

REFERAT Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling (2014-2017) d. 17-06-2015

Mødedato Onsdag d. 17. juni 2015 kl. 15:30

Mødested Lokale 1, Vordingborg Rådhus

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Revisionsberetninger 2014.....	5
Brug af kontanter - begrænsning og uhensigtsmæssigheder.....	8
Budget 2016-19 - Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.....	11
Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb og overførsel fra ramme 1 til ramme 2.....	14
Ansøgning om tillægsbevilling samt frigivelse af anlægsbevilling til etablering af højvandsdige ved Vordingborg.....	17
Administrationsgrundlag for godkendelse af takster for almene vandværker.....	20
Udviklings- og markedsføringspuljen - oversigt pr. 20. maj 2015.....	23
Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Kriegers Flak som servicehavn.....	26
Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Dark Sky fase 2 ansøgning.....	30
Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Kulturværft Stege.....	33
Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Markedsføring af Campus Vordingborg.....	36
Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - AIRPORT af Kristján Ingimarsson/Neander... ..	39
Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Glad for mad 2015.....	42
Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Flagdagen 2015.....	45
Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Native Cooking Award.....	48
LUP-pulje, oversigt pr. 1. juni 2015.....	51
Ansøgning til LUP-puljen - Allerslev-Skibinge Lokalråd - Shelterplads i Ugledige.....	53
Ansøgning til LUP-puljen - Stege og Omegns Lokalråd - Stege Badeanstalt.....	56
Ansøgning til LUP-puljen - Østmøn Lokalråd - Projekt Mandemarke.dk.....	59
Revision af LUP-puljen, juni 2015.....	62
Forslag til kommuneplantillæg nr. 15 og lokalplanforslag nr. E14.04.01 Hunosøgård.....	64
Fastlæggelse af tidsfrister for påbud på spildevandsområdet generelt.....	67
Fastlæggelse af tidsfrister for påbud på spildevandsområdet.....	71
Opgave- og beslutningskompetence i relation til udvikling af Panteren og DGI Huset Panteren.....	74
Samlet opfølgning fra administrationen i forbindelse med dialogmøder med Lokalrådene 2015.....	77
Lønpolitik for Vordingborg Kommune.....	80
Revision af politik om brug af sociale klausuler og uddannelsesklausuler i forbindelse med tildeling af projekter.....	82
Forslag til mødeplan 2016 - Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.....	85
Orientering om Frivillig Fredag 2015.....	87
Orientering om etablering af kollegium til udenlandske studerende.....	90
Andelsboligforeningen Østerbro Strandpark.....	93
Orientering om kommunale garantistillelser i private andelsboligforeninger.....	96
Lukket: Salg af kommunal ejendom.....	99
Lukket: Udlejning/salg af kommunal ejendom.....	100
Til orientering.....	101

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

14/21268

Godkendelse af dagsorden

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Forretningsorden for Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Sagsfremstilling

Dagsorden til mødet er udarbejdet og udsendt til medlemmerne af Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling i henhold til den godkendte forretningsorden.

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller,

at det udsendte forslag til dagsorden godkendes.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 2: Revisionsberetninger 2014

15/12817

Bilag

Revisionsberetning nr. 19 - årsregnskabet 2014

Revisionsberetning nr. 18 Sociale udgifter der er omfattet af statsrefusion

Revisionsberetninger 2014

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse, § 45

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til revisionsberetningerne og foretage den endelige godkendelse af regnskabet for 2014.

Årsregnskabet blev behandlet og oversendt til kommunens revision på Kommunalbestyrelsens møde den 30. april 2015.

Kommunens revision Ernst & Young P/S har efterfølgende fremsendt "Revisionsberetning nr. 19 vedrørende revision af årsregnskabet 2014 og revisionsberetning nr. 18 vedrørende revision af de sociale udgifter, der er omfattet af statsrefusion. Revisionsberetningerne er modtaget den 9. juni 2015.

I henhold til styrelseslovens bestemmelser skal administrationen forelægge revisionsberetningerne til Kommunalbestyrelsen inden udgangen af august måned, hvorefter de sendes til tilsynsmyndigheden og øvrige centrale myndigheder.

Revisionsberetningerne indeholder ikke forbehold eller revisionsbemærkninger, der skal besvares overfor tilsynsmyndigheden, men for enkelte områder er der givet anbefalinger til ændringer.

Revisionen påpeger bl.a. i pkt. 4.1 at vejbidrag på 2,8 mio. kr. er konteret som anlæg, hvor det rettelig burde konteres som drift. Årsregnskabet resultat i alt er imidlertid upåvirket af forholdet. Administrationen vil fremadrettet korrigere forholdet.

Ved den revisionsmæssige gennemgang af de generelle it-kontroller pkt. 8.4 – 8.5 er der enkelte områder med væsentlige anbefalinger, bl.a. nævnes at der er en række brugere der ikke er omfattet af krav om løbende udskiftning af password. It-ledelsen forventer problemet bliver løst i forbindelse med udrulning af IDM-projektet. Løsningen forventes fuldt implementeret ultimo oktober 2015.

Revisionen skriver bl.a. i sine overordnede konklusioner, at kommunens regnskabsaflæggelse i al væsentlighed er foretaget i overensstemmelse med formkravene udmeldt af Økonomi- og Indenrigsministeriet, samt kommunens forretningsgange vedrørende regnskabsaflæggelsen generelt er betryggende og med til at sikre en korrekt regnskabsaflæggelse.

For revisionen af de sociale udgifter med statsrefusion, konkluderer revisionen at der generelt er etableret hensigtsmæssige og betryggende forretningsgange m.v. på personsagsområderne.

Der er udført forvaltningsrevision vedrørende budgettering og regnskabsføring på de takstfinansierede område. Den samlede konklusion er at der overordnet set er en velfungerende budgettering og regnskabsføring på det takstfinansierede område. Der er dog enkelte fejl i regnskabsføringen som rettes fremadrettet, derudover anbefales det at forbedre gennemsigtigheden i budgetteringen.

Det bemærkes samtidig, at revisionen påpeger nogle mindre justeringer, som der fra administrationens side arbejdes videre med.

Revisorerne Tina Berknov og Michael C. Nielsen fra Ernst og Young er inviteret til at deltage under sagens behandling.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at revisionsberetningerne tages til efterretning og

at årsregnskabet for 2014 godkendes .

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

2 repræsentanter for Ernst & Young P/S deltog i sagens behandling.

Indstillingen anbefales.

Punkt 3: Brug af kontanter - begrænsning og uhensigtsmæssigheder

15/12878

Brug af kontanter - begrænsning og uhensigtsmæssigheder

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Sagsfremstilling

I marts måned 2015 blev Afdeling for Økonomi og Personale (intern revision), kontaktet af en af kommunens institutioner i en sag, hvor der var grund til at tro, at en medarbejder havde anvendt midler fra en udlægskasse til private formål. I samarbejde med institutionen har vi efterfølgende gennemgået bogføringsmaterialet mv. og udformet en samlet opgørelse, som viser, der er udtaget midler for i alt ca. 130.000 kr. til private formål. Uregelmæssighederne er hovedsageligt foregået ved påførelse af uægte underskrifter fra den pågældende medarbejder på bilagene ved udnyttelse af adgangen til kontantkassen i virksomheden. De opgjorte indkøb på ca. 130.000 kr. er ikke at finde på institutionen og antages derfor anvendt til private formål.

Medarbejderen er bortvist og sagen er nu anmeldt til politiet, og der er afleveret en redegørelse med tilhørende dokumentation.

I den pågældende sag er kommunens forretningsgange og interne kontroller i al væsentlighed blevet overholdt, og giver derfor ikke anledning til yderligere sanktioner. Men sagen bekræfter, at det kan være hensigtsmæssigt at begrænse brugen af kontanter og forskudskasser i de enkelte virksomheder.

I Vordingborg Kommune har vi integreret anvisning, som betyder at den enkelte budgetansvarlige uddelegerer hele bilagsbehandlingen til de attestationsbemyndigede.

Anvisning sker i forbindelse med de løbende budgetopfølgninger. Det indebærer, at den budgetansvarlige som supplement til det almindelige ledelsestilsyn skal sikre sig, at der udføres stikprøvekontrol af enkeltbilag. Kontrollen udføres hovedsageligt for at sikre:

- at der er dokumentation for udbetalingen
- at udbetaling sker til rette person/leverandør
- at større indkøb er til stede

Kontrollen udføres stikprøvevis ved gennemgang af 10 % af væsentlige elektroniske fakturaer og udgiftsbilag (minimum 2 bilag) én gang i kvartalet. Kontrolniveauet er fastsat ud fra en afvejning af væsentlighed og risiko.

Afdeling for Økonomi og Personale arbejder netop for tiden med at minimere kontanter i institutioner m.v. Arbejdet er i gang sat blandt andet fordi flere pengeinstitutter nedlægger- og indfører kontantløse filialer, det koster penge at komme af med kontanterne og det er tidskrævende. Endvidere er der større risiko for både røveri- og bedrageri.

Der er pt. igangsat et testforløb med betaling via MobilePay og Swipp sammen med Vordingborg Bibliotekerne og fra 1. juli 2015 bliver løsningen bredt ud til andre relevante virksomheder, hvor der forekommer betalinger.

Herudover arbejdes der sideløbende med ændringer af retningslinjer for håndtering af borgernes penge.

Arbejdet med at begrænse kontanter forventes fremadrettet blandt andet også at have den gevinst, at der er færre muligheder for, at der opstår uregelmæssigheder, som den overfor nævnte, i de enkelte virksomheder.

Administrationen vurderer at det er hensigtsmæssigt at de kontantkasser der er tilbage i virksomhederne så vidt muligt nedlægges og i stedet anvendes de digitale betalingsløsninger, hvor dette er muligt. Der er dog et arbejde med at ændre vaner hos både medarbejdere og kunder/borgere og det vil derfor ske løbende i de kommende år.

ØKONOMI

Ingen yderligere bemærkninger

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at virksomhedernes/afdelingernes behov for kontantkasser revurderes med henblik på nedlæggelse for derved at undgå uregelmæssigheder og

at virksomhedernes/afdelingernes brug af kontanter minimeres og der i stedet anvendes digitale betalingsløsninger.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 4: Budget 2016-19 - Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling

15/13337

Bilag

ØPU - 10. mio. puljen 0,5% - Udmøntningsforslag 17.6.2015

ØPU - 1,5% forslag til nye tiltag og reduktioner 17.6.2015

ØPU - 1,5% forslag til nye tiltag og reduktioner 20.5.2015

Høringssvar fra Handicaprådet til udvalgets budgetforslag 2016

Kommentarer fra MED-systemet

Seniorråd - svar fra dialoghøring

Budget 2016-19 - Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Lovgrundlag

Vordingborg Kommunes budgetstrategi 2016.

Sagsfremstilling

Udvalget skal på dette møde prioritere og godkende de budgetforslag, som skal videre til Kommunalbestyrelsens orienteringsmøde den 3. september 2015 og de efterfølgende forhandlinger.

Udvalgets budgetramme er i 2016 nedjusteret med 1,1 mio. kr. som følge af den videreførte demografiregulering, som også fremlagt på april-mødet. Disse reduktioner er fordelt i afdelingernes budgetter allerede ved sidste års budgetlægning. Derudover er rammen reduceret med 1,5 mio. kr. som følge af den reduktion på 0,5 % som blev vedtaget i sidste års budget. I bilag 1 er samlet de forslag som er fremkommet fra administrationen og justeret i overensstemmelse med drøftelserne i udvalget. Udvalget skal godkende de forslag som skal udmøntes i budget 2016.

Den vedtagne budgetstrategi tilsiger at hvert udvalg skal udpege prioriteringsforslag på mindst 1,5 % af rammen – det vil sige både reduktionsforslag og forslag til nye tiltag. Det svarer til 3,3 mio. kr. for Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udviklings vedkommende. Udvalget skal derfor prioritere både mellem reduktionsforslagene, så der godkendes forslag for mindst 3,3 mio. kr. samt mellem de nye tiltag, så der er en rimelig balance mellem reduktionsforslag og forslag til nye tiltag. Begge typer forslag er samlet i bilag 2. Forslagene som fremlagt på maj-mødet er også vedlagt til sammenligning (bilag 3). Som det fremgår af bilaget og af de tidligere drøftelser i udvalget er der en række forslag til reduktioner, som endnu ikke er færdigberegnet og derfor heller ikke kan prioriteres endnu. Det anbefales derfor at udvalget tager stilling til om enkelte forslag allerede nu skal udgå af listen og at resten tages op på udvalgets møde i august, hvor alle forslag er gennemregnede og der dermed kan prioriteres i forhold til kravet om 3,3 mio. kr.

I udvalgets behandling af budgetforslagene kan inddrages de indledende drøftelser der foregik på temamødet i Kommunalbestyrelsen 30. april 2015 samt det modtagne høringssvar fra Handicaprådet som fremgår af bilag 4.

På mødet udleveres udtalelser fra MED-organisationen som har haft lejlighed til at kommentere forslagene.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at udmøntningen af reduktionen på 1,5 mio. kr. fra sidste års budgetaftale godkendes og

at reduktionsforslag og nye tiltag i bilag 2 videresendes til genbehandling på udvalgets møde i august, således at prioriteringer kan foregå på et oplyst grundlag.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Notat af 17. juni 2015 med kommentarer fra MED-systemet samt notat med svar fra dialoghøring Seniorrådet blev omdelt på mødet.

Et flertal af udvalget bestående af Knud Larsen, Thomas Christfort, Bo Manderup, Heino Hahn og Per Stig Sørensen tiltræder 1. at.

Et mindretal bestående af Mikael Smed, Birgitte Steen Jørgensen, Else-Marie Langballe Sørensen og Tage Vestergaard tiltræder 1. at dog således at pkt. 9, Lønreduktion Borger og Arbejdsmarked, 10, Psykiatri og

Handicap – rehabiliteringsindsats i jobcentret og 14, reduktion på rengøringsfunktion ønskes friholdt. Mindretalsgruppen vil efter sommerferien fremkomme med forslag til kompenserende besparelser som modsvarer de punkter som ønskes friholdt.

2. at tiltrædes.

Punkt 5: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb og overførsel fra ramme 1 til ramme 3

15/9500

Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb og overførsel fra ramme 1 til ramme 3

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunens styrelse og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

Autismecenter vil gerne bruge ca. 1 mio.kr. af det overførte overskud fra 2014 til ombygning på den skærmede afdeling i Orehoved.

Ombygningen består af to dele:

Den første del, som er i udbud nu, er etablering af en ny toværelses lejlighed i tomme lokaler på matriklen, grundet efterspørgsel på skærmede tilbud. Der er pt. 6 beboere som bor i hver deres lejlighed i den skærmede afdeling.

Derudover skal to etværelses tilbud ændres til 2 toværelses lejligheder.

Den anden del sættes i gang efter sommerferien

Der søges derfor om at overføre 1 mio. kr. til opgaven fra ramme 1 til ramme 3.

