

# **REFERAT Udvalget for Klima og Miljø (2018-2021) d. 02-03-2021**

**Mødedato**           Tirsdag d. 02. marts 2021 kl. 18:00

**Mødested**           Lokale 1, Vordingborg Rådhus

**Mødedeltagere**   Else-Marie Langballe Sørensen, Susan Thydal, Ann Busch, Daniel  
Irvold, Bo Manderup

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden - 2. marts 2021.....	3
Orientering fra formanden og direktøren 2. marts 2021.....	4
Regnskab 2020 - Udvalget for Klima og Miljø.....	6
Forslag til Risikostyringsplan Vordingborg by.....	10
Deltagelse i konkurrencen Danmarks Vildeste Kommune.....	12
Status på Life Clima Bombina 1. februar 2021.....	14
Definition af erhvervsbyggeri og prioritering.....	16
Brugerundersøgelse i Byg, Land og Miljø.....	18
Dispensation til 50 pct. reglen til husdyrbrug på Møn.....	20
Anlægsregnskab - Afvandning i Madsnedsund.....	24
Eventuelt - 2. marts 2021.....	26
Underskriftsark - 2. marts 2021.....	27

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden - 2. marts 2021**

20/15958

### **Kompetenceudvalg**

Udvalget for Klima og Miljø.

### **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse.

Forretningsorden for Udvalget for Klima og Miljø i Vordingborg Kommune.

### **Sagsfremstilling**

Dagsorden til mødet er udarbejdet og udsendt til Udvalget for Klima og Miljø's medlemmer i henhold til den godkendte forretningsorden.

### **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at det udsendte forslag til dagsorden godkendes.

### **Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-03-2021**

Indstillingen tiltrådt.

## **Punkt 2: Orientering fra formanden og direktøren 2. marts 2021**

20/15959

### **Kompetenceudvalg**

Udvalget for Klima og Miljø.

### **Sagsfremstilling**

Formanden og direktøren orienterer om diverse emner:

- Status på corona situationen i Vordingborg Kommune pr. 1. marts 2021  
Der vil på mødet blive orienteret om corona situationen i Vordingborg Kommune fra afdelingen for

Byg, Land og Miljø.

- Referat fra mødet i AffaldPlus den 29. januar 2021

På nedenstående link kan referatet fra bestyrelsesmødet i AffaldPlus den 29. januar 2021 læses. Link: [Referat fra bestyrelsesmøde i AffaldPlus](#)

- Orientering om Kommunernes Internationale Miljøorganisation (KIMO)  
Kommunens repræsentant i Kommunernes Internationale Miljøorganisation (KIMO), Daniel Irvold giver en orientering om KIMOs arbejde i det forgangne år med udgangspunkt KIMOs årsrapport fra 2020.  
Bilag: 1. stk. vedlagt.
- Svar fra Miljøministeren på fælles henvendelse om husstandsindsamling af 10 affaldsfraktioner  
Miljøminister Lea Wermelin har sendt vedlagte svar på den fælles henvendelse om implementeringen af kravet husstandsindsamlingen af de 10 affaldsfraktioner, som Vordingborg Kommune har været medunderskriver af, og som blev behandlet i Udvalget for Klima og Miljø den 2. februar 2021. Som det fremgår af svaret, har miljøministeren igangsat en undersøgelse af hvordan de enkelte kommuner forholder sig til implementeringen. Miljøstyrelsen har i den forbindelse kontaktet os/AffaldPlus og fået en tilkendegivelse af, hvordan vi har tænkt os at implementere kravet om de 10 fraktioner. I den forbindelse har vi fremsendt udvalgets behandling af sagen på februar mødet til Miljøstyrelsen.  
Bilag: 1. stk. vedlagt.

### **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

### **Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-03-2021**

Udvalget drøftede Stræktovet 9, 4780 Stege og sender et samlet svar til ejeren.

Indstillingen tiltrådt.

## **Bilag**

KIMO Årsrapport 2020

Miljøminister Lea Wermelins svar på jeres henvendelse af 20. januar 2021

## Punkt 3: Regnskab 2020 - Udvalget for Klima og Miljø

20/26643

### Kompetenceudvalg

Udvalget for Klima og Miljø.

### Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

### Sagsfremstilling

1.000 kr.

	Opr. Budget	Korr. budget	Regnskab 2020	Afvigelse ift. korr. budget	Overførsel til 2021
Byg, Land og Miljø					
Samlet resultat:	38.944	47.409	37.159	-10.251	-7.547
Budgetramme 1	39.084	47.149	37.349	-9.799	-7.547
Øvrig udvalgsramme	39.084	42.447	35.165	-7.281	-5.029
Merudgifter vedr. Covid-19	0	0	250	250	0
Afdeling for Byg, Land og Miljø	29.123	30.354	27.793	-2.561	-2.556
Kommissioner, råd og nævn	39	39	22	-17	0
Forpagtning af arealer m.v.	-381	-281	-270	11	0
Naturbeskyttelse og natur- og forv. Proj.	3.776	1.759	1.638	-121	-121
Sydsjællandsleden	117	117	124	7	0
Vandløbsvæsen	1.737	3.269	1.965	-1.304	-1.304
Vedligeholdelse af vandløb	1.158	1.158	1.099	-58	-25
Andel af vedligeholdelsesarbejde m.v.	337	337	322	-15	0
Miljøbeskyttelse	1.270	1.522	61	-1.461	-861
Jordforurening	49	49	9	-40	
Bærbare batterier	232	232	295	63	0
Miljøtilsyn - virksomheder	-191	-191	-170	21	0

