

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2022-2025 d. 21-06-2023

Mødedato Onsdag d. 21. juni 2023 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen, Rådhuset

Mødedeltagere Morten Pihl, Anders Johannes Andersen, Karina Fromberg, Kenneth Andersen (Fravær), Else-Marie Langballe Sørensen, Jacob Kronstrøm Kamper, Karina Nerup Foss, Kristina Themsen, Nikolaj W. Reichel, Poul A. Larsen, Tom Michael Larsen (Fravær), Heino Hahn, Charlotte Bagge Hansen, Mette Gerdøe-Frederiksen, Mette Høgh Christiansen, Peter Ole Sørensen (Fravær), Brit Skovgaard, Eva Sommer-Madsen, Jesper Adler, Søren Hansen, Gitte Corell, Pia Henriette Viltoft Wamberg, Daniel Irvold, Tine Bagger Hansen, Michael Seiding Larsen, Michael Larsen, Mikael Smed, Kurt Johansen, Ronni Benjamin Lykkehus

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af stedfortræder.....	5
Indkommet materiale.....	8
Revisionsberetning 2022.....	10
Likviditetsprognose pr. 31. maj 2023.....	13
Budget 2024 med overslagsår 2025-2027 - Midt- og Sydsjællands Brand og Redning.....	16
Forslag til lokalplan O 15.16.01 Center til offentlige formål Stege øst samt kommuneplantillæg nr.	19
Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb - havnerenovering 2023.....	22
Anlægsregnskab - Funktionskontrakter, Asfaltkontrakter 2022.....	25
Anlægsregnskab - Tilgængelighed og teleslyngeanlæg.....	28
Genudbud af kontrakt for institutionskørsel, revurdering af udbudsstrategi.....	31
Modeller for åbningstid i Børnecentret Lærkereden.....	36
Takstjusteringer dagtilbud 2023.....	39
Høring af Sundhedsaftale 2024-2027.....	42
Revision af politikker.....	46
Principper for Færre kvadratmeter.....	49
Spørgetid.....	51
Salg af ejendomme.....	53
Underskriftsark.....	57

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

1. Godkendelse af dagsorden

Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Forretningsorden for kommunalbestyrelsen i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

Dagsorden til mødet er udarbejdet og udsendt til kommunalbestyrelsens medlemmer i henhold til den godkendte forretningsorden.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at det udsendte forslag til dagsorden godkendes.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Fraværende: Kenneth Andersen (A), Peter Ole Sørensen (V), Tom Michael Larsen (A)

Indstillingen tiltrådt således, at punkt 13 behandles før punkt 12.

Punkt 2: Godkendelse af stedfortræder

2. Godkendelse af stedfortræder

Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 15. Styrelsesvedtægt for Vordingborg Kommune § 2.

Sagsfremstilling

Borgmesteren skal indkalde stedfortræderen til det førstkommende kommunalbestyrelsesmøde, når borgmesteren får kendskab til, at et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned pga. sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende.

Kommunalbestyrelsen har i Styrelsesvedtægten for Vordingborg Kommune § 2 truffet beslutning om, at borgmesteren ved et forfald af de grunde, der er nævnt ovenfor, indkalder stedfortræderen, selvom hindringen forventes at være kortere end 1 måned.

Der er ved udsendelse af dagsorden til kommunalbestyrelsens møde modtaget afbud fra:

- Kenneth Andersen,(A), der grundet ferie ikke kan deltage i mødet. I hans sted er indkaldt 1. stedfortræder på Liste A, Louise Herløv.
- Peter Ole Sørensen, (V), der grundet ferie ikke kan deltage i mødet. I hans sted er indkaldt 1. stedfortræder på Liste V, Anne-Marie Jacobsen
- Tom Michael Larsen (A), der grundet ferie ikke kan deltage i mødet. I hans sted er indkaldt 2. stedfortræder på Liste A, Henriette F. J. Leithoff

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at Kenneth Andersen har lovligt forfald
- at Louise Herløv er indkaldt som rette stedfortræder
- at Peter Ole Sørensen har lovligt forfald
- at Anne-Marie Jacobsen er indkaldt som rette stedfortræder
- at Tom Michael Larsen har lovligt forfald
- at Henriette F. J. Leithoff er indkaldt som rette stedfortræder

Beslutning i Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Fraværende: Kenneth Andersen (A), Peter Ole Sørensen (V), Tom Michael Larsen (A)

Indstillingen tiltrådt.

Stedfortrædere indtog herefter deres pladser.

Punkt 3: Indkommet materiale

Bilag

Svar fra Indenrigs- og Sundhedsminister Sophie Løhde til Vordingborg Kommune den 31. maj 2023

3. Indkommet materiale

Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Indkommet materiale:

- Svar fra Indenrigs- og Sundhedsminister Sophie Løhde vedr. placering af nærhospital (se bilag)

Bilag

Svar fra Indenrigs- og Sundhedsminister Sophie Løhde til Vordingborg Kommune den 31. maj 2023 23-001912-5

Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Fraværende: Kenneth Andersen (A), Peter Ole Sørensen (V), Tom Michael Larsen (A)

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 4: Revisionsberetning 2022

23-011361

Bilag

Vordingborg Kommune - Årsberetning 2022 - 02.06.2023

Vordingborg Kommune - Specifikationer til regnskab 2022 - 02.06.2023

Administrationens besvarelse af revisionsbemærkning vedrørende ledelsestilsyn SL. pgf. 100 - 31.05.2023

Specifikation af rettelser foretaget i Vordingborg Kommunes årsberetning 2022.- 02.06.2023

Årsberetning 2022 - Vordingborg Kommune 07.06.2023, kopi2

Den uafhængige revisors revisionspåtegning - Vordingborg Kommune 2022, kopi2

4. Revisionsberetning 2022

Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Sagsnr.: 23-011361

Område: Stab for Økonomi, IT og HR

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse, §42 og §45.

Sagsfremstilling

Årsregnskabet blev behandlet og oversendt til kommunernes revision på Kommunalbestyrelsens møde den 29. marts 2023.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til revisionsberetning, samt foretage den endelige godkendelse af regnskabet for 2022.

Revisionsberetningen nr. 3 vedrørende årsregnskabet 2022, er modtaget den 7. juni 2023, og den 7. juni 2023 sendt til Kommunalbestyrelsens medlemmer.

I henhold til styrelseslovens bestemmelser skal administrationen forelægge revisionsberetningen til Kommunalbestyrelsen inden udgangen af august måned, hvorefter den sendes til tilsynsmyndigheden og øvrige centrale myndigheder.

Revisionsberetningen indeholder en revisionsbemærkning vedrørende ledelsestilsyn for merudgifter til voksne servicelovens § 100, udgifter hvortil der ydes statsrefusion.

Derudover er der opfølgning på revisionsbemærkning fra regnskab 2021 omhandlende manglende overholdelse af lånebekendtgørelse nr. 1580 af 17.12.2023 i forhold til mellemværende med Vordingborg Havn.

Revisionsbemærkninger fremgår af punkt 1.3.2 og 1.3.3 side 54 -55 i revisionsberetning nr. 3.

I forhold til revisionsbemærkningen på det sociale sagsområde vedrørende manglende dokumenteret ledelsestilsyn på området for merudgifter til voksne servicelovens § 100, vurderer revisionen at det manglende ledelsestilsyn har påvirket sagsområdet i form af rettidig opfølgning på bevillingen samt satsregulering, som der har været fundet fejl på i sagsrevisionen. Samme problematik blev ligeledes konstateret i forbindelse med revisionen i år 2021.

Derfor anbefaler revisionen, at kommunen får udarbejdet et dokumenteret ledelsestilsyn, der sikrer korrekt sagsbehandling i sagerne.

Administrationen har i marts 2023 udarbejdet en handleplan for etablering af et dokumenteret ledelsestilsyn. Heri fremgår det, at der i september 2023 vil være udarbejdet en løsning. Administrations redegørelse samt handleplan er vedlagt som bilag til sagen.

Vedrørende opfølgning på revisionsbemærkningen fra 2021 i forhold til manglende overholdelse af lånebekendtgørelse nr. 1580 af 17.12.2013 for mellemværende med Vordingborg Havn, kan administrationen oplyse at Vordingborg Kommune har modtaget svar fra Indenrigs- og sundhedsministeriet på kommunens fremsendte dispensationsansøgning den 1. juni 2022 vedrørende lånebekendtgørelsens regler om kassekredit, jf. pgf. 9 stk. 2. Konklusionen på svar fra ministeriet betyder at der igangsættes en proces for etablering af selvstændig kassekredit til Vordingborg Havn. Det aftalte møde med ministeriet er derfor aflyst.

Det er revisionens opfattelse at Vordingborg Kommune fortsat har hensigtsmæssige forretningsgange og interne kontroller samt ledelsestilsyn og egne kvalitetskontroller som sikrer god kvalitet i forhold til det samlede regnskab.

Det bemærkes samtidig, at revisionen påpeger nogle justeringer, som der fra administrationens side arbejdes videre med.

Endvidere har der været gennemført forvaltningsrevision og juridisk-kritisk revision på indkøbsområdet. Udgangspunktet for revisionen er kommunens kontraktstyring/interne kontroller med eksterne (private) leverandører, med fokus på om kontrakterne styres og administreres hensigtsmæssigt i forhold til økonomi og kvalitet i opgaveløsningen.

