

# **REFERAT Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget (2014-2017) d. 09-09-2014**

**Mødedato**    Tirsdag d. 09. september 2014 kl. 18:00

**Mødested**    Lokale 4, 1. sal, Præstø

## Indholdsfortegnelse

|                                                                                                   |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Godkendelse af dagsorden - 9. september 2014.....                                                 | 3  |
| Halvårsregnskab 2014 - Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget.....                                   | 5  |
| Orienteringspunkter - 9. september 2014.....                                                      | 7  |
| Høring af Sundhedspolitik 2015-2018.....                                                          | 9  |
| Status på projekt - Nye patientrettede partnerskaber - KOL-kor og fodbold for mænd med kræft..... | 12 |
| STARS fremsender årsregnskab 2013.....                                                            | 15 |
| Viemose Forsamlingshus.....                                                                       | 18 |
| Forpagtningsaftale for Stege Camping.....                                                         | 21 |
| Forpagtningsaftale for Præstø Camping.....                                                        | 24 |
| Årshjul for Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget 2014.....                                         | 27 |
| Eventuelt - 9. september 2014.....                                                                | 29 |

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden - 9. september 2014**

14/18363

# Godkendelse af dagsorden - 9. september 2014

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Forretningsorden for Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget.

## Sagsfremstilling

Dagsorden til mødet er udarbejdet og udsendt til Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalgets medlemmer i henhold til den godkendte forretningsorden.

### INDSTILLING

---

Administrationen indstiller,

at det udsendte forslag til dagsorden godkendes.

### BESLUTNING I KULTUR-, IDRÆTS- OG FRITIDSUDVALGET DEN 09-09-2014

---

Indstillingen tiltrådt.

## **Punkt 2: Halvårsregnskab 2014 - Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget**

14/19996

### **Bilag**

Halvårsregnskab 2014

# Halvårsregnskab 2014 - Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

## Sagsfremstilling

Halvårsregnskabet 2014 for Kultur-, Idræts-, og Fritidsudvalget, viser et forventet mindreforbrug på driften på samlet 1,3 mio. kr.

Mindreforbruget kan udelukkende henføres til det øvrige område, hvor mindreforbruget fortrinsvis fordeler sig således:

- Afsatte driftsmidler til KunstGlas-hal på 0,5 mio. kr. ikke anvendes
- Bevilgede tilskud under Kulturaftalen på 1 mio. kr. først forventes udbetalt i 2015.
- At der forventes en merudgift på 0,3 mio. kr. til renovering af Mosegården og Foreningernes hus, kloakering af klubhus i Sværdborg, og afvikling af Tørmælksfabrikken.

## Anlæg

Områdets anlæg forventes at komme ud med et samlet mindreforbrug på 8,4 mio. kr.

Mindre forbruget skyldes bl.a. udskydelse af beslutningen om placeringen af ny sportshal i Vordingborg, afventning af endelige placering af ungdomshus, uforbrugte midler til overflytning af vandlidende boldbaner samt pulje til anlæg af yderligere kunstgræsbaner i samarbejde med foldboldklubberne i Vordingborg Kommune.

Desuden afventer midler til undersøgelse omkring en mulig ny svømmehal.

## Målopfylde

Der arbejdes løbende på udvalgsaftalen, som strækker sig over 2014-2015.

Der er på nuværende tidspunkt ikke igangsat en proces omkring målet "Sund Kost i Haller og Idrætsanlæg", "Partnerskaber til udvikling af nyskabende tiltag i krydsfeltet mellem Kultur og Sundhed" samt formulering og planlægning af tværgående samarbejder med andre afdelinger omkring aktiviteter inden for sundhed.

Processen forventes igangsat i tæt samarbejde med Sundhedsafdelingen efter revideringen af Vordingborg Kommunes Sundhedspolitik.

## INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at halvårsregnskabet 2014 godkendes.

## BESLUTNING I KULTUR-, IDRÆTS- OG FRITIDSUDVALGET DEN 09-09-2014

Indstillingen anbefales.

