

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget (2014-2017) d. 14-01-2015

Mødedato Onsdag d. 14. januar 2015 kl. 16:30

Mødested Lokale 1, Vordingborg Rådhus

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden - 14. januar 2015.....	3
Orientering fra formanden - direktøren - 14. januar 2015.....	5
Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til Bygningsvedligehold 2015.....	8
Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb - Vejbidrag.....	11
Nyttiggørelse og deponering af overskudsjord i Vordingborg Kommune.....	14
Høring af VVM redegørelse for Storstrømsbroen samt tillæg til miljøredegørelse for Ringsted-Fem	17
Forsøgsprojekt – byfornyelse i Vordingborg by – Plads til at mødes.....	22
Vedtagelse af lokalplan C 15.17.01 og Kommuneplantillæg nr. 11 - Ferielejligheder Langgade i Ste	25
Ansøgning til kampagne for styrkelse af områder uden for de større byer.....	27
Repræsentant til styregruppen i projektet "Biogas Køng-Lundby".....	30
Forslag til Lokalplan C 15.15.02 Støvvasen i Stege & Lendemark.....	32
Etablering af MadMarked på Kirketorvet i Vordingborg.....	34
Dispensation fra lokalplan nr. O-6.1 til multisal på Vordingborg Uddannelsescenter.....	36
Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til istandsættelse af grusveje.....	38
Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til gadebelysning.....	40
Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til afløbsledninger.....	42
Ansøgning og fremrykning af anlægsbevilling samt frigivelse af rådighedsbeløb til istandsættelse a	44
Eventuelt - 14. januar 2015.....	47

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden - 14. januar 2015

14/34377

Godkendelse af dagsorden - 14. januar 2015

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Forretningsorden for Teknik- og Miljøudvalget i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

Dagsorden til mødet er udarbejdet og udsendt til Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer i henhold til den godkendte forretningsorden.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at det udsendte forslag til dagsorden godkendes.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-01-2015

Godkendt.

Punkt 2: Orientering fra formanden - direktøren - 14. januar 2015

14/34376

Bilag

Afgørelse fra Natur og Miljøklagenævnet vedr. klage over ekspropriation af adgangsvej til pumpestation

Referat fra mødet i AffaldPlus den 12. december 2014

Referat fra det 31. møde i Vordingborg Kommunes Miljøråd den 17. november 2014

Status Fishing Zealand

Naturplan Danmark oplæg

Orientering fra formanden - direktøren - 14. januar 2015

Sagsfremstilling

Formanden og direktøren orienterer om diverse emner:

- **Orientering om ny hjemmeside om affald i Vordingborg Kommune**

Affaldsgruppen i Afdelingen for Land og Miljø har fået lavet en ny hjemmeside. Hjemmesiden skal motivere borgerne til at sende kommunen digitale beskeder frem for at ringe. På hjemmesiden er det let at finde vejledning til sortering af affald. Den nye hjemmeside findes som hidtil på affald.vordingborg.dk

De fleste henvendelser om affald er omfattet af digitaliseringsbølge 3 pr. 1. dec. 2014. Det betyder, at borgerne i videst muligt omfang skal kunne betjene sig selv, når de har brug for at give besked til kommunen om f.eks. dagrenovation, papir og storskrald. Det betyder også, at borgene i høj grad selv skal kunne finde de oplysninger om affald, som de har brug for f.eks. om sortering af affald.

Der vil blive sat fokus på hjemmesiden og kravet om øget selvbetjening på affaldsområdet med en kampagne i januar.

- **Afgørelse fra Natur og Miljøklagenævnet; klage over ekspropriation af adgangsvej til pumpestation**

Vordingborg Forsyning har ønsket ekspropriation af adgangsvej til en af deres pumpestationer på Møn.

Kommunalbestyrelsen traf endelig ekspropriationsbeslutning d. 16/5-2013, hvorefter sagen blev påklaget af en af de berørte parter.

Der er nu truffet endelig afgørelse fra Natur- og Miljøklagenævnet i sag om ekspropriation. Nævnet har stadfæstet kommunens ekspropriationsbeslutning.

Bilag 1 vedlagt

- **Referat fra mødet i AffaldPlus den 12. december 2014**

Bilag: 1 vedlagt

- **Referat og bilag fra mødet i Vordingborg Kommunes Miljøråd den 17. november 2014**

Bilag: 3 stk. vedlagt

Referat fra det 31. møde i Vordingborg Kommunes Miljøråd

Bilag - Status Fishing Zealand

Bilag - Naturplan Danmark oplæg

Til orientering.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-01-2015

Taget til orientering.

Punkt 3: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til Bygningsvedligehold 2015

14/2008

Bilag

Bygningsvedligehold - prioriteret 2015

APV - Prioritet 2 - liste - handlingsplan for Fysiske forholdulykkesrisici

APV - Prioritet 5 - liste vedr. indsatser der kræver undersøgelse

Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til Bygningsvedligehold 2015

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

RESUMÉ

I Teknik- og Miljøudvalgets budget 2015 er der afsat rådighedsbeløb på 12.000.000 kr. til gennemførelse af Bygningsvedligehold i den kommunale bygningsmasse.

Sagsfremstilling

Administrationen har på baggrund, af det opdaterede digitale vedligeholdelsessystem, udarbejdet skematisk redegørelse (bilag) over prioriterede tiltag for bygningsvedligehold 2015 og prioriterede APV (ArbejdsPladsVurdering) arbejder til udførelse i 2015.

Der foretages min. hvert 3 år en bygningsgennemgang, der danner grundlag for den 5 årige rullende vedligeholdelsesplan som er basis for udvendige bygningsvedligeholdelsesarbejder. APV undersøgelse af fysiske arbejdsmiljøforhold gennemføres hvert 3 år.

Derudover foregår et løbende tilsyn med kommunens bygninger, således at vedligeholdelsesarbejder, der registreres i denne sammenhæng, rapporteres ind til vedligeholdelsesplanen. Det er således både en fast og en løbende opfølgning som danner grundlag for prioriteringen.

Endvidere vil der, for at få synergi i investeringerne, ligeledes blive taget højde for udførelse af energibesparende foranstaltninger og eventuelle til- og ombygninger, der kan have en logisk sammenhæng med bygningsvedligehold.

Fysiske APV-arbejder for 2015 er, med baggrund i den nylig afsluttede APV, prioriteret i samarbejde med kommunens arbejdsmiljøkoordinator.

I de vedhæftede bilag er der, ud over prioriterede bygningsvedligeholdelsesarbejder og APV, afsat puljer til akut opstået bygningsvedligehold og APV-arbejder.

Overordnet set er den samlede bevilling fordelt med 8.500.000 kr. til bygningsvedligehold og 3.500.000 kr. til APV-arbejder.

Der kan opstå situationer i løbet af 2015, hvor det kan blive nødvendigt at omprioritere arbejder, hvorfor den prioriterede liste ikke nødvendigvis er et udtryk for, at alle arbejder udføres i 2015. Det er således også administrationen der planlægger i hvilken takt de prioriterede arbejder skal udføres.

Med baggrund i den vedhæftede prioriterede oversigt søges den samlede anlægsbevilling på 12.000.000 kr. frigivet.