Revisionen konkluderer at Vordingborg Kommunes gennemførelse af indkøb i al væsentlighed er sket i overensstemmelse med relevante bestemmelser i bevillinger, love og andre forskrifter samt indgåede aftaler i sædvanlig praksis. Revisionen kommer med anbefalinger til området som administrationen vil arbejde videre med.

Fra 2022 gælder en ny bekendtgørelse nr. 1265 af 9. september 2022 om statsrefusion og tilskud samt regnskabsaflæggelse og revision på det sociale område, hvilket betyder en ændring af revisionsopgaven, hvor bl.a. alle resultater og dokumentation af den sociale sagsrevision indlæses i et digitalt revisionsmodul. Desuden medfører de nye regler at de mere detaljerede informationer, omkring den sociale sagsrevision, der tidligere har været anført i et bilag til revisionsberetningen, nu behandles i den digitale rapportering. Det kan oplyses at der ikke er fundet væsentlige fejl i gennemgangen af personsager i den sociale sagsrevision.

Det skal bemærkes, at der i forbindelse med den endelige godkendelse af Vordingborg Kommunes årsregnskab 2022 ved denne sag, er indført rettelser i årsberetningen efter den blev forelagt Kommunalbestyrelsen den 29. marts 2023. Rettelserne fremgår af bilag til sagen.

Revisor Lasse Jensen fra BDO er inviteret til at deltage i Økonomiudvalgets møde via Teams fra kl. 08.20 under sagens behandling.

Bilag

Vordingborg Kommune - Årsberetning 2022 - 02.06.2023	23-011361-8
Vordingborg Kommune - Specifikationer til regnskab 2022 - 02.06.2023	23-011361-7
Administrationens besvarelse af revisionsbemærkning vedrørende ledelsestilsyn SL. pgf. 100 - 31.05.2023	23-011361-6
Specifikation af rettelser fortaget i Vordingborg Kommunes årsberetning 2022.- 02.06.2023	23-011361-5
Årsberetning 2022 - Vordingborg Kommune 07.06.2023, kopi2	23-011361-17
Den uafhængige revisors revisionspåtegning - Vordingborg Kommune 2022, kopi2	23-011361-16

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at revisionsberetningen for regnskab 2022 tages til efterretning
- at administrationens forslag til handleplan i forhold til revisionsbemærkningen vedrørende manglende dokumenteret ledelsestilsyn for merudgifter jf. servicelovens §100, godkendes
- at revisionsbemærkning fra 2021 vedrørende mellemværende med Vordingborg Havn, følges i forhold til processen med oprettelse af selvstændig kassekredit
- at årsregnskab for 2022 godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14. juni 2023

Fraværende: Michael Seiding Larsen (V)

Revisor Lasse Jensen fra BDO gennemgik beretningen.

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Fraværende: Kenneth Andersen (A), Peter Ole Sørensen (V), Tom Michael Larsen (A)

Indstillingen tiltrædt.

Punkt 5: Likviditetsprognose pr. 31. maj 2023

23-011590

Bilag

Likviditetsprognose pr. 31. maj 2023

5. Likviditetsprognose pr. 31. maj 2023

Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Sagsnr.: 23-011590

Område: Stab for Økonomi, IT og HR

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner afsnit 7.3.

Sagsfremstilling

Likviditeten i forhold til kassekreditreglen, som er den gennemsnitlige kassebeholdning et år bagud, er opgjort til 89 mio. kr. ultimo april 2023 og forventes at udgøre 88,6 mio. kr. pr. 31. maj 2023 og 90,7 mio. kr. ultimo 2023.

Følgende forudsætninger er gældende for likviditetsudviklingen pr. 31. maj 2023:

- Forbrug af likvidbeholdningen på 18,6 mio. kr. jf. godkendt budget for år 2023 og hvor der forventes en styrkelse af likvidbeholdningen på henholdsvis 5,0 mio. kr., 13,7 mio. kr. og 38,7 mio. kr. for årene 2024, 2025 og 2026.
- Tillægsbevillinger i 2023 på 3,6 mio. kr. vedrørende Springcenter, 2,3 mio. kr. til Nye Familieboliger Vordingborg, salg af ejendomme på i alt 4,8 mio. kr. og 2,0 mio. kr. til køb af ejendom.
- Områdernes overførsler af uforbrugte driftsbevillinger fra år 2022 til år 2023 med driftsindtægter i alt på 18 mio. kr. godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 29. marts 2023 samt genvurdering af driftsudgifter i alt på 16,7 mio. kr. godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 26. april 2023.
- At oprindelige anlægsbudgetter overholdes i årene.
- Forventet merforbrug ved budgetopfølgning pr. 31. marts 2023 på i alt 53,7 mio. kr. på drift.
- Budgetreduktioner fra handlekatalog vedrørende driften, som styrker likvidbeholdningen med 20 mio. kr. for år 2023, 28 mio. kr. for år 2024 og år 32 mio. kr. for år 2025, godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 26. april 2023.
- Yderligere lånoptagelse for år 2022 på 12,9 mio. kr. som indgår i kassebeholdningen i april år 2023, godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 1. marts 2023.
- Fremrykning af optagelse af aconto lån for budget 2023 med i alt 50 mio. kr. Hvor hjemtagelsen af lånet rykkes frem til april 2023 fra marts 2024, godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 1. marts 2023.
- Optagelse af lån til renovering af ældreboliger Aggerhus med i alt 4,0 mio. kr., godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 25. januar 2023.
- Udlæg og forlængelse af EU Life projekt Clima-Bombina, hvilket betyder en negativ likviditetspåvirkning på 10,2 mio. kr. i 2023 og 3 mio. kr. i 2024 og en positiv likviditetspåvirkning på 13,3 mio. kr. i år 2025, hvor endelig tilskud modtages, godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 26. april 2023.
- Faktisk daglig likvide beholdning indtil 30. april 2023.

Udviklingen i likviditeten for 2022 til 2027

I likviditetsprognosen pr. 31. maj 2023 forventes den gennemsnitlige kassebeholdning opgjort efter kassekreditreglen at komme under 100 mio. kr. i perioden medio marts 2023 og falder til 81,8 mio. kr. ultimo august 2023, som er den laveste gennemsnitlige kassebeholdning i perioden. Stiger herfra til 104 mio. kr. ultimo april 2024 og falder til under 100 mio. kr. primo juni 2024 og ligger lige under 100 mio. kr. indtil medio maj 2025, stigende til 245,8 mio. kr. ultimo 2027.

Ved likviditetsprognosen pr. 30. april 2023 forventedes den gennemsnitlige kassebeholdning opgjort efter kassekreditreglen at komme under 100 mio. kr. i perioden medio marts 2023 og falder til 53,1 mio. kr. som er den laveste gennemsnitlige kassebeholdning i perioden. I perioden primo september 2024 og indtil primo september 2025 er den gennemsnitlige kassebeholdning under 70 mio. kr. og lever ikke op til den økonomiske politik, vedtaget af Kommunalbestyrelsen.

Ultimo 2027 forventes den gennemsnitlige kassebeholdning at udgøre 167,6 mio. kr.

Budgetreduktioner fra handlekatalog vedrørende driften på i alt 20 mio. kr. for år 2023, i alt 28 mio. kr. for år 2024 og i alt 32 mio. kr. i år 2025, som Kommunalbestyrelsen godkendte på møde d. 26. april 2023, bevirker at den laveste gennemsnitlige kassebeholdning stiger til 81,8 mio. kr. mod tidligere 53,1 mio. kr. og at den er under 100 mio. kr. i en kortere periode. Økonomiudvalget har godkendt på møde d. 19. april 2023, at der

indføres stop for ansættelse og indkøb på visse områder og at tiltagene i udgangspunkt har virkning året ud, men kan ophæves tidligere, hvis det vurderes at budgettet kommer i balance.

For yderligere forklaringer og grafisk fremstilling af likviditetsudvikling og prognose pr. 31. maj 2023. henvises til vedlagte bilag.

Bilag

Likviditetsprognose pr. 31. maj 2023

23-011590-1

Indstilling

Administrationen indstiller,

at likviditetsprognosen pr. 31. maj 2023 tages til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14. juni 2023

Fraværende: Michael Seiding Larsen (V)

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Fraværende: Kenneth Andersen (A), Peter Ole Sørensen (V), Tom Michael Larsen (A)

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 6: Budget 2024 med overslagsår 2025-2027 - Midt- og Sydsjællands Brand og Redning

23-012600

Bilag

Foreløbigt driftsbudget 2024 med overslagsår 2025-2027 for Midt- og Sydsjællands Brand og Redning

Takster - Midt- og Sydsjællands Brand og Redning

Protokoludskrift fra Beredskabskommissionen for MSBR i møde 05.03.2023. vedr. udviklingen på arbejdsskadeområdet.

Protokoludskrift fra Beredskabskommissionen i møde 05.03.2023. vedr. foreløbigt budget 2024 med overslagsår 2025-27.

6. Budget 2024 med overslagsår 2025-2027 - Midt- og Sydsjællands Brand og Redning

Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Sagsnr.: 23-012600

Område: Stab for Økonomi, IT og HR

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Interessentskabskontrakt for Midt- og Sydsjællands Brand og Redning.

Sagsfremstilling

Beredskabskommissionen har i møde den 3. maj 2023 besluttet at indstille til ejerkommunerne, at forslag til foreløbigt budget 2024 indarbejdet ændring af hensættelsen til arbejdsskader til 1 mio. kr. og overslagsårene 2025-2027, forslag til budgetbemærkninger samt forslag til takster godkendes.