## **Punkt 3: Orienteringspunkter - 9. september 2014**

13/17956

### **Bilag**

Økonomiskema pr. 20/8 2014 - KIF 9/9 14

# Orienteringspunkter - 9. september 2014

## Sagsfremstilling

### Orientering fra administrationen

#### a) Ansøgninger til diverse puljer – økonomisk oversigt

Der vedlægges et økonomiskema med angivelse af aktuelle restbeløb for alle puljer inden behandling af ansøgninger på udvalgets møde den 9. september 2014.

Samlet økonomiskema fremlægges, da puljerne snarest forventes opbrugt.

#### **INDSTILLING**

---

Administrationen indstiller,

at punktet tages til efterretning.

#### **BESLUTNING I KULTUR-, IDRÆTS- OG FRITIDSUDVALGET DEN 09-09-2014**

---

Indstillingen tiltrådt.

## **Punkt 4: Høring af Sundhedspolitik 2015-2018**

14/3243

### **Bilag**

2. udkast Sundhedspolitik 2015-2018 revideret 23 juni.pdf

# Høring af Sundhedspolitik 2015-2018

## Lovgrundlag

Sundhedslovens § 119 om forebyggelse og sundhedsfremme.

### RESUMÉ

---

Vordingborg Kommune skal have en ny sundhedspolitik i 2015.

1. udkast af sundhedspolitikken har været behandlet i Sundheds- og Psykiatriudvalget den 4. juni 2014 med efterfølgende stjernehøring til udvalgets medlemmer. På baggrund af høringssvarene er 2. udkast til sundhedspolitikken godkendt og kan sendes til høring i relevante råd og fagudvalg.

## Sagsfremstilling

2. udkast af Sundhedspolitik 2015-2018 er godkendt i Sundheds- og Psykiatriudvalget.

På baggrund af den besluttede proces for endelig godkendelse af sundhedspolitikken, sendes den nu i høring i relevante fagudvalg, Handicaprådet, Seniorrådet, skole- og dagtilbudsbestyrelser samt offentliggøres på Vordingborg Kommunes officielle hjemmeside for eksterne høringer.

Høringsfristen er den 1. oktober 2014. Høringssvaret sendes til Vivian Griffenfeldt Nielsen på mail: [vigr@vordingborg.dk](mailto:vigr@vordingborg.dk)

Tidsplanen for endelig godkendelse af Sundhedspolitik 2015-2018 er som følger:

Juli: Sundhedspolitikken sendes til høring i alle fagudvalg til deres førstkommende udvalgs møde

Juli: Sundhedspolitikken lægges ud på Vordingborg Kommunes officielle hjemmeside for høringer, afgørelser og frister

25. september: Sundheds- og Psykiatriudvalget holder dialogmøde med sundhedsrelaterede interesseorganisationer, hvor sundhedspolitikken drøftes

1. oktober: Høringsfrist

5. november: Sundheds- og Psykiatriudvalget drøfter høringssvar med henblik på indarbejdelse af kommentarer i politikken

3. december: Sundheds- og Psykiatriudvalget færdigbehandler politikken og anbefaler den godkendt i Kommunalbestyrelsen

18. december: Kommunalbestyrelsen godkender den endelige Sundhedspolitik 2015-2018

### INDSTILLING

---

Administrationen indstiller,

at Sundhedspolitik 2015-2018 drøftes med henblik på eventuelle kommentarer.

#### **BESLUTNING I BØRNE-, UNGE- OG FAMILIEUDVALGET DEN 02-09-2014**

---

Indstillingen anbefales.

#### **BESLUTNING I KULTUR-, IDRÆTS- OG FRITIDSUDVALGET DEN 09-09-2014**

---

Udkastet blev drøftet, og man anbefaler det fremlagte udkast.

Udvalget ønsker, at de frivillige foreningers store indsats for den generelle sundhed bliver mere fremtrædende i kommunens sundhedspolitik.

Udvalget ønsker et tættere samarbejde med Sundheds- og Psykiatriudvalget, med henblik på videndeling og fælles tiltag i forhold til børn og unge.

