret og moderniseret de baggrundskort, som skal ligge til grund for borgernes selvbetjening. I den forbindelse blev det tydeligt, at mange borgere har undladt at indberette ændringer på bygninger m.m. til BBR (Bygnings- og Boligregisteret). BBR ligger til grund for blandt andet beregning af bloktilskud, skat m.m. og der er derfor en økonomisk gevinst, ved at få ryddet op i BBR.

Ved kontrollen af sammenhængen mellem kommunens kort og BBR er der foreløbigt fremkommet 7.500 bygninger, som er mere end 50% større end oplyst. Ud fra forsigtighedsprincippet menes foreløbigt 4.500 heraf at skulle gennemgå en egentlig byggesagsbehandling for at få forholdene lovliggjort og registreret i BBR. I den forbindelse vil der blive opkrævet byggesagsgebyr. Bloktilskud samt skat reguleres endvidere ud fra de nye oplysninger. Ved forsigtighedsprincippet indgår, at bygninger under de i dag angivne minimumsværdier i bygningsreglementet, ikke indgår i lovliggørelsen, hvis de i øvrigt overholder bestemmelserne i lovgivningen, og ejerne kontaktes derfor ikke.

På baggrund af inspiration fra andre kommuner, som allerede har gennemført opgaven, vil følgende initiativer skulle igangsættes:

Oplysningskampagne:

- Frit lejde ordning i afgrænset periode (almindeligt byggesagsgebyr)
- Skriftlig kontakt til ejere, som ikke har henvendt sig selv
- Egentlig byggesagsbehandling og lovliggørelse af byggeriet
- Rette BBR, der fungerer som oplysning til statens beregningsgrundlag af bloktilskud og skat

I forbindelse med 1. fase af projektet bevilligede Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling en økonomisk udgiftsramme på 362.000 kr. til system og 1.350.000 kr. til projektansættelser i fire år (2011-2014). Da opgaven har vist sig væsentlig større og vanskeligere end først antaget, er det nødvendigt at forlænge projektet med yderligere tre år frem til 2017, idet antallet af lovliggørelser har et større omfang end først antaget. Det betyder, at finansieringen af projektet i yderligere tre år og en udvidet bevilling i 2014 ønskes tillagt bevillingen givet i 2011, idet indtægterne for hele projektet først kommer ind i årene 2014-2017.

Til løsning af de ekstra opgaver indenfor byggesagsområdet og BBR, er der behov for at projektansætte to personer i byggesagsteamet. En person er allerede ansat i ejendomsskatteteamet. Alle stillinger er tilknyttet Plan & Miljø.

Bygningsgeokodningen er en af klodserne i den offentlige digitaliseringsstrategi, så borgerne fremover kan kontakte kommunen digitalt døgnet rundt. Den efterfølgende lovliggørelse af byggerier, som ikke er ansøgt og registreret er med til at sikre, at lovgivningen overholdes og kommunen modtager de korrekte beløb i forbindelse med bloktilskud. Endvidere vil oprydningen i registrene være med til at sikre en bedre sagsbehandling på sigt.

Ifølge business casen, vil projektet økonomisk være selv bærende i alle årene, når selve lovliggørelsen af byggerierne igangsættes. Indtægterne forventes først at kunne indregnes i projektet i fuldt omfang fra 2014. I tidligere business case var forudsætningen, at indtægterne allerede ville komme i 2012, men det er nu rykket til ultimo 2013 og fire år frem.

I løbet af sommeren 2013 ansættes medarbejdere til byggesagsteamet og oplysningskampagnen igangsættes hen over efteråret. Frit lejde perioden forventes at køre fra september til december, hvorefter alle resterende ejere af byggeri på listen til lovliggørelse kontaktes skriftligt hen over de kommende år med henblik på en sagsbehandling og dermed lovliggørelse af ulovligt byggeri. I frit lejde perioden gælder de almindelige byggesagsgebyrer og i perioden efter frit lejde ordningen gælder særligt forhøjet byggesagsgebyr til lovliggørelse.

Business casen er baseret på, at lovliggørelsen til dels finansieres af ordinært byggesagsgebyr for ejendomme indmeldt under frit lejdeordningen og herefter af et højere byggesagsgebyr for lovliggørelse af øvrige ejendomme. Valget af øget byggesagsgebyr på 2.000 kr. er foretaget frem for udskrivning af bøder på 5.000 kr. i henhold til bekendtgørelse nr. 110 vedrørende BBR.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2014	2015	2016	2017
Drift	651.024 Plan				
	Investering af system m.v. 2011				
	651.024 Plan	735	1.185	1.185	1.185

Løn til projektmedarbejdere

651.024 Plan

Tilbageførsel af udlæg fra
2011

651.024 Plan	-856	-2.080	-2.080	-2.080
--------------	------	--------	--------	--------

Indtægt byggesagsgebyrer

Anlæg

Afledt drift

Finansiering

Drift 651.024 Plan

Plan og Miljøsekretariatets
egen ramme

Afsat
rådighedsbeløb

Kassebeholdning	Henlæggelse til kassebeholdning	121	895	895	895
-----------------	------------------------------------	-----	-----	-----	-----

Projektet forventes at give et samlet overskud på omkring 3.500.000 kr. til kommunen. Hertil kommer øget bloktilskud til kommunen og øgede skatteindtægter til staten på grund af mere korrekt beregningsgrundlag.

I årene 2011, 2012 og 2013 har der været udgifter i forbindelse med maskinel geokodning og BBR, men der er ingen indtægter. Dette skyldes, at opgaven har vist sig væsentligt større, end det kunne forudsiges, i det langt flere ejendomme end først skønnet, har vist sig at være problematiske. I disse tre år er bevillingen derfor angivet som bevilliget i 2011, med en udgift på 1.262.000 kr. og en indtægt på 2.448.000 kr.

I 2014 forventes indtægterne at begynde at komme sammen med påbegyndelsen af den egentlige byggesagsbehandling. Skemaet viser derfor den ønskede merbevilling på 735.000 kr. i forhold til bevillingen givet i 2011, men skemaet viser samtidigt også en merindtægt på 856.000 kr. og en større henlæggelse til kassebeholdningen på 121.000 kr. I bevillingen givet i 2011 er der i alt godkendt et udgiftsbudget på i alt 450.000 kr. og et indtægtsbudget på i alt 1.224.000 kr. i 2014. Med de nye oplysninger forventes en udgift på 1.185.000 kr. og en indtægt på 2.080.000 kr.

I årene 2015, 2016 og 2017 forventes selve lovliggørelsesprojektet at være i drift og indtægterne for hele projektet forventes at blive hjemtaget i denne periode. Udgiften vil årligt være 1.185.000 kr. og indtægten vil årligt være 2.080.000 kr. Henlæggelse til kassebeholdning forventes årligt at være 895.000 kr. På denne baggrund ønskes projektet forlænget med disse tre år.

Bilag

Bilag - Dok nr. 41095-13 Businesscase Vordingborg 9 - Bygningsgeokodning

Bilag - Dok nr. 31513-13 Tidsplan - lovliggørelse

Bilag - Dok nr. 37272-13 Dagsorden med beslutning fra 2011

Indstilling

Plan- og Miljøchefen indstiller,

at anden fase af bygningsgeokodningsprojektet (lovliggørelse af opført byggeri) forlænges til perioden 2013 til 2017,

at bevillingen til opgaven ligeledes forlænges frem til 2017, med udgifter på i alt 4.290.000 kr. og indtægter på i alt 7.096.000 kr.,

at der medio 2013 projektansættes nødvendigt personale til løsning af lovgivelsesopgaven,

at der i anden halvdel af 2013 afvikles frit lejde kampagne, hvor borgerne kan registrere ulovligt opførte bygninger hos kommunen mod almindeligt byggesagsgebyr uden tillæg,

at der fra 2014 pålægges forhøjet byggesagsgebyr på lovgivelse af ulovligt opførte bygninger,

at alle ejere af ulovligt opførte bygninger tilskrives i perioden 2014 til 2017 med henblik på lovgivelse af byggeriet ved egentlig byggesagsbehandling.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget den 14-05-2013

Det noteres, at det er tidsbegrænsede ansættelser. Indstillingen blev anbefalet.

Supplerendesagsfremstilling til møde i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 6. juni 2013

Borgmesteren indstiller,

at ***2. at præciseres således, at der gives tillægsbevilling på 735.000 kr. i 2014 og 1.135.000 i 2015-17 samt en indtægtsbevilling på -856.000 i 2014 og -2.080.000 kr. i 2015-17.***

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen fra Miljø- og Klimaudvalget med forslag til præcisering af 2. at

” at der gives tillægsbevilling på 735.000 kr. i 2014 og 1.135.000 i 2015-17 samt en indtægtsbevilling på -856.000 i 2014 og -2.080.000 kr. i 2015-17”

anbefales.

Bilag

31-05-2013 12:12:20 - Bilag - Dok nr. 41095-13 Businesscase Vordingborg 9 - Bygningsgeokodning

31-05-2013 12:12:21 - Bilag - Dok nr. 31513-13 Tidsplan - lovliggørelse

31-05-2013 12:12:21 - Bilag - Dok nr. 37272-13 Dagsorden med beslutning fra 2011

Punkt 11: Ændring af vejanlæg til gågade i Algade, Badstuegade, Baisstræde og Kirkestræde

11. Ændring af vejanlæg til gågade i Algade, Badstuegade, Baisstræde og Kirkestræde

Vordingborg Kommune, Vej- og Trafik Komp.udv.: Kommunalbestyrelsen J.Nr.:
11/23405 / 05 Sagsbeh.: Torben Kelm Danielsen /gn

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Vejloven, Færdselsloven og Forvaltningsloven.

Resumé

Beslutning om etablering af gågade i Vordingborg midtby og Teknikudvalgets indstilling til begrænsning af varekørsel på samme strækninger har været i høring. Resultatet fremsendes hermed til endelig politisk godkendelse.

Sagsfremstilling

På Teknikudvalgsmødet den 22. januar 2013 blev administrationens anbefalinger til tiltag i forbindelse med Kommunalbestyrelsesbeslutningen af 11. oktober 2012 vedrørende etablering af udvidelse af gågaden i Vordingborg midtby behandlet. Teknikudvalget besluttede at anbefale indstillingen med den ændring, at varekørslen begrænses til tidsrummet kl. 6-12 i hverdage.

I dag er varekørsel i Algade mellem Kirkestræde og Torvestræde begrænset til tidsrummet kl. 5-11 hverdag og lørdag. I Algade og øvrige gader, hvor der etableres gågade, begrænses varekørslen fremover til tidsrummet kl. 6-12 i hverdagene.

Ændringen med tidsbegrænsningen medførte, at sagen blev sendt i høring blandt ejere og brugere af de ejendomme, der ville blive omfattet heraf. Kopi af høringsbrevet af 21. februar 2013 er vedlagt som bilag.

Beslutning om etablering af gågade i Vordingborg by i Badstuegade, Kirkestræde, Baisstræde og i Algade på strækningen mellem Badstuegade og Lilletorv og fra Torvestræde til Slotstorvet blev samtidig sendt i høring inden etablering af gågaden udføres. Dette er for at sikre, at de forvaltningsretlige regler om partshøring overholdes.

En lodsejer har klaget til Vejdirektoratet over kommunalbestyrelsens beslutning af 11. oktober 2012 om etablering af gågade. Klager mener blandt andet, at han er part i sagen og derfor burde have været hørt forinden kommunalbestyrelsen traf sin beslutning. Hvis Vejdirektoratet giver klager medhold, så vil de samtidigt bede kommunen om at genoptage sagen for at træffe ny afgørelse efter fornøden partshøring. Klager har i forbindelse med høringen bedt om, at kommunen ikke iværksætter faktisk etablering af gågade, før Vejdirektoratet har truffet sin afgørelse.

Den foretagne høring af ejere og brugere, og den tilhørende indstilling forventes at sikre, at beslutningerne om etablering af gågade og begrænset varekørsel er foretaget i overensstemmelse med de forvaltningsretlige regler - uanset om klager i øvrigt må anses for at være part i sagen eller ej. En uddybende forklaring om den verserende klagesag er vedlagt som bilag.

Administrationen har modtaget 40 hørings svar, som er vedlagt som et anonymiseret bilag. Desuden er en samlet oversigt med administrative bemærkninger til det enkelte hørings svar også vedlagt som et anonymiseret bilag til sagen. Hørings svar og oversigt er anonymiseret, da høringen ikke er foretaget som en åben / offentlig høring, men er adresseret direkte til ejere og brugere af ejendommene på de berørte strækninger. Af høringsbrevet fremgår det ved en fejl, at der ved beboerkørsel og varekørsel ikke må foretages standsning i gågaden. Dette er ikke korrekt. Der må ikke foretages parkering i gågaden, men standsning vil på det foreliggende grundlag være tilladt.

Administrationens vurdering

Størstedelen af de modtagne høringssvar var indsigelser fra erhvervsdrivende imod etablering af gågade og tidsbegrænset varekørsel.

En væsentlig indskrænkning af varekørslen til hverdage kl. 6-12 vil medføre driftsulemper for flere af de erhvervsdrivende i gågaden. For flere af disse kan der i et vist omfang ikke foretages fornøden levering af varer. Dermed vil der til disse ikke være den fornødne vejadgang. Efter vejlovens bestemmelser i § 69 kan dette resultere i, at kommunen som vejmyndighed skal udbetale erstatning. En uddybende forklaring om vejlovens bestemmelser er vedlagt som bilag.

I forbindelse med forhandlingerne med politiet om den fremtidige skiltning, blev tidsbegrænsningen frarådet af både politiet og trafikrådgiveren. Begrundelsen er, at den samlede skiltning vil blive vanskelig for trafikanterne at forstå (se bilag 5).

Administrationen vurderer dog også, at der er fordele ved en tidsbegrænsning. Blandt andet vil trafikmængden især om eftermiddagen være begrænset til kun beboerkørsel. Det er på dette tidspunkt, at de fleste handlende vil være i gaden. Trafiksikkerheds- og tryghedsmæssigt vil det være en fordel med så få biler som muligt. Ligeledes vil det være begrænset med gener for de handlende fodgængere i gaden.

Med hensyn til udvidelsen af gågaden bemærker administrationen, at den vil begrænse kørslen for handicappede, gangbesværede, syge mv. til læger, tandlæge og apotek i gågaden.

For delvist at imødekomme behovet for varekørsel, foreslår administrationen, at varekørsel bliver tilladt 5-12 på hverdage og lørdage.

Bilag

Bilag 1 - Høringsbrev af 21. februar 2013

Bilag 2 - Anonymiseret oversigtsskema vedr høringssvar

Bilag 3 - Anonymiserede originale høringssvar

Bilag 4 - Uddybende forklaring af verserende klagesag og vejlovens bestemmelser.docx

Bilag 5 - Teknikudvalgets beslutning af 22-01-13

Indstilling

Vej- og trafikchefen indstiller,

at beslutning om faktisk etablering af gågade i Algade, Badstuegade, Baisstræde og Kirkestræde i henhold til beslutning af 11. oktober 2012 endeligt tiltrædes.

at varekørslen begrænses til tidsrummet kl. 5-12 på hverdage og lørdage.

Beslutning fra Teknikudvalget den 23-04-2013

Fraværende: Asger D. Andersen

Udvalget besluttede at 1. at ikke skal behandles, da punktet allerede er besluttet.

2. at ændres til tidsrammerne 5-12 på hverdage.

Per Stig Sørensen kunne ikke tilslutte sig indstillingen.

Udvalget besluttede at stykket mellemparkeringspladserne på Karolinegangen og Voldgade udfyldes med chaussésten.

Supplerende sagsfremstilling til Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udviklings møde den 2. maj 2013

:

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling skal alene forholde sig til Teknikudvalgets indstilling for så vidt angår 2. at.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 02-05-2013

Sagen drøftedes.

Bestyrelsen i Handelsstandsforeningen i Vordingborg inviteres til et møde med Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling onsdag den 15. maj 2013 kl. 15.30 vedrørende evt. ændring af vejanlæg m.v. i Vordingborg Midtby.

Sagen behandles i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 6. juni 2013 og endeligt i Kommunalbestyrelsen den 13. juni 2013.