Midt- og Sydsjællands Brand og Redning (MSBR) har fremsendt budgetforslag for 2024 med overslagsår 2025-2027 til ejerkommunerne. Budgetforslagene er udarbejdet på baggrund af budgetopfølgningen pr. 31. marts 2023 af budget 2023 og regnskab 2022, ejerstrategi 2023, samt plan for serviceniveau og risikobaseret dimensionering af redningsberedskabet. Driftsbidraget er angivet i 2023-priser og vil administrativt blive fremskrevet i henhold til KL's pris- og lønudvikling.

På baggrund af øgede aktiviteter kombineret med en forventet udvikling på arbejdsskadeområdet, har beredskabskommissionen vedtaget at øge hensættelserne på området til 1 mio. kr. Ved etableringen af MSBR i 2015 blev det aftalt mellem ejerkommunerne, at MSBR ikke skulle tegne en forsikring på arbejdsskadeområdet, men i stedet være selvforsikrende. Dette betyder at driftsbidraget for ejerkommunerne vil stige fra og med budget 2024. For Vordingborg Kommunes vedkommende udgør stigningen 52.861 kr. pr. år i 2024-priser, hvilket er indarbejdet i vedlagte budgetforslag fra MSBR. Den tekniske korrektion vil blive indarbejdet i en særskilt budgetsag for tekniske korrektioner.

Det fremsendte budgetforslag omregnet til 2024-priser udgør:

	2024	2025	2026	2027
MSBR budget med øget driftsbidrag i 2024-priser	12.546.264	12.546.264	12.546.264	12.546.264
Vordingborg Kommunes budget i 2024-priser	12.493.403	12.493.403	12.493.403	12.493.403
Teknisk korrektion	52.861	52.861	52.861	52.861

Der lægges ikke op til ændring af takster ud over den normale fremskrivning jf. nettoprisindekset.

Beredskabsdirektøren vurderer, at forslagene til budget 2024 med overslagsårene 2025-2027 giver et realistisk billede af fordelingen af udgifter og indtægter i forhold til varetagelse af BSBR's kerneopgaver ud fra plan for risikobaseret redningsberedskab, samt øvrige opgaver som MSBR udfører jf. aftaler og kutymer.

Bilag

Foreløbigt driftsbudget 2024 med overslagsår 2025-2027 for Midt- og Sydsjællands Brand og Redning	23-012600-2
Takster - Midt- og Sydsjællands Brand og Redning	23-012600-6
Protokoludskrift fra Beredskabskommissionen for MSBR i møde 05.03.2023. vedr. udviklingen på arbejdsskadeområdet.	23-012600-4
Protokoludskrift fra Beredskabskommissionen i møde 05.03.2023. vedr. foreløbigt budget 2024 med overslagsår 2025-27.	23-012600-3

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at forslag til foreløbigt budget 2024 med overslagsårene 2025-2027 indarbejdet ændring til hensættelsen til arbejdsskader til 1. mio. kr., forslag til budgetbemærkninger og forslag til takster med øget driftsbidrag godkendes
- at konsekvenserne af ovenstående beslutning indarbejdes som teknisk korrektion i budget 2024-2027.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Fraværende: Kenneth Andersen (A), Peter Ole Sørensen (V), Tom Michael Larsen (A)

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 7: Forslag til lokalplan O 15.16.01 Center til offentlige formål Stege øst samt kommuneplantillæg nr. 11 ændring af rammeforhold Stege øst

22-018064

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg nr. 11 - ændring af rammeforhold, Stege øst

Forslag til lokalplan O 15.16.01 Center til offentlige formål, Stege øst

Høringssvar, Bygnings- og Landskabskultur Møn

7. Forslag til lokalplan O 15.16.01 Center til offentlige formål Stege øst samt kommuneplantillæg nr. 11 ændring af rammeforhold Stege øst

Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Sagsnr.: 22-018064

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Sagsfremstilling

Klima- og Teknikudvalget besluttede den 2. november 2022 at igangsætte en planproces for Neurohøjskolen Møn, som har til formål at udarbejde en lokalplan, der giver mulighed for etablering af et nyskabende behandlings- og boligtilbud til yngre voksne senhjerneskadede. Administrationen har udarbejdet forslag til Kommuneplantillæg nr. 11 med henblik på ændring af rammer og forslag til Lokalplan O 15.16.01 Center til offentlige formål Stege øst. Forslaget til lokalplanen har herudover til formål at skabe relation til projektområdet og naboprojektet Stege Fælled Bakker samt fastlægge bebyggelsens omfang og placering.

Til oplysning udgør lokalplanområdet ca. 3 ha og indgår som en del af matr.3d, Stege Sekstenjorder, beliggende Storegade 103, 4780 Stege. Området er kommunalt ejet og ønskes jf. økonomiudvalgsbeslutning den 19. april 2023 sat til salg ved offentlig udbud.

Lokalplanområdet er i dag beliggende i landzone i rammeområde B 15.17 udlagt til boligformål i Kommuneplan 2022. Idet lokalplanen ikke er i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser, er der derfor sideløbende med lokalplanen udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg, der ophæver en del af ramme B 15.17 og udlægger en ny, O 15.16, der samtidig overføres til byzone. Området er i dag udlagt til byvækst i kommuneplan 2022. Med rammeændringen og projektets størrelse på ca. 3 ha vil der være en restrummelighed på 9,7 ha for udbygning af boligområder i Stege-Lendemarke.

Byzoner klassificeres som udgangspunkt som områder, hvor jorden er lettere forurenet – jævnfør jordforureningslovens § 50a. Med vedtagelsen af kommuneplantillægget ændrer lokalplanområdet status fra landzone til byzone, men da der er høj grad af sikkerhed for, at området ikke er lettere forurenet, indstilles der til at området der ændrer status til byzone ikke registreres som områdeklassificeret.

Planforslaget er screenet ifølge lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Screeningen har gennemgået om planforslagene har væsentlige indvirkning på miljøet, herunder den biologiske mangfoldighed, befolkningen, menneskers sundhed, flora, fauna, klimatiske faktorer m.v.

Screeningen har vist at planforslaget ikke medfører væsentlige påvirkninger af miljøet. Der er derfor ikke udarbejdet miljørapport til planen.

Høringer

Det er vurderet, at de ønskede planmæssige ændringer der følger med lokalplanens aktiviteter, er en væsentlig ændring af kommuneplanen. Der er derfor afholdt en forudgående idéfase. Der er indkommet et høringssvar fra Bygnings- og Landskabskultur Møn, der generelt hilser forslaget velkommen med henblik på de affødte arbejdspladser stedet vil kunne generere. Herudover foreslås der at der udpeges nye anvendelige arealer til boligbebyggelse (byvækst) for Stege/Lendemarke som erstatningsarealer for dem man fjerner med indeværende planlægning samt at der arbejdes med relationen til naboprojektet Stege Fælled Bakker beliggende øst for området. Høringssvaret er vedlagt som bilag.

I forhold til at finde erstatningsarealer til byvækst for Stege/Lendemarke vurderes der ikke et konkret behov her og nu, da dette område har ligget klar i flere år og der stadig er et større og meget attraktivt beliggende område ud til kysten ved Nymarksvej som ikke er afhændet.

Hvad angår relationen til Stege Fælled Bakker er der i lokalplanen lagt op til at der arbejdes med en åben landskabelig overgang uden krav til randbepantning mellem områderne samt at træer skal placeres i klynger med større mellemrum for at bevare områdets åbne karakter. Lokalplanen udlægger et byggefelt der er trukket tilbage fra vejen og efterlader et større areal til grønt/overdrev der ligeledes tænkes at kunne understøtte den åbne karakter.

Da det er vurderet, at de planlægningsmæssige ændringer er væsentlige ændringer af kommuneplanen, og der derfor er afholdt idéfase, skal planforslaget vedtages af Kommunalbestyrelsen og udsendes i offentlig høring i minimum 8 uger. Grundet sommerferien indstilles der til at sende forslagene i 10 ugers offentlig høring.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg nr. 11 - ændring af rammeforhold, Stege øst	22-018064-5
Forslag til lokalplan O 15.16.01 Center til offentlige formål, Stege øst	22-018064-6
Hørings svar, Bygnings- og Landskabskultur Møn	22-018064-7

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at forslag til kommuneplantillæg nr. 11 sendes i 10 ugers offentlig høring.
- at forslag til lokalplan O 15.16.01 sendes i 10 ugers offentlig høring.
- at der afholdes et informationsmøde som en del af den offentlige høring.
- at lokalplanområdet, der overføres til byzone, undtages områdeklassificeringen.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 7. juni 2023

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales, dog således at kommuneplantillæg og lokalplanen sendes i høring senest 7 dage efter endelig behandling i Kommunalbestyrelsen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14. juni 2023

Fraværende: Michael Seiding Larsen (V)

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Fraværende: Kenneth Andersen (A), Peter Ole Sørensen (V), Tom Michael Larsen (A)

Indstillingen fra Økonomiudvalget tiltrådt.

Punkt 8: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb - havnerenovering 2023

23-010827

8. Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb - havnerenovering 2023

Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Sagsnr.: 23-010827

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om havne.

