

REFERAT Udvalget for Klima og Miljø (2018-2021) d. 02-06-2020

Mødedato	Tirsdag d. 02. juni 2020 kl. 18:00
Mødested	Lokale 1, Vordingborg Rådhus
Mødedeltagere	Else-Marie Langballe Sørensen, Susan Thydal, Ann Busch, Daniel Irvold, Bo Manderup (Afbud)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden - 2. juni 2020.....	3
Orientering fra formanden og direktøren - 2. juni 2020.....	4
Budget 2021-24 - Godkendte budgettrammer, omprioriteringskatalog 2021 og yderligere budgetfors	6
Medlemsforslag om byggesagsgebyrer.....	8
Projektmedarbejder til koordinering af Store anlægsprojekter.....	9
Hundskov i Vordingborg by - ny placering.....	11
Proces for meddelelse af miljøgodkendelse til Lynggård Biogas.....	14
Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse Møn og Bogø.....	17
Principper for godkendelse af bade- og badebroer.....	20
Fredning af Kirkeskoven og Kirkeengen.....	22
Tomgangsregulativ 2020.....	24
Gadekær og branddamme, ændring af ejerforhold.....	26
Eventuelt - 2. juni 2020.....	29
Underskriftsark - 2. juni 2020.....	30

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden - 2. juni 2020

20/126

Kompetenceudvalg

Udvalget for Klima og Miljø.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Forretningsorden for Udvalget for Klima og Miljø i Vordingborg Kommune.

Sagsfremstilling

Dagsorden til mødet er udarbejdet og udsendt til Udvalget for Klima og Miljøs medlemmer i henhold til den godkendte forretningsorden.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at det udsendte forslag til dagsorden godkendes.

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-06-2020

Indstillingen godkendt.

Afbud fra Bo Manderup.

Punkt 2: Orientering fra formanden og direktøren - 2. juni 2020

20/125

Kompetenceudvalg

Udvalget for Klima og Miljø.

Sagsfremstilling

Formanden og direktøren orienterer om diverse emner:

- Afgørelse i klagesag om Vordingborg Kommunes opkrævning af byggesagsgebyr
Administrationen har modtaget en afgørelse fra Nævnenes Hus. Sagen vedr. en lovliggørelses ifm. frit lejdeprojektet. Kommunen har fået hjemvist sagen til fornyet behandling. Hjemvisningen skyldes forkert hjemmelhenviisning. Administrationen genoptager sagen til fornyet behandling.
Bilag: 1. stk. vedlagt.
- Afgørelse i klagesag om Vordingborg Kommunes byggetilladelse til opførelse af nyt udhus og bagbygning på Orevej 63, 4760 Vordingborg
Administrationen har modtaget en afgørelse fra Nævnenes Hus – Byggeklageenheden afviser at behandle klagen, da klageren ikke er klageberettiget.
Klagen vedr. bl.a. nogle isatte vinduer.
Bilag: 1. stk. vedlagt.
- Revideret tidsplan for spildevandsrensning i det åbne land
Sidste år gennemførte Vordingborg Kommune tilsyn og udsendte påbud til ca. 80 ejendomme i oplandet til Præstø Fjord, der ligger udenfor kloakopland. I 2020 var det planen, at der skulle udsendes ca. 120 nye påbud i området omkring Jungshoved. På grund af Corona-situationen har administrationen ikke kunne udføre de tilsyn, der er nødvendige for at kunne udsende påbud, jf. administrationsgrundlaget. Tidsplanen er derfor blevet forsinket.

Administrationen vurderer, at tilsynene for de næste 120 ejendomme nu godt kan opstartes forsvarligt med overholdelse af sundhedsstyrelsens anbefalinger, og har lagt en ny tidsplan. Alle tilsyn på samtlige 120 ejendomme gennemføres således i år. Men da det kan ikke nås at sende varsel om påbud, holde orienteringsmøder og udsende påbud for alle 120 ejendomme i år, forventes den næste runde af påbud, først at være endeligt afsluttet i løbet af april 2021. Det forventes, at der holdes orienteringsmøder for berørte borgere i hhv. november 2020 og februar 2021. Administrationen begynder at varsle de første tilsyn allerede fra starten af juni.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-06-2020

Indstillingen godkendt.

Udvalget blev orienteret om verserende retssager.

Bilag

Afgørelse i klagesag om opkrævning af byggesagsgebyr

Afgørelse i klagesag om byggetilladelse til opførelse af nyt udhus og bagbygning på Orevej 63, 4760 Vordingborg

Punkt 3: Budget 2021-24 - Godkendte budgetrammer, omprioriteringskatalog 2021 og yderligere budgetforslag

19/21820

Kompetenceudvalg

Udvalget for Klima og Miljø.

Lovgrundlag

Vordingborg Kommunes budgetstrategi 2021-2024.

Sagsfremstilling

Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati godkendte på mødet den 19. maj 2020 de tekniske budgetrammer inkl. demografiregulering. Udvalget for Klima og Miljø er ikke omfattet af demografiregulering.

Udvalget for Klima og Miljø's budgetrammer fremgår af nedenstående skema. Her er til sammenligning også tilføjet korrigeret budget 2020, indeholdende overførsler og andre politiske beslutninger. Alle tal er omregnet til 2021-priser. Forskellen i tallene mellem årene skyldes politiske beslutninger, som udmøntes forskelligt i årene samt diverse prisreguleringer.

	2020	2021	2022	2023	2024
2021-prisniveau i 1.000 kr.	Korrigeret budget	Budget forslag	Budget-overslag	Budget-overslag	Budget-overslag
Udv. for Klima og Miljø	47.818	28.003	43.500	23.896	36.743
Byg, Land og Miljø	47.781	29.570	45.067	25.463	38.309
Budgetramme 1	47.781	29.570	45.067	25.463	38.309
Affaldshåndtering	37	-1.567	-1.567	-1.567	-1.567

Den oprindelige ubalance i det tekniske budget og forventningerne til øget udgiftsbehov på nogle områder, forventes at være større end de øgede indtægter fra udligningsreformen, som er meldt ud fra forliget i folketinget. Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati indstillede derfor ved samme møde, at direktionen og chefgruppen sammen får ansvaret for, at der udarbejdes et afbalanceret omprioriteringskatalog 2021 på i alt 30 mio. kr., som både sikrer realistiske forslag, som kan gennemføres, mulighed for politiske prioriteringer på tværs af områder og samtidig, at der tages højde for de politiske hjørneflag for budgetforhandlingerne, som der er bred opbakning til i Kommunalbestyrelsen.