## **Punkt 5: Status på projekt - Nye patientrettede partnerskaber - KOL-kor og fodbold for mænd med kræft**

14/18250

# Status på projekt - Nye patientrettede partnerskaber - KOL-kor og fodbold for mænd med kræft

## Lovgrundlag

Sundhedslovens § 119 om forebyggelse og sundhedsfremme.

### RESUMÉ

Projekt Nye Patientrettede Partnerskaber har sat fokus på kulturens og foreningslivets betydning for livskvalitet og sundhedsfremme for borgere med sygdommen KOL og mænd med en kræftdiagnose.

Projektet har i projektperioden (1. halvdel af 2014) udviklet og afprøvet nye målrettede tilbud til målgrupperne i samarbejde med henholdsvis Musikskolen og Vordingborg IF.

Selv om de to målgrupper og tilbud har været meget forskellige, har projektet samlet set været succesfuldt, og der har været et udtalt ønske om at forsætte tilbuddene efter endt projektperiode.

Fra august 2014 fortsætter KOL-koret og fodboldholdet derfor på lige fod med lignende tilbud i Musikskolen og i fodboldklubben.

## Sagsfremstilling

Projekt Nye Patientrettede Partnerskaber har haft til formål at udforske nogle af de uudnyttede potentialer, der ligger i koblingen mellem kultur og sundhedsfremme. Projektet har også haft til formål at styrke samarbejdet mellem offentlig virksomhed og kultur-, fritids- og foreningslivet.

Projektet har udviklet og etableret to målrettede og sundhedsfremmende udviklingsforløb for borgere med KOL og mænd med kræft.

- Korsang for KOL-patienter
- Fodboldtræning for mænd med kræft

Forskellige undersøgelser viser, at de to målgrupper profiterer både fysisk og mentalt af de kulturelle fællesskaber. Begge tilbud har taget afsæt i og videreudviklet konkrete erfaringer fra dels Lunge- og Infektionsmedicinsk Afdeling på Hillerød Hospital og dels Rigshospitalet, Københavns Universitet og TRYGFonden.

Fodboldtræningen og korsangen er etableret i en hverdagskontekst i samarbejde med Vordingborg IF og den kommunale Musikskole. Etableringen af tilbuddene i en hverdagskontekst har været med til at understøtte projektets videreførelse efter projekt- og tilskudsperiodens ophør.

### KOL-koret:

Samarbejdet med Musikskolen har været positivt og konstruktivt. Borgere med KOL har fra starten vist en overvældende interesse for og tilslutning til koret. Der har været 47 borgere tilknyttet tilbuddet – og der blev hurtigt oprettet to kor. Evalueringen viser stor tilfredshed med tilbuddet og et stort ønske om at fortsætte med korsangen.

Musikskolen starter et KOL-kor op i august på lige vilkår med Musikskolens øvrige tilbud. Deltagerbetalingen ligger på 9 rater á 75 kr. Den lokale Lungeforening vil støtte KOL-koret med 2.000 kr. årligt.

### Fodbold for mænd med kræft:

Vordingborg IF er gået ind i partnerskabet med ansvar og engagement. To erfarne og motiverede trænere har stillet sig til rådighed for holdet på frivillig basis.

I alt har holdet talt 8 spillere. Evalueringen viser, at spillerne har været meget tilfredse med tilbuddet, og at træningen har givet mere overskud i hverdagen og styrket fysikken. Spillerne vil meget gerne fortsætte med træningen efter sommerferien.

Vordingborg IF er interesseret i at fortsætte med tilbuddet. For at øge deltagerantallet og sikre holdets fremtid, er det besluttet at udvide målgruppen til alle mænd, der lever med kronisk sygdom og indføre brugerbetaling på almindelige forenings- og klubvilkår. Det nye fodboldhold starter op til august.

I forbindelse med projektet har Vordingborg Kommune videndelt med Universitetshospitalernes Center for Sundhedsfaglig Forskning (UCSF), Rigshospitalet, som har stået for FC Prostata. DBU har også støttet op om fodboldholdet i form af diverse udstyr.