Supplerende sagsfremstilling til mødet i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 6. juni 2013

Som besluttet på mødet i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 2. maj 2013, blev der den 15. maj 2013 afholdt et møde med bestyrelsen for Handelsforeningen i Vordingborg.

Samtidigt fremsatte flertalsgruppen den 2. maj 2013 et forslag om at justere Kommunalbestyrelsesbeslutningen af 11. oktober 2012 angående gågade i Algade m.m.

Hele forslaget med flertalsgruppens begrundelse er vedhæftet som bilag.

Administrationens bemærkninger til forslaget, samt et kortbilag, som illustrerer forslaget, er ligeledes vedhæftet som bilag.

Bilag

Bilag - Flertalsgruppen forslag til ændring af Algade.docx

Bilag - Kortbilag Algade - Flertalsgruppens forslag ver2

Bilag - Administrationens bemærkninger til flertalsgruppens forslag 28-05-2013.docx

Bilag - Brev fra Vordingborg Handelsforening modt. 29-05-2013.docx

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Et flertal af udvalget bestående af Henrik Holmer, Poul A. Larsen, Heino Hahn, Bo Manderup, Knud Larsen, Birgitte Steen Jørgensen og Niels Fog anbefaler

at Algade ændres til gågade i en prøveperiode i juni, juli og august 2014 og 2015 fra den østlige ende med start fra Slotstorvet og frem til den nuværende gågade ved Kirkestræde.

Socialistisk Folkeparti kan ikke anbefale forslaget, idet det ønskes igangsat allerede i 2013.

Et enigt udvalget anbefaler,

at Lilletorv, Torvestræde og Kirkestræde er dobbeltrettet

at udkørsel over Stentorvet via "Irma-passagen" fastholdes

at der etableres 2 handicapparkeringer med nær tilgang til Apoteket

at der vil være varekørsel i Algademellem kl. 05.00 og 12.00 på hverdage

at Badstuegade og Goldschmidtsvej fastholdes som i dag.

Flertalsgruppen bestående af Henrik Holmer, Poul A. Larsen, Birgitte Steen Jørgensen, Niels Fog, Else-Marie Sørensen og Erling B. Nielsen anbefaler,

at Algade gøres ensrettet fra den vestlige ende med start fra Boulevarden mod øst frem til Badstuegade og Goldschmidtsvej.

Venstre og Dansk Folkeparti anbefaler, at Algade gøres dobbeltrettet fra den vestlige ende med start fra Boulevarden mod øst frem til Badstuegade og Goldschmidtsvej.

Bilag

31-05-2013 12:12:23 - Bilag 1 - Høringsbrev af 21. februar 2013

31-05-2013 12:12:23 - Bilag 2 - Anonymiseret oversigtsskema vedr høringssvar

31-05-2013 12:12:23 - Bilag 3 - Anonymiserede originale høringssvar

31-05-2013 12:12:24 - Bilag 4 - Uddybende forklaring af verserende klagesag og vejlovens bestemmelser.docx

31-05-2013 12:12:24 - Bilag 5 - Teknikudvalgets beslutning af 22-01-13

31-05-2013 12:12:24 - Bilag - Flertalsgruppen forslag til ændring af Algade.docx

31-05-2013 12:12:24 - Bilag - Kortbilag Algade - Flertalsgruppens forslag ver2

31-05-2013 12:12:25 - Bilag - Administrationens bemærkninger til flertalsgruppens forslag 28-05-2013.docx

31-05-2013 12:12:25 - Bilag - Brev fra Vordingborg Handelsforening modt. 29-05-2013.docx

Punkt 12: Købstadsprojekter i Vordingborg, Præstø og Stege

12. Købstadsprojekter i Vordingborg, Præstø og Stege

Vordingborg Kommune, Udvikling Komp.udv.: Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling J.Nr.: 01.00.05 - 13/12712 Sagsbeh.: Vibeke Møgelvang Neergaard/rs

ÅBEN SAG

Resumé

”Vordingborg, Stege og Præstø skal styrke deres position som kommunens tre hjørnesteene for handel, oplevelser og service samt byvækst og byudvikling”. (Citat fra Kommuneplanen).

Retningslinjer for udvikling af Vordingborg findes i Helhedsplanen for Vordingborg by, herunder planer for et multifunktionelt bycenter i bymidten. Derudover har kommunalbestyrelsen i forbindelse med budgetforliget for 2013 besluttet, at der skal udvikles købstadsprojekter/ helhedsplaner i Præstø og Stege.

På mødet i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 15. maj 2013 kunne Kommunalbestyrelsen konstatere, at der ikke findes en investor til realisering af et multifunktionelt bycenter i Vordingborg by med de givne forudsætninger i det gennemførte udbud. Der er derfor behov for andre ideer med hensyn til udvikling af bymidten. Opgaven i Præstø og Stege består i, sammen med byens parter, at finde byens særlige profil og de potentialer, der skal udvikles. Fælles for alle tre byer er, at der skal skabes et godt grundlag for handel og en fortælling, der kan indgå i markedsføring af byen.

Sagsfremstilling

Vordingborg Kommune fik i foråret 2012 udarbejdet en detailhandelsanalyse samt en konsekvensvurdering ved etablering af et butikscenter på Rådhusgrunden i Vordingborg by. Konklusionen i analysen er, at Vordingborg Kommune kan gøre en aktiv indsats for at forbedre købstæderne, så byerne kan stå stærkere i en globaliseret hverdag med stigende konkurrence fra omkringliggende byer, internet- og grænsehandel.

Som opfølgning på detailhandelsanalysen, og med ønske om en balanceret udvikling i kommunen, blev det på møde i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 23. januar 2013 anbefalet, at kommunens købstæder udvikles og styrkes gennem en helhedsorienteret planlægningstilgang.

Stege har grundet byens geografiske placering et veldefineret og afgrænset markedsopland, hvilket betyder, at handlen på Møn, er koncentreret her. Turismen på Møn vurderes at have en stor effekt på butikssammensætningen og omsætningen i detailhandlen i Stege. Der er ifølge detailhandelsanalysen ingen åbenlyse mangler i butikssammensætningen i byen, men for at mindske sårbarheden i de selvstændige butikker, vil det styrke bymidten, hvis disse overgår til frivillige kædesamarbejder.

Præstø har i modsætning til Stege væsentlig mere konkurrence fra andre byer som Vordingborg By og Næstved. Dette resulterer i færre butikker og at byen har en mindre betydning i oplandet. Udbuddet af butikker forekommer spredt, og der bør arbejdes med en fortætning af bymidten, således at byens dagligvarebutikker og udvalgsvarerbutikker kobles bedre sammen. Præstø vil kunne drage fordel af et større antal kædebutikker inden for udvalgsvarer. Herudover mangler caféer, som ligeledes vil være en fordel, hvis der tiltrækkes flere turister til byen. Planlægningen i Præstø skal derudover ses som et led i opfølgning af bevarende lokalplan for bymidten og grøn udviklingsplan for Præstø lokalområde.

Helhedsplanen for Vordingborg by, er et redskab til at styre udviklingen i Vordingborg by. Opgaven her består fremover i at videreudvikle de muligheder og potentialer, der er fastlagt i helhedsplanen. Helhedsplanens afsnit om detailhandel og udvikling af bymidten skal nytænkes og de øvrige indsatsområder prioriteres, og der skal igangsættes et arbejde med henblik på at finde relevante samarbejdspartnere til udvikling af de enkelte elementer i planen.

Formål og forventninger

Helhedsplaner for Vordingborg, Præstø og Stege skal sætte fokus på byernes unikke kvaliteter og medvirke til at udvikle byerne med baggrund i hver deres profil. Målet er at byerne kan tilbyde et velfungerende handelsliv samtidig med alternative oplevelser indenfor kunst og kultur. Igennem helhedsplaner skal der tilrettelægges markedsføringsstrategier, der sætter fokus på den unikke fortælling og de fysiske elementer, som gør Præstø og Stege til usædvanligt velbevarede kulturmiljøer.

De tre projekter skal medvirke til:

- At finde og formidle den unikke fortælling om hver af de tre byer
- At igangsætte projekter udnyttes og udvikles optimalt i forhold til borgere, erhvervsdrivende og besøgende, og at synergieffekter projekterne imellem udnyttes
- At afdække behov for nye initiativer, der kan udnytte byernes potentialer
- At skabe oversigt over investeringsmuligheder
- At skabe interesse for byerne hos iværksættere og investorer
- At detailhandel og byliv udvikles så byerne fortsat kan være attraktive dynamoer for kommunens udvikling
- At markedsføringsstrategier for byerne tilpasses byernes profil

Første fase af arbejdet vil i Stege og Præstø bestå i afdækning af ideer og potentialer forudvikling af de to byer og afsluttes med program og vision for ny plan i Stege og Præstø i første kvartal 2014. I Vordingborg vil første fase bestå i interressentanalyse og udvikling af samarbejdsprojekter med henblik på realisering af helhedsplanens mål for bymidten og detailhandel. Første fase herafsluttes med en aktivitets- og investeringsoversigt, der kan forelægges denne kommunalbestyrelse i begyndelsen af 2014.

Bilag

Bilag - Projektbeskrivelse - Købstadsprojekt_50405-13_v1.DOCX

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller,

at arbejdet med helhedsplaner for Stege og Præstø byer igangsættes med borgermøder efterår 2013 og

at arbejdet med prioritering af opgaverne i helhedsplan for Vordingborg igangsættes ved et interessentmøde efterår 2013.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

31-05-2013 12:12:27 - Bilag - Projektbeskrivelse - Købstadsprojekt_50405-13_v1.DOCX

Punkt 13: Orienteringssag - Projekter som har modtaget støtte fra Udviklings- og markedsføringspuljen 2013 - pr. 31. maj 2013

13. Orienteringssag - Projekter som har modtaget støtte fra Udviklings- og markedsføringspuljen 2013 - pr. 31. maj 2013

Vordingborg Kommune, Udvikling Komp.udv.: Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling J.Nr.: 00.01.00 - 13/9021 Sagsbeh.: Heidi Persson/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Retningslinjer for anvendelse af midler fra Udviklings- og markedsføringspuljen.

Resumé

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling godkendte på møde den 12. december 2012 reviderede retningslinjer for Udviklings- og markedsføringspuljen.

Sagsfremstilling

I overensstemmelse med retningslinjerne for Udviklings- og markedsføringspuljen fremsendes hermed oversigt over projekter finansieret af Udviklings- og markedsføringspuljen 2013 pr. 31. maj 2013.

I oversigten er projekterne grupperet, således at det er muligt at danne et overblik over, hvilket emne de forskellige projekter hovedsageligt relaterer sig til.

I perioden april – maj 2013 har Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling godkendt 3 ansøgninger til Udviklings- og markedsføringspuljen 2013. Blandt en ud af 7 byer kommer Det Kongelige Teaters sommerballet til Vordingborg, dette arrangement er støttet med 65.000 kr. fra Udviklings- og markedsføringspuljen. Endvidere er gennemførelsen af Regentbesøget i september 2013 bevilliget 1.220.000 kr. Slutteligt er afsat 500.000 til etablering af en pulje til gennemførelse af Lokale Udviklingsplaner (LUP).

For så vidt angår oversigten bemærkes det afslutningsvis, at en del af projekterne er politisk behandlet tidligere år.

Bilag

Bilag - Projekter støttet af Udviklings- og markedsføringspuljen 2013 pr. 31-05-13_51604-13_v1

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

31-05-2013 12:12:29 - Bilag - Projekter støttet af Udviklings- og markedsføringspuljen 2013 pr. 31-05-13_51604-13_v1

Punkt 14: Ansøgning om tilskud til DM i landevejscykling 20. - 23. juni 2013

14. Ansøgning om tilskud til DM i landevejscykling 20. - 23. juni 2013

Vordingborg Kommune, Udvikling Komp.udv.: Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling J.Nr.: 24.10.00 - 13/12444 Sagsbeh.: Sune Hjorth Bach/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Retningslinjer for udviklings- og markedsføringspuljen.

Resumé

Vej- og Trafiksekretariatet ansøger udviklings- og markedsføringspuljen om 50.000 kr. til planlægning og praktisk afvikling af DM i landevejscykling 2013.

Sagsfremstilling

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling besluttede den 12. oktober 2011 at bevilge 300.000 kr. til Næstved Bicycle Clubs ansøgning til Dansk Cykel Union for at få DM i landevejscykling til Vordingborg Kommune i 2013. Dansk Cykel Union har indvilget og dermed bliver DM i landevejscykling afholdt i Vordingborg Kommune fra den 20. juni – 23. juni 2013.

I forbindelse med den praktiske gennemførelse af løbet har Vej- og Trafiksekretariatet en del planlægnings- og koordineringsopgaver i forhold til den valgte rute. Derudover skal der foretages en række afspærringer og trafikreguleringer, der sker i samarbejde med politiet.

I aftalen med Næstved Bicycle Club skulle Vordingborg Kommune bl.a. stille den fornødne arbejdskraft til rådighed for planlægning og afvikling af løbet. I indstillingen til sagen i 2011 skulle ”den endelige finansiering af de samlede omkostninger ved arrangementet afklares senest i forbindelse med budget 2013 og overslagsår”. I den forbindelse ansøger Vej- og Trafiksekretariatet om 50.000 kr. fra udviklings- og markedsføringspuljen til dækning af udgifter til planlægning, afvikling herunder leje og indkøb af udstyr samt til løn.

Afholdelsen af DM i landevejscykling forventes at give øget presseomtale af Vordingborg Kommune og øget indtægter for handelslivet - og hotel- og restaurationsbranchen lokalt.

Udviklingsstaben vurderer, at afholdelsen af DM i landevejscykling 2013 er en god markedsføringsmulighed for Vordingborg Kommune. I henhold til retningslinjerne for udviklings- og markedsføringspuljen er udgifter til planlægning og afvikling af egne opgaver som udgangspunkt ikke tilskudsberettiget. Udvalget kan vælge at dispensere i forhold til dette.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2013	2014	2015	2016
Drift		50			
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Drift	Udviklings- og markedsføringspuljen	-50			
Afsat rådighedsbeløb					
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og – er indtægt/mindreudgift.

Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Økonomistaben kan oplyse, at der pr. 23. maj 2013 resterer et ikke disponeret beløb på 5,1 mio. kr. under Udviklings- og markedsføringspuljen.

Bilag

Bilag - Ansøgning DM i Landevejscykling_49165-13_v1

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller,

at der dispenseres for reglerne i Udviklings- og markedsføringspuljen og bevilges maksimalt 50.000 kr. til at dækning af de ekstra udgifter, som Vej- og Trafiksekretariatet har som følge af DM i landevejscykling 2013.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

31-05-2013 12:12:30 - Bilag - Ansøgning DM i Landevejscykling_49165-13_v1

Punkt 15: Ansøgning om tilskud til Sommerbio Open Air 2013

15. Ansøgning om tilskud til Sommerbio Open Air 2013

Vordingborg Kommune, Udvikling Komp.udv.: Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling J.Nr.: 24.10.05 - 13/11986 Sagsbeh.: Sune Hjorth Bach/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Retningslinjer for udviklings- og markedsføringspuljen.

Resumé

Danmarks Borgcenter ansøger i samarbejde med Vordingborg Handelsforening om tilskud på 49.900 kr. til gennemførelse af Sommerbio Open Air 2013.

Sagsfremstilling

Danmarks Borgcenter og Vordingborg Handelsforening søger om tilskud til markedsføring af 3 filmforestillinger på Slotstorvet i Vordingborg, fordelt på de sidste to uger af juli og den første uge i august 2013. Der ansøges om i alt kr. 49.900 til delvis dækning af markedsføringsomkostninger.

I 2012 afviklede Danmarks Borgcenter og Handelsforeningen tre meget succesfulde aftener med Open Air Film og ca. 6000 lokale og tilrejsende gæster fik en god oplevelse på byens nye torv. I 2013 er det hensigten at gentage og videreudvikle konceptet.

I 2013 har Danmarks Borgcenter og Vordingborg Handelsforening afvikles de tre "Open Air" arrangementer i samarbejde med Rejsebio.dk. Filmrepertoiret vil bestå af nyere film. Det tilstræbes at vise film af høj kvalitet og med bred appel.