Omprioriteringskataloget kan anvendes til at få budgettet i balance, til omprioriteringer og politisk råderum, hvis der er behov for dette. Endelig kan det være, at der slet ikke bliver behov for det, hvis kommunens indtægter fra skat, tilskud og udligning forbedres meget mere end forventet i forbindelse med indgåelse af aftale om kommunernes økonomi mellem KL og regeringen.

Udvalget skal på mødet drøfte muligheder og ideer til omprioriteringsforslag, udvidelsesforslag, omplaceringsforslag indenfor egen ramme og anlægsønsker, som skal prioriteres ved udvalgets møde i august, og herefter fremsendes til Kommunalbestyrelsens samlede budgetbehandling.

MED-områdeudvalgene deltager i et temamøde kort før sommerferien for at få input på de udarbejdede forslag samt ideer til nye, hvis der er behov for det. Herefter offentliggøres kataloget sammen med det øvrige budgetmateriale i en høringsperiode samt til budgetforhandlingerne.

I bilag 1 og 2 er en oversigt over de udvidelsesforslag og anlægsønsker der arbejdes med på nuværende tidspunkt.

Opmærksomheden henledes på, at Udvidelsesskema nr. 4: Erhvervsrettet sagsbehandling er et tværgående budgetønske, som er under udarbejdelse. Budgetønsket fremsættes både i Udvalget for Klima og Miljø og Udvalget for Plan og Teknik med det fulde budgetbeløb, da det på nuværende tidspunkt ikke er muligt at dele budgetbeløbet op på udvalgene.

Anlægsforslag nr. 2: Camønoen og rekreative naturstier er ligeledes et tværgående budgetønske. Budgetønsket fremsættes både i Udvalget for Klima og Miljø og Udvalget for Plan og Teknik, men budgetønsket er opdelt, så der kun er medtaget det budgetbeløb, der vedrører det pågældende udvalg. Hvis budgetønsket besluttet, skal budgetønsket fra begge udvalg ses som et samlet budgetønske.

Udvidelsesforslag nr. 5: Gadekær og branddamme, ændring af ejerforhold, fremsættes både i Udvalget for Klima og Miljø og Udvalget for Plan og Teknik med det fulde budgetbeløb og afspejler administrationens anbefaling, model 2 i særskilt sag, som fremlægges på udvalgenes møder.

Indstilling

Administrationen indstiller,

de vedtagne budgettrammer tages til efterretning
at

at omprioriteringer, udvidelser, omplaceringer indenfor egen ramme og anlægsønsker til
budget 2021 til 2024 drøftes.

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-06-2020

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Udvidelsesforslag

Bilag 2 - Anlægsforslag og ændringer til nuværende investeringsoversigt

Punkt 4: Medlemsforslag om byggesagsgebyrer

20/12232

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Formanden for Udvalget for Turisme, Udvikling og Erhverv har stillet følgende medlemsforslag:

Den 24. april 2020 traf kommunalbestyrelsen beslutning om, at ”der ekstraordinært ikke bliver opkrævet byggesagsgebyrer for behandlingen af erhvervsbyggesager indtil 1. juli 2020 for alle erhvervsbyggesager, der er opstartet fra 1. januar 2020.”

Det foreslås, at perioden for dette ekstraordinære tiltag forlænges til 1. juli 2021.

Administrationen foreslår, at udvalget ved eventuel opbakning til forslaget ligeledes peger på forslag til finansiering.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at medlemsforslaget drøftes sammen med forslag til eventuel finansiering.

Beslutning i Udvalget for Turisme, Udvikling og Erhverv den 02-06-2020

Forslaget anbefales til Udvalget for Klima og Miljø. Anslået udgift på 250.000 kr. finansieres via Puljen for Særlige Udviklingsinitiativer med 125.000 kr. i 2020 og 125.000 kr. i 2021.

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-06-2020

Drøftet.

Udvalget er positive over for forslaget og anbefaler, at omkostninger til forslaget, der forventes at udgøre 125.000 kr. i hvert af årene 2020 og 2021 finansieres af puljen til udviklingsaktiviteter fra Udvalget for Turisme, Udvikling og Erhverv.

Udvalget anbefaler endvidere, at Vordingborg Erhverv og administrationen afsætter personaleressourcer til at markedsføre tiltaget.

Punkt 5: Projektmedarbejder til koordinering af Store anlægsprojekter

20/11775

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede i februar 2018 at afsætte ressourcer til en tre-årig projektstilling til at varetage koordinering af myndighedsbehandlingen på de store anlægsprojekter, der dengang var på vej. Stillingen udløber ved udgangen af 2020. Det drejede sig dengang primært om den ny Storstrømsbro og udvidelsen af banen i relation til Femern-forbindelsen. Siden er andre store anlægsprojekter kommet til, bl.a. udvidelsen af Vordingborg Havn og landanlæg til havvindmøller på Klintholm Havn, ligesom kommunens egne anlægsprojekter i forbindelse med bl.a. Kunststofgræsbaner i Stege og Præstø har været koordineret via den stilling.

Anlægsaktiviteten i Vordingborg fortsætter imidlertid. I de kommende år skal Storstrømsbroen færdiggøres – forventeligt i slutningen af 2023, hvorefter den gamle Storstrømsbro og tilhørende landanlæg skal nedtages – en aktivitet hvor planlægningen allerede er startet op. Bane Danmark skal færdiggøre elektrificeringen. Vordingborg Erhvervshavn fortsætter med at udvide, ligesom de færdige havneområder kaster ekstra aktiviteter af sig i form af virksomhedsetableringer. Kommende kommunale anlægsprojekter såsom børneinstitution i Præstø og Tubæk Å er også eksempler på projektkoordinatorens kerneopgaver.

De færdiggjorte anlægsprojekter kræver stadig intens opfølgning, vejledning og tilsyn af kommunens miljøafdeling, ligesom der fortsat er behov for at varetage koordinering mellem nabokommuner, offentlige myndigheder og private aktører.

Erfaringer fra de sidste 2½ år viser, at der har været god gavn af denne ressource, både i forhold til det interne og det eksterne samarbejde, især i de til tider komplicerede sager.

Økonomi

For at kunne sikre en koordineret og professionel myndighedsbehandling er der behov for, at stillingen forlænges. Administrationen foreslår, at der i budget 21 afsættes midler til at forlænge stillingen med et årsværk frem til og med 2024.

Indstilling

Administrationen indstiller,

stillingen som projektkoordinator forlænges til udgangen af 2024, forudsat at

at der i budgetforhandlingerne for budgetåret 2021 indgår udgifter til løsning af opgaven, som beskrevet i afsnittet økonomi.

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-06-2020

Indstillingen anbefales, dog således, at udvalget ønsker at få et kompetent ansøgerfelt og derfor anbefaler, at stillingen besættes via en fastansættelse.