Øvrig planlægning, undersøgelser, tilsyn	788	1.152	1.031	-121	-121
Rottebekæmpelse	0	0	-1.844	-1.844	0
Herreløse katte	51	51	50	-1	0
Strandforvaltning	764	764	723	-41	-41
Kystnære stier og vandaktiviteter	215	215	201	-14	0
Kystlinieudv., Havne, Natur, Biosfære	0	1.900	1.864	-36	0
Projekter ex. (100% overf.)	0	4.702	2.184	-2.518	-2.518
Affaldshåndtering	-140	260	-191	-451	0
Brugerfinansieret	-140	260	-191	-451	0
Generel aff.adm. - husholdn. (reg. moms)	0	0	-328	-328	0
Dagren. org.aff. - husholdn. (reg. moms)	0	0	-1.044	-1.044	0
Storskrald og haveaffald (reg. moms)	0	0	-220	-220	0
Glas, papir, pap metal plast (reg. moms)	0	0	777	777	0
Farligt affald (reg. moms)	0	0	9	9	0
Genbrugspladser (reg. moms)	0	0	-35	-35	0
Jordhåndtering	-140	260	662	402	0

Merforbrug (+) Mindreforbrug (-)

Byg, Land og Miljø kommer ud med et samlet mindreforbrug på 10,3 mio. kr. i 2020. Resultatet fordeler sig med et mindreforbrug på 9,8 mio. kr. på budgetramme 1 og et mindreforbrug på 0,5 mio. kr. på det brugerfinansierede område.

Området har pr. 31. december 2020 merudgifter til COVID-19 for i alt 0,25 mio. kr. Merudgiften er udelukkende udtryk for direkte henførbare merudgifter vedr. COVID-19 og vedrører ekstra rengøring af offentlige toiletter med Blå Flag status.

Af det samlede regnskabsresultat på 10,3 mio. kr. i mindreforbrug, hvori merudgifter til COVID-19 på 0,25 mio. kr. er indeholdt, foreslås mindreforbrug på 7,5 mio. kr. overført til 2021. Det resterende mindreforbrug vedrørende budgetramme 1 på 2,2 mio. kr. og mindreforbrug på 0,5 mio. kr. på det brugerfinansierede område tilføres kassen og regnskabsresultatet tilføres formuen. Mindreforbruget på rottebekæmpelse på 1,8 mio. kr. under budgetramme 1 tilføres kassen og regnskabsresultatet tilføres formuen, da ordningen administreres efter ”hvile i sig selv”-princippet.

Mindreforbruget på Byg, Land og Miljø vedrører merindtægt på byggesagsgebyr, samt mindreforbrug på projekterne vedr. Fishing Zealand og på EU-projektet Life Clima Bombina. Derudover vedrører mindreforbruget også Rewilding-projekt på Gl. Oremandsgaard, regulativrevision, klimatilpasning, miljøbeskyttelse, indsatsplaner - grundvandsbeskyttelse. Foranstående projekter er forsinkede, men forventes afsluttet i 2021. På affaldshåndtering viser regnskabet en nettomerindtægt, der skyldes at udgifterne til entreprenør under dagrenovation har været lavere end forventet og antallet af tømninger har været større end forudsat i budgettet. Mindreforbruget på rottebekæmpelse vedrører entreprenørudgifter og administrationsbidrag til kommunen. Ordningen har vist sig at være billigere at udføre end forudsat i budgettet.

For en nærmere gennemgang af resultater, henvises til bilaget Årsregnskab – Udvalget for Klima og Miljø.

### Generelt om overførslerne

Ifølge principper for økonomistyring, er der som udgangspunkt ikke automatisk overførselsadgang af hverken mer- eller mindreforbrug for afdelinger. Der er en række budgetter, som naturligt vil indeholde overførselsadgang eksempelvis puljemidler til flerårige projekter. Derudover kan der ekstraordinært søges om overførsel af mindreforbrug på et område, når der foreligger en begrundelse herfor.

### Overførsler fra 2020 til 2021

Overførslen fra 2020 til 2021 vedrørende Byg, Land og Miljø skal anvendes til fortsættelse af det fælleskommunale projekt Fishing Zealand og Vordingborg Kommunes egne midler til at fremme lystfiskerturismen i kommunen. En del af merindtægten på Byg, Land og Miljø ønskes overført til at dække udgifter i forbindelse med endelig afgørelse af tvist mellem ekstern konsulent for udført byggesagsarbejde i 2019, resten ønskes overført til at automatisere udvalgte sagsbehandlinger i Byg, Land og Miljø ("Sæt strøm til sagsbehandlingen"), samt til allerede foretaget opnormering på byggesagsområdet og til at frikøbe medarbejdere til betjening af det nye §17, stk. 4 udvalg om Mere natur i Vordingborg kommune. De øvrige mindreforbrug ønskes overført til fortsættelse af den igangværende regulativrevision, til Rewilding-projekt på Gl. Oremandsgaard, jordundersøgelse i forbindelse med projekt Tubæk Å, udførelse af klimasikringsprojekter i forbindelse med politisk besluttede åbningstræk, udførelse af boringsanalyser, som led i politisk besluttede indsatsplaner og til det videre arbejde vedr. EU projektet Clima Bombina, hvor der er 100% overførselsadgang.

På Udvalget for Klima og Miljø politikområde Byg, Land og Miljø ønskes 7,5 mio. kr. overført til 2021.

### Anlæg

På anlæg er der et mindreforbrug på i alt 8,6 mio. kr. Heraf søges 8,3 mio. kr. overført til 2021 til færdiggørelse af igangværende anlægsprojekter. Der afsluttes i alt 2 anlægsprojekter, hvoraf 1 anlægsprojekt har bruttoudgifter på over 2,0 mio. kr. Det er anlægsprojektet Afvanding i Masnedsund.