I forbindelse med arrangementerne er der lavet aftaler med sponsorer fra det lokale erhvervsliv. Arrangementerne er gratis for publikum. Handelsforening og Borgcenter afholder udgifter til filmleje, afviklingsfaciliteter samt markedsføringsmaterialer.

Formålet med projektet er at skabe en gensidig profilering og styrkelse af kultur- og handelslivet i Vordingborg by. Projektet er blevet til gennem et samarbejde mellem byens handels- og kulturliv og bygger videre på Vordingborg bys styrker inden for events og kultur.

Udviklingsstaben vurderer, at projektet bidrager positivt til at styrke handelslivet i Vordingborg by og gøre Vordingborg Kommune mere synlig og attraktiv for bl.a. børnefamilier. Dermed understøtter projektet Vordingborg Kommunes bosætningsstrategi og ønsker om en stærk byudvikling. Endelig bidrager projektet i høj til at styrke Slotstorvet som central plads for events og unikke oplevelser.

Det bemærkes, at der udover ansøgningen til Udviklings- og markedsføringspuljen bevilges 20.000 kr. fra Kultur, Fritids- og Idrætsudvalget i Vordingborg Kommune. Øvrige bidragsydere er Vordingborg Handelsforening, Vordingborg Bank, Sydsjællands Tidende og Danmarks Borgcenter.

Tilskud fra Udviklings- og markedsføringspuljen er betinget af, at kriterier i de godkendte retningslinjer for udbetaling af tilskud fra puljen, vedrørende bl.a. medfinansiering, markedsføring og regnskabsaflæggelse m.m. overholdes.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2013	2014	2015	2016
Drift		50			
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Drift	Udviklings- og markedsføringspuljen	-50			

Afsat
rådighedsbeløb

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og – er indtægt/mindreudgift.

Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Økonomistaben kan oplyse, at der pr. 23. maj 2013 resterer et ikke disponeret beløb på 5,1 mio. kr. under Udviklings- og markedsføringspuljen.

Bilag

Bilag - Ansøgning Open Air på Slotstorvet 2013_50936-13_v1

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller,

at der bevilges maksimalt 49.900 kr. fra Udviklings- og markedsføringspuljen i 2013 til gennemførelse af Sommerbio Open Air 2013.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

31-05-2013 12:12:33 - Bilag - Ansøgning Open Air på Slotstorvet 2013_50936-13_v1

Punkt 16: Ansøgning om tilskud til Byportrætter 2013

16. Ansøgning om tilskud til Byportrætter 2013

Vordingborg Kommune, Udvikling Komp.udv.: Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling J.Nr.: 20.04.01- 13/11262 Sagsbeh.: Sune Hjorth Bach/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Retningslinjer for udviklings- og markedsføringspuljen.

Resumé

BgK Storstrøm ansøger udviklings- og markedsføringspuljen om 100.000 kr. til realisering af et kunstprojekt, der skal forskønne Vordingborg by.

Sagsfremstilling

BgK Storstrøm ansøger Udviklings- og markedsføringspuljen om 100.000 kr. til projektet ”Byportrætter – fortællinger, der forankrer 2013”, der skal udsmykke Vordingborg by med bl.a. et nyt blivende gavlmaleri. Maleriet er et portræt af en historisk person af central betydning for Vordingborg by, der synliggør byens historie og identitet. Maleriet indgår i en workshop for lokale unge, hvor de tomme butiksvinduer i Algade forskønnes med kunstværker, der giver beskueren et sammenhængende visuelt forløb hen imod Slotstorvet. Malerierne forventes udført i perioden 1. – 11. oktober, således at de står klar til Danmarks Borgcenters åbning den 12. oktober 2013.

Gavlmaleriet bliver udført af den internationalt anerkendte tyske kunstner Hendrik Beikirch, der er kendt for sine store karakteristiske vægmalerier. Hendrik deltager ligeledes i de unges workshop som inspirator.

Skitser udarbejdet til brug for gavlmaleriet skal godkendes af styregruppen. Styregruppen består af BgK Storstrøm, Danmarks Borgcenter, Vordingborg Handelsforening, Vordingborg Billedskole, Vordingborg Musikskole samt Kultur og Fritidssekretariatet. Projektleder er uddannet billedkunstner Astrid Hammer fra BgK Storstrøm.

BgK Storstrøm samarbejder med Danmarks Borgcenter om overleveringen af det historiske materiale til projektet og med Vordingborg Handelsforening i forbindelse med udpegning af tomme butikslokaler. Projektet vil blive dokumenteret i en kunstguide og formidlet via borgcenteret, turistinformationen og vordingborg.nu.

Udviklingsstaben vurderer, at projektet bidrager til at give Algade et tiltrængt kunstnerisk løft samt visualiseret Vordingborg bys historie på en utraditionel måde. Projektet kan dermed ses som et element i markedsføringen af kulturlivet i Vordingborg Kommune, der bidrager yderligere til at bringe Vordingborg Kommune i fokus i forbindelse med dronningebesøget og fremhæve det unikke for Vordingborg by.

Tilskud fra Udviklings- og markedsføringspuljen er betinget af, at kriterier i de godkendte retningslinjer for udbetaling af tilskud fra puljen, vedrørende bl.a. medfinansiering, markedsføring og regnskabsaflæggelse m.m. overholdes.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2013	2014	2015	2016
Drift		-100			
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Drift	Udviklings- og markedsføringspuljen	-100			
Afsat rådighedsbeløb					
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og – er indtægt/mindreudgift.

Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Økonomistaben kan oplyse, at der pr. 23. maj 2013 resterer et ikke disponeret beløb på 5,1 mio. kr. under Udviklings- og markedsføringspuljen.

Bilag

Bilag - Ansøgning BGK Byportrætter 2013_44212-13_v1

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller,

at der bevilges maksimalt 100.000 kr. fra Udviklings- og markedsføringspuljen til realisering af projekt Byportrætter i 2013 under forudsætning af, at den øvrige medfinansiering tilvejebringes.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

31-05-2013 12:12:36 - Bilag - Ansøgning BGK Byportrætter 2013_44212-13_v1

Punkt 17: Ansøgning om tilskud til Klintholm Havn - fiskerihavn med oplevelser

17. Ansøgning om tilskud til Klintholm Havn - fiskerihavn med oplevelser

Vordingborg Kommune, Udvikling Komp.udv.: Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling J.Nr.: 24.04.00 - 13/13015 Sagsbeh.: Sune Hjorth Bach/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Retningslinjer for Udviklings- og markedsføringspuljen.

Resumé

Vej- og Trafiksekretariatet søger om 50 % medfinansiering af en ansøgning til Fiskeri Aktionsgruppen, der skal udvikle erhvervsfiskeriet og turismen i Klintholm Havn.

Sagsfremstilling

Vej- og Trafiksekretariatet i Vordingborg Kommune ansøger Udviklings- og markedsføringspuljen om 50 % medfinansiering til en ansøgning til Fiskeri Aktionsgruppen på 1.855.000 kr. til at udvikle fiskerihavnen i Klintholm. Udviklings- og markedsføringspuljen ansøges om medfinansiering på 927.500 kr. i 2013.

Erhvervsfiskeriet har i de senere år været i tilbagegang og har betydet, at fiskeriflåden i Klintholm havn kun tæller en håndfuld aktive både. Indtil 2009 har erhvervsfiskerne drevet Fiskernes Fællessalg A/S med det formål at sikre egne og udefrakommende fiskere de nødvendige faciliteter som køl og is. Med Fiskernes Fællessalgs konkurs i 2011 mangler denne mulighed for at kunne servicere fiskerflåden – en fiskerflåde der for første gang er i vækst.

Blandt lokalbefolkningen er der et stærkt ønske om at udvikle Klintholm Havn og arbejde for at udnytte de potentialer som fiskerihavnen og turismen giver byen. I 2009 blev der nedsat en tværfaglig arbejdsgruppe bestående af Initiativgruppen for Byggeri og Miljø, Vordingborg Udviklingsselskab og Vordingborg Kommune, der har udarbejdet en helhedsplan for Klintholm Havn i forbindelse med etablering af havmølleparken ved Kriegers Flak.

Projektet søger at etablere servicefaciliteter for fiskerne og styrke de erhvervsmæssige og turismemæssige rammer til gavn for erhvervslivet på Klintholm Havn. For at kunne realisere projektet, er der krav om 50 % kommunal medfinansiering i forhold til en bevilling fra Fiskeri Aktionsgruppen. I forhold til ansøgningen til Udviklings- og markedsføringspuljen vil pengene gå til en oprensning af det nordlige havnebassin, udskiftning og nyetablering af 200 meter bådebro samt bygning af primitivt kano/kajak hotel.

Projektet løber i perioden ultimo juni – 31. december 2013.

Udviklingsstaben vurderer, at projektet bidrager positivt til realiseringen af Vordingborg Kommunes arbejde med Klintholm Havn og en styrkelse af havnens faciliteter og serviceforhold vil understøtte Vordingborg Kommunes

bestræbelser på at bringe Klintholm Havn i spil som servicehavn for byggeriet ved Kriegers Flak og samtidig vil have positive afsmitninger på en række andre kommunale projekter bl.a. Havørred Sjælland og udviklingen af kystturismen på Møn.

I henhold til retningslinjerne for Udviklings- og markedsføringspuljen er udgifter til løbende vedligeholdelse og driftsudgifter som udgangspunkt ikke tilskudsberettiget. Udvalget kan vælge at dispensere i forhold til dette.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2013	2014	2015	2016
Drift		928			
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Drift	Udviklings- og markedsføringspuljen	-928			

Afsat
rådighedsbeløb

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og – er indtægt/mindreudgift.

Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Økonomistaben kan oplyse, at der pr. 23. maj 2013 resterer et ikke disponeret beløb på 5,1 mio. kr. under Udviklings- og markedsføringspuljen.

Bilag

Bilag - Ansøgning Klintholm Havn - fiskerihavn med oplevelser.doc_51766-13_v1

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller,

at der dispenseres fra reglerne i Udviklings- og markedsføringspuljen og i 2013 til projekt Klintholm Havn – fiske- rihavn med oplevelser.

bevilges maksimalt 927.500 kr.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

31-05-2013 12:12:39 - Bilag - Ansøgning Klintholm Havn - fiskerihavn med oplevelser.doc_51766-13_v1

Punkt 18: Ansøgning om støtte til projekt til udvikling af handelslivet i kommunens 3 købstæder

18. Ansøgning om støtte til projekt til udvikling af handelslivet i kommunens 3 købstæder

Vordingborg Kommune, Udvikling Komp.udv.: Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling J.Nr.: 01.00.05 - 13/12712 Sagsbeh.: Vibeke Møgelvang Neergaard/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Retningslinjer for Udviklings- og markedsføringspuljen.

Resumé

For at udvikle handelslivet i kommunens tre købstæder foreslår administrationen, at der iværksættes et samarbejdsprojekt om en aktionsgruppe til udvikling af handelslivet i Vordingborg Kommune.

Til brug for afholdelse af udgifter i forbindelse med møder, workshops mv. ansøges derfor om midler fra udviklings- og markedsføringspuljen. Ansøgning er vedlagt som bilag til sagsfremstillingen.

Sagsfremstilling

Vordingborg Kommune fik i foråret 2012 udarbejdet en detailhandelsanalyse. Konklusionen i analysen er, at Vordingborg Kommune kan gøre en aktiv indsats for at forbedre købstæderne, så byerne kan stå stærkere i en globaliseret hverdag med stigende konkurrence fra omkringliggende byer, internet- og grænsehandel.

Ny rapport fra ICP i efteråret 2012 viser desuden, at den forventede effekt ved e-handel vil betyde en nedgang i omsætningen i de fysiske udvalgswarebutikker på 25-50 %. Det kan betyde, at det over en 10-12 årig periode alene er byer med et handelsopland på omkring 100.000 indbyggere, der vil have et aktivt og attraktivt butiksudbud. Der er derfor al mulig grund til at opruste livet i byerne med henblik på at skabe liv og mennesker i gaderne og med hensyn til professionalisering og nytænkning af butiksudbuddet.

Kommunen har med private investorers interesse, arbejdet for et butikscenter i Vordingborg, der kunne have modvirket denne tendens. Med beslutningen på møde i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 15. maj 2013, om ikke at arbejde videre med et butikscenter, foreslår administrationen at Kommunalbestyrelsen fastholder ønsket om, at ville medvirke positivt til en udvikling af byerne og handelslivet. Derfor foreslås nedsat en aktionsgruppe, der skal komme med konkrete løsninger og forslag til hvordan kommunen kan udvikle sit handelsliv.

Aktionsgruppen har til formål at skabe inspiration for og udvikling af detailhandlen som erhverv og skal ses som et supplement til og understøttelse af en eventuel kommende citymanagers arbejde.

Handelsforeningerne i de tre byer inviteres til forløb med møder, inspirationstur og workshops. Der arbejdes med konceptudvikling af handelslivet i byerne, hvad er hver bys profil, hvilket butiksmiks vil være optimalt, hvordan finder vi de relevante investorer, hvilke kædebutikker skal der sættes ind overfor. Der afholdes inspirationstur til andre byer, butikker og handelsforeninger for at lære af andres erfaringer. Der afholdes workshops, hvor byernes profiler er på dagsordenen og hvor mulighederne for liv i gaden ved hjælp af foreningslivet og andre. Der skal arbejdes med samarbejdsflader og arbejdsdeling mellem kommunen og handelslivet med henblik ”konceptrealisering”.

Endelig skal handelsforeningerne fungere som baggrundsgrupper for det arbejde, der foregår med hensyn til den konkrete udvikling af de tre købstæder. Målet er at skabe konsensus om hvad der kan og skal ske samt synergi mellem de projekter og events der iværksættes.

Fase 1: Opstart efterår 2013, indledende møder med forventningsafstemning, fastlæggelse af tidsplan og indarbejdelse af ejerskab til opgaven. Workshop om byernes karakteristika og behov for nye tiltag

Fase 2: vinter 2013/forår 2014. Konceptudvikling af byerne, analyse af muligheder for synergi i f.t. projektideer fra de tre byers projekter

Fase 3: sommer/efterår 2014: Investormesse – konference/salgsmesse om mulighederne i Vordingborg.

Udviklingsstaben vurderer, at projektet er i tråd med retningslinjerne for udviklings- og markedsføringspuljen og bidrager til at understøtte handelslivet og byernes attraktionskraft i Vordingborg Kommune. Projektet bidrager endvidere til profilering og markedsføring af byerne i Vordingborg Kommune.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2013	2014	2015	2016
Drift	Aktionsgruppe for udvikling af handelslivet i Vordingborg Kommune	125	125		
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Drift	Udviklings- og markedsføringspuljen	-125	-125		
Afsat rådighedsbeløb					
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og – er indtægt/mindreudgift.

Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Økonomistaben kan oplyse, at der pr. 27. maj 2013 resterer et ikke disponeret beløb på 5,1 mio. kr. under Udviklings- og markedsføringspuljen.

Bilag

Bilag - Ansøgning - Udvikling af handelslivet i kommunens købstæder_50622-13_v1

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller,

at der bevilges maksimalt 250.000 kr. fra Udviklings- og markedsføringspuljen til det 2-årige projekt til udvikling af handelslivet i kommunens 3 købstæder.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

31-05-2013 12:12:41 - Bilag - Ansøgning - Udvikling af handelslivet i kommunens købstæder_50622-13_v1

Punkt 19: Ansøgning om tilskud til projekt Citymanager

19. Ansøgning om tilskud til projekt Citymanager

Vordingborg Kommune, Udvikling Komp.udv.: Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling J.Nr.: 24.10.05 - 12/20510 Sagsbeh.: Stina-Maj Hald

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Retningslinjer for Udviklings- og markedsføringspuljen.

Resumé

Udviklingsstaben ansøger Udviklings- og markedsføringspuljen om 250.000 kr. til projekt citymanager.

Sagsfremstilling

Udviklingsstaben fremsender ansøgning på 250.000 kr. til projekt citymanager.

Projektets formål er at styrke den koordinerede indsats omkring events og at etablere et målrettet samarbejde mellem handelsforeningerne i de tre købstæder, ”fyrtårne” (Danmarks Borgcenter og Geocenter Møns Klint) og øvrige kulturaktører og interessenter, så effekten af de midler, som Vordingborg Kommune investerer i events, branding mv. øges. Der vil blive opslået en tidsbegrænset stilling som citymanager.