Økonomiske konsekvenser(1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2015	2016	2017	2018
Drift					
Anlæg	Nyt anlæg	1.000			
Afledt drift					
Finansiering					
Drift	Omkostningssted	-1.000			
Afsat rådighedsbeløb					
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

ØKONOMI

Afdeling for Økonomi og Personale kan oplyse at Autismecenter i forbindelse med overførselssagen har fået overført 1,431 mio. kr. på drift fra regnskab 2013 til 2014, hvoraf de ønsker at anvende 1 mio. kr. til anlæg for etablering af en ekstra plads på den skærmede afdeling samt til at lave to etværelses tilbud om til to toværelses lejligheder.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at udvalget anbefaler, at der overføres 1 mio. kr. fra ramme 1 til ramme 3,

at der ansøges om godkendelse af en anlægsbevilling på 1 mio. kr. til ovennævnte,

at der samtidig frigives en rådighedsbeløb på 1 mio. kr. til ovennævnte anlæg.

BESLUTNING I SUNDHEDS- OG PSYKIATRIUDVALGET DEN 04-06-2015

Godkendt.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen anbefales.

Punkt 6: Ansøgning om tillægsbevilling samt frigivelse af anlægsbevilling til etablering af højvandsdige ved Ore strand

14/29014

Ansøgning om tillægsbevilling samt frigivelse af anlægsbevilling til etablering af højvandsdige ved Ore strand

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Kystbeskyttelseslovens § 9.

Sagsfremstilling

Kommunen har tidligere fremmet projekt for etablering af et ca. 2,2 km langt højvandsdige ved Ore Strand. Der blev derfor den gang givet en anlægsbevilling på 200.000 kr. til udarbejdelse af skitseprojekt udført af rådgiver. Det er ligeledes besluttet, at der skal oprettes et offentligt digelag og at laget skal afholde anlægsudgiften ved optagelse af lån.

I den mellemliggende tid er der oprettet et offentligt digelag og der er valgt en bestyrelse. Lånefinansieringen er dog endnu ikke på plads. Derfor er der behov for at kommunen afholder anlægsudgiften forlods, hvilket der er mulighed for i henhold til Kystbeskyttelseslovens § 9.

Anlægsarbejdet anslås at beløbe sig til ca. 11,5 mio. kr. i alt. Når anlægsarbejdet er afsluttet bliver diget og anlægsregnskabet overdraget til digelaget, hvorefter samtlige udgifter i forbindelse med etableringen af højvandsdiget forventes indbetalt til Vordingborg Kommune.

Det forventes, at kommunens udlæg vil blive tilbagebetalt i indeværende år.

Økonomiske konsekvenser(1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2015	2016	2017	2018
Drift					
Anlæg	Højvandsdige ved Ore Strand	11.300 -11.500			
Afledt drift					
Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb					
Kassebeholdning		200			

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

ØKONOMI

Afdeling for Økonomi og Personale kan oplyse at der ikke i den godkendte investeringsplan for 2015-2018 er afsat midler til ovenstående projekt.

Det kan endvidere oplyses, at der i Kommunalbestyrelsens møde den 30. august 2007 blev givet en tillægsbevilling på 200.000 kr. til skitseprojekt til etablering af Højvandsdige ved Ore.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at ansøges om en tillægsbevilling til rådighedsbeløb på 11,3 mio. kr. i udgift og en tillægsbevilling til rådighedsbeløb på 11,5 mio. kr. i indtægt kr. samt frigivelse af anlægsbevillinger på hhv. 11,3 mio. kr. i udgift

og 11,5 mio. kr. i indtægt. Det totale anlægsprojekt vil således blive udgiftsneutralt, da der tidligere er bevilget 200.000 kr. til udarbejdelse af skitseprojekt, og

at de 200.000 kr. tilføres kassebeholdningen.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 03-06-2015

Anbefales.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen anbefales.

Punkt 7: Administrationsgrundlag for godkendelse af takster for almene vandværker

14/6930

Bilag

Administrationsgrundlag - retningslinjer for godkendelse af takster for private vandværker

Takstbaldsskabelon

Bemærkninger fra vandrådet - oplæg til Vordingborg Kommune 2014 - takstblad

Bemærkninger fra Vordingborg Forsyning

Administrationsgrundlag for godkendelse af takster for almene vandværker

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven.

Sagsfremstilling

Vordingborg Kommune skal efter vandforsyningsloven godkende takster fra almene vandværker.

Naturstyrelsen har udsendt revideret vejledning om fastsættelse af takster for vand, som medfører at det hidtidige administrationsgrundlag bør revideres.

Administrationen har udarbejdet oplæg til revideret administrationsgrundlag på baggrund af det hidtidige grundlag og den nye vejledning. Udkast til administrationsgrundlag vedlægges dagsordenen.

Administrationsgrundlaget indeholder bl.a. retningslinjer for:

- det materiale vandværkerne skal udarbejde som grundlag for godkendelse af takstblade,
- principper for takstbladets indhold og takstfastsættelsen, samt
- hvilke forhold kommunen skal påse og godkende.

Udkastet har været til udtalelse hos Vandrådet og Vordingborg forsyning. Vandrådet har fremsendt udtalelse. Udtalelsen vedlægges som bilag. Der er afholdt to møder med vandrådet og kontakter med rådets formand. Udkastet er ændret på den baggrund.

Bemærkninger fra Vordingborg Forsyning er i overensstemmelse med udkastet.

De væsentligste punkter der er ændret i forbindelse med samarbejdet med vandrådet er:

- En række punkter er ændret fra "skal" til "bør" og "som udgangspunkt", da vandrådet i substansen er enig i indholdet, men at der skal være mulighed for at fravige reglen. Dette er også i overensstemmelse med forvaltningsreglen om enkeltsagsbehandling.
- Vejledningen anbefaler at de tidligere gebyrer opdeles i aftalte ydelser og gebyrer. Men da vejledningen ikke er entydig på dette punkt, er der i administrationsgrundlaget indarbejdet at alle gebyrer behandles efter den hidtidige praksis. Hvilket er at gebyrer ikke godkendes efter vandforsyningsloven.
- Spørgsmålet om differentieret pris for forskellige forbruger grupper og pris for midlertidig vandforsyning er drøftet og er indarbejdet således, at der foreligger mulighed for dette når det beskrives i takstbladet og begrundes.
- Spørgsmålet om vandforsyningslovens "hvile-i-sig-selv" har været drøftet på møderne og følgende er indarbejdet i administrationsgrundlaget: "Priser for vand skal fastsættes i overensstemmelse med vandforsyningslovens "hvile-i-sig-selv princip" således at vandforsyningsanlæggets indtægter over en årrække ikke overstiger dets udgifter og som giver mulighed for at opkræve og hensætte beløb over en kortere årrække til planlagte udgifter. Uforudsete større udgifter kan udskyde planlagte udgifter. Princippet gælder for den samlede vandforsyning og ikke for den enkelte ejendom."
- Vandrådet har ønsket at Vordingborg Kommune udarbejder en skabelon for takstblade, hvilket er indarbejdet i administrationsgrundlaget som et vejledende tilbud.
- Den nye vejledning beskriver en væsentligt større dokumentationsgrad for baggrundsmaterialet og beregning af takster end den hidtidige praksis. Vandrådet og administrationen er enige i at den beskrevne dokumentation er den nødvendige og tilstrækkelige.
- Forslaget til administrationsgrundlag indeholder ikke den tidligere retningslinje om at størstedelen af prisen for vand skal betales efter målt forbrug udmøntet som en fordeling mellem fastbidrag og kubikmeterpris i forholdet 40 til 60. Princippet indgår ikke i vejledningen og er ikke overført til foreliggende udkast til administrationsgrundlag.

Dersom administrationsgrundlaget godkendes planlægger administrationen at orientere om indholdet i forbindelse

med fællesmøder for vandværkerne og på vandrådets fællesarrangement.

Regulativet for almene private vandværker er også under revision og er p.t. i høring hos vandrådet, hvor der i den forbindelse også afholdes møder om udformningen. Udvalget forelægges regulativet til godkendelse på et senere tidspunkt.

ØKONOMI

Afdeling for Økonomi og Personale har ingen bemærkninger.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at administrationsgrundlaget godkendes, og

at takster for vand fra almene vandværker godkendes af administrationen på baggrund af administrationsgrundlaget, og

at principielle sager, som ikke er omfattet af administrationsgrundlaget behandles af udvalget

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 03-06-2015

Udvalget anbefaler indstillingen til kommunalbestyrelsen, der er kompetenceudvalg.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen anbefales.

Punkt 8: Udviklings- og markedsføringspuljen - oversigt pr. 20. maj 2015

15/5385

Bilag

Bilag - Projekter som har modtaget støtte fra U- og m-puljen

Udviklings- og markedsføringspuljen - oversigt pr. 20. maj 2015

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Lovgrundlag

Retningslinjer for anvendelse af midler i Udviklings- og markedsføringspuljen.

Sagsfremstilling

Som beskrevet i retningslinjerne for Udviklings- og markedsføringspuljen fremsendes oversigt over projekter finansieret af Udviklings- og markedsføringspuljen pr. 20. maj 2015.

I oversigten er projekterne grupperet således, at det er muligt at danne et overblik over, hvilket emne de forskellige projekter hovedsageligt relaterer sig til.

I perioden 19. februar – 20. maj 2015 har Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling godkendt 17 ansøgninger til Udviklings- og markedsføringspuljen, herunder fra en række årligt tilbagevendende events, som f.eks. Vordingborg Festuge, Sildemarked i Stege og Fransk Forår i Præstø, som i lighed med tidligere år har modtaget tilsagn om støtte på henholdsvis 250.000 kr. 130.000 kr. og 150.000 kr.

Af nye projekter kan f.eks. Camønoen nævnes. Museum Sydøstdanmark har modtaget tilsagn om støtte på 400.000 kr. til Camønoen, som er et turismeprojekt, med det formål at samle alle lokale aktører i ét netværk af ildsjæle med én samlet mission: at skabe kongerigets venligste vandrerute, hvor man kan bevæge sin krop og sjæl til sundhed, ro, viden og oplevelser. Nyt er også TV2 på Tour, som modtager støtte på 250.000 kr. TV2-programmet besøger Vordingborg de første dage i Festugen og vil kunne bidrage til at markedsføre Vordingborg og skabe øget synlighed under eventåret.

Af kultur og fritidsevents, som har modtaget støtte kan f.eks. projekt "Open Air Exhibitions" nævnes. Projektet har modtaget tilsagn om støtte på 110.000 kr. og i projektet skabes 6 udstillingsplatforme, der løbende kan bruges til udstillinger i det offentlige rum. Det er tanken, at udstillingsplatformene både skal bidrage til at binde kommunen tættere sammen geografisk samtidig med, at der sker en større synliggørelse af nogle af de mange tiltag og arrangementer, der rent faktisk finder sted, som eksempelvis "600 fede ting om Vordingborg", "Stege Middelalderby", "Cykelruter" mv. Endvidere har Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling bevilget 48.000 kr. til Foreningen Streetpower, som i perioden 23. april – 25. juni 2015 gennemfører en række aktiviteterne bl.a. Parkour, Streetboard, Skating, Streetbasket, streethockey, løb for løbehjul og rulleskøjter mv, på Panter-området i Vordingborg

Erhvervs- og turisme-initiativer er støttet bl.a. via tilskud til udarbejdelse af en feasibility undersøgelse på 30.000 kr. til at afdække mulighederne for at etablere "Danmarks Megalit Center" i forbindelse med Rynkebjerg Langdysse og Jættestuekammer. Også Foreningen "Folkemøde Møn" har modtaget tilsagn om støtte. Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling har bevilget 100.000 kr. til realisering af et politisk folkemøde på Møn lørdag den 29. august 2015. Mødet mellem vælgere, politikere og en lang række samfundsaktører er folkemødets centrale omdrejningspunkt og gør det muligt at trække de politiske muligheder og udfordringer ned i øjenhøjde. Der vil blive inviteret politiske repræsentanter fra hele det politiske spektrum.

Udviklings- og markedsføringspuljen har siden 2011 støttet et natur- og turismeprojekt, der skal fremme muligheder inden for lystfiskeri i Odsherred, Roskilde, Guldborgsund og Vordingborg Kommuner. Projektet har i 2015 modtaget tilsagn om støtte på 220.000 kr. som dækker det årlige kontingent på 150.000 kr. og 70.000 kr. til markedsføringsinitiativer.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning og

administrationen anmodes om et oplæg til, hvordan der kan sikres en overordnet strategi, koordination og prioritering af turist- og eventrettede investeringer på Møn.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen tiltrådt således at i 2. at, i sidste linje "på Møn" erstattes af "i Vordingborg Kommune".

Punkt 9: Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Kriegers Flak som servicehavn

15/11811

Bilag

Oplæg om Klintholm Havn som servicehavn for Kriegers Flak

Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Kriegers Flak som servicehavn

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Lovgrundlag

Retningslinjer for Udviklings- og markedsføringspuljen.

Sagsfremstilling

Socialdemokratiet, Radikale Venstre, SF, Venstre, Det Konservative Folkeparti, Dansk Folkeparti og Enhedslisten indgik et energiforlig den 22. marts 2012. Energiforliget betyder blandt andet, at der skal opføres 600 MW havmøller på Kriegers Flak. Havmøllerne kan producere strøm svarende til ca. 600.000 husstandes forbrug. Det er endnu ikke besluttet, hvem der skal opføre og drive havmøllerne. Det afgøres først ultimo 2016 gennem et udbud, som Energistyrelsen igangsætter i 2015.

Klintholm Havn har alle muligheder for at gøre sig gældende som servicehavn i forbindelse med havmølleparken på Kriegers Flak. I konkurrence med andre havne er det derfor vigtigt, at det igangsatte arbejde på nuværende tidspunkt bliver gjort en målrettet og énstrengt indsats over for de operatører og leverandører, der har ansvaret for undersøgelser, projektering, opførelse og drift af havmølleparken på Kriegers Flak.

Løftestangseffekten vil være markant, hvis det lykkes at tiltrække de danske vindmølleoperatører til Klintholm Havn, og hvis det lykkes at etablere et organisatorisk "set-up" igennem fx et servicecenter, der kan maksimere det udbytte, som kan genereres igennem fx servicefaciliteter, overnatning, forplejning, etc. ved anlægsfasen og den efterfølgende vedligeholdelsesperiode. Som blot servicehavn vil dette være tale om en omfattende arbejdsplads, hvor der vil være brug for arealer til servicebygninger, opbevaring, velfærdsfaciliteter og kajplads til adskillige servicefartøjer. Det anslås, at der blot for danske del af Kriegers Flak vil være tale om etablering af arbejdspladser og bosteder til hhv. 80 og 160 personer i den første og hhv. anden del af anlægsfasen, og efterfølgende ca. 60 personer som fast tilknyttet havmølleprojektet i Klintholm Havn året rundt i de 25 år, som havmøllerne forventes projekteret til.

Denne potentielle massive investering i Klintholm Havn vil naturligvis have en afgørende effekt på de øvrige definerede indsatsområder, og denne vil på mange måder være skelsættende for, om den ønskede udvikling indenfor turisme, kulturarv og maritime erhverv kan finde sted. ØPU godkendte den 21.10.2009 at der skulle nedsættes en særlig udviklingsgruppe til at forberede Klintholm Havn som servicehavn for en eventuel vindmøllepark på Kriegers Flak. Gruppen har løbende arbejdet lige siden men det er tid nu til at der sker en styrket indsats. Det foreslås at der igangsættes en styrket strategisk indsats på at sikre Klintholm Havn som service for Kriegers Flak med udgangspunkt i følgende indsatser.