Punkt 6: Hundeskov i Vordingborg by - ny placering

20/11159

Kompetenceudvalg

Udvalget for Klima og Miljø og Udvalget for Plan og Teknik.

Sagsfremstilling

Efter ønske fra en gruppe borgere foreslår administrationen, at der etableres en hundeskov/-indhegning til hunde i Vordingborg.

En hundeskov er kort og godt et større eller mindre indhegnet areal, hvor man må lade hunde løbe frit uden snor. I byer og områder med bymæssig bebyggelse skal hunde føres i snor eller være ifølge med en person, som har fuldt herredømme over dem, jf. Bekendtgørelse af lov om hunde, § 3.

I Vordingborg Kommune er der i dag flere hundeskove eller indhegnede områder, hvor hunde kan færdes uden snor. Dog er der i dag ingen ”hundearaler” i Vordingborg by.

Sagen har tidligere været forelagt og vedtaget af Udvalget for Plan og Teknik den 10. april 2019. Den daværende placering af hundeskoven, på Trellemarken, kunne imidlertid ikke opnå dispensation fra strandbeskyttelseslinjen.

Administration har i fællesskab med en borgergruppe fundet et nyt passende areal til hundeskoven på en del af matrikel 7al, Iselingen Hgd., Vordingborg Jorder. Arealet er placeret mellem Københavnsvej og Kildemarksvej. Arealet ejes af Vordingborg Kommune og udgør godt 17.000 m². Arealet henligger med græs og har til og med 2019 været bortforpagtet. Forpagtningen er nu opsagt. Dele af arealet anvendes i øvrigt til p-plads, når den årlige børnefestival – Vilde Vulkaner – løber af stablen.

Arealet er omfattet af lokalplan nr. E-9.1 og lokalplan nr. E-9.2, og er omfattet af kommunens liste over ejendomme til salg. Hundeskoven er derfor midlertidig, idet der er givet dispensation ift. lokalplanerne (se bilag) på følgende vilkår:

- at hundeskoven/hundeluftområdet kan nedlægges eller indskrænkes, hvis området skal anvendes til det formål beskrevet i Lokalplan E-9.1 og Lokalplan E-9.2
- at den midlertidige dispensation fra bestemmelserne i Lokalplan E-9.1 og Lokalplan E-9.2 tidsbegrænses til maksimalt 3 år fra dato for meddelelse om dispensation
- at eventuelle bygninger, anlæg mv., der meddeles tilladelse til at opføre midlertidigt, fjernes uden afgift eller andre omkostninger for det offentlige ved et eventuelt salg og dispensationens udløb

I forbindelse med dispensationen har der ikke været gennemført høring blandt naboer til arealet, jævnfør planlovens § 20, da det vurderes, at en orientering er af underordnet betydning.

Arealets nuværende drift hører under Udvalget for Klima og Miljø's ramme. Da anlæggelse og den fremtidige drift af en hundeskov kan sidestilles med driften af parker og øvrige offentlige rekreative arealer, hører hundeskoven naturligt hjemme under Udvalget for Plan og Teknik. Anlæg og drift af hundeskoven foreslås derfor overført til Udvalget for Plan og Teknik.

Der bliver adgang for fodgængere fra Kildemarksvej. For ikke at belaste de eksisterende parkeringsmuligheder ved TV2 Øst, etableres der 4 ekstra grus p-pladser parallelt med Kildemarksvej.

Hele arealet indhegnes. Det foreslås, at arealet deles i to; et område til større hunde og et område til mindre hunde. Det lille areal skal fungere som ”kravlegård”, hvor unge eller ængstelige hunde kan trænes og hilse på andre hunde gennem hegnet, inden de slippes løs på det store areal.

I forbindelse med arealets drift er det muligt at komme ind via aflåselige porte. Disse porte er også adgangsvej, når arealet skal bruges til Vilde Vulkaner. (Se kortbilag). De kommende brugere er indforstået med, at de ikke kan benytte arealet i den periode, hvor Vilde Vulkaner foregår. De er ligeledes indforstået med, at de i forbindelse med salg af arealet, kan blive nødt til, helt eller delvist, at trække sig fra arealet.

Trampestier og klippede græsstier fører den besøgende rundt på arealet med uklippet græs. Der etableres et befæstet opholdsareal med borde-bænkesæt samt affaldsspande i den sydlige ende af arealet. Adgang til indhegningerne sker via faldlåger.

Der opsættes et reglement for brugen af området, hvor man som besøgende, skal være forberedt på at møde hunde uden snor, men der vil blive lagt vægt på, at hundene skal være under ejers opsyn og kontrol. Reglementet udarbejdes i fællesskab med borgergruppen.

Ønsket om en hundeskov i Vordingborg by bliver bl.a. bakket op af en gruppe med 260 medlemmer på Facebook.

Der er ligeledes givet positive tilkendegivelser til oprettelsen af et ”hundelaug”, der bl.a. kan bistå med mindre vedligeholdelsesopgaver.

Administrationen forventer, at etableringen beløber sig til 295.000 kr. i anlæg.

Driften af arealet vil bl.a. omfatte klipning af stier, årlig klipning af hele arealet, tømning af affaldsspande, vedligeholdelse af borde og bænkesæt samt reparation af hegn. Administrationen forventer, at den årlige drift og vedligeholdelse beløber sig til ca. 40.000 kr.

Etablering af hundeskoven forudsætter, at der på budget 2021 afsættes anlægsmidler til Plan og Teknik og driftsmidler til Trafik og Ejendomme.

Sagen behandles på møde i Udvalget for Klima og Miljø den 2. juni og i Udvalget for Plan og Teknik den 3. juni 2020.

Økonomi

Afdeling for Økonomi og Personale kan oplyse, at der i den godkendte investeringsplan for budget 2020-2023, ikke er afsat midler til etablering af hundeskov. Projektet bør derfor indgå som et anlægsønske til budget 2021.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at der på budget 2021 søges afsat midler til etablering og drift af Hundeskoven

at Udvalget for Plan og Teknik vedtager at modtage arealet med henblik på etablering og drift af Hundeskoven, under forudsætning af, at der bevilges midler på budget 2021

at Udvalget for Klima og Miljø beslutter at afgive området til Udvalget for Plan og Teknik, underforudsætning af, at der bevilges midler på budget 2021.

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-06-2020

Indstillingen godkendt.

Bilag

Meddelelse om dispensation fra Lokalplan E-9.1 og Lokalplan E-9.2 til etablering af hundeskov/hundelufteområde

Kortbilag - hegn, fliser, låger og porte

Punkt 7: Proces for meddelelse af miljøgodkendelse til Lynggård Biogas

19/16408

Kompetenceudvalg

Udvalget for Klima og Miljø.

Lovgrundlag

Lov om Miljøbeskyttelse.