Projektet løber over de næste 2 år og dets samlede budget er på 2 mio. kr. Der er

givet tilsagn på 1 mio. kr. fra Sjællandsprogrammet (Landdistriktsprogrammets 280 mio. kr. pulje).

Der er givet tilsagn fra Økonomi- og Indenrigsministeriets pulje til medfinansiering af kommunale EU-projekter på 750.000 kr.

Udviklings- og markedsføringspuljen ansøges om det resterende beløb på 250.000 kr.

Citymanageren vil først og fremmest få til opgave at koordinere og styrke samarbejdet mellem de aktører, som forestår - og påtænker at skabe nye - events og aktiviteter i Vordingborg Kommune. Citymanageren vil være et bindeled mellem det strategiske og det praktiske niveau og blive forankret i udviklingsstaben, under Vordingborg.nu/ brandingsekretariatet.

Projektet vil blive koordineret med købstadsprojekterne i Præstø, Stege og Vordingborg og være med til at understøtte udviklingen af hver enkelt købstads profil.

Det er udviklingsstabens vurdering at projektet lever op til retningslinjerne for udviklings- og markedsføringspuljen og at projektet bidrager til realisering af visioner fremsat i kommuneplan, kommunens 21 plan mv. Herunder, at projektet understøtter byudvikling, bosætning, erhverv og turisme i de tre købstæder samt kultur- og fritidsinitiativer, der bidrager til markedsføring af Vordingborg Kommune.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2013	2014	2015	2016
Drift	Ansættelse af citymanager	250			
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Drift	Udviklings- og markedsføringspuljen	-250			
Afsat rådighedsbeløb					
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og – er indtægt/mindreudgift.

Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Økonomistaben kan oplyse, at der pr. 28. maj 2013 resterer et ikke disponeret beløb på 5,1 mio. kr. under Udviklings- og markedsføringspuljen.

Bilag

Bilag - Ansøgning - Citymanager

Bilag - Tilsagn Økonomi- og Indenrigsministeriet_Citymanager

Bilag - Tilsagn Sjællandsprogrammet_Citymanager

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller,

at der bevilges maksimalt 250.000 kr. fra Udviklings- og markedsføringspuljen i 2013 til projekt citymanager.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen tiltrådt.

Borgmesteren bemyndiges til at udarbejde et forslag til sammensætning af styregruppe, ansættelsesudvalg m.m. Forslaget behandles på et ekstraordinært møde i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling torsdag den 13. juni 2013, kl. 17.15.

Bilag

31-05-2013 12:12:44 - Bilag - Ansøgning - Citymanager

31-05-2013 12:12:44 - Bilag - Tilsagn Økonomi- og Indenrigsministeriet_Citymanager

31-05-2013 12:12:44 - Bilag - Tilsagn Sjællandsprogrammet_Citymanager

Punkt 20: Ansøgning om tilskud til annoncering af førstehjælpskurser

20. Ansøgning om tilskud til annoncering af førstehjælpskurser

Vordingborg Kommune, Udvikling Komp.udv.: Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling J.Nr.: 18.13.00 - 13/11256 Sagsbeh.: Sune Hjorth Bach/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Retningslinjer for udviklings- og markedsføringspuljen

Resumé

Kalvehave Spejderne og Lokalrådet for Kalvehave og Omegn ansøger om tilskud på 20.403 kr. til annoncering af førstehjælpskurser i 2013

Sagsfremstilling

Kalvehave Spejderne og Lokalrådet for Kalvehave og Omegn ansøger Udviklings- og markedsføringspuljen om tilskud på 20.403 kr. til annoncering og markedsføring af førstehjælpskurser i forbindelse med brugen af hjertestarteren på Kalvehave Havn.

Ifølge ansøger er det kun et fåtal af Kalvehave og omegns 2.200 borgere der ved hvordan de skal anvende hjertestarteren på havnen, hvis uheldet skulle være ude, hvilket giver en stor usikkerhed hos mange borgere. Derfor vil Kalvehave Spejderne sammen med Lokalrådet for Kalvehave og omegn tilbyde områdets beboere et gratis førstehjælpskursus på Kalvehave Skole den 2. – 3. november 2013. Kurset vil blive varetaget af instruktører fra Dansk Røde Kors.

Selve planlægningen, projektledelsen og forplejningen af deltagere og instruktører varetages af frivillige kræfter og søges finansieret eksternt gennem Trygfonden og Lions Club Langebæk. Kalvehave Spejderne ansøger Vordingborg Kommunes Udviklings- og markedsføringspulje om tilskud til annoncering og markedsføring af arrangementet på 20.403 kr. Det samlede budget er på 123.000 kr.

Ansøgningen har været sendt til Kultur- og Fritidssekretariatet for at afsøge relevante støttemuligheder. Kultur- og Fritidssekretariatet har ikke kunne indstille projektet til støtte. I forhold til LUP- puljen vurderes ansøgningen ikke at leve op til kriterierne for puljen om en varig effekt med et fremadrettet udviklingsperspektiv til gavn for Vordingborg Kommune.

Samlet vurderer Udviklingsstaben, at projektet er relevant for at kunne give borgerne i Kalvehave den størst mulige tryghed, men at ansøgningen i forhold til Udviklings- og markedsføringspuljens retningslinjer ikke har en mærbar og synlig effekt i forhold til erhvervsudviklingen eller i tiltrækning af borgere til Vordingborg Kommune. Derfor indstilles ansøgningen til afslag.

Det bemærkes, at de forskellige elektroniske platforme hos Vordingborg.nu kan benyttes til annoncering af arrangementet.

Udvalget kan vælge at dispensere, under forudsætning af, at den nødvendige eksterne medfinansiering kan tilvejebringes.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2012	2013	2014	2015
------------------------	--------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Drift			20		
-------	--	--	----	--	--

Anlæg

Afledt drift

Finansiering

Drift			-20		
-------	--	--	-----	--	--

Afsat rådighedsbeløb

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og – er indtægt/mindreudgift.

Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Økonomistaben kan oplyse, at der pr. 28. maj 2013 resterer et ikke disponeret beløb på 5,1 mio. kr. under Udviklings- og markedsføringspuljen.

Bilag

Bilag - Ansøgning fra Kalvehave Spejderne og LKO_44194-13_v1(2)

Bilag - Budget for førstehjælpsprojektet_44196-13_v1(1)

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller,

at der gives afslag på ansøgningen.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Udvalget bevilger 10.000 kr. fra LUP-puljen i 2013.

Bilag

31-05-2013 12:12:47 - Bilag - Ansøgning fra Kalvehave Spejderne og LKO_44194-13_v1(2)

31-05-2013 12:12:47 - Bilag - Budget for førstehjælpsprojektet_44196-13_v1(1)

Punkt 21: Orienteringssag - Tilskud til Projekt Tourism Innovation Management

21. Orienteringssag - Tilskud til Projekt Tourism Innovation Management

Vordingborg Kommune, Udvikling Komp.udv.: Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling J.Nr.: 24.05.00 - 13/12642 Sagsbeh.: Sune Hjorth Bach/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Samarbejdsaftalen mellem Vordingborg Udviklingselskab og Vordingborg Kommune -delaftale 2 for 2013.

Resumé

Vordingborg Udviklingselskab har fremsendt en ansøgning på et projekt, der er indeholdt i samarbejdsaftalens del 2 projekter for 2013, som borgmesteren er blevet bemyndiget til at godkende af Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 4. maj 2011 - inden for en ramme af 800.000 kr. pr. år. Projektet forelægges til efterretning.

Sagsfremstilling

Vordingborg Kommune indsendte den 8. november 2012 et skriftligt tilsagn på at ville arbejde for at tilvejebringe den kommunale medfinansiering af projektet, såfremt der blev opnået støtte fra INTERREG IVA programmet. Projektet er et Dansk – Tysk turismesamarbejde i Femern Bælt regionen, mellem Østdansk Turisme, Vordingborg Udviklingselskab, Business LF, Visit Odsherred, Roskilde Universitetet og en række Nordtyske turismeaktører og højere læreanstalter, der skal udvikle et tværnationalt partnerskab, som kan udvikle turismen mellem metropolerne Hamborg og København. Der er opstillet 4 overordnede indsatsområder:

1. Forbedret samarbejde mellem turismeaktørerne i Femern Bælt – regionen med fælles international positionering og øget synlighed til den ”rekreative baghave” som grøn ”vækstkorridor”
2. Forbedre kvaliteten af turismetilbuddet gennem øget innovation, værdikædeoptimering
3. Styrke PR-arbejdet i Femern Bælt – regionen
4. Opbygning af en grænseoverskridende organisations- og samarbejdsstruktur

Under disse overordnede overskrifter er der en række praktiske emner og aktiviteter i projektet omkring aktiviteter på og omkring vandet, kulinariske oplevelser, bæredygtige forretningsrejser og events, som Vordingborg Kommune med fordel kan byde ind på.

Vordingborg Udviklingselskab ansøger om at få frigivet 200.000 kr. fordelt over 3 år (2013 – 2015) til at kunne deltage i projektet.

Udviklingsstaben vurderer, at projektet giver adgang til nyttig viden om turismeudvikling og turismestrategi i Femern Bælt – regionen og ligger fint i tråd med indsatsområderne i forhold til Vordingborg Kommunes Turismepolitiske

redegørelse og udviklingen af kystturismen på Møn.

Ansøger bliver gjort bekendt med de formelle krav til dokumentation og regnskabsafklæggelse i den efterfølgende tilsagnsskrivelse.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2013	2014	2015	2016
------------------------	--------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Drift		57	91	52	
-------	--	----	----	----	--

Anlæg

Afledt drift

Finansiering

Drift	VUS – samarbejdsaftale del 2	-57	-91	-52	
-------	------------------------------	-----	-----	-----	--

Afsat rådighedsbeløb

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og – er indtægt/mindreudgift.

Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Økonomistaben kan oplyse, at der pr. 23. maj 2013 under ”Del-2 aftalen” for 2013 resterer et ikke disponeret beløb på 0,9 mio. kr.

Bilag

Bilag - Ansøgning VUS Tourism Innovation Management_50135-13_v1(1)

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller,

at borgmesterens godkendelse tages til efterretning.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

31-05-2013 12:12:50 - Bilag - Ansøgning VUS Tourism Innovation Management_50135-13_v1(1)

Punkt 22: Orienteringssag - Tilskud til For-projekt Cykelturisme på Møn

22. Orienteringssag - Tilskud til For-projekt Cykelturisme på Møn

Vordingborg Kommune, Udvikling Komp.udv.: Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling J.Nr.: 24.05.00 - 13/12639 Sagsbeh.: Sune Hjorth Bach/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Samarbejdsaftalen mellem Vordingborg Udviklingsselskab og Vordingborg Kommune - delaftale 2.

Resumé

Vordingborg Udviklingsselskab har fremsendt en ansøgning på et projekt, der er indeholdt i samarbejdsaftalens del 2 projekter for 2013, som borgmesteren er blevet bemyndiget til at godkende af Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 4. maj 2011 - inden for en ramme af 800.000 kr. pr. år. Projektet forelægges til efterretning.

Sagsfremstilling

Den regionale turismeorganisation Østdansk Turisme gennemfører et udviklingsprojekt "Panorama – powered by cycling", der sætter fokus på at udnytte turismemulighederne på den danske del af den internationale cykelrute København – Berlin. Projektet gennemføres i samarbejde med alle kommuner langs ruten.

I forlængelse af dette projekt og i et tæt samarbejde med Kystturismeprojektet ansøger Vordingborg Udviklingsselskab om frigivelse af 250.000 kr. til at forberede en ansøgning til et for-projekt. For-projektet skal udarbejde 3 nye temaruter på den internationale cykelrute fra København – Berlin, der skal lede cykelturisterne forbi Møns Klint og udvikle særlige "cykelpakke rejser", der skal gøre det attraktivt for cykelturisterne at forlænge opholdet på Møn. Udviklingen af cykelpakke rejser vil ske i tæt samarbejde med de lokale erhvervs- og turismeaktører samt rejseoperatører.

En del af midlerne går ligeledes til, at der udarbejdes en ansøgning af Vordingborg Kommunes vejsekretariat til Vejdirektoratet omkring en omlægning af det nuværende hovedrute for København - Berlin, så Møns Klint bliver en del af hovedruten. Lykkes dette kan Vordingborg Kommunes nye cykelstier få status som national cykelrute, der kan øge synligheden og antallet af turister til Møns Klint. Endelig vil det styrke den internationale markedsføring af den del af ruten, der løber gennem Vordingborg Kommune. For-projektet forventes at løbe fra 1. juli – 31. december 2013.

Efter for-projektet vil Vordingborg Udviklingsselskab i samarbejde med Vordingborg Kommune, Østdansk Turisme, Dansk Cyklistforbund og lokale aktører forberede en ansøgning til cykelpuljen, regionen og Friluftsrådet omkring et hovedprojekt i 2014/15, der skal realisere de muligheder og potentialer langs cykelruten København - Berlin, som viser sig i for-projektet.

Udviklingsstaben vurderer, at udviklingen af temaruter og cykelpakke rejser falder i fin tråd med Vordingborg Kommunes ønsker om at styrke kystdestination Møns Klint og bidrager positivt til realiseringen af målsætningen om at øge turismeomsætningen på Møn. Projektet vil ligeledes skabe større synlighed omkring de mange muligheder, der er for cykelturisme i Vordingborg Kommune.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2013	2014	2015	2016
-----------------	-------	------	------	------	------

Drift		250			
-------	--	-----	--	--	--

Anlæg

Afledt drift

Finansiering

Drift	VUS – samarbejdsaftale del 2	-250			
-------	------------------------------	------	--	--	--

Afsat rådighedsbeløb

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og – er indtægt/mindreudgift.

Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Økonomistaben kan oplyse, at der pr. 23. maj 2013 under ”Del-2 aftalen” for 2013 resterer et ikke disponeret beløb på 0,9 mio. kr.

Bilag

Bilag - Ansøgning VUS Cykelprojekt 2013.pdf_50130-13_v1(1)

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller,

at borgmesterens godkendelse tages til efterretning.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Punkt 23: Orienteringssag - Tilskud til Projekt Feel Like

23. Orienteringssag - Tilskud til Projekt Feel Like

Vordingborg Kommune, Udvikling Komp.udv.: Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling J.Nr.: 24.05.00 - 13/12642 Sagsbeh.: Sune Hjorth Bach/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Samarbejdsaftalen mellem Vordingborg Udviklingsselskab og Vordingborg Kommune -delaftale 2 for 2013.

Resumé

Vordingborg Udviklingsselskab har fremsendt en ansøgning på et projekt, der er indeholdt i samarbejdsaftalens del 2 projekter for 2013, som borgmesteren er blevet bemyndiget til at godkende af Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 4. maj 2011 - inden for en ramme af 800.000 kr. pr. år. Projektet forelægges til efterretning.

Sagsfremstilling

Danske Destinationer modtog i efteråret 2012 støtte fra Arbejdsmarkeds Feriefond på 3,5 mio. kr. til at afprøve et projekt i perioden 2013 - 2015, der skal udvikle et elektronisk rådgivningssystem, der kan finde frem til præcis de tilbud og ferieoplevelser, der passer til gæsternes personlige ønsker og behov.

Det digitale værktøj systematiserer ferieoplevelserne i Danmark efter andre parametre end ”produkt” og ”tema”. I stedet tages udgangspunkt i en dialogbaseret tilgang til gæsternes motiver og præferencer, der fungerer som en personlig turistguide, der tilpasser sig gæsternes specifikke interesser, ønsker og individuelle planer for sin ferie, hvor som helst og når som helst.

Det elektroniske rådgivningssystem tager afsæt i den eksisterende database ”Guide Danmark” og tilpasses forskellige mobile medier som f.eks. pc, tablets, smartphones. Systemet bliver af Danske Destinationer set som en vigtig brik i udviklingen af digitale destinationer i Danmark.

Destination Møn & Sydsjælland deltager i projektet. Hver destination skal stille med en koordinator, der bl.a. skal sikre den lokale implementering af systemet.

Vordingborg Udviklingsselskab ansøger om at få frigivet 382.500 kr. fordelt over 3 år til at kunne deltage i projektet.

