

REFERAT Kommunalbestyrelsen (2018-2021) d. 27-05-2020

Mødedato Onsdag d. 27. maj 2020 kl. 18:00

Mødested Via Teams

Mødedeltagere Mikael Smed, Poul A. Larsen, Thorbjørn Kolbo, Nikolaj W. Reichel, Kurt Johansen, Mette Høgh Christiansen, Brit Skovgaard, Tom Michael Larsen, Anders J. Andersen, Kenneth Andersen, Carsten Olsen, Susan Thydal, Jesper Berring-Poulsen, Ann Busch, Daniel Irvold, Else-Marie Langballe Sørensen, Mette Gerdøe-Frederiksen, Michael Larsen, Eva Sommer-Madsen, Michael Seiding Larsen, Bo Manderup, Peter Ole Sørensen, Karina Foss, Eva Sommer-Madsen, Anders Thestrup, Kirsten Overgaard, Heino Hahn, John Pawlik, Marie Hansen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden - 27. maj 2020.....	3
Godkendelse af stedfortræder - 27. maj 2020.....	4
Meddelelse om indtræden i Nye Borgerlige.....	5
Samlet økonomirapportering pr. 31. marts 2020.....	6
Optagelse af lån regnskab 2020 til styrkelse af likviditeten som følge af COVID-19.....	11
Budget 2021 med overslagsår 2022-2024 - Redningsberedskabet.....	13
Forslag til Lokalplan T 05.02.01 og Kommuneplantillæg nr. 8 - Solceller i Barmosen - Nordlige del	15
Placering af ny daginstitution i Præstø.....	17
Gåsetårnskolen afd. Iselingen - Trafiksikkerhed på parkeringspladsen.....	19
Kommissorium for § 17, stk. 4 - Det gode børneliv.....	22
Oprettning af brostensbelægning i Præstø og ansøgning om tillægsbevilling til oprettning af brostens	25
Godkendelse af grundejerforeningsvedtægter for Antonibakken og bevilling af driftsmidler.....	27
Ændring af vejforhold på 3 statslige naturområder på Østmøn.....	30
Vordingborg Boligselskab afd. 506 Fuglebakken - Lån til renovering.....	33
Vordingborg Boligselskab afd. 01 Langebæk - Skema B og Skema C Renovering for nedrivning af	36
Forebyggende indsats i Vordingborg Kommune 2019.....	40
Borgerrådgiverens årsberetning 2019.....	42
Patientsikkerhedsarbejdet i Vordingborg Kommune.....	43
Seniorrådet - Forslag til vedtægtsændringer, herunder forslag til afvikling af seniorrådsvalg i 2021..	46
Godkendelse af, at giftefogeder fra andre kommuner kan foretage vielser i Vordingborg Kommune.	51
Nyudpegning til bestyrelsen for Femern Belt Development 2020-2021.....	52
Udpegning af medlemmer til DGI-Huset Vordingborgs bestyrelse.....	54
Godkendelse af kvalitetsstandard for tandregulering.....	56
Ændring af målgruppe i døgntilbud.....	58
Orientering om magtanvendelse og andre indgreb i selvbestemmelsesretten.....	60
Orienteringssag - Årsregnskab 2019 Ældreboliger, herunder forlængelse af administrationsaftale....	63
Spørgetid - 27. maj 2020.....	66
Lukket: Købstilbud på tomt areal.....	67
Underskriftsark - 27. maj 2020.....	68

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden - 27. maj 2020

20/666

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Forretningsorden for kommunalbestyrelsen i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

Dagsorden til mødet er udarbejdet og udsendt til kommunalbestyrelsens medlemmer i henhold til den godkendte forretningsorden.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at
det udsendte forslag til dagsorden godkendes.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Borgmesteren oplyste, at der er udsendt forslag til tillægsdagsorden.

Dagsordener godkendt.

Punkt 2: Godkendelse af stedfortræder - 27. maj 2020

20/667

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse §15.

Styrelsesvedtægt for Vordingborg Kommune §2.

Sagsfremstilling

Borgmesteren skal indkalde stedfortræderen til det førstkomende kommunalbestyrelsesmøde, når borgmesteren får kendskab til at et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned pga. sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende.

Kommunalbestyrelsen har i Styrelsesvedtægten for Vordingborg Kommune §2 truffet beslutning om, at borgmesteren ved et forfald af de grunde, der er nævnt ovenfor, indkalder stedfortræderen, selvom hindringen forventes at være kortere end 1 måned.

Der er ved udsendelse af dagsorden til kommunalbestyrelsens møde ikke modtaget afbud.

Indstilling

Administrationen indstiller,

orienteringen tages til efterretning.
at

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 3: Meddelelse om indtræden i Nye Borgerlige

20/11816

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Heino Hahn og John Pawlik meddeler mundtligt den 19. maj 2020, at de udtræder af Dansk Folkeparti og indtræder i Nye Borgerlige.

Indstilling

Borgmesteren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 4: Samlet økonomirapportering pr. 31. marts 2020

20/9776

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Principper for Økonomistyring i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

Den samlede økonomirapportering pr. 31. marts 2020 viser et forventet merforbrug på drift og anlæg som følge af de decentrale enheders forventninger til årets resultat. Ligeledes viser rapporteringen, at servicerammen overskrides.

Drift 2020

Forventningen til det samlede regnskab 2020 viser et merforbrug på 31,5 mio. kr. på driften. Det er især Borger- og Arbejdsmarked og Børn og Familie, hvor der ses et stort udgiftspres også pga. COVID-19.

Forventningen til regnskabet på Borger- og Arbejdsmarked viser samlet set et merforbrug på 54 mio. kr. De hovedsagelige årsager til afvigelsen er forventede merforbrug på dagpenge, kontanthjælp og uddannelseshjælp, som følge af stigende ledighed ifm. COVID-19.

Forventningen til regnskabet på Børn og Familie viser et samlet merforbrug på 7,1 mio. kr. Det skyldes merforbrug på anbringelser og forebyggende foranstaltninger samt tabt arbejdsfortjeneste og merudgifter.

Ifølge aftale med Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati ved mødet den 17. marts 2020, aflægges der ikke økonomirapportering pr. 31. marts 2020 for Sundhed, Udvalget for Turisme, Udvikling og Erhverv og Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati.

Der afholdes i øjeblikket en række ekstraudgifter i forbindelse med COVID-19. Det vil medføre relativt store merudgifter på de forskellige områder. Der forventes kompensation fra staten, men størrelse eller tidshorisont kendes endnu ikke.

Anlæg 2020

Forventningen til det samlede regnskab 2020 viser et merforbrug på anlæg på 32,0 mio. kr. i forhold til korrigeret budget. Forventet forbrug på anlæg ligger fortsat højere end hvad erfaringerne viser der realiseres. Områderne forventer på nuværende tidspunkt et regnskab 2020 på 184,0 mio. kr. på anlæg.

Indtægter

Under tilskud og udligning forventes en mindreindtægt på 15,3 mio. kr., som kan henføres til efterregulering af den kommunale medfinansiering på Sundhedsvæsenet med 12,4 mio. kr. for 2018 og 2,9 mio. kr. for 2019. Der forventes en stor merindtægt på tilskud fra staten til merudgifterne i driften og på forsørgelsesudgifterne på grund af COVID-19. Der er ikke noget estimat for størrelsen på dette og derfor er det ikke indregnet i forventet resultat.

Tilskud og Udligning, Skatter og Renter

Under tilskud og udligning forventes en merudgift på 15,3 mio. kr. som kan henføres til efterregulering af den kommunale medfinansiering på Sundhedsvæsenet med 12,4 mio. kr. for 2018 og 2,9 mio. kr. for 2019.

På renter forventes en merudgift på 4,1 mio. kr., som hovedsageligt vedrører den ændrede markedssituation på de finansielle markeder i forbindelse med COVID-19.

Finansforskydninger

På finansforskydninger forventes en merudgift på 5,0 mio. kr. som kan henføres til indefrysningsordning af grundskyld, idet der ikke er budgetteret med det fulde beløb i 2020. Beløbet er fuldt låneberettiget og er medregnet i hjemtagelse af lån for 2020

Afdrag og lån

Under afdrag på lån forventes en merudgift på 1,5 mio. kr. som vedrører større hjemtaget låneoptagelse end budgetteret, idet der bl.a. er hjemtaget på lånerammen for 2020.

Serviceudgiftramme 2020

Den samlet økonomirapportering pr. 31 marts 2020 viser, at serviceudgiftsrammen overskrides med 9,6 mio. kr., fordi opgørelsen af serviceudgiftsrammen sker i forhold til oprindeligt budget.

Grunden til den store forskel mellem merforbrug på driften generelt og merforbrug på servicerrammen er, at driftsbudgetterne er hævet som følge af overførsel fra 2019 til 2020 og forventningen er på nuværende tidspunkt at en del af disse overførsler anvendes i 2020.

Der er ved mødet den 25. marts 2020 i Kommunalbestyrelsen besluttet at overføre budgetpuljer fra Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati til Udvalget for Arbejdsmarked og til Udvalget for Børn, Unge og Familie på i alt 43,6 mio. kr.

Der gøres opmærksom på at alle de overførte budgetmidler ikke kun påvirker budgetramme 1, men også budgetramme 2 som ikke er serviceudgifter og derfor ikke indgår i opgørelsen.

Det er usikkert om kommunerne samlet set vil overholde servicerrammen, og derfor er det også usikkert om der vil komme en sanktion til de kommuner, der overskrider egen ramme.

Økonomiske bevillinger

Trafik, Park og Ejendomme/Byg, Land og Miljø

For at optimere opgaver og arbejds gange på Byg, Land og Miljø og Trafik og Ejendomme anbefaler administrationen, at arbejdet med registrering af data fra Trafikområdet i GIS flyttes fra Udvalget for Klima og Miljø, Byg, Land og Miljø og

til Udvalget for Plan og Teknik, Trafik og Ejendomme. Lønudgiften, der skal omplaceres udgør 455.000 kr. i 2020 og 535.000 kr. i årene 2021-2023.

Borger- og Arbejdsmarked

I forbindelse med økonomirapporteringen pr. 31. marts 2020 anmodes om omplacering af budget mellem budgetramme 1 og 2. Samlet set ønskes omplaceret 9,8 mio. kr. fra budgetramme 2 til budgetramme 1 og 0,4 mio. kr. fra budgetramme 1 til budgetramme 2, fordelt på nedenstående områder:

- En del af administrationsudgifterne på arbejdsmarkedsområdet har været finansieret af integrationsområdet. Efter anbefaling fra BDO bør udgiften til administration ikke afholdes på konto 5. Derfor anmodes der om af omplacere budgettet til udgifterne på 2,7 mio. kr. fra integrationsområdet på budgetramme 2 til administrationsudgifter budgetramme 1.
- Der har været aflønnet og budgetteret medarbejdere under de aktive indsatser, som hovedsageligt varetager myndighedsopgaver og derfor bør konteres på afdelingens administrationsudgifter. Der anmodes om at budgettet til aflønning af disse medarbejdere omplaceres fra de aktive indsatser på budgetramme 2 til administrationsudgifter på budgetramme 1.
- Der ønskes omplaceret 4,4 mio. kr. ang. FGU fra budgetramme 2 til budgetramme 1. FGU er en nye ordning og ved budgettering af ordningen er udgifterne ved en fejl placeret på budgetramme 2. Finansieringsmodellen for FGU minder om produktionsskolernes, hvor kommunerne opkræves bidrag fra staten på baggrund af antallet af elever. Bidrag til staten for produktionsskolerne var placeret på budgetramme 1.
- I forbindelse med genberegningen af budgettet for Afdeling for Borger og Arbejdsmarked blev der indarbejdet en besparelse på 0,8 mio. kr. på beskæftigelsesfremmende aktiviteter. Besparelsen blev placeret på budgetramme 2 i tilknytning til de aktive indsatser. 0,4 mio. kr. af besparelsen er fundet på budgetramme 1, hvorfor 0,4 mio. kr. af besparelsen ønskes omplacere hertil.