Sagsfremstilling

Vordingborg Kommune behandler aktuelt en ansøgning om miljøgodkendelse af udvidelse af kapaciteten på Lynggård Biogas fra 19.000 ton biomasse pr. år til 30.000 ton biomasse pr. år. Miljøgodkendelsen omfatter en ny plansilo/ensilageplads med et areal på 1.000 m², samt udvidelse med værksted samt kontor- og personalefaciliteter. Der er lavet lokalplan for disse ændringer.

Normalt meddeles en miljøgodkendelse som denne af administrationen, men på grund af offentlighedens interesse i sagen, orienteres udvalget hermed om administrationens behandling af sagen og den videre proces. Nedenfor redegøres for de væsentligste miljømæssige problemstillinger ved Lynggård Biogas.

Anlæggets kapacitet

Der har under sagens forløb været stillet spørgsmål ved, om kommunen kan afslå ansøgningen om udvidelse af mængden af biomasse.

Miljøgodkendelser af biogasanlæg fastsætter, hvor meget biomasse, der må tilføres anlægget og dermed hvor meget belastning anlægget må udsættes for. Forud for miljøgodkendelsen i 2015 vurderede en ekstern ekspert anlæggets kapacitet til at svare til den ansøgte kapacitet på 30.000 ton biomasse pr. år. Ansøgningen går derfor på at få lov til at bruge det tidligere godkendte anlægs fulde kapacitet.

Da anlægget blev etableret i 2001 var der kun en biogasreaktor, og opholdstiden var 21 dage. Det nuværende anlæg har tre biogasreaktorer og en opholdstid på 136 døgn, ved tilførsel af 19.000 ton biomasse per år. Med udvidelsen vil biomassen få en opholdstid på 86 dage, og dermed må anlægget betegnes som lavt belastet. Den lange opholdstid sikrer god afgang af biomassen.

Ved at stille krav om en maksimal mængde biomasse, der må tilføres anlægget, kan emissioner fra anlægget indirekte reguleres. Emissionen vil altid være afhængigt af hvilken type biomasse, der bruges og hvilket anlæg, der er tale om. Jo mere biomasse der tilføres, desto hurtigere skal biomassen passere gennem anlægget, og desto mindre effektivt udnyttes biomassens biogaspotential. Tilsvarende udgør gasmotorens kapacitet en begrænsning, som dog er mere virksomhedsøkonomisk end miljømæssig, idet overskydende gas afbrændes i gasfakkel uden nævneværdig gene for miljøet.

Hvis miljøgodkendelsen med vilkår sætter en grænse for tilført biomasse, der er lavere end ansøgt, skal det baseres på en væsentlig miljømæssig begrundelse. I dette tilfælde søges om en udnyttelse af et eksisterende godkendt anlægs kapacitet, og forskellen på miljøbelastningen fra anlægget er ikke i miljømæssig sammenhæng nævneværdig.

Biomasse

Biomasseaffald, der er omfattet af slambekendtgørelsen, og som har jordbrugsmæssig værdi, kan nyttiggøres til jordbrugsformål efter slambekendtgørelsens regler. Forud for nyttiggørelsen i jordbruget kan biomassen blive afgasset i biogasanlæg, hvis den er egnet til det. Spørgsmålet om, hvorvidt der med biomasseaffald fra industrien tilføres forurenende stoffer til landbrugsjorden på Jungshoved, har været diskuteret meget.

I ansøgningen er det beskrevet, at gylle forventes at udgøre to tredjedele af biomassen og resten er ligeligt fordelt på biopulp og vegetabilsk biomasse. Ansøger ønsker fleksibilitet med hensyn til, hvad der tilføres anlægget, så ovennævnte fordeling på gylle, biopulp og vegetabilsk biomasse beskrives som vejledende. Der efterspørges ikke mulighed for at tilføre andre typer biomasse.

Hvis biomassens sammensætning efterfølgende ønskes ændret på en måde, der medfører øget/ændret forurening, skal der søges miljøgodkendelse hertil. Det giver ikke helt ansøger den ønskede fleksibilitet, som det ellers blev givet ved miljøgodkendelserne i 2011 og 2015.

Til- og frakørsel

Miljøansøgningen indeholder en beregning af trafikstøjen i Jungshoved By. Da der i dag ikke kører så meget trafik gennem byen, så vil den ekstra trafik til biogasanlægget formentlig kunne mærkes.

Biopulp tilkøres i dagtimerne, og den ekstra trafik, der ville være ved tilkørsel af biopulp svarende til anlæggets fulde kapacitet, vil bevirke en stigning på op til 1,6 dB over det nuværende niveau, som ligger omkring 50 dBA(Lden). Det er et forholdsvist lavt niveau for vejstøj, hvor den vejledende støjgrænse ligger på 56 dBA(Lden).

Den videre proces

Sideløbende med denne miljøgodkendelse arbejder administrationen med en godkendelse af husdyrbruget på Over Lyngen 4. Administrationen forelægger sagen for udvalget forventeligt inden sommerferien.

I miljøgodkendelsen af biogasanlægget behandles biogasanlægget og dets miljøpåvirkninger isoleret fra husdyrbruget.

Hvis udvalget tiltræder denne indstilling, sendes udkast til miljøgodkendelse i partshøring ved virksomheden og til orientering til Jungshoved Miljøgruppe.

Efter høringsperioden vender administrationen tilbage til udvalget med henblik på endelig afgørelse i Udvalget for Klima og Miljø i maj 2020.

Miljøgodkendelsen medfører ikke udgifter for kommunen.

Høringer

Da virksomheden er på godkendelsesbekendtgørelsens bilag 2, skal der ikke laves forudgående offentlighed om miljøgodkendelsen, men udkast til afgørelse sendes til orientering til Jungshoved Miljøgruppe.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at sagen tages til efterretning.

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 31-03-2020

Sagen udsættes.

Supplerende sagsfremstilling

Siden sagen blev udsat på mødet i Udvalget for Klima og Miljø den 31. marts 2020 har administrationen udarbejdet et supplerende notat, samt indhentet en ny vurdering fra advokat Mads Kobberø.

Det fremgår heraf bl.a., at der ikke er belæg for at nægte miljøgodkendelse med henvisning til ansøgers miljøansvarlighed, ligesom der ikke ses at være grundlag for at afvise udvidelsen, såfremt de vilkår, der vil være gældende for miljøgodkendelsen vil kunne overholdes. Notaterne vedlægges som bilag.

Efterfølgende sendes udkast til miljøgodkendelse i partshøring, og derefter forelægges udkast til miljøgodkendelsen til politisk behandling.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at sagen tages til efterretning, hvorved administrationen fortsætter processen og behandlingen af miljøgodkendelsen.