1. strategisk lobbyindsats overfor beslutningstagere, producenter, entreprenører og underleverandører i forbindelse med etableringen af havmølleparken på Kriegers Flak på dansk og tysk side.
2. afsøgning af nødvendige havne- og servicefaciliteter for at kunne agere som servicehavn i forbindelse med større offshore anlægsarbejder
3. afklaring af behov for etablering af et servicecenter til servicering af de respektive aktører før, under og efter anlægsfasen på Kriegers Flak på både dansk og tysk side samt andre offshore anlægsarbejder i Østersøområdet
4. kompetenceudvikling af lokale virksomheder til at varetage underleverandørrollen.

Den vigtigste indsats vil være at sikre Klintholm Havn en plads i tilbudsgivernes og vindmølleproducenternes bevidsthed i forbindelse med tilbudsprocessen og dernæst at sikre, at Klintholm Havn kan leve op til de krav, som vinderen af udbuddet vil stille til havnens funktionalitet. Da denne proces finder sted i 2015 – 2016 og en fysisk ibrugtagning af en servicehavn vil finde sted umiddelbart derefter, følger nedenstående aktivitetsbudget i de 2 modeller denne tidsperiode.

Model 1

Aktivitet	2015	2016	2017	I alt
Lobbyindsats herunder markedsføring i forskellige medier	50.000	50.000	50.000	150.000
I alt	50.000	50.000	50.000	150.000

Med model 1 er vægten lagt på en minimal indsats koncentreret til lobbyindsats og markedsføring i forskellige medier. Markedsføringsindsatsen svarer til 1 halvsides annonce i Børsen om året.

Model 2

Aktivitet	2015	2016	2017	I alt
Lobbyindsats herunder markedsføring i forskellige medier	75.000	95.000	30.000	200.000
Kompetenceudvikling af lokale virksomheder. Udarbejdelse af koncept og afholdelse af kursus	75.000	75.000	0	150.000
Analyse af havnens faciliteter ift. servicehavn for Kriegers Flak. Indkøb af konsulenter	100.000	0	0	100.000
I alt	250.000	170.000	30.000	450.000

Med model 2 er vægten både lagt på en større markedsføringsindsats, kompetenceudvikling af vores lokale virksomheder samt Klintholm Havns funktionalitet som en effektiv servicehavn. Modellen giver flere muligheder for at kunne markedsføre Klintholm Havn, så havnens kvaliteter bliver kendt for virksomhederne inden for offshore vind samtidig med, at indsatsen for at opkvalificere vores lokale virksomheder kan bruges som et ekstra konkurrenceparameter. Hvis indsatsen skulle føre til at Klintholm Havn bliver valgt til servicehavn, vil der komme udgifter til etableringen af et servicecenter i havnen.

For begge modeller vedkommende gælder, at budget for 2017 kan spares, hvis valget af servicehavn ikke falder på Klintholm.

Udviklingsgruppen for Klintholm Havn anbefaler model 2.

Økonomiske konsekvenser(1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2015	2016	2017	2018
Drift	Nyt PSP element	50	50	50	
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Drift	U og M puljen	-50	-50	-50	
Afsat rådighedsbeløb					
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

ØKONOMI

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der pr. 2. juni 2015 under Udviklings- og markedsføringspuljen resterer et ikke disponeret beløb i 2015 på 3.380.320 kr., i 2016 på 6.949.302 kr. og i 2017 på 7.554.964 kr.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at model 1 vælges,

at der bevilger 150.000 kroner fordelt med 50.000 kr. i 2015, 50.000 kr. i 2016 og 50.000 kr. i 2017,

at bevillingen finansieres fra Udviklings- og markedsføringspuljen og

at administrationen bemyndiges til at anvende op til yderligere 100.000 kr., såfremt indsatsen for at opkvalificere projektet måtte blive yderligere påkrævet.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen tiltrådt dog således at der alene bevilges 50.000 kr. i 2015.

Punkt 10: Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Dark Sky fase 2 ansøgning

15/12854

Bilag

Dark Sky fase 2 ansøgning

Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Dark Sky fase 2 ansøgning

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Lovgrundlag

Retningslinjer for Udviklings- og markedsføringspuljen.

Sagsfremstilling

Der fremsendes ansøgning på fase 2 til Dark Sky. Formålet med fase 2 er at opnå en international certificering af Møn og Nyord som Dark Sky Park og Community. Denne del tager afsæt i den store lokale, regionale og nationale interesse der har været for arbejdet med at bevare udsynet til den mørke nattehimmel. Projektets fase 2 indeholder de elementer, der skal opfyldes for at den internationale ansøgning til International Dark Sky Association kan fremsendes ultimo 2016.

For at den internationale ansøgning kan fremsendes, skal der foreligge underskrevne dokumenter fra relevante lokale, regionale og nationale interessenter. Det kan fx være Naturstyrelsen, Turismeforeningen, det fælleskommunale turismeselskab Visit Sydsjælland-Møn A/S, virksomheder på Møn og Nyord, Astronomisk Forening for Sydsjælland, Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening, Astronomisk Selskab, Københavns Astronomiske Forening, Københavns Universitet, Roskilde Universitet, Danmarks Tekniske Universitet, Region Sjælland og Vordingborg Kommune. Dette indhentes bl.a. i forbindelse med informationsmøder de relevante steder og/eller 1:1 møder med projektets videnskabelige deltagere. Beskrivelsen af kulturhistorien og økosystemet gøres i samarbejde med fx Museet, hvor der vil være synergier at hente i deres arbejde med beskrivelsen af Camønoen. F.s.v.a. økosystemet er der allerede skabt en tæt dialog med Naturstyrelsen.

Selve dokumentationen af nattehimmelen er netop sat i gang i fase 1. Der er investeret i flere lysmålings apparater, der dels monteres strategiske steder fx på GeoCenter Møns Klint, men også ved mobile lysmålere, som et frivilligt korps af lokale personer har påtaget sig at stå for på skift. Nordfelt Gods, er en af ildsjælene bag dette frivillige arbejde.

I fase 2 er det vigtigt at der etableres et tæt samarbejde med relevante afdelinger i Vordingborg Kommune, således at man fremadrettet sikrer at lysforureningen løbende reduceres og udsynet til den mørke nattehimmel bevares. Der findes mange intelligente lysløsninger der tilmed kan spare energi og derved også penge. Dette er der allerede lavet forsøg med i fase 1, hvor Domiciel har gennemført dette på frivillig basis.

Administrationen vurderer, at projektet passer godt ind i den kommunale strategi. Den er en del af potentialeplan for Møn samt Kommunens vision 2030. Ved at fokusere på Dark Sky bidrager der til vækst og beskæftigelse. Dark Sky understøtter initiativer, som opfylder formålene og visionen, som er udtænkt for området. Det drejer sig om lokale produkter og initiativer mv., hvilket understøtter profileringen af området. At Møn og Nyord bliver det første Dark Sky område i Danmark, vil i sig selv medføre en stor branding effekt og tiltrækningskraft.

Økonomiske konsekvenser(1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2015	2016	2017	2018
Drift	Nyt PSP-element	130	230		
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Drift	Udviklings- og markedsføringspuljen	-130	-230		
Afsat rådighedsbeløb					
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

ØKONOMI

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der pr. 4. juni 2015 under Udviklings- og Markedsføringspuljen resteret et ikke disponeret beløb i 2015 på 3.380.320 kr. og i 2016 på 6.949.302 kr.

INDSTILLING

Administrationen indstiller;

at der bevilges 130.000 kr. i 2015 og 230.000 kr. i 2016 og

at bevillingen finansieres fra Udviklings- og markedsføringspuljen.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen tiltrådt dog således at der ikke bevilges 230.000 kr. i 2016.

Punkt 11: Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Kulturværft Stege

15/10467

Bilag

Ansøgning Kulturværft Stege

Budget Kulturværft Stege

Skitse af træbro og bådudlejning

Kulturværft folder

Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Kulturværft Stege

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Lovgrundlag

Retningslinjer for Udviklings- og markedsføringspuljen.

Sagsfremstilling

Foreningen Litteraturselskabet Nordbrandt ansøger Udviklings- og markedsføringspuljen om i alt 337.000 kr. til etablering af et kulturhus (kulturværft) på Noret i Stege, fordelt på 192.000 i 2015 og 145.000 kr. i 2016. Beløbene skal bruges til analyser, skitsering og projektering af Kulturværft Stege.

Etableringen af Kulturværft Stege skal ifølge ansøger være det centrale samlingssted for de typer af foreninger og kulturaktiviteter, som Foreningernes Hus ikke tilbyder de optimale rammer for.

Projektet omkring Kulturværft Stege er opbygget i 3 faser.

Første fase i 2015 består af projekt- og idéudvikling med bl.a. juridisk og operationel opbygning af en organisation samt netværk for projektet, herunder fundraising, opmåling, skitser og diverse forudgående analyser.

Anden fase løber i 2016, hvor der bl.a. sker en detailprojektering og planlægning af indhold og aktiviteter samt en øget kommunikation omkring Kulturværft Stege.

Tredje fase finder sted i 2017 med nedrivning af eksisterende bygningsmasse, opførelse af nyt kulturhus samt indkøb af nyt inventar. Tredje fase forventer ansøger finansieret gennem midler fra eksterne puljer som f.eks. Lokale- og Anlægsfonden, Realdania m.v. Ansøger anslår, at der i alt skal rejses midler i fase 3 for 5.8 mio. kroner.

Kulturværft Stege er fra starten tænkt som andet og mere end blot en ramme for de frivillige foreninger. Kulturværft Stege skal være et alsidigt samlingssted for en bred vifte af kultur- og fritidsaktiviteter, der også indbefatter musikkoncerter og litteraturevents med et publikum med op til 200 besøgende samt huse turismeaktiviteter som f.eks. bådudlejning, vandring og udlejning af shelters langs Stege Nor mv. Alle disse turismerelaterede aktiviteter støtter fint op omkring projekt "Camønoen" og realiseringen af potentialeplanen for Møn.

Kulturværft Stege er placeret i forlængelse af Luffes Gård og binder dermed gård- og bymiljøet tættere sammen med Noret via en grøn gennemgangskile (se bilag). Selve kulturhuset opføres af træ og placeres helt ud til Noret med en træbro direkte ud til vandet. Arealet hvor Kulturværftet og den grønne kilde skal opføres er kommunalt ejet, men lejet ud til Ivan Luffe. Tæt på det sted, hvor Kulturværftet påtænkes opført ligger Stege Værft.

For bl.a. at høre nærmere om projektets økonomi har der været afholdt et møde mellem Vordingborg Kommune og repræsentanter for projektgruppen. På mødet oplyste ansøger,

- at drift og vedligehold af Kulturværft Stege vil blive varetaget i forenings- eller fondsregi og gennem sponsorater og indtægtsdækkende virksomhed.
- Det blev vurderet, at Kulturværft Stege ikke vil konkurrere med andre kulturinstitutioner (f.eks. Scene 1), da Kulturværftet vil tiltrække en anden type arrangementer end dem, der aktuelt finder sted på Møn. Tværtimod blev det vurderet, at Kulturværftets faciliteter vil kunne understøtte de eksisterende kulturarrangementer og sikre en større volumen end hidtil.
- Endelig blev en økonomisk overtagelse af arealet omkring Kulturværftet drøftet

Et opmærksomhedspunkt omkring projektet er nærheden til Stege Værft. I henhold til Miljøloven vil Stege Værft qua sin beskedne størrelse ikke blive pålagt skærpede miljømæssige krav som følge af nærheden til Kulturværftet, men

der vil kunne forventes en del støj, støv og lugtgener som følge af værftets aktiviteter. Ansøger ser ikke værftets aktiviteter som et problem i forhold til placeringen af Kulturværft Stege. Vordingborg Havne har indgået en aftale med Stege Værft om, at der skal ske en oprydning af området senest med udgangen af september i år.

Et andet opmærksomhedspunkt er selve finansieringen af fase 3 med nedrivning og opførelse af Kulturværft Stege. Langt de fleste eksterne puljer kræver en medfinansiering på 50 %, hvilket generelt også gælder for Lokale- og Anlægsfonden og Realdania. På spørgsmålet omkring hvem der forventes at rejse de 50 % medfinansiering, oplyser ansøger, at de så vidt mulig vil finde medfinansieringen fra andre private fonde og puljer.

Økonomiske konsekvenser(1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2015	2016	2017	2018
Drift	Nyt PSP element	192	145		
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Drift	Udviklings- og markedsføringspuljen	-192	-145		
Afsat rådgivelsesbeløb					
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

ØKONOMI

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der pr. 2. juni 2015 under Udviklings- og markedsføringspuljen resterer et ikke disponeret beløb i 2015 på 3.380.320 kr. og i 2016 på 6.949.302 kr.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at såfremt der er tiltro til at der kan skaffes den nødvendige finansiering, så indstilles ansøgningen imødekommet med i alt 337.000 kr. fra Udviklings- og markedsføringspuljen fordelt med 192.000 kr. i 2015 og 145.000 kr. i 2016 og

at en evt. etablering af Kulturværft Stege skal ske i tæt samspil med Vordingborg Kommune gennem inddragelse af bl.a. Afdeling for Kultur - og Fritid, Afdeling for Plan og Byg samt Vordingborg Havne.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Udvalget kan ikke imødekomme ansøgningen på det foreliggende grundlag. Udvalget efterlyser et skitseprojekt med angivelse af forslag til medfinansiering og skitse for driftsorganisationen.

Udvalget bemærker, at man i øvrigt afventer endeligt forslag til helhedsplan for Stege By, som behandles politisk i 2. halvår af 2015.

Punkt 12: Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Markedsføring af Campus Vordingborg

15/12821

Bilag

Partnerskabs aftale - Campus Vordingborg

Campus Vordingborg - Liv og Læring

Ansøgning: markedsføring af Campus Vordingborg - Ansøgning - Markedsføring af Campus Vordingborg.pdf

Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Markedsføring af Campus Vordingborg

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Lovgrundlag

Retningslinjer for Udviklings- og Markedsføringspuljen.

Sagsfremstilling

Vordingborg Uddannelsesråd søger om midler til at markedsføre det nye initiativ Campus Vordingborg, hvor de fire uddannelsesinstitutioner UCSJ, ZBC, VUC og Gymnasiet indgår et forpligtende samarbejde om at løfte Vordingborg som stærk uddannelsesby.

Campus Vordingborg skal dels styrke det strategiske arbejde med at løfte uddannelsesgraden i Vordingborg kommune, og dels understøtte markedsføringen af Vordingborg som uddannelsesby. Det overordnede mål er dermed at skabe et stærkt Campus, der kan bidrage med at fastholde og tiltrække uddannelser og skabe et ungemiljø, der gør det attraktivt at bosætte sig i Vordingborg som studerende.

Midlerne til markedsføring tænkes anvendt til åbnings-event, annoncering i lokale dagblade, t-shirts til motionsløb, skiltning ved indfaldsveje til byen og lignende.

Projektet er forankret i Vordingborg Uddannelsesråd og styregruppen for markedsføringsprojektet har bred repræsentation med repræsentanter for Vordingborg Kommune og uddannelsesinstitutionerne.

Det er administrationens vurdering, at projektet i høj grad understøtter Vordingborg Kommunes Vision 2030 om at "Sikre et højt internationalt lærings- og uddannelsesniveau fra barn til voksen" og at projektet i øvrigt vil medvirke til at markedsføre Vordingborg bredt.