I forbindelse med regnskab 2020 er der ingen afsluttede anlægsprojekter med et merforbrug, som skal dækkes af driften, men mindreforbruget på 288.444 kr. vedrørende Afvanding i Masnedsund tilføres kassen, da der i 2017 blev afsluttet anlægget Højvandsdige Ore Strand med et merforbrug på 141.240 kr., som kassen dækkede.

## Indstilling

Administrationen indstiller,

regnskabet med bemærkninger tages til efterretning  
at

der overføres et overskud på i alt 7,5 mio. kr. fra 2020 til 2021 til udvalgets  
at driftsbudget

restbevillinger på igangværende anlæg på i alt 8,3 mio. kr. overføres fra 2020 til 2021  
at

fagudvalgets regnskabssag ikke videresendes til Udvalget for Bosætning, Økonomi  
at og Nærdemokrati samt Kommunalbestyrelsen, men at regnskabet indgår i den  
samlede regnskabssag.

## **Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-03-2021**

Indstillingen tiltrådt.

### **Bilag**

Årsregnskab 2020 - Udvalget for Klima og Miljø

Bidrag til årsberetning 2020 - Udvalget for Klima og Miljø

Igangværende og afsluttede anlæg - Udvalget for Klima og Miljø

# Punkt 4: Forslag til Risikostyringsplan Vordingborg by

18/24841

## Kompetenceudvalg

Udvalget for Klima og Miljø.

## Lovgrundlag

Oversvømmelsesdirektivet.

## Sagsfremstilling

Efter orienteringen af udvalget i oktober vedr. arbejdet med første del af risikostyringsplanen for Vordingborg by er de endelige metodenotater fra Kystdirektoratet modtaget, og arbejdet med risikostyringsplanen gennemført – se vedlagte.

Risikostyringsplanen indeholder en analyse af 9 delområder i forhold til truede værdier (økonomiske, naturmæssige, miljømæssige og kulturhistoriske mv.). Analyserne viser, at der i få områder kan opstå situationer, hvor mennesker kan komme i fare. Mens det i de fleste områder er materielle værdier, som er truet.

Ved oversvømmelse af Ore og Masnedsund viser analysen, at der kan opstå katastrofelignende situationer, da flere arealer ligger i en lav kote, og der ved oversvømmelser kan stå vand i over 2 meters dybde. Sandsynligheden for oversvømmelse af Ore og Masnedsund er lille på nuværende tidspunkt, og for Masnedsunds vedkommende meget lille inden for den 100 års tidshorison, som kystdirektoratets analyser dækker.

I de øvrige områder vil oversvømmelser primært være en trussel i forhold til bygninger og virksomheders drift, da oversvømmelserne vil give anledning til vandstande på op til ½ meter på land. Der er generelt tale om oversvømmelser i gummistøvle højde, som vil være en midlertidig gene, men også kan forvolde økonomiske skader i begrænset omfang.

Generelt viser analyserne, at Vordingborg By på nuværende tidspunkt er sikret i forhold til en ekstremhændelse, mens trusselsniveauet på længere sigt giver anledning til yderligere sikring mod oversvømmelse fra havet.

Risikostyringsplanens bilag A rummer en oversigt over prioriterede indsatser. På kort sigt er der lagt op til at prioritere:

- Information vedr. risikoen, og hvad man selv kan gøre i forhold til at forberede sig på oversvømmelse før, under og efter en oversvømmelse. (Oplysningerne vil være anvendelig for hele kommunen og ikke kun Vordingborg by)
- Varslingssystem i forhold til oversvømmelser, så beboere i de truede områder kan forberede sig. (Varslingssystemet bør være anvendeligt til hele kommunen og ikke kun Vordingborg by)
- Indarbejdelse af risikobilledet for Vordingborg by i planlægningen, så der ikke skabes nye værdier, som ikke tåler oversvømmelse. Dette skal friholde arealer for anlæg der ikke tåler oversvømmelse og fastsættelse af min. sokkelkote i flere områder end i den hidtidige planlægning. Eksisterende udpegninger i planlægningen tager udgangspunkt i 100 års hændelser i 2050

- Etablering af yderligere højvandsmålere med henblik på forbedring af datagrundlaget i forhold til at forudsige risikoen ved fremtidige oversvømmelser

På længere sigt peges der på behov for beredskabsplaner og yderligere fysisk sikring af Vordingborg by, eksempelvis ved forhøjelse af diget ved Ore.

## **Høringer**

Risikostyringsplanen skal i 6 måneders høring, hvorefter den kan vedtages af Kommunalbestyrelsen, hvilket skal ske inden udgangen af oktober 2021.

I høringsperioden planlægges der dialog i de enkelte delområder i maj/juni 2021 i form af informationsmøder og drøftelse af den beskrevne indsats med relevante digelag, grundejerforeninger, virksomheder og borgere. Der oprettes i den forbindelse områdespecifikke subsites på kommunens hjemmeside for de enkelte delområder, så risikostyringsplanen bliver nærværende og mere tilgængelig.

## **Økonomi**

De beskrevne indsatser i risikostyringsplanen vurderes at kunne holdes inden for eksisterende økonomiske rammer og personale ressourcer, hvor der på baggrund af udpegningen blev afsat ekstra ressourcer til klimaarbejdet.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at Risikostyringsplanen for Vordingborg By udsendes i 6 måneders høring i perioden den 5. marts til 5. september 2021.

## **Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-03-2021**

Indstillingen tiltrådt.

## **Bilag**

Risikostyringsplan Vordingborg By

## Punkt 5: Deltagelse i konkurrencen Danmarks Vildeste Kommune

21/3926

### Kompetenceudvalg

Udvalget for Klima og Miljø.

