

REFERAT Udvalget for Natur, Teknik og Miljø d. 15-04-2026

Mødedato	Onsdag d. 15. april 2026 kl. 08:00
Mødested	Bogø Vandværk, Vesterskovvej 11, 4793 Bogø
Mødedeltagere	Peter Ole Sørensen, Anders Johannes Andersen (Afbud), Ronni Benjamin Lykkehus, Martin Graff Jørgensen, Jesper Adler

Indholdsfortegnelse

Beslutningssag - Godkendelse af dagsorden.....	3
Orienteringssag - Regnskab 2025 - Klima- og Teknikudvalget.....	5
Beslutningssag - Forslag til Strategi for Bæredygtig Mobilitet 2026.....	7
Beslutningssag - Ansøgning om puljemidler til Tryk hjemtransport.....	10
Beslutningssag - Overdragelse af affaldsopgaver.....	13
Beslutningssag - Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til afdækning, etab	16
Beslutningssag - Forslag til tillæg 3 til spildevandsplan for Vordingborg Kommune 2021-2032.....	19
Beslutningssag - Regulativ for Fanefjord Vandværk.....	22
Beslutningssag - Regulativ for Mern Vandværk.....	25
Beslutningssag - Regulativ for Bogø Vandværk.....	28
Beslutningssag - Medfinansiering af Bogø grundvandspark et fællesprojekt.....	31
Beslutningssag - Brev fra Ankestyrelsen høring om mulig tilsynssag.....	34
Beslutningssag - Forslag til Lokalplan B 15.17.01 Tiny Houses i Stege og Kommuneplantillæg nr. 4	37
Beslutningssag - Endelig vedtagelse af lokalplan B 09.10.01 Boliger ved Skovhusevej, Stensved og	40
Orienteringssag - Proces for trafikbestilling 2027.....	43
Orienteringssag - Orienteringer.....	46
Orienteringssag - Eventuelt.....	48
Beslutningssag - Underskriftsark - Udvalget for Natur, Teknik og Miljø.....	50

Punkt 1: Beslutningssag - Godkendelse af dagsorden

1. Beslutningssag - Godkendelse af dagsorden

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

Kompetenceudvalg

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Forretningsorden for Udvalget for Natur, Teknik og Miljø.

Sagsfremstilling

Dagsorden til mødet er udarbejdet og udsendt til medlemmerne i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø i henhold til den godkendte forretningsorden.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at det udsendte forslag til dagsorden godkendes.

Beslutning i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Fraværende: Anders Johannes Andersen (A)

Afbud fra Anders J. Andersen (A)

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 2: Orienteringssag - Regnskab 2025 - Klima- og Teknikudvalget

25-018527

Bilag

Regnskab 2025 Årsregnskab - Klima og Teknikudvalget

Regnskab 2025 Bidrag til årsberetning - Klima og Teknikudvalget

2. Orienteringssag - Regnskab 2025 - Klima- og Teknikudvalget

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Sagsnr.: 25-018527

Område: Stab for Økonomi, IT og HR

Kompetenceudvalg

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø

Lovgrundlag

Principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har i møde den 25. marts 2026 besluttet, at videresende kommunens samlede regnskab til revisionen. Det bemærkes, at det endelige regnskab og revisionsberetningen godkendes endeligt på kommunalbestyrelsens møde i juni 2026.

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø, Udvalget for Beskæftigelse, Unge og Bygninger, Udvalget for Erhverv, Vækst, Energi og Bosætning og Udvalget for Lystbådehavne, Turisme og Bymidter orienteres om Regnskab 2025 for Klima- og Teknikudvalgets område.

Udvalgene blev orienteret om det foreløbige regnskab på mødet i marts. I bilagene til denne sag orienteres udvalgene om det endelige regnskab for Klima- og Teknikudvalgets område.

Bilag

Regnskab 2025 Årsregnskab - Klima og Teknikudvalget

25-018527-3

Regnskab 2025 Bidrag til årsberetning - Klima og Teknikudvalget

25-018527-2

Indstilling

Administrationen indstiller,

at Klima- og Teknikudvalgets regnskab 2025 tages til efterretning.

Beslutning i Udvalget for Lystbådehavne, Turisme og Bymidter den 14. april 2026

Fraværende: Anders Johannes Andersen (A)

Indstillingen tiltrådt.

Beslutning i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Fraværende: Anders Johannes Andersen (A)

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 3: Beslutningssag - Forslag til Strategi for Bæredygtig Mobilitet 2026

25-004592

Bilag

Forslag til Mobiltetsstrategi 2026

Kortlægning af mobilitet 2026 inkl. appendix (komprimeret)

3. Beslutningssag - Forslag til Strategi for Bæredygtig Mobilitet 2026

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Sagsnr.: 25-004592

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

Lovgrundlag

Lov om Trafikselskaber, Lov om Folkeskoler, Sundhedsloven, Serviceloven m.fl.

Sagsfremstilling

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø besluttede på møde den 4. marts at der med afsæt i Mobilitetskortlægning 2026 udarbejdes en mobilitetsstrategi. Der er nu udarbejdet vedlagte Forslag til Strategi for Bæredygtig Mobilitet 2026.

Strategien peger med afsæt i mobilitetskortlægningen på følgende fokusområder/temaer:

Knudepunkter, sammenhængende infrastruktur, mobilitetsløsninger i landområder, bæredygtig mobilitet for børn og unge og bæredygtig turismemobilitet.

Med strategien ønskes det at:

- Den samlede mobilitet skal bidrage positivt til bosætning, uddannelsesmuligheder, erhvervsudvikling, pendling og turisme i Vordingborg Kommune
- Der bidrages til at skabe mobilitetsløsninger med udgangspunkt i brugernes behov som sikrer de bedste forudsætninger for, at alle borgere i Vordingborg Kommune kan få adgang til skole, arbejde, uddannelse, fritidsliv og sociale fællesskaber
- Målene i klimaplanen fremmes med målrettede mobilitetsindsatser der kan nedbringe den samlede CO2 belastning fra transport på såvel kort som lang sigt og
- Der sættes retning for, hvordan vi sammen kan skabe bedre forbindelser, styrke lokale fællesskaber og de bæredygtige vaner i hverdagen og gøre det nemmere at vælge grønne transportformer. Dette gælder for alle grupper af borgere, både i byerne og på landet samt turister.

Kollektiv trafik og transportvaner er en kompleks størrelse hvorfor det anbefales, at der arbejdes med langsigtet planlægning og prioritering. Administrationen anbefaler derfor med strategien, at der udarbejdes en konkret Mobilitetsplan, der uddyber og konkretiserer de beskrevne fem fokusområder. Dette sker i lighed med det systematiske trafikarbejde i for eksempel Næstved og Lolland kommuner.

For at kunne sikre trafikken på lang sigt er infrastrukturen og trafiksikkerheden meget vigtige elementer. Derfor anbefaler administration, at der indledningsvis og som datagrundlag for mobilitetsplanen og trafikarbejdet udarbejdes en trafiksikkerhedsplan baseret på faktiske måledata og trafikanalyser.

Administrationen har hverken de nødvendige IT værktøjer, de tilstrækkelige ressourcer eller den faglige specialviden, der skal til for at udarbejde de analyser, som en trafiksikkerhedsplan forudsætter. En Trafiksikkerhedsplan har dog i længere tid været efterspurgt både i Trafiksikkerhedsrådet og i det daglige arbejde. Trafiksikkerhedsplanen er endnu ikke budgetsat, men forventes at andrage ca. 400.000 kr. Administrationen anbefaler, at finansieringen drøftes i de kommende budgetforhandlinger.