Børn og Familie

Ved regnskabsafslutningen for 2019 blev det besluttet at overføre en del af hhv. Dagtilbud og Skolers mindreforbrug til delvis dækning af det forventede merforbrug på Børn og Familie i 2020. Det blev ligeledes besluttet i sagen "Børn og Familie – implementering af KLs anbefalinger og budgetprognose 2020" på Kommunalbestyrelsens møde d. 25. marts 2020, at der ved økonomirapporteringen for marts ville blive taget stilling til en finansiering af det resterende forventede merforbrug på politikområdet Børn og Familie, med udgangspunkt i Dagtilbud og Skolers forventede mindreforbrug.

Administrationen anbefaler, at der bliver overført budget på 2 mio. kr. fra Dagtilbud og 2 mio. kr. fra Skoler til Børn og Familie, for at imødegå størstedelen af områdets forventede merforbrug, samtidig med, at de to områder fortsat har et disponibelt budget, som kan dække eventuelle uforudsete udgifter på de to områder.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2020	2021	2022	2023
Drift	Plan og Teknik, Trafik og Ejendomme	455	535	535	535
Drift	Børn og Familie	4.000			
Drift	Borger- og Arbejdsmarked, Budgetramme 1 - Administrationsudgifter	5.400	5.400	5.400	5.400

Drift	Borger- og Arbejdsmarked, Budgettramme 1 – FGU	4.400	4.400	4.400	4.400
Drift	Borger- og Arbejdsmarked, Budgettramme 2 – handleplan besparelse	400	400	400	400
Afledt drift					
Finansiering					
Drift	Skoler	-2.000			
Drift	Dagtilbud	-2.000			
Drift	Byg, Land og Miljø	-455	-535	-535	-535
Drift	Borger- og Arbejdsmarked, Budgettramme 2 – aktive indsatser	-2.700	-2.700	-2.700	-2.700
Drift	Borger- og Arbejdsmarked, Budgettramme 2 – integrationsområdet	-2.700	-2.700	-2.700	-2.700
Drift	Borger- og Arbejdsmarked, Budgettramme 2 – FGU	-4.400	-4.400	-4.400	-4.400
Drift	Borger- og Arbejdsmarked, Budgettramme 1 – handleplan besparelse	-400	-400	-400	-400
Afsat rådighedsbeløb					
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Indstilling

Administrationen indstiller,

den samlede økonomirapportering pr. 31. marts 2020 godkendes
at

der flyttes personaleressourcer vedr. GIS-relateret databehandling til Plan og Teknik,
Trafik og Ejendomme fra Byg, Land og Miljø på 455.000 kr. i 2020 og 535.000 kr. i
at 2021-2023.

at der overføres 2.000.000 kr. fra Skoler til Børn og Familie til delvis dækning af Børn
og Families forventede merforbrug i 2020

at der overføres 2.000.000 kr. fra dagtilbud til Børn og Familie til delvis dækning af Børn og Families forventede merforbrug i 2020

at budget på 2.700.000 kr. vedr. integrationsområdet på budgetramme 2 flyttes til administrationsudgifter på budgetramme 1 på Borger- og Arbejdsmarked

at budget på 2.700.000 kr. under driftsudgifter i beskæftigelsesindsatsen på budgetramme 2 flyttes til administrationsudgifter på budgetramme 1 på Borger- og Arbejdsmarked

at budget på 4.400.000 kr. vedr. FGU flyttes fra budgetramme 2 til budgetramme 1 på Borger- og Arbejdsmarked

at 400.000 kr. af budgetreduktionen på beskæftigelsesfremmende aktiviteter i handleplanen flyttes fra budgetramme 2 til budgetramme 1 på Borger- og Arbejdsmarked.

Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 19-05-2020

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrådt.

Kommunalbestyrelsen er enige om, at Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati fremover forelægges månedlige budgetopfølgninger som følge af øgede udgifter på grund af Covid-19.

Bilag

Serviceudgiftsrammen pr. 31. marts 2020

Samlet økonomirapportering pr. 31. marts 2020

Punkt 5: Optagelse af lån regnskab 2020 til styrkelse af likviditeten som følge af COVID-19

20/11000

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 41 stk. 1 og § 58 smat bekendtgørelse om kommunernes låntagning, meddelelse af garantier m.v.

Sagsfremstilling

Vordingborg Kommune har søgt om lånedispensation på 50 mio. kr. for 2020 til styrkelse af likviditeten i særligt vanskeligt stillede kommuner (som følge af COVID-19).

Social- og Indenrigsministeriet har efterfølgende meddelt Vordingborg Kommune lånedispensation på i alt 42 mio. kr. i 2020 til styrkelse af likviditeten i vanskeligt stillede kommuner.

Låntagningen skal ske med en maksimal løbetid på 10 år og lånedispensationen kan udelukkende anvendes i kalenderåret 2020.

I Vordingborg Kommunes budget for 2020 er der regnet med optagelse af lån for 41 mio. kr. og afdrag på lån på 42 mio. kr. Det betyder at hvis kommunen optager yderligere lån, så vil den del af den økonomiske politik, der omhandler nettoafdrag på lån blive overskredet.

Af Vordingborg Kommunes økonomiske politik fremgår at ” Der skal budgetlægges med et nettoafdrag på den langfristede gæld (ekskl. kommunale ældreboliger)” Dette forhold kan dog fraviges i særlige tilfælde ved store kriser, katastrofer og lignende hændelser. Fraviges der i kortere eller længere perioder skal sagen behandles i Kommunalbestyrelsen.

I forbindelse med sagen på Kommunalbestyrelsens møde den 26. februar 2020, blev det besluttet at optage aconto lån for regnskab 2020 med i alt 23 mio. kr., heraf er de 15 mio. kr. med en løbetid på 25 år og de 8 mio. kr. med en løbetid på 10 år.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at der optages lån på 42 mio. kr. med løbetid på 10 år til styrkelse af likviditeten som følge af COVID-19

Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 19-05-2020

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 6: Budget 2021 med overslagsår 2022-2024 - Redningsberedskabet

20/10655

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Interessentskabskontrakt for Midt- og Sydsjællands Brand og Redning.

Sagsfremstilling

Midt- og Sydsjællands Brand og Redning (MSBR) har fremsendt budgetforslag for 2021 med overslagsår 2022-2024 til ejerkommunerne. Budgettet er foreløbigt, og der anmodes om Vordingborg Kommunes eventuelle bemærkninger og forventninger til budgettet senest den 5. juni 2020. På baggrund af tilbagemeldinger fra ejerkommunerne fremsendes ultimo juni 2020 et evt. konsekvensbeskrevet budgetforslag for videre behandling i ejerkommunernes budgetproces.

Budgetforslaget er udarbejdet på baggrund af budgetopfølgningen pr. 31. marts 2020, af budget 2020 og regnskab 2019, ejerstrategien samt plan for serviceniveau og risikobaseret dimensionering af redningsberedskabet. Driftsbidraget er angivet i 2020-priser og vil administrativt blive fremskrevet i henhold til KL's pris- og lønudvikling. Det forventede underskud i 2021 skyldes en forventet tilbagebetaling til Staten af for meget udbetalt enhedstimerbetaling til aktiviteter for Frivilligheden i 2020, hvor aktiviteterne blev indskrænket pga. Coronasituationen.

I budgetoverslagsårene er indlagt en reduktion på 1% i driftsbidrag i forhold til ejerstrategien. Reduktionen fremgår som en ubalance i overslagsårene, da denne først indarbejdes ved behandling af budgettet for det enkelte år.

Der er fremsendt forslag til takster for 2021. Taksterne tager udgangspunkt i takstbladet fra 2020, men da de endelige takster for 2020 først fastlægges i januar 2021 på baggrund af nettoprisindekset for oktober 2020, kendes de ikke på nuværende tidspunkt. Der lægges ikke op til ændringer ud over den normale fremskrivning jf. nettoprisindekset. Priser for arrangementer, som primært løses af mandskab fra Frivilligheden fremgår ikke af takstbladet, da der gives tilbud fra gang til gang.

Budgetforslag samt bemærkninger og takstblad er vedlagt dagsordenen.

Fremskrivning af det fremsendte budgetforslag til 2021-priser (med seneste udmelding fra KL pr. 03.03.2020) udgør:

2021	2022	2023	2024
11.661.233	11.544.620	11.429.175	11.314.883

Beredskabsdirektøren vurderer, at forslaget til budget 2021 med overslagsårene 2022-2024 giver et realistisk billede af fordelingen af udgifter og indtægter i forhold til varetagelse af MSBR's kerneopgaver ud fra plan for risikobaseret redningsberedskab, samt øvrige opgaver som MSBR udfører jf. aftaler og kutymer.

Driftsbudgettet i Vordingborg Kommunes budget (i 2021-priser) udgør:

2021	2022	2023	2024
11.644.119	11.527.679	11.412.402	11.412.402

Da Vordingborg Kommunes fremskrevne budget afviger fra det fremsendte forslag, vil det være nødvendigt at tilrette budgettet ved en teknisk korrektion for 2021 og overslagsårene 2022-2024 med en udgift i 2021 på 17.114 kr, i 2022 på 16.941 kr., i 2023 på 16.773 og med en reduktion i 2024 på 97.519 kr. Der er vedlagt et teknisk korrektionsskema på ændringerne. Reduktionen i 2024 skyldes, at MSBR hvert år indregner 1% besparelse i driftsbidraget.

Indstilling

Administrationen indstiller,

forslag til budget 2021 og overslagsårene 2022-2024, forslag til budgetbemærkninger
at og forslag til takster godkendes

at konsekvenserne heraf vil blive indarbejdet som tekniske korrektioner i budget 2021 -
2024

Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 19-05-2020

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Driftsbudget MSBR 2021 med overslagsårene 2022-2024

Budget 2021 MSBR - Budgetbemærkninger

Takster MSBR 2021

TK - 1. Justering af driftsbidrag - Redningsberedskabet.XLSX

Punkt 7: Forslag til Lokalplan T 05.02.01 og Kommuneplantillæg nr. 8 - Solceller i Barmosen - Nordlige del

19/28411

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Sagsfremstilling

På baggrund af Udvalget for Plan og Tekniks beslutning af 15. januar 2020 om at igangsætte en planproces for et 55 ha stort solcelleanlæg i den nordlige del af Barmosen, er der nu udarbejdet vedlagte forslag til lokalplan T 05.02.01 og forslag til kommuneplantillæg nr. 8.

Med lokalplanen fastsættes anlæggets placering og afbødende foranstaltninger i form af beplantningsbælter og byggefri zoner.

Der stilles krav om randbeplantning hele vejen rundt om området, og der friholdes en bræmme på 20 meter fra Næs Å til randbeplantningen, dermed bliver der mindst 26 meter fra vandløbet til solcelleanlægget. Den eksisterende grønne struktur i området er bevaret gennem en anlægsfri zone, hvor der i området i dag er beplantning og sø.

Endelig er der fastsat bestemmelser, så anlægget ikke hindrer genetablering af lavbundsarealerne i området, og der tages hensyn i forhold til oversvømmelsestruslen i området ved fastsættelse af kote, hvortil anlægget skal kunne tåle vand.

Med kommuneplantillægget øges den mulige anlægshøjde for solceller fra 3½ meter til 4 meter, hvilket muliggør anvendelse af solceller med trackersystem, dvs. et anlæg hvor solcellerne følger solens placering på himlen.

Planforslagene er screenet i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer. Screeningen har vist, at der ikke er væsentlig påvirkning af miljøet, hvorfor planerne ikke er miljøvurderet.

Høringer

Planforslagene skal i 8 ugers offentlig høring.

Indstilling

Administrationen indstiller,

forslag til Lokalplan T 05.02.01 og forslag til Kommuneplantillæg nr. 8 udsendes i 8 ugers høring

at der ikke afholdes borgermøde i høringsperioden.

Beslutning i Udvalget for Plan og Teknik den 06-05-2020

Indstillingen anbefales.

Supplerende sagsfremstilling Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati 19-05-2020

Administrationen oplyser, at høringsperioden er fra den 29. maj til den 24. juli 2020.

Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 19-05-2020

Indstillingen anbefales og høringsperioden er fra den 29. maj til den 24. juli 2020.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Forslag til lokalplan T 05.02.01 Solceller i Barmosen - Nordlige del.pdf

Forslag til kommuneplantillæg nr. 8 - Solceller i Barmosen_74848-20_v1.pdf

Punkt 8: Placering af ny daginstitution i Præstø

20/2012

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om dagtilbud.