### Sagsfremstilling

Miljøminister Lea Wermelin har henvendt sig til landets kommuner, med en invitation til at deltage i en konkurrence om at blive Danmarks Vildeste Kommune, se bilag 1.

Konkurrencen vil indgå i DR's sæson 2 af Giv Os Naturen Tilbage hvor Miljøministeren, Frank Ericksen ("Bonderøven") og biolog Morten D.D. Hansen vil se på hvordan forskellige kommuner, arbejder med og inspirerer til mere vild natur.

I slutningen af 2022 kårer de den vildeste kommune, som er den kommune med det mest fantastiske biodiversitetsprojekt, baseret på bl.a. iderigdom, engagement, antal omlagte kvadratmeter/kubikmeter vild natur og udbredelse af viden til borgerne om den vilde naturs evner og egenskaber.

Vordingborg Kommune har allerede gang i mange projekter der fremmer biodiversiteten. Sammen med eventuelle nye initiativer vil den eksisterende indsats kunne danne grundlag for kommunens deltagelse i konkurrencen.

Konkurrencen er med mulig TV-eksponering og en oplagt mulighed for at vise hele Danmark, at Vordingborg Kommune gør en aktiv og stor indsats for biodiversiteten.

Hvis Vordingborg Kommune melder sig til konkurrencen, skal der beskrives hvordan kommunen arbejder med emnet. Her følger bud på nogle af de indsatser, der kan lægges vægt på, og som både tæller indsatser fra Plan og By, Byg, Land og Miljø, samt Trafik og Ejendomme:

- Blomstrende Jungshoved
- Vild med Vilje og Vilde Vejkanter
- Naturpleje og løbende udpegninger af kommunale områder der kan blive mere vilde
- Giffri Kommune
- Fokus på Vilde Bier – kortlægning af vilde bier, Bivenlig Kommune mv.
- Produktion af lokale vilde hjemmehørende blomsterfrø – for at kunne udså på nye vilde områder
- Samarbejde med lodsejere – Gl. Oremandsgård, Oddermosen, Bosei Højskole mf.
- Brakvands gedder – unikt projekt i Danmark
- Indsatser for sjældne padde – Knudshoved, Jungshoved, Oddermosen, Fladbækken, Bogø og Vestmøn
- Naturlige vandløb og havørred
- Formidling til borgere:
  - Workshops og ture bl.a. i Vild med Vilje områder for at hjælpe borgerne i gang
  - Undervisning og praktiske dage på skoler og højskoler
  - Skilte, foldere og Facebook
  - Formidlingsplatformen Vilde Vordingborg

Organisering:

Administrationen foreslår, at der nedsættes en konkurrencegruppe bestående af medarbejdere fra Trafik og Ejendomme, Plan og By og byg, Land og Miljø, som forankres i Byg, Land og Miljø.

Sagen behandles i Udvalget for Klima og Miljø og Udvalget for Plan og Teknik.

## **Økonomi**

Der er ikke afsat midler på de respektive udvalgs budgetter til at deltage i konkurrencen, hvorfor alle midler skal findes inden for egne budgetter.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

Vordingborg Kommune tilmeldes konkurrencen om at blive Danmarks Vildeste  
at Kommune udskrevet af Miljøminister Lea Wermelin

der nedsættes en konkurrencegruppe bestående af medarbejdere fra afdelingerne  
at Trafik og Ejendomme, Plan og By og Byg, Land og Miljø, som forankres i Byg, Land  
og Miljø.

## **Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-03-2021**

Indstillingen tiltrådt.

## **Bilag**

Invitation - Danmarks VILDESTE kommune

# Punkt 6: Status på Life Clima Bombina 1. februar 2021

20/3347

## Kompetenceudvalg

Udvalget for Klima og Miljø.

## Lovgrundlag

Miljømålsloven.

## Sagsfremstilling

Life Clima Bombina-projektet på Knudshoved Odde har nu kørt i knap 1½ år. Denne orientering giver en kort status for projektet pr. 1. februar 2021 og beskriver kommende planlagte aktioner i 2021.

Projekt-status.

Vordingborg Kommune har pr. 14. december 2020 udarbejdet og sendt en Midtvejsrapport på ca. 40 sider plus over 20 bilag til EU Kommissionen. Midtvejsrapporten er pr. 29. januar 2021 blevet godkendt af EU uden videre bemærkninger. Midtvejsrapporten redegør detaljeret for status for alle dele af projektet inklusiv de økonomiske, tekniske og organisatoriske dele. Helt overordnet følger projektet tidsplanen og er på flere aktioner foran denne.

De vigtigste tiltag, der er gennemført eller igangsat er:

- Organisering og etablering af projektgruppe, styregruppe og ekspertgruppe
- Indgåelse af partnerskabs-aftaler
- Tinglysning af arealdeklaration og udbetaling af erstatning til Rosenfeldt
- Udarbejdelse af tekniske og biologiske for-undersøgelser herunder base-line monitoring af padder, markfirben, fugle og botanik
- Gennemførelse af udbud på større aktioner som f.x. etablering af vandhuller
- Etablering af græsningsfaciliteter såsom hegn, færister o. lign.
- Midlertidig etablering af fire store søer ved stopning af pumpe.
- Klargøring af arealer til etablering af overdrev ved pløjning og gentagne harvninger.
- Høst og rensning af ca. 1.000 kg naturfrø fra forskellige natur-donorarealer på Møn og Sydsjælland
- Udsåning af høstet naturfrø-blanding på 32 hektar nye overdrev i projektområdet.
- Opstart af supplerende opdrætsprogram for padder
- Etablering af hjemmeside ([www.climabombina.dk](http://www.climabombina.dk)) og facebook-side.
- Opsætning af midlertidigt informationsskilt om projektet ved Knudskovgård
- Opsætning af persontællere således at ændringer i publikumsbesøg kan registreres
- Fremvisning af projektet for forskellige grupper og medier herunder TV2 øst, Vildspor på Radio 4, diverse aviser.