Økonomiske konsekvenser(1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2015	2016	2017	2018
Drift	Nyt PSP-element	150			
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Drift	Udviklings- og Markedsføringspuljen	-150			
Afsat rådighedsbeløb					
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

ØKONOMI

Afdeling for Økonomi og Personale kan oplyse at der pr. 4. juni 2015 i budget 2015 på Udviklings- og Markedsføringspuljen resterer et ikke disponeret budget på 3.380.320 kr.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at der bevilliges 150.000 kr. fra Udviklings - og markedsføringspuljen til markedsføring af Campus Vordingborg.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 13: Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - AIRPORT af Kristján Ingimarsson/Neander

15/10472

Bilag

Airport CV på medvirkende

Airport Budget

Airport udvidet projektbeskrivelse

Ansøgning AIRPORT

Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - AIRPORT af Kristján Ingimarsson/Neander

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Lovgrundlag

Retningslinjer for Udviklings- og markedsføringspuljen.

Sagsfremstilling

Neander Teater er et af Vordingborg Kommunes lokale teatre, som har udmærket sig de seneste år bl.a. med forestillingen BLAM, hvor instruktøren Kristján Ingimarsson i 2012 modtog en Reumert (scenekunstens talentpris) for bedste forestilling. Forestillingen BLAM har turneret internationalt bl.a. til Island, Edinburgh, London, Italien, Blackpool, Istanbul, Norge, Finland og fik de maksimale fem stjerner i seks forskellige aviser, da den spillede i London. Turnéerne fortsætter i 2015 til Auckland, New Zealand, Seoul, Syd Korea, Edinburgh, Norge, Barcelona, Frankrig,

Nu er Neander Teater klar med en ny forestilling, hvor Kristján Ingimarsson/Neander søger Udviklings- og markedsførings-puljen om kr. 100.000,- til realisering af den fysiske teaterforestilling AIRPORT, der har premiere på Republique i København d. 12. november 2015.

AIRPORT er en fysisk teaterforestilling, der tager udgangspunkt i lufthavnens skjulte løfter og drømme. En verden der ligger for den rejsendes fødder og samtidig et af verdens mest regulerede og kontrollerede steder. Som altid med Neanders forestillinger, er det en performance med det fysiske menneske i centrum, hvor forskellige genrer som moderne dans og nycirkus, danner rammen om fortællingen. En lufthavn er en kasse af beton, indrettet, dekoreret og udstyret med forskellige virkemidler, som skaber illusionen om en drømmeverden. Lufthavnen er et sted, hvor passagerer færdes til og fra deres fly, men den har udviklet sig til en underlig drømmeverden med egne regler og ritualer. Med inspiration fra bl.a. Jacques Tatis film *Play Time*, leger AIRPORT med illusioner og drømme. Illusionen om det perfekte, og den største drøm af dem alle: Drømmen om at kunne flyve.

Neander Teater vil afholde en åben visning på Panteren og arbejde på at komme med i Teaterforeningen Bøgestrømmens program for 16/17. Vordingborg Kommune tilbydes derudover få synlighed i det program laves til Republique i København; dvs. 1/4 side i et A5 program til profilering og markedsføring af Vordingborg kommune. Programmet bliver gratis for publikum! Derudover tilbydes det at synliggøre Vordingborg kommune på programmer, der laves i forbindelse med turnéen af AIRPORT, 2 år frem efter premieren.

Der er afholdt møde mellem administrationen og folkene bag Neander (Kristján Ingimarsson og Gitte Nielsen), og det er administrationens klare indtryk, at der er store forventninger ude i verden til AIRPORT, som i forbindelse med lanceringen af Pitch Videoen (<https://vimeo.com/115764268>) i New York allerede er blevet udnævnt til en forestilling med potentiale for international succes.

Administrationen kan oplyse, at ansøger tillige har ansøgt Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget om et tilskud på 50.000 kr. fra deres aktivitets- og udviklingspulje. Ansøgningen behandles i møde den 22. juni 2015.

Det er administrationens indstilling, at et tilsagn om støtte til forestillingen AIRPORTS realisering vil medvirke til at markedsføre Vordingborg kommune både nationalt og internationalt. Det er dermed også administrationens indstilling, at projektet opfylder kriterierne for Udviklings- og markedsføringspuljen til fulde.

Økonomiske konsekvenser(1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2015	2016	2017	2018
Drift	Udviklings- og	100			

	markedsføringspuljen				
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb	Udviklings- og markedsføringspuljen	-100			
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

ØKONOMI

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der pr. 3. juni 2015 resterer et ikke disponeret beløb på 3.380.320 kr. på Udviklings- og markedsføringspuljen for budget 2015.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at der bevilges 100.000 kr. fra Udviklings- og markedsføringspuljen til teaterforestillingen Airport.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 14: Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Glad for mad 2015

15/10818

Bilag

Ansøgning Glad for mad 2015

Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Glad for mad 2015

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Lovgrundlag

Retningslinjer for Udviklings- og markedsføringspuljen.

Sagsfremstilling

Vordingborg Handelsforening ansøger Udviklings- og markedsføringspuljen om 88.000 kr. til at afholde et internationalt fødevaremarked i Vordingborg by. Markedet indeholder boder fra lokale fødevareproducenter som suppleres med et internationalt marked. Ambitionen med at skabe en attraktion som "Glad for mad – Kulinarisk gade 2015", er at fylde hele Algade og Slotstorvet med en lang række spændende smagsoplevelser, der vil styrke handels- og bylivet i Vordingborg by.

Glad for mad blev første gang afholdt i 2014 og blev besøgt af ca. 10.000. I forhold til sidste år forlænges arrangementet med én dag, så det løber fra den 23. – 27. september 2015. Samtidig har sidste års positive tilbagemeldinger fra mange af deltagerne gjort, at der forventes både flere boder fra lokale producenter som fra udenbys erhvervsdrivende. Arrangørerne forventer et besøgstal på op mod 18.000. Det er Vordingborg Handelsforenings håb, at "Glad for mad" kan udvikle sig til en årligt tilbagevendende event.

For at gøre arrangementet økonomisk bæredygtigt, har Vordingborg Handelsforening entreret med City Kolding, der har et omrejsende internationalt fødevaremarked. Det internationale marked fungerer som det trækplaster, der sikrer en forøget kundegennemstrømning og derfor vil det internationale fødevaremarked være en forudsætning for, at de lokale fødevareproducenter tør stille op.

Det samlede budget for projektet er knap 184.000 kr. Sponsorindtægter og egenbetaling for Vordingborg Handelsforening udgør 52 % af de samlede udgifter og dermed lever ansøger op til en egenfinansieringsandel på mindst 50 %. De kommunale midler bliver primært brugt på markedsføring af eventen.

Administrationen vurderer, at det er et godt initiativ som Vordingborg Handelsforening har taget med opstarten af eventen "Glad for mad", der bidrager til øge Vordingborg bys attraktivitet og understøtte et levende handelsliv. "Glad for mad" bidrager ligeledes til at markedsføre Vordingborg Kommunes styrker inden for fødevarer i tråd med Kommunalbestyrelsens vision og i forbindelse med fejringen af Vordingborg bys 600 års købstadsjubilæum.

Økonomiske konsekvenser(1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2015	2016	2017	2018
Drift	Udviklings- og markedsføringspuljen	88			
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering	Udviklings- og markedsføringspuljen	-88			
Drift					
Afsat rådhedsbeløb					
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Afdeling for Økonomi og Personale kan oplyse, at der pr. 27. maj 2015 resterer et ikke disponeret beløb på Udviklings- og markedsføringspulje på 3.380.320 kr.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at der bevilges 88.000 kr. fra Udviklings - og markedsføringspuljen i 2015 til afholdelse af "Glad for mad 2015".

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 15: Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Flagdagen 2015

15/2433

Bilag

Ansøgning til Udviklings- og Markedsføringspuljen - Flagdagen 2015

Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Flagdagen 2015

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling

Lovgrundlag

Retningslinjer for Udviklings- og markedsføringspuljen.

Sagsfremstilling

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling har tidligere i møde den 19. november 2014 besluttet, at flagdagsarrangementet indgår som en del af Vordingborg Bys 600 års jubilæum.

Garnisonen og de frivillige militære foreninger ønsker at højtideligholde Den Nationale Flagdag for Danmarks udsendte. Flagdagen den 5. september 2015 ønskes markeret i form af en højtidelighed.

Med tiltaget ønsker Vordingborg Kommune at anerkende de ca. 350 veteraner som er bosiddende i Vordingborg Kommune. I samarbejde med garnisonen og de frivillige militære foreninger, støttes op omkring et landsdækkende initiativ, hvor kommunerne lokalt på flagdagen ærer sine veteraner og deres pårørende.

Landets største upolitiske forsvars- og sikkerhedspolitiske organisation, Folk & Sikkerhed, har i maj 2015 udsendt brev til landets lokalpolitikere for at opfordre til højtideligholdelsen. I 2014 gennemførte næsten 70 af landets kommuner arrangementer i tilknytning til Den Nationale Flagdag, herunder Vordingborg Kommune.

De tiltag, som ønskes gennemført, er følgende:

- Etablering af flagallé i Algade
- Hejsning af stort flag ved Borganlægget
- Taler af borgmester, generalmajor, politidirektør og felt- og sognepræst samt musicerer ved Hjemmeværnets Musikkorps Storstrømmen
- Reception for de ca. 350 veteraner i Vordingborg Kommune
- Handelsforeningen gennemfører temadag med ekstra tilbud og åbningstider eller torvedag

Administrationen bemærker, at etableringen af flagallé og hejsning af stort flag ved Borganlægget forventes etableret i forbindelse med Farøbro løbet 2015, som gennemføres samme dag.

Der er etableret en arbejdsgruppe bestående af repræsentanter for Garnisonen i Vordingborg, Totalforsvarsregion Sjælland, flere frivillige militære foreninger, Vordingborg Handelsforening samt repræsentanter fra relevante afdelinger i Vordingborg Kommune.

Administrationen vurderer, at projektet lever op til retningslinjerne for Udviklings- og markedsføringspuljen. Projektet bidrager med at skabe en event i Vordingborg, der ærer Danmarks udsendte. Projektet er med til at brande området og til at markere Vordingborgs historie som 100-årig garnisonsby.

Økonomiske konsekvenser(1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2015	2016	2017	2018
Drift		40			
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Drift	U&M-puljen	-40			

Afsat rådighedsbeløb					
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

ØKONOMI

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der pr. 2. juni 2015 under Udviklings- og markedsføringspuljen resterer et ikke disponeret beløb i 2015 på 3.380.320 kr.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at der i 2015 gives tilskud fra Udviklings- og markedsføringspuljen på max. 40.000 kr. til afholdelse af højtidelighed ift. flagdag for Danmarks udsendte den 5. september 2015 og

at etablering af mindsten først etableres i 2016.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen tiltrådt.

Tage Vestergaard kan ikke tiltræde indstillingen.

Punkt 16: Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Native Cooking Award

15/12168

Bilag

Vordingborgansøgning_final.pdf

Ansøgning til Udviklings- og markedsføringspuljen - Native Cooking Award

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Lovgrundlag

Retningslinjer for Udviklings- og markedsføringspuljen.

Sagsfremstilling

Knuthenlund Gods på Lolland fremsender Ansøgning om økonomisk støtte til The Native Cooking Award 2015 og - 16. I 2015 er det fjerde gang, at den internationale, gastronomiske konkurrence, The Native Cooking Award, finder sted på Knuthenlund Gods. Konkurrencen afholdes én gang om året.

Fra starten i 2012 har det været målet at skabe en nordisk pendant til det gastronomiske verdensmesterskab, Bocuse d'Or - og med den position at trække nogle af verdens dygtigste, unge kokke til regionen og åbne deres øjne for kvaliteten og udbuddet af fødevarer fra Lolland-Falster og Sydsjælland.

Fødevarer fra vores område kan i kvalitet måle sig med det bedste fra andre steder i Europa, blandt andet takket være et gunstigt klima og geologiske forhold, som er med til at definere råvarernes og fødevarernes specifikke smag og egenskaber.

Det er på alle måder lykkedes. På blot tre år er The Native Cooking Award blevet kendt blandt europæiske kokke mv., og konkurrencen er i dag Danmarks eneste internationale konkurrence for kokke på det absolut højeste niveau.

Knuthenlund Gods ansøger om 100.000 kroner fordelt med 50.000 kroner i 2015 og 50.000 kroner i 2016.

Administrationen vurderer at projektet er godt og unikt og rummer et stort potentiale for Lolland og sekundært Guldborgsund Kommuner. Det vurderes dog at de markedsføringsmæssige effekter for Vordingborg Kommune vil være begrænsede. På den baggrund anbefales der afslag.

Økonomiske konsekvenser(1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2015	2016	2017	2018
Drift	Nyt PSP-element	50	50		
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Drift	Udviklings- og markedsføringspuljen	50	50		
Afsat rådighedsbeløb					
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

ØKONOMI

Afdeling for Økonomi og Personale kan oplyse at der resterer et ikke disponeret budget på Udviklings- og markedsføringspuljen i budget 2015 på 3.380.320 kr. pr. den 1. juni 2015.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at der gives afslag på ansøgningen.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 17: LUP-pulje, oversigt pr. 1. juni 2015

14/7494

Bilag

LUP-Puljeoversigt (Exel) pr. 1. juni 2015

LUP-pulje, oversigt pr. 1. juni 2015

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Lovgrundlag

Retningslinjer for LUP-puljen.

Sagsfremstilling

Puljen til understøttelse af Lokale Udviklingsplaner (LUP-Puljen), blev godkendt i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling den 17. april 2013. Puljen udgør i 2015 1.010.343 kr. (inkl. prisfremskrivning)

I forbindelse med vedtagelse af LUP-puljen og retningslinjerne for denne vedtog Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling, at der én gang i kvartalet skulle udarbejdes en oversigt over, hvilke projekter der var blevet indstillet til støtte med midler fra LUP-puljen.

Afdeling fra Strategi og Implementering har udviklet oversigt over de projekter, som er indstillet til støtte med LUP-midler siden april 2013. Oversigten vedlægges som bilag til orientering.

Der var fremsendt en enkelt ansøgning til LUP-puljen pr. 1. marts, men ansøger valgte at trække denne tilbage. Således resterer der derfor fortsat pr. 1. juni 2015 er der et udisponeret puljebeløb på 990.343 kr. (inkl. prisfremskrivning).

ØKONOMI

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse at der på den afsatte pulje til Lokale Udviklingsplaner (LUP-puljen) i budget 2015, resteret et ikke disponeret beløb på 990.343 kr. pr. den 21. maj 2015.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at oversigt over LUP-puljeforbrug pr. 1. juni 2015 tages til efterretning.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 18: Ansøgning til LUP-puljen - Allerslev-Skibinge Lokalråd - Shelterplads i Ugledige

15/10603

Bilag

Shelter, tilsagnsbrev, 16.04.15 _0002.pdf

Shelter, tilsagnsbrev, 16.04.15 _0001.pdf

Shelter, tilsagnsbrev, 16.04.15 .pdf

Byggetilladelse for shelter i grusgraven, 24.02.15.pdf

Tegning af shelter, Fuldtømmer_F2_Ret_35, 04.02.15.pdf

Tilbud fra Shelterbyg af 02.02.15, 04.02.15.pdf

Ansøgningsskema LUP-pulje, Shelter i Ugledige, 16.04.15.docx

Ansøgning til LUP-puljen - Allerslev-Skibinge Lokalråd - Shelterplads i Ugledige

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Lovgrundlag

Retningslinjer for LUP-puljen.