En række mobilitetstiltag knytter sig til cykling. Det er i Budgetaftalen 2026-2029 besluttet, at der skal udarbejdes en cykelstrategi, som skal tilskynde flere til at vælge cyklen som det daglige transportmiddel og sikre trygge cykelveje.

Administrationen vurderer, at emner i en cykelstrategi håndteres gennem nærværende mobilitetsstrategi med de beskrevne indsatsområder og efterfølgende mobilitetsplan, hvoraf opdatering af gældende cykelstiplan er en naturlig del. Arbejdet hermed sker i samarbejde med relevante sektorer f.eks. Skoler og dagtilbud samt i dialog med lokalfora. Der udarbejdes således ikke en selvstændig cykelstrategi.

Mobilitetsplanen forventes fremlagt i 2027 og vil udover konkrete indsatser anwise evt. anlægs- og driftsøkonomiske konsekvenser, der er knyttet til planens konkrete tiltag.

Høringer

Forslaget til mobilitetsstrategien vil blive udsendt i offentlig høring i 6 uger senest 7 dage efter behandlingen i udvalget.

Økonomi

Staben for Økonomi IT og HR har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Forslag til Mobilitetsstrategi 2026
Kortlægning af mobilitet 2026 inkl. appendix (komprimeret)

25-004592-14
25-004592-12

Indstilling

Administrationen indstiller,

at forslag til Strategi for Bæredygtig Mobilitet 2026 udsendes i offentlig høring i 6 uger senest 7 dage efter vedtagelsen.

Beslutning i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Fraværende: Anders Johannes Andersen (A)

Indstillingen anbefales.

Punkt 4: Beslutningssag - Ansøgning om puljemidler til Tryg hjemtransport

26-004175

Bilag

Region Sjællands ungeinddragelse Køge Odsherred Vordingborg og Nakskov 2025

4. Beslutningssag - Ansøgning om puljemidler til Tryk hjemtransport

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Sagsnr.: 26-004175

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø

Lovgrundlag

Regeringens aftale om udmøntning af reserven til foranstaltninger på social-, sundheds- og arbejdsmarkedsområdet 2025-2028.

Sagsfremstilling

Som fremlagt under orientering på mødet i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 4. marts 2026, har Miljø- og Ligestillingsministeriet ubrugte puljemidler til lokal løsninger for tryk hjemtransport fra nattelivet, særligt mhp. kvinders tryk. Der er ansøgningsfrist 16. april 2026.

Administrationen har nu afsøgt mulighederne for etablering af et forsøg med puljemidler i Vordingborg Kommune, og fra Ligestillingsministeriet modtaget bekræftelse på at natbusser godt kan falde ind under puljen, hvorfor en ansøgning vil være mulig indenfor formålet. Målgruppen for puljemidlerne er unge, herunder unge kvinder, der oplever det særligt utryk at bevæge sig rundt om natten.

Et relevant ønske for tryk hjemtransport i den krævede størrelsesorden kunne derfor være fast natbusdrift med vores 2 mest benyttede linjer 660R til Stege og 661R til Præstø, som blev foreslået ved sidste års trafikbestilling, men dengang ikke kunne gennemføres, grundet manglende finansiering.

Region Sjællands Ungeinddragelse fra 2025 (vedlagt som bilag) viste, at natbusser er et stærkt ønske fra de unge. Hele 80% af de inddragede unge på hele Sjælland svarede at natbetjening var deres første prioritet i ønsker til den kollektive trafik. De unge lagde særligt vægt på, at det var en afgørende faktor for det gode ungeliv i regionen at kunne komme hjem om aftenen og natten. De unge der deltog fra Vordingborg, pegede særligt på deres lokale R-linjer.

Samtidig gør SSP i Vordingborg Kommune opmærksom på at tryk hjemtransport i form af natbusser vil være tryksskabende lokalt - særligt i forbindelse med festugen, festerne på ungdomsuddannelserne og ikke mindst i det eksisterende natteliv, der foregår i hhv. Næstved og Nykøbing F, og hvor byturen derved ofte ender på Vordingborg Station efter den sidste bus er kørt.

Politiets erfaringer fra natbetjening på Lollandsbanen er, at det har haft en trykss effekt på og omkring stationsområderne. Mindre ventetid på stationerne for nattelivets gæster medfører færre konflikter og mindre hærværk. Tiltaget kommer desuden også de øvrige borgere i kommunen til gode ved mulig sen hjemtransport bl.a. fra København.

Et evt. forsøg skønnes at andrage ca. 1,5 mio. kr. årligt, og med den meget lille egenfinansiering på 20% anslås kommunens udgift i et evt. projekt til at udgøre 300.000 kr. i et 1 årigt forsøg. Et forsøg skal løbe i et regnskabsår, i givet fald fra 1. januar 2027, hvor midlerne kan findes indenfor kørselsbudgettet i 2027 uden derved at belaste de faste buslinjer.

Det er derfor administrationens anbefaling, at Vordingborg Kommune sammen med Region Sjælland sender en ansøgning til Ligestillingsministeriet om natbusdrift på de 2 R-bus linjer i Vordingborg Kommune.

Såfremt forsøget bliver en succes, kan en evt. videreførelse genovervejes ved trafikbestillingen 2028.

Høringer

Der afholdes ikke høring om sagen. Som beskrevet er ønsket om natbusser i kommunen bekræftet i både høringer og ungeinddragelsen og understøttet af SSP.

Økonomi

Staben for Økonomi IT og HR har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Region Sjællands ungeinddragelse Køge Odsherred Vordingborg og Nakskov 2025

26-004175-6

Indstilling

Administrationen indstiller,

at Vordingborg Kommune sammen med Region Sjælland sender en ansøgning til
Ligestillingsministeriet om forsøg med natbusdrift på linje 660R samt 661R.

Beslutning i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Fraværende: Anders Johannes Andersen (A)

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 5: Beslutningssag - Overdragelse af affaldsopgaver

23-019175

Bilag

Bilag 1 - Spørgsmål - temaer til Vordingborg Forsyning og AffaldPlus

Bilag 2 - Redegørelse fra Vordingborg Forsyning

Bilag 3 - Redegørelse fra AffaldPlus

Bilag 4 - Notat - overdragelse af affaldsopgaver

5. Beslutningssag - Overdragelse af affaldsopgaver

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Sagsnr.: 23-019175

Område: Center for Vej, Natur og Miljø

Kompetenceudvalg

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø

Lovgrundlag

Kommunestyrelsesloven (Lovbekendtgørelse nr. 13 af 5. januar 2026 om kommunernes styrelse).

Affaldsbekendtgørelsen (Bekendtgørelse nr. 1749 af 30. december 2024 om affald).

Virksomhedsoverdragelsesloven (Lovbekendtgørelse nr. 710 af 20. august 2002 om lønmodtageres retsstilling ved virksomhedsoverdragelse).