## **INDSTILLING**

---

Administrationen indstiller,  
at orienteringen tages til efterretning og videresendes til Kultur- og Fritidsudvalget.

## **BESLUTNING I SUNDHEDS- OG PSYKIATRIUDVALGET DEN 06-08-2014**

---

Tiltrådt.

## **BESLUTNING I KULTUR-, IDRÆTS- OG FRITIDSUDVALGET DEN 09-09-2014**

---

Indstillingen tiltrådt.

## **Punkt 6: STARS fremsender årsregnskab 2013**

14/22407

### **Bilag**

Årsrapport 2013, STARS

# STARS fremsender årsregnskab 2013

## Lovgrundlag

Musikloven.

## Sagsfremstilling

STARS er et af landets 17 Regionale Spillesteder, hvilket betyder, at STARS modtager tilskud fra Kulturstyrelsen og fra Vordingborg Kommune. Tilskuddet er bundet op på en række forpligtelser omkring præsentationen af et koncertprogram med et højt kunstnerisk sigte, en forpligtelse til at styrke og støtte op om vækstlaget, lokalt, regionalt og internationalt, og ikke mindst, en forpligtelse til at opretholde og udvikle spillestedet med en professionel scene, organisation og markedsføring.

Der er indgået driftsaftale mellem STARS, Vordingborg Kommune og Statens Kunstråds Musikudvalg for perioden 1. januar 2013 til 31. december 2016.

STARS har i 2013 afholdt 113 koncerter med i alt 13.085 gæster.

Bestyrelsen for STARS har ansvaret for, i tæt samarbejde med den daglige leder, at udarbejde og aflægge årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med Statens Kunstråds Regnskabs- og revisionsinstruks og årsregnskabsloven.

STARS fremsender regnskab 2013 til efterretning.

Årsregnskabet udviser et underskud for 2013 på i alt 399.000 kr.

Regnskabet udviser:

|                |                |
|----------------|----------------|
| Årets resultat | -399.975 kr.   |
| Aktiver        | 483.880 kr.    |
| Egenkapital    | -1.073.354 kr. |

Revisionsfirmaet RSM plus fra Vordingborg har gennemgået regnskabet, som giver et retvisende billede af STARS' aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013. Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Ledelsen oplyser, at årets resultat ikke er tilfredsstillende, hvilket betyder, at den strategi der har været lagt for genopretning af egenkapitalen, ikke er indfriet.

På den baggrund har STARS' bestyrelse derfor udarbejdet en langsigtet handlingsplan for perioden 2014-2016.

Det er fortsat målet, at egenkapitalen er genoprettet ved udgangen af 2016, hvilket stiller særlige krav til de kommende års drift og budgettering at fastholde dette.

Revisionsfirmaet er enig med STARS' bestyrelse i, at budget for 2014, sammenholdt med den langsigtede handlingsplan og periodebalancen for 2104, viser en positiv udvikling.

RSM revision forventer således, at spillestedet i fremtiden vil opnå en normaliseret drift og finansieringsstruktur.

Egenkapitalens størrelse vil påvirke driften i 2014. Omfanget er endnu uvist, men særligt likviditeten kan vise sig at blive en udfordring. Bestyrelse og ledelse er yderst opmærksomme på de affødte problemstillinger og vil tage action på en løsningsmodel.

Administrationen har afholdt møder med STARS' bestyrelsesformand, næstformand og den daglige leder, hvor man har givet en mere detaljeret redegørelse for, hvorledes man vil imødegå udviklingen af et større underskud og fastholdelse af den langsigtede handlingsplan.

Der er fremadrettet planlagt tæt dialog og opfølgning mellem STARS daglige ledelse og administrationen.

Tilskud:

|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| Kunstrådets Musikudvalg | 1.726.398 kr. |
| Vordingborg Kommune     | 1.370.000 kr. |

Tilskuddene reguleres årligt med pris- og lønfremskrivning efter gældende regler for henholdsvis stat og kommune.

## **ØKONOMI**

---

Økonomistabens bemærkninger er indarbejdet i sagsfremstillingen.