Lov om kommunernes styrelse.

Planloven.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede i forbindelse med behandling og vedtagelse af budget for 2020-2023 at afsætte penge til at bygge en ny daginstitution i Præstø. Den nye institution skal erstatte det nuværende Præstø Børnehus som ligger på tre forskellige matrikler i Præstø.

Den 10. april 2019 blev der i Udvalget for Børn, Unge og Familie fremlagt en sag om fremtidig kapacitet på dagtilbudsområdet i Præstø. I sagen var der fremstillet to scenarier for at dække behovet for pladser i dagtilbud. Det ene scenarie var at renovere og bygge til de tre eksisterende matrikler, hvoraf to er i lejede bygninger. Det andet scenarie var at bygge en ny og samlet institution. I forbindelse med sagen blev der præsenteret fem forskellige forslag til placeringer, som dog alle skulle undergå en nærmere afdækning i forhold til realiserbarhed. De fem forslag var udpeget af Afdelingen for Plan og By.

Udvalget besluttede på mødet den 10. april 2019, at de ønskede en ny institution fremfor at renovere de gamle. Udvalget besluttede ligeledes på mødet, at administrationen skulle arbejde videre med forslaget om at bygge en ny institution placeret ved enten 1) Rosagervej eller 2) Abildhøjgaarden – hvor Præstø Skoleklub i dag er. Udvalget ønsker, at skoleklubben fortsat er i egne lokaler, hvis det er nødvendigt at flytte skoleklubben fra Abildhøjgaarden. Sagen blev sendt videre til orientering i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati og her blev den taget til efterretning.

Muligheder for placering har været afsøgt både i forbindelse med sagens fremstilling på Udvalget for Børn, Unge og Familie i april 2019 og efter kommunalbestyrelsens beslutning. Præstø Lokalforsamling har blandt andet bidraget ved at holde et borgermøde den 28. januar 2020 om placeringen. Udvalget for Børn, Unge og Familie bakkede op om borgermødet og alle medlemmer deltog på mødet.

På et kort orienteringspunkt på møder i henholdsvis i Udvalget for Børn, Unge og Familie og Udvalget for Teknik og Miljø den 1. april 2020 præsenterede administrationen 12 forslag. De 12 forslag er dels de oprindelige 5 og dertil yderligere 7, som fremkom på borgermødet. Forslag nummer 2 Abildhøjgården er opdelt i flere mulige placeringer i området.

Udvalget for Teknik og Miljø ønskede, at beslutning om placering skal ske i kommunalbestyrelsen. Udvalget for Børn, Unge og Familie ønskede at afvente yderligere afdækning.

Administrationen fremlægger her et notat, som er udarbejdet af Afdelingen for Plan og By med bidrag fra Afdelingen for Byg, Land og Miljø og Ejendomscentret. I notatet fremgår både fordele og ulemper, som er blevet tydelige i afdækningen.

Med begrundelser som central placering i byen, infrastruktur, mindst mulig indgriben i eksisterende faciliteter og nærhed til skoleklub og skole peger administrationen på følgende to placeringer som de mest oplagte. Forslag nummer 1 - Rosagervej og forslag nummer 2b det grønne areal øst for Abildhøjgården.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at udvalget beslutter den placering, de ønsker.

Beslutning i Udvalget for Børn, Unge og Familie den 06-05-2020

Udvalget tiltræder placering 2b.

Beslutning i Udvalget for Plan og Teknik den 06-05-2020

Udvalget ønsker, at en ny daginstitution placeres på det grønne areal øst for Abildhøjgården – Forslag nummer 2b.

Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 19-05-2020

Indstillingen fra Udvalget for Børn, Unge og Familie samt fra Udvalget for Plan og Teknik anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrædt.

Bilag

Notat. Placeringsmuligheder for ny daginstitution i Præstø.pdf

Punkt 9: Gåsetårnskolen afd. Iselingen - Trafiksikkerhed på parkeringspladsen

19/20743

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje og færdselsloven.

Sagsfremstilling

Trafiksikkerhedsrådet for Vordingborg Kommune har set nærmere på trafiksikkerheden på parkeringspladsen ved Gåsetårnskolen afd. Iselingen.

Der er blevet foretaget besigtigelser og droneoptagelser, når eleverne afleveres om morgenen, samt ved afhentning af eleverne om eftermiddagen.

Det kunne konstateres, at parkeringspladserne nærmest skolens indgange er optaget af personbiler, og eleverne blev derfor sat af på kørebanen, bag ved de parkerede biler. Samme mønster gentog sig om eftermiddagen, hvor eleverne gik ud bag ved de parkerede biler, når de blev hentet.

Der er i trafiksikkerhedsrådet derfor blevet udarbejdet et forslag, hvor den første række af parkeringspladser ind mod skolebygningen nedlægges, og der etableres i stedet en "kys og kø". Forslaget er vedlagt som bilag 1.

"Kys og Kø" kan også anvendes, når eleverne skal på ekskursion eller til svømning, hvor de bliver kørt i bus. Projektet vil således reducere antallet af elever, som færdes imellem bilerne på parkeringspladsen.

Når man kører ind på parkeringspladsen, er der i dag et 4-benet kryds og et T-kryds. Hvis man nedlægger gennemkørslen, og ensretter trafikken på parkeringspladsen, så bliver trafikafviklingen mere logisk og sikker.

For at dæmpe hastigheden foreslås det, at der etableres 2 vejbumper på parkeringspladsen.

Der etableres et standsnings- og parkeringsforbud ved "Kys og Kø" således, at der sikres en forsvarlig og sikker afhentning og aflevering af elever, hvor det ikke længere er muligt at sætte elever af på kørebanen.

Projektet er blevet præsenteret for skolebestyrelsen som var positive over for projektet. De havde nogle forslag til forbedringer, som er indarbejdet i projektet.

Vilde vulkaner har set på projektet, og de oplyser, at af hensyn til afviklingen af festivalen, så skal der være mulighed for at gennemkørslen kan åbnes op. Lukningen udføres derfor med bomme eller en tilsvarende løsning.

Budget for projektet:

Fjernelse af eksisterende belægninger, rydning mm. kr. 100.000

Ny belægning kr. 140.000

Nye skilte og vejmarkering kr. 50.000

Lukning af gennemkørsel på tværs af p-plads kr. 200.000

2 vejbumper kr. 80.000

Sum, eksklusiv moms kr. 570.000

Udgiften foreslås afholdt over Trafiksikkerhed 2019, hvor der er overført kr. 600.000 til i år.

Projektet gennemførelse forudsætter Politiets godkendelse.

Der må kun fjernes træer, såfremt træerne hindrer projektets gennemførelse.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2020	2021	2022	2023
-----------------	-------	------	------	------	------

Drift

Anlæg	Trafiksikkerhed 2019	570			
-------	----------------------	-----	--	--	--

Afledt drift

Finansiering

Drift

Afsat rådighedsbeløb	Traksikkerhed 2019	570			
----------------------	--------------------	-----	--	--	--

Kassebeholdning

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Afdeling for Økonomi og Personale kan oplyse at der i budget 2020 på anlægsprojektet ”Trafiksikkerhed 2019”, henstår et overført rådighedsbeløb på 600.000 kr. fra budget 2019. Rådighedsbeløbet er frigivet og vil kunne anvendes til formålet.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at der etableres en "Kys og Kør"

at gennemkørslen spærres, og trafikken på parkeringspladsen ensrettes

at der etableres 2 vejbumper

at udgiften på kr. 570.000 afholdes over Trafiksikkerhed 2019

Beslutning i Udvalget for Plan og Teknik den 06-05-2020

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 19-05-2020

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrædes dog således, at de 2 nuværende handicapparkeringspladser ved hovedindgangen bevares.

Bilag

"Kys og Kør" på Gåsetårnskolen afd. Iselingen

Punkt 10: Kommissorium for § 17, stk. 4 - Det gode børneliv

20/6530

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Sagsfremstilling

I konstitueringsaftalen mellem Socialdemokratiet, SF, Radikale Venstre, Enhedslisten og Alternativet er der aftalt, at der skal nedsættes et § 17 stk. 4 udvalg, som skal se på hele 0 - 18-årsområdet i Vordingborg Kommune. I perioden februar til maj 2018 var der derfor nedsat et udvalg med fokus på skoleområdet. Resultatet var et idékatalog med tiltag, der skulle bidrage til et højere fagligt niveau hos eleverne og øget trivsel i skolen blandt elever og medarbejdere.

I budgetaftalen for 2019 blev det aftalt, at der skal nedsættes et nyt § 17, stk. 4 udvalg, hvor omdrejningspunktet er tidlig indsats og det gode børneliv.

Tidlig indsats skal forstås som både tidligt i forhold til barnets alder, og tidligt i forhold til at der gribes ind, før begyndende problematikker vokser sig større. Omdrejningspunktet er, at en tidlig og forebyggende indsats er afgørende. Jo før vi sætter ind, desto bedre er mulighederne for, at problemer enten ikke opstår eller udvikler sig yderligere.

I § 17, stk. 4 udvalget om tidlig indsats og det gode børneliv er der fokus på de yngste borgere og deres familier. Det vil sige fra graviditet til skolestart og i særdeleshed de første 1000 dage.

Opgaven for § 17, stk. 4 udvalget

Udvalgets opgave bliver at pege på konkrete bud på tidlige indsatser i Vordingborg Kommune, som kan øge den sociale mobilitet og understøtte, at alle børn uanset baggrund får gode forudsætninger for læring, trivsel og udvikling.

De grundlæggende principper for indsatserne er:

- Indsatserne er funderet i forskningsbaseret viden.
- Der inddrages praksiserfaringer fra andre kommuner og internationale erfaringer.
- Omdrejningspunktet er tværfagligt og har et tværsektorielt fokus.

Det videre arbejde med udvalgets anbefalinger

Det er hensigten, at de endelige anbefalinger fra udvalget skal konkretiseres, kvalificeres og omsættes via det nedsatte Forum for tidlig opsporing og indsats. Et ledelsesforum, der er etableret på tværs af det samlede børne-, sundheds-, skole- og familieområde.

Formålet med dette forum er at skabe en fælles ramme om kommunens arbejde med tidlig indsats og opsporing, med henblik på at kunne koordinere det tværgående samarbejde om barnet og familien. Forum for tidlig opsporing og indsats mødtes første gang i november 2019.

Sammensætning af udvalget

- 4 medlemmer udpeget af kommunalbestyrelsen
- 2 deltagere fra dagtilbuddenes forældrebestyrelser
- 1 medlem fra direktionen
- Chef for Dagtilbud og Skoler
- Chef for Sundhed, Børn og Familie
- Fællestillidsrepræsentant for pædagogerne/BUPL

Tidsplan

Administrationen foreslår en arbejdsperiode fra maj 2020 til februar 2021 som nedenfor:

Maj 2020 - januar 2021	Arbejds møder i § 17, stk. 4 udvalget.
3. februar 2021	Afleverer § 17, stk. 4 udvalget deres anbefalinger til Udvalget for Børn, Unge og Familie.
24. februar 2021	Afreportering til kommunalbestyrelsen med Udvalget for Børn-, Unge- og Families anbefalinger.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at kommissorium for § 17, stk. 4 – Det gode børneliv godkendes

at kommunalbestyrelsen udpeger fire medlemmer til § 17, stk. 4 udvalget. – Det gode børneliv

at administrationen bemyndiges til at udpege de øvrige medlemmer af udvalget efter indstilling fra de respektive interessenter.

Beslutning i Udvalget for Børn, Unge og Familie den 01-04-2020

Indstillingen anbefales.

Supplerende sagsfremstilling Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Det bemærkes, at udgifter til udvalgsvederlag m.v. afholdes indenfor kommunalbestyrelsens samlede budgetramme.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrædes.

Karina Foss, Brit Skovgaard og Daniel Irvold udpeges som medlemmer og Mette Gerdøe-Frederiksen udpeges som formand.

Bilag

Kommissorium for §17 stk. 4 udvalg Det gode børneliv 2020

Punkt 11: Opretning af brostensbelægning i Præstø og ansøgning om tillægsbevilling til opretning af brostensbelægning i Præstø

19/1287

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje.