Lov om kommunens styrelser og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

Som en del af budgetaftalen for 2023 er der afsat anlægsbevilling og rådighedsbeløb til istandsættelse og vedligeholdelse af de kommunale lystbådehavne på 3.000.000 kr.

Administrationen ønsker at fortsætte arbejdet med renovering og istandsættelse af de kommunale lystbådehavne. Erfaringerne fra de eftersyn, der er udført, viser også med stor tydelighed, at det er vigtigt at have fortsat fokus på renovering.

I løbet af 2022 er udført et eftersyn, af alle havnene oven vande, og ud fra denne gennemgang står det klart, at det er nødvendigt at udføre omfattende genoprettende arbejder da efterslæbet på kommunale havneanlæg er på omkring 40 mio. kr.

Administrationen ønsker at benytte midlerne i 2023 til delvist at oprense havnebassiner, renovere havneanlæg, samt til projektering af arbejder i 2024 for at indhente det efterslæb der er blevet belyst. Der forventes samlet set udgifter for 3.000.000 kr. i 2023.

I den godkendte anlægs- og investeringsplan er der til istandsættelse af kommunale havneanlæg afsat anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 3.000.000 kr. i 2023. Derfor ansøges der om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på i alt 3.000.000 kr. til havnerenovering 2023.

Bevillingsønske	Konto	2023	2024	2025
Drift				
Anlæg	Havnerenovering 2023	3.000		
Afledt drift				
Finansiering				
Afsat rådighedsbeløb	Havnerenovering (pulje)	-3.000		
Kassebeholdning				

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Staben for Økonomi, IT og HR kan bemærke at der som oplyst i sagen er afsat 3 mio. kr. i den godkendte investeringsplan for 2023-2026 på en pulje til havnerenovering. Rådighedsbeløbet vil herefter kunne frigives til anlægsprojektet havnerenovering 2023.

Derudover kan bemærkes at udgifter til havneformål som udgangspunkt kan lånefinansieres, hvilket der er taget højde for i det vedtagne 2023 budget.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at der ansøges om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på i alt 3.000.000 kr. til Havnerenovering 2023.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 7. juni 2023

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14. juni 2023

Fraværende: Michael Seiding Larsen (V)

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Fraværende: Kenneth Andersen (A), Peter Ole Sørensen (V), Tom Michael Larsen (A)

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 9: Anlægsregnskab - Funktionskontrakter, Asfaltkontrakter 2022

23-010496

Bilag

Anlægsregnskab - Funktionskontrakter, Asfaltkontrakter 2022

9. Anlægsregnskab - Funktionskontrakter, Asfaltkontrakter 2022

Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Sagsnr.: 23-010496

Område: Center for Vej, Natur og Miljø

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

På Kommunalbestyrelsens møde den 27. april 2022 blev anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 22.778.541 kr. godkendt til udførelse af Funktionskontrakterne/asfaltkontrakterne 2022. I budget 2022 var der afsat anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 22.778.541 kr. til funktionskontrakterne/asfaltkontrakterne i 2022.

På Kommunalbestyrelsens møde den 29. marts 2023 blev sagen om overførsel af uforbrugte bevillinger på drift og anlæg fra 2022 til 2023 og forslag til revideret anlægsprogram for 2023-2025 besluttet. Det indebar at funktionskontrakterne/asfaltkontrakterne 2022 skulle afsluttes og betød at mindreforbrug/restbevilling på 1.020.027 kr. tilføres kassen.

I 2022 har asfaltfirmaerne passet asfalten på vejene i henhold til kravene i kontrakterne. De har lappet huller hele året samt lagt ny asfalt i hele vejens brede hvis vejens skadespoint kom over det krav, som er beskrevet i kontrakten.

Ifølge principper for økonomistyring skal anlægsregnskaber over 2 mio. kr. godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Den samlede godkendte anlægsbevilling til anlægsprojektet er på i alt 22.778.541 kr. og det samlede forbrug på sagen beløber sig til i alt 21.758.514 kr. Der har således været et mindreforbrug på 1.020.027 kr. som tilføres kassen.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2023	2024	2025	2026
Drift					
Anlæg	Funktionskontrakter/asfaltkontrakter 2022	21.759			
Afledt drift					
Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb	Funktionskontrakter/asfaltkontrakter 2022	-22.779			
Kassebeholdning		1.020			

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Staben for Økonomi, IT og HR, har ikke yderligere bemærkninger.

Bilag

Anlægsregnskab - Funktionskontrakter, Asfaltkontrakter 2022

23-010496-1

Indstilling

Administrationen indstiller,

at anlægsregnskabet for Funktionskontrakter/asfaltkontrakter 2022 godkendes og at mindreforbrug/restbevilling på 1.020.027 kr. tilføres kassen.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 7. juni 2023

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14. juni 2023

Fraværende: Michael Seiding Larsen (V)

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Fraværende: Kenneth Andersen (A), Peter Ole Sørensen (V), Tom Michael Larsen (A)

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 10: Anlægsregnskab - Tilgængelighed og teleslyngeanlæg

23-010510

Bilag

Anlægsregnskab - Tilgængelighed og teleslyngeanlæg

10. Anlægsregnskab - Tilgængelighed og teleslyngeanlæg

Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Sagsnr.: 23-010510

Område: Center for Vej, Natur og Miljø

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

På Kommunalbestyrelsens møde den 29. marts 2023 blev sagen om overførsel af uforbrugte bevillinger på drift og anlæg fra 2022 til 2023 og forslag til revideret anlægsprogram for 2023-2025 besluttet. Det indebar at tilgængelighed og teleslyngeanlæg skulle afsluttes og betød at mindreforbrug/restbevilling på 68.393 kr. tilføres kassen.

I budget 2011-2014 var der afsat anlægsbevilling og rådighedsbeløb på henholdsvis 1.000.000 kr., 1.029.220 kr., 1.038.960 kr. og 1.038.960 kr., i alt 4.107.140 kr. til tilgængelighed og teleslyngeanlæg. På Kommunalbestyrelsens møder den 24. november 2011, 29. november 2012, 12. december 2013 og 29. juni 2014 blev anlægsbevillinger og frigivelser af rådighedsbeløb på i alt 4.107.140 kr. godkendt til udførelse af Tilgængelighed og teleslyngeanlæg.

På anlægsprojektet tilgængelighed og teleslyngeanlæg er der udført flere delprojekter i perioden, herunder adgangsførhold ved Bio Bernhard, elevator i Foreningernes hus, handicaptolet på Gåsetårnsskolen, kastrupafdelingen, handicaptolet Præstø skole og en række andre tilgængelighedsprojekter på skolerne m.m..

Ifølge principper for økonomistyring skal anlægsregnskaber over 2 mio. kr. godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Den samlede godkendte anlægsbevilling til anlægsprojektet er på i alt 4.107.140 kr. og det samlede forbrug på sagen beløber sig til i alt 4.038.747 kr. Der har således været et mindreforbrug på 68.393 kr. som tilføres kassen.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2023	2024	2025	2026
Drift					
Anlæg	Tilgængelighed og teleslyngeanlæg	4.039			
Afledt drift					
Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb	Tilgængelighed og teleslyngeanlæg	-4.107			
Kassebeholdning		68			

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Staben for Økonomi, IT og HR, har ikke yderligere bemærkninger.

Bilag

Anlægsregnskab - Tilgængelighed og teleslyngeanlæg

23-010510-1

Indstilling

Administrationen indstiller,

at anlægsregnskabet for Tilgængelighed og teleslyngeanlæg godkendes og at mindreforbrug/restbevilling på 68.393 kr. tilføres kassen.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 7. juni 2023

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14. juni 2023

Fraværende: Michael Seiding Larsen (V)

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Fraværende: Kenneth Andersen (A), Peter Ole Sørensen (V), Tom Michael Larsen (A)

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 11: Genudbud af kontrakt for institutionskørsel, revurdering af udbudsstrategi

22-009764

Bilag

Bilag 1 Busoversigt april 2023

Bilag 2 Genudbud

11. Genudbud af kontrakt for institutionskørsel, revurdering af udbudsstrategi

Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Sagsnr.: 22-009764

Område: Center for Vej, Natur og Miljø

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Serviceloven, Sundhedsloven, Folkeskoleloven m.m.

Sagsfremstilling

Vordingborg kommune har befordringspligt for en række af kommunens yngre og ældre borgere, der er kørselsberettigede via visitation fra f.eks. specialskole eller plejehjem. Denne opgave løftes p.t. via en kontrakt med en vognmand, der stiller en række minibusser med chauffører til rådighed for kommunen til udførelse af denne institutionskørsel. Kørslen koordineres af Kommunens Kørselskontor. Ved evt. mangel på buskapacitet hos vognmanden, suppleres med MOVIA busser (Flex-kommune), som vi abonnerer på.

Kontrakten om institutionskørsel udløber den 31. december 2023. Kommunalbestyrelsen har på baggrund af høringer i alle udvalg d. 1. marts 2023 besluttet at udbyde kørslen på garantikørsel i ny 6 årig kontrakt med mulighed for forlængelse i 2 år, og med samme tidsplan som i 2015, dog med et maksimalt budget på 12. mio. kr. Forventningen var tidligere, at kunne gennemføre et traditionelt udbud og starte kørslen i 2024 med nye busser.

Der har i den forudgående proces været udtrykt ønsker om "grønnere" busser, hvorfor mulighederne herfor er undersøgt siden seneste behandling. Dette har afdækket nødvendigheden af en revurdering af vores udbudsstrategi og tidshorisonter grundet de ændrede leveringstider/forhold.