Sagsfremstilling

Administrationen har undersøgt mulighederne for at overdrage de driftsmæssige opgaver på affaldsområdet til Vordingborg Forsyning, AffaldPlus eller forblive i kommunen. Undersøgelserne er udført som en del af "selskabsgørelse af affaldsområdet", hvoraf 1. etape var etableringen af AffaldPlus Affaldsenergi A/S pr. 1. januar 2025. Selskabsgørelse på affaldsområdet blev behandlet på kommunalbestyrelsesmødet den 29. november 2023 og 26. juni 2024, mens etableringen af AffaldPlus Affaldsenergi A/S blev besluttet på kommunalbestyrelsesmødet den 27. november 2024.

2. etape af selskabsgørelsen indeholdt bl.a. selskabsgørelse af de kommunale driftsrelaterede opgaver på affaldsområdet, i forventning om at regeringens politiske aftale herom fra 2022 ville blive udmøntet i lov. Dette er dog ikke sket, primært pga. udfordringer med momsreglerne på området.

Administrationen har, som aftalt i sagen om selskabsgørelse, undersøgt mulighederne, men nu under den forudsætning at der ikke foreligger lovgivning om yderligere selskabsgørelse.

Administrationen har drøftet mulighederne med både Vordingborg Forsyning og Affaldplus. Begge selskaber har været positivt indstillede på at overtage affaldsopgaverne, og har begge udarbejdet beskrivelser på løsning af opgaven. Anmodning om beskrivelserne er vedlagt som bilag 1, mens beskrivelserne fra Vordingborg Forsyning og AffaldPlus på deres løsning af opgaven er vedlagt som bilag 2 og 3.

Efter en nærmere analyse af området og mulighederne, anbefaler administrationen at driftsopgaverne forbliver i kommunen. En nærmere gennemgang af af sagen er vedlagt som bilag 4 - notat om overdragelse af affaldsopgaverne. Der er 3 væsentlige årsager til anbefalingen:

- **Moms.** De gældende momsregler på affaldsområdet betyder, at det er en økonomisk fordel af drifte de kommunale affaldsordninger fra kommunen eller AffaldPlus. Placeres opgaverne i Vordingborg Forsyning betyder det en øget omkostning på ca. 4,5 mio. kr. /år. - direkte pga. momsreglerne. De gældende momsregler betyder konkret at momsudgifterne "spares" på de interne lønninger, administrationsudgifter og overhead, hvis området driftes i kommunen eller I/S. Dette gælder både momsudgifter i kommunen og på de ydelser kommunen får udført af AffaldPlus I/S, herunder drift af genbrugspladser, behandling af affald, skoletjeneste og administration.
- **Kompetencer og ressourcer.** Det er et opmærksomhedspunkt, at AffaldPlus pt. undergår en større organisatorisk forandring, hvorfor administrationen er bekymret for om AffaldPlus pt. kan tilbyde en fuldt tilfredsstillende overtagelse af kommunens affaldsopgaver. Ligeledes er det et opmærksomhedspunkt, at der skal tages hensyn til at det affaldsfaglige miljø hos Vordingborg Forsyning skal opbygges.
- **Nuværende drift.** De væsentligste parametre når kommunernes affaldsordninger sammenlignes på tværs, er økonomi og genanvendelse. Benchmark på området viser, at Vordingborg Kommune har et af landets laveste affaldsgebyr, samtidig med en relativ høj genanvendelse. Således har kommunen det laveste affaldsgebyr blandt region Sjællands 17 kommuner, og den næsthøjeste genanvendelse blandt de 6 AffaldPlus-kommuner. Området er præget af gode langvarige samarbejder med eksterne leverandører, og data indikerer at området vil kunne driftes tilfredsstillende i den nuværende organisering.

Administrationen anbefaler på den baggrund, at de driftsrelaterede affaldsopgaver forbliver i den nuværende organisering i kommunen, og at overdragelse afventer evt. lovgivning på området.

På trods af anbefalingen om at forblive i kommunen, anser administrationen det for positivt at den tættere dialog med både Vordingborg Forsyning og AffaldPlus styrker samarbejdet, og ruster alle parter til en god overdragelse af affaldsopgaverne når/hvis lovgivning herom foreligger.

Hvis udvalget ønsker at arbejde videre med overdragelse af affaldsopgaverne til enten Vordingborg Forsyning eller AffaldPlus, anbefaler administrationen at der udarbejdes en juridisk/økonomisk overdragelsesaftale, der bl.a. indeholder snitfladeafklaring af adskillelsen af myndigheds- og driftsopgaver, samarbejdet på politisk og administrativt niveau, opgørelse af aktiver/passiver, vilkår for virksomhedsoverdragelse af medarbejdere samt overdragelse af kontrakter/forpligtigelser. Overdragelsesaftalen kan i så fald indgå i en samlet sag til Kommunalbestyrelsen.

Administrationen bemærker, at de øvrige ejerkommuner af §60 selskabet AffaldPlus har organiserer affaldsopgaverne således: Næstved og Slagelse kommuner har ladet opgaverne forblive i kommunen. Ringsted og Sorø kommuner har overdraget opgaverne til AffaldPlus, og Faxe Kommune har overdraget affaldsopgaverne til eget forsyningsselskab.

Økonomi

Ved en evt. overlevering af det driftsrelaterede affaldsområde til enten AffaldPlus eller Vordingborg Forsyning, har vi foretaget en indikation af den økonomiske betydning for kommunens gennemsnitlige likviditet ved overdragelse i 2026. Den viser, at den vil falde med ca. 32 mio. kr. ultimo 2026, hvilket skyldes at indtægter, opkræves og modtages primo februar og udgifter betales løbende hver måned og samtidig skal forbrugernes opsparede formue udbetales ved overlevering ultimo året. For år 2027 vil den gennemsnitlige likviditet falde med yderligere ca. 25 mio. kr.

Bilag

Bilag 1 - Spørgsmål - temaer til Vordingborg Forsyning og AffaldPlus	23-019175-53
Bilag 2 - Redegørelse fra Vordingborg Forsyning	23-019175-51
Bilag 3 - Redegørelse fra AffaldPlus	23-019175-50
Bilag 4 - Notat - overdragelse af affaldsopgaver	23-019175-52

Indstilling

Administrationen indstiller,

at de driftsrelaterede affaldsopgaver forbliver i kommunen frem til et eventuelt kommende lovkrav på området.

Beslutning i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Fraværende: Anders Johannes Andersen (A)

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 6: Beslutningssag - Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til afdækning, etablering og idriftsættelse af elektronisk parkeringshenvisning i Vordingborg Centrum

26-002953

Bilag

Bilag 1

6. Beslutningssag - Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til afdækning, etablering og idriftsættelse af elektronisk parkeringshenvi sning i Vordingborg Centrum

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Sagsnr.: 26-002953

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg
Kommunalbestyrelsen

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse og principper for økonomistyring i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

Der er i den godkendte investeringsoversigt for 2026 afsat 1,0 mio. kr. i 2026 og 0,5 mio. i 2027 til at etablere elektronisk parkeringshenvi sning i Vordingborg Centrum. Arbejdet skal gennemføres i 2026 og administrationen søger derfor om en anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløbet på 1.000.000 kr. samt fremrykning og bevilling af anlægsmidler og frigivelse af rådighedsbeløbet på 500.000 kr. i 2027 til 2026.

Der er på nuværende tidspunkt indgået aftale med rådgivende ingeniørfirma Raw Mobility, der skal sikre beskrivelse af den tekniske del til brug for en kravspecifikation i forbindelse med indhentning af tilbud hos leverandører. For at sikre bedre integration af systemet, er der stillet krav om, at systemet skal kunne indgå i kommunens it-løsning: IOT-net.