Sagsfremstilling

Der har længe været et politisk ønske om renovering af brostensbelægning i Præstø på Grønnegade,

Torvet, Klosterbakken, Jomfrustræde og Rådhusstræde. I den godkendte investeringsoversigt for 2019-2022 er der afsat 0,5 mio. kr. i hvert af årene 2019, 2020 og 2021 til renovering af brostensbelægning i Præstø.

Det er siden politisk besluttet, at sagen flyttes fra anlæg til drift.

Idet der er mange lunger på kørebanearealerne, tages brostenene op på de steder, hvor der forefindes de mest ujævne forhold. Herefter genoprettes bærelaget og brostenene kan genlægges. Det er administrationens vurdering at kørebanearealerne i Grønnegade, Torvet og Klosterbakken er de mest befærdede arealer, og disse er derfor førsteprioritet. Det er administrationens vurdering at økonomien rækker til at genoprette disse kørearealer. Jomfrustræde og Rådhusstræde er dermed anden prioritet og økonomien rækker her kun til punktvis genopretning. Se vedhæftet kortbilag.

Administrationen vurderer at det er mest hensigtsmæssigt at få udført hele projektet i samme ombæring, og ønsker dermed at have alle beløbene fra budget 2019, 2020 og 2021 til rådighed i alt 1.512.106 kr. Derfor ønsker administrationen at få fremrykket de 0,5 mio. kr. fra budget 2021 til 2020 ved i praksis at tage 0,5 mio. kr. fra kassen i 2020 og tilføre kassen 0,5 mio. kr. i 2021.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2020	2021	2022	2023
Drift	Opretning af brosten i Præstø	514			
Anlæg					
Afledt drift					
Finansiering					
Drift	Opretning af brosten i Præstø		-514		
Afsat rådighedsbeløb					
Kassebeholdning		-514	514		

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Afdeling for Økonomi og Personale kan bemærke at der i driftsbudgettet for 2020 på projektet for brostensbelægning i Præstø, henstår i alt 998.106 kr., heraf er de 491.000 kr. overført fra budget 2019.

Med overførsel af 514.000 kr. fra budget 2021, vil der i alt på projektet henstå et budget i 2020 på 1.512.106 kr.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at projektet godkendes.

at der ansøges om tillægsbevilling på 514.106 kr. i 2020 vedr. opretning af brosten i Præstø, som finansieres af kassen.

at kassebeholdningen i 2021 tilføres med 514.106 kr. vedr. opretning af brosten i Præstø.

Beslutning i Udvalget for Plan og Teknik den 06-05-2020

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 19-05-2020

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Opretning af brostensbelægning i Præstø. Kort_.docx

Punkt 12: Godkendelse af grundejerforeningsvedtægter for Antonibakken og bevilling af driftsmidler

17/14527

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Sagsfremstilling

Byggemodning af Antonibakken nærmer sig sin afslutning, og grundene er til salg hos lokale ejendomsmæglere. En del af området er p.t. solgt til et boligselskab, og derudover er 2 grunde solgt til private.

Det forventes, at salget øges væsentligt, når byggemodningen er færdig – dog forudsat at Corona-krisen ikke har medført, at boligmarkedet er sat helt i stå i en periode.

Da boligområdet rummer et større område som fællesområde, private fællesveje og et LAR-anlæg, der skal driftes og vedligeholdes af en grundejerforening, forestår nu et arbejde med at etablere en grundejerforening ved stiftende generalforsamling med deltagelse af nuværende ejere, hvor grundejerforeningsvedtægter og kontingent fastsættes.

Kontingentet skal bl.a. dække udgifterne til vedligeholdelse af fællesarealer, veje, LAR-anlæg mv. Derfor er der i tilknytning til vedtægterne udarbejdet en driftsplan for vedligeholdelse og pleje af fællesarealer, LAR-anlæg mv., og der er ydermere udarbejdet et overslag på udgifter til vedligeholdelsen i henhold til driftsplanen.

Da Vordingborg Kommune indtil videre ejer ca. 70% af grundene, er kommunen også forpligtiget til at være en del af grundejerforeningen og bidrage til vedligeholdelse af fællesarealer mv.

Derfor anbefales det, at Vordingborg Kommune bliver repræsenteret i bestyrelsen, og at denne ved kommunalbestyrelsens godkendelse af forslag til vedtægter bemyndiges til at godkende vedtægter på den stiftende generalforsamling.

Forslag til vedtægter med tilhørende driftsplan er vedlagt i bilag.

Derudover vil der blive behov for en driftsbevilling til dækning af kommunens betaling af årligt kontingent. En bevilling, der vil falde i takt med at grundene sælges.

Antallet af grunde på området er endnu ikke helt præcist, da Bygaden (der nu hedder ”Antonibakken”) ikke er solgt endnu. Men antallet af grunde er ca. 126 grunde, fordelt på:

Villaer	42 stk
Rækkehuse (boligselskab)	34 stk
Rækkehuse	50 stk

De samlede driftsudgifter anslås til 311.234,68 kr. ekskl. moms., hvilket ved 70% ejerskab vil medføre en driftsudgift for kommunen på ca. 225.000 kr. årligt.

Da byggemodningen først forventes færdig i juli/august, og områdets fællesarealer og LAR-anlæg derved er helt nyanlagt, og området fremstår stort set ubebygget, vurderes der ikke at være behov for, at drift og vedligeholdelse i 2020. Her vurderes det også, at kommunens ejerskab er faldet. Der bør dog tages udgangspunkt i det procentvise ejerskab på tidspunktet for budgetudarbejdelsen, som evt. efterfølgende kan nedjusteres.

Der indarbejdes ønske om driftsbevilling i budget 2021.

Høringer

Grundejerforeningsvedtægter har været udsendt til kommentering hos boligselskabet og de to ejere i forbindelse med indkaldelse til stiftende generalforsamling.

Kommunalbestyrelsens godkendelse er under forudsætning af endelig vedtagelse på den stiftende generalforsamling.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at forslag til grundejerforeningsvedtægter for Antonibakken godkendes med forbehold for endelig vedtagelse på stiftende generalforsamling

at Vordingborg Kommune er repræsenteret i grundejerforeningens bestyrelse ved dennes stiftelse og indtil kommunens ejerandel er faldet til under 50% af grundene

at udgifter til kommunens andel af kontingent indarbejdes i budget 2021.

Beslutning i Udvalget for Plan og Teknik den 06-05-2020

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 19-05-2020

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Endelig udstykningsplan

Driftsplan

Forslag til vedtægter med bilag 25.03.20

Punkt 13: Ændring af vejforhold på 3 statslige naturområder på Østmøn

20/4707

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje § 15 og §§ 124-128 og planloven.

Sagsfremstilling

Miljø- og Fødevareministeriet ønsker at ændre på vejforholdene inde på 3 statslige naturarealer på Østmøn. I stedet for at man kan køre ind på naturområderne i bil og parkere nede ved stranden, så vil ministeriet etablere nye parkeringspladser ved indgangen til naturområderne, lukke for kørende trafik, hvorefter man kan gå eller cykle ind i naturområderne.

De 3 naturområder er:

- Busene Have
- Mandemarke Haver
- Hundevæng Overdrev

Ved Busene Have og Mandemarke Haver har vejene inde i de statslige naturområder status af offentlige kommunale veje, og det kræver derfor kommunalbestyrelsens godkendelse, inden Miljø- og Fødevareministeriet kan gennemføre projekterne. Ved Hundevæng Overdrev er vejen inde på naturområdet privat vej, og ændringen kræver derfor ikke en godkendelse i forhold til vejlovgivningen.

Ansøgningen er vedlagt som Bilag 1 og 2.

De fremsendte projekter har dels til formål at forbedre naturoplevelserne for gæsterne i de statslige naturområder og dels til formål at yde ekstra beskyttelse af arealerne, der er udpeget som Natura 2000-område. Ved at hindre biltrafikken forventes det, at anvendelsen af områderne bliver roligere og mere skånsom. At autocampere og grill ikke bliver rullet frem og ungdomsfesterne med musik fra bagsmækken undgås. Men at det i stedet giver mulighed for at opleve og komme tæt på områdets mange naturværdier.

Lukningen af vejene vil yderligere bidrage til beskyttelsen af de mange fortidsminder, der findes omkring Busene Have.

Administrationen foreslår, at de ansøgte vejændringer imødekommes.

Administrationen foreslår, at når vejene lukkes for kørende trafik, og indgår som en integreret del af naturområderne, så nedlægges vejene som offentlige kommunale veje.

Det medfører, at cirka 380 meter af Hampelandsvej og cirka 410 meter af Skansevej nedlægges som offentlige kommunale veje.

Vejstrækningerne, som nedlægges, fremgår af bilag 3 og 4.

Inden vejstrækningerne kan nedlægges, skal der foretages partshøring med Miljø og Fødevareministeriet, som ejer vejarealet.

Administrationen forslår følgende fremgangsmåde

- Kommunalbestyrelsen godkender nedlæggelsen af de 2 vejstrækninger, cirka 380 meter af Hampelandsvej og cirka 410 meter af Skansevej
- Administrationen foretager efterfølgende en høring med Miljø og Fødevareministeriet om nedlæggelsen, samt en offentlig høring
- Såfremt der ikke indkommer bemærkninger fra ministeriet til nedlæggelsen, giver kommunalbestyrelsen administrationen delegation til, at vejstrækningerne nedlægges
- De vejstrækninger, som er beliggende inde på de statslige arealer, er ikke udmatrikuleret. Ved en nedlæggelse af vejstrækningerne overgår vejarealerne vederlagsfrit til staten.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at kommunalbestyrelsen godkender nedlæggelsen af de 2 vejstrækninger cirka 380 meter af Hampelandsvej og cirka 410 meter af Skansevej

at administrationen efterfølgende foretager en høring med Miljø og Fødevareministeriet om nedlæggelsen

at såfremt der ikke indkommer bemærkninger fra ministeriet til nedlæggelsen, gives administrationen delegation til, at vejstrækningerne nedlægges

at de vejstrækninger, som er beliggende inde på de statslige arealer er ikke udmatrikuleret, ved en nedlæggelse af vejstrækningerne overgår arealerne vederlagsfrit til staten.

Beslutning i Udvalget for Plan og Teknik den 06-05-2020

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 19-05-2020

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Bilag 1: Ansøgning

Bilag 2 - Oversigtskort.pdf

Bilag 3: Hampelandsvej

Bilag 4: Skansevej

Punkt 14: Vordingborg Boligselskab afd. 506 Fuglebakken - Lån til renovering

20/9898

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Almenboligloven §§ 28 og 29.

Sagsfremstilling

Vordingborg Boligselskab ansøger hermed om Vordingborg Kommunes forhåndsgodkendelse af, at der optages et nyt 30-årigt kontantlån på 21.896.000 kr. i Realkredit Danmark til renovering i afdelingen Fuglebakken 12-28 og 11-27, 4760 Vordingborg.

Afdelingen er opført i 1952-1954 og ligger midt i byen. Afdelingen består af 6 boligblokke med 3 etager med i alt 108 lejemål. I 1999 blev der gennemført en modernisering af blandt andet køkkener og badeværelser.

På det ordinære afdelingsmøde den 10. marts 2020 blev der stillet forslag om en større renovering, blandt andet udskiftning af tag, kviste, inddækning, vinduer og opgangsdøre samt etablering af dørtelefoner med videre.

Det blev på afdelingsmødet besluttet med 15 ud af 15 stemmer, at der arbejdes videre med projektet, herunder med den kommunale forhåndsgodkendelse af låneoptagelse.

Realkredit Danmark stiller krav om 10 % kommunegaranti. Det er kommunen, der stiller garantien direkte overfor kreditforeningen. Staten er ikke part i forhold til garantistillelsen.

Der vil i august 2020 blive indkaldt til et ekstraordinært afdelingsmøde for endelig godkendelse af projektet.

Den samlede pris for projektet er anslået til kr. 32.270.000 kr., som finansieres på følgende måde:

Realkreditlån, forventet provenu	21.896.000 kr.
Engangstilskud fra boligselskabets dispositionsfond	7.500.000 kr.
Anvendelse af afdelingens henlagte midler	2.874.000 kr.
I alt	32.270.000 kr.