Økonomiske konsekvenser(1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2015	2016	2017	2018
Drift					
Anlæg	Projekt XA-0007116008	12.000			
Afledt drift					
Finansiering					
Drift					

Afsat rådighedsbeløb	Projekt XA-0007116008	-12.000			
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

ØKONOMI

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der i den godkendte investeringsplan for 2015-2018 er afsat rådighedsbeløb i 2015 på 12.000.000 kr. til projektet og rådighedsbeløbet vil herefter kunne frigives.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at der ansøges om en anlægsbevilling, på 12.000.000 kr. samt frigivelse af et tilsvarende rådighedsbeløb på 12.000.000 kr., til gennemførelse af bygningsvedligehold, herunder APV arbejder i 2015.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-01-2015

Anbefales.

Punkt 4: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb - Vejbidrag

14/33747

Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb - Vejbidrag

Lovgrundlag

Lov om kommuners afståelse af vandforsyninger eller spildevandsforsyninger (stoploven).

Sagsfremstilling

Vordingborg Kommune skal betale et vejbidrag til Vordingborg Forsyning A/S. Bidraget skal dække udgifter til afledning af det regnvand som løser sig fra vejene i kloakken. Bidraget beregnes af praktiske og historiske grunde som en procentdel af anlægsinvesteringerne i kloakforsyningen.

Der er en tvist mellem kommunerne og forsyningssekretariatet om hvordan man skal beregne procenten. Denne er desværre ikke afsluttet endnu, men indtil videre betaler Vordingborg Kommune efter den beregningsmodel som er godkendt af Forsyningssekretariatet.

Der er i september 2014 modtaget afgørelse for år 2012 fra Forsyningssekretariatet. Når der foretages en beregning efter den godkendte model fra Forsyningssekretariatet for år 2012, betyder det en efterbetaling på 59.218 kr. til Vordingborg Spildevand A/S for år 2013, samt en aconto betaling for år 2014 på i alt 2.754.000 kr.

Der er i budget 2014, samt den godkendte anlægs- og investeringsplan for 2015-2018 afsat et skønnet beløb på 3.000.000 kr. til vejbidrag. Da det eksakte beløb vedr. vejbidrag på i alt 2.813.218 kr. kendes på nuværende tidspunkt, ansøges der herom, mens resten af bevillingen på 186.782 kr. lægges i kassen.

Som følge af at anlægget vejbidrag først kan afsluttes i 2015, søges der samtidig om overførsel af bevilling og rådighedsbeløb fra 2014 til 2015 på 2.813.218 kr.

Økonomiske konsekvenser(1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2014	2015	2016	2017
Drift					
Anlæg	XA-0007101052-00002		2.813		
Afledt drift					
Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb		3.000			
Kassebeholdning		3.000	-2.813		

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at rådighedsbeløb i 2014 på 3.000.000 kr. overføres til 2015,

at der ansøges om godkendelse af anlægsbevilling på 2.813.218 kr. og frigivelse af rådighedsbeløb på 2.813.218 kr. i 2015,

at bevillingen på 3.000.000 kr. ligges i kassen i 2014.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-01-2015

Anbefales.

Punkt 5: Nyttiggørelse og deponering af overskudsjord i Vordingborg Kommune

14/29348

Bilag

Eksempler på jordskulpturer

Nyttiggørelse og deponering af overskudsjord i Vordingborg Kommune

RESUMÉ

Overskudsjord fra bygge- og anlægsprojekter i Vordingborg Kommune køres ofte langt væk til deponering eller nyttiggørelse. Det betyder store udgifter til jordhåndtering i de projekter, som foregår i Vordingborg Kommune. Dette skyldes, at der ikke er lokale muligheder for bortskaffelse af jord. En mulig løsning kunne være at betragte overskudsjord som en ressource og anvende det i anlægsprojekter eller måske i mere alternative og kreative projekter. Dette kunne blive et aktiv også som branding af Vordingborg Kommune, men kræver at kommunen spiller en aktiv rolle, eventuel som iværksætter og driftherre.

Sagsfremstilling

Der er fra flere lokale entreprenører og Vordingborg Forsyning A/S efterspurgt mulighed for, at overskudsjord fra diverse bygge- og anlægsprojekter skal kunne bortskaffes lokalt. Idet der ikke findes større jordkarteringsanlæg, nyttiggørelsesprojekter eller deponeringsanlæg i kommunen, transporteres overskudsjord som regel over større afstande. Det karteringsanlæg, der findes i kommunen – AffaldPlus' anlæg i Ørslev – har en begrænset kapacitet og et begrænset tilbud. Derfor er det ikke en mulig løsning i forbindelse med bortskaffelse af overskudsjord fra store anlægsprojekter. De nærmeste større jordkarterings- og deponeringsanlæg er placeret i Køge og Rødby. Det betyder store udgifter til jordhåndtering i de projekter, som foregår i Vordingborg Kommune.

Som eksempel kan det nævnes, at der i forbindelse med kloakering af Mern By blev bortskaffet ca. 16.600 tons overskudsjord. Den samlede udgift til bortskaffelse af jord var på 3.700.000 kr., hvoraf de 3.000.000 kr. var udgifter til bortskaffelse af jord til modtageanlæg placeret uden for Vordingborg Kommunes grænser.

Udover de større anlægsprojekter genereres der også overskudsjord fra ledningsarbejder i kommunen, Affald Plus' genbrugsstationer, samt Trafik og Parks anlægsprojekter.

Meget af overskudsjorden, stammer fra veje og byområder og er derfor lettere forurennet. Fordi jorden er lettere forurennet, kan den ikke håndteres frit. Efter konkret miljø- og planmæssig vurdering kan jord nyttiggøres i diverse anlægsprojekter, eksempelvis støjvolde og terrænreguleringer. Jorden kan også deponeres i miljøgodkendte deponeringsanlæg for jord. Antallet af ansøgninger til sådanne projekter har dog været begrænset. Indtil i dag er der kun gennemført ganske få projekter med nyttiggørelse af lettere forurennet jord i Vordingborg Kommune. I mange anlægsprojekter vil det være til gavn, at kunne oplægge og klassificere jorden i nærheden af projektet. Når jorden klassificeres lokalt, er det nemmere at nyttiggøre jorden lokalt. Både miljømæssigt og økonomisk er det en fordel, at jorden ikke skal transporteres over lange strækninger.

På den baggrund er det administrationens vurdering, at de planmæssige rammer i Vordingborg Kommune fremadrettet bør indeholde mulighed for varige deponerings- og karteringsanlæg.

I dag er overskud af jord forbundet med betragtelige omkostninger for bygherre både økonomisk og tidsmæssigt. En vision for kommunen kunne være at vende dette billede, således at overskudsjord i stedet anses som en ressource. Jorden kunne eksempelvis anvendes i forbindelse med havneudvidelser eller etablering af støjvolde, diger og broer. Én anden mulighed kunne være at anvende overskudsjorden i alternative, og måske mere kreative anlægsprojekter. Det kunne være skulpturer af jord - f.eks. skulpturer, der markerer indgangen til kommunens købstæder. Det kunne også være rekreative anlæg som f.eks. en kælkebakke eller en mountainbikebane. Formgivning af sådanne projekter bør have en høj kvalitet, hvilket forudsætter, at der afsættes ressourcer til arkitektonisk eller kunstnerisk bearbejdning. I så fald kan det være et stort aktiv også som branding af Vordingborg Kommune. Bilaget viser eksempler på jordskulpturer i Danmark.