Der er en forventning om, at selve løsningen er implementeret ved udgangen af 2026.

På den baggrund anbefaler administrationen, at der gives anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 1.000.000 kr. til etablering og idriftsættelse i 2026. Derudover anbefaler administrationen, at de 500.000 kr. der er afsat i investinsoversigten for 2027 fremrykkes til 2026, og at der samtidig godkendes anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på kr. 500.000 kr.

Økonomiske konsekvenser (1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2026	2027	2028	2029
Drift					
Anlæg	Digitale p-skilte	1.500	-500		
Afledt drift					
Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb	Digitale p-skilte	-1.000			
Kassebeholdning		-500	500		

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Økonomi

Staben for Økonomi IT og HR kan bemærke, at der som anført i sagen er afsat rådighedsbeløb på henholdsvis 1 mio. kr. i 2026 og 0,5 mio. kr. i 2027 til digitale p-skilte i den godkendte investeringsplan for budget 2026-2029. Med kassebeholdningen som mellemregning kan de 0,5 mio. kr. fremrykkes til 2026 og beløbene kan herefter frigives.

Bilag

Bilag 1

26-002953-5

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at der ansøges om en anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 1.000.000 kr. i 2026 til etablering og idriftsættelse af elektronisk parkeringshenviisning
- at der ansøges om fremrykning af kr. 500.000 i investeringsoversigten fra 2027 til 2026 samt anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 500.000 kr.

Beslutning i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Fraværende: Anders Johannes Andersen (A)

Indstillingen anbefales.

Punkt 7: Beslutningssag - Forslag til tillæg 3 til spildevandsplan for Vordingborg Kommune 2021-2032

24-010581

Bilag

Tillæg 3 - 2026 - UDKAST

7. Beslutningssag - Forslag til tillæg 3 til spildevandsplan for Vordingborg Kommune 2021-2032

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Sagsnr.: 24-010581

Område: Center for Vej, Natur og Miljø

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

Lovgrundlag

LBK nr. nr. 1742 af 22. december 2025 om miljøbeskyttelse: § 32 i.
BEK nr. 1446 af 27. november 2025 om spildevandstilladelser mv.: §5, §6 og §7.
LBK nr. 1243 af 27. oktober 2025 om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v.
LBK nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har tidligere vedtaget spildevandsplan 2021-2032 og tillæg 1 i 2022. I 2024 blev tillæg 2 vedtaget.

Administrationen er i samarbejde med Vordingborg Spildevand A/S så småt begyndt at tage hul på en ny spildevandsplan, som tager udgangspunkt i den eksisterende. Planen forventes at kunne vedtages politisk i 2. halvdel af 2027.

Uanset at arbejdet med en ny plan er påbegyndt så er der behov for at fremme dette tillæg til spildevandsplanen nu. Det skyldes primært to forhold. Dels ønsker afdelingen for Plan og Klima, at det nye erhvervsområde ved afkørsel 41 inddrages i kloakopland og dels ønsker Vordingborg Spildevand A/S arbejdsopgaver flyttet fra perspektivdelen til planen.

Når der alligevel skal udarbejdes et tillæg, medtages der også andre ønsker til ændringer.

Ændring fra separatkloakeret til spildevandskloakeret eller ukloakeret

Enkelte kystnære områder ændres fra separatkloakeret til spildevandskloakeret, mens andre ejendomme helt udtages af kloakopland. Udtagning drejer sig om en stribe ubebyggede grunde i strandkanten, hvor det ikke forventes der kan opnås tilladelse til at bygge. Desuden udgår en ejendom helt af kloakopland efter ønske fra både ejere og Vordingborg Spildevand A/S.

Der er to ejendomme i Nyråd som Vordingborg Spildevand A/S ønsker ændret fra separatkloakeret til spildevandskloakeret. Baggrunden er at der ikke er en regnvandsledning i området. Ejerne skal have tilbagetalt dele af kloakbidraget, hvis status ændres. Den ene ejer er ikke tilfreds med dette, mens den anden allerede har lavet faskine.

Udvidelse af erhvervsområde ved afkørsel 41

En ny lokalplan giver mulighed for etablering af erhverv på matr. 4a, 4m, 4n Bakkebølle, Vordingborg Jorder og derfor ønskes området inddraget i kloakopland som planlagt spildevandskloakeret,

Fremrykning af kloakprojekter.

Vordingborg Spildevand A/S er i gang med alle de projekter som ligger i planperioden. Kloakering af Bønsvig By og Røstoft N ønskes derfor fremrykket så projekterne kan igangsættes nu.

Det samlede forslag til tillæg 3 ligger under sagens bilag. Miljøvurdering af planen er under udarbejdelse.

Høringer

Forslaget til tillæg 3 til spildevandsplanen har været forhandlet med Vordingborg Spildevand A/S. Kommunalbestyrelsen skal fremlægge forslaget til tillæg 3 i offentlig høring i en periode på minimum 8 uger,

senest 7 dage efter behandling i Kommunalbestyrelsen. Forslag til miljøvurdering af tillægget vil komme i høring samtidig med selve tillægget.

Offentlighedsfasen af både tillæg 3 og miljøvurderingen af tillægget annonceres på kommunens hjemmeside.

Videre proces

Efter fristen for at fremkomme med indsigelser eller bemærkninger er udløbet, behandles disse og indarbejdes eventuelt i planen. Giver høringsfasen anledning til væsentlige ændringer, forelægges et nyt forslag til tillæg 3 og miljøvurdering til politisk behandling og sendes i offentlig høring på ny.

Kommunalbestyrelsen skal godkende det endelige indhold af tillæg 3 til Spildevandsplan 2021 – 2032, herunder miljøvurderingen af tillægget.

Når miljøvurderingen er endelig vedtaget skal den offentliggøres på kommunens hjemmeside. Miljøvurderingen kan påklages til Fødevarer- og Miljøklagenævnet inden 4 uger fra den er offentliggjort. Tillæg til spildevandsplanen kan ikke påklages.

Bilag

Tillæg 3 - 2026 - UDKAST

24-010581-16

Indstilling

Administrationen indstiller,

at det vedtages at sende forslag til tillæg 3 i 8 ugers offentlig høring senest 7 dage efter behandling i kommunalbestyrelsen.

Beslutning i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Fraværende: Anders Johannes Andersen (A)

Indstillingen anbefales.

Punkt 8: Beslutningssag - Regulativ for Fanefjord Vandværk

26-004018

Bilag

Forslag til nyt regulativ for Fanefjord vandværk

8. Beslutningssag - Regulativ for Fanefjord Vandværk

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Sagsnr.: 26-004018

Område: Center for Vej, Natur og Miljø

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

Lovgrundlag

Vandforsyningslovens § 55a.

Sagsfremstilling

Vandværkerne har et regulativ, der fastsætter retsforholdet mellem vandværket og deres kunder.

Regulativerne er udarbejdet på baggrund af et standardregulativ udarbejdet af de to vandværksforeninger. Vandværkerne tilføjer mindre rettelser, så de bliver tilpasset lokale forhold. Derefter skal regulativet godkendes af kommunalbestyrelsen, som tilser at tilføjelserne ikke stiller forbrugerne ringere end standardregulativet.

Nærværende regulativ fra Fanefjordvandværk er udarbejdet på baggrund af standardregulativ fra december 2025.