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-06-2020

Udvalget pålægger administrationen at meddele vilkår, der i videst muligt omfang tager hensyn til de omkringboende, naturen, grundvandet og miljøet, herunder at føre et intensiveret tilsyn med virksomheden i forhold til sikker drift og lugtpåvirkning af omgivelserne i en periode på 3 år fra godkendelsesdatoen.

Partierne vil rette henvendelse til Miljøministeren med henblik på at få lovhjemmel til at kunne afvise at godkende udvidelser af virksomheder, hvor udvidelsen vil være til gene for omboende samt miljøet.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Redegørelse fra advokat Mads Kobberø rev., af 24. september 2018

Redegørelse fra advokat Mads Kobberø 7 maj 2020

Notat - Lynggaard biogas

Punkt 8: Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse Møn og Bogø

19/21447

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven §§ 13 og 13a.

Bekendtgørelse om indsatsplan.

Miljøbeskyttelsesloven.

Sagsfremstilling

Udvalget for Klima- og Miljø besluttede på mødet den 29. januar 2018, at igangsætte arbejdet med indsatsplanlægningen for Møn og Bogø. Kommunalbestyrelsen har tidligere den 18. september 2019, vedtaget indsatsplan for grundvandsbeskyttelse Sydsjælland og Vordingborg. Der foreligger nu et planforslag for resten af kommunen, som udvalget og Kommunalbestyrelsen skal vedtage inden det kan sendes i offentlig høring. Udkast til indsatsplan med bilag kan ses i bilag nr. 1, 2, 3 og 4.

Nærværende udkast til indsatsplan for Møn og Bogø omfatter 11 vandværker. Formålet er at sikre en tilstrækkelig uforurennet og beskyttet vandressource nu og i fremtiden. Indsatsplanen dækker udover et indsatsområde (IO) også område med særlige drikkevandsinteresser (OSD).

Udkastet har forud for den politiske behandling været drøftet med koordinationsforummet ad flere omgange og der er afholdt et særskilt møde med de 11 vandværker. De berørte lodsejere skal også inddrages i indsatsplanen og får i skrivende stund brev i e-Boks, da det ikke har været muligt at afholde fysiske møder med dem grundet coronasituationen. Der skal også holdes møde med Region Sydsjælland. Disse møder afholdes i høringsperioden, når vi kan afholde fysiske møder. Hvis det ikke bliver muligt at afholde fysiske møder i høringsperioden, vil administrationen forlænge høringsperioden og orientere udvalget om den ny tidsplan.

Bemærkninger fra koordinationsforum og vandværker er indgået i udarbejdelsen af udkast til indsatsplanen. De væsentligste bemærkninger har været om dyrkningsaftaler for landmænd, Region Sjællands punktkildeundersøgelser af gamle lossepladser, oplysningskampagner om håndtering og anvendelse af pesticider, og utætte kloaker og drænrør nær boringer. Der har også været faktuelle rettelser.

Planens indhold

Staten har udpeget et nitrutfølsomt indvindingsområder og indsatsområde ved Borre, hvor grundvandet er særlig sårbart overfor forurening fra overfladen. Derudover er der også fastlagt indsatser for grundvandsbeskyttelse i øvrige områder, hvor kommunen finder det nødvendigt at beskytte grundvandsressourcen til fremtidig drikkevandsindvinding.

I indsatsplanen er der fastlagt miljømål og retningslinjer for indsatser overfor de boringsnære beskyttelsesområder (BNBO), nitrat, pesticider, naturlige grundvandstruende stoffer, punktkilder (jordforurening) og spildevand. Målsætningerne og retningslinjerne vil være bindende overfor kommunen, når indsatsplanen er endelig vedtaget.

Indsatser

Der er fastlagt indsatser om grundvandsovervågning, boringskontrol/undersøgelse, dyrkningsaftaler (arealrestriktioner), sløjfning af ubenyttede borer og brønde, oplysningskampagne samt spildevand.

Desuden er fastlagt vandværksspecifikke indsatser med baggrund i de forskellige udfordringer vandværkerne har med hensyn til grundvandsbeskyttelse. Vandværkerne er opdelt i 5 kategorier hhv. 1) vandværker der har et indsatsområde indenfor indvindingsoplandet, 2) punktkilder i boringsnære beskyttelsesområder eller nitratfølsomme indvindingsområde, 3) pesticidfund i en eller flere indvindingsboringer, 4) punktkilder i indvindingsoplandet og 5) uden indsatsområde, punktkilder og pesticider.

Den mest vidtgående indsats er en pligt til at indgå frivillige dyrkningsaftaler mellem vandværk og lodsejer med henblik på pesticidfri drift indenfor tre år efter planens vedtagelse. Er der ikke indgået frivillige aftaler skal kommunen som udgangspunkt udstede påbud i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 24 eller § 26a mod fuld erstatning fra vandværkerne. Denne indsats er foreslået for 4 vandværker der ligger i enten kategori 1 eller kategori 3. Herunder er et af de 4 vandværker desuden foreslået nitratreduceret drift.

For et andet vandværk er der foreslået en vidtgående indsats, hvor vandværket indenfor et år skal beslutte og fremsende en plan for, hvordan de vil skaffe en indvinding, der kan danne grundlag for drikkevand der overholder grænseværdien for bl.a. pesticider.

I indsatser om overvågning af råvandskvaliteten, herunder nitrat og pesticider, er der indarbejdet et forslag om at være på forkant med udviklingen i en forureningssituation. Det er gjort ved at have en aktionsgrænse på 25 % af grænseværdien for nitrat, og 50 % af grænseværdien for pesticider, som vil medføre en revurdering af indsatsen.

Der er i forhold til beskyttelse af grundvandet områder, hvor grundvandet er særligt sårbart. Der er fundet pesticider i flere indvindingsboringer, og i enkelte borer er der fundet nitrat. Det er administrationens vurdering, at denne indsatsplan er målrettet indenfor særlige sårbare arealer - dog mindre arealer - som medvirker til beskyttelse af grundvandet. Desuden vurderer administrationen, at det er nødvendigt, at indsatserne følges op løbende samt at indsatsplanen revurderes, hvis indsatsen om overvågning viser en negativ udvikling, derfor foreslår administrationen at følge op på indsatsplanen efter 3 år.

Alternativt kan indsatsplanen omfatte målrettede indsatser, der skal varetage grundvandsbeskyttelsen i en større skala f.eks. i hele indsatsområdet ved Borre og øge overvågning; eller i en mindre skala f.eks. ved at udtage arealbeskyttelse i de boringsnære beskyttelsesområder eller mindske overvågning.