Løsningsmuligheder

Følgende initiativer giver mulighed for at overskudsjord anvendes og bortskaffes inden for kommunens grænser:

- Revision af de planmæssige rammer og retningslinjer for nyttiggørelse/deponering i den kommende kommuneplanrevision
- At kommunen selv er projektansvarlig i forhold til at iværksætte og drive et eller flere projekter med overskudsjord
- En eller flere karteringspladser til midlertidigt oplag og analysering af overskudsjord til videre bortskaffelse/nyttiggørelse
- Jorddeponier, f.eks. en større havneudvidelse
- Jordbørs – værktøj der skaber overblik over planlagte anlægsprojekter i kommunen med jordover-/underskud

Administrationsgrundlag

Da lovgivningen på området vedrørende større projekter med overskudsjord er særdeles kompleks og indbefatter mange fagområder, udarbejdes der et administrationsgrundlag for at gøre sagsbehandlingen mere smidig og være tidsbesparende. Administrationsgrundlaget forventes udarbejdet inden udgangen af 2015.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

- at administrationen i 2015 udarbejder forslag til deponering, kartering og nyttiggørelse af overskudsjord, hvor kommunen spiller en aktiv rolle i realiseringen.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-01-2015

Godkendt.

Punkt 6: Høring af VVM redegørelse for Storstrømsbroen samt tillæg til miljøreddegørelse for Ringsted-Femern banen og forslag til anlægslov

13/17208

Bilag

Bilag med tekniske bemærkninger og forslag til VVM redegørelse for Storstrømsbroen

Udkast til høringssvar til VVM redegørelse for Storstrøms Bro

Udkast til høringssvar til lovforslag til anlægslov for Femern bælt og supplerende VVM redegørelser for banestrækningen Ringsted

Tidligere høringssvar til Banedanmark om højhastighedsbane

Vordingborg Kommunes høringssvar vedr. Storstrømsforbindelsen

VVM delrapport - Beplantningsregistrering

VVM delrapport - Afvanding

VVM delrapport - Kortbilag til kortlægningsrapport

VVM delrapport - Storstrøm - valg af produktionsareal

VVM delrapport - Ny bro

VVM delrapport - Vej

VVM delrapport - Vejtrafikale vurderinger

VVM delrapport - Jernbane

VVM delrapport - Broarkitektur

VVM delrapport - Landskabsprojekt

VVM delrapport - Nedrivning

VVM delrapport - Storstrømsbro kortlægningsrapport 2014

VVM delrapport - Miljøvurdering del 1- rapport 517

VVM delrapport - Miljøvurdering del 2- rapport 517

VVM delrapport - Støj og Vibrationer rapport 518

Højhastigheds bane - Arealbehov

Højhastigheds bane - Bilag 1 til rapport om tykskallet malermusling

Højhastigheds bane - Kortlægning af tykskallet malermusling i Torpe Kanal

Højhastigheds bane - Naturvurdering af perron på Rødby Station

Højhastigheds bane - Notat om Habitatdirektivets artikel 6

Højhastigheds bane - Registrerede flagermusegnede træer Ringsted-Vordingborg

Højhastigheds bane - Supplerende miljscreening af ny sejlrende Masnedø Flak

Højhastigheds bane - Støjgener i Anlægsfasen

Højhastigheds bane - Naturkonsekvensvurdering Guldborgsund og Engmosen

Højhastigheds bane - Væsentlighedsvurdering Vasegrøften

Højhastigheds bane - Ændret hastighed ved Vordingborg Støj

Højhastigheds bane - Ændret hastighed ved Vordingborg Vibrationer

Højhastigheds bane - Tillæg til miljøredegørelse Ringsted - Femern Banen 2014

Lovforslag - Høringsbrev - Ekstern høring

Lovforslag - Udkast til forslag til lov om anlæg af en fast forbindelse over Femern Bælt med tilhørende landanlæg i Danmark - Høringsversion

Sammenfattet rapport - Storstrømsbroen

Høring af VVM redegørelse for Storstrømsbroen samt tillæg til miljøredegørelse for Ringsted-Femern banen og forslag til anlægslov

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning.

RESUMÉ

Vejdirektoratet har sendt VVM redegørelse af ny Storstrømsbro i høring og Trafikministeriet har sendt høring af anlægslov for Femern forbindelsen med jernbanestrækning fra Ringsted til Femern.

VVM redegørelsen for Storstrømsbroen indeholder beskrivelse skråstagsbro kontra bjælkebro, opgradering af Masnedsundbroen til 80 km/t og valg af afslutning på landfæste fra den gamle Storstrømsbro.

Lovforslaget indeholder bemærkninger om økonomiske og administrative konsekvenser for kommunen.

Administrationen har udarbejdet bilag med bemærkninger og forslag til VVM redegørelserne.

Der indstilles udkast til høringssvar til Vejdirektoratet og Trafikministeriet.

Sagsfremstilling

Vejdirektoratet har sendt VVM redegørelse for Storstrømsbroen i høring i perioden 21. november 2014 til 16. januar 2015.

Trafikministeriet har udsendt Lov om anlæg af en fast forbindelse over Femern Bælt med tilhørende landanlæg i Danmark i høring i brev af 28. november 2014 med høringsfrist den 5. januar 2015. Til denne høring er knyttet høring af tillæg til miljøredegørelse for Ringsted-Femern Banen og tillæg til VVM redegørelse for en fast forbindelse over Femern Bælt.

VVM redegørelsen for Storstrømsbroen består af en samlerapport, der sammenfatter en miljørapport i to dele samt en rapport om støj og vibrationer. Derudover består VVM redegørelsen af 11 delrapporter om forskellige detailemner.

Lovforslaget består af forslag til lovtekst med tilhørende bemærkninger, samt tillæg til VVM redegørelser for Ringsted-Femern Banen bestående af en samlerapport med tilhørende 12 delrapporter over detailemner og tillæg til VVM redegørelse for fast forbindelse over Femern Bælt bestående af en rapport.

Rapporter og lovforslag vedlægges som bilag til sagen.

Vordingborg Kommune har i høringsbrev af den 24. januar 2012 afgivet bemærkninger til idefasen til Storstrømsbroen. Der har efterfølgende været flere samarbejder mellem Vejdirektoratet og Vordingborg Kommune på tekniker niveau om bl.a. vejforhold og spildevandsforhold.

Vordingborg Kommune har også afgivet høringssvar til BaneDanmark den 29. april 2011 vedrørende opgradering af jernbanen på Sydbanen. Der har også her efterfølgende været samarbejde mellem BaneDanmark og Vordingborg Kommune på tekniker niveau, især omkring jernbanebroerne i kommunen, men også om bortskaffelse af forurenet jord.

Storstrømsbro

VVM redegørelsen indeholder en beskrivelse af den igangværende VVM proces, beskrivelse af det vurderede

forslag til ny bro og nedrivning af den gamle bro, de overvejede alternativer, de konkrete vurderinger af miljøpåvirkninger, samt optegnelse over afværgeforanstaltninger til minimering af miljøgener og efterfølgende overvågning.

I det VVM vurderede anlægsforslag indgår to udformninger af broen, en som bjælkebro og en som skråstagsbro.

VVM redegørelsen beskriver at bjælkebroen er udformet ud fra ønsket om, at broen fra land opfattes let og elegant. Bjælkebroen vil visuelt være i slægtskab med broer som Vejle fjordbroen, Sallingsundbroen m.fl., hvor den med et enkelt design vil spænde over Storstrømmen.