Sagsfremstilling

Allerslev sogns Beboerforening ansøger LUP-puljen om støtte på 37.000 kr. til opsætning af en 2,5 x 4 meter tømmershelter i grusgraven på Ugledigevej 48B i Ugledige, matr. nr. 41 af Ugledige By, Allerslev.

Projektets samlede omkostninger er opgjort til 75.000 kr. hvorfor det ansøgte beløb udgør godt 49 % af de samlede projektudgifter. Ifølge retningslinjerne for LUP-puljen, kan der maksimalt søges om 50 % af tilskudsberettigede midler.

Ugledige grusgrav er gammel fælles byjord, der nu administreres af Allerslev beboerforening. Pladsen ligger smukt i skovkanten lige ved Lekkende søerne. Pladsen er et søgt udfugtsmål der gennem nogle år er forbedret med beplantning, 6 bænkeborde, 2 faste grill, en bålplads med bænke og et muld toilet. Der findes også en stor orienteringstavle om geologi, historie, fugleliv samt kort med turforslag i området. Beboerforeningen ønsker nu at øge attraktiviteten i det smukke naturområde ved at udbygge stedet med en læmulighed for regn og overnatningsmulighed i en tømmershelter.

Opsætning af shelteren er optaget i Allerslev-Skibinge Lokalråds Lokale Udviklings Plan under pkt. 4 Strategi, som tema nr. 4, idet lokalrådet anser, at det er vigtigt, at turister har mulighed for at opholde sig i, eller overnatte i området. Gæster med ophold og/eller overnatning vil være til gavn for bl.a. bevarelsen af Brugsen i Ugledige, og vil dermed være med til at stimulere det lokale erhvervsliv og livet i landsbyen.

Administrationen bemærker, at der er givet både landzone- og byggetilladelse til shelteren fra Vordingborg Kommunes afdeling for Land og Miljø, samt at projektet præcist er beskrevet som et af de projekter, som lokalrådet ønsker at gennemføre med henblik på at opfylde deres LUP.

Administrationen bemærker at der er afsat 3.125 kr. til uforudsete udgifter. Det anbefales at denne post godkendes som tilskudsberettiget, da anlægsprojekter af denne type erfaringsmæssigt kan byde på uforudsete udgifter. Alternativt at Udvalget godtager at midlerne kan benyttes som forplejningsvederlag for de personer fra beboerforeningen og lokalrådet, der bistår med opsætning af shelter samt udlæg af grusbærelag samt flisebelægning og overfladebehandling.

Administrationen anbefaler ligeledes, at det er en præmis for et evt. tilsagn, at Vordingborg Kommune ikke på et senere tidspunkt får overdraget et drifts- og vedligeholdelsesansvar i relation til projektet, men at det tilfalder projektholder.

Økonomiske konsekvenser(1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2015	2016	2017	2018
Drift	LUP-puljen	37			
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb	LUP-puljen	-37			
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

ØKONOMI

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse at der pr. 21. maj 2015 refterer et ikke disponeret beløb 990.343 kr. på den afsatte pulje til Lokale Udviklingsplaner (LUP-puljen) i budget 2015

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at projektet bevilges det ansøgte beløb 37.000 kr. under forudsætning af, at driften fremadrettet ikke medfører udgifter for Vordingborg Kommune.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen tilrådt.

Punkt 19: Ansøgning til LUP-puljen - Stege og Omegns Lokalråd - Stege Badeanstalt

15/10995

Bilag

Lokalrådets tilkendegivelse vedr. Stege Badeanstalt

Bilag 2, Budget.pdf

Bilag 1_Projektbeskrivelse.pdf

Stege Badeanstalt LUP-pulje (25.8.2014).docx

Projekttilsagn fra Fanefjord Sparekasses Fond

Ansøgning til LUP-puljen - Stege og Omegns Lokalråd - Stege Badeanstalt

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Lovgrundlag

Retningslinjer for LUP-puljen.

Sagsfremstilling

Styregruppen for Stege Badeanstalt med iværksætter og entreprenør Christian Petersen som initiativtager ansøger LUP-puljen om støtte til et forprojekt, der har til formål at projektere en badeanstalt ved Langelinie i Stege.

I det foreliggende skitseprojekt (bilag) tænkes badeanstalten udført som en retvinklet spiral, hvor dækket hæver sig helt inde fra land (Langelinie) for til sidst at ende som et udkigspunkt - ca. 4 meter over vandet. Herved vil den kunne blive et udflugtsmål for aftenuren, hvor borgerne vil kunne se byen fra vandet. Ansøger beskriver, at et vigtigt element i Badeanstalten er at, funktionen er brugbar for alle, dvs. både byens unge, men også forældre med barnevogne, folk i kørestole og ældre mennesker, der blot ønsker en gåtur på vandet.

Der ansøges om støtte på 75.000 kr., svarende til 50 % af et anslået beløb til projekt- og prospektudvikling. Med et anslået projektbudget på kr. 150.000 håber folkene bag idéen at projektet kan gennemarbejdes og modnes i en sådan grad, at det er klar til inddragelse af eksternt rådgivning samt fundraising til realiseringsfasen. Ansøger har udarbejdet et anslået budget for første fase, som vedlægges som bilag. Administrationen vurderer at det fremsendte budget er noget ukonkret i og med at projektet er i sin opstart, og at opgaverne ikke p.t. er fuldt kortlagt. Dette kan imidlertid også blive en akilleshæl for projektet, såfremt uforudsete udgifter lægger en dæmper på projektets videre fremdrift.

Projektet minder i idé, form og budget om de forprojekter der tidligere har været støttet med LUP-midler for henholdsvis 'Kalvehave Strandpark' (Kalvehave) samt 'Fritid ved Vandet' (Præstø). Projektet har opnået tilsagn om medfinansiering på 75.000 kr. fra Fanefjord Sparekasses Fond (bilag).

Stege og Omegns Lokalråd er i gang med at udarbejde deres LUP, hvor et af fokusområderne er vandet, og Steges placering i umiddelbart forbindelse med Stege Nor. Lokalrådet har oplyst, at man bl.a. arbejder med planer om forskellige aktiviteter på en rute rundt om Noret med fokus på oplevelser i -, på - og ved vandet. I en sådan sammenhæng vil en badeanstalt i umiddelbart nærhed af indsejlingen til Noret kunne sammentænkes, og derfor oplyser lokalrådet, at man er indstillet på at ville indarbejde projektet under det indsatsområde, man er i gang med at udvikle.

Projektet har været i intern høring i Vordingborg Kommune. Af høringen fremgår det, at trafikforhold og parkeringsmuligheder skal vurderes i forbindelse med en kommende planlægningsproces.

Økonomiske konsekvenser(1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2015	2016	2017	2018
Drift	LUP-puljen	75			
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb	LUP-puljen	- 75			
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindredgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et

forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

ØKONOMI

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse at der pr. 21. maj 2015 resterer et ikke disponeret beløb 990.343 kr. på den afsatte pulje til Lokale Udviklingsplaner (LUP-puljen) i budget 2015

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at projektet bevilges det ansøgte beløb 75.000 kr. fra LUP -puljen under forudsætning af, at der tages højde for Plans bemærkninger i den videre udvikling af projektet.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 20: Ansøgning til LUP-puljen - Østmøn Lokalråd - Projekt Mandemærke.dk

15/10606

Bilag

Projektbeskrivelse Mandemærke Bylaugh, profilansøgning til LUP.docx

Ansøgningsskema LUP-pulje (25.8.2014).docx

Lokalrådets anbefaling af projektet

Ansøgning til LUP-puljen - Østmøn Lokalråd - Projekt Mandemarke.dk

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Lovgrundlag

Retningslinjer for LUP-puljen.

Sagsfremstilling

Mandemarke bylaug ønsker at skabe en levende og tidssvarende hjemmeside, der med ord og billeder beskriver områdets natur, kultur, historie og aktiviteter. Mandemarke er en særdeles aktiv landsby, der hvert år igangsætter et væld af udflugter og events i lokalområdet. Den nyværende hjemmeside (www.mandemarke.dk) er skabt i forbindelse med et tidligere naturprojekt i landsbyen, der bl.a. var støttet af Vordingborg Kommune, Miljøministeriet, Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter (LAG-midler), samt Friluftsrådet.

Bylauget vil gerne kunne bruge hjemmesiden mandemarke.dk til at informere om de aktiviteter, der er på Østmøn, således at den kommer til at afspejle et aktive kulturliv til gavn for både borgere, turister samt potentielle tilflyttere.

Mandemarkes nuværende side kan vi kun redigere med assistance fra en programmør. Bylauget har hidtil haft en abonnementsordning på denne service, men abonnementet udløber snart, og har gjort spørgsmålet om en ny og mere fleksibel hjemmeside aktuel. Det er bylaugets håb, at en ny hjemmeside kan opbygges i CMS-system, så borgerne selv kan redigere i tekst og billeder og dermed hurtigt kan indsætte bl.a. omtale af aktuelle begivenheder på Østmøn.

Der vil blive udpeget en kontaktperson fra Mandemarke bylaug med ansvar for den løbende opdatering. I forbindelse med omlægningen vil den nye hjemmeside få et tidssvarende design, blive mere dynamisk med bl.a. videoklip og give en forbedret brugeroplevelse.

Bylauget ansøger om støtte på 4.320 kr., svarende til 50 % af projektets samlede udgifter. Det er bylaugets intention at ansøge Fanefjordsparekassefond om matchmidler. Matchmidler er en forudsætning for projektets gennemførelse.

Østmøn Lokalråd er et særdeles aktivt lokalområde, hvis overordnede mål gennemføres under overskriften; 'Mere liv på Østmøn'. Lokalrådet har en særlig udfordring i relation til bosætning, og for at afbøde de vigende befolkningstal, er det en essentiel udfordring for lokalrådet at fastholde eller øge bosætningen på Østmøn. Med det formål for øje har man på Østmøn vedtaget en udviklingsplan, som i vil udgøre pejlepunktet for lokalrådets og aktive borgeres indsats.

Østmøns styrker ligger i et meget attraktivt naturområde og engagerede beboere, hvis indsats er en forudsætning for, at udviklingsstrategien udmøntes i konkrete udviklingsplaner og resultater, der modvirker affolkningen og dens konsekvenser.

Lokalrådet ønsker ifølge udviklingsplanen at gennemføre og bakke op om en række initiativer, der kan medvirke til at understøtte sociale kontakter og sociale relationer med henblik på at øge bosætningen.

Administrationen vurderer derfor, at bylaugets projekt kan medvirke til målopfyldelsen af den lokale udviklingsstrategi, og lokalrådets bestyrelse har tilkendegivet, at de også gerne ser at projektet nyder fremme.

Økonomiske konsekvenser(1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2015	2016	2017	2018
Drift					
Anlæg	LUP-puljen	4			
Afledt drift					

Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb	LUP-puljen	- 4			
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

ØKONOMI

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse at der pr. 21. maj 2015 resterer et ikke disponeret beløb 990.343 kr. på den afsatte pulje til Lokale Udviklingsplaner (LUP-puljen) i budget 2015

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at projektet bevilges det ansøgte beløb på kr. 4.320,00 fra LUP-puljen.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Birgitte Steen Jørgensen blev erklæret inhabil og forlod mødet under sagens behandling.

Et flertal af udvalget bestående af Knud Larsen, Thomas Christfort, Tage Vestergaard, Per Stig Sørensen, Heino Hahn og Bo Manderup kan af principielle årsager, herunder at der tidligere i lignende sager er meddelt afslag til andre lokalråd til medfinansiering af hjemmesider etc., ikke tiltræde indstillingen.

Else-Marie Langballe Sørensen og Mikael Smed tiltræder indstillingen.

Punkt 21: Revision af LUP-puljen, juni 2015

15/4839

Bilag

Ansøgningsskema LUP-pulje (maj 2015).docx

Retningslinjer for tildeling af midler fra LUP-puljen (maj 2015).docx

Revision af LUP-puljen, juni 2015

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Lovgrundlag

Vordingborg Kommunes pulje til understøttelse af lokale udviklingsplaner (LUP-puljen) samt retningslinjer for denne.

Sagsfremstilling

Vordingborg Kommunes pulje til understøttelse af lokale udviklingsplaner (LUP-puljen) er blevet revideret flere gange, og senest af Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling i november 2014, hvor puljen dels blev præciseret omkring (for)udbetalinger af tilskud og dels i forhold til, at samfinansieringer med Vordingborg Kommunes øvrige puljer. Det blev i den forbindelse besluttet, at en kr. til kr. finansiering fra forskellige kommunale puljer ikke er en brugbar finansieringsplan, da Vordingborg Kommune derved kan komme til at yde 100 % tilskud til projekter, hvilket ikke har været hensigten.

Udvalget besluttede derfor at iværksætte en undersøgelse af om man i stedet for kunne tænke en model, hvor frivilligt arbejde kunne medfinansiere projekter. Administrationen udarbejdede et forslag, som udvalget behandlede på sit møde den 22.5.2015. Her blev det besluttet, at ansøgere til projekter under LUP-puljen skal have mulighed for at for at medfinansiere projekter med 'værdien af eget arbejde' til en fast sats til 100 kr. pr. time.

Muligheden for at medfinansiere projekter med 'værdien af eget/frivilligt arbejde' er også kendt fra Landdistriktsprogrammets (2014-2020) LAG-ordning. Her kan ansøger vælge at taksere 'fysisk' arbejde som udføres på egen hånd til en værdi, som er fastsat i projekt- og ansøgningsøjemed. Det kan f.eks. være, at en borgerforening vælger at male et forsamlingshus selv, frem for at hyre en maler til det. Incitamentet for ansøger til at male selv er, at medfinansieringsmidlerne reduceres, og at projekterne derved bliver 'billigere' for ansøger. Fra bevillingsgivers side er incitamentet, at der skabes en større interesse for at yde en frivillig indsats, hvis det kan blive en del af projekters medfinansieringsgrundlag.

Administrationen har nu udarbejdet et revideret ansøgningsskema til LUP-puljen, samt revideret retningslinjerne hvor de nye muligheder er beskrevet.

Retningslinjer og ansøgningsskema for LUP-puljen fremsendes som bilag til udvalgets godkendelse.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at reviderede retningslinjer samt ansøgningsskema af juni 2015 for LUP-puljen godkendes og implementeres.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 22: Forslag til kommuneplantillæg nr. 15 og lokalplanforslag nr. E14.04.01 Hunosøgård

10/26123

Bilag

Hunosøgård projektbeskrivelse november 2014

Forslag til tillæg nr. 15 til Vordingborg Kommuneplan

Forslag til lokalplan nr. E14.04.01 Hunosøgård

Forslag til kommuneplantillæg nr. 15 og lokalplanforslag nr. E14.04.01 Hunosøgård

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven.

Sagsfremstilling

Teknik og Miljøudvalget besluttede i møde den 10. juni 2014 at igangsætte lokalplanarbejdet for renovering af Hunosøgård, det tidligere vandrehjem nord for Møns Klint Camping.