Konsekvens af indsatserne

Indsatserne får konsekvenser for lodsejere, vandværker og Vordingborg Kommune. En indsats om dyrkningsaftaler (arealrestriktioner) vil betyde, at lodsejerne skal kompenseres for deres tab og det er vandværkerne, der skal betale den udgift. Det betyder, at vandprisen vil stige i de områder, hvor der skal laves dyrkningsaftaler. Indsatser om ekstra overvågning af råvandskvaliteten og boringskontrol er en merudgift for vandværket, og det vil blive pålagt vandprisen.

Vordingborg Kommune har 5 indsatser, hvoraf de to medfører udgifter for kommunen. Det er indsats om at undersøge pesticidindholdet i råvandet i tre borer, der ligger i område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) udenfor et indvindingsopland til almene vandværker, det omfatter DGU nr. 232.657, 233. 76 og 233.301. Der er tidligere fund af

pesticider. Hvis der ses gentagne fund af pesticider skal kommunen vurdere om der skal udføres yderligere indsatser med inddragelse af berørte lodsejere. Den anden indsats er oplysningskampagne i samarbejde med vandværkerne.

En fuld råvandsanalyse er anslået til 18.000 kr. meddelt af analysefirmaet Eurofins, i alt 54.000 kr. Udgift til oplysningskampagne er svær at sætte, idet bidrag fra vandværkerne ikke er kendt. Bedste bud er 10.000 kr. Samlet udgift 64.000 kr. som kan afholdes indenfor driftsbudgettet til Miljøbeskyttelse, fælles formål.

Forslag til indsatsplan skal vedtages af kommunalbestyrelsen og efterfølgende i offentlig høring i 12 uger.

En indsatsplan kan ikke påklages, men det kan de afgørelser der træffes på baggrund af en indsatsplan.

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for kommunen, idet kommunale udgifter holdes indenfor egen ramme.

Høringer

Der er en ekstern høring i gang i forhold til miljøvurdering af indsatsplanen med høringsfrist 2. juni 2020. Den foreløbige miljørapport vedlægges som bilag 5 og endelig miljørapport fremlægges senest ved Kommunalbestyrelsens møde den 24. juni 2020.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at forslag til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse Møn og Bogø vedtages og sendes i 12 ugers offentlig høring fra den 25. juni – 17. september 2020.

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-06-2020

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1 Resume grundvandskortlægning Møn

Bilag 2 Resume grundvandskortlægning Bogø

Bilag 3 Specifikke indsatser vandværker Møn og Bogø

Bilag 4 Udkast til Indsatsplan for grundvandsbekyttelse Møn og Bogø

Bilag 5 Udkast til Miljørapport

Punkt 9: Principper for godkendelse af bade- og badebroer

20/11774

Kompetenceudvalg

Udvalget for Klima og Miljø.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse 232 af 12/03/2007 om bade- og badebroer.

Sagsfremstilling

Administrationen har fået en ansøgning fra en privatperson om tilladelse til at etablere en badebro på Ore strand ud for matr.nr. 32d Ore Vordingborg Jorder. Arealet er kommunalt ejet. Se kort i bilag 1.

Administrationen anbefaler, at der er i det konkrete tilfælde, meddeles et afslag, og at der ved samme anledning tages principiel stilling til, hvornår og på visse vilkår, der kan gives tilladelse til private bade- og badebroer på offentlige arealer og generelle principper og vilkår for alle ikke offentlige bade- og badebroer.

Der er tidligere givet få tilladelser til at enkeltpersoner kunne etablere badebroer på offentlige arealer, hvorfor der er tale om en praksisændring, som vil gælde for behandlingen af fremtidige ansøgninger.

Den konkrete sag:

Administrationen foreslår, at der gives afslag med følgende begrundelse:

- Der er tale om en strand, der i forvejen er velforsynet med badebroer
- Det er driftsmæssigt skrøbeligt, at det alene er en privatperson, der står for drift og vedligeholdelse. Afgørelsen kan påklages til Kystdirektoratet.

Principper og vilkår for tilladelser af private broer på kommunale arealer:

Administrationen foreslår, at der fremover tages udgangspunkt i følgende principper og vilkår:

- Der skal være oprettet en forening eller et laug, der er ansvarlig for broens drift og vedligeholdelse, det vil sige, at der i udgangspunktet ikke gives tilladelse til enkeltpersoner til broer på kommunale arealer
- Der skal være fastsat vedtægter, der indeholder bestemmelser om betaling for og varetagelse af drift og vedligeholdelse, samt for ophør af foreningen/laug og nedlæggelse af broen.

Principper og vilkår for tilladelser af private bade- og badebroer på både offentlige og private arealer:

- Broen skal være offentlig tilgængelig uden betaling
- Broens placering skal komme flest til gavn, det vil sige, at det skal være et sted, hvor der efter en administrationens konkrete vurdering er behov for en bade- eller badebro
- Lette broer skal tages ned senest 1. september og opsættes senest 1. maj

- Fysisk udformning: En bade- og badebro bør ikke være længere eller bredere end højst nødvendigt, og længde og bredde skal vurderes i hvert enkelt tilfælde. I vurderingen skal der lægges vægt på:

- At bade- og badebroen ikke skal virke for dominerende i landskabet. En bade- og badebro bør ikke kunne ses på store afstande
- Muligheden for at kunne nå ud over et sten- eller tangbælte
- Muligheden for at komme ud til en rimelig badedybde, dog kan en badebro maks. være 50 m
- At bade- og badebroen ikke skal virke for dominerende i landskabet
- Antallet af forventede brugere
- Dog må en badebro maks. være 1,50 m bred

Det skal understreges, at der er tale om principper og vilkår, der vil være gældende som udgangspunkt for sagsbehandlingen, men som kan fraviges, idet alle sager skal behandles efter en konkret og individuel vurdering. Ved væsentlige fravigelser vil administrationen forelægge den konkrete sag til politisk behandling.

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Høringer

Sagen har ikke været i høring.

Indstilling

Administrationen indstiller,

der meddeles afslag i det konkrete tilfælde med ovenstående begrundelse
at

at principper og vilkår for fremtidig behandling af ansøgninger om bade- og badebroer
vedtages.

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-06-2020

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 Placering af bro

Punkt 10: Fredning af Kirkeskoven og Kirkeengen

20/3752

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Naturbeskyttelseslovens § 36, jf. § 33 stk.3.

Sagsfremstilling

Kirkeskoven og Kirkeengen i Vordingborg by rummer naturmæssige- og landskabelige værdier, der er helt unikke. For at fremtidssikre disse værdier har Vordingborg Kommune og Danmarks Naturfredningsforening sammen udarbejdet et samlet forslag til fredning af områderne. Der skal træffes beslutning om hoslagte fredningsforslag kan fremsendes til Fredningsnævnet til endelig behandling.