Skråstagsbroen beskrives med at pylonerne spiller sammen med Farøbroen i sit udtryk og ved anvendelsen af skråstagsløsningen skabes et markant udtryk for landets 3. længste bro. Dette giver en særlig karakter for farvandet mellem Sjælland og Falster.

Der er i VVM proceduren identificeret forhold som ikke indgår i projektet og som vurderes at kunne forbedre forholdene i området. Det er bl.a. at Masnedsundbroen bør ombygges, således at der kan etableres en hastighedsbegrænsning på 80 km/t for at opnå en bedre sammenhæng i vejnettet omkring Storstrømsbroen.

I forbindelse med nedrivningen af den gamle bro beskrives bevarelsen af landfæstet på Masnedø. I delrapporten beskrives to alternative bearbejdninger af den sydlige afslutning af dæmningen. Alternativ A, som bevarer landfæstet af beton som en markant udsigtsplatform er at anbefale. Dette alternativ er en markant afslutning, som i fremtiden tydeligt kan være med til at illustrere historien om den gamle Storstrømsbro, der udgik herfra. Beton-landfæstet har en mere urban karakter end alternativ B, hvor landfæstet fjernes og der laves landskabeligt tilpassede skråninger.

Administrationens afdelinger har gennemgået VVM redegørelsen og givet en række bemærkninger og forslag. Bemærkninger og forslag er samlet i bilag med tekniske bemærkninger til VVM redegørelse for Storstrømsbroen.

Overdragelse af arealer efter anlægsarbejdets ophør medfører drifts-, vedligeholdelses- og udviklingsudgifter. Det er dog ikke muligt at fastlægge størrelsesordenen, da der endnu ikke er fastlagt hvilke arealer som overdrages til kommunen.

Banestrækning

Tillægget til VVM redegørelsen dækker emner som er ændret i forhold til det oprindeligt VVM vurderede projekt og undersøgelser af forhold som er indgået i høringsfasen.

Farten for persontog er i forhold til det oprindelige projekt forøget fra 120 km/t til 160 km/t gennem Vordingborg Station. VVM redegørelsen af denne ændring konkluderer at forøgelsen af støj og vibrationer ikke er væsentlig, da støjbelastningen fra godstog er væsentlig større. Der er derfor ikke indarbejdet yderligere støjbegrænsende tiltag på baggrund af ændringen.

Vordingborg Kommune har tidligere fremsat ønske om en øget støjbeskyttelse, som ikke er efterkommet i ændringer i projektet efter høringsfasen.

Forslag til anlægslov

Lovforslaget dækker banestrækningen fra Ringsted til Masnedsund og fra Orehoved til og med Femern bælt.

Lovforslagets bemærkninger beskriver økonomiske og administrative konsekvenser for kommunen. Lovforslaget medfører at kommunen vederlagsfrit modtager arealer efter projektets afslutning. Overdragelse af arealer medfører udgifter i forbindelse med drift, vedligeholdelse og udvikling. Desuden kan kommunen blive pålagt at optage private fællesveje som offentlige veje.

Administrativt påpeges at loven kan medføre administrative opgaver i forbindelse med gennemførelsen af projektet i forhold til varetagelse af myndighedsbehandling. Lovforslagets bemærkninger siger dog også at anlægsloven indeholder særlige regler om bl.a. miljøforhold der medfører at administrative opgaver, som normalt varetages af

kommunen varetages efter anlægslovens regler.

I den forbindelse vil administrationen henlede opmærksomheden på at anlægsloven afskærer klageadgangen for afgørelser på en lang række lovområder herunder miljøbeskyttelsesloven; at Transportministeren har mulighed for at overtage Kommunalbestyrelsens kompetencer efter de samme lovgivninger og at Transportministeren bemyndiges til at fastsætte regler for forurening og gener i forbindelse med anlægsarbejdet.

Høringsfristen for VVM redegørelsen er den 16. januar 2015 og for lovforslaget og supplerende VVM redegørelser er den 5. januar 2015. Administrationen har aftalt med Vejdirektoratet, at afgive svar til tidsfristen med mulighed for supplerende udtalelser efter Udvalget for Økonomi, Planlægning og Udvikling og Kommunalbestyrelsens mulige behandling. Administrationen har aftalt med Trafikministeriet at udtalelse til lovforslaget m.m. gives indledende til den 5. januar, hvor formanden for Teknik- og Miljøudvalget har svaret foreløbigt på kommunens vegne, og at supplerende bemærkninger fra kommunen vil blive taget i betragtning i den udstrækning de kan indgå i forberedelsen sidst i januar til behandlingen i Trafikudvalget under Trafikministeriet.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at udkast til høringsbrev til Vejdirektoratet godkendes hvori der indgår,
o at der anbefales en skråstagsbro
o at der anbefales en ombygning af Masnedsundbroen
o at alternativ A for landfæstet af den gamle Storstrømsbro anbefales
o og at det anbefales at Vejdirektoratet indarbejder de tekniske bemærkninger og forslag, som er opført på bilaget

at udvalgsformandens høringssvar til Trafikministeriet tages til efterretning.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-01-2015

Anbefales.

Udvalget ønsker at der tilføjes en støtteerklæring til Fonden Femern Belt Developments høringssvar.

Punkt 7: Forsøgsprojekt – byfornyelse i Vordingborg by – Plads til at mødes

14/25810

Bilag

Tilsagn om støtte til gennemførelse af et forsøg med områdefornyelse (MBBL Id nr.: 566887) - Tilsagn om støtte til forsøg, Vordingborg Bymidte

Vordingborg forsøgsprojekt

Forsøgsprojekt – byfornyelse i Vordingborg by – Plads til at mødes

Sagsfremstilling

Ministeriet for By Bolig og Landdistrikter har i mail af 15. december 2014 meddelt, at Vordingborg Kommune har fået tildelt en udgiftsramme på i alt 6.500.000 kr. fra forsøgspulje til områdefornyelse.

Tilsagnet er givet på vilkår om, at kommunen bidrager med 2.500.000 kr. til bygningsfornyelse og til ordinære projekter under områdefornyelsen.

Tildelingen af udgiftsrammen betyder, at Kommunalbestyrelsen inden 15. september 2015 skal træffe en beslutning om områdefornyelsesforsøg, på grundlag af et byfornyelsesprogram for området. Ministeriet anfører, at de ser områdefornyelsesforsøget som en del af den igangværende områdefornyelsesindsats i bymidten, og byfornyelsesprogrammet kan derfor skrives som et tillæg til det godkendte byfornyelsesprogram, "Program - Områdefornyelse 2011-2015 for Vordingborg midtby" fra januar 2011.

Ansøgningen om endelig godkendelse af forsøgstilsagnet skal indsendes til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter senest den 15. september 2015 og vedlægges kopi af den trufne forsøgsbeslutning og byfornyelsesprogrammet.