Administrationen har undersøgt det aktuelle transportmarked med fokus på den grønne omstilling på Transportmessen i Herning 20. april 2023. Her blev det klart, at vores forudsætninger for genudbuddet har ændret sig markant som følge af ændrede markedsvilkår for (mini)busser jf. bilag 1.

Det viste sig, at busmarkedet generelt er presset, og at vognmændene, uanset ønsket drivmiddel, ikke kan skaffe nye busser pr. 1. januar 2024. Markedet for brugte busser er følgelig også under stort pres, og det er konstateret, at leveringstiderne generelt er forøget fra tidligere 3-4 mdr. til nu 8-14 mdr. for nye busser - såvel de nye el- og gasbusser som de traditionelle dieselvejne.

Der er konstateret særligt efterspørgsel på de 19 personers minibusser vi har i dag, da kun få leverandører har disse i kataloget. 19-personers busserne kan p.t. bestilles i diesel eller el-udgave hos 2 firmaer eller som gasbus fra foreløbig 1 firma.

Priserne for el- og gasbusser er ca. det dobbelte af tilsvarende dieselmodel (1.3 mio. kr. mod 6-700.000 kr.) og rækkevidden er fortsat i underkanten af vores behov (2-300 km/opladning).

El- og gasbusløsningerne vil med vores daglige kørselsbehov på op mod 300 km/dagen og i de nuværende modeller kræve opladning/optankning i løbet af arbejdsdagen. Da markedet indenfor alternative drivmidler er i fortsat udvikling, og der kan imødeses væsentlige forbedringer indenfor såvel rækkevidde som økonomi indenfor en årrække, ser administrationen en fordel i at afvente nye, billigere og mere gennemprøvede muligheder samt en øget udbygning af infrastrukturen til genopladning/tankning i vores område.

Administrationen vurderer derfor, at bud med nye el- eller gasdrevne biler ikke kan rummes indenfor den økonomiske ramme. Derfor anbefaler administrationen, at udbyde kontrakten i en kortere periode og med mulighed for anvende brugte køretøjer indtil videre. Det anbefales endvidere, at vi i udbuddet giver friere rammer til størrelsen af busser samt til udskiftning af køretøjer i kontraktperioden, indenfor de gældende krav og sikkerhedsregler. Denne genbrugstilgang kan evt. benyttes i argumentationen omkring bæredygtighed.

Med den givne ramme for økonomi skal udbuddet følge princippet om "omvendt licitation", med mulighed for forhandling for at sikre, vi når i mål til 1. januar 2024 med minimum et konditionsmæssigt bud.

Administrationen forventer, at en kortere kontraktperiode og et genudbud om fx 3 år vil give kommunen mulighed for til den tid at indgå mere fordelagtige aftaler end det er muligt i det nuværende marked.

Der skal benyttes tildelingskriteriet "bedste forhold mellem pris og kvalitet" herunder Vordingborg kommunes ønsker om kvalitative underkriterier. Arbejdet med at fastsætte disse pågår i administrationen og omfatter bl.a. antal busser, antal passagerer, samlet kørselsbehov, bussernes typer og alder, prisen for yderligere busser mm. Det overvejes hvordan et valg af mere CO2 neutrale busser kan vægtes positivt ifm. udbuddet.

Udbudsprocessens princip med "omvendt licitation" er mere kompliceret end det traditionelle udbud, vi benyttede i 2015. Materialet kræver derfor en større gennemskrivning, og da der er ikke stor erfaring med omvendt licitation indenfor transportindkøb, udfordres såvel tidsplanen som rådgivningen for udbuddet. Der arbejdes i administrationen på finde løsninger herpå.

Såfremt der ikke opnås tilbud indenfor rammen af de budgetterede 12. mio. kr., der kan indfri det erkendte lovpligtige kørselsbehov (skønnes d.d. fortsat til at udgøre minimum 10 busser), må der efterfølgende foretages tilkøb af flere busser. Dette skal rummes i udbuddet i form af en option for tilkøb af flere busser. Hvis tilkøb bliver nødvendigt, vil sagen blive forelagt til fornyet politisk beslutning, forventeligt Q4.2023.

Kommunens skolebuskørsel står tilsvarende overfor et genudbud, der tidligere var planlagt til at starte sommer/efterår 2023. Her kan genbrugt materiel ikke forventes benyttet. Grundet de lange leveringstider skal udbuddet af skolebusser fremskyndes mest muligt og det tilstræbes, at få begge udbud klar til endelig udpegning af leverandører september 2023. Administrationen forudser dog væsentlige udfordringer ved at nå særligt Skolebudsudbuddet til udpegning af leverandører allerede i september 2023, og der undersøges p.t. alternative løsninger.

Der arbejdes ifm. udarbejdelsen af begge udbud videre med optimeringer af servicemål (ventetider, afstande mm) i de enkelte områder med henblik på at nedbringe det samlede bus- og kørselsbehov.

Ingen kendte ændringer i økonomien siden fremlæggelsen i marts.

Sagen behandles i Klima- og Teknikudvalget den 7. juni 2023. Videre er sagen sendt til orientering i Social- og Sundhedsudvalgets møde den 6. juni 2023 og i Uddannelses- og Beskæftigelsesudvalget og Børne- og Familieudvalgets møder den 7. juni 2023.

Bilag

Bilag 1 Busoversigt april 2023

22-009764-17

Bilag 2 Genudbud

22-009764-22

Indstilling

Administrationen indstiller til Klima- og Teknikudvalget

- at institutionskørslen genudbydes i en ny, kortere kontraktperiode på 3-4 år (med mulighed for forlængelse op til i 1 + 1 år) med henblik på til den tid at foretage genudbud indenfor alternative 0-emissionskøretøjer
- at der benyttes omvendt licitation og tildelingskriteriet ændres fra "pris" til "bedste forhold mellem pris og kvalitet" om muligt med forhandling
- at der i udbuddet indskrives en option i udbuddet om tilkøb af x-tra busser
- at kørselsadministrationen bemyndiges til at fastsætte de subjektive, kvalitative krav til vurderingen af de indkomne tilbud
- at der kan bydes ind med brugte køretøjer i stedet for nye indenfor gældende regler
- at der i den kommende kontraktperiode gives mulighed for fortsat at benytte dieselskøretøjer, samt at disse kan være drevet af sort diesel eller grøn diesel (HVO) afhængig af de økonomiske rammer.

Administrationen indstiller til Social- og Sundhedsudvalget, Uddannelses- og Beskæftigelsesudvalget og Børne- og Familieudvalget

at genudbud af kontrakt for institutionskørsel, revurdering af udbudsstrategi tages til orientering.

Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget den 6. juni 2023

Fraværende: Ingen

Sagen taget til orientering.

Beslutning i Børne- og Familieudvalget den 7. juni 2023

Fraværende: Ingen

Orienteringen taget til efterretning.

Beslutning i Uddannelses- og Beskæftigelsesudvalget den 7. juni 2023

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 7. juni 2023

Fraværende: Ingen

Administrationen fremlægger et nyt forslag til indstilling således, at 1. og 2. at ændres til:

1. at Kørslen (institutions- og skolebus) genudbydes samlet i en optimeret kontraktperiode med henblik på at motivere overgangen til 0-emissionsløsninger snarest muligt.

2. at der arbejdes videre med at finde den mest hensigtsmæssige udbudsform og forretningsmodel indenfor det givne, samlede budget.

(Bilag 2 Genudbud beskriver i notatet de ændrede indstillinger).

3., 4., 5. og 6. at forbliver uændret.

Indstillingerne anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14. juni 2023

Fraværende: Michael Seiding Larsen (V)

Indstillingen fra Klima- og Teknikudvalgets 1., 3., 4., 5. og 6. at anbefales.

2. at anbefales, dog således at Økonomiudvalget anbefaler, at Klima- og Teknikudvalget bemyndiges til at træffe den endelige beslutning om udbudsform og forretningsmodel.

Supplerende sagsfremstilling

Supplerende sagsfremstilling til kommunalbestyrelsens møde den 21. Juni 2023

Præcisering af økonomiudvalgets indstilling fra mødet den 14. Juni 2023.

at Kørslen (institutions- og skolebus) genudbydes samlet i en optimeret kontraktperiode med henblik på at motivere overgangen til 0-emissionsløsninger snarest muligt

at der arbejdes videre med at finde den mest hensigtsmæssige udbudsform og forretningsmodel indenfor det givne, samlede budget og Klima- og Teknikudvalget bemyndiges til at træffe den endelige beslutning om udbudsform og forretningsmodel

(Bilag 2 Genudbud beskriver i notatet de ændrede indstillinger).

- at der i udbuddet indskrives en option i udbuddet om tilkøb af x-tra busser
- at kørselsadministrationen bemyndiges til at fastsætte de subjektive, kvalitative krav til vurderingen af de indkomne tilbud
- at der kan bydes ind med brugte køretøjer i stedet for nye indenfor gældende regler
- at der i den kommende kontraktperiode gives mulighed for fortsat at benytte dieselkøretøjer, samt at disse kan være drevet af sort diesel eller grøn diesel (HVO) afhængig af de økonomiske rammer.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Fraværende: Kenneth Andersen (A), Peter Ole Sørensen (V), Tom Michael Larsen (A)

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådt.