Udviklingsstaben vurderer, at projektet rummer mange interessante perspektiver i udviklingen af en digital destination og for at kunne tilbyde en god turismeservice fremadrettet. Udviklingsstaben bemærker, at den daglige vedligeholdelse af turismesiderne på nettet er en driftsopgave der påhviler Vordingborg Udviklingsselskab.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2013	2014	2015	2016
Drift		127	127	127	
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Drift	VUS – samarbejdsaftale del 2	-127	-127	-127	
Afsat rådighedsbeløb					
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og – er indtægt/mindreudgift.

Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Økonomistaben kan oplyse, at der pr. 23/5-2013 under ”Del-2 aftalen” for 2013 resterer et ikke disponeret beløb på 0,9 mio. kr.

Bilag

Bilag - Ansøgning VUS Feel Like.pdf_50132-13_v1

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller

at borgmesterens godkendelse tages til efterretning.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

31-05-2013 12:13:07 - Bilag - Ansøgning VUS Feel Like.pdf_50132-13_v1

Punkt 24: Ansøgning til LUP-pulje - Fra små-projekt til strategisk udvikling

24. Ansøgning til LUP-pulje - Fra små-projekt til strategisk udvikling

Vordingborg Kommune, Udvikling Komp.udv.: Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling J.Nr.: 00.06.00 - 13/13013 Sagsbeh.: Claus Lyngby Petersen/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

LUP-puljen.

Resumé

Lundby har fået mulighed for at deltage i et projekt om mindre byer og provinsbyernes rolle og udvikling. Projektet er et samarbejdsprojekt, som er initieret af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter i samarbejde med Skive Kommune og seniorforsker ved Københavns Universitet, Hanne Tanvig. Formålet med projektet er at udvikle metoder til etablering af lokale, strategiske kapaciteter, hvor udviklingsarbejdet foregår mellem en række deltagerprojekter og repræsenterede lokalsamfund for mindre byer i Danmark. Lundby er udvalgt på baggrund af sit arbejde med at profilere sig som "Gøngehøvdingens by", og det specifikke mål for Lundby er at borgerne og foreningerne i Lundby i fremtiden skal kunne indgå mere professionelt i det strategiske arbejde omkring udviklingen af dette projekt bl.a. med eksterne aktører.

Sagsfremstilling

Skive Kommune har ansøgt om og modtaget 880.000 kr. fra Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter til at gennemføre et toårigt projekt, som involverer fem lokalsamfund i Danmark, og til at udvikle processer, kapaciteter og specifikke færdigheder med henblik på at kunne agere i krydsfeltet mellem "bottom up" og "top down". I forbindelse med projektet opnår de deltagende samfund kendskab til og fortrolighed med "systemet", især kommunernes rammer for bl.a. planlægning, lovgivning etc. Udviklingsarbejdet skal føre frem til anvendelige strategier, der omfatter såvel faktiske indsatser som den lokale strategiske ledelsesmæssige organisering.

Foreningen Svend Gønge ansøger nu Vordingborg Kommune om 50.000 kr. fra den nye pulje afsat til at understøtte Lokale UdviklingsPlaner (LUP-puljen). De deltagende projekter skal hver finansiere egne "variable" udgifter til det lokale udviklingsarbejde og materialer til samme, ligesom rejse- og opholdsudgifter i forbindelse med internatkurser og ekskursioner skal kunne dækkes uafhængigt af den centrale bevilling. Desuden skal deltagerne stå for "hjemmearbejdet" sammen med lokale interessenter og være behjælpelige med at afvikle workshops og ekskursioner. Egenfinansieringen af disse udgifter er en betingelse for deltagelse i det samlede projekt.

Administrationen vurderer, at ansøgningen ikke umiddelbart lever op til kriterierne for Vordingborg Kommunes LUP-pulje, da projektet ikke p.t. findes beskrevet i en LUP. Det vurderes dog at projektet vil kunne understøtte det forberedende arbejde med at udvikle en LUP i Lundby, og at projektet, og de erfaringer der gøres i takt med projektgennemførelsen, vil kunne foldes ud til Vordingborg Kommunes øvrige lokalråd, og dermed kvalificere de øvrige lokalråds indledende arbejde med LUPer. Det anbefales derfor at projektet får dispensation fra de vedtagne retningslinjer i LUP-puljen.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2013	2014	2015	2016
-----------------	-------	------	------	------	------

Drift LUP-puljen 50

Anlæg

Afledt drift

Finansiering

Drift LUP-puljen -50

Afsat rådighedsbeløb

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og – er indtægt/mindreudgift.

Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Økonomistaben kan oplyse at der på LUP-puljen pr. 27.maj 2013 resterer et ikke udmøntet beløb på 435.000 kr.

Bilag

Bilag - Ansøgning om støtte fra LUP-pulje - Fra små-projekt til strategisk udvikling_51720-13_v1

Bilag - Projektbeskrivelse - Fra små-projekter til strategisk udvikling.pdf_51724-13_v1

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller,

at Projektet med dispensation fra retningslinjerne fra LUP-puljen indstilles til støtte med det ansøgte beløb på 50.000 kr.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

31-05-2013 12:13:13 - Bilag - Ansøgning om støtte fra LUP-pulje - Fra små-projekt til strategisk udvikling_51720-13_v1

31-05-2013 12:13:13 - Bilag - Projektbeskrivelse - Fra små-projekter til strategisk udvikling.pdf_51724-13_v1

Punkt 25: Refusionsordning med Flexitur

25. Refusionsordning med Flexitur

Vordingborg Kommune, Vej- og Trafik Komp.udv.: Kommunalbestyrelsen J.Nr.:
13.05.14 - 13/11763 Sagsbeh.: Bo Kuno Christensen /gn

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Lov om trafikselskaber.

Forvaltningsloven.

Resumé

Efter høring af forslag til Trafikbestilling 2014, som foreslår telebusserne nedlagt, er der fremsat ønske om en billigere kommunetakst med Flexitur for befordringer som overstiger 10 km. Administrationen foreslår derfor en refusionsordning for kommunens borgere, som reducerer billetprisen for befordringer til og fra byerne Vordingborg, Præstø eller Stege.

Sagsfremstilling

Teknikudvalget besluttede på sit møde den 23. april 2013 at undersøge en ordning fra køreplansskift i december 2013, hvor kommunens borgere efter nærmere kriterier refunderes betalingen for befordringer med Flexitur, som overstiger 10 km fra hjemmeadressen til den nærmeste af byerne Vordingborg, Præstø eller Stege.

Vordingborg Kommune indfører pr. 8. december 2013 'kommunetakst' for befordringer med Flexitur. Prisen for en befordring indenfor kommunegrænsen vil herefter være:

Prisstruktur ved kommunetakst* (kun rejser indenfor kommunegrænsen)	Op til 10 km	Ud over 10 km
Voksen	24 kr.	Yderligere 6 kr. pr. km.
Medrejsende (max. 3)	12 kr.	Yderligere 6 kr. pr. km.
Barn (op til 12 år)	12 kr.	Yderligere 3 kr. pr. km.

Det foreslås, at der etableres en kommunal ordning med refusion af borgerens udlæg til befordring med Flexitur, som reducerer billetprisen fra yderområderne til en af kommunens 3 købstæder til 24 kr. Refusionen gælder kun for befordringer til eller fra borgerens folkeregisteradresse i Vordingborg kommune og kun for rejser til nærmest beliggende købstad. Der udarbejdes kort og lister, som angiver fra hvilke adresser i yderområderne til de 3 købstæder, der gives refusion.

Foreslået prisstruktur	Kommunetakst* (kun indenfor kommunegrænsen)		Pris med kommunal refusion (kun til tætteste købstad)
	Op til 10 km	Ud over 10 km	0-alle km
Voksen	24 kr.	Yderligere 6 kr. pr. km.	24 kr.
Medrejsende (max. 3)	12 kr.	Yderligere 6 kr. pr. km.	12 kr.
Barn (op til 12 år)	12 kr.	Yderligere 3 kr. pr. km.	12 kr.

*Ved digital bestilling på Movias hjemmeside eller app opnår borgeren 10% rabat.

Kommunens udgift til refusion vurderes at være ca. 0,5 mio. kr. pr. år såfremt der ikke sættes begrænsninger på borgernes brug af ordningen. Daglig befordring tur/retur til tætteste købstad i forbindelse med arbejde eller uddannelse vil udgøre ca. 1000 kr. pr. måned.

Refusionen foreslås administreret af kommunens kørselskontor, idet Kørselskontoret fra Flextrafik modtager månedlige lister over navngivne borgeres brug af Flextur. Udbetaling af refusion til borgere, som ringer til Movia/Flextrafik for at bestille ture, skal manuelt behandles, og vil have en lille risiko for fejladministration (f.eks. stavefejl i navn og turens til- eller fra- adresse). Det ville således være ønskeligt, hvis ordningen kun omfattede digitale bestillinger.

Refusionen udbetales automatisk til borgerens NEM-konto, såfremt kriterierne efter listerne er opfyldt. Borgeren skal således ikke anmode om refusionen.

Kommunen havde i 2012 en udgift på 775.000 kr. til Flextur. I 2014 forventes dette øget til ca. 1,9 mio. kr., såfremt der indføres kommunetakst. Indføres yderligere en refusionsordning skønnes udgiften yderligere øget til 2,4 mio. kr. Beløbene er dog behæftet med en betydelig usikkerhed og skønnene vurderes som 'pessimistiske'.

Det foreslås at den kommunale refusionsordning vedtages for 1 år af gangen i forbindelse med den årlige trafikbestilling. Endvidere anbefales, at refusionsordningen bortfalder såfremt Flextur senere skulle blive integreret med kortzoner og rejsekort i den øvrige kollektive trafik.

Indstilling

Vej- og trafikchefen indstiller,

at der fra 8. december 2013 indføres en kommunal refusion til borgere med folkeregisteradresse i Vordingborg Kommune for befordringer med Flextur efter nærmere retningslinjer om befordring imellem postdistrikter, som reducerer den betalte pris til Movia til 24 kr. for voksne og 12 kr. for medrejsende og børn,

at den forventede refusionsudgift på 500.000 kr. pr. år finansieres inden for Kørselskontorets budgetramme.

Beslutning fra Teknikudvalget den 21-05-2013

Indstillingen blev anbefalet.

Supplerende sagsfremstilling til møde i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 6. juni 2013

Efter behandlingen i Teknikudvalget den 21. maj 2013, er administrationen blevet opmærksomme på, atteksten i indstillingen ikke er formuleret korrekt, og at den rette indstillingskal være som nedenstående, som præciserer at ordningen gælder til nærmestekøbstad.

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller,

at der fra 8. december 2013 indføres en kommunal refusion til borgere med folkeregisteradresse i Vordingborg Kommune for befordringer med Flextur efter nærmere retningslinjer om befordring til nærmeste købstad, som reducerer den betalte pris til Movia til 24 kr. for voksne og 12 kr. for medrejsende og børn,

at den forventede refusionsudgift på 500.000 kr. pr. år finansieres inden for Kørselskontorets budgetramme.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Supplerende sagsfremstilling med korrekt formuleret indstilling har været i stjerne høring i Teknikudvalget og alle medlemmer har godkendt indstillingen.

Udviklingsdirektørens indstilling anbefales.

Punkt 26: Kortlægning af valgdeltagelsen i Vordingborg Kommune

26. Kortlægning af valgdeltagelsen i Vordingborg Kommune

Vordingborg Kommune, Fællessekretariatet Komp.udv.: Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling J.Nr.: 84.03.00 / 13-12994 Sagsbeh.: Maria Hansen

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Lovbekendtgørelse om kommunalvalg.

Resumé

Forskergruppen fra Københavns Universitet gennemfører en generel undersøgelse af valgdeltagelsen 2013, som der også blev gjort ved kommunalvalget i 2009.

Sagsfremstilling

En forsker gruppe på Københavns Universitet er i gang med et stort forskningsprojekt, som giver kommunerne mulighed for at få kortlagt valgdeltagelsen ved Kommunevalget 2013 (KV2013) opdelt på blandt andet aldersgrupper, uddannelse, køn og erhvervsgrupper.

Kortlægningen vil foregå via anonymiserede registerdata, sådan at borgerne ikke skal ulejliges. Dette foregår ved, at Vordingborg Kommune efter valget fremsender valglisterne til forskergruppen.

Herefter vil kommunen modtage en analyse af valgdeltagelsen i Vordingborg Kommune, som vil give et detaljeret billede af valgdeltagelsen fordelt på forskellige grupper samt geografiske områder i kommunen.

Københavns Universitet oplyser, at der ved seneste kommunalvalg i 2009 blev anvendt et ressourceforbrug på ca. 3 dages arbejde ved en indberetning af ca. 30.000 optalte stemmer. I Vordingborg Kommune havde vi ved sidste kommunalvalg godt 25.000 optalte stemmer – det svarer jfr. universitetets beregning til ca. 2,5 dages arbejde.

Indstilling

Sekretariatschefen indstiller,

at Vordingborg Kommune deltager i forskningsprojektet om kortlægning af valgdeltagelsen i Vordingborg Kommune i 2013.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 27: Særlig indsats for at højne valgdeltagelsen for unge vælgere

27. Særlig indsats for at højne valgdeltagelsen for unge vælgere

Vordingborg Kommune, Fællessekretariatet Komp.udv.: Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling J.Nr.: 84.03.00 - 13/13264 Sagsbeh.: Diana Ehlers/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Lbk. nr. 127 af 11. februar 2013 Bekendtgørelse om kommunale og regionale valg.

Resumé

Økonomi- og Indenrigsministeriet, Danske Regioner og Kommunernes Landsforening er gået sammen om at opfordre alle kommuner til at gøre en særlig indsats for at styrke valgdeltagelsen ved kommunalvalget i 2013.

Sagsfremstilling

Ved kommunalvalget i 2009 var valgdeltagelsen på landsplan faldet med 3,7%. Blandt andet har unges valgdeltagelse været særligt faldende de senere år; fra 1997 til 2009 med hele 8%.

Økonomi- og Indenrigsministeriet skriver i brev den 7. marts 2013 til alle landets borgmestre, at det ligger regeringen meget på sinde at der iværksættes initiativer, som kan være med til at vende udviklingen og sikre høj valgdeltagelse blandt alle grupper i samfundet.

Fra ministeriets side vil der blive iværksat et initiativ, hvor der skrives til udvalgte førstegangsvælgere med opfordring til at stemme, ligesom ministeriet i samarbejde med KL vil stå for en landsdækkende annoncekampagne op til valget i november 2013.

Ændringer i valgloven, der trådte i kraft den 1. januar 2013, gør det muligt at bruge brevstemmeafgivelsen som en måde at øge valgdeltagelsen. Der står nu i valgloven at ”Enhver vælger har ret til at brevstemme”. Det er nu ikke længere et formelt krav at man skal være forhindret i at møde op på valgdagen.

Ifølge lovbekendtgørelse om kommunale og regionale valg nr. 127 af 11. februar 2013, har kommunerne nu også frihed til selv at bestemme, hvor borgerne kan afgive brevstemme. Der kan etableres brevstemmeafgivning andre steder end i borgerservice, fx på uddannelsesinstitutioner, banegårde, biblioteker eller der kan etableres mobile brevstemmesteder i for eksempel bogbusser. Alternativt kan der holdes åbent i borgerservice, på udvalgte dage op til valget.

Uanset hvor der afholdes brevstemmeafgivning, skal man være opmærksom på, at lovens almindelige krav til brevstemmeafgivning fortsat er gældende. Der skal være opmærksomhed på, at der er passende antal brevstemmemodtagere tilstede, at der ikke udøves valgagitation eller påvirkning på stedet og ingen uvedkommende må føre systematisk kontrol med, om vælgerne afgiver brevstemme.

Det anbefales, at den indstillede brevstemmeafgivning først finder sted efter 28. oktober 2013, hvor kandidatlisterne vil være tilgængelige.