Afdelingens gennemsnitlige husleje pr. m2 udgør 684,83 kr. fra den 1. juli 2020. Konsekvenserne ved renoveringen vil være en stigning i huslejen det første år på 11,94% stigende over 10 år til 17,07%. Udover selve finansieringen vil

boligselskabet derfor over 10 år yde et løbende tilskud fra boligselskabets dispositionsfond på 2.500.000 kr.

I skemaet herunder ses nogle eksempler på huslejestigningen:

Størrelse på lejemålet	Nuværende månedlig husleje	Månedlig husleje om 11 år
2 rum – 59 m2	3.558 kr.	4.165 kr.
3 rum – 77 m2	4.385 kr.	5.134 kr.
4 rum – 89 m2	4.934 kr.	5.776 kr.

Fordelen ved renoveringen er, afdelingen fremtidssikres og fremstår attraktiv for både eksisterende og kommende lejere.

Ulempen er, at huslejen stiger for lejerne. Der har dog som nævnt været afholdt en afstemning blandt beboerne om renoveringen og stigningen, og administrationen kan tilføje, at der i mange tilfælde kan opnås økonomisk støtte til huslejen, idet en lejer kan ansøge om boligsikring hos kommunen.

Udfordringen med at stille en kommunal garanti for lån hos kreditforeningerne har være drøftet løbende i kommunalbestyrelsen, når lignende sager har været behandlet. Både boligselskaberne selv, Boligselskabernes Landsforening og Landsbyggefonden har på forskellig vis gjort det synspunkt gældende, at man finder risikoen for garantistillelsen meget lille i forhold til de fordele, der opnås ved, at man sikrer den fortsatte udlejning i afdelingerne.

Der vedlægges kopi af lånetilbuddet som bilag til sagen.

Økonomi

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der i nævnte boligafdeling 506 – Fuglebakken, ikke er nogen kommunegaranti for tidligere optagne lån. En eventuel godkendelse af kommunegaranti for nævnte lån til renovering vil ca. udgøre 2,2 mio. kr.

Derudover kan oplyses at Vordingborg Kommune har stillet garanti for lån i almene boligselskaber for i alt 287,2 mio. kr. pr. 31. december 2019

Indstilling

Administrationen indstiller,

at ansøgningen imødekommes, så der kan optages et nyt 30-årigt kontantlån på 21.896.000 kr. i Realkredit Danmark med 10 % kommunegaranti.

Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 19-05-2020

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Vordingborg Boligselskab Fuglebakken - lån til renovering.pdf

Punkt 15: Vordingborg Boligselskab afd. 01 Langebæk - Skema B og Skema C Renovering for nedrivning af 12 boliger i Pilotstræde

20/8526

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Almenboligloven §§ 27, 28 og 91.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen traf på sit møde den 26. november 2015 beslutning om at godkende Skema A Renovering for Vordingborg Boligselskab afd. 01 Pilotstræde 1-11 og 4-14, 4772 Langebæk. Dermed godkendte kommunalbestyrelsen nedrivningen af 12 almene familieboliger i Pilotstræde, der var ramt af skimmelsvamp. Der henvises til sagsfremstillingen fra 2015, der er vedlagt som bilag.

Rent økonomisk betød godkendelsen af Skema A Renovering fra 2015, at kommunen godkendte, at Vordingborg boligselskab optog et realkreditlån på 908.000 kr. til nedrivning af boligerne. Kommunen og Landsbyggefonden garanterede i fællesskab for lånet med 50 % til hver. Derudover betød godkendelsen, at kommunen gav tilsagn om at bidrage med 24.000 kr. til en 1/5-ordning, som Vordingborg boligselskab, Realkredit Danmark og Landsbyggefonden også skulle bidrage til. Hver part skulle bidrage med 24.000 kr., og Landsbyggefonden bidrager med 2/5-dele, dvs. 2 x 24.000 kr.

Kuben Management har nu på vegne af Vordingborg Boligselskab fremsendt ansøgning om godkendelse af Skema B Renovering og Skema C Renovering for godkendelse af anskaffelsessummen i forbindelse med gennemførelse af nedrivningsarbejder for de 12 boliger.

Kuben har fremsendt følgende, der er vedlagt sagen som bilag:

- Skema B Renovering
- Skema C Renovering
- Ministeriel godkendelse af nedrivning af 2. juni 2016
- Landsbyggefondens anbefaling af 24. august 2015
- Revisorgodkendt byggeregnskab af 18. februar 2020

Skema A Renovering med en samlet anskaffelsessum på 1.126.080 kr. blev som nævnt allerede godkendt af Vordingborg Kommune den 26. november 2015, og der blev efterfølgende modtaget tilsagn fra Landsbyggefonden den 8. september 2017. Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen godkendte ved skrivelse af den 2. juni 2016 nedrivningen af de 12 boliger.

Som led i Landsbyggefondens finansieringsskitse indgår der som medfinansiering af renoveringsarbejderne et samlet tilskud på kr. 120.000 via kapitaltilførsel. Vordingborg Kommunes andel af kapitaltilførslen udgør 1/5 svarende til kr. 24.000, hvilket også er nævnt ovenfor. Kapitaltilførslen anvendes til at finansiere forholdsmæssig indfrielse af det oprindelige støttede lån samt forholdsmæssig nedsættelse af beboerinskuddet svarende til de 12 boliger, afdelingen nu er reduceret med.

Der sker i forbindelse med sagen en forholdsmæssig indfrielse af det oprindelige støttede realkreditlån svarende til 85.000 kr. Der sker i forbindelse med gennemførelse af sagen også en forholdsmæssig nedsættelse af beboerinskuddet med 32.000 kr.

I det vedlagte bilag, som indeholder følgeskrivelsen om godkendelse af Skema B og C Renovering, kan man se licitationsresultatet. Prisen fra den billigst bydende nedrivningsentreprenør var markant billigere end de andre 3 tilbud, hvilket tilskrives at nedrivningsentreprisen har været konkurrenceudsat i henhold til det udarbejdede udbudsprojekt. Dog blev licitationsresultatet ca. 50.000 kr. højere end budgetteret med ved skema A Renovering.

Efter licitationen lå projektet stille i en lang periode som følge af det totale stop for nedrivninger, som ministeriet vedtog i forbindelse med den akutte flygtningesituation, hvor der var mangel på boliger til midlertidig boligplacering. Projektet blev dog startet op igen i efteråret 2016, efter at der var modtaget tilladelse hertil fra ministeriet.

Den samlede anskaffelsessum fra Skema A Renovering til Skema B og Skema C Renovering er i alt forøget med kr. 586.335. Kuben har oplyst, at denne forhøjelse primært skyldes en væsentlig forøgelse af omkostningerne.

Som det ses af det fremsendte Skema C Renovering, har der været behov for tilkøb af rådgiverydelser for ca. 390.00 kr. udover det budgetterede i Skema A. Dette skyldes både en forøgelse i omkostningerne til at sikre vedståelse af tilbud i den periode, hvor projektet lå stille som følge af den akutte flygtningesituation, men primært har der været anvendt rådgiverhonorar til at håndtere en verserende sag mellem Vordingborg Kommune og Vordingborg Boligselskab vedrørende potentiel jordforurening. Yderligere er der afholdt udgifter til genhusning på ca. 140.000 kr., som ikke var budgetteret ved Skema A Renovering.

Der henvises til ansøgningen fra Kuben, hvor Landsbyggefondens finansieringsskitse for nedrivningssagen fremgår. Den samlede finansiering er nu på 1.712.415 kr.

Det er en forudsætning for Landsbyggefondens endelige støtte til nedrivningssagen, at kommunen godkender optagelsen af lånet samt påtager sig garanti for en del af lånet, der på tidspunktet for lånets optagelse får pantesikkerhed ud over 60% af ejendommens værdiansættelse.

Kuben anmoder om, at kommunen yder kommunal garanti på op til 100% for det støttede lån. Landsbyggefonden yder regaranti for 50% af garantien over for kommunen. Den endelige garantiberegning foretages, når byggeregnskabet og Skema C Renovering er godkendt.

Realkredit Danmark har oplyst pr. e-mail den 13. maj 2020 til administrationen, at hvis man på nuværende tidspunkt skal give en status på forventet kommunal garanti på støttet realkreditlån på kr. 1.712.000, må det blive 100 %. Det er dog også oplyst, at der er bestilt en vurdering, og når den er modtaget, skal der udarbejdes en kreditansøgning, som skal bevilges i deres kreditafdeling. Når det er sket, kan Realkredit meddele deres krav til den kommunale garanti.

Kuben anmoder på vegne af Vordingborg Boligselskab om, at Vordingborg Kommune godkender vedlagte Skema B Renovering og Skema C Renovering for gennemførelse af nedrivningsarbejdet med en ny samlet revideret anskaffelsessum på kr. 1.712.415. Landsbyggefonden har på telefonmøde forhåndsgodkendt sagens anskaffelsessum. Kommunens godkendelse af Skema B Renovering og Skema C Renovering vil ske med forbehold for Landsbyggefondens endelige godkendelse. Kuben anmoder på vegne af Vordingborg Boligselskab også om, at der stilles en kommunal garanti som beskrevet ovenfor.

Økonomi

Afdeling for Økonomi og Personale kan oplyse at der i nævnte boligafdeling 001 i Langebæk eksisterer en kommunegaranti med en restgæld på 1.327.098 kr. pr. 31. december 2019. En del af denne restgæld vil forholdsmæssig blive nedbragt med 85.000 kr. i forbindelse med godkendelse af sagen. Der vil samtidig blive optaget et nyt lån til dækning af nedrivningsudgifterne, som der skal stilles 100 % kommunegaranti for. Heraf yder Landsbyggefonden 50% regaranti. Alt afhængig af markedsværdien på låneoptagelsestidspunktet kan kommunegaranti ikke overstige de 1,7 mio. kr. og med 50% regaranti fra Landsbyggefonden skønnes Vordingborg Kommunes garanti maksimalt at udgøre ca. 0,85 mio. kr.

Derudover skal Vordingborg Kommune som nævnt i sagen bidrage med kapitaltilførsel på 24.000 kr. Dette vil ikke få driftsmæssig betydning, i det udgiften afholdes over balancen.

Indstilling

Administrationen indstiller,

Skema B Renovering godkendes
at

Skema C Renovering godkendes
at

der stilles garanti for den del af lånet, der på tidspunktet for lånets optagelse får
at pantesikkerhed ud over 60% af ejendommens værdiansættelse på op til 100% for det
støttede lån. Landsbyggefonden yder regaranti for 50% af garantien over for
kommunen.

Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 19-05-2020

Notat med beskrivelse af afvigelser for øgede udgifter var udsendt inden mødet.

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Følg brev om godkendelse skema B og skema C - Pilotstræde.pdf

Skema B - Pilotstræde.pdf

Skema C - Pilotstrædet.pdf

Landsbyggefondens redegørelse fra 2015 om boliger i Pilotstræde.pdf

Revisorgodkendt regnskab for Pilotstræde.pdf

Kommunalbestyrelsens godkendelse af Skema A Renovering den 26.nov. 2015.pdf

Endeligt byggregnskab - Pilotstræde, Langebæk.xlsx

Punkt 16: Forebyggende indsats i Vordingborg Kommune 2019

19/29374

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om social service nr.798 af 25.april 2019 gældende fra 1.juli 2019.

Sagsfremstilling

Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre sikrer, at rammen for den forebyggende indsats er prioriteret og budgetteret.

Årsrapporten indeholder en beskrivelse af den indsats, det forebyggende team har arbejdet med i 2019, og er en dokumentation af resultater, samt en beskrivelse af de fokusområder, der vil blive prioriteret i 2020.

Vordingborg Kommunes politik for pleje, omsorg og værdighed har som målsætning ”At ældre med få eller ingen behov for pleje og omsorg har mulighed for at være aktive borgere med et socialt og sundt liv”.

Den ønskede effekt; ”Rådgivning og vejledning til den ”raske ældre” om det sunde liv samt tilbud om aktiviteter, der stimulerer såvel den mentale som den fysiske sundhed, samt modvirker social isolation” er den røde tråd i samtlige af teamets indsatser.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning

at sagen sendes til orientering i Seniorrådet.

Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 31-03-2020

Indstillingen anbefales.

Supplerende sagsfremstilling

Sagen har været sendt til orientering i Seniorrådet. Rådet tager orienteringen til efterretning.

Høringssvaret er vedhæftet.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Forebyggende indsats i Vordingborg Kommune 2019

Høringssvar fra Seniorrådet vedr. vedtægter mv. april 2020

Punkt 17: Borgerrådgiverens årsberetning 2019

20/3775

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Sagsfremstilling

Det fremgår af notat af 5. november 2018 vedrørende Borgerrådgiverfunktionen, at borgerrådgiveren hvert år inden udgangen af 1. kvartal skal afgive sin årsberetning til Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati og til Kommunalbestyrelsen. Det er endvidere besluttet, at der forud for mødet i kommunalbestyrelsen afholdes et temamøde, hvor årsberetningen kan blive præsenteret og drøftet.

Årsberetningen beskriver borgerrådgiverens arbejde i det forgangne år, herunder antallet og typer af henvendelser, samt hvilke overordnede forhold der især er konstateret og opfølgende initiativer. Borgerrådgiverens hovedfokus er borgernes retssikkerhed, samt dialogen mellem borgerne og kommunens afdelinger.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at borgerrådgiverens årsberetning for 2019 godkendes.

Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 21-04-2020

Indstillingen anbefales, dog således at man også ønsker åben borgerrådgivning i Præstø. Årsberetningen drøftes på et temamøde forud for kommunalbestyrelsens møde onsdag den 27. maj 2020.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen fra Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati tiltrædes.

Relevante fagudvalg opfordres til at invitere borgerrådgiveren til en uddybende drøftelse af borgerrådgiverens erfaringer og anbefalinger.

Bilag

Borgerrådgiverens Årsberetning, til godkendelse i april 2020.pdf

Punkt 18: Patientsikkerhedsarbejdet i Vordingborg Kommune

19/29374

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Årsrapport for utilsigtede hændelser (UTH) for 2019 fremsendes til orientering.

I Vordingborg Kommune arbejdes målrettet med det tilsigtede læringsperspektiv i relation til de indrapporterede utilsigtede hændelser. Arbejdet har til hensigt at kvalitetssikre de borgerrettede sundhedsrelaterede indsatser.

Der har været 964 utilsigtede hændelser (UTH) i Vordingborg Kommune i 2019.

I 2018 blev der rapporteret 1054 UTH, hvor der i 2017 var 1174 UTH. Antallet skal sættes i relation til, at der i gennemsnit ydes hjælp til ca. 2000 borgere om ugen.

I 2018 var der for første gang et fald i antallet af indrapporterede UTH, og det fald er fortsat i 2019. Det kan skyldes et mindre fokus på indrapportering, så der skal iværksættes handlinger for at øge fokus. De færre indrapporteringer kan dog også være et udtryk for, at der via patientsikkerhedsarbejdet opnås læring og forebyggelse i forhold til, at UTH opstår.

Sted	Medicin	Patientuheld	Tværsektoriel	Andre	I alt
Pleje og Omsorg	808	67	13	25	913
Sundhed	0	7	16	2	25
Andre	9	14	0	3	26
I alt	817	88	29	30	964

Arbejdet med UTH er godt etableret i Vordingborg Kommune. Både kommunale og private leverandører er uddannede i metoden med at indberette. Der indberettes i Dansk Patientsikkerhed Database - DPSD.

De private leverandører af personlig pleje er kommet godt i gang med at indberette utilsigtede hændelser i løbet af 2019. I 2020 vil de få mulighed for selv at sagsbehandle deres utilsigtede hændelser for dermed at skabe læring i egen organisation.

I november 2016 igangsatte Styrelsen for patientsikkerhed et pilotprojekt i udvalgte kommuner om en ny form for samlerapportering. Resultatet af dette projekt har vist, at den nye form for samlerapportering kan reducere tidsforbruget med indrapporteringen og kan fremme det lokale læringsperspektiv.

I 2020 bliver metoden spredt til landets øvrige kommuner. Pleje og Omsorg har valgt at implementere metoden i løbet af foråret 2020. Erfaring deles med øvrige afdelinger.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning

at årsrapporten fremsendes til orientering i Seniorrådet og Handicaprådet.

Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 31-03-2020

Indstillingen anbefales.

Udvalget er opmærksom på, at også de private indberetter.

Supplerende sagsfremstilling

Sagen har været sendt til orientering i Seniorrådet og Handicaprådet. Begge råd har fremsendt bemærkninger til sagen.

Seniorrådet:

Rådet tager orienteringen til efterretning med følgende bemærkninger:

”Seniorrådet er dog fortsat bekymret for, om alle private leverandører husker at indberette alle utilsigtede hændelser kontinuerligt til kommunen, og om der sker en supervision imellem de private leverandører og myndighed omkring arbejdet med UTH.”

Administrationen bemærker, at arbejdet med UTH sker ensartet i forhold til private som kommunale leverandører. Risikomanager i Pleje og Omsorg rådgiver og vejleder, og sikrer på den måde læring. Indsatsen forventes at blive optimeret, når de enkelte leverandører får bedre adgang til UTH indberetningssystem.

Handicaprådet:

”Handicaprådet tager Årsrapport 2019 for Patientsikkerhedsarbejdet til efterretning og har noteret, at det er lykkedes at øge indrapporteringer af utilsigtede hændelser, der sker i sektorovergangene, men det fortsat er vurderingen, at der sker endnu flere hændelser, end der rapporteres – hvilket vi gerne deltager i dialog omkring.

Handicaprådet har desuden noteret, at der fortsat modtages meget få indberetninger om utilsigtede hændelser fra henholdsvis borgere/pårørende eller fra andre samarbejdspartner – hvilket vi også gerne deltager i dialog omkring.”

Høringssvarene er vedhæftet.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 05-05-2020

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

årsrapport 2019.pdf

Høringssvar fra Seniorrådet vedr. vedtægter mv. april 2020

Høringssvar fra Handicaprådet vedr. Patientsikkerhedsarbejdet 2019 i Vordingborg Kommune

Punkt 19: Seniorrådet - Forslag til vedtægtsændringer, herunder forslag til afvikling af seniorrådsvalg i 2021

20/2514

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Kommunal- og regionalvalgloven, nr. 363 af 02/04/2014, Retssikkerhedsloven og Seniorrådets vedtægt, Vejledning om Ældreråd, vedtægter for Seniorrådet.

Sagsfremstilling

Seniorrådet anmoder om, at Seniorrådets vedtægter ændres således, at seniorrådsvalget i år 2021 afvikles som fremmødevalg samtidig med kommune- og regionsvalget den 16. november 2021. Seniorrådet ønsker dog fortsat at fastholde muligheden for brevstemmeafgivning for de vælgere, som ikke kan møde op på selve valgdagen. Videre ønsker Seniorrådet, at kommunen opdeles i 4 valgområder, idet der ønskes en geografisk spredning af Seniorrådets medlemmer.

Sagen har været drøftet på et temamøde i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre, og på baggrund af dette møde har administrationen undersøgt sagen nærmere.

Siden kommunesammenlægningen i 2007 har der været afholdt 3 seniorrådsvalg, alle som brevvalg, dvs. gennemført som urafstemning ved udsendelse af stemmesedler til samtlige stemmeberettigedes bopæl. Ved seneste valg valgte kommunalbestyrelsen dog et modificeret fremmødevalg, hvor repræsentanter fra Seniorrådet deltog ude på kommunens valgsteder, hvor der var opstillet stemmebokse, således at stemmeberettigede til Seniorrådet kunne aflevere deres stemmeseddel.

Iflg. retssikkerhedslovens § 32 skal kommunalbestyrelsen sørge for, at der afholdes valg til Seniorrådet mindst hvert fjerde år og i samarbejde med Seniorrådet fastsætte regler for, hvordan valget skal afholdes. Kommunalbestyrelsen godkendte i møde den 10. oktober 2013 vedtægter for valgprocedure, tidspunkt for afholdelse af valg og valgform for Seniorrådet. Seniorrådets reviderede forslag til vedtægter samt administrationens bemærkninger fremgår af vedlagte bilag. Seniorrådets forslag til ny tekst er markeret med rødt, og administrationens bemærkninger er markeret med grønt.

Vedlagte forslag til vedtægter indeholder bl.a. et ønske om geografisk spredning med valg af medlemmer således, at der opstilles kandidater i 4 valgområder. Seniorrådet foreslår endvidere, at uafhængige kandidater kan anbefales af 5 stillere. I henhold til vejledning om Ældreråd kan kommunalbestyrelsen fastsætte lokale regler, der sikrer, at de forskellige sogne i afstemningsområderne bliver repræsenteret i seniorrådet. Hensynet til repræsentation med geografisk spredning må ikke være begrundet i et ønske om at tilgodese enkelte interessegrupper og foreningers repræsentation. Det gælder også spørgsmålet om en eventuel geografisk opdeling af kommunen, at enhver stemmeberettiget kan stemme på enhver af de i kommunen opstillede kandidater.

Forslaget fra Seniorrådet indebærer følgende fordeling til Seniorrådet,

- At der vælges 2 medlemmer fra Langebæk-området
- At der vælges 2 medlemmer fra Møn-området
- At der vælges 2 medlemmer fra Præstø-området
- At der vælges 3 medlemmer fra Vordingborg-området

Selve valghandlingen foreslås at følge den opdeling i afstemningsområder, som der anvendes i dag.

Det konkrete forslag fra Seniorrådet om inddeling i valgområder kan alene gennemføres, hvis det sikres, at enhver stemmeberettiget i hele kommunen kan stemme på enhver af de i kommunen opstillede kandidater. Det bemærkes, at der ikke i lovgivningen er et krav om, at der skal være stillere.

Såfremt kommunalbestyrelsen vælger fremmødevalg, får de stemmeberettigede tilsendt valgkort til seniorrådsvalget sammen med valgkortet til kommunal- og regionsrådsvalget, og skal møde op på valgdagen for at afgive deres stemme.

Ifølge Indenrigsministeriets vejledning nr. 70 af 21/08/2009 skal valghandlingerne så vidt muligt foregå i hvert sit lokale, eller de skal placeres hver for sig i et stort lokale. Seniorrådsvalget skal herudover tilrettelægges på en måde, så det ikke kan virke forstyrrende på vælgerens adgang til at stemme ved kommunal- og regionalvalget eller på gennemførelsen af afstemningen i øvrigt. Det bemærkes i den sammenhæng, at en betydelig del af kommunens nuværende 17 valgsteder afholdes i mindre lokaler. Der er endvidere et krav fra Indenrigsministeriet, såfremt man beslutter, at der skal afholdes fremmødevalg, at der til seniorrådsvalg benyttes særskilte stemmerum og valgkasser, hvilket vil indebære indkøb af 17 stemmerum. Det bemærkes, at der i 2017 er indkøbt valgkasser til brug for evt. kommende fremmødevalghandlinger.

Det bemærkes endvidere, at der er taget et nyt valgsystem i brug ved valghandlingen i november 2021, hvilket betyder, at kommunen alene kan gennemføre ét digitalt valg ad gangen, hvorfor seniorrådsvalget formentlig skal gennemføres med papirvalglistes.

Det foreslås, at Seniorrådet selv sørger for tilforordnede til valgstederne, såfremt fremmødevalg godkendes. Det anbefales, at der minimum indkaldes 4 tilforordnede vælgere til hvert af de 17 valgsteder. Det bemærkes endvidere, at hvervet som tilforordnet ved seniorrådsvalg ikke er et borgerligt ombud, og man kan således frasige sig hvervet.

Det kan oplyses, at valgstyrere og tilforordnede ved kommunal- og regionsrådsvalg modtager 2 x diæter. Det foreslås derfor, at kommunalbestyrelsen tager stilling til, om der også skal udbetales diæter til tilforordnede ved seniorrådsvalg.

Det foreslås videre, at der i samarbejde med Seniorrådet udarbejdes specifikke regler om valgets afholdelse etc.