Tilføjelserne handler primært om :

Vandforsyning i krisesituationer:

Afsnit 3.2 - her defineres at storforbrugere (typisk landbrug med dyrehold) ikke kan forvente normal forsyning, hvis der i en krisesituation ikke er vand nok til alle.

Afsnit 6.4 - fastslår forsyningens ret til at fastsætte serviceniveauet overfor de forskellige forbrugertyper i krisesituationer.

Teknisk vand:

Afsnit 3.4 - Der er tilføjet et afsnit om levering af teknisk vand. Det er vand af anden kvalitet end drikkevand og kan være en sideaktivitet for vandværket. De må dog hverken tjene penge eller tabe penge på det. Teknisk vand kan aftales direkte mellem vandværket og de enkelte forbrugere

Fjernaflæsning af målere:

Afsnit 9.16.1 - Vandværkerne har ret til at aflæse målere ved fjernaflæsning.

Driftsbidrag:

Afsnit 13.7 og 13.8 - Adgang til at opkræve særlige driftsbidrag til dækning af udgifter til grundvandsbeskyttelse og til drift af vandmålere.

Gebyrer:

Afsnit 15 - Liste over gebyrer vandværket kan opkræve jfr. deres takstblad.

Samlet set er det administrationens vurdering at regulativet kan godkendes.

Bilag

Forslag til nyt regulativ for Fanefjord vandværk

26-004018-2

Indstilling

Administrationen indstiller,

at forslag til regulativ for Fanefjord Vandværk godkendes.

Beslutning i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Fraværende: Anders Johannes Andersen (A)

Indstillingen anbefales.

Punkt 9: Beslutningssag - Regulativ for Mern Vandværk

26-004021

Bilag

Forslag til nyt regulativ for Mern vandværk

9. Beslutningssag - Regulativ for Mern Vandværk

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Sagsnr.: 26-004021

Område: Center for Vej, Natur og Miljø

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

Lovgrundlag

Vandforsyningslovens § 55a.

Sagsfremstilling

Vandværkerne har et regulativ, der fastsætter retsforholdet mellem vandværket og deres kunder.

Regulativerne er udarbejdet på baggrund af et standardregulativ udarbejdet af de to vandværksforeninger. Vandværkerne tilføjer mindre rettelser, så de bliver tilpasset lokale forhold. Derefter skal regulativet godkendes af kommunalbestyrelsen, som tilser at tilføjelserne ikke stiller forbrugerne ringere end standardregulativet.

Nærværende regulativ fra Mern vandværk er udarbejdet på baggrund af standardregulativ fra december 2025.

Tilføjelserne handler primært om :

Vandforsyning i krisesituationer:

Afsnit 3.2 - her defineres at storforbrugere (typisk landbrug med dyrehold) ikke kan forvente normal forsyning, hvis der i en krisesituation ikke er vand nok til alle.

Afsnit 6.4 - fastslår forsyningens ret til at fastsætte serviceniveauet overfor de forskellige forbrugertyper i krisesituationer.

Teknisk vand:

Afsnit 3.4 - Der er tilføjet et afsnit om levering af teknisk vand. Det er vand af anden kvalitet end drikkevand og kan være en sideaktivitet for vandværket. De må dog hverken tjene penge eller tabe penge på det. Teknisk vand kan aftales direkte mellem vandværket og de enkelte forbrugere

Fjernaflæsning af målere:

Afsnit 9.16.1 - Vandværkerne har ret til at aflæse målere ved fjernaflæsning.

Driftsbidrag:

Afsnit 13.7 og 13.8 - Adgang til at opkræve særlige driftsbidrag til dækning af udgifter til grundvandsbeskyttelse og til drift af vandmålere.

Gebyrer:

Afsnit 15 - Liste over gebyrer vandværket kan opkræve jfr. deres takstblad

Samlet set er det administrationens vurdering at regulativet kan godkendes.

Bilag

Forslag til nyt regulativ for Mern vandværk

26-004021-1

Indstilling

Administrationen indstiller,

at forslag til regulativ for Mern Vandværk godkendes.

Beslutning i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Fraværende: Anders Johannes Andersen (A)

Indstillingen anbefales.

Punkt 10: Beslutningssag - Regulativ for Bogø Vandværk

26-003889

Bilag

Forslag til nyt Regulativ for Bogø Vandværk

10. Beslutningssag - Regulativ for Bogø Vandværk

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Sagsnr.: 26-003889

Område: Center for Vej, Natur og Miljø

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

Lovgrundlag

Vandforsyningslovens § 55a.

Sagsfremstilling

Vandværkerne har et regulativ, der fastsætter retsforholdet mellem vandværket og deres kunder.

Regulativerne er udarbejdet på baggrund af et standardregulativ udarbejdet af de to vandværksforeninger. Vandværkerne tilføjer mindre rettelser, så de bliver tilpasset lokale forhold. Derefter skal regulativet godkendes af kommunalbestyrelsen, som tilser at tilføjelserne ikke stiller forbrugerne ringere end standardregulativet.

Nærværende regulativ fra Bogø vandværk er udarbejdet på baggrund af standardregulativ fra december 2025.

Tilføjelserne handler primært om :

Vandforsyning i krisesituationer:

Afsnit 3.2 - her defineres at storforbrugere (typisk landbrug med dyrehold) ikke kan forvente normal forsyning, hvis der i en krisesituation ikke er vand nok til alle.

Afsnit 6.4 - fastslår forsyningens ret til at fastsætte serviceniveauet overfor de forskellige forbrugertyper i krisesituationer.

Teknisk vand:

Afsnit 3.4 - Der er tilføjet et afsnit om levering af teknisk vand. Det er vand af anden kvalitet end drikkevand og kan være en sideaktivitet for vandværket. De må dog hverken tjene penge eller tabe penge på det. Teknisk vand kan aftales direkte mellem vandværket og de enkelte forbrugere

Fjernaflæsning af målere:

Afsnit 9.16.1 - Vandværkerne har ret til at aflæse målere ved fjernaflæsning.

Gebyrer:

Afsnit 15 - Liste over gebyrer vandværket kan opkræve jfr. deres takstblad

Samlet set er det administrationens vurdering at regulativet kan godkendes.

Bilag

Forslag til nyt Regulativ for Bogø Vandværk

26-003889-2

Indstilling

Administrationen indstiller,

at forslag til regulativ for Bogø Vandværk godkendes.

Beslutning i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Fraværende: Anders Johannes Andersen (A)

Indstillingen anbefales.

Punkt 11: Beslutningssag - Medfinansiering af Bogø grundvandspark et fællesprojekt

24-014004

Bilag

Bogø skovrejsning projektnotat pr. 12-03-2026

11. Beslutningssag - Medfinansiering af Bogø grundvandspark et fællesprojekt

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Sagsnr.: 24-014004

Område: Center for Vej, Natur og Miljø

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1086 af 04-09-2025 om tilskud til beskyttelsesforanstaltninger til sikring af drikkevand.

Sagsfremstilling

Bogø vandværk ansøgte og fik tilsagn om økonomisk tilskud fra Miljøstyrelsens Drikkevandspulje i 2024 til beskyttelse af grundvandet i indvindingsoplandet (IOL) til deres 3 boringer. Klima- og Teknikudvalget behandlede sagen den 4. september 2024. Kommunens bidrag i den sammenhæng var at hjælpe med selve ansøgningen. Efterfølgende er flere parter blevet involveret i projektet herunder Naturstyrelsen, projektleder, og Nordea fonden. Begge parter indgår med en medfinansiering. En nødvendig kommunal medfinansiering skal være med til at få gennemført projektet, som beskrevet herunder.