Punkt 12: Modeller for åbningstid i Børnecentret Lærkereden

22-002426

Bilag

Beslutning Kommunalbestyrelsen, 31. maj 2023, om at sagen sendes tilbage til fornyet behandling i Børne- og Familieudvalget

12. Modeller for åbningstid i Børnecentret Lærkereden

Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Sagsnr.: 22-002426

Område: Stab for Økonomi, IT og HR

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Dagtilbudsloven

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen behandlede den 31. maj 2023 'Beslutning om tilpasning af driften i Børnecentret Lærkereden'. Sagen blev sendt tilbage til fornyet behandling i Børne- og Familieudvalget, så udvalget kan blive præsenteret for modeller for, hvordan dele af Lærkeredens merforbrug kan nedbringes. Den øvrige del af Lærkeredens merforbrug forventes nedbragt administrativt.

Forældrebestyrelsens forslag

Administrationen har været i dialog med forældrebestyrelsen om deres forslag til reduceret åbningstid.

Forældrebestyrelsen har stillet forslag om, at åbningstiden ændres til 6.30-16.30. Institutionen har på nuværende tidspunkt en åbningstid på 6.00-17.00. Herudover foreslås lukkedage fredag efter Kristi Himmelfart, Grundlovsdag, dagene mellem jul og nytår samt tre uger i sommerferien.

Forslaget giver et besparelspotentiale på 274.000 kr. ved helårseffekt.

De tre uger sommerferielukning giver et besparelspotentiale på 36.000 kr. vedr. vikardækning. Hvis denne del af forslaget udelades, er besparelspotentialet 238.000 kr.

Forældrebestyrelsens alternative forslag

Som alternativ foreslår forældrebestyrelsen, at åbningstiden kan reduceres til 7.00-16.00 med mulighed for at forældre kan tilkøbe udvidet åbningstid i tidsrummene 6.00-7.00 og 16.00-17.00, for samme takst som forældre med pendlermodul betaler.

Dette forslag giver et besparelspotentiale på 98.000 kr., som er sammensat af et besparelspotentiale på 444.000 kr. for reduceret åbningstid og et underskud i forhold til den egenbetalte udvidede åbningstid på 346.000 kr.

Bilag

Beslutning Kommunalbestyrelsen, 31. maj 2023, om at sagen sendes tilbage til fornyet behandling i Børne- og Familieudvalget

22-002426-73

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at forældrebestyrelsens forslag om åbningstid på 6.30-16.30 samt lukkedage fredag efter Kristi Himmelfart, Grundlovsdag, dagene mellem jul og nytår godkendes
- at forældrebestyrelsens forslag om lukkedage i 3 uger i sommerferien ikke godkendes.

Beslutning i Børne- og Familieudvalget den 7. juni 2023

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales.

Udvalget bemærker, at ændringen i åbningstid forventes at skabe grundlag for budgetbalance på dagtilbuddet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14. juni 2023

Fraværende: Michael Seiding Larsen (V)

Indstillingen fra Børne- og Familieudvalget anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Fraværende: Kenneth Andersen (A), Peter Ole Sørensen (V), Tom Michael Larsen (A)

Indstillingen fra Økonomiudvalget tiltrådt.

Punkt 13: Takstjusteringer dagtilbud 2023

23-010808

Bilag

Justerede takster 2023

13. Takstjusteringer dagtilbud 2023

Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Sagsnr.: 23-010808

Område: Stab for Økonomi, IT og HR

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Dagtilbudsloven.

Sagsfremstilling

Handlekatalog

Kommunalbestyrelsen vedtog på mødet den 26. april handlekataloget. Beslutningen har afledt betydning for forældrebetalingstakster og takster for private institutioner, idet der indarbejdes besparelser på udgifter, der indgår i takstgrundlaget.

Som følge af besparelser i handlekataloget nedjusteres forældrebetalingstaksten for en fuldtidsplads i vuggestue og børnehave med 15 kr. pr mdr. for både børnehave og vuggestue.

Som følge af besparelser i handlekataloget nedjusteres max tilskuddet til privatinstitutioner for en fuldtidsplads i vuggestue med 36 kr. pr. mdr. og børnehave med 45 kr. pr. mdr.

Reduktion i åbningstiden i Lærkereden

På Børne- og Familieudvalgets møde den 3. maj 2023 blev det besluttet at reducere åbningstiden i Lærkereden til 45 timer. Sagen behandles i Kommunalbestyrelsen d. 31. maj 2023. Lærkereden har haft en åbningstid på 54,5 timer pr. uge, fordi de har varetaget koordineret pasning og der hermed følger en øget åbningstid.

Forældrebetalingstaksten for børn i kommunens institutioner baserer sig på den almindelige åbningstid på 50,5 timer pr. uge. Reduktionen til 45 timer pr. uge udgør 11% fra den almindelige åbningstid, hvorfor administrationen anbefaler, at forældrebetalingstaksten for børn i Lærkereden reduceres tilsvarende.

Den nuværende forældrebetalingstakst er på 3.297 kr. pr. måned for vuggestue og 1.929 kr. pr. måned for børnehave. En takstreduktion på tilsvarende 11% udgør -359 kr. for vuggestue og -210 kr. for børnehave. De nye takster vil være 2.938 kr. for vuggestue og 1.719 kr. for børnehave.

Hertil kommer, at Lærkereden på grund af den reducerede åbningstid ikke længere skal varetage koordineret pasning. Koordineret pasning har været brugt meget lidt i Lærkereden, og det anbefales derfor, at ordningen nedlægges i Lærkereden, men fortsat varetages i Elnas Minde, Kalvehave og Bårse. Nedlæggelsen af ordningen betyder, at Lærkereden ikke længere tildes forhøjet fixtal, og dermed nedjusteres takstgrundlaget.

Det betyder en reduktion på forældrebetalingstaksten for alle kommunens institutioner på hhv. 2 kr. pr. mdr. for vuggestue og 2 kr. pr. mdr. for børnehave samt reduktion i maxtilskuddet til private institutioner på hhv. 5 kr. pr. mdr. for vuggestue og 3 kr. pr. mdr. for børnehave.

Takstskemaerne for justerede takster fremgår af bilag 1.

Der er 3 måneders varsling på ændring i taksterne, hvorfor det forventes, at takstændringen kan have effekt fra oktober 2023.

Bilag

Justerede takster 2023

23-010808-3

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at takstjustering for Lærkereden som følge af reduceret åbningstid godkendes
- at takstjustering for alle daginstitutioner samt tilskud til private institutioner som følge af handlekataloget og nedlæggelse af koordineret pasning i Lærkereden godkendes
- at taksterne indarbejdes i kommunens takstblad.

Beslutning i Børne- og Familieudvalget den 7. juni 2023

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14. juni 2023

Fraværende: Michael Seiding Larsen (V)

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Fraværende: Kenneth Andersen (A), Peter Ole Sørensen (V), Tom Michael Larsen (A)

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 14: Høring af Sundhedsaftale 2024-2027

23-010070

Bilag

Sundhedsaftale 2024-27

Høringsparter for Sundhedsaftalen 2024-2027 i Region Sjælland

Høringsbrev

Udkast til høringssvar Sundhedsaftale 2024-2027

14. Høring af Sundhedsaftale 2024-2027

Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Sagsnr.: 23-010070

Område: Center for Sundhed, Børn og Familie

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Sundhedsloven § 205.

Bekendtgørelse 1248 af 5/9-2022 om sundhedsklynger, Sundhedssamarbejdsudvalg, sundhedsaftaler
Sundhedsstyrelsens vejledning om sundhedsaftaler mv. (høringsversion marts 2023).

Sagsfremstilling

Sundhedssamarbejdsudvalget i Region Sjælland har ud fra indledende drøftelser og input fra de 4 sundhedsklynger i Region Sjælland samt Patientinddragelsesudvalget besluttet at basere ny sundhedsaftale for 2024 – 2027 på en revision af Sundhedsaftalen 2019-2023. En revision af aftalen indbefatter at videreføre vision, målsætninger og nuværende målgrupper. Dette med en prioritering af særligt fokus på børn og unges trivselsudfordringer, samt tværgående indsatser, herunder lighed i sundhed, digitalisering og forebyggelse. Udkast til Sundhedsaftale 2024-2027 for Region Sjælland er udsendt i offentlig høring, og det indstilles, at Udvalget/byrådet drøfter/godkender høringssvar.

Baggrund og formål

Ifølge Sundhedslovens § 205 skal der i hver valgperiode indgås en Sundhedsaftale mellem regionsrådet og de enkelte kommunalbestyrelser i regionen.

I sundhedsloven og bekendtgørelsen om sundhedsklynger fra 2022 er ligeledes fastlagt rammer for Sundhedssamarbejdsudvalgets og sundhedsklyngernes rolle i forhold til Sundhedsaftalen. Sundhedsaftalen er en politisk aftale og udgør den overordnede, generelle ramme for samarbejdet på sundhedsområdet mellem kommuner og regioner, herunder almen praksis.

Formålet med Sundhedsaftalen er at bidrage til sammenhængende patientforløb på tværs af sygehuse, kommuner og praktiserende læger. Målet er, at den enkelte borger tilbydes en indsats af høj og ensartet kvalitet, uanset antallet af kontakter eller karakteren af den indsats, der er behov for.