Fire udvalgte bilag fra Midtvejsrapporten er vedhæftet til yderligere orientering. Bilag 1 er et status- og tidsskema for hele projektperioden. Bilag 2 og 3 er såkaldte base-line-rapporter, der beskriver naturens tilstand og projekt-arternes antal inden projektet iværksættes. Herved kan projektets effekt evalueres efter projektets afslutning. Bilag 4 viser fotos fra aktioner i projektområdet i 2020.

Økonomi-status

I forbindelse med EU's godkendelse af Midtvejsrapporten blev 2. rate af EU's medfinansiering udbetalt. 1. rate af Miljøstyrelsens medfinansiering blev udbetalt 9. februar 2021. De sidste rater fra henholdsvis EU og Miljøstyrelsen udbetales når afslutningsrapporten er godkendt i foråret 2024. Hovedparten af udgifterne pr. 1. februar 2021 udgøres af engangskompensationen til Rosenfeldt.

Indtægter/udgifter	Beløb i Euro
Udgifter pr 1. oktober 2020	2.586.524
Indtægter pr. 1. februar 2021. 1. og 2. rate af EU's medfinansiering	2.143.666
Indtægt pr. 1. februar 2021. 1. rate af Miljøstyrelsens medfinansiering	721.991
Balance februar 2021	279.133

## Aktioner 2021

I 2021 forsættes arbejdet med at indhente myndighedstilladelser, etablering af nye overdrev med klargøring af arealer, høst og udsåning samt opdrætsprogram for padder og markfirben. Formidling og networking fortsætter i et omfang, der afhænger af corona-situationen. De omfattende gravearbejder i forbindelse med etablering af vandhuller, vådområder og fugleøer igangsættes. Bekæmpelse af invasive arter og rydning af problem-arter opstartes.

## Indstilling

Administrationen indstiller,

at orientering om status for Life Clima Bombina tages til efterretning.

## Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-03-2021

Indstillingen tiltrådt.

## Bilag

Bilag 1. Status- og tidsskema

Bilag 2. Rapport om base-line monitoring af botanik, fugle og markfirben 2020

Bilag 3. Rapport om base-line monitoring af padder 2020

Bilag 4. Foto af projekt-tiltag

# Punkt 7: Definition af erhvervsbyggeri og prioritering

20/14008

## Kompetenceudvalg

Udvalget for Klima og Miljø.

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Servicemålsaftalen mellem KL og Regeringen.

## Sagsfremstilling

På baggrund Vordingborg Erhvervsforening kritik i sommeren 2020 over kommunes byggesagsbehandling, har afdelingen for Byg, Land og Miljø samt to repræsentanter fra Vordingborg Erhvervsforening over det sidste halve år afholdt to sparringsmøder.

Det har været to konstruktive møder, hvor første møde gav anledning til nogle initiativer som administrationen har fulgt op på.

På møderne har Vordingborg Erhvervsforening sat spørgsmålstegn ved kommunens definition af ”Erhvervsager”, hvorfor denne sag fremlægges for udvalget.

Erhvervsbyggeri er frem til juli 2021 undtaget for byggesagsgebyr, ligesom disse byggesager prioriteres af administrationen ved at to medarbejdere primært er tilknyttet disse sagstyper. Det skyldes til dels sagernes kompleksitet samt at sagerne hurtigere kan behandles. Erhvervsbyggesager defineres her som erhvervsbyggeri til et erhverv med CVR.nr.

Vordingborg Erhvervsforening har udtrykt ønske om, at kommunen ligeledes prioritere byggesager, hvor det er erhvervslivet der søger højere, end hvor det er privatpersoner der søger. Altså hvor der ansøges af erhvervet – og ikke nødvendigvis for erhvervet. Et eksempel kunne være, at der er en rådgiver eller håndværksmester der på vegne af ejer søger om en udestue eller et udhus. Ud fra Vordingborg Erhvervsforenings ønske bør denne sag prioriteres højere end hvor ansøgningen er fremsendt af ejer.

Administration ser nogle udfordringer i dette ønske:

- 1) Der er ikke et overblik over hvor mange ansøgninger der fremsendes af anden part, i stedet for ejer selv. Den nyligt afsluttede brugerundersøgelse viser, at det ca. er 50 %, hvor det ikke er ejer der har ansøgt selv. Dette indbefatter dog også familie eller venner som har hjulpet med ansøgningen, hvorfor det må antages, at det er under 50% der gør brug af en professionel ved ansøgning om byggetilladelse
- 2) Der er en udfordring ift. ligebehandlingsprincippet idet en prioritering af ansøgninger med professionel ansøger stiller en privat ansøger ringere – uagtet at de indsender en ansøgning om den samme type byggeri
- 3) Det er administrativt tungt at skulle håndtere et ”kø-system”, hvor nogle sager skal tilgodeses frem for andre. Rent teknisk kan det muligvis løses ved at ændre på nogle datoer og dermed skabe en ”fiktiv” plads i køen. De vil dog skulle gøres manuelt i hver enkelt sag.

## Løsningsforslag

- a) Samme sagstyper prioriteres på samme måde som i dag, og ud fra de aftalte servicemål med regeringen. Har vi to sager indkommet på samme tidspunkt, behandles sagen indkommet fra en professionel ansøger dog først
- b) Ansøgningerne med en professionel ansøger tillægges ”en rabat” i sagsbehandlingstiden på fx 7 dage således, at disse sager ”springer frem” i køen og dermed bliver tilgodeset.