Lokalplanarbejdet blev igangsat på baggrund af et forprojekt fra april 2014 fremsendt af Møns Klint Resort. Forprojektet er i mellemtiden erstattet af en projektbeskrivelse fra november 2014, som i væsentlige træk er i overensstemmelse med forprojektet. Lokalplanforslaget er lavet i overensstemmelse med projektbeskrivelsen fra november 2014. Projektbeskrivelsen ses som bilag.

Renoveringsprojektet vurderes at blive et markant løft for hovedbygningen, som med nedrivninger af ikke oprindelige dele, vil komme til at fremstå mere klart i sin arkitektur. Der vil blive lavet en tilbygning til hovedbygningen med et formsprog i harmoni med hovedbygningens proportioner. For at gøre plads til tilbygningen, giver lokalplanen mulighed for at nedrive en bevaringsværdig bygning, som er opført senere end hovedbygningen og i et andet formsprog. Samlet set vil de tilbageværende bygninger få et løft via renovering og tilbygning, og det vil være den oprindelige hovedbygning som stilmæssigt bliver den karaktergivende for lokalplanområdet.

Lokalplanen ledsages af et kommuneplantillæg, da projektets byggehøjde forudsætter en forøgelse af de 6,5 meter som kommuneplanen fastlægger i dag, og da der er behov for en udvidelse af rammeområdet. Desuden er der tilføjet mulighed for en mindre butik.

Gennemførelse af projektet forudsætter en dispensation fra Fredningsnævnet da hele Møns Klint-området er omfattet af en landskabsfredning. Fredningsnævnet har den 12. maj 2015 meddelt tilladelse til projektet.

Planforslagene har gennemgået screening ifølge lov om miljøvurdering af planer og programmer. Screeningen har gennemgået om planerne har væsentlig virkning på miljøet i forhold til den biologiske mangfoldighed, befolkningen, menneskers sundhed, flora, fauna, jordbund, vand, luft, klimatiske faktorer, materielle goder, landskab, kulturarv og de indbyrdes forhold mellem samtlige disse faktorer. Screeningen har vist, at der ikke er væsentlig virkning på miljøet af planforslagene, som derfor ikke skal gennemgå en miljøvurdering.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at forslag til kommuneplantillæg nr. 15 godkendes og sendes i offentlig høring i perioden fra 8. juli – 16. september 2015,

at forslag til lokalplan nr. E14.04.01 Hunosøgård godkendes og sendes i offentlig høring i perioden fra 8. juli – 16. september 2015,

at forslag til kommuneplantillæg nr. 15 og forslag til lokalplan nr. E14.04.01 ikke miljøvurderes.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 03-06-2015

Anbefales.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen anbefales.

Punkt 23: Fastlæggelse af tidsfrister for påbud på spildevandsområdet generelt

15/3366

Bilag

Orientering fra Naturstyrelsen fra 23. april 2015 om fastsættelse af tidsfrister i afgørelser om tilslutning til kloak og i påbud om forbedret spildevandsrensning

Spildevandsplan 2013 - Naturs - prioritering - kortbilag 201

Spildevandsplan 2013 - Naturs - prioritering - kortbilag 200

Forskelle mellem dagsordenpunkter om tidsfrister for påbud

Flowdiagram over lånemuligheder i fbm påbud på spildevandsområdet

Fastlæggelse af tidsfrister for påbud på spildevandsområdet generelt

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om miljøbeskyttelse nr. 879 af 26. juni 2010.

Bekendtgørelse om afdragsordninger, fristfastsættelse for spildevandshåndtering og tilslutningsbidragets forfaldstidspunkt; nr. 108 af 29. januar 2015 (ikrafttræden 5. februar 2015.)

Vejledning fra Miljøstyrelsen nr.6 til håndhævelse af Miljøbeskyttelsesloven fra 2015.

Orientering fra Naturstyrelsen fra 23. april 2015 om fastsættelse af tidsfrister i afgørelser om tilslutning til kloak og i påbud om forbedret spildevandsrensning.

Sagsfremstilling

Administration ønsker, at Teknik og Miljøudvalget fastlægger administrationspraksis for længden af frister for påbud om kloakering og påbud om forbedret spildevandsrensning i det åbne land.

I henhold til Miljøbeskyttelsesloven skal kommunen fastsætte en frist for tilslutning til kloak og fastsætte en frist for efterkommelse af påbud om forbedret spildevandsrensning.

Teknik og Miljøudvalget har tidligere godkendt en påbudsfrist på ½ år for påbud om kloakering og på 1 år for påbud om forbedret spildevandsrensning.

Der er ved ny bekendtgørelse (bek. nr. 108 af 29. januar 2015) åbnet mulighed for at fastsætte længere frister for økonomisk trængte borgere. I forlængelse heraf ønskes det klarlagt, hvilke muligheder, der er for forlængelse af påbudsfristerne, for alle dem der ikke er omfattet af den nye bekendtgørelse.

Hvor lang kan en påbudsfrist være?

Jævnfør vejledning til håndhævelse efter miljøbeskyttelsesloven fra miljøstyrelsen skal en frist afvejes dels efter karakteren af de forureningsmæssige forhold, dels efter virksomhedens tidsmæssige mulighed for at iværksætte foranstaltningerne.

I naturstyrelsens orientering af 23. april 2015 til alle kommuner om fastsættelse af frister, sammenfatter Naturstyrelsens regler, der har betydning for fastsættelsen af længden af påbudsfrister. De henleder opmærksomheden på følgende forhold;

- Samspil med krav i vandplan
- Princippet om klarhed og bestemthed
- Lighedsprincippet
- Proportionalitetsprincippet

Samspil med de statslige vandplaner

Vandplanen er bindende for kommunen, hvorfor kommunen i forbindelse gennemførelse af påbud om forbedret spildevandsrensning er forpligtiget til at arbejde for at miljømålene i vandplanerne kan opnås inden for tidsfristerne.

Vandplanen angiver et mindste antal ejendomme, hvor der skal ske forbedret spildevandsrensning. Derudover skal kommunen give påbud om forbedret rensning svarende til 5 ejendomme pr. 1000 indbyggere (benchmark 5), indtil der er givet påbud til alle ejendomme i områder med rensekrav.

Forvaltningen har i kommunens spildevandsplan anslået, at der skal gives 3000 påbud om forbedret spildevands-

rensning før vandplanernes mål er nået. Efterfølgende anslås ca. 800 planlagte påbud faldet ud som en konsekvens af, at rensekravet er fjernet for flere vandområder i de nye vandplaner. Der er givet ca. 663 påbud om kloakering og ca. 181 påbud er givet om forbedret spildevandsrensning. Der skal derfor yderligere gives ca. 1356 påbud.

I hht. vandplanen skal der gives 225 påbud pr. år. Derfor forventes indsatsen at strække sig over 6 år. Spildevandsindsatsen i kommunen vil således strække sig ind i anden vandplansperiode.

Princippet om klarhed og bestemthed

Princippet indebærer, at det ved udstedelse af påbud skal vurderes, om adressaten kan overholde fristen. Dvs. at længden af en frist skal fastsættes således, at det praktisk set kan lade sig gøre at opfylde det påbudte. (se tidligere tekst vedr. fristfastsættelsen i vejledningen til håndhævelse efter Miljøbeskyttelsesloven).

Lighedsprincippet

Princippet indebærer en pligt til at gives ens frister i sammenlignelige sager.

Den nye bekendtgørelse for de økonomisk trængte borgere giver en særlig hjemmel til længere påbudsfrister end for de øvrige påbud. Da der ikke er ens forhold mellem grundejerne, kan lighedsprincippet ikke umiddelbart anvendes til at give de samme påbudsfrister til dem, der ikke er omfattet af den nye bekendtgørelse.

Proportionalitetsprincippet

Princippet indebærer, at der skal anvendes egnede midler til at opnå den ønskede effekt (midlerne skal stå i et passende forhold, herunder økonomisk set, til formålet). Vi skal derfor foretage en vurdering af om påbuddet påfører grundejeren en unødigt vidtgående byrde.

Forslag til administrationspraksis

Forvaltningen har set på om den nuværende frist på hhv. ½ og 1 år for forbedret spildevandsrensning er proportional for de ejendomme, som ikke bliver omfattet af bekendtgørelsen.

Selvom grundejerens indkomst ikke berettiger til at være omfattet af den nye bekendtgørelse, er der tale om meddelelse af påbud, som i almindelighed er af temmelig indgribende karakter for den enkelte grundejer, særligt når der som oftest er tale om påbud til private borgere.

Særligt i forbindelse med påbud om forbedret spildevandsrensning, er der ofte flere forskellige renseløsninger, som kan anvendes, og der kan være behov for, at der foretages forundersøgelser. Hertil kommer at opfyldelse af et påbud om forbedret spildevandsrensning oftest vil udgøre en udgift på mellem 50-100.000 kr., hvorimod en almindelig kloakering typisk vil udgøre en udgift på mellem 20-40.000 kr. Dette kan tale for, at påbudsfristen skal være længere ved påbud om forbedret spildevandsrensning i forhold til en gennemsnitlig kloakering.

Inden et påbud udstedes, får grundejer i et varsel om påbud mulighed for at udtale sig. I varslet opfordres grundejer til at bidrage med oplysninger, der kan have relevans i sagen. Her kan vi oplyse grundejeren om muligheden for længere frister, hvis anlægsarbejdet kommer over en given udgiftsgrænse. Grundejer får herved mulighed for at komme med oplysninger om anlægsmæssigt store udgifter, som kan danne grundlag for, at påbudsfristen skal strække sig ud over normalen. Forvaltningen ligger ikke inde med oplysninger på ejendomsniveau forud for varslet, der kan afgøre, om der er særlige fordyrende forhold. Derfor vil det kræve, at grundejer indhenter til tilbud fra en kloakmester, før der kan gives en længere frist i påbuddet.

I kommunens spildevandsplan er der foretaget en prioritering (i tre niveauer) af spildevandsindsatsen i de forskellige oplande til vandløb og søer. Prioritet 1 angiver de oplande, hvor spildevandsindsatsen prioriteres højest ud fra en naturmæssig vurdering. Denne prioritering kan danne grundlag for en differentieret påbudsfrist efter sårbarheden af det modtagende vandområde med henvisning til proportionalitetsprincippet.

Ud fra ovenstående betragtninger vurderer administration, at den varslede frist for efterkommelse af påbud om kloakering kan sættes til 1 år i højest prioriterede vandoplande eller 2 år i vandoplandet med laveste prioritet.

Ligeledes kan de varslede frister for efterkommelse af påbud om forbedret spildevandsrensning sættes til 1 år i vandoplandet med den højeste prioritet og til 2 år i de øvrige prioriterede områder.

I forbindelse med udstedelse af påbuddet kan særlige økonomiske eller naturmæssige forhold, danne grundlag for en forlængelse af fristen for efterkommelse jf. nedenstående matrix.

	Prioritet 1	Prioritet 2	Prioritet 3
> 100.000 kr.	2 år	2 år	2 år
50.000 – 100.000 kr.	1 år	2 år	2 år
< 50.000 kr.	1 år	1 år	2 år

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at fristerne for efterkommelse af påbud om kloakeringer og påbud om forbedret spildevandsrensning til alm. husstande gradueres i påbuddet efter følgende matrixmodel.

Anlægsomkostning og Naturprioriteringer

	Prioritet 1	Prioritet 2	Prioritet 3
> 100.000 kr.	2 år	2 år	2 år
50.000 – 100.000 kr.	1 år	2 år	2 år
< 50.000 kr.	1 år	1 år	2 år

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 03-06-2015

Anbefales.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen anbefales.

Punkt 24: Fastlæggelse af tidsfrister for påbud på spildevandsområdet

15/3366

Fastlæggelse af tidsfrister for påbud på spildevandsområdet

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om ændring af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v., lov om miljøbeskyttelse og lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold; nr. 56 27.januar 2015 (ikrafttræden 1.februar 2015).

Bekendtgørelse om afdragsordninger, fristfastsættelse for spildevandshåndtering og tilslutningsbidragets forfaldstidspunkt; nr. 108 af 29. januar 2015 (ikrafttræden 5. februar 2015).

Sagsfremstilling

Der er kommet ny lov/bekendtgørelse på spildevandsområdet, der giver nye muligheder for økonomisk trængte husejere, når de skal tilsluttes ny kloak eller har fået påbud om forbedret spildevandsrensning i det åbne land. Formålet er, at undgå eventuelle straffesager for husejere, hvis økonomi ikke rækker til at opfylde påbud på spildevandsområdet.

Husejere, der får påbud efter miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4 (tilslutning) og § 30, stk. 1 (det åbne land), kan ansøge om fristforlængelse for opfyldelse af påbuddet, samt om at få en afdragsordning med Vordingborg Spildevand A/S for udgifter hertil.

For at komme under ordningen, skal husstandsindkomsten for den berørte bolig være under 300.000,- med tillæg for hvert hjemmeboende barn under 18 år på 39.300,- (til og med 4 børn). Ansøgningsskema skal lægges på kommunens hjemmeside (er sket) og kommunen skal imødekomme ansøgningen, hvis betingelserne ovenfor er opfyldt. Uanset husstandsindtægt, gælder ordningen **ikke** for kloaksepareringer i eksisterende kloakland og for erhvervsejendomme generelt.

Eksisterende forhold: De nuværende tidsfrister er; 1 år for påbud i det åbne land og ½ år for tilslutning til kloak. Disse tidsfrister anbefales at fortsætte for de ejendomme, der ikke kan komme under ordningen.

For de ansøgninger, der imødekommes: Kommunen skal tage stilling til, hvor lang tid husejerne skal have til at søge i, samt fristforlængelsen for opfyldelse af påbuddet. Bekendtgørelsen fastsætter en **nedre** grænse for denne sidste frist på 3 år. Det foreslås, at dette bliver grænsen, da der her vil være stor forskel på dem, der kan komme under ordningen og dem der ikke kan (ligestillingsprincippet). Det foreslås desuden, at husejerne får 4 uger til at ansøge om at komme under ordningen, svarende til varselsperioden for påbuddet. Varselsperioden er hvor berørte parter har mulighed for at komme med bemærkninger til påbuddet.

Det er i lov bemærkningerne anført, at man regner med at omkring 5 % af de berørte ejendomme kan komme under ordningen: KL vurderer på baggrund af en forespørgsel, at det for enkelte landkommuner kan blive op til 10 %. For vores vedkommende er det ca. 100 ejendomme pt., der har fået påbud (tilslutninger), der ikke er opfyldt. Da bekendtgørelsen er med tilbagevirkende kraft, har alle med eksisterende påbud, der ikke er opfyldt/udført, fået mulighed for at søge om udsættelse/afdragsordning inden 31. december 2015. Alle sager hos politiet er blevet bedt sat i bero indtil da. Fra spildevandsplanens planlagte projekter kommer herudover: i 2016 forventes ca. 20 ejendomme, og i perioden 2017-2020 ca. 80 ejendomme at få påbud om tilslutning til ny kloak.