## **INDSTILLING**

---

Administrationen indstiller,

at Regnskab 2013 for STARS tages til efterretning.

## **BESLUTNING I KULTUR-, IDRÆTS- OG FRITIDSUDVALGET DEN 09-09-2014**

---

Indstillingen tiltrådt.

## **Punkt 7: Viemose Forsamlingshus**

14/18143

### **Bilag**

Bestyrelsens brev vedr. Viemose Forsamlingshus

# Viemose Forsamlingshus

## Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse.

## Sagsfremstilling

Viemose Forsamlingshus ligger Viemose Gade 7, 4771 Kalvehave og er siden 1985 blevet drevet af foreningen "Den selvejende institution Viemose Forsamlingshus" efter indgåelse af lejeaftale med kommunen. Foreningen har en bestyrelse, der er valgt blandt foreningens medlemmer. Foreningen tæller både privatpersoner og foreninger.

Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget besluttede den 2. oktober 2012, at administrationen skulle tage et møde med bestyrelsen for Viemose Forsamlingshus med henblik på afdækning af muligheder for en evt. overtagelse. Administrationen havde indstillet til udvalget, at Viemose Forsamlingshus blev søgt solgt. Den 8. august 2014 holdt administrationen møde med bestyrelsen. Den nuværende bestyrelse er umiddelbart ikke interesseret i at overtage huset men ønsker, at der fortsat er et kommunalt forsamlingshus i Viemose. Fremtiden for Viemose Forsamlingshus skal derfor afklares.

Ifølge den nuværende lejeaftale afholder foreningen alle udgifter vedrørende indvendig vedligeholdelse, mens udlejer (kommunen) har den udvendige vedligeholdelse. Lejer betaler alle udgifter forbundet med husets drift herunder udgifter til evt. forsikring af løsøre, der ikke tilhører kommunen, og kommunen afholder udgifter til bygnings- og løsøreforsikring (inventar ejet af kommunen) samt renovation, skorstensfejrning og vandafledningsbidrag.

Aktiviteterne i Viemose Forsamlingshus er dels traditionel forsamlingshusdrift med udlejning, dels aktiviteter for medborgerne som f.eks. folkecafé, kulturelle indslag, loppemarked mv. I 2013 blev huset brugt 220 dage i alt, hvoraf ca. en fjerdedel gik til privat udlejning (forsamlingshusdrift). Samme billede tegnede sig for 2012. Huset eller enkelte lokaler udlejes til brugerne efter fastsatte kriterier. Både enkeltpersoner og foreninger betaler for brug af lokalerne.

Med udgangspunkt i, at den nuværende bestyrelse for foreningen ikke ønsker at overtage huset, skal der træffes beslutning om, hvorvidt Viemose Forsamlingshus skal sættes til salg eller der skal indgås en ny og evt. ændret aftale med foreningen om drift af Viemose Forsamlingshus.

Administrationen vurderer følgende muligheder:

### Salg af Viemose Forsamlingshus

Forsamlingshuset sættes til salg. Hvis Viemose Forsamlingshus overgår til privat eje vil det være muligt for en evt. bestyrelse at søge kommunens pulje til renovering mv. til private forsamlingshuse. Puljen kunne også anvendes til renovering af gulve mv. i forbindelse med en overdragelse.

Den nuværende bestyrelse for Viemose Forsamlingshus ønsker umiddelbart ikke at overtage huset på grund af den forventede (lille) indtægt, aktiviteterne i huset kan give.

Ved et salg vil der være aktiviteter, som i givet fald kan placeres andre steder i lokalområdet. Hvis aktiviteterne fortsat ønskes samlet, kunne en løsning være at flytte disse fra Viemose Forsamlingshus til "Den Gule Stald", der ligger under 1 km fra Viemose Forsamlingshus. "Den Gule Stald" ejes af bygningsstyrelsen og er lejet af kommunen indtil udgangen af 2014. Vordingborg kommune ønsker ikke at erhverve bygningen, men er behjælpelig med at finde en løsning.