## Indstilling

Administrationen indstiller,

at udvalget drøfter de beskrevne løsningsforslag.

## Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-03-2021

Udvalget ønsker, at øgede indtægter fra et øget antal ansøgninger omsættes til flere medarbejderressourcer.

Udvalget tiltræder forslag A - således, at samme sagstyper prioriteres på samme måde som i dag, og ud fra de aftalte servicemål med regeringen. Har vi to sager indkommet på samme tidspunkt, behandles sagen indkommet fra en professionel ansøger dog først.

Dog ønsker udvalget, at teksten ”Har vi to sager indkommet på samme tidspunkt” erstattet med ”Har vi to sager indkommet i samme uge”.

## **Punkt 8: Brugerundersøgelse i Byg, Land og Miljø**

20/29198

### **Kompetenceudvalg**

Udvalget for Klima og Miljø.

### **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse.

### **Sagsfremstilling**

Afdelingen får Byg, Land og Miljø har i starten af januar foretaget en undersøgelse af borgernes tilfredshed med kommunens håndtering af hhv. deres byggesag eller miljøsag.

I de tidligere år er der sendt link ud til brugerundersøgelsen ved hver afgørelse, men det har medført en meget begrænset besvarelsesprocent. Derfor har administration denne gang benyttet et analysebureau til at foretage undersøgelsen ved opringning til brugerne.

I alt er der ringet ud til 151 personer.

#### Byggesagsområdet

På byggesagsområdet er der forsøgt at kontakte de ansøgere, som har modtaget en afgørelse i perioden fra oktober til og med december 2020. I alt har 62 personer ønsket at deltage i undersøgelsen, hvilket giver en besvarelsesprocent på 57 % af de adspurgte.

Halvdelen af de adspurgte har været ejer selv, som har været ansøger – mens den anden halvdel af de adspurgte parter har været repræsentant for ejer i form af rådgiver, pårørende etc. 48 % af de adspurgte havde kontakt med byggesagsteamet inden indsendelse af ansøgningen.

Generelt tegner der sig et billede af tilfredshed inden for kommunens behandling af byggesagerne, da 77,4 % udtrykker ”Meget tilfreds” eller ”Tilfreds” over kommunes byggesagsbehandling.

#### Miljøområdet

På miljøområdet er der forsøgt at kontakte de ansøgere, som i 2020 har modtaget en §8-tilladelse, afgørelse jf. husdyrbrugsloven, vandindvindingstilladelse, miljøgodkendelse eller en tilladelse eller dispensation ift. deres virksomhed. Derudover er der forsøgt kontaktet de ansøgere som har modtaget en udledningstilladelse i perioden august til og med oktober 2020.

I alt har 28 personer ønsket at deltage i undersøgelsen, hvilket giver en besvarelsesprocent på 65 % af de adspurgte.

Generelt tegner der sig et billede af tilfredshed inden for kommunens behandling af miljøsagerne, da 75 % udtrykker ”Meget tilfreds” eller ”Tilfreds” over kommunes sagsbehandling.

DP2020

Derudover har administrationen på spildevandsområdet arbejdet med projektet ”Hjælp til selv hjælp”. Projektet har til hensigt at gøre det muligt for borgere med mange af de samme spørgsmål, at betjene sig selv på kommunens hjemmeside.

Administrationen går ligeledes snart i gang med projektet ”Et samlet sagsflot”, som har til sigte at skabe et mere smidigt sagsforløb for de ansøgninger som kræver flere tilladelser efter flere lovgivninger. Dette for at skabe en bedre forventningsafstemning med ansøgerne, og ligeledes for at nedbringe sagsbehandlingstiderne.

Derudover er administrationen i proces med ansættelse af en erhvervsadministrator, som ligeledes skal bistå med at skabe et mere smidigt sagsforløb for erhvervslivets kontakt til kommunen.

### **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at orienteringen om brugerundersøgelsen i Byg, Land og Miljø tages til efterretning.

### **Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-03-2021**

Indstillingen tiltrådt.

### **Bilag**

Brugerundersøgelse - Byg- resultat - feb 2021

Brugerundersøgelse - Miljø - resultat - feb 2021

# Punkt 9: Dispensation til 50 pct. reglen til husdyrbrug på Møn

20/25909

## Kompetenceudvalg

Udvalg for Klima og Miljø.

## Lovgrundlag

Husdyrbrugloven.

Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

## Sagsfremstilling

Ejer af Risbækvej 5, 4791 Borre har indsendt en ansøgning om miljøgodkendelse til det eksisterende husdyrbrug bestående af slagtesvin, da ejer ønsker at få godkendt husdyrbruget efter den nye husdyrbruglov, der trådte i kraft 1. august 2017. Et af staldafsnittene i ansøgningen overholder ikke beskyttelsesniveauet for lugt i forhold til nærmeste nabobeboelse og samlet bebyggelse, og der søges derfor om dispensation efter 50 pct. reglen i § 33 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen til at fravige beskyttelsesniveauet for lugt.

Kommunen har ikke behandlet dispensationsansøgninger efter § 33 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen efter husdyrbrugloven blev ændret i 2017, og der er derfor behov for politisk stillingtagen til en ny dispensationspraksis.

### Lovgivningens dispensationsmulighed

I husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 33 er det fastsat, at kommunalbestyrelsen har mulighed for konkret at fravige beskyttelsesniveauet for lugt, hvis den vægtede gennemsnitsafstand fra staldafsnit til områder og beboelsesbygninger er mere end 50 pct. af geneafstanden. For at kunne søge om dispensation skal 3 betingelser være opfyldt:

1. at den vægtede afstand er længere end 50 pct. af den beregnede geneafstand
2. at husdyrbrugets samlede lugtemission ikke forøges
3. at lugtemissionen i de enkelte staldafsnit ikke øges nærmere de områder og beboelsesbygninger, som skal ydes beskyttelse mod lugt.