Indstilling

Sekretariatschefen indstiller,

at der arbejdes videre på at tilbyde de unge på Vordingborg Uddannelsescenter brevstemmeafgivning i borgerservice eksempelvis 2-3 onsdage umiddelbart inden valgdagen.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 28: Tilbud på abonnementsordning fra Radio HSR

28. Tilbud på abonnementsordning fra Radio HSR

Vordingborg Kommune, Fællessekretariatet Komp.udv.: Udvalget for Økonomi, Plan
lægning og Udvikling J.Nr.: 20.05.16 - 13/12456 Sagsbeh.: Anette Nøddelund/rs

ÅBEN SAG

Resumé

Radio HSR tilbyder en abonnementsordning, hvor radioen omtaler kommunale arrangementer samt beslutninger i kommunalbestyrelsen mm.

Sagsfremstilling

Radio HSR (Hele Sydsjællands Radio) tilbyder Vordingborg Kommune en abonnementsordning, hvor kommunale arrangementer og pressemeddelelser omtales. Endvidere vil Radio HSR referere forslag og afgørelser fra kommunalbestyrelsens møder eventuelt suppleret med interviews med kommunalpolitikere.

Et sådant abonnement er prissat til kr. 12.000 årligt.

Radio HSR er en lokalradio, der sender til Sydsjælland og Lolland-Falster. Det er en upolitisk forening, der drives af frivillige medarbejdere og finansieres af medlemskaber, sponsorater og et beløb fra Statens Mediesekretariat.

Fællessekretariatet vurderer, at en dækning af kommunens arrangementer mv. i lokalradioen er en økonomisk attraktiv mulighed for at synliggøre kommunens aktiviteter i et supplerende medie i forhold til de elektroniske og de trykte medier.

På den baggrund foreslår Fællessekretariatet, at Vordingborg Kommune tegner 1½ års abonnement i første omgang, frem til 31. december 2014. I det første halve år, der er en valgperiode, foreslås det, at Radio HSR fokuserer på at omtale arrangementer samt andre nyheder fra kommunen. Efter 1. januar 2014 suppleres dette med omtale af kommunalbestyrelsens møder og beslutninger. Denne omtale kan baseres på det nyhedsbrev, som Fællessekretariatet i forvejen udarbejder.

Det foreslås, at abonnementet finansieres af annoncekontoen.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2013	2014	2015	2016
Drift		6	12		
Anlæg					
Afledt drift					

Finansiering

Drift -6 -12

Afsat rådighedsbeløb

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og – er indtægt/mindreudgift.

Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Økonomistaben kan oplyse, at det vil være muligt at afholde abonnementsudgift i henholdsvis 2013 og 2014 via annoncekontoen.

Bilag

Bilag - Henvendelse fra Radio HSR til ØPU 18-04-2013 49278-1...

Indstilling

Sekretariatschefen indstiller,

at kommunen køber 1,5 års abonnement hos Radio HSR og

at udgiften finansieres af annoncekontoen.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen kan ikke tiltrædes.

Bilag

31-05-2013 12:13:29 - Bilag - Henvendelse fra Radio HSR til ØPU 18-04-2013 49278-1...

Punkt 29: Forslag til Politik for Frivillighed - Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling

29. Forslag til Politik for Frivillighed - Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling

Vordingborg Kommune, Kultur og Fritid Komp.udv.: Kommunalbestyrelsen J.Nr.:
00.15.00 - 13/1441 Sagsbeh.: Helle Woetmann Græsdal/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Resumé

Den 3. april 2013 besluttede Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling at sende forslag til Politik for Frivillighed i forhøring indtil den 25. april 2013. Forslaget blev sendt til Seniorrådet, Handicaprådet, Integrationsrådet, Folkeoplysningsrådet, Fritidsrådet, Idrætsrådet og lokalrådene samt de af kommunens ca. 500 foreninger, kommunen har kendskab til. Desuden blev alle borgere og organisationer inviteret til at indsende et forhøringssvar. Forhøringens input sendes sammen med forslag til Politik for Frivillighed til behandling i de relevante udvalg med ændringsforslag.

Forslag til Politik for Frivillighed behandles parallelt i Børne-, Unge- og Familieudvalget, Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget, Miljø og Klimaudvalget, Psykiatriudvalget, Socialudvalget, Sundhedsudvalget, Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling samt Kommunalbestyrelsen inden udsendelse i høring fra den 14. juni 2013 til den 16. august 2013.

Sagsfremstilling

Projekt Frivillighed blev igangsat i august 2012 og fik til opgave at styrke og udvikle det frivillige arbejde i Vordingborg Kommune herunder at:

- Skabe bedre rammer for frivilligheden
- Øge antallet af frivillige
- Skabe større synlighed omkring muligheder og behov for frivilligt arbejde
- Imødekomme forskellige grupper og enkeltpersoners behov for at give og modtage frivilligt arbejde

Målet var, at arbejdet skulle munde ud i en Politik for Frivillighed lavet på baggrund af et ”landkort” over det frivillige arbejde i Vordingborg Kommune herunder en beskrivelse af de frivilliges ønsker. Det ”frivillige landkort” skulle desuden angive, hvordan Vordingborg Kommune bedst muligt kan understøtte frivilligheden og politikken skulle sætte retning for området.

I løbet af efteråret 2012 blev det frivillige arbejde i Vordingborg Kommune kortlagt dels i forhold til hvilke tanker, ønsker og behov, de frivillige selv har, dels i forhold til en kortlægning over, hvordan Vordingborg Kommune allerede i dag

understøtter det frivillige arbejde. Kortlægningen skete ved hjælp af inddragelse af de frivillige i form af to workshops med et bredt udsnit af frivillige samt via en stor spørgeundersøgelse blandt et repræsentativt udsnit af alle frivillige i Vordingborg Kommune.

Spørgeundersøgelsen blev foretaget med bistand fra Syddansk Universitet og 513 foreninger modtog et spørgeskema. Svarprocenten blev 55 % fordelt ligeligt mellem de forskellige typer af frivillige, hvorfor undersøgelsen kan siges at være repræsentativ for Vordingborg Kommunes frivillige. I januar 2013 blev alle frivillige inviteret til en konference, hvor resultaterne fra spørgeundersøgelsen blev fremvist.

På baggrund af de to workshops og spørgeundersøgelsen er der udarbejdet en rapport, som danner baggrund for forslag til politikken og som beskriver, hvordan Vordingborg Kommune i dag understøtter frivilligheden, hvad de frivillige har sagt og sidst angiver rapporten mulige tiltag til, hvordan Vordingborg Kommune endnu bedre kan understøtte det frivillige arbejde.

Generelt er der mange frivillige i Vordingborg Kommune og antallet af frivillige stiger lidt mere her end i resten af landet. De frivillige er generelt tilfredse eller meget tilfredse med samarbejdet med Vordingborg Kommune. Samtidig udtrykker mange af de frivillige, at de gerne vil indgå i nye samarbejder med andre foreninger og Vordingborg Kommune. Endelig står det klart, at langt hovedparten af de frivillige er tæt knyttet et lokalområde, hvilket stiller krav til eventuelle nye tiltag til understøttelse af det frivillige arbejde.

De frivillige i Vordingborg Kommune er organiseret i mere end 500 foreninger og dækker over meget forskellige områder som kunst, kultur, musik, motion, idræt, dans, hobbies, spejderkorps, patientgrupper, sociale foreninger, lokalområder osv. Nogle behov er derfor meget forskellige, men samtidig er der mange af behovene der er sammenfaldende, hvilket forslag til Politik for Frivillighed forsøger at tage højde for.

Forslag til politik for frivillighed skitserer tre overordnede mål, som udstikker retning for at understøtte frivilligheden og er ramme for *hele* den frivillige indsats og er ikke begrænset til at gælde indenfor en enkelt lovgivning. Politikken er en tværgående politik, der dækker alle de fagområder, hvor Vordingborg Kommune har kontakt til civilsamfundet ligesom politikken henvender sig til alle frivillige.

På baggrund af rapporten, forslag til politikken samt de forhøringssvar, der er indkommet, er der udarbejdet punkter til handlinger, som skal understøtte implementering af Politik for Frivillighed. Der er indkommet seks forhøringssvar, hvoraf flere dækker over en række foreninger. Andre har meddelt, at de venter til selve høringen.

Forslag til Politik for Frivillighed er tilrettet på baggrund af høringen og sendes efter den politiske behandling i høring fra den 14. juni 2013 til den 16. august 2013.

Der fremlægges ligeledes en række konkrete forslag til handlinger som kan understøtte, at Politik for Frivillighed kommer godt fra start. Disse forslag foreslås medsendt i høringen. Et af disse forslag er oprettelse af et særligt råd, kaldet Det frivillige Samråd med repræsentanter fra Kommunalbestyrelsen og de frivillige.

I administrationens forslag til konkrete handlinger fremgår det, at Samrådet har til formål at sikre dialog og følge implementeringen af frivilligpolitikken samt være høringsorgan i forhold til den række af tiltag, Vordingborg Kommune iværksætter for de frivillige. Samrådet har udtaleret i forhold til principperne for tildeling af diverse midler til de frivillige (fx § 18, § 79, folkeoplysning, puljer til lokale udviklingsplaner. lign.) . Administrationen skriver, at det skal overvejes om Det Frivillige Samråd skal have en særlig pulje på 250.000 kr. årligt til tværgående initiativer. Hvis en sådan pulje skal

etableres vil midlerne skulle tages fra de eksisterende puljer til frivillige (§ 18, § 79, folkeoplysning mv.). Inden udsendelse i høring bør Kommunalbestyrelsen tage stilling til om opgaveporteføljen for et eventuelt samråd skal omfatte økonomiske midler.

Som det fremgår af rapporten om status for frivilligheden i Vordingborg Kommune anvendes i dag en del økonomiske ressourcer til frivilligheden i form af lokaletilskud samt forskellige former for støtte til aktiviteter via puljer eller anden form for fast tilskud.

Den økonomiske støtte som enten gives som fast støtte eller via puljer beløber sig i 2012 til ca. 13 mio. kr. til frivillige aktiviteter.

Derudover bruger Vordingborg Kommune godt 4 mio. kr. i lokaletilskud til ikke kommunale bygninger om året. Hertil kommer udlån af de lokaler, der stilles gratis til rådighed samt driftsudgifterne til udendørsarealerne på ca. 3,7 mio. kr. årligt. De 80.000 kvm. der stilles gratis til rådighed er primært i skolebygninger, der koster mere end 20 mio. kr. i drift om året til el, vand og varme og indvendig vedligeholdelse.

Totalt set brugte Vordingborg Kommune således i 2012 ca. 40 mio. kr. på frivilligområdet.

Økonomi

Udkast til politik for frivillighed har ingen økonomiske konsekvenser, da de respektive tiltag i handleplanen gennemføres indenfor den samlede ramme, der allerede bruges til frivilligområdet.

Hvis der etableres en særlig pulje på 250.000 kr. Til Det frivillige Samråd, skal det efterfølgende besluttes hvorledes de forskellige eksisterende puljer skal bidrage til den nye pulje.

Bilag

Bilag - Forslag til politik for frivillighed - efter forhøring_25065-13_v1 - 01-05-2013

Bilag - Handlinger til forslag til politik for frivillighed_29943-13_v1 - 01-05-2013

Bilag - Status på frivilligheden i Vordingborg Kommune og forslag til mulige nye tiltag (2) . 01-05-2013

Bilag - Forhøringssvar_41212-13_v1 - 01-05-2013

Indstilling

Børne- og kulturdirektøren indstiller,

at forslag til Politik for Frivillighed sendes i høring i perioden 14. juni 2013 til 16. august 2013,

at de konkrete forslag til handlinger, som skal understøtte intentionerne i "Politik for Frivillighed" sendes i høring sammen med Politik for Frivillighed og

at opgaveportefølje for Det Frivillige Samråd drøftes og det besluttes om, at der skal laves en særlig pulje på 250.000 kr. til dette samråd inden udsendelse i høring,

at såfremt Det Frivillige Samråd oprettes, skal der udarbejdes et klart kommissorium og foretages en evaluering i efteråret 2015.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 15-05-2015

Else-Marie Sørensen deltog ikke i sagens behandling.

Sagen genoptages 6. juni 2013.

Supplerende sagsfremstilling til møde i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 6. juni 2013

Sagen har nu været behandlet i de øvrige fagudvalg, og det skal bemærkes, at administrationen på baggrund af beslutningerne i fagudvalgene foreslår, at en evt. pulje bliver på 140.000 kr. øremærket tværgående aktiviteter. Puljen foreslås finansieret med 50.000 kr. fra § 18 midlerne, 50.000 kr. fra Folkeoplysningen og 40.000 kr. fra § 79 midlerne.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Børne- og kulturdirektørens indstilling tiltrådt dogsåledes at 3. at ændres til en særlig pulje på 140.000 kr. finansieret af 50.000 kr. fra pgf. 18 midlerne, 50.000 kr. fra Folkeoplysningen og 40.000 kr. fra pgf. 79 midlerne.

Bilag

31-05-2013 12:13:32 - Bilag - Forslag til politik for frivillighed - efter forhøring_25065-13_v1 - 01-05-2013

31-05-2013 12:13:32 - Bilag - Handlinger til forslag til politik for frivillighed_29943-13_v1 - 01-05-2013

31-05-2013 12:13:32 - Bilag - Status på frivilligheden i Vordingborg Kommune og forslag til mulige nye tiltag (2) . 01-05-2013

31-05-2013 12:13:32 - Bilag - Forhørings svar_41212-13_v1 - 01-05-2013

Punkt 30: Forslag til Politik for frivillighed

30. Forslag til Politik for frivillighed

Vordingborg Kommune, Kultur og Fritid Komp.udv.: Kommunalbestyrelsen J.Nr.:
00.01.00 - 13/8118 Sagsbeh.: Helle Woetmann Græsdal/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Resumé

Forslag til Politik for Frivillighed er efter forhøringen blevet behandlet parallelt i udvalgene: Børne-, Unge- og Familieudvalget, Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget, Miljø og Klimaudvalget, Psykiatriudvalget, Socialudvalget, Sundhedsudvalget og Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling. Beslutningen fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling vil foreligge ved mødet, da sagen behandles den 6. juni 2013.

Efter forhøringen og fagudvalgenes anbefalinger forelægges forslag til Politik for Frivillighed med tilhørende handlingsforslag til Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling samt Kommunalbestyrelsen med henblik på at sende sagen i høring fra den 14. juni 2013 til den 16. august 2013.

Sagsfremstilling

I løbet af efteråret 2012 blev det frivillige arbejde i Vordingborg Kommune kortlagt dels i forhold til hvilke tanker, ønsker og behov, de frivillige selv har, dels i forhold til en kortlægning af, hvordan Vordingborg Kommune allerede i dag understøtter det frivillige arbejde. Kortlægningen skete ved hjælp af inddragelse af de frivillige i form af to workshops med et bredt udsnit af frivillige samt via en stor spørgeundersøgelse blandt et repræsentativt udsnit af alle frivillige i Vordingborg Kommune.

På baggrund af de to workshops og spørgeundersøgelsen er der udarbejdet en rapport, som danner baggrund for forslag til politikken og som beskriver, hvordan Vordingborg Kommune i dag understøtter frivilligheden, hvad de frivillige har sagt og sidst angiver rapporten mulige tiltag til, hvordan Vordingborg Kommune endnu bedre kan understøtte det frivillige arbejde.

Forslag til politik for frivillighed skitserer tre overordnede mål, som udstikker retning for at understøtte frivilligheden og er ramme for *hele* den frivillige indsats og er ikke begrænset til at gælde indenfor en enkelt lovgivning. Politikken er en tværgående politik, der dækker alle de fagområder, hvor Vordingborg Kommune har kontakt til civilsamfundet ligesom politikken henvender sig til alle frivillige.

På baggrund af rapporten, forslag til politikken samt de forhøringssvar, der er indkommet, blev der udarbejdet punkter til handlinger, som skal understøtte implementering af Politik for Frivillighed. Forslag til Politik for Frivillighed med konkrete handlinger blev efterfølgende behandlet i de respektive fagudvalg og på baggrund heraf, sendes forslag til politikken samt tilhørende forslag til konkrete handlinger nu til politisk behandling i udvalget Økonomi, Planlægning og Udvikling og efterfølgende Kommunalbestyrelsen med henblik på at sende forslag til Politik for Frivillighed samt forslag til handlinger i høring fra den 14. juni 2013 til den 16. august 2013.