### Indgåelse af ny lejeaftale/forpagtning med "Den selvejende institution Viemose Forsamlingshus"

Der indgås en ny aftale med "Den selvejende institution Viemose Forsamlingshus", hvor Vordingborg Kommune *ikke* har udgifter til drift af huset og *alene* er forpligtet til at vedligeholde klimaskærmen (udvendig vedligeholdelse dvs. tag, vinduer og facade samt grønne arealer), samt forsikring af bygning.

Forpagter forpligtes til at vedligeholde indvendigt samt afholde *alle* udgifter til drift herunder el, vand, varme, forsikring af egne løsøre, renovation osv. Så længe Vordingborg Kommune *ikke* har udgifter til denne løsning, er der ikke umiddelbart problemer med, at der også er forsamlingshusdrift i huset (udlejning).

Såfremt der er folkeoplysende aktivitet/godkendte foreninger skal el, vand og varme samt rengøring imidlertid afholdes af kommunen og fratrækkes forpagtningsafgiften. Hvis forpagtningsafgiften er nul, mod at forpagter afholder alle udgifter bortset fra udvendig vedligeholdelse (klimaskærm), ydes et tilskud til de foreninger, der er godkendt folkeoplysende. Vordingborg Kommune anviser *gratis* lokaler til alle folkeoplysende foreninger i kommunen efter gældende regler.

Alternativt indgås en særskilt forpagtningsafgift for udlejningsdelen og anden aftale for aktivitetshusdelen.

I forbindelse med en fornyet lejeaftale skal der tages stilling til det aktuelle renoveringsbehov af huset herunder udskiftning af gulv, isolering samt varmekilde.

## **INDSTILLING**

---

Administrationen indstiller,

at udvalget beslutter, hvorvidt Viemose Forsamlingshus skal sættes til salg eller, der skal udarbejdes en nye forpagtningsaftale med brugerne af Viemose Forsamlingshus.

## **BESLUTNING I KULTUR-, IDRÆTS- OG FRITIDSUDVALGET DEN 09-09-2014**

---

Udvalget ønsker en vurdering af, hvor de aktiviteter mv. der i dag ligger i Viemose Forsamlingshus vil kunne huses, hvis forsamlingshuset sælges.

Sagen genoptages på næste udvalgsmøde.

## **Punkt 8: Forpagtningsaftale for Stege Camping**

14/17359

# Forpagtningsaftale for Stege Camping

## Lovgrundlag

Den kommunale styrelseslov.

## Sagsfremstilling

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling besluttede på et møde den 14. maj 2014, at mulighederne for at indgå en langvarig forpagtningsaftale for Stege Campingplads, som alternativ til et salg, skulle undersøges.

Administrationen har efterfølgende holdt møde med nuværende forpagter af Stege Campingplads Jens Houmøller Jørgensen samt besigtiget campingpladsen.

Nuværende forpagter er fortsat interesseret i forpagtningen og ønsker en så langvarig aftale som muligt, da pladsen trænger til forskellige forbedringer af de fysiske faciliteter. En investering, der alene er aktuel, hvis aftalen rækker væsentlig flere år frem end den nuværende aftale, der gjaldt 5 år.

Der foreslås derfor en langvarig forpagtningsaftale på 15 år med option på yderligere 5 år, hvis begge parter ønsker dette. Derudover lægges der op til samme vilkår i den nye aftale som i den hidtidige forpagtningsaftale.

Som i den hidtidige forpagtningsaftale opkræver Vordingborg Kommune ikke forpagtningsafgift i foreslåede aftale. Til gengæld hæfter forpagter for samtlige udgifter vedrørende campingpladsens drift, herunder også udgifter til forsikringer, ejendomsskatter og alle forbrugsafgifter. Den almindelige vedligeholdelse af bygninger og inventar samt grønne områder påhviler også forpagter.

Alle indtægter ved driften af campingpladsen tilfalder forpagter og kommunen har således ingen indtægter ved bortforpagtningen, men heller ingen udgifter. Dog udleverer kommunen toiletpapir samt rengøringsartikler til toiletterne, da disse fungerer som offentlige toiletter. Udgifter til større renoveringsarbejder, der ikke betragtes som almindelig vedligeholdelse, påhviler dog kommunen i henhold til forpagtningsaftalen.