Ad 1: Den første betingelse fastsætter, at den vægtede gennemsnitsafstand fra staldafsnit til de områder og beboelsesbygninger (den reelle afstand fra anlæg til nabobeboelse eller samlet bebyggelse) skal udgøre mere end 50 % af geneafstanden (hvor langt væk, der er beregnet lugtgener) for alle kombinationer af staldafsnit på husdyrbruget.

I den konkrete sag overholder det eksisterende staldanlæg 'sl. Svinestald 1' ikke beskyttelsesniveauet for lugt til nærmeste nabo (Østerborgvej 8) og samlet bebyggelse (klyngen af huse i 200 meters radius omkring Toftevænget 5). Derimod viser beregningerne, at alle kombinationer af staldafsnit overholder 50 pct. Reglen, se Tabel 1.

Tabel 1 Oversigt over vægtet gennemsnitsafstand og geneafstanden mellem staldafsnit og bebyggelse/områder samt forholdet mellem de to afstande.

Staldafsnit	Bebyggelse/Område	Vægtet gennemsnitsafstand, meter	Geneafstanden, meter	Vægtet gennemsnitsafstand i forhold til
-------------	-------------------	----------------------------------	----------------------	---

				geneafstanden, procent
	Nærmeste nabo	353,7	354	99,9
Sl.svinestald_1	Samlet bebyggelse	745,1	845,9	88,1
	Byzone	1096,8	503,4	217,9
	Nærmeste nabo	337,9	222,8	151,7
Eks. Sl.svinestald	Samlet bebyggelse	749,6	570,4	131,4
	Byzone	1128,8	1054,1	107,1
	Nærmeste nabo	319,8	26	1230,0
Udlevering	Samlet bebyggelse	736,8	57,7	1276,9
	Byzone	1130,5	1086,1	104,1

Ad 2: Den anden betingelse, der skal opfyldes før 50 pct. reglen kan anvendes, er at lugtemissionen fra hele husdyrbruget ikke må forøges. Dette er ikke tilfældet, da det er den eksisterende lovlige produktion, der ønskes reguleret efter ny lovgivning. Der sker ingen ændringer eller udvidelse af dyre- og staldtype.

Hvis ansøger i fremtiden ønsker at udvide eller ændrer produktionen, så vil det enten kræve brug af miljøteknologi, for at reducere lugtemissionen eller ved at nedlægge det staldafsnit, der ikke overholder beskyttelsesniveauet for lugt og opføre et nyt staldafsnit, som kan overholde beskyttelsesniveauet for lugt.

Ad 3: Den tredje betingelse, der skal opfyldes før 50 pct. reglen kan anvendes, er at lugtemissionen i de enkelte staldafsnit ikke øges henimod de områder og beboelsesbygninger, der har beskyttelsesniveau for lugt. Dette er ikke tilfældet, da det er den eksisterende lovlige produktion, der ønskes reguleret efter ny lovgivning. Der sker ingen ændringer eller udvidelse af dyre- og staldtype.

## Baggrund

Husdyrbruget har en eksisterende miljøgodkendelse af 12. maj 2016 efter § 12 i den gamle husdyrlov. Ifølge husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 33, stk. 2 skal husdyrbruget revurderes i forhold til bedst tilgængelige teknik (BAT) og ammoniakdeposition på naturpunkter. Revurderingen skal være meddelt og gældende inden 21. februar 2021. Ansøger har i stedet for revurdering valgt at ansøge om en 'hel' godkendelse efter de nye regler, hvilket er en mulighed, hvis man gerne vil benytte sig af de nye regler, som bl.a. kan give større fleksibilitet for ansøger, da der ikke skal overholdes bestemte vægtintervaller for dyrenes ud- og indgangsvægt i besætningen, og hvor det er produktionsareal og ikke antal dyr, der reguleres. Samtidig vil godkendelse efter ny lovgivning også give kommunen mulighed for at stille skærpede vilkår i forhold til fx beplantning og transport, da husdyrbruget skal godkendes i sin helhed og ikke kun revurderes i forhold til bedst tilgængelige teknik og ammoniakdeposition på naturpunkter. Overgang til regulering i den nye lovgivning har dermed både fordele og ulemper for ansøger.

Husdyrbruget er et intensivt opdræt (IE-brug), da det har mere end 2.000 stipladser til fedesvin over 30 kg. De nye regler om at produktionen reguleres ud fra antal kvadratmeter og ikke efter antallet af dyr, dog skal husdyrbruget stadig overholde dyrevelfærdslovgivning i forhold til antal dyr pr. kvadratmeter, og der kommer derfor ikke flere dyr i stalden i forhold til tidligere.

Hele husdyrbruget inklusiv alle stald- og opbevaringsanlæg skal vurderes i forhold til de gældende miljøkrav, men der sker ingen ændringer eller udvidelser af produktionen.

## Alternativer

Hvis husdyrbruget ikke får dispensation efter 50 pct. reglen, vil kommunen meddele afslag til ansøgning om miljøgodkendelse efter § 16a, stk. 2. Det vil betyde, at husdyrbrugets eksisterende miljøgodkendelse skal igennem en revurdering, hvor der udelukkende ses på husdyrbrugets ammoniakdeposition til omkringliggende natur samt om brugen af bedst tilgængelige teknik (BAT) er tilstrækkelig. En revurdering er dermed ikke en gennemgang af hele husdyrbrugets påvirkning på miljøet, og et afslag til miljøgodkendelsen efter de nye regler, vil ikke forhindre husdyrbruget i at fortsætte produktionen.

## Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at ansøgningen opfylder husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens fastsatte betingelser for at kunne søge om dispensation efter 50 pct. reglen til fravigelse af geneniveauet, og at det i dette tilfælde vil være mest hensigtsmæssigt at tillade dispensationen, sådan at husdyrbruget kan reguleres efter de nye regler.

Administrationen foreslår, at der fremover meddeles dispensationer i lignende tilfælde, hvor husdyrbruget uanset udfaldet af kommunalbestyrelsens stillingstagning til dispensationsansøgningen, kan fortsætte med at producere, så er det mest hensigtsmæssigt at godkende husdyrbruget i sin helhed efter nyeste lovgivning, sådan at der er mulighed for at stille mere præcise og opdaterede vilkår om andre forhold i miljøgodkendelsen.

## Høringer

Ansøgningsmaterialet har været sendt ud til naboer og ejere af matrikler inden for lugtkonsekvensområdet (indenfor en radius på 1.050 meter fra husdyrbruget) samt offentliggjort på kommunens hjemmeside i forbindelse med foroffentlighedsfasen.

I forbindelse med foroffentlighedsfasen modtog kommunen en del henvendelser fra både naboer og Møns Naturforening. Det er især frygten for mere lugt fra husdyrbruget, der giver anledning til bekymringer fra borgerne, hvortil svaret må være, at denne ny godkendelse ikke bør give anledning til mere lugt, idet der er tale om en eksisterende lovlig produktion, der blot ønskes at blive godkendt efter de nye regler og som ikke indebærer ændringer i produktionen eller udvidelser.

## Indstilling

Administrationen indstiller,

at husdyrbruget på Risbækvej 5 får dispensation til at anvende 50 pct. reglen, således at husdyrbruget kan godkendes efter husdyrbrugloven § 16a, stk. 2.

administrationen fremadrettet behandler dispensationsansøgninger efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 33 med en praksis, der lægges vægt på følgende kriterier:

- at
1. Eksisterende og lovlige husdyrbrug, der ønsker overgang til regulering efter stipladsmodellen
  2. Ingen udvidelse eller ændring af staldanlæg eller dyretype.

Indstillingen tiltrådt, dog således, at der til andet at tilføjes et nr. 3: “når der er tale om ganske få overskridelser af beskyttelsesniveauet”.

## **Bilag**

Ansøgningskema -221470

Miljøkonsekvensrapport

# Punkt 10: Anlægsregnskab - Afvandning i Madsned Sund

21/2639

## Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

## Sagsfremstilling

I den godkendte anlægs- og investeringsplan for 2014 blev der politisk afsat et beløb til at afværge problemer med høj grundvandsstand i en del af Madsned Sund på 2.500.000 kr. I november 2014 blev bevillingen frigivet til at udføre projektet.

Inden for afgrænsningen er alle de grundejere, hvis ejendom har problemer med overfladevand, blevet tilbudt en afvandingsmulighed. Området vest for jernbanen har ikke ønsket at gøre brug af tilbuddet.

Grundejerne betaler selv for dræning på egen grund enten til eksisterende regnvandssystem eller til ny fælles ledning som betales af kommunen. Hvis der er behov for at pumpe vandet fra dræningerne på egen grund til afledningssystemerne, betaler kommunen for en pumpebrønd med pumpe. Grundejer betaler selv for tilslutning, drift og vedligehold.

Midlerne er blevet prioriteret og brugt på følgende måde:

- 250.000,00 kr. blev frigivet til afværgeprojekt ved Amalievej nord, der var værst ramt
- 1.125.000,00 kr. blev overført i hvert af årene 2015 og 2016
  - For Færggårdsvej Øst blev der udarbejdet en reguleringsplan vedr. fælles ledning
  - Mellem Amalievej og Chr. Mathiesensgade samt dele af Færggårdsvej og Fredensvej blev der via nivelement undersøgt muligheden for dræn i haverne til regnvandsledning uden pumpe

Ifølge principper for økonomistyring skal anlægsregnskaber over 2 mio. kr. godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Den samlede godkendte anlægsbevilling til anlægsprojektet er på i alt 2.500.000,00 kr., og det samlede forbrug på sagen beløber sig til i alt 2.211.555,95 kr.

Der har således været et mindre forbrug på i alt 288.444,05 kr. som skal tilføres kassen, da der i 2017 blev afsluttet anlægget Højvandsdige Ore Strand, med et merforbrug på 141.240 kr., som kassen dækkede.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2020	2021	2022	2023
-----------------	-------	------	------	------	------

Drift

Anlæg	Afvandning i Madsned Sund	2.212			
-------	---------------------------	-------	--	--	--

Afledt drift

Finansiering

Drift

Afsat rådighedsbeløb Afvanding i Masnedsund -2.500

Kassebeholdning 288

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

## **Økonomi**

Afdelingen for Økonomi og Personale har ikke yderligere bemærkninger.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller,

at anlægsregnskabet for afvanding i Masnedsund 2014 godkendes

at mindreforbrug på 288.444,05 kr. tilføres kassebeholdningen.

## **Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-03-2021**

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Anlægsregnskab - Afvanding i Masnedsund

## **Punkt 11: Eventuelt - 2. marts 2021**

20/15960

### **Kompetenceudvalg**

Udvalget for Klima og Miljø.

### **Sagsfremstilling**

Eventuelt.

### **Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-03-2021**

Intet.

Mødet sluttede kl. 19.25.

## **Punkt 12: Underskriftsark - 2. marts 2021**

20/15961

### **Kompetenceudvalg**

Udvalget for Klima og Miljø.

### **Sagsfremstilling**

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".

### **Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-03-2021**

Protokollen underskrevet.

### **Bilag**

Godkendelsesark - Udvalget for Klima og Miljø den 2. marts 2021