Endelig foreslås, at planlægningen af valghandlingen foregår i samarbejde mellem Afdelingen for Pleje og Omsorg, Seniorrådet og Ledelsessekretariatet. Videre er det vigtigt, at der sker en forudgående klar forventningsafstemning med Seniorrådet om, hvilke opgaver administrationen kan bistå med og hvilke opgaver, der skal løses af Seniorrådet.

Skemaet viser stemmeprocenter og stemmeberettigede til seniorrådsvalgene ved de seneste 3 brevstemmevalg.

År 2009

År 2013

År 2017

Stemmeberettigede
og stemmeprocent

Stemmeberettigede
og stemmeprocent

Stemmeberettigede
og stemmeprocent

Seniorrådsvalget 13.514 41,85 % 14.347 37,75 % 15.272 21,1 %

Som det fremgår af vedlagte notat, viser erfaringer fra andre kommuner, at et fremmødevalg vil højne valgdeltagelsen. Videre kan nævnes følgende fordele og ulemper:

Fordele ved fremmødevalg:

- Større valgdeltagelse end brevvalg
- Vælgere, der er forhindret i at møde op på valgdagen kan gives mulighed for at brevstemme i Borgerservice i samme periode, hvor der tillige kan brevstemmes til kommunalvalget
- Afstemningen er hemmelig
- Der er i forvejen lavet kørselsordninger til valgstederne
- Mulighed for brevafstemning i eget hjem for syge og handicappede
- Besparelse på returporto (svarkuvert)

Ulemper ved fremmødevalg:

- Der skal bruges flere tilforordnede
- Udfordringer med valgstedernes indretning - adskilt fra kommunalvalget, herunder særlige valgborde, stemmerum og stemmekasser
- Øgede udgifter:
 - Valgbøger, valgdistriktstister, ekstra stemmebokse, evt. diæter og forplejning til 68 tilforordnede

Udgifter til et fremmødevalg fremgår af vedlagte bilag. Det kan oplyses, at udgifterne for brevafstemning i 2017 var 199.841,49 kr. og anslåede udgifter ved et eventuelt fremmødevalg 392.030,00 kr.

Høringer

Seniorrådet.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at forslag til vedtægter godkendes dog således, at

- seniorrådsvalget i 2021 gennemføres som fremmødevalg samtidig med kommunal- og regionsrådsvalget den 16. november 2021
- der i samarbejde med Seniorrådet udarbejdes forslag til specifikke regler om valgets afholdelse, herunder bl.a. stillingtagen til diæter etc. Forslaget skal forelægges kommunalbestyrelsen
- § 3 ændres således, at de 4 valgområder bliver repræsenteret på opstillingslisten, men således, at enhver stemmeberettiget kan stemme på enhver af de i kommunen opstillede kandidater
- § 7 stk. 2 ændres til ”Der afholdes årlige møder mellem Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre med henblik på gensidig orientering og drøftelse af tiltag på områder for + 60-årige”
- udgifter til afholdelse af fremmødevalg til Seniorrådet afholdes inden for Udvalget for Sundhed, Senior og Ældres samlede budgetramme, og at Afdeling for Pleje og Omsorg står for den praktiske afvikling af valget i samarbejde med Seniorrådet.

Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 03-03-2020

Indstillingen anbefales for så vidt angår de første 4 punkter.

5. punkt kan ikke anbefales, idet udvalget ikke ser sig i stand til at dække den beskrevne merudgift.

Seniorrådet bedes komme med forslag til, hvordan merudgiften kan finansieres.

Udvalget understreger, at det er Seniorrådet, der skal skaffe de tilforordnede til seniorrådsvalget.

Supplerende sagsfremstilling

Sagen har været i høring i Seniorrådet, og rådet har fremsendt følgende bemærkninger:

Seniorrådet tager udvalgets anbefalinger vedr. de første 4 punkter til efterretning, idet forslaget § 3, stk. 1 ændres til følgende formulering:

”Valg af Seniorrådet foregår ved fremmødevalg eller brevafstemning.

Enhver stemmeberettiget kan stemme på enhver af de opstillede kandidater.”

samt idet § 7 stk. 2 ændres til:

”Der afholdes årlige møder mellem Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre med henblik på gensidig orientering og drøftelse af tiltag på områder for + 60-årige”.

Udvalget bad samtidig Seniorrådet om at komme med forslag til finansiering af merudgifter ved fremmødevalg. Seniorrådet anbefaler, at engangsomkostningen på cirka 127.500 kr. til stemmebokse finansieres ved, at udvalget ansøger om dækning af engangsomkostninger, og at der anmodes om ret til at overføre ikke-forbrugte midler fra 2020 til 2021.

Seniorrådet ser frem til et positivt samarbejde med Afdeling for Pleje og Omsorg om den praktiske afvikling af valget, idet bemærkes, at Seniorrådet er påbegyndt en drøftelse af strategier for mobilisering af tilforordnede til valget.

Høringssvaret er vedhæftet.

Supplerende indstilling

Administrationen indstiller,

at udvalget bl.a. på baggrund af høringssvaret fra Seniorrådet drøfter, hvorledes udgifter til afholdelse af fremmødevalg skal finansieres.

Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 05-05-2020

Udvalget anbefaler fremmødevalg. Det forudsættes, at Seniorrådet selv stiller med tilforordnede.

Vedr. finansiering af engangsudgift til anskaffelse af stemmebokse vil udvalget finansiere udgiften inden for egen ramme. Ift. driftsudgifter vil Seniorrådet anmode om, at der overføres uforbrugte midler fra Seniorrådets budget for 2020, så det over 2 år selv kan finansiere merudgiften ved fremmødevalg. Diæter afholdes således af Seniorrådet.

Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 19-05-2020

Indstillingen fra Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Vedtægter - gældende 2013 i fht forslag 2018.docx

Notat af februar 2020- seniorrådsvalg 2021

Høringssvar fra Seniorrådet vedr. vedtægter, mv. april 2020

Punkt 20: Godkendelse af, at giftefogeder fra andre kommuner kan foretage vielser i Vordingborg Kommune

17/17375

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har den 30. oktober 2014 godkendt, at giftefogeder fra andre kommuner i Region Sjælland kan foretage vielser i Vordingborg Kommune. Dette gjorde de på baggrund af, at Folketinget havde vedtaget en ændring af ægteskabsloven, som gjorde det muligt for kommunerne at foretage vielser uden for egen kommune. Disse regler trådte i kraft 1. juli 2014.

For at lette sagsgangen yderligere i administrationen og for at undgå, at der skal udstedes lejlighedsbemyndigelse ved hver henvendelse, ønsker administrationen en tilladelse til, at alle landets kommuner jf. loven, gives ret til at foretage vielser i Vordingborg Kommune.

Denne tilladelse skal være gældende i perioden 1. januar 2020 til 31. december 2021.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at alle landets 98 kommuner gives tilladelse til at foretage vielser i Vordingborg
Kommune.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrådt og er gældende for perioden 1. januar 2020 til 31. december 2021.

Punkt 21: Nyudpegning til bestyrelsen for Femern Belt Development 2020-2021

20/11362

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Vedtægter for Den Erhvervsdrivende Fond Femern Belt vedtaget på ekstraordinært bestyrelsesmøde den 20. december 2017.

Sagsfremstilling

Den 25. januar 2018 udpegede kommunalbestyrelsen Mikael Smed som medlem af bestyrelsen for Femern Belt Development. Denne udpegning var gældende for en 2-årig periode, dvs. fra den 1. januar 2018 til den 31. december 2019.

Der er derfor behov for en udpegning af et kommunalbestyrelsesmedlem til bestyrelsen for Femern Belt Development for den resterende kommunalbestyrelsesperiode, dvs. til og med den 31. december 2021.

Bestyrelsen er fondens øverste myndighed og har ansvaret for den overordnede ledelse af fonden, herunder fondens økonomi samt fondens aktiver. Bestyrelsen skal sikre en forsvarlig organisation af fondens virksomhed m.v.

Fondens formål er strategisk og praktisk udviklingsarbejde, rådgivning samt salg af tjenesteydelser vedrørende en fast forbindelse over Femern Belt.

Bestyrelsen består af 9 medlemmer:

- 2 repræsentanter udpeget af Region Sjælland
- 1 repræsentant udpeget af Lolland Kommune
- 1 repræsentant udpeget af Guldborgsund Kommune
- 1 repræsentant udpeget af Vordingborg Kommune
- 2 repræsentanter udpeget blandt de øvrige bidragydende kommuner
- 1 repræsentant udpeget af LO
- 1 repræsentant udpeget af DI

Bestyrelsen afholder møde mindst 4 gange årligt.

Da udpegningen gælder fra den 1. januar 2020 og Mikael Smed har deltaget i bestyrelsesmøder i år, foreslås det, at Mikael Smed fortsætter som medlem af bestyrelsen til og med den 31. december 2021.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at Mikael Smed fortsætter som medlem af bestyrelsen for Femern Belt Development indtil 31. december 2021.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 22: Udpegning af medlemmer til DGI-Huset Vordingborgs bestyrelse

14/26093

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Vedtægterne for DGI-Huset Vordingborg.

Sagsfremstilling

DGI-Huset Vordingborgs bestyrelse består af 6 medlemmer. Tre medlemmer er udpeget af DGI og tre medlemmer er udpeget af Vordingborg Kommune. Derudover er der udpeget et medlem til bestyrelsen fra Udvalget for Kultur, Idræt og Fritid.

Bestyrelsens nuværende sammensætning er:

Henrik Barnewitz	Udpeget af DGI
Per B. Christensen	Udpeget af DGI
Steen Sørensen	Udpeget af DGI
Bent Gaarsted	Udpeget af Vordingborg Kommune
Uffe Nielsen	Udpeget af Vordingborg Kommune
Anders Møller	Udpeget af Vordingborg Kommune
Thorbjørn Kolbo	Udpeget af Udvalget for Kultur, Idræt og Fritid

Vedtægterne bestemmer, at halvdelen af de 6 bestyrelsesmedlemmer udpeget af DGI og Vordingborg Kommune udpeges hvert år i et rullende skift, således at hvert enkelt bestyrelsesmedlem udpeges for to år ad gangen.

I 2020 skal der ske udpegning til de pladser, som Uffe Nielsen, Anders Møller og Henrik Barnewitz besætter. DGI har udpeget Henrik Barnewitz i yderligere 2 år og Vordingborg Kommune skal derfor udpege 2 bestyrelsesmedlemmer, som indtræder i bestyrelsen pr. 1. maj 2020.

Udpegning af to bestyrelsesmedlemmer fra Vordingborg Kommune sker ved forholdstalsvalg, jf. styrelseslovens § 24, stk. 3.

Valggruppen bestående af A, B, F, Ø og Å udpeger således et medlem og valggruppen bestående af V, C og O udpeger et medlem.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at der udpeges to medlemmer fra Vordingborg Kommune til DGI-Huset Vordingborgs bestyrelse.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Torben Matthiesen, Gunslevholm Idrætsefterskole, og Uffe Nielsen udpeges som bestyrelsesmedlemmer for perioden 1. juni 2020 til 31. maj 2022.

Punkt 23: Godkendelse af kvalitetsstandard for tandregulering

20/4619

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Sundhedsstyrelsens regler for Ortodontivisitation og Ortoindikationer i henhold til bekendtgørelsens §2, stk.1, nr. 4.

Sagsfremstilling

Tilbuddet om tandregulering i den kommunale tandpleje har til formål at forebygge og behandle tandstillingsfejl, der indebærer forudsigelige eller eksisterende risici for fysiske skader og/eller psykosociale belastninger ud fra Sundhedsstyrelsens tandreguleringsmæssige kriterier.

Der kan således forekomme tandstillingsfejl, som borger eller forældre oplever som en gene, men som vurderes at ligge uden for omfanget af det offentlige behandlingstilbud. F.eks. behandles der ikke på kosmetisk indikation.

Tilbuddets målgruppe er børn og unge under 18 år, der har folkeregisteradresse i Vordingborg Kommune og er tilmeldt den kommunale tandpleje. Herudover børn og unge under 18 år fra andre kommuner, hvor der er lavet betalingsaftale med bopælskommunen.