I forbindelse med besigtigelse af Campingpladsen har der vist sig et behov for renovering af strømføringen på pladsen, der på nuværende tidspunkt ikke lever op til gældende lovkrav for strøm.

Da der ikke er tale om almindelig vedligeholdelse af bygninger og inventar, vurderes det, at denne udgift påhviler kommunen. Campingpladsen er blevet gennemgået af autoriseret elektriker og der må forventes en udgift på 18.000 kr. for etablering af lovlig strømføring.

## Økonomiske konsekvenser(1.000 kr.)

| Bevillingsønske         | Konto                       |       |  |  |  |
|-------------------------|-----------------------------|-------|--|--|--|
| Drift                   | Udbedring af strømanlæg     | 18    |  |  |  |
| Anlæg                   | Manglende indtægtsbevilling | 1.000 |  |  |  |
| Afledt drift            |                             |       |  |  |  |
| <b>Finansiering</b>     |                             |       |  |  |  |
| Drift                   |                             |       |  |  |  |
| Afsat<br>rådighedsbeløb |                             |       |  |  |  |
| Kassebeholdning         |                             |       |  |  |  |

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

## ØKONOMI

---

Økonomistaben kan oplyse, at der under ejendomsfonden i investeringsplanen for budget 2014 er afsat en indtægtsbevilling på 1 mio. kr. til et forventet salg af Stege campingplads, derudover er der afholdt udgifter for 31.800 kr., som skulle modregnes en forventet salgsindtægt.

Ved indgåelse af en mangeårig forpagtningsaftale skal der således søges en tillægsbevilling til rådighedsbeløbet på 1 mio. kr. til dækning af den manglende salgsindtægt, ligesom der skal anvises finansiering af tillægsbevillingen. Udgiften på de 31.800 kr. dækkes af ejendomsfonden.

## INDSTILLING

---

Administrationen indstiller,

at forslag til forpagtningsaftale for Stege Campingplads godkendes,

at der gives en tillægsbevilling til rådighedsbeløb på 1 mio. kr. for manglende indtægt for salg af Stege Campingplads. Tillægsbevillingen foreslås finansieret fra kassebeholdningen,

at der gives en driftsbevilling på 18.000 kr. til lovliggørelse af strømføring på Stege Campingplads. Driftsbevillingen foreslås finansieret fra kassebeholdningen.

## BESLUTNING I KULTUR-, IDRÆTS- OG FRITIDSUDVALGET DEN 09-09-2014

---

Indstillingen anbefales.

## **Punkt 9: Forpagtningsaftale for Præstø Camping**

14/17359

# Forpagtningsaftale for Præstø Camping

## Lovgrundlag

Den kommunale styrelseslov.

## Sagsfremstilling

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling besluttede på et møde den 14. maj 2014, at mulighederne for at indgå en langvarig forpagtningsaftale for Stege Campingplads, som alternativ til et salg, skulle undersøges. Samtidigt gav udvalget udtryk for, at en lignende sag for Præstø Campingplads skulle forelægges udvalget.

Administrationen har efterfølgende holdt møde med nuværende forpagter af Præstø Campingplads Hans Jørgen Weidick samt besigtiget campingpladsen.

Nuværende forpagter er fortsat interesseret i forpagtningen og ønsker en så langvarig aftale som muligt, da pladsen trænger til forskellige forbedringer af de fysiske faciliteter. En investering, der alene er aktuel, hvis aftalen rækker væsentlig flere år frem end den nuværende aftale, der gjaldt 5 år.

Der foreslås derfor en langvarig forpagtningsaftale på 15 år med option på yderligere 5 år, hvis begge parter ønsker dette. Derudover lægges der op til samme vilkår i den nye aftale som i den hidtidige forpagtningsaftale.