Fagudvalgene har entydigt anbefalet forslag til Politik for Frivillighed med de ændringsforslag, der fulgte af forhøringen. I beslutningerne fra fagudvalgene fremgår det, at forslaget med oprettelse af et særligt råd, kaldet Det frivillige Samråd med repræsentanter fra Kommunalbestyrelsen og de frivillige anbefales af hovedparten af fagudvalgene. I forslaget til handlinger er beløbet til den foreslåede pulje derfor ændret fra 250.000 kr. til 140.000 kr.

I administrationens forslag til konkrete handlinger fremgår det, at Det Frivillige Samråd har til formål at sikre dialog og følge implementeringen af frivilligpolitikken samt være høringsorgan i forhold til den række af tiltag, Vordingborg Kommune iværksætter for de frivillige. Samrådet har udtaleret i forhold til principperne for tildeling af diverse midler til de frivillige (fx § 18, § 79, folkeoplysning, puljer til lokale udviklingsplaner og lign.).

Administrationen skriver, at det skal overvejes, om Det Frivillige Samråd skal have en særlig pulje på 140.000 kr. årligt til tværgående initiativer. Hvis en sådan pulje skal etableres, vil midlerne skulle tages fra de eksisterende puljer til frivillige (§ 18, § 79, folkeoplysning mv.).

Kommunalbestyrelsen udpeger tre repræsentanter fra kommunalbestyrelsen og der vælges 5- 7 repræsentanter for de frivillige blandt de frivillige. Frivillige repræsentanter vælges ved den årlige dialogdag. Formandsposten er øremærket en frivillig og næstformandsposten skal tildeles blandt et kommunalbestyrelsesmedlem. Kommunalbestyrelsesmedlemmer er valgt for en 4-årig periode og repræsentanter for de frivillige for en 2-årig periode.

Den Frivillige samråd tilrettelægger selv deres møderække samt godkender egen forretningsorden. Det Frivillige Samråd betjenes af kultur og fritid.

Inden udsendelse i høring bør Kommunalbestyrelsen tage stilling til, hvorvidt der skal etableres et sådan samråd og i givet fald hvorvidt Samrådet skal have en pulje herunder puljens størrelse.

Som det fremgår af rapporten om status for frivilligheden i Vordingborg Kommune anvendes i dag en del økonomiske ressourcer til frivilligheden i form af lokaletilskud samt forskellige former for støtte til aktiviteter via puljer eller anden form for fast tilskud.

Den økonomiske støtte som enten gives som fast støtte eller via puljer beløber sig i 2012 til ca. 13 mio. kr. til frivillige aktiviteter.

Derudover bruger Vordingborg Kommune godt 4 mio. kr. i lokaletilskud til ikke kommunale bygninger om året. Hertil kommer udlån af de lokaler, der stilles gratis til rådighed samt driftsudgifterne til udendørsarealerne på ca. 3,7 mio. kr. årligt. De 80.000 kvm. der stilles gratis til rådighed er primært i skolebygninger, der koster mere end 20 mio. kr. i drift om året til el, vand og varme og indvendig vedligeholdelse.

Totalt set brugte Vordingborg Kommune således i 2012 ca. 40 mio. kr. på frivilligområdet.

Økonomi

Udkast til politik for frivillighed har ingen økonomiske konsekvenser, da de respektive tiltag i handleplanen gennemføres indenfor den samlede ramme, der allerede bruges til frivilligområdet.

Hvis der etableres en særlig pulje på 140.000 kr. Til Det frivillige Samråd, skal det efterfølgende besluttes hvorledes de forskellige eksisterende puljer skal bidrage til den nye pulje.

Bilag

Bilag - Sagsfremstilling til fagudvalgene med beslutninger_50609-13_v1_3_

Bilag - Forslag til politik for frivillighed - efter forhøring - 28-05-2013 _25065-13_v1

Bilag - Handlinger til forslag til politik for frivillighed - 28-05-2013_29943-13_v2_2_

Bilag - Rapport om status på frivilligheden i Vordingborg Kommune og forslag til nye tiltag 28-05-2013 (2)

Bilag - Forhøringssvar - 28-05-2013_41212-13_v1

Indstilling

Børne- og kulturdirektøren indstiller,

at forslag til Politik for Frivillighed tilrettes og sendes i høring i perioden 14. juni 2013 til 16. august 2013,

at forslag til konkrete handlinger, som skal understøtte intentionerne i ”Politik for Frivillighed” tilrettes og sendes i høring sammen med Politik for Frivillighed,

at der oprettes et frivilligt samråd med en opgaveportefølge som beskrevet i sagen,

at der etableres særlig pulje på 140.000 kr. til tværgående aktiviteter som uddeles af Det Frivillige Samråd efter ansøgning,

at puljen på de 140.000 kr. finansieres med 50.000 fra § 18 midlerne, 50.000 fra Folkeoplysningen og 40.000 fra § 79 midlerne og

at Det Frivillige Samråd evalueres i efteråret 2015.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen anbefales.

Bilag

31-05-2013 12:13:34 - Bilag - Sagsfremstilling til fagudvalgene med beslutninger_50609-13_v1_3_

31-05-2013 12:13:34 - Bilag - Forslag til politik for frivillighed - efter forhøring - 28-05-2013 _25065-13_v1

31-05-2013 12:13:34 - Bilag - Handlinger til forslag til politik for frivillighed - 28-05-2013_29943-13_v2_2_

31-05-2013 12:13:34 - Bilag - Rapport om status på frivilligheden i Vordingborg Kommune og forslag til nye tiltag 28-05-2013 (2)

31-05-2013 12:13:34 - Bilag - Forhørings svar - 28-05-2013_41212-13_v1

Punkt 31: Revideret nærdemokratimodel i Vordingborg Kommune 2013

31. Revideret nærdemokratimodel i Vordingborg Kommune 2013

Vordingborg Kommune, Direktionen Komp.udv.: Kommunalbestyrelsen J.Nr.:
00.22.10 - 13/314 Sagsbeh.: Lisbeth Mogensen/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Nærdemokratimodel for Vordingborg Kommune 2010 for Vordingborg Kommune - Dialogudvalg og Lokalråd.

Resumé

Vordingborg Kommune evaluerer i 2012 og 2013 sin Nærdemokratimodel som et generet serviceeftersyn og med henblik på at få tilpasset og justeret modellen til de faktiske forhold, ønsker og behov fra modellens parter; politikere, lokalråd og administration.

Processen er opstartet i foråret 2012, og der har bl.a. været gennemført spørgeskemaundersøgelse og været drøftelser på stormøder. I januar 2013 blev et samlet forslag til justeringer af nærdemokratimodellen udsendt i 'forhøring' til lokalrådene, ligesom forslagene har været drøftet på dialogmøderne i 2013. Resultaterne af forhøring er nu indarbejdet i revideret forslag til nærdemokratimodel, som fremlægges til beslutning forud udsendelse i høring.

Sagsfremstilling

Vordingborg Kommune har i 2012 og 2013 gennemført en evaluering af kommunens Nærdemokratimodel med henblik på fortsat at justere modellen, så den fungerer efter faktiske forhold og de behov, som modellens parter efterspørger. Arbejdet med evalueringen blev startet op i foråret 2012.

Der kan nu fremlægges et revideret forslag til nærdemokratimodel i Vordingborg Kommune, som har indarbejdet størstedelen af de ønsker, kommentarer og pointer, som er fremkommet i løbet af evalueringsprocessen. Evalueringen startede i april 2012 og har siden da indeholdt følgende:

- Nedsat en arbejdsgruppe med repræsentanter fra lokalråd og kommunens administration.
- Gennemført 3 elektroniske spørgeskemaundersøgelser hos medlemmer af Kommunalbestyrelsen, bestyrelsesmedlemmer/suppleanter for lokalråd samt alle foreninger i Vordingborg Kommune.
- Telefoninterviews med 16 lokalrådsformænd.
- Afholdt stormøde mellem modellens parter i Mern forsamlingshus den 8. november 2012.
- Afholdt administrativt stormøde den 14. januar 2013
- Afholdt dialogmøder mellem lokalråd og dialogudvalgene i februar og mart 2013
- Gennemført en forhøring af forslag til justeringer af nærdemokratimodellen

Alle lokalråd har været repræsenteret i evalueringen, og på stormødet i november 2012 deltog 90 repræsentanter fra foreninger, lokalråd, administrationen og Kommunalbestyrelsen. Evalueringens resultater må på denne baggrund vurderes

at være repræsentative for de involverede parter.

Evalueringen viser overordnet, at nærdemokratimodellen giver anledning til en god og konstruktiv dialog, og 80 % af de adspurgte i spørgeskemaundersøgelsen er ”meget enige” eller ”enige” i at lokalråd er et værktøj til borgerinddragelse, der virker. Der er overvejende enighed om, at en styrkelse af nærdemokratiet er vigtigt, og man er glade for, at det er prioriteret og praktiseret i Vordingborg Kommune. Nærdemokratimodellen kan fortsat forbedres, og dette er blevet underbygget med lokale eksempler fra både spørgeskemaundersøgelse og på stormøde.

Det mest kritiske punkt i evalueringen handler om at forbedre eller tydeliggøre forventningsafstemningen mellem nærdemokratimodellens parter i forbindelse med høringer. Her peges bl.a. på bedre værktøj til inddragelse før der træffes beslutninger. Både lokalrådene og politikere er i evalueringen enige om, at øget brug af forhøringer kunne være et kvalificeret forsøg på at implementere et nyt og brugbart værktøj til øget borgerinddragelse og -deltagelse. Man var enige i, at processen er vigtig for at opnå bedre resultater i det samlede forløb, også selv om de samlede beslutningsforløb bliver forlænget. Evalueringen pegede derudover på, at der var behov for bedre tilbagemeldinger på hvad – og gerne hvorfor en beslutning blev som den blev. Endelig blev der peget på, at lokalrådenes arbejde skal gøres mere synligt.

Med afsæt i evalueringen er udarbejdet et oplæg til justeringer af nærdemokratimodellen, som har været i for høring hos lokalrådene. Oplægget indeholder nogle få temaer med tilhørende beskrivelser. Temaerne handler om forhøringer, respons på høringer og forhøringer, synlighed og drift.

Der er kommet respons på for høring fra 6 lokalråd, og hovedtendensen er positiv, og de fremkomne bemærkninger er indarbejdet i revideret oplæg.

Det reviderede oplæg til nærdemokratimodel indeholder udover redaktionelle justeringer følgende ændringer:

- *Forhøringer*

i større sager af principiel betydning med henblik på at få interessenternes vurdering sammen den administrative beskrivelse af sagen forud for politisk behandling. Forhøringer kan gennemføres i form af møder, skriftlige oplæg m.v. Forhøringer vil ofte fordoble den samlede beslutningsproces, og fagudvalgene skal derfor aktivt beslutte, hvilke sager der skal udsendes i for høring

- *Lokale Udviklings Planer (LUP)* som middel til styrket lokaludvikling. Konceptet for LUP kan danne ramme for dette arbejde, og lokalrådene kan i mindre omfang trække på relevante ressourcer i de kommunale forvaltninger som sparringspartnere ved opstart af deres LUP.
- *En pulje til støtte til projekter relateret til LUPer* i lokalområderne som kan medfinansiere med op til 50 %. Ansøgning til puljen kræver en udtalelse fra det relevante lokalråd. Puljen er i 2013 på 500.000 kr. og stiger til 1 mio. kr. fra 2014 og frem.
- *Lokalråd synliggør* deres arbejde via deres hjemmesider. Vordingborg Kommune sikrer links til disse hjemmesider fra www.vordingborg.dk. På www.vordingborg.nu, som er den fælles platform for formidling af kultur, natur og øvrige foreninger, vil lokalråd kunne sikre yderligere synlighed om de lokale initiativer.

Når kommunalbestyrelsen har behandlet revision af nærdemokratimodellen den 13. juni 2013, sendes det i offentlig høring med høringsfrist den 16. august 2013 med henblik på endelig vedtagelse i kommunalbestyrelsen den 19. september 2013.

[Bilag - Forslag til justering af Nærdemokratimodel i Vordingborg Kommune\[1\].docx](#)

[Bilag - Samlede bemærkn. til forhøringsmat. ændringer Nærdemokratimodel_33943-13_v1\[1\].DOCX](#)

[Bilag - Revideret nærdemokratimodel 2013 - med synlige rettelser](#)

Indstilling

Direktionen indstiller i møde den 28. maj 2013,

at revideret forslag til nærdemokratimodel godkendes og

at forslaget sendes i høring frem til den 16. august 2013.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen anbefales.

Bilag

31-05-2013 12:13:36 - Bilag - Forslag til justering af Nærdemokratimodel i Vordingborg Kommune[1].docx

31-05-2013 12:13:36 - Bilag - Samlede bemærkn. til forhøringsmat. ændringer Nærdemokratimodel_33943-13_v1[1].DOCX

31-05-2013 12:13:36 - Bilag - Revideret nærdemokratimodel 2013 - med synlige rettelser

Punkt 32: Arrangementer på Solbakken

32. Arrangementer på Solbakken

Vordingborg Kommune, Udvikling Komp.udv.: Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling J.Nr.: 24.10.05 - 12/8159 Sagsbeh.: Martin Nilsson/rs

ÅBEN SAG

Resumé

Rotary søger om tilladelse til anvendelse af Solbakken til arrangement.

Sagsfremstilling

Udviklingen af Solbakken er under forberedelse. Indtil området er færdigudviklet skal der tages stilling til om området skal stilles til rådighed for brugere og til arrangementer. I december 2012 blev der, af Rotary, afholdt en stor julefrokost i en større bygning på området. Rotary lånte lokalet mod selv at gøre det anvendeligt og etablere de nødvendige el- og vandforsyninger.

Arrangementet var en stor succes med mange deltagere. Ansøgeren indhentede de nødvendige tilladelser fra brandmyndighed mv. Der er tale om kommunale bygninger og det er kommunens ansvar, såfremt der sker noget med deltagere i et arrangement.

Vordingborg Kommune har modtaget henvendelse fra Rotary som ønsker at afholde et lignende arrangement på Solbakken. Ligeledes har kommunen modtaget en henvendelse fra en lokal restaurationsdrivende, hvori der redegøres for det uhensigtsmæssige i, at kommunen stiller lokaler til rådighed for arrangementer som kunne være afholdt hos de lokale restaurationer.

Administrationen vurderer, at det ikke er konkurrenceforvridende at leje området ud på markedsvilkår til forskellige arrangementer. Området bærer dog præg af et vist grad af forfald og vurderes pt. ikke at være klar til offentligheden og der er væsentlige risici ved at færdes på området.

Det skal nævnes at den aktuelle bygning ikke er godkendt til forsamlingslokale og i hvert enkelt tilfælde kræver bygnings- og brandmyndighedernes godkendelse, hvilket beredskabschefen finder uhensigtsmæssigt. Den aktuelle bygning er opført som produktionsbygning og ikke et forsamlingslokale og bør ikke stilles til rådighed for arrangementer eller lejes ud, uden at de nødvendige ombygninger og efterfølgende godkendelser foreligger.

På denne baggrund anbefaler administrationen, at området ikke stilles til rådighed for arrangementer og at der meddeles afslag til Rotary.

Til orientering skal det nævnes at opstart af igangsat nedrivningsprojekt for en del af bygningsmassen forventes at foregå i uge 23.

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller,

at Solbakken i udviklingsfasen ikke stilles til rådighed for arrangementer og der meddeles afslag til ansøger.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Niels Fog oplyste på mødet, at han er medlem af Rotary, hvorfor udvalget skal tage stilling til evt. inhabilitet.

Udvalget fandt ikke Niels Fog inhabil.

Udvalget er umiddelbart ikke indstillet på at tiltræde indstillingen.

Udvalget bemyndiger administrationen til at give tilladelse til udlån af lokalerne, såfremt det kan gøres indenfor lovgivningens rammer.

Administrationen anmodes om at udarbejde forslag til retningslinjer for udlån af kommunale lokaler. Forslaget forelægges udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling imøde august/september 2013.