Kirkeskoven er en enestående oprindelig løvskov med over 200 meget gamle træer og med mange sjældne og rødlistede arter. Der er registreret 229 gamle træer med høj andel af eg, men også småbladet lind, spidsløn, ask, bøg, naur, avnbøg, storbladet elm, småbladet elm m.fl. Ud over de mange gamle veterantræer er der for skoven kendskab til 6 arter af flagermus, 7 rødlistede svampe og en lang række sjældne og rødlistede insekter. De sjældne arter knytter sig især til skovens bestand af gamle træer.

Driften af Kirkeskoven har hidtil haft som mål at bevare de gamle træer, sikre naturlig foryngelse samt undgå beskæring og andre indgreb. I den sydlige del af Kirkeskoven er der en lille indhegnet dyrehave, som rummer en bestand af sikahjorte. Skoven har et velfungerende stisystem og har qua sit naturindhold og sin centrale placering i Vordingborg en meget stor rekreativ værdi.

I forlængelse af Kirkeskoven mod øst ligger Kirkeengen neden for Vordingborg Kirke. Den udgør med sine græssende kreaturer en lille landskabelig perle. Kirkeengen er først og fremmest smukt beliggende mellem skoven og ruinterrænet med Gåsetårnet. Der vokser en del gamle kulturplanter på de højere liggende dele af Kirkeengen op ad kirkegårdsmuren (hertespond m.fl.) på samme måde, som der fra ruinterrænet er kendt en lang række relikter fra middelalderen.

Kirkeskoven og Kirkeengen udgør til sammen ca. 12 ha.

Gennem de senere år har byens udvikling betydet, at presset på både Kirkeskoven og Kirkeengen steget, bl.a. har der været ønsker og forslag om sportshals-byggeri tæt på skovpavillonen og om vej- og parkeringsareal på Kirkeengen.

Med en fredning bliver det dels lettere at beskytte skovens værdier, så de gamle træer får lov at stå til de forsvinder af sig selv, dels får området en varig beskyttelse imod yderligere byggeri og anlæg i både skoven og på engen. Med den centrale placering centralt i Vordingborg by er det forventeligt, at der kan opstå fornyet pres på området.

En fredning vil ikke umiddelbart få indflydelse på hverken skovens eller engens drift. Kirkeskoven skal fortsat fastholdes som skov og ligge urørt hen. Fældede eller væltede træer kan fjernes fra stier og veje, men skal blive liggende i skovbunden af hensyn til biodiversiteten, der knytter sig til gamle døde træer. Kirkeengen skal fortsat afgræsses.

For Medborgerhuset, der ligger inde i Kirkeskoven, præciserer fredningsforslaget følgende:

Bygningerne må vedligeholdes, men ikke udvides. Det befæstede areal omkring bygningerne må ikke udvides. Fredningen er ikke til hinder for opstilling af borde og stole til udeservering på det befæstede areal, såfremt der etableres café eller lignende i de eksisterende bygninger. Fredningen er heller ikke til hinder for afholdelse af kortvarige arrangementer med opstilling af boder og lignende på det befæstede areal omkring medborgerhuset.

Offentlighedens adgang til arealerne vil ikke blive forringet med en fredning.

En fredning vil ingen økonomiske konsekvenser få, idet der på offentligt ejede arealer ikke udbetales fredningserstatning. Driftsmæssigt vil en fredning heller ikke have nogen økonomisk betydning.

Sagen behandles på møde i Udvalget for Klima og Miljøs den 2. juni 2020, i Udvalget for Bosætning, Økonomi og Nærdemokrati den 16. juni 2020 og i Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2020.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at fredningsforslaget af Kirkeskoven og Kirkeengen godkendes og efterfølgende fremsendes til Fredningsnævnet til endelig behandling.

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-06-2020

Indstillingen anbefales.

Bilag

Fredningsforslag for Kirkeskoven og Kirkeengen i Vordingborg

Screeningsnotat for Kirkeskoven og Kirkeengen

Budgetoverslag for Kirkeskoven og Kirkeengen

Areal-og lodsejerliste - Kirkeskoven

Foreløbigt fredningskort over Kirkeskoven og Kirkeengen

Punkt 11: Tomgangsregulativ 2020

20/9497

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 844 af 23. juni 2017 om miljøregulering af visse aktiviteter §18.

Sagsfremstilling

Kommunens nuværende tomgangsregulativ er fra 2009 og ønskes nu ændret, på baggrund af Kommunalbestyrelsens beslutning i 2019 om, at: ”det strategisk set er hensigtsmæssigt og ikke mindst miljørigtigt, at havnen også bliver omfattet af tomgangsregulativet for kommunen”.

I den forbindelse har administrationen udarbejdet et revideret tomgangsregulativ 2020, der er ændret så erhvervsområderne på Masnedø samt Klintholm og Vordingborg Havn også er omfattet.

Der vil blive gennemført en kommunikationsindsats, på hjemmesiderne for Vordingborg Kommune og Vordingborg Havn samt uddelt foldere på Vordingborg Havn og opsat tydelig konkret skiltning i berørte områder.

Derudover er der ikke indholdsmæssigt ændret i regulativet. Det omfatter alle kommunale veje og indeholder et forbud mod at holde et motorkøretøj i tomgang mere end 1 minut. Overtrædelse kan straffes med bøde. Bødeforlægget er 1.000 kr. Sagerne behandles som politisager (almindelige straffesager).

Anmeldelsen kan være skriftlig til politiet eller kommunen, som videresende oplysningerne til politiet. Dokumentationskravet er bl.a. køretøjets og evt. hængereens registrerings nr., firmanavn og chaufførens navn, mobilnummer samt observationstidsrum.

Udgifter til skiltning m.v. afholdes indenfor udvalgets egen ramme.

Ændringerne træder i kraft straks efter vedtagelsen.

Høringer

Regulativet er udarbejdet i samarbejde med Trafik og Ejendomme.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at revideret tomgangsregulativet 2020 inkl. erhvervsområderne på Masnedø samt Klintholm og Vordingborg Havn også er omfattet godkendes.

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-06-2020

Indstillingen anbefales.

Bilag

Tomgangsregulativ 2020, Vordingborg Kommune

Punkt 12: Gadekær og branddamme, ændring af ejerforhold

20/7185

Kompetenceudvalg

Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Kommunalfuldmagt og Lov om salg af kommunale ejendomme.