Vellykket tandregulering opnås, når behandlingen finder sted på det rigtige tidspunkt i barnets/den unges udvikling, og når der samarbejdes godt om forløbet. Hvis barnet/den unge udebliver fra planlagt behandling flere gange, kan det betyde, at behandlingen må afbrydes, fordi det optimale reguleringstidspunkt forpasses.

Kvalitetsstandard for tandregulering vedlægges til godkendelse.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at kvalitetsstandard for tandregulering godkendes.

Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 05-05-2020

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 19-05-2020

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Kvalitetsstandard for tandregulering 2020.docx

Punkt 24: Ændring af målgruppe i døgntilbud

20/9620

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Psykatri og Handicap har et døgntilbud til børn med autisme, hvor det har vist sig at være vanskeligt at fylde pladserne op, da kommunerne i høj grad efterspørger skærmede tilbud til børn. Det er bygningsrammerne ikke til på døgntilbuddet.

Derimod er der efterspørgsel efter pladser til unge og voksne borgere i aldersgruppen 15-25 år. Der er p.t. efterspørgsel nok til at omdanne tilbuddet til denne målgruppe. Herved vil der være fuldt belagt, og tilbuddet vil derved drives effektivt.

Det handler om unge borgere, som vil være i målgruppen til Særlig tilrettelagt uddannelse, STU, i regi af Autismecentret, mens de bor i døgntilbuddet. Døgntilbuddet vil sammen med uddannelses tilbuddet kunne klarlægge, hvilken støtte de unge borgere med autisme vil få brug for i deres voksne liv.

Ændringen er betinget af, at Tilsyn Øst vil godkende ændring af tilbuddet, hvilket administrationen forventer, at de vil gøre.

Der forventes ikke, at ændringen vil have økonomiske konsekvenser, da tilbuddet er takstfinansieret. Sagen skal derfor ikke økonomipåtegnes. Endvidere forventes ingen personalemæssige ændringer.

Det foreslås, at botilbuddet ændrer status pr. 31. december 2020. Herved er der god tid til at finde et nyt tilbud til dem, hvor det er nødvendigt. De unge over 15 år, der bor der i forvejen, og som ønsker at blive boende, får mulighed for det.

Tilbuddet vil fortsat blive drevet af Autismecenter Storstrøm.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at det godkendes, at målgruppen for døgntilbuddet ændres pr. 31. december 2020 til unge mellem 15 og 25 år med autisme.

Beslutning i Udvalget for Social og Psykiatri den 07-05-2020

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 19-05-2020

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Et flertal tiltræder indstillingen.

Mette Gerdøe-Frederiksen kan ikke tiltræde indstillingen.

Punkt 25: Orientering om magtanvendelse og andre indgreb i selvbestemmelsesretten

19/29374

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Serviceoven.

Socialministeriets bekendtgørelse nr. 732 af 29. 06. 2012, § 14.

Sagsfremstilling

Ifølge Socialministeriets bekendtgørelse nr. 732 af 29. 06. 2012, § 14 skal kommunen følge udviklingen i anvendelsen af magt og andre indgreb i den personlige frihed med henblik på vurdering af behovet for opfølgning.

Afdeling for Pleje og Omsorg fremlægger én gang årligt en kort samlet årsberetning om magtanvendelser på området.

Magtanvendelse over for voksne efter servicelovens (SEL) kapitel 24 (§§ 124-129) omfatter fysiske indgreb i selvbestemmelsesretten.

Lovlig magtanvendelse omfatter:

1. Alarm- og pejlesystemer jf. SEL § 125, stk. 1
2. Alarm- og pejlesystemer jf. SEL 2, 2. pkt.
3. Særlige døråbnere jf. SEL § 125, stk. 3
4. Fastholdelse jf. SEL § 126 (akut fastholdelse) og § 126 a (fastholdelse i personlige hygiejne-situationer)
5. Tilbageholdelse i boligen jf. SEL § 127
6. Anvendelse af stofseler jf. SEL § 128
7. Optagelse i særlige botilbud uden samtykke jf. SEL § 129

Der har i 2019 været 20 ikke-godkendte magtanvendelser mod 19 i 2018, 32 i 2017 og 26 i 2016. Det har overvejende drejet sig om fastholdelse i hygiejnesituationer.

Der har været 3 indberetninger på §126 akut fastholdelse før hygiejnesituation.

Der har været 17 indberetninger på § 126a fastholdelse i hygiejnesituationer, hvor der endnu ikke er søgt eller givet tilladelse fra borgerens handlekommune.

Antallet af magtanvendelser skal ses i forhold til antallet af plejeboliger målrettet borgere med demens og behov for et særligt skærmet boligområde. Her har Plejecenter Solvang f.eks. langt det største boligområde for demente med 51 boliger.

Administrationen er af den opfattelse, at der ydes en tilfredsstillende indsats for at undgå unødigt magtanvendelse. Der er kontinuerlig opmærksomhed på opgaven og respekten for den demente. Der er kompetence til at indarbejde pædagogiske rutiner og sikre alternative løsninger i forhold til de udad-reagerende og svært kognitivt-skadede borgere. Der er stor opmærksomhed på at sikre, at den rette kompetence er til stede i de boligområder, hvor borgergrundlaget er udfordrende samt de steder, hvor medarbejdergrundlaget er udfordret.

Der er stor opmærksomhed på at anvende de juridiske og bevillingsmæssige muligheder og på at yde hjælpen i dialog med omgivelserne. Muligheder for at hjælpe er særligt udfordret af, at der er begrænsede muligheder for at hjælpe demente med tilstødende psykiatrisk sygdom. Det er vanskeligt at hjælpe, da psykiatrilovgivningen kun gælder under indlæggelse på sygehus, og der er begrænset mulighed for at indlægge de svært syge. I de situationer gøres brug af fast vagt og ekstra supervision til personalet.

Ved alle magtanvendelser tilbyder demensteamet faglig vejledning og hjælp til at udarbejde den socialpædagogiske handleplan. Udover faglig vejledning tilbydes supervision i et begrænset omfang.

Den generelle viden om demens er forholdsvis høj i Vordingborg Kommune, og der arbejdes fortløbende med at dele viden. Den viden blev udbygget i 2018 og 2019 i et samarbejde med Region Sjælland:

- Fælles skolebænk for flere faggrupper i 2018 og 2019
- Fælles skolebænk i samarbejde med Professionshøjskolen Absalon med uddannelsespladser på AMU-uddannelse og uddannelse på akademi- og diplomniveau

Derudover har demenskoordinatorerne haft en særlig indsats med undervisning lokalt i distrikterne i 2019, og de fortsætter i 2020.

Høringer

Sagen sendes til orientering i Seniorrådet, og rådets eventuelle bemærkninger vedlægges, inden sagen behandles i kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning

at sagen sendes til orientering i Seniorrådet.

Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 03-03-2020

Indstillingen anbefales.

Supplerende sagsfremstilling

Sagen har været sendt til orientering i Seniorrådet. Rådet tager orienteringen til efterretning.

Høringssvaret er vedhæftet.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Notat magtanvendelser Pleje og Omsorg 2019

Høringssvar fra Seniorrådet vedr. vedtægter mv. april 2020

Punkt 26: Orienteringssag - Årsregnskab 2019 Ældreboliger, herunder forlængelse af administrationsaftale

19/29374

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Almenboligloven samt Bekendtgørelse om drift af almene boliger.

Sagsfremstilling

KAB har indsendt årsregnskab for 2019 for Vordingborg Kommunes kommunalt ejede ældreboliger.

Årsregnskabet består af dels et samlet ”koncernregnskab” for alle ældreboligafdelinger inkl. servicearealer og dels de enkelte ældreboligers regnskaber. Med årsregnskabet følger også revisionsprotokollat for 2019.

I det sammendragne koncernregnskab indgår i alt 16 almene boligejendomme og 12 almene servicearealer. Der fordeler sig således:

Afdeling for Pleje og Omsorg: 7 almene boligafdelinger og 7 almene servicearealer.

Afdeling for Psykiatri og Handicap: 9 almene boligafdelinger og 5 almene servicearealer.

Det samlede resultat for alle afdelinger i 2019 udgør netto kr. 2.281.431 (overskud).

KAB's revision, Deloitte, har erklæret at det samlede årsregnskab for 2019 i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den anførte regnskabspraksis.

Vordingborg Kommune har indgået kontrakt med KAB om administration af alle kommunalt ejede ældreboliger. Kontrakten udløber 31. december 2020 med mulighed for forlængelse i op til 2 gange 12 måneder.

Med udgangspunkt i et fint og systemiseret samarbejde med et ret stort flow af boliger i Afdeling for Pleje og Omsorg anbefales det, at der gøres brug af denne mulighed for forlængelse.

Administrationen bemærker, at KAB afvikler afdelingsmøde i hvert boligområde som minimum én gang årligt. Ved disse møder deltager repræsentanter fra beboere og pårørende og fra ledelsen. Der fremlægges budget for kommende år og regnskab fra foregående år, og der træffes beslutninger om eventuelle ønsker til driften. KAB er forpligtet til at følge de drifts- og vedligeholdelsesplaner, der aftales, men har mulighed for at revurdere, om indsatser skal fremrykkes som følge af akut opståede hændelser.

Budget og regnskab fremlægges i den form, som almenboligloven foreskriver. Det er muligt at få fremsendt et mere detaljeret regnskab, hvis det ønskes. Opstår der behov for yderligere dialog, deltager daglig ansvarlig fra KAB i dialogen i

boligområdet og efter aftale.

Økonomi

Regnskaberne indgår i Vordingborg Kommunes regnskab for 2020.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at årsregnskabet inkl. revisionsprotokollat for 2019 tages til efterretning

at årsregnskabet inkl. revisionsprotokollat for 2019 sendes til orientering i Udvalget for Social og Psykiatri

at årsregnskabet inkl. revisionsprotokollat for 2019 sendes til orientering i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati

at det drøftes, om kontrakten med KAB skal forlænges i op til 2 gange 12 måneder.

Beslutning i Udvalget for Sundhed, Senior og Ældre den 05-05-2020

Indstillingen anbefales.

Udvalget anbefaler, at kontrakten forlænges.

Beslutning i Udvalget for Social og Psykiatri den 07-05-2020

Orienteringen taget til efterretning.

Supplerende indstilling Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati 19-05-2020:

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 19-05-2020

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Indstillingen tiltrådt.

Bilag

Kontrakt KAB - Administrationsaftale for Vordingborg Kommune - underskrevet.pdf

Vordingborg Koncernregnskab 2019 - revisor underskrevet.pdf

Vordingborg Protokollat 2019 - underskrevet revi (002).pdf

Punkt 27: Spørgetid - 27. maj 2020

20/672

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Spørgetidsregler for Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

Pga. Corona-krisen er det annonceret, at spørgsmål til dette punkt, skal sendes til kommunen senest mandag den 25. maj 2020 kl. 08.00.

Borgmesteren afgør:

- Om spørgsmålet skal besvares under spørgetiden
- Og – under hensyntagen til spørgerens eventuelle ønsker – hvem af Kommunalbestyrelsens medlemmer, der skal svare
- Spørgsmål, der kan eller nødvendigvis må besvares af administrationen, kan af borgmesteren henvises hertil og skal da af spørgeren forelægges skriftligt.

Spørgeren skal forinden spørgsmål stilles oplyse sit navn og sin adresse.

Under spørgetiden besvares kun spørgsmål af almen kommunal interesse, og fx ikke spørgsmål om enkeltpersoner – heller ikke om spørgeren selv.

En spørger har i alt 2 – 3 minutter til at formulere sit spørgsmål og til at følge op en gang på det svar, spørgeren får. Den svarende har ligeledes 2 – 3 minutter til at svare og følge op en gang på spørgerens eventuelle opfølgende spørgsmål.

Spørgsmål, der genfremsættes i samme eller lignende form tidligere end 6 måneder efter den seneste besvarelse, kan afvises af borgmesteren.

Spørgetiden suspenderes 4 måneder før kommunalvalg.

Spørgetiden ledes af borgmesteren, som det også tilkommer at afgøre tvivlsspørgsmål vedrørende dette reglement.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

1 spørger.

Punkt 28: Lukket: Købstilbud på tomt areal

19/19796

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 29: Underskriftsark - 27. maj 2020

20/671

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke ”Godkend”.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27-05-2020

Protokollen underskrevet.