Punkt 33: Status vedrørende kommunale ejendomme og anlæg - juni 2013

33. Status vedrørende kommunale ejendomme og anlæg - juni 2013

Vordingborg Kommune, Kommunale ejendomme Komp.udv.: Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling J.Nr.: 85.02.15 - 13/2969 Sagsbeh.: Lene Vaupel/rs

ÅBEN SAG

Sagsfremstilling

Til orientering for Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling og direktionen fremlægges opfølgning på igangværende aktiviteter vedrørende kommunens ejendomsportefølje, anlægsarbejder og udviklingsopgaver. Arbejdet koordineres af en gruppe bestående af udviklingsdirektøren samt repræsentanter fra Udviklingsstaben, Stab Kommunale Bygninger, Plansekretariatet og Vejsekretariatet.

Det drejer sig om følgende sagstyper:

1. Udviklingsprojekter
2. Byggemodning samt anlægsopgaver på vejområdet
3. Anlægsopgaver / kommunale byggerier
4. Igangværende lokalplanlægning
5. Køb og salg af grunde og ejendomme

I vedlagte skemaer beskrives igangværende aktiviteter, økonomi, status og opstart/afslutning, vedrørende de enkelte projektområder.

I bilag vedrørende køb og salg af grunde og ejendomme (lukket bilag) der er udsendt til udvalgets medlemmer, henledes opmærksomheden på prisjustering af en ejendom.

Bilag

Bilag - Udviklingsstaben, juni 2013_52262-13_v1

Bilag - Vejsekretariatet, juni 2013_51069-13_v1.XLSX

Bilag - Anlægsopgaver Kommunale Bygninger, juni 2013_51072-13_v1

Bilag - Plansekretariatet, juni 2013_52264-13_v1.XLSX

Indstilling

Direktionen indstiller i møde den 28. maj 2013,

at orienteringen tages til efterretning,

at den foreslåede justering i bilag vedrørende køb og salg af grunde og ejendomme (noteret med blå skrift) godkendes.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

31-05-2013 12:13:39 - Bilag - Udviklingsstaben, juni 2013_52262-13_v1

31-05-2013 12:13:39 - Bilag - Vejseretariatet, juni 2013_51069-13_v1.XLSX

31-05-2013 12:13:39 - Bilag - Anlægsopgaver Kommunale Bygninger, juni 2013_51072-13_v1

31-05-2013 12:13:39 - Bilag - Plansekretariatet, juni 2013_52264-13_v1.XLSX

Punkt 34: Vordingborg Boligselskab afd. 002 - Ansøgning om konvertering af lån

34. Vordingborg Boligselskab afd. 002 - Ansøgning om konvertering af lån

Vordingborg Kommune, Fællessekretariatet Komp.udv.: Kommunalbestyrelsen
Sagsbeh.: Synne Felter

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Lov om almene boliger § 179.

Resumé

Vordingborg Boligselskab ansøger om vedståelse af tidligere stillet garanti i afdeling 002 Mern.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen i den tidligere Langebæk Kommune har i september 2005 stillet garanti for et realkreditlån i det tidligere Langebæk Boligselskab afd. 18 i Mern. Langebæk Boligselskab er nu fusioneret med Vordingborg Boligselskab, og afdelingen hedder 002 Mern.

Kommunen indestår med garantien fra 2005 som kautionist og selvskyldner for betaling af 28,58 % af restgælden på et lån i Nykredit på 21.528.000 kr. (Se bilag)

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter har i januar 2013 udsendt et påbud til flere boligselskaber, herunder Vordingborg Boligselskab, og realkreditinstitutter, idet visse realkreditlån med ydelsesstøtte skulle konverteres.

I henhold til lovgivningen kan ministeriet påbyde, at almene boliger, selvejende ungdomsboliger, selvejende ældreboliger og lette kollektivboliger inden for en nærmere fastsat frist foretager konvertering af nominallån, hvortil der ydes støtte. Ved konvertering optages lån med eller uden rentetilpasning efter socialministerens nærmere bestemmelse.

I den foreliggende sag er det påbudt boligselskabet at konvertere fra et flekslån på 21.271.000 kr. til et nyt fast forrentet lån på 16.984.000 kr.

Der ansøges nu om, at kommunen vedstår den tidligere kommunegaranti på 28,57 %, således at denne overføres til det nye lån.

Da der som nævnt er tale om en påbudt konvertering, har boligselskabet ikke mulighed for at undgå denne.

Økonomi

Økonomistaben kan oplyse at restgarantien på det nuværende flekslån pr. 31.12.12. udgør 5.047.197,68 kr. og såfremt denne garanti overføres til de nye lån vil Vordingborg Kommunes garanti udgøre 4.852.328,80 kr.

Bilag

Bilag - Nykredit ansøger om kommunens vedståelse af at tidl. stillet garanti overføres til nyt lån -

Bilag - Påbud om konvertering fra ministeriet_51352-13_v1

Bilag - Kommunegaranti for realkreditlån_51351-13_v1

Indstilling

Sekretariatschefen indstiller,

at kommunen vedstår garantien fra 2005, således at konverteringen kan gennemføres.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen anbefales.

Bilag

31-05-2013 12:13:40 - Bilag - Nykredit ansøger om kommunens vedståelse af at tidl. stillet garanti overføres til nyt lån -

31-05-2013 12:13:40 - Bilag - Påbud om konvertering fra ministeriet_51352-13_v1

31-05-2013 12:13:40 - Bilag - Kommunegaranti for realkreditlån_51351-13_v1

Punkt 35: Vordingborg Boligselskab afd. 519 Rørosparken - Godkendelse af låneoptagelse til nye køkkener

35. Vordingborg Boligselskab afd. 519 Rørosparken - Godkendelse af låneoptagelse til nye køkkener

Vordingborg Kommune, Fællessekretariatet Komp.udv.: Kommunalbestyrelsen J.Nr.:
03.11.00 - 13/10643 Sagsbeh.: Synne Felter/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om almene boliger §§ 28 og 29.

Resumé

Vordingborg Boligselskab anmoder om kommunens godkendelse af låneoptagelse til nye køkkener i afd. 519 Rørosparken.

Sagsfremstilling

Afdeling 519 Rørosparken består af 141 lejemål, der er opført i 1982.

Vordingborg Boligselskab besluttede på et afdelingsmøde den 8. september 2008 at godkende en kollektiv råderet til udskiftning af køkkener med et maksimumsbeløb på 60.000 kr. pr. køkken.

Der er tidligere optaget lån og renoveret 14 køkkener. Nu skal boligselskabet i gang med 2. etape, og til denne renovering skal der optages et 20-årigt kontantlån på 1.602.000 kr.

Det er frivilligt for den enkelte beboer, om man ønsker køkkenforbedringen. De lejere, der ikke ønsker forbedringen, kommer ikke til at betale, mens de lejere, der får udført forbedringen, bliver opkrævet en højere husleje, der svarer til det lån, der optages til forbedringen.

Efterhånden som lejere fraflytter, iværksættes der renoveringer i de gamle køkkener, og nye lejere tilbydes lejligheden til den nye forhøjede husleje. Stigningerne i husleje ligger på mellem 100 kr. og 515 kr. pr. lejemål.

Der skal ikke stilles kommunegaranti for låneoptagelsen.

Økonomi

Sagen giver ikke anledning til bemærkninger.

Bilag

Indstilling

Sekretariatschefen indstiller,

at låneoptagelsen godkendes.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen anbefales.

Bilag

31-05-2013 12:13:42 - Bilag - Rørsparken - Godkendelse af låneoptagelse til nye køkkener_41870-13_v1

Punkt 36: Vordingborg Boligselskab afd. 103 Stege Midtby - Godkendelse af låneoptagelse til nye køkkener og altaner

36. Vordingborg Boligselskab afd. 103 Stege Midtby - Godkendelse af låneoptagelse til nye køkkener og altaner

Vordingborg Kommune, Fællessekretariatet Komp.udv.: Kommunalbestyrelsen J.Nr.:
03.02.00 - 13/11739 Sagsbeh.: Synne Felter/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om almene boliger §§ 28 og 29.

Resumé

Vordingborg Boligselskab anmoder om kommunens godkendelse til låneoptagelse til nye køkkener og altaner.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte på møde den 21. december 2010 låneoptagelsen til renovering af 16 køkkener og 5 altaner i afdeling 103 Stege Midtby. (Se bilag)

Der er tale om et 20-årigt kontantlån på 750.000 kr., og der skal ikke stilles kommunegaranti for låneoptagelsen.

Realkredit Danmark har nu for god ordens skyld udbedt sig en bekræftelse fra kommunen på den endelige finansiering.

Økonomi

Sagen giver ikke anledning til bemærkninger.

Bilag

Bilag - Beslutning fra 2010 vedr. godkendelse af optagelse af lån_46254-13_v1.DOCX

Bilag - Vordingborg Boligselskab - lån til nye køkkener og altaner - Afd. 103, Stege
Midtby_46153-13_v1

Indstilling

Sekretariatschefen indstiller,

at låneoptagelsen godkendes.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Henrik Holmer oplyste på mødet, at der er tale om et kontantlån på 1.071.000 kr. og ikke som angivet i sagsfremstillingen.

Indstillingen anbefales.

Bilag

31-05-2013 12:13:43 - Bilag - Beslutning fra 2010 vedr. godkendelse af optagelse af lån_46254-13_v1.DOCX

31-05-2013 12:13:43 - Bilag - Vordingborg Boligselskab - lån til nye køkkener og altaner - Afd. 103, Stege
Midtby_46153-13_v1

Punkt 37: Vordingborg Boligselskab - Godkendelse af låneoptagelse til tagudskiftning på Ulvsund Centret

37. Vordingborg Boligselskab - Godkendelse af låneoptagelse til tagudskiftning på Ulvsund Centret

Vordingborg Kommune, Fællessekretariatet Komp.udv.: Kommunalbestyrelsen J.Nr.:
03.11.00 - 13/10820 Sagsbeh.: Synne Felter/rs

ÅBEN SAG

Lovgrundlag

Lov om almene boliger.

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 25. juni 2009 at forhåndsgodkende en ansøgning fra boligselskabet MønBo (nu Vordingborg Boligselskab) om låneoptagelse på 3.830.000 kr. til udskiftning af taget på Ulvsund Centret. Den endelige ansøgning fra boligselskabet samt et lånetilbud fra Realkredit Danmark er nu fremsendt.

Sagsfremstilling

Ulvsund centret er bygget i 1999 af Møns Ældreboligselskab "Senior Miljø" og den tidligere Møn Kommune. Ulvsund centret består af 42 plejeboliger, 2 akutstuer, 5 aflastningsstuer, 11 boliger til senildemente samt 1 aflastningsstue til senildemente.

BoligAdministration Syd fremsendte i 2009 på vegne af Boligselskabet MønBo en anmodning om foreløbig godkendelse af optagelse af lån på ca. 5 mio. kr. til finansiering af tagudskiftning på Ulvsund Centret.

Det fremgik af daværende ansøgning, at boligafdelingen gennem flere år havde haft problemer med utætte tage, og det derfor var nødvendigt at udskifte hele taget. Den anslåede anskaffelsessum til udskiftning af taget og efterisolering forventedes at udgøre 5,5 mio. kr.

Der blev afholdt licitation den 12. juni 2009 og herefter et ekstraordinært afdelingsmøde den 17. juni 2009, hvor beboerne godkendte projektets gennemførelse og den deraf afledte lejeforhøjelse.

Efter licitationen viste det sig, at anskaffelsessummen til det nye tag og dermed lånebehovet var mindre end først antaget. Kommunalbestyrelsen godkendte derfor på møde den 25. juni 2009 at forhåndsgodkende en foreløbig låneoptagelse på 3.830.000 kr. (Se bilag.)

Vordingborg Boligselskab har nu fremsendt den endelige ansøgning om godkendelse af låneoptagelsen. Boligselskabet har oplyst, at den sene fremsendelse skyldes, at man i forbindelse med udskiftningen af taget også ville opføre en ny havepavillon til beboerne, og at etableringen af denne har medført nogle udfordringer, da entreprenøren gik konkurs.

Havepavillonen skulle opføres for midler fra en arv fra en tidligere beboer på 1,1 mio. kr. samt et tilskud på 175.000 kr. fra dispositionsfonden. Desuden skulle det resterende beløb på 175.000 kr. afskrives over 10 år.

Arv fra beboer	1.100.000 kr.
Dispositionsfond	175.000 kr.
Afskrivning	175.000 kr.

Da anskaffelsessummen til det nye tag som nævnt er blevet mindre end forventet, og den endelige anskaffelsessum og finansiering af havepavillonen nu er faldet på plads, oplyser boligselskabet, at det samlede lånebehov umiddelbart er på 3.348.235 kr.

Boligselskabet oplyser dog, at dispositionsfonden er meget belastet på grund af store udgifter til de tomme boliger, der er svære at leje ud i kommunens landområder. Boligselskabet ansøger derfor om, at dispositionsfonden ikke yder det ellers planlagte tilskud på 175.000 kr., og man i stedet forhøjer lånebeløbet.

Desuden ansøges der om, at afdelingens egne henlæggelser på 200.000 kr. heller ikke bruges på udskiftningen af taget. Årsagen er, at afdelingen i de sidste to år har haft store udgifter til vedligeholdelse og derfor kun har henlæggelser for et år, 379.550 kr., stående som saldo.

I henhold til vejledningen om drift af almene boliger, må et boligselskab ikke anvende indeværende års henlæggelser, og boligselskabet oplyser, at målsætningen er, at der skal stå ca. tre års henlæggelser på saldoen ved regnskabsårets udgang.

På denne baggrund ansøger boligselskabet om, at lånerammen hos Realkredit Danmark hæves til 3.723.235 kr. Det er i alt 106.765 kr. mindre end det beløb, kommunalbestyrelsen godkendte i 2009.

Realkredit Danmark har fremsendt et lånetilbud på et 20-årigt lån på 3.819.000, hvoraf de 90.433 kr. udgør låneomkostningerne. Der kræves 100 % kommunegaranti for lånet.

Der gøres opmærksom på, at kommunen visiterer de ældre borgere til boligerne, og der ikke er problemer med ledige boliger på ældrecentret. Skulle der på et tidspunkt stå ledige boliger i centret, betaler kommunen for tomgangslejen. Der er således sikkerhed for, at huslejen og dermed terminerne altid bliver betalt.

Økonomi

Økonomistaben kan oplyse, at Vordingborg kommune ultimo 2012 har stillet garanti for lån med restgæld på i alt 125 mio. kr. for boligafdelinger under Vordingborg Boligselskab.

Bilag

Bilag - Beslutningsreferat KB 25-06-2009 -Tagudskiftning på Ulvsund Centret_43588-

13_v1

Bilag - Ansøgning om godkendelse af låneoptagelse til tagudskiftning 0412_001

Bilag - Lånetilbud fra Realkredit Danmark - 29-04-2013 - 0466_001

Indstilling

Sekretariatschefen indstiller,

at ansøgningen om godkendelse af optagelse af lån hos Realkredit Danmark på 3.819.000 kr. imødekommes.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Indstillingen anbefales.

Bilag

31-05-2013 12:13:44 - Bilag - Beslutningsreferat KB 25-06-2009 - Tagudskiftning på Ulvsund Centret_43588-13_v1

31-05-2013 12:13:44 - Bilag - Ansøgning om godkendelse af låneoptagelse til tagudskiftning 0412_001

31-05-2013 12:13:44 - Bilag - Lånetilbud fra Realkredit Danmark - 29-04-2013 - 0466_001

Punkt 38: Lukket: Status på rengøring - første halvår 2013

Punkt 39: Lukket: Salg af ejendom

Punkt 40: Lukket: Salg af ejendom i Præstø I

Punkt 41: Lukket: Salg af ejendom i Præstø II

Punkt 42: Lukket: Status vedrørende Sydsjællands Vandsportscenter

Punkt 43: Til orientering

43.

Til orientering

Vordingborg Kommune, Direktionssekretariatet Komp.udv.: Udvalget for Økonomi,
Planlægning og Udvikling Sagsbeh.: Rita Stensbjerg

ÅBEN SAG

Sagsfremstilling.

Orientering fra borgmester og administration.

Beslutning fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 06-06-2013

Erling B. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

Foreløbigt program for temamødet i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 21. august 2013 blev omdelt og der var enighed om at følge forslaget og tage imod invitationen om at deltage i en efterfølgende middag.

Heino

Hahn

sign.