Baggrunden for at beskytte drikkevandsforsyningen på Bogø er, at den er isoleret og sårbar, og der er ingen nødforsyning til Bogø Vandværk.

Vandværket kan ikke alene finansiere hele projektet og har i 2025 kontaktet Naturstyrelsen, som er gået ind i projektet. Naturstyrelsen har i samarbejde med Bogø Vandværk udarbejdet en projektbeskrivelse og projektøkonomi, som omfatter omdannelse af 50 ha landbrugsjord til mere skov og natur til gavn for grundvandsbeskyttelsen på Bogø. De har kontaktet Nordea fonden om medfinansiering, hvor ansøgningsfristen er 15. marts 2026. Den 9. marts 2026 mødtes Bogø Vandværk, Naturstyrelsen, Nordea Fonden og Vordingborg Kommune samt en borgerrepræsentant. Nordea Fonden har vist stor interesse for projektet, men behandler først ansøgningen den 4. juni 2026. Naturstyrelsen og Nordea Fonden betinger sig, at der også er medfinansiering fra kommunen.

Projektbeskrivelse og økonomi er vedlagt.

Den samlede projektøkonomi er 14,6 mio. kr. Kommunens involvering i projektet er med henblik på en grundvandspark og en medfinansiering på 650.000 kr.

Naturstyrelsen står for opkøb af jord og samarbejdspartnerne opkræves ved jordopkøb, alternativt afbetalingsordning med faste årlige indbetalinger. Betaling til Naturstyrelsen enten som afbetalingsordning eller engangsbeløb kan indgå i kommunens budget for 2027 og frem.

Indenfor rammerne af kommunens jordstrategi har kommunen optjent et vist beløb der kan anvendes til at opstarte nye nyttiggørelsesprojekter af overskudsjord, hvor formålet bl.a. er at skabe rekreative projekter til gavn for offentligheden og/eller lokale foreninger. Ønsket fra kommunens side er at skabe en spændende robust skov med mulighed for etablering af stisystemer til cyklister eller ridende.

Kommunen vil fortsætte med at få nyttiggørelsesprojektet med i skovprojektet, som dog for nuværende er for sent at samtænke grundet ansøgningsfristen til Nordea Fonden. Samarbejdspartnerne er åbne for en dialog i forhold til en viderebygning af projektet.

Skovrejsningsprojektet spiller ind i et politisk ønske om grundvandsparker i Vordingborg Kommune og kan være et pilotprojekt for en samarbejdsmodel mellem Vordingborg Kommune, Nordea Fonden og Naturstyrelsen. Hvilket kan danne grobund for at udvikle flere grundvandsparker i kommunen.

Der indgår en del jordopkøb i projektet og der er momentum lige nu, idet der er ejendomme indenfor projektområdet, der snart kommer til salg/er kommet til salg.

Fordele ved projektet på Bogø er mange:

Mere natur, skov og rekreative områder, drikkevandsbeskyttelse, kvælstofreduktion i forhold til Grøn Trepark samt lokalt engagement blandt borgere og foreninger på Bogø.

Bilag

Bogø skovrejsning projektnotat pr. 12-03-2026

24-014004-100

Indstilling

Administrationen indstiller,

at forslag om medfinansiering af Bogø grundvalgspark oversendes til budgetforhandlingerne 2027.

Beslutning i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Fraværende: Anders Johannes Andersen (A)

Udvalget anbefaler at tilkendegive støtte til projektet.

Administrationen anmodes om at forelægge et forslag til finansiering til kommunalbestyrelsesmødet.

Punkt 12: Beslutningssag - Brev fra Ankestyrelsen høring om mulig tilsynssag

26-004432

Bilag

Brev fra Ankestyrelsen med bilag

UDKAST Udtalelse til Ankestyrelsen vedr. BNBO

Kort over status på BNBO - status gennemført - den 15. april 2026

12. Beslutningssag - Brev fra Ankestyrelsen høring om mulig tilsynssag

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Sagsnr.: 26-004432

Område: Center for Vej, Natur og Miljø

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven.

Miljøbeskyttelsesloven.

BNBO bekendtgørelsen.

BNBO fristbekendtgørelsen.

Sagsfremstilling

Baggrunden for nærværende sag er at Ankestyrelsen har sendt et brev til 51 kommuner, herunder Vordingborg Kommune, om høring om mulig tilsynssag vedr. boringsnære beskyttelsesområder, BNBO med en svarfrist indenfor to måneder, dvs. 10. maj 2026.

Det sker på baggrund af en henvendelse af 27. november 2025 fra Miljø- og Ligestillingsministeriet, som indberetter at 51 kommuner fortsat ikke har beskyttet mindst 90% af BNBO over et halvt år efter fristen 1. marts 2025.

Brevet er vedlagt som bilag 1.

I brevet beder Ankestyrelsen Vordingborg Kommune om en udtalelse om årsagen til at kommunen frem til 18. november 2025 kun har beskyttet 49% af kommunens boringsnære beskyttelsesområder. Desuden beder Ankestyrelsen om at få en aktuel status for kommunens beskyttelse af BNBO.

Status på BNBO for Vordingborg Kommune er væsentligt forbedret siden Miljøministeriets opgørelse fra sidste år. Den aktuelle status for BNBO pr. 15. marts 2026 er, at kommunen har beskyttet 75% af BNBO, og de resterende 25% fordeler sig med 15% i proces og 10 % der afventer kommunens afgørelse. Det forventes at alle BNBO'er er beskyttet ved udgangen af 2026. Denne status for BNBO er skrevet ind i en udtalelse til Ankestyrelsen og indeholder desuden en beskrivelse af de årsager, der har ligget til grund for at fristen ikke har kunnet overholdes.

Udtalelsen er vedlagt som bilag 2.

Ankestyrelsen skal bruge kommunens udtalelse til at vurdere om der er anledning til at rejse en tilsynssag.

Bilag

Brev fra Ankestyrelsen med bilag

26-004432-2

UDKAST Udtalelse til Ankestyrelsen vedr. BNBO

26-004432-3

Kort over status på BNBO - status gennemført - den 15. april 2026

25-017183-4

Indstilling

Administrationen indstiller,

at udtalelsen fra Vordingborg Kommune til Ankestyrelsen godkendes.

Supplerende sagsfremstilling

Beslutning i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Fraværende: Anders Johannes Andersen (A)

Indstillingen anbefales.

Supplerende sagsfremstilling til møde i Økonomiudvalget den 22. april 2026

Kort over status på BNBO - status gennemført den 15. april 2026 er vedlagt sagen.

Punkt 13: Beslutningssag - Forslag til Lokalplan B 15.17.01 Tiny Houses i Stege og Kommuneplantillæg nr. 43

25-004252

Bilag

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 43

Forslag til lokalplan B 15.17.01 Tiny houses i Stege

13. Beslutningssag - Forslag til Lokalplan B 15.17.01 Tiny Houses i Stege og Kommuneplantillæg nr. 43

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Sagsnr.: 25-004252

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Jordforureningslovens § 50a stk. 2. Regulativ for jord, § 6.2.