Sagsfremstilling

Kommunen har min. 89 gadekær og branddamme, de fleste er beliggende på gadejord. Tidligere tilhørte gadejord i princippet fællesskabet af lodsejerne i det pågældende ejerlav, og vedligeholdelsen af gadejord blev varetaget af olderlauene, som ikke eksisterer længere. Ved en ændring af [Udstykningsloven](#) i 1991 fik kommunerne imidlertid mulighed for at få dom for ejendomsretten til arealerne, hvis ikke andre kunne gøre en begrundet ejendomsret gældende. Beboerne i landsbyer med gadekær har i dag ofte en forventning om, at det er kommunen, der ejer og vedligeholder gadekæret, herunder oprensning af selve gadekæret. Branddammene er for længst taget ud af funktion. Nogle af branddammene blev i sin tid solgt til private ved nedlæggelse, men for de fleste befinder ejerforholdene sig således i en form for juridisk vakuum. Det gør ansvarsfordelingen i forhold til drift og vedligeholdelse uklare til frustration for både administration og borgere.

Af hensyn til at finde pragmatiske løsninger i hverdagen for borgere og lokalsamfund, varetager kommunen dog i praksis en del sagsbehandling og vedligeholdelse af branddamme og gadekær, selvom der ikke i forvaltningsområderne er afsat budget til vedligeholdelse og håndtering af gadekær og branddamme.

Derfor foreslår administrationen, at der vedtages et generelt princip for håndteringen af gadekær og branddamme, og en eller flere af løsningsmodellerne, som nævnt nedenfor.

Princip for håndtering af branddamme/gadekær:

Så længe gadekæret/branddammen ligger på gadejord, så er kommunen ikke ejer af det, og har derfor ingen formel vedligeholdelsesforpligtelse. Administrationen foreslår derfor, at følgende generelle princip vedtages:

- Alle gadekær og branddamme, der i dag ligger på gadejord, vedligeholdes og drives som udgangspunkt ikke af kommunen. Kommunen kan dog være tvunget til at reagere, hvis der er fare for menneskers sikkerhed og sundhed, eller for at afværge væsentlige miljømæssige påvirkninger. Desuden varetages forpligtigelser i henhold til vandløbsloven. I de tilfælde vil der gribes ind med den mindst ressourcekrævende løsning.

Vedtages dette princip vil det være gældende straks.

Modeller for løsning:

Administrationen foreslår, at der vælges en eller flere af følgende modeller, hvor den videre administration kan fravige ovenstående grundprincip:

1. 'Adoption' ved frivillige aftaler: Der iværksættes en informationskampagne for at informere om muligheden for, og opmuntre til, at interesserede private borgere eller foreninger kan overtage driften af gadekær/branddamme for egen regning. Det ændrer ikke på ejerforholdene, men der træffes aftale om ansvar for drift og vedligehold for de

gadekær/branddamme, som bliver 'adopteret'. Dette vil betyde en økonomisk udgift for kommunen til administration af kampagnen.

2. Ejerskifte: Der iværksættes i stedet en informationskampagne for at informere om muligheden for, og opmuntre til, at interesserede private borgere eller foreninger kan overtage ejerskabet af gadekær/branddamme og dermed ansvaret for driften. Dette vil betyde en økonomisk udgift for kommunen til administration af kampagnen og til dom for ejendomsretten.
3. Kommunalt ejerskab for de mest værdifulde: Administrationen har tidligere foretaget forskellige registreringer af gadekær og branddamme. Registreringen er sket med henblik på at vurdere værdien af gadekæret/branddammen ud fra følgende kriterier: 1) kultur 2) natur eller 3) grønt element i landsbyen. Dem der har en høj værdi anbefaler administrationen, at kommunen overtager ejerskabet af og dermed den fremtidige vedligeholdelse. Det vil typisk være gadekær/branddamme, der ligger centralt i landsbyen, hvor der er en kulturhistorie og det stadig udgør et samlingspunkt for landsbyen. Det kan også være, at der er så godt et naturindhold, at der skal gøres en indsats for at bevare det. Dette vil betyde en økonomisk udgift for kommunen til både dom for ejendomsretten og til fortsat drift.
4. En kombination af en eller flere af ovenstående modeller.

Der vil, uanset hvilken af ovenstående modeller der vælges, være gadekær/branddamme, som ingen reel værdi har i forhold til de opremsede kriterier, og som ingen vil være interesseret i enten at 'adoptere' eller overtage ejerskabet af. Disse anbefaler administrationen, at man lader ligge uberørte og kun reagerer på, hvis der er fare for menneskers sikkerhed og sundhed, eller for at afværge væsentlige miljømæssige påvirkninger.

Den eller de valgte modeller vil kunne iværksættes i 2021, forudsat at der bevilges midler hertil i budget 2021.

Sagen behandles på møde i Udvalget for Klima og Miljø den 2. juni og i Udvalget for Plan og Teknik den 3. juni 2020.

Høringer

Denne sag har ikke været i høring.

Økonomi

At få dom for ejendomsretten, er en længere proces, som foretages af et landinspektørfirma. Prisen herfor kan variere, men ligger omkring de 35.000 - 40.000 kr. pr. stk. Evt. salg vil forventeligt ikke dække omkostningen til tilskrivning af ejerskab, og der forventes derfor ikke en indtægt ved salg af gadekær/branddamme.

Administrationen foreslår, at der i budget 21 afsættes midler til Trafik & Ejendomme til at kunne få tilskrevet ejerskabet for 6 gadekær/branddamme om året. Hvis der vælges model 1 og/eller 2 foreslås, at der afsættes 250.000 kr. i 2021 til en tidsbegrænset projektstilling, der skal varetage sagsbehandlingen i forbindelse med kampagnearbejdet.

Alle enkeltsagerne vil blive fremlagt politisk, da salg skal godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Valg af model 1 betyder et budgetønske på 250.000 kr. i 2021, model 2 betyder et budgetønske på 500.000 kr. i 2021 og 250.000 kr. i de næste 3 år, og model 3 betyder et budgetønske på 250.000 kr. i 2021 og de næste 3 år.

Indstilling

Administrationen indstiller,

at udvalgene vedtager det generelle princip om drift og vedligeholdelse af gadekær og branddamme som beskrevet ovenfor

udvalgene vælger model 1, 2 eller 3 eller en kombination heraf, forudsat
at

der i budgetforhandlingerne for budgetåret 2021 indgår udgifter til løsning af
at opgaven, som beskrevet i afsnittet økonomi.

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-06-2020

Udvalget anbefaler en kombination af forslag 1 & 2.

Indstillingen anbefales.

Punkt 13: Eventuelt - 2. juni 2020

20/124

Kompetenceudvalg

Udvalget for Plan og Teknik.

Sagsfremstilling

Eventuelt.

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-06-2020

Intet.

Mødet sluttede kl. 20.55.

Punkt 14: Underskriftsark - 2. juni 2020

20/123

Kompetenceudvalg

Udvalget for Plan og Teknik.

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 02-06-2020

Protokollen underskrevet.

Bilag

Godkendelsesark - Udvalget for Klima og Miljø den 2. juni 2020