Husejere, der kan komme under ordningen, har mulighed for en afdragsordning for alle udgifter forbundet med tilslutning/forbedret spildevandrensning. Bekendtgørelsen fastlægges nøjere ansøgningsfrister for dette, samt de økonomiske rammer for sådan en afdragsordning. F.eks. løber afdragsordningen over 20 år med en (fastlåst) effektiv rente på en 10-årig statsobligation + 5 procentpoint. Eventuelle konsekvenser i Vordingborg Spildevands økonomi, for vandafledningsafgiften, aktiviteten på spildevandsprojekter mv., kan ikke forudsiges på nuværende tidspunkt.

Ingen økonomi, dog bemærkes det, at ordningen formentlig vil "spare" kommunen for udlæg af udgifter til nogle af de selvhjælpshandlinger, vi vil have udført, da der er nu er mulighed for afdragsordning med Vordingborg Spildevand

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at ansøgningsfristen for at komme under ordningen sættes til 4 uger,

at for husejere, der opfylder ordningens betingelser, sættes fristen for tilslutning til kloak og opfyldelse af påbud om forbedret spildevandsrensning i det åbne land til 3 år.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 06-05-2015

Punktet udsættes.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 03-06-2015

Indstillingen anbefales.

Udvalget ønsker, at ansøgningsfristen for at komme under ordningen sættes til 4 uger i de kloakerede områder, og 8 uger i det åbne land.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

Punkt 25: Opgave- og beslutningskompetence i relation til udvikling af Panteren og DGI Huset Panteren

14/23705

Bilag

Opgave- og beslutningskomptence Panteren.pdf

Opgave- og beslutningskompetence i relation til udvikling af Panteren og DGI Huset Panteren

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Sagsfremstilling

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling og Kommunalbestyrelsen har i perioden 2013-2015 truffet en række beslutninger, som medvirker til at sikre at de ønskede tiltag for Panterområdet kan realiseres. Med tiltrædelse af lejeaftalen og beslutning om at Den Almennyttige Erhvervsdrivende Fond DGI Huset Panteren overtager driften af Panteren pr. 1. april 2015, er alle brikker omkring etablering af Panterne ved at være på plads.

I de kommende år vil der skulle igangsættes en række nye tiltag på området i forhold til både anlæg ude og inde, aktiviteter og nye faciliteter, fysisk planlægning mv. Det er derfor nødvendigt, at alle parter har et fælles billede hvor det er kommunalbestyrelsen, der beslutter, hvor det er Fonden for DGI Huset Panteren, der er rådgiver og hvordan fonden har kompetencen. Da det er en ny model for alle, har administrationen med afsæt i aftaler og lovgivning m.v. udarbejdet en beskrivelse af roller-, opgave- og beslutningskompetencer mellem parterne.

Med etableringen af DGI Huset Panteren delegerede Kommunalbestyrelsen beslutningskompetence omkring den daglige drift og udvikling af Panterområdet til Fonden for DGI Huset Panteren.

Denne delegations omfang og rammer er beskrevet i de godkendte vedtægter for Den Almennyttige Erhvervsdrivende Fond DGI Huset Panteren og lejekontrakten mellem Vordingborg Kommune og Den Almennyttige erhvervsdrivende Fond DGI Huset Panteren.

Lejeaftalen beskriver og regulerer brugsretten til Panteren, de dertilhørende vilkår for driften samt kommunens anvisningsret og driftstilskuddets størrelse. Derudover er der i aftalen indføjet retningslinjer for hvordan og hvornår aftaleændringer kan foretages. Det er Samarbejdsforum, som skal sikre, at der sker koordination mellem kommunen og DGI og medlemmerne hertil er udpeget.

I bilaget ses en skematisk oversigt over roller, opgaver og kompetencer for kommunalbestyrelse, fagudvalg, samarbejdsforum, bestyrelsen for fonden DGI Huset Panteren og DGI. Oversigten viser hvilke roller hver af interessenter har i forhold til at drøfte, rådgive, anbefale og beslutte tiltag i forbindelse med Panterens drift og udvikling.

Vordingborg Kommune ejer Pantergrunden samt bygningerne herpå. Kommunen træffer derfor beslutninger vedrørende nybyggeri og ændringer af eksisterende bygninger (konstruktioner m.v.). Kommunen træffer også beslutning om evt. ændret anvendelse af bygningerne og af området, hvis det ligger udenfor den anvendelse, som fremgår af henholdsvis lokalplaner og lejeaftale. Beslutninger tages med udgangspunkt i anbefalinger fra fagudvalgene, der indhenter råd og vejledning hos Fonden DGI Huset Panteren og Samarbejdsforum.

Med Kommunalbestyrelsens beslutning om at overdrage driftsansvaret til DGI Huset Panteren følger ansvaret for drift af både inde- og ude arealer.

DGI Huset Panteren tildeler, styrer og administrerer således både anvendelse af haller, lokaler og fx kunstgræsbane. Tildeling af tider og fordeling mellem klubber/foreningerne sker på baggrund af principper, som fastlægges og besluttet i Kultur Idræts- og Fritidsudvalget. Overskydende hal, bane, og lokale tider disponeres af DGI Huset Panteren.

I forhold til fundraising er det kommunen der, som ejer af grund og bygninger, beslutter hvilke nye bygninger og arealer der skal søges fondsmidler til. Beslutningerne træffes typisk på baggrund af anbefaling fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling samt rådgivning fra Fonden DGI Huset Panteren. Og selve fundraisingsarbejdet foregår i praksis i et tæt samarbejde mellem bestyrelsen for DGI Huset Panteren og Vordingborg Kommune

Fonden DGI Huset Panteren beslutter og søger fondsmidler til aktiviteter og udstyr til de pågældende aktiviteter.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 26: Samlet opfølgning fra administrationen i forbindelse med dialogmøder med Lokalrådene 2015

15/7255

Bilag

Kort bilag omkring nuværende og fremtidige renseklasser

Samlet opfølgningsskema fra dialogmøder 2015.docx

Samlet opfølgning fra administrationen i forbindelse med dialogmøder med Lokalrådene 2015

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Nærdemokratimodel for Vordingborg Kommune 2013.

Sagsfremstilling

Politikerne har i deres respektive dialogudvalg gennemført dialogmøder med lokalrådene i februar og marts 2015. På dialogmøderne har lokalrådene rejst en række spørgsmål og sager, som nu også er blevet undersøgt af administrationen (bilag).

Alle lokalråd har meldt tilbage til administrationen med opfølgningsskemaer og/eller referater. En del af spørgsmålene har politisk karakter, og der er på dialogmøderne givet et politisk svar på disse spørgsmål, hvorfor de ikke fremgår af det samlede opfølgningsskema.

Administrationen har bl.a. besvaret spørgsmål om og emner inden for følgende:

- Vej- og trafikale forhold (cykel- og stiforbindelser, trafikale problemer, skilte)
- Kloakering
- Frivilligt arbejde og forhold inden for dette
- Fiber- og mobilmodtageforhold
- Kollektiv trafik
- Natur- og strandprojekter
- Bosætning
- Kommunale bygninger
- Beredskabet
- Kultur og fritidsområdet
- Dagtilbud og åbningstider
- LUP'er, udviklingsprojekter og økonomi i forhold til disse

Placering af spørgsmål til de enkelte afdelinger og stabe beror på en vurdering af de enkelte afdelingers ekspertiser og ressortområder. Dette er meddelt ved udsendelse af opfølgningsskema, med ønske om, at der fra de enkelte afdelinger bliver gjort opmærksom på, hvis emne/spørgsmål skal omplaceres.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at afdelingernes og stabenes opfølgning på dialogmøderne 2015 tages til efterretning.

BESLUTNING I SOCIALUDVALGET DEN 02-06-2015

Godkendt.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 03-06-2015

Anbefales.

BESLUTNING I ERHVERVSUDVALGET DEN 04-06-2015

Anbefales.

BESLUTNING I SUNDHEDS- OG PSYKIATRIUDVALGET DEN 04-06-2015

Godkendt.

BESLUTNING FRA UDDANNELSES- OG ARBEJDSMARKEDSUDVALGETS STJERNEHØRING I PERIODEN 29. MAJ TIL 4. JUNI 2015

Godkendt.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Den administrative indstilling anbefales.

Punkt 27: Lønpolitik for Vordingborg Kommune

15/10412

Bilag

Lønpolitik for Vordingborg Kommune 2015

Lønpolitik for Vordingborg Kommune 2015 rettet efter møde i HOU d. 3. juni 2015

Lønpolitik for Vordingborg Kommune

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling

Lovgrundlag

Fællesaftale om lokal løndannelse

Sagsfremstilling

Vordingborg Kommunes nuværende lønpolitik blev godkendt i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling d. 23. maj 2012.

Jfr. Hovedudvalgets årshjul skal lønpolitikken til udtalelse i hovedudvalget og derefter til behandling i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling i juni 2015.

Administrationen har gennemgået den nuværende lønpolitik og udarbejdet et forslag til en revideret lønpolitik.

Lønpolitikken beskriver Vordingborg Kommunes overordnede mål for lokal løndannelse og hvem der har forhandlingskompetencen for indgåelse af forhåndsaftaler og den lokale løndannelse på arbejdspladserne.

Lønpolitikken skal anvendes til at fremme og udvikle Vordingborg Kommunes visioner og målsætninger og den enkelte virksomheds strategi og mål.

Samtidig skal lønpolitikken medvirke til at tiltrække, udvikle og fastholde velkvalificerede medarbejdere samt skabe en synlig og gennemskuelig sammenhæng mellem lønnen og den enkelte medarbejders arbejdsopgaver, funktioner, kvalifikationer, kompetencer, ansvar og resultater således, at der sikres lige løn for lige arbejde.

Hovedudvalget behandlede sagen i sit møde den 3. juni 2015 og foreslog enkelte rettelser, der er indarbejdet i det reviderede forslag. Herudover gjorde Hovedudvalget opmærksom på, at Hovedudvalget altid kan tage en politik op til behandling.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at den reviderede lønpolitik godkendes

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 28: Revision af politik om brug af sociale klausuler og uddannelsesklausuler i forbindelse med tildeling af opgaver og udbud af tjenesteydelser i Vordingborg Kommune

15/12881

Bilag

Kommissorium for revision af "Politik om brug af sociale klausuler og uddannelsesklausuler i forbindelse med tildeling af opgaver og udbud af tjenesteydelser i Vordingborg Kommune"

Midlertidige retningslinjer for brugen af sociale klausuler og uddannelsesklausuler i forbindelse med tildeling af opgaver og udbud af tjenesteydelser i Vordingborg Kommune

Revision af politik om brug af sociale klausuler og uddannelsesklausuler i forbindelse med tildeling af opgaver og udbud af tjenesteydelser i Vordingborg Kommune

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog i møde den 30. august 2012 politik om sociale klausuler og arbejdsklausuler.

Dele af politikken er i sin ordlyd vidtgående og kan misforstås. Administrationen har forvaltet politikken på en måde som ikke har medført kritik, men der er alligevel behov for at igangsætte en proces for at udarbejde nye retningslinjer der skal erstatte den tidligere vedtagne politik om sociale klausuler og arbejdsklausuler.

Der har været fremsat et lovforslag om en ny udbudslov, som er bortfaldet på grund af valget 18. juni. Efter en ny regering er tiltrådt kan lovforslaget fremsættes igen, men selvom der ikke forventes ændringer i lovforslaget så forventes loven først at være vedtaget i starten af 2016. Udbudsloven vil under alle omstændigheder betyde at politikken om sociale klausuler og arbejdsklausuler skal revideres. Ved at gå i gang med dette arbejde allerede nu i efteråret 2015, kan et nyt forslag til retningslinjer fremsættes kort efter udbudsloven bliver vedtaget.

Det foreslås derfor, at der nedsættes en arbejdsgruppe, der skal forberede et forslag til reviderede retningslinjer for brug af sociale klausuler mv. i Vordingborg Kommune. Arbejdet forventes at ligge i efteråret 2015, således at der kan fremsættes et forslag kort efter den forventede vedtagelse af udbudsloven i starten af 2016.

Forslag til sammensætning af arbejdsgruppe:

- 5 repræsentanter fra administrationen
- 1 repræsentant fra LO
- 1 repræsentant fra DA
- 1 repræsentant fra Dansk Byggeri.
- 2 repræsentanter fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Der vedlægges forslag til kommissorium for gruppens arbejde.

Indtil der foreligger en ny politik foreslår administrationen, at den nuværende politik udgår og erstattes af en midlertidig retningslinje fra 1. juli 2015 til en ny retningslinje er vedtaget. Forslag til midlertidig retningslinje er bilag 2 og hovedtrækkene er følgende:

- Krav om at alle leverandører af opgaver til en værdi over 500.000 kr. indenfor bygge- og anlægsopgaver indgår en partnerskabsaftale med jobcenteret i Vordingborg.
- I eventuelle større udbud indenfor bygge- og anlægsopgaver (over 3 mio. kr.), tages der konkret stilling til anvendelse af yderligere klausuler af direktionen.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at der igangsættes en proces med at revidere politikken om brug af sociale klausuler og uddannelsesklausuler i forbindelse med tildeling af opgaver og udbud af tjenesteydelser i Vordingborg Kommune,

at vedlagte forslag til kommissorium godkendes,

at forslag til sammensætning af arbejdsgruppe godkendes
at der udpeges to repræsentanter fra Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling til at deltage i arbejdsgruppen og

at den eksisterende politik erstattes med vedlagte forslag til midlertidig retningslinje for brugen af klausuler i forbindelse med tildeling af opgaver og udbud af tjenesteydelser i Vordingborg Kommune.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

1. at anbefales.

2. og 3. at anbefales dog således at LO udpeger 2 repræsentanter.

4. at anbefales og mindretalsgruppen udpeger Mikael Smed og flertalsgruppen udpeger Bo Manderup.

Udvalget afventer f.s.v.a. 5. at deres endelige stillingtagen indtil Kommunalbestyrelsens behandling af sagen.

Punkt 29: Forslag til mødeplan 2016 - Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling

15/6854

Bilag

Mødeplan 2016 for Kommunalbestyrelsen med forslag til dialogmøder 07-05-2015015

Forslag til mødeplan 2016 - Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 20, stk. 3.

Sagsfremstilling

I henhold til lov om kommunernes styrelse skal Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling træffe beslutning om, hvornår ordinære udvalgsmøder skal afholdes. Den godkendte mødekalender lægges på Kommunens hjemmeside.

Forslag til mødeplan 2016 er udarbejdet i henhold til den struktur, der blev godkendt i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling 18. juni 2014, således at fagudvalgsmøder som udgangspunkt afholdes i den første uge hver måned, møde i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling i den 3. uge hver måned og at Kommunalbestyrelsens møder primært afholdes den sidste torsdag i måneden. Juli måned er mødefri.

Kommunalbestyrelsen godkendte i sit møde den 30. april 2015 det udarbejdede forslag til mødeplan for 2016 for så vidt angår Kommunalbestyrelsens ordinære møder, temamøder og budgetseminar.

Efterfølgende har Kommunalbestyrelsen den 28. maj 2015 godkendt datoer for dialogmøder i foråret 2016.

Herefter skal forslag til mødeplan 2016 ligeledes behandles i Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling samt i fagudvalgene, der i henhold til styrelsesloven samt de godkendte forretningsordner godkender egen mødeplan.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at forslag til mødeplan for 2016 for Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling godkendes.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen tiltrådt dog således at møder i udvalget starter kl. 15.45.