Sagsfremstilling

Klima- og Teknikudvalget besluttede i møde den 5. marts 2025, igangsættelse af planproces for Tiny Houses i Stege. Der er nu udarbejdet vedlagte forslag til lokalplan B 15.17.01 samt kommuneplantillæg nr. 43.

Planforslagene indeholder mulighed for at anvende området til boligformål. Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af et konkret projekt om at opføre alternative boformer i form af Tiny Houses, som er fritliggende enfamilieshuse på maks. 50 m² i 1,5 etage samt tilhørende fællesfaciliteter. Lokalplanen muliggør også, at der som alternativ til Tiny Houses kan opføres fritliggende enfamilieshuse (åben-lav) på 100 m² i 1,5 etage, i tilfælde af at der ikke opføres Tiny Houses.

Lokalplanen indeholder bestemmelser om boligbebyggelsens udformning, herunder facade- og tagmateriale, bebyggelsens beliggenhed, vejadgang, etablering af fælles arealer og etablering af grundejerforening. Med planforslaget overføres området til byzone. Kommuneplantillæg nr. 43 omfatter en mindre justering af rammernes afgrænsning, så lokalplan B 15.17.01 bliver omfattet af kommuneplanens rammeområde B 15.17, der giver mulighed for at anvende området til boliger.

Planforslagene er screenet i ifølge lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Screeningen har gennemgået om planforslagene har væsentlige indvirkninger på miljøet, herunder den biologiske mangfoldighed, befolkningen, menneskers sundhed, flora, fauna, klimatiske faktorer m.v.

Screeningen har vist at planforslagene ikke medfører væsentlige påvirkninger af miljøet. Der er derfor ikke udarbejdet miljørapport til planenerne.

Arealer, der i dag ikke er byzone, men som i forbindelse med nye lokalplaner fastlægges som byzoner, vil i følge jordforureningslovens § 50a stk. 1 være omfattet af områdeklassificeringen. Da jorden inden for disse nye byzoner i Vordingborg Kommune ofte vil være uforurenet, vil de som regel kunne undtages fra områdeklassificeringen. Med vedtagelsen af lokalplanen, ændrer lokalplanområdet status fra landzone til byzone, men da der er høj grad af sikkerhed for, at området ikke er lettere forurenet, indstilles der til at området der ændrer status til byzone ikke registreres som områdeklassificeret.

Administrationen vurderer, at der er høj grad af sikkerhed for, at området ikke er lettere forurenet i overfladen. Vi foreslår derfor, at denne nye byzone undtages for områdeklassificering. Området, der undtages områdeklassificering, ses på bilag 1.

Udvalget for Erhverv, Vækst og Energi og Bosætning skal behandle forslag til at kommuneplantillæg nr. 43 og forslag til lokalplan B 15.17.01 Tiny Houses i Stege udsendes i offentlig høring i 4 uger senest 7 dage efter Kommunalbestyrelsens møde, mens Udvalget for Natur, Teknik og Miljø skal behandle forslag til at undtage den nye byzone ved Pilevej for områdeklassificering sendes i offentlig høring.

Høringer

Planforslagene vil blive sendt i offentlig høring i 4 uger senest 7 dage efter behandlingen i Kommunalbestyrelsen. Forslag om at undtage nye arealer indenfor byzone sendes ligeledes i offentlig høring.

Der afholdes ikke informationsmøde i løbet af høringsperioden.

Bilag

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 43
Forslag til lokalplan B 15.17.01 Tiny houses i Stege

25-004252-9
25-004252-10

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at Udvalget for Natur, Teknik og Miljø udsender forslag om at undtage den nye byzone ved Pilevej for områdeklassificering i offentlig høring
- at Udvalget for Erhverv, Vækst, Energi og Bosætning udsender forslag til kommuneplantillæg nr. 43 i offentlig høring i 4 uger senest 7 dage efter Kommunalbestyrelsens møde
- at Udvalget for Erhverv, Vækst, Energi og Bosætning udsender forslag til Lokalplan B 15.17.01 Tiny Houses i Stege i offentlig høring i 4 uger senest 7 dage efter Kommunalbestyrelsens møde.

Beslutning i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Fraværende: Anders Johannes Andersen (A)

Indstillingens 1. at anbefales.

Punkt 14: Beslutningssag - Endelig vedtagelse af lokalplan B 09.10.01 Boliger ved Skovhusevej, Stensved og kommuneplantillæg nr. 17

23-016236

Bilag

Kommuneplantillæg nr 17

Samlede høringssvar

Opsamling på høringssvar

Lokalplan B 09.10.01 Boliger ved Skovhusevej, Stensved

14. Beslutningssag - Endelig vedtagelse af lokalplan B 09.10.01 Boliger ved Skovhusevej, Stensved og kommuneplantillæg nr. 17

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Sagsnr.: 23-016236

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Jordforureningslovens § 50a stk. 2, Regulativ for jord, § 6.2.

Sagsfremstilling

På baggrund af kommunalbestyrelsens beslutning den 17. december 2025 har lokalplan B 09.10.01 Boliger ved Skovhusevej, Stensved samt kommuneplantillæg nr. 17 været i offentlig høring.

Lokalplanen har til formål at muliggøre opførelsen af op til 38 boliger i form af tæt-lav bebyggelse i 1-2 etager. Lokalplanen indeholder bestemmelser om boligbebyggelsens udformning, herunder facade- og tagmateriale, bebyggelsens beliggenhed, vejadgang, etablering af fællesarealer og etablering af grundejerforening. Med planforslaget overføres området til byzone. Lokalplanområdet er i dag beliggende i landzone i rammeområde B 09.10 udlagt til boligformål i Kommuneplan 2022. Kommuneplantillæg nr. 17 omfatter en mindre justering af rammens afgrænsning, så denne følger den omfattede matrikel for sideløbende lokalplan. Lokalplanområdet for Skovhusevej, Stensved ændrer med vedtagelsen af lokalplan B 09.10.01 status fra landzone til byzone. Arealet vurderes ikke at være diffust lettere forurenet i overfladen. På luftfoto fra 1954 og frem til i dag ses det, at arealet har indgået i almindelig landbrugsmæssige drift. Der er derfor ikke mistanke om, at der har været aktiviteter, som kan have forurenet jorden. Der er ingen nærliggende kilder – eks. tungindustri, som forventes at kunne have forurenet jordoverfladen via luften. Da der er høj grad af sikkerhed for, at området ikke er lettere forurenet, indstilles der til at området der ændrer status til byzone ikke registreres som områdeklassificeret.

Området, der undtages områdeklassificering, ses på bilag 1.

Udvalget for Erhverv, Vækst og Udvikling skal behandle høringssvar og godkende endelig lokalplan, mens Udvalget for Natur, Teknik og Miljø skal godkende udtagning af områdeklassificeringen.

Høringer

Forslag om at området undtages områdeklassificeringen har været i offentlig høring. Der er i perioden ikke indkommet nogle høringssvar.

Der har i høringsperioden 19. december 2025 til 1. februar været afholdt informationsmøde om planforslagene med de tilstødende naboer til lokalplanområdet. Her var der markant modstand mod lokalplanen og imod at etablere boliger i området. Dette fremgår af de samlede høringssvar og opsamling på høringssvar, som omhandler nærmeste naboers indsigelser.