Det projekt som Ministeriet nu har forhåndsgodkendt omhandler følgende ideer:

A: Strategi for hovedgaden og aktivering af de tomme lejemål i bymidten, nedrivning af nedslidte ejendomme

hovedgaden skal aktiveres f.eks. ved: "Plug-in" sted – et "Byens Hus" for netværk, fritidsaktiviteter, kulturelle tilbud kombineret med udstilling af de/kontaktmuligheder til de eksisterende faglige, erhvervsmæssige og kulturelle netværk vi har. Plug-in stederne placeres hvor stiforbindelserne – de røde løbere krydser bymidten. Her kan f.eks. være:

- Midlertidige butikker, f.eks. i jordbærsæsonen, eller som et led i fremstød for lokale fødevarerprodukter
- Rum hvor kreative sjæle går sammen om en udstilling
- Kampagnekontor for virksomheder, f.eks. hvor byggebranchen præsenterer nye materialer/ miljøbesparende metoder m.m..
- Nedrivning af nedslidte ejendomme og etablering af nye opholds- og aktivitetsrum

B: Forbindelser mellem de aktiviteter og mødesteder, der findes i byen

Der skal udlægges røde løbere med hvert sit tema – løb, kunstrute, rulleskøjter, cykel. De røde løbere danner et net, der forbinder byens forskellige fælles funktioner – Station, Borgcenteret og byens nye oplevelsescentrum Panteren, men også skole, svømmehal, større grønne områder, lystbådehavn mv. Ved de røde løbere skal der etableres pulszoner, med fysiske og/eller mentale udfordringer, så der sker noget nyt for hver 300-500m, de skal bestå i steder hvor du kan få pulsen op – mentalt så vel som fysisk. Det kan være sansehaver, skulpturer, udendørs idrætsmuligheder for alle.

De røde løbere skal krydse bymidten og medvirke til at skabe liv her. De steder hvor de røde løbere krydser bymidten, skal bringes til at fungere som indgange til fællesskabet. Det er her, man skal kunne få informationer f.eks. om åbningstider i svømmehallen, arrangementer på Panteren, netværk om nye innovative virksomheder.

C: Opbygning af en slagkraftig organisation, der kan koordinere og udvikle de nødvendige aktiviteter

En revitalisering af bymidten kan ikke ske alene ved en indsats fra kommunen. De fysiske og funktionelle ændringer i bymidten og i hovedgaden skal ske gennem opbygning af en organisation, bestående af byens parter. Målet er at grundejere og butiksdrevende, de der er parter i byens liv, går sammen om udvikling af byen.

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. februar vil administrationen fremlægge forslag til kommissorium, tids- og arbejdsplan samt oversigt over de økonomiske og budgetmæssige konsekvenser.

Ansøgning og tilsagn fra Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter er vedlagt dagsordenen.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-01-2015

Taget til efterretning.

Udvalget anbefaler at de allerede igangsatte forsøg vedr. trafikken i Algade fortsættes, som minimum i den første halvdel af By- og Områdeforsøgets 4-årige projektperiode – til og med 2015.

Udvalget ønsker at brugere og borgere inddrages tidligt i projektet.

Punkt 8: Vedtagelse af lokalplan C 15.17.01 og Kommuneplantillæg nr. 11 - Ferielejligheder Langgade i Stege

14/16386

Bilag

Skema over indsigelser og ændringsforslag

Høringssvar fra Bygnings- og Landskabskultur Møn

Lokalplan C 15.17.01

Kommuneplantillæg nr 11

Vedtagelse af lokalplan C 15.17.01 og Kommuneplantillæg nr. 11 - Ferielejligheder Langgade i Stege

Lovgrundlag

Lov om planlægning. Jf. planlovens § 27 stk. 2 kan der i forbindelse med den endelige vedtagelse af planen foretages mindre ændringer af det offentliggjorte planforslag.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Sagsfremstilling

På baggrund af Teknik- og Miljøudvalgets beslutning af 2. oktober 2014 har kommuneplantillæg nr. 11 og lokalplan C 15.17.01 – Ferielejligheder Langgade i Stegeværret i offentlig høring fra den 8. oktober 2014 til den 3. december 2014.

Med lokalplanen og kommuneplantillægget muliggøres en anvendelse af det tidligere hospital til ferielejligheder. Ud over at fastlægge anvendelsen af ejendommen giver lokalplanen mulighed for nyt byggeri i meget begrænset omfang, samt anlæg af parkeringsarealer til brug for projektet.

- Siden vedtagelsen af forslaget er fredningen af hovedbygningen blevet ophævet, hvilket har givet anledning til omformuleringer i lokalplanen. Ophævelse af fredningen bevirker, at ændringer fremadrettet skal godkendes af kommunen, da bygningen er bevaringsværdig, hvor ændringer tidligere skulle godkendes af Kulturstyrelsen.

- Der er i høringsperioden indkommet et høringssvar (vedlagt) fra Bygnings- og Landskabskultur Møn. Behandlingen af høringssvaret og ændringsforslag fremgår i vedlagte "Skema over indsigelser og ændringsforslag". Høringssvaret har blandt andet givet anledning til præcisering af formuleringen "*mulighed for nyt byggeri i begrænset omfang*", så der ikke hersker tvivl om omfanget af muligheden for nyt byggeri.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at kommuneplantillæg nr. 11 vedtages endeligt,

at lokalplan C 15.17.01 vedtages endeligt med de i "*Skema for indsigelser og ændringsforslag*" foreslåede ændringer.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-01-2015

Godkendt.

Punkt 9: Ansøgning til kampagne for styrkelse af områder uden for de større byer

14/32751

Bilag

Beskrivelse af kampagnen

Udkast til ansøgning

Ansøgning til kampagne for styrkelse af områder uden for de større byer

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Sagsfremstilling

Realdania, KL, Naturstyrelsen og Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter har iværksat en kampagne, *"der skal styrke tilpasning, omstilling og udvikling i områderne uden for de større byer – til gavn for hele landet. Målet er at vise nye veje til en realistisk, nuanceret og positiv omstilling af Danmarks yderområder."*

50 kommuner er blevet indbudt til at deltage, og der vil på baggrund af én ansøgningsrunde blive udvalgt op til 20 kommuner, som modtager støtte på 500.000 kr. til udarbejdelse af strategiplaner for omstillingen. I udvælgelsen vil der blive lagt særligt vægt på graden af udfordringer i den enkelte kommune.

Der er udarbejdet vedlagte udkast til ansøgning, som tager udgangspunkt i et af hovedmålene i Vision 2030 *"Fokus på samarbejdet og fællesskabet mellem borgere og mellem vore købstæder og vore landdistrikter"*.

Intensionen med projektet er at arbejde med snitfladen mellem kommunen og de lokale kræfter i form af lokalrådene. Målet er en optimering af samarbejdet med henblik på at aktivere de lokale kræfter i omstillingen af lokalområderne, samt skabe en lokal bevidsthed i forhold til lokalområdets sammenhæng med visionen for Vordingborg Kommune.

Ansøgningen er sammentænkt med den forestående kommuneplanproces og det igangværende arbejde med udarbejdelse af lokale udviklingsplaner for lokalområderne. Projektet vil skulle tage udgangspunkt i konkrete udfordringer ud fra de politiske prioriteringer i den kommende Kommuneplanstrategi 2015, og resultatet af skal indarbejdes i Kommuneplan 2017. I forhold til kommuneplanen vil resultatet være et mere nuanceret planlægningsniveau i forhold til udvikling af lokalområderne, og et større lokalt ejerskab til den overordnede planlægning.

Der kan i kampagnen opnås en støtte på 500.000 kr., hvilket forudsætter en kommunal medfinansiering på 250.000 kr. i projektperioden (2015-2016), samt at der anvendes et administrativt tidsforbrug svarende til 250.000 kr. i projektperioden (2015-2016).

I forhold til den kommunale medfinansiering ligger de 250.000 kr. ud over de nuværende udisponerede midler til kommuneplanlægningen på 200.000 kr. Såfremt der opnås tilsagn om deltagelse vil det forudsætte en tillægsbevilling.