Som i den hidtidige forpagtningsaftale opkræver Vordingborg Kommune ikke forpagtningsafgift i foreslåede aftale. Til gengæld hæfter forpagter for samtlige udgifter vedrørende campingpladsens drift, herunder også udgifter til forsikringer, ejendomsskatter og alle forbrugsafgifter. Den almindelige vedligeholdelse af bygninger og inventar samt grønne områder påhviler også forpagter.

Alle indtægter ved driften af campingpladsen tilfalder forpagter og kommunen har således ingen indtægter ved bortforpagtningen, men heller ingen udgifter. Udgifter til større renoveringsarbejder, der ikke betragtes som almindelig vedligeholdelse, påhviler dog kommunen i henhold til forpagtningsaftalen.

I forbindelse med besigtigelse af Campingpladsen har der vist sig et behov for renovering af strømføringen på pladsen, der på nuværende tidspunkt ikke lever op til gældende lovkrav for strøm.

Da der ikke er tale om almindelig vedligeholdelse af bygninger og inventar, vurderes det, at denne udgift påhviler kommunen. Campingpladsen er blevet gennemgået af autoriseret elektriker og der må forventes en udgift på ca. 198.000 kr. for etablering af lovlig strømføring.

## Økonomiske konsekvenser(1.000 kr.)

| Bevillingsønske         | Konto                    |     |  |  |  |
|-------------------------|--------------------------|-----|--|--|--|
| Drift                   | Udbedring af strømføring | 198 |  |  |  |
| Anlæg                   |                          |     |  |  |  |
| Afledt drift            |                          |     |  |  |  |
| <b>Finansiering</b>     |                          |     |  |  |  |
| Drift                   |                          |     |  |  |  |
| Afsat<br>rådighedsbeløb |                          |     |  |  |  |
| Kassebeholdning         |                          |     |  |  |  |

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindredgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

## **INDSTILLING**

---

Administrationen indstiller,

at forslag til forpagtningsaftale for Præstø Campingplads godkendes,

at der gives en driftsbevilling på 198.000 kr. til lovliggørelse af strømføring på Præstø Campingplads.  
Driftsbevillingen foreslås taget fra kassebeholdningen.

## **BESLUTNING I KULTUR-, IDRÆTS- OG FRITIDSUDVALGET DEN 09-09-2014**

---

Indstillingen anbefales.

## **Punkt 10: Årshjul for Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget 2014**

11/21667

### **Bilag**

Årshjul 2014

# Årshjul for Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget 2014

## Sagsfremstilling

Efter ønske fra Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget fremsendes revideret årshjul til orientering på alle udvalgmøderne.

For at højne informationsniveauet og for at skabe et bedre overblik over de overordnede aktiviteter, der gentages med et mere eller mindre fast interval, typisk i årlig cyklus, har det været et ønske fra Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget, at der blev udarbejdet et årshjul for udvalgets område.

Årshjulet fremlægges på møderne og anvendes som et dynamisk arbejdsredskab og arbejdsplan for året.

Efter hvert udvalgmøde vil årshjulet blive opdateret med de beslutninger, tiltag m.v. som er fremkommet på udvalgmødet, ligesom administrationen også løbende holder årshjulet ajour.

## INDSTILLING

---

Administrationen indstiller,

at det fremlagte årshjul for 2014 tages til orientering.

## BESLUTNING I KULTUR-, IDRÆTS- OG FRITIDSUDVALGET DEN 09-09-2014

---

Udvalget ønsker en temadrøftelse på næstkommende udvalgmøde om udvalgets samlede opgaver, koblet til den nye vision, og de eksisterende politikker med henblik på den fremadrettede strategi.

## **Punkt 11: Eventuelt - 9. september 2014**

13/17959

## Eventuelt - 9. september 2014

### Sagsfremstilling

#### **BESLUTNING I KULTUR-, IDRÆTS- OG FRITIDSUDVALGET DEN 09-09-2014**

---

Der er kommet en del henvendelser fra foreninger og organisationer, som ønsker foretræde for udvalget. Udvalget besluttede at drøfte disse og lignende henvendelser på udvalgets temadrøftelse på det kommende møde.