I høringsperioden er der indkommet 13 høringssvar til lokalplansforslaget (vedlagt). Høringssvarene er vedlagt som bilag i deres fulde længde og er behandlet i vedlagte "Opsamling på høringssvar". Blandt høringssvarene har følgende temaer været gennemgående:

- *spørgsmål om tidligere afgørelser på matriklen*
- *mulighederne for udbygning andre steder i Stensved*
- *værditab af egen ejendom*
- *generel ændring af området*
- *natur og dyreliv*
- *spørgsmål til miljøscreening*
- *vejadgang, trafik og parkering*
- *tinglysning af vejbredde*
- *overfladevand*

- *rettelser og spørgsmål til redegørelsen*
- *rettelse fra administrationen*

På baggrund af de indkomne høringssvar anbefaler administrationen nedenstående ændringer til lokalplansforslaget:

- Ændring af beskrivelse om bilag IV-arter, som foreslået i "Opsamling på høringssvar".
- Ændring af beskrivelse om spildevand, som foreslået i "Opsamling på høringssvar".
- Ændring af beskrivelse om lokalplanområdets placering, som foreslået i "Opsamling på høringssvar".
- Tilføjelse af bestemmelse om asfaltering af veje, som foreslået i "Opsamling på høringssvar".

Bilag

Kommuneplantillæg nr 17	23-016236-52
Samlede høringssvar	23-016236-49
Opsamling på høringssvar	23-016236-50
Lokalplan B 09.10.01 Boliger ved Skovhusevej, Stensved	23-016236-54

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at Udvalget for Natur, Teknik og Miljø godkender, at lokalplanområdet, der overføres til byzone, undtages områdeklassificeringen
- at Udvalget for Erhverv, Vækst, Energi og Bosætning godkender Kommuneplantillæg nr. 11 endeligt
- at Udvalget for Erhverv, Vækst, Energi og Bosætning godkender Lokalplan B 09.10.01 Boliger ved Skovhusevej, Stensved endeligt med de i *Opsamling på høringssvar* indstillede ændringer.

Beslutning i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Fraværende: Anders Johannes Andersen (A)

Indstillingens 1. at anbefales.

Punkt 15: Orienteringssag - Proces for trafikbestilling 2027

26-000963

Bilag

Movia Handlekatalog 2024

15. Orienteringssag - Proces for trafikbestilling 2027

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Sagsnr.: 26-000963

Område: Center for Plan, Byg og Intern Service

Kompetenceudvalg

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø

Lovgrundlag

Lov om Trafikselskaber.

Sagsfremstilling

Trafikbestillingen skal afgives til Movia senest den 31. oktober hvert år, og ligger derved parallelt med budgetforhandlingerne. De senere års trafikbestillinger har, med baggrund i Movias store efterreguleringer, der i hovedtræk skyldtes COVID-krisen og de svingende brændstofpriser, kombineret med kommunens pressede økonomi, medført en kompleks og detaljeret trafikbestilling med delberegninger på en lang række tiltag og kombinationer.

Administrationen har derfor - med baggrund i de seneste års stabile budgetstyring - foretaget en forenkling af sagsgangen, som den var kendt fra årene før 2020. I Trafikbestilling 2027 vil den offentlige høring ske tidligere, da der har været rejst kritik af de senere års offentlige høring over sommerperioden grundet ferietiden. Administrationen vil igangsætte høringen i maj med særlig opfordring til Lokalfora, skoler og uddannelsesinstitutioner, der har særlig interesse i at kende detaljerne i de nye køreplaner.

Derefter udarbejder Movia fagligt oplæg på anbefalede tilpasninger efter dialog med Vordingborg Kommune og inspireret af høringssvarene. Senere på sommeren kan de endelige estimater så beregnes, når økonomien fra Movia er kendt ultimo juni og derved kan disse indarbejdes i det forslag til trafikbestillingen, som vil blive forlagt udvalget til september. Supplerende mobilitetstiltag, der ikke leveres af Movia, såsom nye forsøg, samkørsel, delemobilitet m.v. skal fortsat fremgå som særskilte valg ifm. Trafikbestillingen, men vil ikke fremgå af Movias oplæg, men af selve sagen til udvalget. Mulige supplerende tiltag kan derved ligeledes være afstemt med budgetopfølgningen pr. 30. juni.

Processen skønnes at give færre og mere ukomplicerede bud på årets anbefalede tilpasninger i de kollektive tilbud. Administrationen vil evaluere den forenklede proces ultimo 2026 og i den forbindelse overveje om etablering af en egentlig trafikfølgegruppe til de kommende trafikbestillinger inspireret af modellen i Næstved Kommune vil gavne trafikarbejdet yderligere.

Der vil desuden i foråret 2026 ekstraordinært blive gennemført en spørgeskemaundersøgelse i hele Vordingborg kommune omkring transportvaner. Undersøgelsen udføres af Movia og Epinion efter samråd med administrationen. Med udgangspunkt i det igangværende nærbusforsøg på Vestmøn spørges der også til mobilitet bredt i kommunen. Undersøgelsens resultater vil i videst muligt omfang indgå i forslaget til Trafikbestilling 2027.

Høringer

Det nuværende serviceniveau sendes i offentlig høring i maj 2026, suppleret med indsamling af idéer på Verdensarvs-symposium ultimo marts 2025. Lokalfora, Råd, ungdomsuddannelser og skoler vil blive særskilt adviseret om den offentlige høring og vil desuden modtage kopi af de kommende køreplaner, når disse foreligger officielt

Bilag

Movia Handlekatalog 2024

26-000963-2

Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen om proces for trafikbestilling 2027 tages til efterretning.

Beslutning i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Fraværende: Anders Johannes Andersen (A)

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 16: Orienteringssag - Orienteringer

Bilag

Nyhedsbrev #2 - Life Orchids

Orientering om midlertidig praksis på spildevandsområdet

16. Orienteringssag - Orienteringer

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

Kompetenceudvalg

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø

Sagsfremstilling

Orientering om diverse emner:

- **Life Orchids - Nyhedsbrev nr. 2**
Bilag: 1. stk. vedlagt.
- **Orientering om midlertidig justering af praksis på spildevandsområdet**
Administrationen forlænger tidsfristen for opfyldelse af påbud om forbedret spildevandsrensning i det åbne land. Se vedhæftede notat.
Bilag: 1. stk. vedlagt.

Bilag

Nyhedsbrev #2 - Life Orchids

26-000019-6

Orientering om midlertidig praksis på spildevandsområdet

26-000019-8

Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringerne tages til efterretning.

Beslutning i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Fraværende: Anders Johannes Andersen (A)

Indstillingen tiltrådt.

Punkt 17: Orienteringssag - Eventuelt

17. Orienteringssag - Eventuelt

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

Kompetenceudvalg

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø

Sagsfremstilling

Eventuelt.

Beslutning i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Fraværende: Anders Johannes Andersen (A)

Intet.

Mødet slut kl. 10.30.

Punkt 18: Beslutningssag - Underskriftsark - Udvalget for Natur, Teknik og Miljø

Bilag

Godkendelsesark - Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

18. Beslutningssag - Underskriftsark - Udvalget for Natur, Teknik og Miljø

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Sagsnr.:

Område: Stab for Politik, Jura og Administration

Kompetenceudvalg

Udvalget for Natur, Teknik og Miljø

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".

Bilag

Godkendelsesark - Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

26-000020-4

Beslutning i Udvalget for Natur, Teknik og Miljø den 15. april 2026

Fraværende: Anders Johannes Andersen (A)

Protokollen underskrevet.