I forhold til det administrative ressourceforbrug vil projektet kunne holdes inden for de eksisterende rammer ud fra en prioritering af kommuneplanarbejdet i 2015 og 2016.

ØKONOMI

Afdelingen for Økonomi og Personale har ingen bemærkninger.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at der ansøges om deltagelse i kampagnen, som beskrevet i vedlagte ansøgning,

at der tilkendes gives prioritering af den nødvendige medfinansiering og administrativt tidsforbrug, såfremt kommunen opnår tilsagn om støtte.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-01-2015

Anbefales.

Punkt 10: Repræsentant til styregruppen i projektet "Biogas Køng-Lundby"

14/29802

Bilag

Forslag til arbejdsprogram

Repræsentant til styregruppen i projektet "Biogas Køng-Lundby"

Sagsfremstilling

Vordingborg Kommune deltager i projektet det regionale projekt "Implementering af Bioenergi Sjælland" med projektet "Biogas Køng-Lundby". Projektet forløber i perioden den 1. december 2014 til den 1. december 2015.

Der vil i projektet blive arbejdet i dybden med grundlaget for et biogasanlæg ved Køng (organisering, finansiering og tekniske løsninger). Målet med projektet er at reducere usikkerheden i forhold til et evt. kommende biogasanlæg, og skabe et mere sikkert beslutningsgrundlag for kommunen og investorer. Projektet skulle gerne føre frem til en konkret myndighedsbehandling og etablering af anlægget.

Der er afholdt opstartsmøde den 11. december 2014, hvor det blev besluttet at arbejde ud fra vedlagte forslag til arbejdsprogram. Der tænkes således nedsat en styregruppe bestående af repræsentant fra initiativgruppen for biogasanlægget, samt en politisk repræsentant for kommunen. Der planlægges en mødefrekvens med møder ca. hvert ½ år, således forventeligt 2 møder i 2015.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget udpeger et medlem til deltagelse i styregruppen for projektet.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-01-2015

Godkendt.

Udvalget udpeger Nina Møhler til styregruppen.

Punkt 11: Forslag til Lokalplan C 15.15.02 Støvvasen i Stege & Lendemark

14/29579

Bilag

Forslag til Lokalplan C 15.15.02

Forslag til Lokalplan C 15.15.02 Støvvasen i Stege & Lendemark

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

RESUMÉ

På baggrund af Teknik- og Miljøudvalgets beslutning af 28. august 2014 om at igangsættelse en planproces for et område i Stege/Lendemarke, beliggende i Lendemarke sydøst for Støvvasen, er der nu udarbejdet vedlagte forslag til lokalplan C 15.15.02.

Sagsfremstilling

Baggrund for denne lokalplan er et ønske fra Aldi i Lendemarke om nedrivning af eksisterende butik og opførsel af ny og fra Super Brugsen Lendemarke om udvidelse af butiksareal samt etablering af nyt indgangsparti.

Formålet med lokalplanen er at sammentænke nævnte ønsker i et fælles projekt, som skaber et nyt og mere åbent byrum til gavn for Stege og Lendemarkes sammenspil. Her er synslinjer og færdsels-muligheder for blød trafik i fokus, hvorigennem butikkernes udearealer integreres med de omgivende veje, havnearealer og rekreative områder.

Både rumligt, i volumener, skala og færdsel søges skabt et byrum, som spiller op mod Steges tætte middelalderby og *med* havne- og industriskalaen på Lendemarke siden af Storebro.

Lokalplanområdet ligger, i forhold til skala, byrum og bygninger, imellem 2 vidt forskellige kulturmiljøer, og krydser i nord og syd dem begge. Området kan betragtes som hængsel, eller overgang mellem de to bytyper.

Lokalplanforslaget tager i de bebyggelsesregulerende bestemmelser afsæt i dette forhold.

Lokalplanen samler Lokalplan nr. 42, Støvvasen i Stege og Lokalplan nr. C-15.15.01, Centerområde i Stege-Lendemarke og inddrager en del af det rekreative område syd for de eksisterende lokalplaner med det formål at skabe en sammenhængende plan for området i én lokalplan.

Planforslaget er screenet i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer. Screeningen har vist, at der ikke er væsentlig påvirkning af miljøet, hvorfor planen ikke bør miljøvurderes.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at forslag til lokalplan C 15.15.02 udsendes i høring i perioden den 4. februar 2015 til den 1. april 2015,

at forslag til lokalplan C 15.15.02 ikke miljøvurderes,

at der afholdes borgermøde medio februar.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-01-2015

Anbefales.

Punkt 12: Etablering af MadMarked på Kirketorvet i Vordingborg

14/35125

Bilag

Etablering af MadMarked - beskrivelse af koncept

Foto af Kirketorvet 16 set fra torvesiden

Foto af Kirketorvet 16 set fra havesiden

Etablering af MadMarked på Kirketorvet i Vordingborg

Lovgrundlag

Planloven.

Sagsfremstilling

Ejer af Kirketorvet 16 i Vordingborg har – i samarbejde med MadMarked A/S - ansøgt om at etablere MadMarked med tilhørende faciliteter i form af køkken og spisested i sin ejendom. MadMarked er en fødevarerhandel med lokalt producerede økologiske fødevarer. På ejendommens store terrasse ud mod havesiden med udsigt til Kirkeengen ønskes udeservering om sommeren. Det anføres i ansøgningen, at lokalerne er af passende størrelse, til at afholde den daglige drift af MadMarked samt torsdagsbuffet. Ansøger har også planer om at tilbyde gravkaffe/kage i forbindelse med kirken. Ansøger forventer desuden at lokalerne kan bruges til borgermøder, kulturarrangementer samt forsamlingshus lignende formål, så MadMarked bliver et sted, hvor borgerne i Vordingborg kan mødes. Konceptet for MadMarked er beskrevet i bilag.

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. C-1.6, som hovedparten af Vordingborg bymidte er omfattet af. På trods af, at lokalplanen er mangelfuld hvad angår anvendelsesbestemmelser, har praksis været, at lokalplanen ikke er til hinder for at etablere butikker, restauranter og lignende.

Det vil således være i overensstemmelse med hidtidig praksis at meddele byggetilladelse efter lokalplanen. Der har dog ikke været ansøgninger om etablering af nye butikker og restauranter på Kirketorvet i de senere år, men dels vurderes beliggenheden tæt ved Algade at kunne gavne det øvrige butiksliv i centrum, og dels fremgår det af ansøgning, at MadMarked ønskes etableret uden væsentlig ydre forandring af den bevaringsværdige bygning. Foto af bygningen ses i bilagene.

Det vurderes, således at projektet kan rummes indenfor den nuværende lokalplan, og at der ikke er tale om et lokalplanpligtigt projekt.

Det anbefales, at der meddeles byggetilladelse til projektet, og at de nærmere vilkår fastsættes her. I byggesagsbehandlingen vil der kunne tages de nødvendige hensyn til bygningens bevaringsværdi og til lokalplanens forskrifter om at bevare haverne mod Kirkeengen. Som ved nærliggende butikker i hovedgaden, må parkering ske på eksisterende parkeringspladser i centrum. På Kirketorvet er der ca. 45 p-pladser, som bruges af beboere, kirken og eksisterende virksomheder på torvet.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at der meddeles byggetilladelse til etablering af MadMarked på Kirketorvet 16 i Vordingborg.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-01-2015

Godkendt.