Sundhedsaftalens vision, målgrupper og målsætninger

Sundhedssamarbejdsudvalgets vision for Sundhedsaftale 2024-2027 er i lighed med den nuværende Sundhedsaftale "Fælles med borgeren om bedre sundhed". Ambitionen er fortsat, at vi sammen med borgeren benytter kommunale og regionale ressourcer bedst muligt til at opnå bedre sundhed.

Sundhedssamarbejdsudvalget har vurderet, at der fortsat er grundlag for at arbejde videre med de 4 nuværende målgrupper for Sundhedsaftalen:

- Børn og unge med trivselsudfordringer
- Sårbare ældre
- Borgere med kroniske og langvarige forløb
- Voksne med psykisk sygdom

Sundhedssamarbejdsudvalget ønsker i denne sammenhæng, at børn og unge med trivselsudfordringer prioriteres og får et særligt fokus.

Derudover er det intentionen fra Sundhedssamarbejdsudvalget, at der i den kommende sundhedsaftale arbejdes videre med de fælles kommunale og regionale mål fra den nuværende sundhedsaftale:

- Fælles om borgerens livsudfordringer
- Tryghed og mestring i eget hjem
- Effektiv forebyggelse – sunde borgere
- Mental sundhed og psykisk trivsel.

For hvert mål er der målepunkter for at kunne monitorere arbejdet med Sundhedsaftalen, og fastholde fokus og retning for implementeringen af Sundhedsaftalen.

Aftalen beskriver desuden principper for samarbejdet med henblik på fortsat at udvikle kvaliteten og skabe sammenhæng og fremme en langsigtet og planlagt opgaveoverdragelse og tydelig arbejdsdeling mellem kommuner og region:

- Fælles ansvar ved sektorovergange
- Planlagt opgaveflytning
- Opgaverne løses på det lavest mulige omkostningsniveau
- Fælles kvalitets- og udviklingsdagsorden
- Fælles digitaliseringsdagsorden

Tidsplan og videre proces

Alle høringssvar indgår i det videre arbejde med Sundhedsaftalen, som vil gælde fra 1. januar 2024. Sundhedssamarbejdsudvalget drøfter på sit møde den 25. september 2023 de indkomne høringssvar. Derefter sendes Sundhedsaftalen til godkendelse i de 17 kommunalbestyrelser og Regionsrådet. Sundhedsaftalen 2024-2027 skal indsendes til endelig godkendelse i Sundhedsstyrelsen senest d. 1. januar 2024.

Sundhedssamarbejdsudvalget vil desuden invitere kommunale politikere m.fl. til et stormøde den 1. november 2023 om Sundhedsaftalen og det fælles arbejde med at implementere aftalen.

Administrationens bemærkninger

Administrationen har udarbejdet udkast til høringssvar fra Vordingborg Kommune, som vedlægges til drøftelse.

Sagen er sendt til orientering i Børne- og Familieudvalget og Uddannelses- og Beskæftigelsesudvalget på møderne den 7 juni 2023.

Bilag

Sundhedsaftale 2024-27	23-010070-3
Høringsparter for Sundhedsaftalen 2024-2027 i Region Sjælland	23-010070-2
Høringsbrev	23-010070-1
Udkast til høringssvar Sundhedsaftale 2024-2027	23-010070-4

Indstilling

Administrationen indstiller,

at udkast til høringssvar til Sundhedsaftale 2024-2027 drøftes.

Administrationen indstiller til Uddannelses- og Beskæftigelsesudvalget og Børne- og Familieudvalget

at udkast til høringssvar til Sundhedsaftalen 2024-2027 tages til orientering.

Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget den 6. juni 2023

Fraværende: Ingen

*Indstillingen tiltrådt.
Høringssvaret anbefales.*

Beslutning i Børne- og Familieudvalget den 7. juni 2023

Fraværende: Ingen

Orienteringen taget til efterretning.

Beslutning i Uddannelses- og Beskæftigelsesudvalget den 7. juni 2023

Fraværende: Ingen

Indstillingen tiltrådt.

Supplerende sagsfremstilling

Supplerende sagsfremstilling til mødet i Kommunalbestyrelsen den 21. juni 2023

Social- og Sundhedsudvalget anbefaler,
atudkast til hørings svar godkendes.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Fraværende: Kenneth Andersen (A), Peter Ole Sørensen (V), Tom Michael Larsen (A)

Indstillingen fra Social- og Sundhedsudvalget tiltrådt.

Punkt 15: Revision af politikker

22-006736

15. Revision af politikker

Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Sagsnr.: 22-006736

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte i møde den 29. marts 2023 Vision 2030. Det er tanken, at Vordingborg Kommunes 12 politikker, nu kan knyttes til et eller flere af afsnittene i visionen og det politiske arbejde med revideringen kan påbegyndes. Forinden dette arbejde påbegyndes foreslås det, at der gennemføres en proces og dialog om omfanget af det tværgående og helhedsorienteret perspektiv.

Kommunalbestyrelsen fik på temamødet den 23. februar 2022 en præsentation af samtlige politikker i Vordingborg Kommune.

På baggrund af de politiske tilkendegivelser og drøftelser på temamødet samt andre forslag til administrative ændringer, redaktionelle ændringer etc. vil de enkelte politikker nu skulle forelægges til politisk behandling i de stående udvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Vordingborg Kommune har følgende 12 politikker. Politikkerne angiver den overordnede retning på en simpel, konkret og operationel måde ud fra en ønsket effekt og samtidig muliggør politisk opfølgning. Politikkerne er samtidig et redskab for kommunalbestyrelsen til at kunne kommunikere over for omverdenen hvad de arbejder for og hvordan.

12 politikker

- Politik for Børn og Unge
- Politik for Erhverv og Arbejdsmarked
- Politik for Kultur, Fritid og Idræt
- Politik for Natur og Miljø
- Politik for Pleje, Omsorg og Værdighed
- Politik for Psykiatri og Handicap
- Politik for Sundhed
- Politik for Økonomi
- Politik for Bosætning
- Politik for Integration
- Politik for Uddannelse
- Politik for Frivillighed og Borgerinddragelse

Kommunens Politikker opfylder følgende principper: Politikker skal være overordnede og have en naturlig afgrænsning, politikker kan, hvor det giver mening, dække flere virksomhedsområder/afdelinger – dvs. tværgående politikker er korte og præcise og indeholder mål og effektmål, politikker kan understøttes af strategier, handleplaner, retningslinjer m.v. efter nærmere aftale og politikkerne revideres som minimum efter hver valgperiode.

En del af politikkerne er ledsaget af en strategiplan eller håndbog, der beskriver konkrete handlinger for opnåelse af mål, effekt etc. Administrationen bemærker, at strategier, handleplaner m.fl. først tilrettes når alle politikker har gennemgået en revision.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at arbejdet med revision af kommunens politikker, herunder forslag til proces og tidsplan drøftes på Kommunalbestyrelsens temamøde den 23. august 2023.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 7. juni 2023

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget den 6. juni 2023

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Børne- og Familieudvalget den 7. juni 2023

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 7. juni 2023

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Uddannelses- og Beskæftigelsesudvalget den 7. juni 2023

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14. juni 2023

Fraværende: Michael Seiding Larsen (V)

Indstillingen tiltrådt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Fraværende: Kenneth Andersen (A), Peter Ole Sørensen (V), Tom Michael Larsen (A)

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 16: Principper for Færre kvadratmeter

22-022365

Bilag

Principper Færre kvadratmeter 250523

16. Principper for Færre kvadratmeter

Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Sagsnr.: 22-022365

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Budgetaftale 2023 - Færre kvadratmeter.

Sagsfremstilling

Projekt Færre kvadratmeter skal reducere kommunens samlede bygningsmasse jf. budgetaftalen for 2023. Det skal ske gennem optimeret kvadratmeterudnyttelse og salg af ejendomme, der ikke finder kommunal anvendelse.

Arbejdet med at nedbringe kommunens bygningsmasse kommer til at strække sig over mange år. Det er derfor gavnligt med en række generelle og økonomiske principper, der sætter rammer for arbejdet (vedlagt som bilag). Principperne blev indledningsvist præsenteret for Klima- og Teknikudvalget i februar 2023. De blev derefter præsenteret og drøftet på kommunalbestyrelsens temamøde d. 27. marts 2023. Principperne er undervejs blevet præciseret og fremlægges nu til godkendelse.

Vedr. de økonomiske principper er det væsentligt at bemærke, at nødvendige investeringer i blivende bygningsmasse, rådgivning og andre engangsudgifter finansieres af relateret salgsprovenu, når det er muligt. I tilfælde, hvor finansiering ikke kan ske via salgsprovenu, fremlægges særskilte bevillingssager til behandling.

Bilag

Principper Færre kvadratmeter 250523

22-022365-6

Indstilling

Administrationen indstiller,

at principperne for Færre kvadratmeter godkendes.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 7. juni 2023

Fraværende: Ingen

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14. juni 2023

Fraværende: Michael Seiding Larsen (V)

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Fraværende: Kenneth Andersen (A), Peter Ole Sørensen (V), Tom Michael Larsen (A)

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 17: Spørgetid

17. Spørgetid

Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Spørgetidsregler for Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

Spørgsmålene rettes til borgmesteren, der afgør

- Om spørgsmålet skal besvares under spørgetiden
- Og – under hensyntagen til spørgerens eventuelle ønsker – hvem af kommunalbestyrelsens medlemmer, der skal svare
- Spørgsmål, der kan eller nødvendigvis må besvares af administrationen, kan af borgmesteren henvises hertil og skal da af spørgeren forelægges skriftligt.