Punkt 30: Orientering om Frivillig Fredag 2015

15/2430

Orientering om Frivillig Fredag 2015

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Sagsfremstilling

Fredag den 25. september 2015 afholdes Frivillig Fredag for at synliggøre og anerkende alle, der yder en frivillig indsats i Vordingborg Kommune. Frivillig Fredag er et åbent arrangement, og alle er meget velkomne til at deltage. Der vil også blive sendt invitationer ud til alle kommunens frivillige foreninger, organisationer og grupper/enkeltpersoner, så de har mulighed for at tilmelde sig med en stand og til fællesspisningen.

Frivillig Fredag planlægges for andet år i samarbejde med Det Frivillige Samråd og det nationale tema er i år "Grokraft for Fællesskaber".

Arrangementet finder sted i Præstø Multicenter fra klokken 16 til 20.30. På programmet er blandt andet:

- Valg af to repræsentanter til Det Frivillige Samråd fra området "øvrige frivillige"
- Workshops og networking for de frivillige
- Frivilligmesse med stande
- Fællesspisning og foredrag

Frivillig Fredag startede i Vordingborg i 2011 som et arrangement for og med de frivillige sociale foreninger. Da Kommunalbestyrelsen i 2013 vedtog Frivillighedspolitikken, besluttede man samtidig, at der skulle nedsættes et frivilligt samråd og afholdes en årlig dialogdag for alle frivillige i hele kommunen. Det Frivillige Samråd besluttede at dialogdagen afholdes på den nationale frivillighedsdag (den sidste fredag i september). Derfor har Frivillig Fredag siden 2014 været et arrangement for frivillige indenfor alle områder.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at udvalget tager orienteringen til efterretning.

BESLUTNING I SOCIALUDVALGET DEN 02-06-2015

Godkendt.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 03-06-2015

Taget til efterretning.

BESLUTNING I ERHVERVSUDVALGET DEN 04-06-2015

Taget til efterretning.

BESLUTNING I SUNDHEDS- OG PSYKIATRIUDVALGET DEN 04-06-2015

Godkendt.

BESLUTNING FRA UDDANNELSES- OG ARBEJDSMARKEDSUDVALGETS STJERNEHØRING I PERIODEN 29. MAJ TIL 4. JUNI 2015

Godkendt.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Den administrative indstilling tiltrådt.

Punkt 31: Orientering om etablering af kollegium til udenlandske studerende

15/9306

Orientering om etablering af kollegium til udenlandske studerende

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger

Sagsfremstilling

Vordingborg Kommune vil med sin vision for de kommende år arbejde for at højne uddannelsesniveauet og få en mere international profil. Der orienteres derfor om samarbejdet om etableringen af et kollegium til udenlandske unge, der tager den internationale læreruddannelse i Vordingborg.

På University College Sjælland (UCSJ) i Vordingborg udbydes den internationale læreruddannelse, der tager 4 år. I 2014 blev der optaget omkring 100 unge studerende på uddannelsen, hvoraf de 30 studerende kom fra andre lande end Danmark.

I 2015 forventer UCSJ at optage mindst 30 studerende fra andre lande, hvoraf der er tale om mindst 24 forskellige nationaliteter, der flytter til Vordingborg for at tage uddannelsen. Enkelte af de unge vil desuden tage deres ægtefælle med.

UCSJ har oplyst, at der er tale om ressourcestærke unge, der selv har valgt at tage til Danmark for at tage den internationale læreruddannelse. De fleste kommer fra familier, hvor der bakkes op om den unges uddannelse, og hvor forældrene bidrager økonomisk, så den unge kan klare sig og betale for bolig, møbler, underhold med videre.

Der skal findes boliger til de studerende, så de har en fast base i de 4 år, de skal uddanne sig. UCSJ samarbejder derfor med Vordingborg Kommune og de almene boligselskaber, så der findes boliger til de unge, der kommer til Vordingborg til august 2015.

Den 15. april 2015 blev der holdt et møde på kommunen, hvor de forskellige muligheder blev drøftet. Lejerbo deltog ikke, da de på forhånd havde oplyst, at de ikke havde nogen ledige boliger. Domea havde ikke mulighed for at deltage, men boligselskabet fremsendte på forhånd materiale om studieegnede boliger, som studerende eventuelt kan dele. Vordingborg Boligselskab og Arbejdernes Boligselskab deltog i mødet.

De almene boligselskaber oplyste til mødet, at der ikke er så mange ledige boliger på markedet, som der var tidligere. Umiddelbart kunne der ikke peges på et sted, hvor der er 30 ledige boliger i sammenhæng, der kan omdannes til et internationalt kollegium. Men når flere unge afslutter deres uddannelse i løbet af sommeren 2015, vil der komme flere ledige ungdomsboliger i Arbejdernes Boligselskabs afdeling 23 på Kildemarksvej i Vordingborg.

Disse boliger ville sædvanligvis genudlejes til nye danske studerende, der påbegynder deres uddannelse til august, men det blev foreslået, at man allerede i foråret reserverede et antal boliger til de internationale studerende, så de kan være sikre på at få en bolig.

Fordelen vil være, at der dannes et internationalt "kollegium", hvor de udenlandske studerende vil danne relationer på tværs, hjælpe hinanden og indgå i et fagligt og socialt fællesskab.

Det blev endvidere aftalt, at UCSJ, boligselskaberne og kommunen i fællesskab arbejder videre med planerne om boliger til de udenlandske studerende.

UCSJ omtalte på mødet at der muligvis kan oprettes en hjemmeside, hvor administrationen i UCSJ kan ajourføre relevante praktiske oplysninger om boligerne. På den måde kan de studerende allerede i hjemlandet orientere sig om mulighederne, inden de rejser hertil.

ØKONOMI

Afdelingen for Økonomi og Personale har ingen bemærkninger.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen anbefales.

Punkt 32: Andelsboligforeningen Østerbro Strandpark

13/24963

Bilag

Andelsboligforeningen Østerbro Strandpark - Orientering om status i sagen

Løsningsforslag fra RD.pdf

Andelsboligforeningen Østerbro Strandpark

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Almenboligloven § 160n.

Sagsfremstilling

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling blev den 22. april 2015 orienteret om, at Realkredit Danmark har opstillet en løsningsmodel for Andelsboligforeningen Østerbro Strandpark i Præstø. Orienteringen samt løsningsmodellen er vedlagt sagen som bilag.

Som det fremgik af orienteringen indebærer løsningsmodellen, at Realkredit Danmark betaler for udskiftningen af taget på alle boligerne, nedsætter bidragssatsen til 1 % og sluttelig finder en løsning på de morarenter, der er påløbet gælden. Udskiftningen af taget vil beløbe sig til 4-5 mio. kr., og morarenterne beløber sig på nuværende tidspunkt til 2,2 mio. kr.

Forslaget indebærer, at de tre lån, der er i afdelingen lægges om nu, således at der fremover kun er to lån i afdelingen. Det ene lån bliver med afdrag, og det andet bliver uden afdrag. Skemaet viser også, at en husleje, der i dag ligger på 5.346 kr. (for en 70 m² bolig) eller 8.312 kr. (for en 110 m² bolig) vil falde til henholdsvis 4.464 kr. og 7.015 kr., hvis der lægges lån om som skitseret.

For kommunen indebærer løsningsmodellen, at kommunegarantien forøges med 891.101 kr., så den ender på 3.582.855 kr. Dette skyldes, at omlægningen fra tre til to lån medfører, at obligationsrestgælden bliver større. Hvis foreningen går konkurs, vil der i forbindelse med en tvangsauktion kunne rettes et krav mod kommunen på omkring 4,9 mio. kr. Det endelige beløb vil dog afhænge af salgsprisen for ejendommen.

Da der foreligger en tilstandsrapport, der viser, at ejendommen har et akut behov for udskiftning af hele taget samt behov for løbende vedligeholdelse, anses det dog for sandsynligt, at andelsboligerne vil sælges med tab, hvis de sælges på tvangsauktion.

Realkredit Danmark og administrationen i kommunen finder, at forslagene fra Realkredit Danmark vil være den eneste løsning for foreningen, hvis den skal bestå fremover.

Realkredit Danmark betinger sig kommunes samarbejde og tilslutning til løsningsmodellen, såfremt kreditforeningen skal finansiere udskiftningen af taget og se bort fra de påløbne morarenter.

I skemaet, der er vedlagt sagen som bilag, fremgår den økonomiske situation, som den ser ud nu, og som den vil se ud, hvis løsningsforslaget accepteres af andelsboligforeningen og kommunen.

Formanden for andelsboligforeningens bestyrelse har sammen med administrationsfirmaet Advice deltaget i et møde hos Realkredit Danmark den 11. maj 2015, hvor man har drøftet ovenstående løsningsmodel.

Kommunen er efterfølgende blevet orienteret om, at bestyrelsen i andelsboligforeningen ikke umiddelbart fandt, at den skitserede løsning var den rette.

Kommunen har rettet henvendelse til administrationsfirmaet Advice og har forespurgt, hvilke ønsker og planer man hos bestyrelsen selv forestiller sig for foreningens fremtid.

Advice har dertil oplyst, at foreningen ønsker at indgå en aftale med Realkredit Danmark, hvor foreningen er fremtidssikret, således at foreningen kan overholde de forpligtelser som aftales herunder betaling af terminer og løbende drift. Det understreges, at dette hele tiden været foreningens ønske.

Realkredit Danmark har oplyst til kommunen, at man fortsat vurderer, at en aftale med foreningen om nye lån vil være den bedste løsning frem for en konkurs. Realkredit Danmark har oplyst, at man på baggrund af det seneste møde med andelsboligforeningens bestyrelse og Advice vurderer sagen igen og forventer en afklaring af mulighederne i løbet af juni måned.

ØKONOMI

Afdeling for Økonomi og Personale kan oplyse at garantihæftelsen for Andelsboligforeningen Østerbro Strandparks lån udgør 2.691.845 kr. pr. marts 2015. Som det fremgår af sagen vil andelsboligforeningen gå konkurs, såfremt der ikke indgås en aftale om låneomlægning. Vordingborg Kommune vil således få krav om at indbetale garantien inkl. morarenter i alt 4.925.105 kr.

Af sagen fremgår, at Realkredit Danmarks løsningsforslag med låneomlægning vil betyde en kommunegaranti på 3.582.855 kr. eller 891.010 kr. mere end den nuværende, hvilket skyldes at refinansieringen af de nuværende lån betyder at obligationsrestgælden bliver større og dermed bliver kommunens garanti således også større i alt 3.582.855 kr. Et eventuelt tab i forbindelse med indfrielse af kommunegarantien er låneberettiget jf. Økonomi- og Indenrigsministeriets lånebekendtgørelse.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen anbefales.

Punkt 33: Orientering om kommunale garantistillelser i private andelsboligforeninger

15/10338

Bilag

Oversigt kommunale garantier på Andelsboligforeninger.pdf

Kommentarer til de kommunale garantier på Andelsboligforeningerne.pdf

Orientering om kommunale garantistillelser i private andelsboligforeninger

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Almenboliglovens kap. 11a og 11b.

Sagsfremstilling

Flere af de private andelsboliger, der er beliggende i Vordingborg Kommune blev opført før finanskrisen på en tid, hvor boligmarkedet var inde i en god udvikling. Siden 2001 var samfundet præget af økonomisk højkonjunktur og stigende ejendomspriser. Bankerne var villige til at låne penge ud til byggerier, og der blev skabt mulighed for afdragsfrie lån.

Flere af de sager, kommunalbestyrelsen har behandlet siden 2013, har omhandlet andelsboligforeninger, der efter en periode med 10 års afdragsfrihed på 30-årige lån, skal i gang med at betale afdrag. For de fleste andelshavere er det ikke en realistisk mulighed at afdrage gælden på de resterende 20 år, og derfor søges der om omlægning til et nyt 30-årigt lån, så gælden kan blive delt ud over 30 år frem for kun 20 år.

I de foreninger, hvor der har været en høj anskaffelsessum for boligerne og dermed lån, der medfører at de årlige terminsydelser er forholdsvis høje, har det medført, at boligerne kun vanskeligt kan sælges eller udlejes. I flere andelsboligforeninger er der kun få andele (fx 12 andelshavere), og hvis nogle beboere er flyttet fra boligen eller er døde, efterlader det de øvrige andelshavere i en vanskelig situation, hvis andelen ikke kan sælges.

En forholdsvis stor del af andelshaverne er desuden ældre pensionister og kan derfor have svært ved at betale en høj husleje og deltage i de praktiske vedligeholdelsesopgaver i foreningen. Enkelte af andelsboligforeningerne står med så store økonomiske problemer i forhold til både de fremtidige låneforhold og vedligeholdelse af boligerne, at det må anses for tvivlsomt, om foreningerne kan bestå fremover.

Administrationen har på denne baggrund gennemgået alle de kommunale garantistillelser til private andelsboliger i Vordingborg kommune. Opgørelserne viser blandt andet følgende:

- Der er afgivet garantier til 30 andelsboligforeninger.
- Samlet garantibeløb for de 30 foreninger var 55.280.202,43 kr. pr. den 31.12.2014.
- Kommunens garantistillelser varierer fra 10 % som den laveste og 28 % som den højeste.
De fordeler de sig på følgende måde:

10 % - 1 andelsboligforening
15 % - 1 andelsboligforening
16 % - 2 andelsboligforeninger
18 % - 22 andelsboligforeninger
25 % - 2 andelsboligforeninger
28 % - 2 andelsboligforeninger

- I 2015 udløber afdragsfriheden for en forening "Byparken II" i Stege
- I 2016 udløber afdragsfriheden for 3 foreninger:

1. "Bygvænget" 13 andele i Præstø
2. "Rødegårdhaven" 19 andele i Præstø
3. "Havnehaven" 30 andele i Vordingborg

- I 2017 udløber afdragsfriheden for 1 forening "Højen" 23 andele ved Nyråd

I de øvrige 25 andelsboligforeninger er der ikke afdragsfrie lån. De har andre låntyper og står derfor opført i bilagsmaterialet som "IR" (ikke relevant) i kolonnen "Udløb af afdragsfrihed". De har typisk indekslån, som er en type af lån, der løbende indekseres. Det vil sige, at de reguleres i forhold til inflationen. Det er svært at angive præcist, hvornår et indekslån udløber, da restgælden hele tiden reguleres med indeksfaktoren. Indekslån, der er hjemtaget i starten af 1990'erne, må forventes at have en løbetid på mellem 35-50 år. Andre låntyper er kontantlån evt. med rentetilpasning.

Der henvises i øvrigt til vedlagte bilagsmateriale.

Administrationen bemærker, at man vil sørge for at kontakte de relevante realkreditinstitutter samt bestyrelserne i de andelsboligforeninger, hvor de afdragsfrie lån udløber, således at der i god tid kan omlægges til nye lån.

ØKONOMI

Afdelingen for Økonomi og Personale har ingen bemærkninger.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Indstillingen anbefales.

Punkt 34: Lukket: Salg af kommunal ejendom

12/21638

Punkt 35: Lukket: Udlejning/salg af kommunal ejendom

13/26357

Punkt 36: Til orientering

13/31227

Til orientering

Kompetenceudvalg

Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling.

Sagsfremstilling

Orientering fra borgmester og administration.

BESLUTNING I UDVALGET FOR ØKONOMI, PLANLÆGNING OG UDVIKLING DEN 17-06-2015

Intet.