Punkt 13: Dispensation fra lokalplan nr. O-6.1 til multisal på Vordingborg Uddannelsescenter

14/19176

Bilag

Meddelt dispensation fra lokalplan nr. O-6.1 til multisal

Dispensationsansøgning - Multisal på Vordingborg Gymnasium

Multisal - tegningsbilag 1

Multisal - tegningsbilag 2

Dispensation fra lokalplan nr. O-6.1 til multisal på Vordingborg Uddannelsescenter

Lovgrundlag

Planloven.

Sagsfremstilling

CASA-Arkitekter søgte for Vordingborg Gymnasium og HF i sommeren 2014 om dispensation fra lokalplan nr. O-6.1 til opførelse af en multisal. Der blev meddelt dispensation som en administrativ beslutning, da det ansøgte ikke vurderedes at komme til at stride mod intentionerne i den lokalplan, som er under udarbejdelse for hele uddannelsescentret. Dispensationen fremgår af bilag.

Siden har ansøger været inde i overvejelser om at udelade den kobberbeklædning, som der var en del af ansøgningsgrundlaget, og i stedet anvende glaspaneler. Allerede i ansøgningen fra sommeren 2014 indgik glaspaneler som en del af facadematerialet.

Ansøger har den 17. december 2014 sendt en fornyet dispensationsansøgning, hvor kobberbeklædninger indgår som en del af facadematerialet sammen med teglsten og glaspaneler. Den ansøgte udformning af facaderne er i sit udtryk og materialevalg tilpasset det eksisterende byggeri. Glaspanelerne indgår harmonisk i facaderne sammen med kobber og teglsten. Fornyet ansøgning og facadernes udseende fremgår af bilag.

Med den fornyede ansøgning er der sket nogle mindre ændringer af det oprindelige projekt, som der i sommeren 2014 meddeltes dispensation til. Det anbefales, at der meddeles dispensation til det ansøgte projekt, da det er meget sammenligneligt med det først ansøgte projekt og da udformningen harmonerer fint med det eksisterende karakterfulde byggeri.

ØKONOMI

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der i den godkendte investeringsplan for 2015-2018 er afsat rådighedsbeløb i 2015 på 2.144.000 kr. til projektet og rådighedsbeløbet vil herefter kunne frigives.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at der meddeles dispensation fra lokalplan nr. O-6.1 til opførelse af multisal som ansøgt den 17. december 2014.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-01-2015

Godkendt.

Punkt 14: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til istandsættelse af grusveje

13/2547

Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til istandsættelse af grusveje

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje.

Sagsfremstilling

I den godkendte anlægs- og investeringsplan for 2015-2018 er der afsat 2.114.000 kr. til istandsættelse af klasse 6 veje. Klasse 6 veje er de veje, som ikke er med i en funktionskontrakt på vedligeholdelse af asfaltarealet på kørebanen.

I 2013 var der afsat 2.000.000 kr. til samme formål på klasse 6 vejene. Prioriteringen af hvilke veje, der istandsættes først, er dem med det højeste skadespoint. I vurderingen blev der også taget højde for trafikmængden.

Prioriteringslisten bliver opdateret efter vinteren så eventuelle nye huller kommer med i vurderingen. Samtidig vil der også blive taget højde for, at omkostningerne for de forskellige løsningsmuligheder afstemmes bedst muligt i forhold til budgettet.

Økonomiske konsekvenser(1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2015	2016	2017	2018
Drift					
Anlæg	Istandsættelse af grusveje – profitcenter 0007101024	2.144			
Afledt drift					
Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb	Istandsættelse af grusveje – profitcenter 0007101024	2.144			
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

ØKONOMI

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der i den godkendte investeringsplan for 2015-2018 er afsat rådighedsbeløb i 2015 på 2.144.000 kr. til projektet og rådighedsbeløbet vil herefter kunne frigives.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at der ansøges om en anlægsbevilling på i alt 2.144.000 kr.,

at der frigives et rådighedsbeløb på i alt 2.144.000 kr. i 2015 til istandsættelse af grusveje.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-01-2015

Anbefales.

Punkt 15: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til gadebelysning

14/25028

Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til gadebelysning

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje.

Sagsfremstilling

I den godkendte anlægs- og investeringsplan for 2015-2018 er der afsat rådighedsbeløb på 843.760 kr. i 2015 til udskiftning af belysningsarmaturer.

Administrationen prioriterer, at armaturer med lyskilder af "U-rør" udskiftes først, da de ikke længere sælges i EU. Armaturer med lyskilder af kviksølv udskiftes samtidig, da de ikke må sælges fra 1. april 2015. Det er en EU-beslutning, at lyskilder med et stort strømforbrug ikke længere må produceres og sælges i EU.

Senere vil armaturerne med lyskilder af højtryknatrium blive udskiftet, da de har et meget højt strømforbrug på de kraftige lyskilder.

Økonomiske konsekvenser(1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2015	2016	2017	2018
Drift					
Anlæg	Gadebelysning investeringsramme – projekt nummer XA- 0007101032	844			
Afledt drift					
Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb	Gadebelysning investeringsramme – projekt nummer XA- 0007101032	844			
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

ØKONOMI

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der i den godkendte investeringsplan for 2015-2018 er afsat rådighedsbeløb i 2015 på 843.760 kr. til projektet og rådighedsbeløbet vil herefter kunne frigives.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at der ansøges om en anlægsbevilling på i alt 843.760 kr.,

at der frigives rådighedsbeløb på 843.760 kr. i 2015 til udskiftning af lyskilder.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-01-2015

Anbefales.

Punkt 16: Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til afløbsledninger

13/27921

Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til afløbsledninger

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje.

Sagsfremstilling

I den godkendte anlægs- og investeringsplan for 2015-2018 er der afsat rådighedsbeløb på 250.000 kr. i 2015 samt 250.000 kr. i hvert budgetoverslagsår til vejafvanding, herunder skift af afløbsledninger.

Det afsatte beløb i 2015 er til opgaver, som har en størrelse, der gør, at de ikke kan afholdes på driften.

I 2014 opstod der en akut sag, hvor det var nødvendigt at etablere 13 nye riste på Rekkendevej i Allerslev. Der havde igennem flere år været problemer med, at regnvand fra kørebanen løb ind på private arealer. Derfor blev midlerne brugt til nye riste, og ikke på de 4 nedenstående projekter.

Administrationen prioriterer i 2015 at renovere 500 meter afvandingsledning på Vægtervej ved Skibinge samt 300 meter på Langøvej syd for Langebæk. Der udskiftes også 5 brønde på Rynkebjergvej og 7 nye brønde på Kohavevej syd for Ørslev.

Økonomiske konsekvenser(1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2015	2016	2017	2018
Drift					
Anlæg	Vejafvanding, skift af afløbsledninger – profitcenter 0007101034	250			
Afledt drift					
Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb	Vejafvanding, skift af afløbsledninger – profitcenter 0007101034	250			
Kassebeholdning					

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

ØKONOMI

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der i den godkendte investeringsplan for 2015-2018 er afsat rådighedsbeløb i 2015 på 250.000 kr. til projektet og rådighedsbeløbet vil herefter kunne frigives.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at der ansøges om en anlægsbevilling på i alt 250.000 kr.,

at der frigives et rådighedsbeløb på 250.000 kr. i 2015 til vejafvanding.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-01-2015

Anbefales.