Spørgeren skal forinden spørgsmål stilles oplyse sit navn og sin adresse.

Under spørgetiden besvares kun spørgsmål af almen kommunal interesse, og fx ikke spørgsmål om enkeltpersoner – heller ikke om spørgeren selv.

En spørger har i alt 2–3 minutter til at formulere sit spørgsmål og til at følge op en gang på det svar, spørgeren får. Den svarende har ligeledes 2–3 minutter til at svare og følge op en gang på spørgerens eventuelle opfølgende spørgsmål.

Spørgsmål, der genfremsættes i samme eller lignende form tidligere end 6 måneder efter den seneste besvarelse, kan afvises af borgmesteren.

Spørgetiden suspenderes 2 måneder før kommunalvalg.

Spørgetiden ledes af borgmesteren, som det også tilkommer at afgøre tvivlsspørgsmål vedrørende dette reglement.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Fraværende: Kenneth Andersen (A), Peter Ole Sørensen (V), Tom Michael Larsen (A)

3 *spørgere*.

Punkt 18: Salg af ejendomme

22-022365

18. Salg af ejendomme

Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Sagsnr.: 22-022365

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunens styrelse, budgetaftale 2023 - Færre kvadratmeter.

Sagsfremstilling

Projektet Færre kvadratmeter indstiller i juni 2023, at salgsproces igangsættes for nedenstående matrikler, fordi de ikke længere finder kommunal anvendelse.

Oversigt over driftsomkostninger (regnskab 2022) og vedligeholdelseefterslæb jf. rapport fra COWi er vedlagt som bilag (Lukket bilag).

En salgsproces omfatter i store træk:

- Mæglervurdering
- Matrikel sættes til salg – salgsmuligheder afklares
- Afklaring af planmæssige forhold i forbindelse med fremtidig anvendelse
- Politisk godkendelse af salg

Primulavej 5, Vordingborg

Der er truffet beslutning om, at Ungdomsskolen flytter til Marienberg. Primulavej 5 er en attraktiv ejendom med god beliggenhed i Vordingborg by, der skal sælges til etablering af boliger.

Rampen 6, Vordingborg

Der er truffet beslutning om, at skoleaktiviteten flytter til Marienberg. Rampen 6 er et parcelhus, der skal sælges til beboelse.

Banevej 6, Mern

Dagcenter Egehuset, tilbud på ældreområdet, er flyttet til Brænderigården, og bygningen står derfor tom. Banevej 6 er et parcelhus, der skal sælges til beboelse.

Rødkildevej 9A, Stege

Der er truffet beslutning om, at Lendemark Børnehus lukker senest 1. august 2023. Matriklen sælges med eller uden nuværende barakker, der har huset børnehuset. Det forventes, at barakkerne skal fjernes/nedrives, hvorefter matriklen kan sælges til opførsel af bolig eller alternativt sælges til naboer med henblik på større haver.

Præstegårdsvej 11, Bårse

Der er truffet beslutning om at lukke Svend Gønge Skolens afdeling i Bårse. Ejendommen er allerede fraflyttet af skolen. Ejendommen sælges til beboelse.

Storegade 56, Stege

Det er kortlagt, at administrativt personale kan huses i Sundhedscenter Stege (ældreadministration), Sundhedscenter Vordingborg (seniorkonsulenter) og på nyt rådhus eller decentralt (administration Psykiatri og Handicap). Det skal i salgsprocessen sikres, at ejendommen sælges til beboelsesformål, hoteldrift, detailhandel i stueplan mod Storegade eller andre for byen gavnlige formål, hvilket også skal indgå i evt. lokalplansarbejde.

Grønsundvej 220, Stege

Ejendommen har tidligere huset Vestmøn Ungdomsklub. Damsholte Friluftsscene har i sin tid fået lov at opbevare udstyr i ejendommen, men er ikke anvist faciliteter i regi af folkeoplysningsloven. Foreningen er varslet om, at kommunen påtænker at sælge bygningen. En del af ejendommen er p.t. udlejet til beboelse, og ejendommen skal derfor sælges med lejer. Ejendommen skal sælges til beboelse.

Håndværkervej 1, Præstø

Ejendommen huser beskæftigelsestilbuddet Håndværkergården, der lukker. Ejendommen forventes rømmet 30. september 2023. Ejendommen er ramt af skimmelsvamp og matriklen skal sælges til erhverv. Det kan være nødvendigt at nedrive bygningen før salg. Der er modtaget henvendelse fra interesseret virksomhed.

Stårbyvej 12, Mern

Center for Socialpædagogiks tilbud, Stårbyhus, lukker senest 1. august 2023. Bygningen er dyr i drift og i dårlig stand. Den kan ikke finde anden kommunal anvendelse og skal sælges til beboelse.

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at salgspoces for Primulavej 5 i Vordingborg igangsættes
- at salgspoces for Rampen 6 i Vordingborg igangsættes
- at salgspoces for Banevej 6 i Mern igangsættes
- at salgspoces for Rødkildevej 9A i Stege igangsættes
- at salgspoces for Præstegårdsvej 11 i Bårse igangsættes
- at salgspoces for Storegade 56 i Stege igangsættes
- at salgspoces for Grønsundvej 220 i Stege igangsættes
- at salgspoces for Håndværkervej 1 i Præstø igangsættes
- at salgspoces for Stårbyvej 12 i Mern igangsættes.

Beslutning i Klima- og Teknikudvalget den 7. juni 2023

Fraværende: Ingen

Venstre afventer endelig stillingtagen vedr. Storegade 56 indtil mødet i kommunalbestyrelsen.

Udvalget ønsker, at Fanefjordgade 145, 4792 Askeby (Fanefjordskolen) tilføjes listen over salg af ejendomme.

Indstillingen anbefales.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 14. juni 2023:

Jf. Klima- og Teknikudvalgets beslutning tilføjes Fanefjordskolen til ovenstående liste med følgende tekst:

"Fanefjordgade 145, 4792 Askeby (Fanefjordskolen)

Der er truffet beslutning om lukning af Fanefjordskolen med udgangen af skoleåret 2023, hvorfor skolen sættes til salg. Det skal i salgsprocessen sikres, at ejendommen sælges til beboelsesformål".

Administrationen gør endvidere opmærksom på i forhold til den samlede liste, at det i nogle tilfælde forudsætter ny planlægning inden et salg eller at der indarbejdes forbehold for godkendt lokalplan i købsaftalen.

Endvidere at forslag om afholdelse af engangsudgifter, som eksempelvis udgift til ekstern rådgivning, reetablering, flytning og investering i bygningsmæssige tilpasninger på andre matrikler finansieres fra salgsprovenuet, vil betyde, at der i en periode vil være tale om et kassetræk inden et salgsprovenu tilgår kommunen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14. juni 2023

Fraværende: Michael Seiding Larsen (V)

Et flertal af udvalget bestående af Mikael Smed, Brit Skovgaard, Michael Larsen, Mette Gerdøe-Frederiksen og Else-Marie Langballe Sørensen anbefaler indstillingen fra Klima- og Teknikudvalget, dog således, at ejendommen sælges til beboelsesformål.

Jesper Adler, Karina Fromberg og Charlotte Bagge Hansen anbefaler indstillingen fra Klima- og Teknikudvalget, dog uden anvendelsesklausul.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Fraværende: Kenneth Andersen (A), Peter Ole Sørensen (V), Tom Michael Larsen (A)

Konservative Folkeparti, Venstre, Dansk Folkeparti og Fælleslisten fremsætter følgende ændringsforslag:

"at ejendommene solgt via færre kvadratmeter sættes til salg uden klausuler for køber og at der ikke er mulighed for, at kommunen køber ejendommen tilbage".

Ændringsforslag blev sendt til afstemning:

For stemte:	12 bestående af Konservative Folkeparti, Venstre, Dansk Folkeparti og Fælleslisten.
Imod stemte:	17 bestående af Socialdemokratiet, Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten, løsgænger Mette Gerdøe-Frederiksen og løsgænger Heino Hahn.
Hverken for eller imod:	0.

Forslaget herefter forkastet.

Borgmesteren fremsatte forslag således

"at flertalsindstillingen fra Økonomiudvalget godkendes"

Forslaget blev herefter sendt til afstemning:

For stemte:	16 bestående af Socialdemokratiet, løsgænger Mette Gerdøe-Frederiksen, Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre og løsgænger Heino Hahn.
Imod stemte:	13 bestående af Venstre, Konservative Folkeparti, Dansk Folkeparti, Enhedslisten og Fælleslisten.
Hverken for eller imod:	0.

Flertalsindstillingen herefter tiltrådt.

Morten Pihl kan ikke tiltræde flertalsindstillingen fra Økonomiudvalget, idet man ikke ønsker, at Fanefjordskolen sælges til beboelsesformål.

Punkt 19: Underskriftsark

Bilag

Godkendelsesark KB 21. juni 2023

19. Underskriftsark

Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive ved at trykke på 'Godkend'.

Bilag

Godkendelsesark KB 21. juni 2023

22-004106-25

Beslutning i Kommunalbestyrelsen 2022-2025 den 21. juni 2023

Fraværende: Kenneth Andersen (A), Peter Ole Sørensen (V), Tom Michael Larsen (A)

Protokollen underskrevet.