Punkt 17: Ansøgning og fremrykning af anlægsbevilling samt frigivelse af rådighedsbeløb til istandsættelse af broer og tunneler i 2015

14/34637

Bilag

Placering - reg nr 11614 - Københavnsvej

Placering - reg nr 8826 - Ålekistevej

Placering - reg nr 9269 - Mernvej

Oversigt arbejder 2015 Vordingborg Kommune

Genereleftersyn - reg nr 11614 - Københavnsvej - 2008

Genereleftersyn - reg nr 11614 - Københavnsvej - 2012

Genereleftersyn - reg nr 8826 - Ålekistevej - 2012

Genereleftersyn - reg nr 9269 - Mernvej - 2012

Ansøgning og fremrykning af anlægsbevilling samt frigivelse af rådighedsbeløb til istandsættelse af broer og tunneler i 2015

Lovgrundlag

Lov om offentlig vej.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har godkendt en anlægsbevilling og frigivet et rådighedsbeløb til istandsættelse og vedligeholdelse af broer og tunneler i 2013 og 2014 på i alt 4.000.000 kr.

Administrationen ønsker at fortsætte arbejdet med renovering og istandsættelse af broer og tunneler.

Derfor ansøges der om en anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 3.000.000 kr. i 2015, som er vedtaget i den godkendte anlægs- og investeringsplan for 2015 til 2018.

Desuden ansøges der om en fremrykning af anlægsbevilling på 1.500.000 kr. fra 2016 til 2015, samt frigivelse af rådighedsbeløb på 1.500.000 kr. i 2015.

Der ansøges derved om en samlet anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på i alt 4.500.000 kr. til istandsættelse af broer og tunneler i 2015. Pengene skal bruges til at færdiggøre de igangsatte projekter. Desuden skal de bruges til udskiftning af 3 nye bygværker i 2015.

I den godkendte anlægs- og investeringsplan for 2015-2018 er der, til istandsættelse af broer og tunneler, afsat rådighedsbeløb på 3.000.000 kr. i 2015, 2.000.000 kr. i 2016 og i 2017 samt 3.000.000 kr. i 2018.

Der er i 2007 og 2008 gennemført generaleftersyn af samtlige broer og bygværker i den nye Vordingborg Kommune. I 2012 er der yderligere lavet et nyt eftersyn. Eftersynet omfatter 23 af kommunens ca. 100 broer, som havde den værste tilstand ved generaleftersynet i 2007 og 2008.

I forbindelse med eftersynet er der udarbejdet en rapport med en handlingsplan for 2013 til 2016.

Administrationen har ud fra handleplanen og den afsatte anlægsbevilling i 2013 og 2014 skiftet i alt 7 bygværker og har fået udskiftet autoværn på yderligere et bygværk. Desuden er der lavet særeftersyn på broer, hvor der var mistanke om, at tilstanden var værre end først antaget. Ligeledes er der blevet renoveret, hvor det af sikkerhedshensyn har været nødvendigt. Der er enkelte arbejder, der ikke er afsluttet, som overføres og færdiggøres primo 2015.

I handleplanen for 2013 til 2016 er der 3 bygværker, som skulle være udbedret inden for 0-1 år, dvs. inden 2014. Dette har ikke været muligt for de afsatte ressourcer og på grund af uforudsete hændelser. Derfor ønsker administrationen, at disse bygværker bliver prioriteret i 2015. Det er tale om følgende broer (placeringer ses i bilag 1-3):

- Reg.nr.11614 – Risby Å – Hovedvejen/Københavnsvej: Nyt bygværk (2 stk.) og udskiftning af støttemure
- Reg.nr. 8826 – Ålekistebro - Ålekistevej: Udskiftning af brodæk og nyt autoværn
- Reg.nr. 9269 – Mern Å – Mernvej Udskiftning af brodæk og nyt autoværn

Handleplanen er vedhæftet i bilag 4, hvor økonomien og de nødvendige udbedringstiltag kort er beskrevet.

Reg.nr	Særeftersyn	Projektering	Tilsyn	Udførelse	Total
11614	60.000	175.000	210.000	1.850.000	2.295.000
8826	-	75.000	60.000	580.000	715.000
9269	60.000	70.000	60.000	535.000	725.000
I alt.					3.735.000

En nærmere beskrivelse af bygværkernes tilstand er beskrevet i bilag 5-7. Bilagene består af de generaleftersyn, der er udført på bygværkerne i 2012. Beskrivelsen af bygværket ved Hovedvejen/Københavnsvej er beskrevet i 2

generaleftersyn, da billederne i rapporten fra 2008 bedre viser tilstanden.

Det er nødvendigt, at der udføres et særeftersyn på 2 af de 3 broer, for at finde den endelige løsning og derved den præcise økonomi.

Resten af de ønskede midler skal bruges til at færdiggøre projekterne, der er opstartet i 2014, samt til planlægning af projekterne i 2016.

Projekterne sendes ud som et samlet udbud, i indbudt licitation hos 5 entreprenører, hvoraf de 2 er lokale firmaer, der kan løfte opgaven. Projektering og myndighedsgodkendelse forventes afsluttet 1. kvartal 2015.

Anlægsarbejderne forventes at opstarte den 1. juni 2015 med forventet slutdato den 1. september 2015, Administrationen anbefaler, at midlerne fra 2014 overføres til 2015, og at de afsatte midler i 2015 samt 1.500.000 kr. fra 2016 i den godkendte anlægs- og investeringsplan for 2015 til 2018, bruges på de 3 ovenstående broer og færdiggørelse af projekter fra 2014.

Oversigten i bilag 4 beskriver, hvilke broer der er udbedret, dem der foreslås udbedret i 2015 samt, hvilket broer der anbefales udbedret i de kommende år. Det er vigtigt, at arbejdet fortsætter efter at bygværkerne i oversigten er udbedret. Der er stadig mange bygværker, der har stået i mange år og kræver et eftersyn.

Økonomiske konsekvenser(1.000 kr.)

Bevillingsønske	Konto	2015	2016	2017	2018
Drift					
Anlæg	Istandsættelse af broer og tunneller - XA-0007101023.	4.500			
Afledt drift					
Finansiering					
Drift					
Afsat rådighedsbeløb	Istandsættelse af broer og tunneller - XA-0007101023.	-3.000	-1.500		
Kassebeholdning		-1.500	1.500		

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og - er indtægt/mindreudgift. Vedr. kassebeholdningen er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er – og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

ØKONOMI

Afdelingen for Økonomi og Personale kan oplyse, at der i den godkendte investeringsplan for 2015-2018 er afsat rådighedsbeløb i 2014 på 3.000.000 kr. og i 2015-2017 med 2.000.000 kr. pr. år til projektet. Rådighedsbeløb på 1.500.000 kr. vil kunne fremrykkes fra 2016 til 2015 med kassebeholdningen som mellemregning.

Samlet rådighedsbeløb i 2015 på 4.500.000 mio. kr. vil herefter kunne frigives.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

at rådighedsbeløb på 1.500.000 kr. i 2016 fremrykkes til 2015,

at der ansøges om en anlægsbevilling på 4.500.000 kr., og

at der frigives et rådighedsbeløb på i alt 4.500.000 kr. i 2015 til istandsættelse af broer og tunneler.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-01-2015

Anbefales.

Punkt 18: Eventuelt - 14. januar 2015

14/34379

Eventuelt - 14. januar 2015

Sagsfremstilling

Eventuelt.

BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-01-2015

Intet.